نماینده مجلس تصریح کرد

مشاوره غیر واقعی وزارت اقتصاد به رئیس‌جمهور درباره تبعات حذف ارز ترجیحی!

نماینده مجلس از مشاوره غیر واقعی وزارت اقتصاد به رئیس‌جمهور درباره تبعات حذف ارز ترجیحی بر قیمت کالاهای اساسی پرده برداشت.

«میثم ظهوریان» در صفحه شخصی خود با انتشار گزارشی که معاون وزارت اقتصاد از تبعات قیمتی حذف ارز ترجیحی در کمیسیون اقتصادی مجلس (قبل از حذف ارز ترجیحی) ارائه داده بود؛ نوشت: گزارشی یک هفته قبل از حذف ارز ترجیحی در مورد آثار آن توسط معاون وزیر اقتصاد در کمیسیون اقتصادی مجلس ارائه شد و ادعا می‌کرد پس از آزاد شدن نرخ ارز، قیمت مرغ (با فرض واردات با ارز آزاد) هر کیلوگرم ۷۹ هزار، گوشت ۵۰۰ هزار و برنج ۹۸ هزار تومان خواهد شد (همین داده‌ها توسط رئیس‌جمهور نیز در سخنرانی عمومی ارائه شد).

او افزود: همانجا با یک جست‌وجو عرض کردم این داده‌ها نادرست است و مثلاً قیمت جهانی مرغ خیلی بالاتر از عدد ذکر شده است و همین نشان می‌دهد این تصمیم پشتوانه مطالعاتی کافی ندارد و دولت فاقد درک درستی از تبعات آن است.

گفتنی است، رئیس‌جمهور در ایام انتخابات وعده داده بود که با نظر کارشناسان، اقدامات خود را انجام خواهد داد اما برخی کارشناسان؛ چه در عرصه سیاست خارجی و داخلی و چه اقتصادی و...، مشاوره‌های کاملاً اشتباهی به مسعود پزشکیان داده‌اند که تبعات خسارت‌باری برای کشور و مردم داشته است.

نتیجه برخی از این مشاوره‌ها، کاملاً مطابق خواست دشمن بوده است؛ بنابراین دستگاه‌های امنیتی و قضائی؛ باید با پیگیری عمدی یا سهوی بودن این‌گونه مشاوره‌ها، جلوی خسارات بیشتر را بگیرند. دولت هم حتی با فرض جاسوس و عامل دشمن نبودن مشاوره دهندگان اشتباهی، این افراد را به دلیل ناکارآمدی و غیرواقعی بودن مشاوره‌ها، باید برکنار کند.

سقوط سنگین در بازار رمزارز

بیت‌کوین همزمان با موج فروش رمزارزها بخش بزرگی از ارزش خود را از دست داد و تا کانال ۶۰ هزار دلار نیز عقب نشست.

به گزارش کیهان، بیت‌کوین، بزرگ‌ترین رمزارز جهان، طی هفت روز منتهی به جمعه، ۲۵ درصد سقوط کرد و حتی تا کانال ۶۰ هزار دلار عقب نشست. این رمز ارز طی سه هفته اخیر از سقف ۹۷ هزار و ۹۰۰ دلاری، حدود ۳۵ درصد ریزش را تجربه کرده است.

قیمت بیت‌کوین تنها در در روز پنجشنبه بیش از ۱۳ درصد ریزش کرد و دیروز تنها بخشی از این ریزش را جبران کرد و در زمان تنظیم این گزارش در حوالی ۶۷ هزار دلار معامله شد.

قیمت این ارز دیجیتال تا ساعت ۲۴:۰۰ به وقت‌گرینویچ (۳:۳۰ بامداد جمعه به وقت تهران) به ۶۰ هزار دلار رسید.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، این رمزارز تمام رشدهایی را که پس از پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا و آغاز به کار وی به دست آورده بود، از دست داد.

ترامپ در ۵ نوامبر ۲۰۲۴ انتخاب شد و پیروزی وی که طرفدار رمزارزهاست، باعث شد بیت‌کوین از حدود ۶۸ هزار دلار به بیش از ۱۰۰ هزار دلار تا ۱۷ دسامبر ۲۰۲۴ افزایش یابد.

بر اساس این گزارش، قیمت این دارایی دیجیتال در اکتبر ۲۰۲۵ به رکورد تاریخی ۱۲۶۲۰۰ دلار نیز دست یافت.

اتریوم، دومین رمزارز بزرگ جهان، نیز با افت ۱۲ و ۹ دهم درصدی به ۱۸۵۰ دلار رسید. این آلت‌کوین طی هفته گذشته در مجموع ۳۴ و نیم درصد کاهش قیمت را تجربه کرده است.

برخلاف گفته‌های پیشین رئیس سازمان برنامه و بودجه رخ می‌دهد

تأمین ۶۵۰ هزار میلیارد تومان هزینه‌های بودجه ۱۴۰۵ با جهش دوبرابری نرخ ارز!

رئیس سازمان برنامه و بودجه برخلاف آنچه در گذشته گفته بود «دولت انتفاعی در افزایش نرخ ارز ندارد»؛ گفت: افزایش هزینه‌های بودجه ۱۴۰۵ با رشد نرخ ارز به ۱۲۳ هزار تومان و اوراق جبران خواهد شد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، سیدحمید پورمحمدی درباره افزایش ۶۵۰ هزار میلیارد تومانی هزینه‌های عمرانی و جاری بودجه سال ۱۴۰۵ در کمیسیون تلفیق، تصریح کرد: این افزایش از محل‌های مختلفی از جمله افزایش نرخ ارز مبنای بودجه از ۷۵ هزار تومان به ۱۲۳ هزار تومان و سایر منابع همچون عرضه سهام و انتشار بیشتر اوراق پیش‌بینی‌شده تأمین خواهد شد و در نهایت بودجه تراز خواهد بود.

تولد نرخ جدید ارز

گفتنی است، مژگان خانلو؛ سخنگوی ستاد بودجه و رئیس امور هماهنگی سازمان برنامه و بودجه، در نشستی که در مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری برگزار شد با اشاره به تغییرات مهم اعمال‌شده در کمیسیون تلفیق گفت: «یکی از مهم‌ترین اصلاحات، مبنا قرار گرفتن نرخ ارز ۱۲۳هزارتومانی در محاسبات بودجه است که پس از جلسات متعدد تیم اقتصادی دولت، وزرای مربوطه، رئیس کل بانک مرکزی و نمایندگان مجلس، و در راستای حرکت به‌سمت یکسان‌سازی نرخ ارز اتخاذ شد.»

یادآوری می‌شود؛ دولت و بانک مرکزی ادعا کرده بودند که با حذف ارز ترجیحی، نرخ ارز تک نرخی می‌شود و بازار تعیین‌کننده است اما حالا دوباره ارز مبنا تعیین شده است. بهانه حذف ناگهانی و بی‌موقع ارز ترجیحی که با تبعات سنگین اجتماعی صورت گرفت؛ تک نرخی کردن ارز و از بین بردن رانت بود.

با این‌حال، نه‌تنها ارز تک‌نرخی محقق نشده، بلکه اقتصاد عملاً با دست‌کم پنج نرخ متفاوت ارز مواجه است؛ از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی دارو گرفته تا ارز کالاهای اساسی در محدوده ۱۱۲ هزار تومان، نرخ حدود ۱۳۰ هزار تومانی برای بخش عمده واردات و صادرات، نرخ ارزهای خدماتی و مسافرتی که نزدیک به نرخ بازار آزاد است و در نهایت نرخ بازار غیررسمی که به حوالی ۱۶۰ هزار تومان رسیده است.

البته شنیده شده که برای واردات خودرو و موبایل هم نرخ دیگری تعیین شده است. حالا هم نرخ ۱۲۳ هزار تومانی در بودجه متولد شده است!

این وضعیت، این پرسش جدی را پیش می‌کشد که آیا هدف سیاست تک‌نرخی‌سازی، رسیدن به چنین آشفتگی ارزی بود؟ آیا هم اکنون که تورم نقطه به نقطه به ۶۰ درصد رسیده و تورم مواد غذایی به بالای ۹۰ درصد رسیده، نرخ ارز تک نرخی شد؟

افزایش‌های چند هزار تومانی نرخ ارز در فاصله‌ای کوتاه، با واکنش‌هایی از سوی مقام پولی کشور مواجه شده که آن را «طبیعی» توصیف کرده‌اند؛ اظهاراتی که بیش از آنکه به آرام‌سازی انتظارات کمک کند، خود به تشدید نگرانی‌ها دامن زده است.

فرمول نهائی افزایش حقوق در سال آینده

افزایش حقوق کارمندان و بازنشستگان در سال ۱۴۰۵ به صورت «پلکانی معکوس» و در بازه ۲۰ تا ۴۳ درصد اعمال خواهد شد.

بر اساس اعلام رئیس امورتلفیق بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور، افزایش حقوق کارمندان و بازنشستگان در سال ۱۴۰۵ به صورت «پلکانی معکوس» و در بازه ۲۰ تا ۴۳ درصد اعمال خواهد شد. این شیوه افزایش به گونه‌ای طراحی شده که افراد با دریافتی کمتر، درصد افزایش بیشتری داشته باشند.

طبق مصوبه کمیسیون تلفیق بودجه، فرمول افزایش حقوق متشکل از دو جزء ثابت و درصدی است: ۱)پرداخت مبلغ ثابت ۴۴۰۰ امتیاز تحت عنوان فوق‌العاده خاص برای همه کارکنان و بازنشستگان. ۲) اعمال افزایش حقوقی به میزان ۲۰ درصد به شکل مساوی برای همه. با توجه به اینکه مبلغ ثابت ۴۴۰۰ امتیاز برای حقوق‌بگیران کم‌درآمد، سهم بیشتری از افزایش را تشکیل می‌دهد، میانگین افزایش حقوق به حدود ۳۰ درصد خواهد رسید.

ضریب حقوق با افزایش ۲۰ درصدی، از ۵۷۹۵ به حدود ۶۹۵۴ خواهد رسید؛ این ضریب، پایه اصلی محاسبات حقوقی در سال آینده است. مبلغ ثابت ۴۴۰۰ امتیازی نیز با ضرب در این ضریب، رقم سه میلیون و ۵۹ هزار و ۷۰۰ تومان را برای هر فرد تشکیل می‌دهد.

بنابراین فرمول نهائی افزایش حقوق سال ۱۴۰۵؛ به میزان درصد افزایش ضریب حقوق و افزودن مبلغ ثابت سه میلیون و ۵۹ هزار و ۷۰۰ تومان خواهد بود؛ به این ترتیب، افزایش حقوق در سال آینده صرفاً یک افزایش درصدی ساده نیست؛ بلکه ترکیبی از افزایش ضریب و پرداخت مبلغ ثابت است که با هدف تقویت قدرت خرید به ویژه برای حقوق‌بگیران با درآمد کمتر طراحی شده است.

این تصمیم در چارچوب سیاست‌های حمایتی دولت از کارمندان و بازنشستگان و در پاسخ به تورم جاری اتخاذ شده است.

حداقل حقوق کارمندان ۱۸ میلیون و ۶۵۹ هزار تومان

همچنین، مژگان خانلو سخنگوی ستاد بودجه گفت: فوق‌العاده خاص ۴۴۰۰ امتیازی بر اساس ماده ۱۰۶ قانون برنامه هفتم به حقوق کارکنان و بازنشستگان اضافه شد که معادل حدود سه میلیون و ۵۰ هزار تومان است؛ با این افزایش، حداقل حقوق از ۱۳ میلیون تومان به حدود ۱۸ میلیون و ۶۵۹ هزار تومان رسید که معادل رشد ۴۳ درصدی است. با افزایش سطح حقوق، اثر این مبلغ ثابت کاهش می‌یابد؛ به‌گونه‌ای که برای حقوق‌های بالاتر، میزان رشد به حدود ۲۶ درصد می‌رسد.

وی افزود: افزایش حقوق بازنشستگان نیز مشابه کارکنان اعمال شد. مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی که پیش‌تر ۳۰ درصد افزایش می‌یافت، به دلیل افزایش کف حقوق، به ۵۰ درصد افزایش رسید.

سرنوشت «ساعدی‌نیا» در انتظار مالک صرافی «آبان تتر»

استفاده از زیرساخت‌های رسمی کشور در کنار کنش رسانه‌ای علیه نظام، همان مسیری است که ساعدی‌نیا رفت و اکنون نام مالک آبان‌تتر را وارد همان معادله کرده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ بررسی فعالیت‌ها در شبکه اجتماعی ایکس نشان می‌دهد شماری از افرادی که کسب‌وکارشان به‌طور مستقیم به بسترهای فنی، مالی و حقوقی داخل کشور متصل است، در جریان اغتشاشات اخیر اقدام به بازنشر و انتشار مطالبی کردند که ماهیت تقابلی با نظام سیاسی کشور دارد؛ کنشی که در تعارض آشکار با جایگاه حرفه‌ای و اقتصادی آن‌ها ارزیابی می‌شود.

مسئله اصلی نه اظهارنظر شخصی بلکه همزمانی استفاده از امکانات رسمی کشور با کنش تبلیغی علیه همان ساختاری است که امکان فعالیت اقتصادی را فراهم کرده است. یکی از این افراد «رضا شوهانی» از مالکان پلتفرم رمزارز «آبان‌تتر» است. شوهانی علاوه‌بر مالکیت در این پلتفرم فعال حوزه ارز دیجیتال، رئیس هیئت‌مدیره شرکت «آبان تبادل ارسباران» نیز هست؛ شرکتی که در حوزه تجارت الکترونیک، بازاریابی اینترنتی، خدمات نرم‌افزاری و مشاوره کسب‌وکارهای دیجیتال فعالیت می‌کند و ذیل ساختارهای رسمی کشور مشغول ارائه خدمات است.

دامنه فعالیت اقتصادی او به این حوزه محدود نمی‌شود. شوهانی در شرکت «شوهان شوش روشا» به‌عنوان مدیرعامل و نایب‌رئیس هیئت‌مدیره حضور دارد؛ شرکتی که در حوزه‌هایی همچون اکتشاف، استخراج و فرآوری مواد معدنی، اجرای پروژه‌های انرژی و نیروگاهی، فعالیت‌های پیمانکاری، فنی- مهندسی، بازرگانی و سرمایه‌گذاری مرتبط فعالیت می‌کند.

همچنین او عضو هیئت‌مدیره شرکت «توسعه‌پردازان طلوع همکاران دوستان» است که در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات، تولید و پشتیبانی نرم‌افزار و تجهیزات رایانه‌ای فعال است. علاوه‌بر این نام رضا شوهانی به‌عنوان نایب‌رئیس هیئت‌مدیره «شرکت بازرگانی کرانه نوردان پیشکش» نیز ثبت شده است؛ شرکتی که در حوزه بازرگانی داخلی و بین‌المللی، واردات و صادرات و ترخیص کالا فعالیت می‌کند. سوابق ثبتی نشان می‌دهد او پیش از این نیز در شرکت‌های دیگری عضو هیئت‌مدیره بوده و به‌طور مستمر در بخش‌های مختلف اقتصاد کشور حضور داشته است.

ضرورت برخورد نهادهای امنیتی و قضائی

با این حال، همزمان با این فعالیت‌های گسترده اقتصادی، بررسی صفحه شخصی او در شبکه اجتماعی ایکس نشان می‌دهد؛ در جریان اغتشاشات اخیر، اقدام به بازنشر مواضع چهره‌هایی کرده که به‌طور علنی در تقابل با نظام جمهوری اسلامی قرار دارند؛ از جمله بازنشر پیام‌های رضا پهلوی و بازنشر موضع‌گیری برخی حامیان او.

مسئله این گزارش، صرفاً یک حساب کاربری یا چند بازنشر نیست؛ بلکه پرسشی جدی‌تر درباره مرز فعالیت اقتصادی رسمی و مسئولیت اجتماعی فعالان اقتصادی است. اینکه فردی بتواند از بازار رمزارز تا معدن و بازرگانی بین‌المللی، آزادانه و با اتکا به زیرساخت‌های داخلی فعالیت کند، اما همزمان در فضای مجازی در جایگاه تبلیغی علیه نظام قرار گیرد موضوعی است که نیازمند شفاف‌سازی و پاسخ روشن از سوی نهادهای مسئول است. پاسخی که مشخص کند این تناقض، تا کجا قابل اغماض و از کجا نیازمند ورود جدی نهادهای امنیتی و قضائی است.

اختصاص ۹۹۶ هزار میلیارد تومان اعتبار برای اجرای یک‌ساله کالابرگ

۹۹۶ هزار میلیارد تومان اعتبار برای اجرای یک‌ساله کالابرگ در بودجه ۱۴۰۵ اختصاص یافته که نشان می‌دهد یارانه هر نفر همان یک میلیون تومان باقی خواهد ماند!

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در لایحه اصلاح‌شده بودجه سال ۱۴۰۵، اعتبار اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی به‌صورت یک‌ساله تعیین شد و بر این اساس، ۹۹۶ هزار میلیارد تومان برای این طرح در نظر گرفته شده است.

بر اساس پیش‌بینی اولیه دولت، قرار بود سال بعد حدود ۱۷۰ هزار میلیارد تومان اعتبار از محل رشد مالیات ارزش افزوده برای اجرای شش‌ماهه طرح کالابرگ به هفت دهک درآمدی اختصاص یابد اما با حذف ارز ترجیحی و تغییر در دامنه شمول این طرح، مقرر شد کالابرگ به حدود ۸۴ میلیون نفر پرداخت شود.

در پی این تغییر، مدت اجرای طرح به یک سال افزایش یافت و حجم منابع مورد نیاز نیز به‌طور قابل توجهی رشد کرد؛ به‌گونه‌ای که در نسخه اصلاح‌شده بودجه ۱۴۰۵، مجموع اعتبار پیش‌بینی‌شده برای کالابرگ به ۹۹۶ هزار میلیارد تومان رسیده است. این رقم یکی از بزرگ‌ترین ردیف‌های حمایتی بودجه سال آینده به شمار می‌رود و اجرای آن نقش مهمی در سیاست‌های جبرانی دولت پس از حذف ارز ترجیحی خواهد داشت. گفتنی است، یارانه کالابرگی هر نفر در حال حاضر یک میلیون تومان تعیین شده است. تعیین ۹۹۶ هزار میلیارد تومان برای پرداخت به ۸۴ میلیون نفر در ۱۲ ماه سال ۱۴۰۵، نشان می‌دهد؛ عدد یارانه کالابرگ هر نفر، صرف نظر از میزان افزایش نرخ ارز و تورم، همان یک میلیون تومان باقی خواهد ماند! این در حالی است که قرار بود با افزایش نرخ ارز و تورم، میزان یارانه کالابرگ افزایش یابد.

معاون سازمان تعاون روستایی اعلام کرد

قیمت مصوب خرمای ماه رمضان کیلویی ۳۱۰ هزار تومان

معاون فنی بازرگانی سازمان تعاون روستایی از توزیع خرمای تنظیم‌بازار در مراکز اصلی فروش با قیمت مصوب کیلویی ۳۱۰ هزار تومان برای ماه رمضان خبر داد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ «مرتضی معتمد» از توزیع خرمای تنظیم‌بازار در مراکز اصلی فروش و تعیین قیمت مصوب برای ماه رمضان خبر داد و افزود: خرمای تنظیم‌بازار در میادین میوه و تره‌بار، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، واحدهای صنفی و روستابازارها توزیع می‌شود و تمامی عرضه‌کنندگان موظف به رعایت نرخ مصوب هستند. وی تصریح کرد: بر همین اساس، در استان تهران قیمت هر کیلوگرم خرمای مضافتی درجه یک برای مصرف‌کننده ۳۱۰ هزار تومان تعیین و اعلام شده است.

معتمد از دستگاه‌های نظارتی خواست تا بر اجرای این مصوبه نظارت دقیق داشته باشند و با متخلفان برخورد قانونی شود؛ چرا که تامین کالاهای ماه رمضان به قیمت مصوب با هدف تنظیم بازار و تأمین نیازهای مردم در آستانه ماه مبارک رمضان صورت گرفته است. گفتنی است، محمدرضا طلایی؛ مدیرعامل تعاون روستایی هم با بیان اینکه میوه و خرمای ماه رمضان، تامین شده است، گفت: توزیع این اقلام، از یک هفته مانده به ماه رمضان آغاز می‌شود. ضمن اینکه تعاون روستایی برای اولین بار یک‌هزار تن برنج برای ماه رمضان توزیع می‌کند که ممکن است به ۱۰ هزار تن هم برسد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهناز مزرعه با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر خانه ۳۲ بندر امام خمینی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۷۸۵ / ۴۰ واقع در بخش ۹ خرمشهر به نام ایشان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابه‌جایی مفقود گردیده. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عمومی یک نوبت آگهی می‌شود که هر کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این‌صورت پس از سپری شدن قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

اسماعیل الیا - رئیس ثبت شهرستان ماه شهر

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۲۱ یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ سفید رنگ روغنی مدل ۱۳۹۵ با این توصیف فاقد ضبط و پخش می‌باشد و فاقد کنسول وسط وسط وقاب دور دنده می‌باشد و فاقد سپر کامل جلو می‌باشد و گلگیر جلو چپ تصادفی و درب موتور دارای رنگ شدگی می‌باشد و لاستیک‌ها در حد ۵۰ درصد کار کرده و لاستیک جلو سمت راست پنچر می‌باشد و میزان کارکرد بر اساس کیلومتر شمار ۱۵۹۲۱۲ می‌باشد که متعلق به آقای سید مهدی خاتمی فرد می‌باشد و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۵.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ در اداره ثبت اسناد و املاک مبید واقع در میدان نهم دی روبه‌روی دادگستری مبید از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۵ / ۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد ولازم به ذکر است که شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۴/۱۱/۱۸

مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی مبید - محمدرضا ملک زاده فیروزآبادی

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت بازرگانی و تولیدی تیزبر کمرد به شماره ثبت ۷۷۷۵۰ و شناسه ملی۱۰۱۰۱۲۲۶۰۷۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت به عمل می‌آید در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر مرکزی شرکت به نشانی تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان خرمشهر، پلاک ۱۰۴، طبقه دوم به کد پستی ۱۵۵۳۷۱۴۶۱۴ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب اعضاء هیئت‌مدیره تعیین سمت و دارندگان امضاء ۲- افزایش سرمایه شرکت

هیئت‌مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت مجتمع فرش فیروزهای مبید سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۸۸ و شناسه ملی۱۰۸۴۰۰۲۰۰۴۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت مجتمع فرش فیروزه ای مبید سهامی خاص ثبت شده به شماره ۱۸۸ و شناسه ملی ۱۰۸۴۰۰۲۰۰۴۹ دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که در ساعت ۰۰/ ۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ در محل اصلی شرکت به آدرس مبید، میدان شهرداری، دفتر نقشه کشی مهندس شاهان و کد پستی ۸۹۶۱۹۵۳۴۳۸ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- انحلال شرکت ۲- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده باشد.

هیئت‌مدیره شرکت

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده و مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده

آگهی دعوت سهامداران شرکت تولیدی اکباتان پلاستیک سهامی خاص ثبت شده به شماره۸۵۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۱۲۶۷۷۵جهت تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده و عادی به‌طورفوق‌العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی فوق‌العاده در ساعت ۱۰صبح و مجمع عادی به‌طور فوق‌العاده در ساعت ۱۱صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰در آدرس شرکت تشکیل می‌گردد حضور بهمراه رسانند.

دستورجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده: ۱- تغییر ماده مربوط به حق امضا در اساسنامه
دستورجلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده: ۱- انتخاب مدیران

نایب‌رئیس هیئت‌مدیره

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه رستم کلا پلاک ۷ اصلی بخش ۴
۳۰۹ فرعی بنام خانم کبرا ناصری نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۴/۱۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای رجب عبدی رستمی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
شناسه آگهی: ۲۱۱۱۲۸۵

مرتضی قاسم پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه نیرس پلاک ۶ اصلی بخش ۱ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۳۵۷۹
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۰۶۹۲ پلاک ۶۴ فرعی آقای داود کلوانی نیرس فرزند یحیی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۸۰/۱۷ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای صمد کلوانی

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می‌تواند در تاریخهای بعدی (۱۴۰۴/۱۱/۲۵ اولین چاپ و ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ دومین چاپ) و همین‌طور تاریخ بعدی (/ /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴ دومین چاپ) را انجام دهد.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی، رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۱۱۶۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی ابلاغ

مدیریت محترم پیمانکاری شرکت مهندسی همپا
مدیریت محترم شرکت ارشک مکانیک سرخون

استحضار می‌رساند مشاغل درخواستی آقای سیاوش اصغری امیر آبادی در کمیته بدوی مورخ ۱۴ / ۷ / ۱۴۰۴ مشاغل سخت وزیان‌آور مطرح و مورد تأیید قرار گرفته است.

مقتضی است به استناد مواد ۳ و ۶ آیین نامه اجرائی مشاغل سخت و زیان‌آورطی مدت ۲ سال نسبت به ایمن سازی و بهسازی محیط اقدام فرمائید.

رای کمیته بدوی حداکثر ظرف ۱۵ روزاداری پس از ابلاغ در قالب فرم شماره (۴) قابل تجدید نظرخواهی در کمیته تجدید نظر این استان می‌باشد و در غیر این صورت رای صادره برای اشخاص داخل کشور سه ماه و برای افراد مقیم خارج کشور شش ماه از تاریخ ابلاغ رأی مطابق قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی در دیوان عدالت اداری قابل اعتراض است.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی نوروزی ولا شدی فرزند علی گل به شماره ملی ۴۹۹۹۷۳۹۴۰۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی- باغ به مساحت ۵۳ / ۳۷۴۹ متر مربع پلاک -۲۳ اصلی واقع در مازندران بخش ۹ ثبت نکا (مقدار ۱۶ سیر وقف می‌باشد) کلاسه ۴۱۶ / ۱۴۰۴خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۴ / ۱۱ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸ / ۱۱ ۱۴۰۴
شناسه: ۲۰۹۸۱۶۷

امیر خندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت به شماره ۲۴۵۷۵ تاریخ۱۴۰۴/۱۰/۰۷موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم خدیجه ابراهیم نژاد لداری فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۷۴/۳۵ متر مربع بشماره کلاسه۱۴۰۴/۲۰۸۵ قسمتی از پلاک ۲۴۴ فرعی از -۲۶ اصلی واقع دراراضی بازار محله بخش ۱۲ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی سید حسن نبی پور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض