احتمال تکرار خاموشی‌های زمستانه با نصف شدن ذخایر گازوئیل نیروگاه‌ها

با ادامه روند مصرف گازوئیل برای تولید برق، تا کمتر از یک‌ماه آینده سطح ذخایر گازوئیل نیروگاه‌ها به حدی پایین می‌آید که شاهد تکرار خاموشی‌های روزانه در فصل سرد سال خواهیم بود؛ مگر آنکه وزارت نفت و نیرو، برای این رخداد محتمل، از امروز چاره‌اندیشی کنند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، حدود ۱۰ روزی است که سرما در کشور فراگیر شده و یک‌هفته پیش از شروع زمستان، سرمای زمستانی در اغلب نقاط ایران با برف‌های پاییزی پایان آذرماه، دامن گستراند.

در روز سی‌ام آذرماه رکورد عجیب مصرف ۶۷۲ میلیون مترمکعب گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء ثبت شد و از مجموع ۸۵۰ میلیون مترمکعب گاز تحویلی به شبکه برای تمامی مصارف دیگر از جمله نیروگاه‌ها، پتروشیمی‌ها، صنایع، گلخانه‌ها و... فقط کمتر از ۱۸۰ میلیون مترمکعب باقی ماند.

با رشد عجیب مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری، گازرسانی به سایر بخش‌ها از جمله نیروگاه‌ها بسیار محدود شده و حتی آنچه برآورد شده بود، به نیروگاه‌ها در روزهای اخیر تحویل نشده؛ از این‌رو، مصرف گازوئیل نیروگاهی به اوج رسیده است.

در دو روز ابتدائی زمستان (اول و دوم دی‌ماه) روزانه به طور متوسط ۷۵ میلیون مترمکعب گاز به نیروگاه‌ها تحویل شده است.

مصرف مازوت هم با رکوردشکنی به ۴۰ تا ۴۵ میلیون لیتر رسیده و فاصله سوخت معادل مورد نیاز ۲۳۰ میلیون مترمکعبی نیروگاه‌ها با این ۱۲۰ میلیون لیتر (مجموع مصرف گاز و مازوت) با مصرف گازوئیل پوشش داده شده است.

یعنی حدود ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیون لیتر در روز گازوئیل در نیروگاه‌ها در حال مصرف است تا برق زمستانی کشور تأمین شود.

بررسی آمار مصرف سوخت نیروگاهی در آذرماه هم نشان می‌دهد که متوسط مصرف روزانه گازوئیل نیروگاهی در فاصله زمانی ۲۳ تا ۳۰ آذرماه، به رکورد عجیب ۱۲۱ میلیون لیتر در روز رسیده است.

اینکه هنوز به نقطه‌ای نرسیده‌ایم که مثل آبان سال گذشته که خاموشی‌های زمستانه از میانه پاییز شروع و با قطع دو ساعته برق در روزهای سرد سال مواجه شویم، به دلیل ذخیره‌سازی گازوئیل در مخازن نیروگاه‌ها در مهرماه امسال است که بیش از سه و نیم میلیارد لیتر گازوئیل برای سوخت زمستانه نیروگاه‌ها ذخیره‌سازی شد.

اما همین ذخایر هم با برنامه‌ریزی دقیق همراه نبوده است. به همین دلیل هم‌اکنون به یک و هفت دهم میلیارد لیتر کاهش یافته و نسبت به سه‌ماه پیش، نصف شده است. دلیل آن هم شیب تند مصرف گازوئیل در نیروگاه‌هاست.

متوسط تحویل روزانه گازوئیل به نیروگاه‌ها که در ماه گذشته حدود ۵۰ میلیون لیتر در روز بوده، در فاصله زمانی ۲۳ تا ۳۰ آذرماه به رقم ۶۲ میلیون لیتر افزایش یافته؛ اما دو برابر میزان تحویل روزانه، گازوئیل در نیروگاه‌ها در حال مصرف است.

با ادامه این روند، تا کمتر از یک‌ماه آینده، سطح ذخایر گازوئیل نیروگاه‌ها به حدی پایین می‌آید که شاهد تکرار خاموشی‌های روزانه در فصل سرد سال خواهیم بود. مگر آنکه وزارت نفت و نیرو، برای این رخداد محتمل، از اکنون چاره‌اندیشی کنند.

نماینده مجلس خبر داد

خالی‌فروشی ۸ کشتی نهاده‌های دامی پیش چشم وزارت جهاد کشاورزی

نماینده مجلس گفت: فروش هشت کشتی نهاده‌های دامی از طریق سامانه «بازارگاه» انجام شده، بدون آنکه وارد کشور شده باشد؛ یعنی عملاً هشت کشتی «خالی‌فروشی» صورت گرفته است.

به گزارش رسانه‌ها، علی خضریان درباره وضعیت تامین نهاده‌های دامی تصریح کرد: در شرایط نابسامان نهاده‌های دامی، مستندات به بنده رسیده که نشان می‌دهد فروش هشت کشتی نهاده‌های دامی از طریق سامانه «بازارگاه» وزارت جهاد کشاورزی انجام شده، بدون آنکه این کالاها اساساً وارد کشور شده باشند، به بیان روشن‌تر، عملاً هشت کشتی «خالی‌فروشی» صورت گرفته است.

همچنین امیر سیدی؛ دبیر انجمن صنفی مرغداران خراسان رضوی در گفت‌وگویی اظهار داشت: «آقای مدلل کشتی پُر از نهاده را روی آب نگه داشته و تحویل دولت نمی‌دهد! چرا واردات غذای مردم باید در انحصار یک یا چند نفر باشد؟ اگر یک روز آن آقا نخواست نهاده بیاورد ما باید چه کار کنیم. مرغداران دیگر مایل نیستند جوجه‌ریزی کنند چون می‌ترسند وزارت جهاد نهاده را قطع کند و جوجه‌ها گرسنه بمانند.»

گفتنی است، قیمت مواد غذایی بخصوص لبنیات، مرغ، تخم‌مرغ و گوشت و دیگر اقلام اساسی به شدت گران شده و افزایش قیمت‌ها وجود دارد. دلیل این امر تامین نشدن نهاده‌های دامی است. اخبار فراوان از تخلفات و وجود فساد منتشر می‌شود. گزارش‌ها نشان می‌دهد که بازگشت وزارت جهاد کشاورزی دولت چهاردهم به رویه‌های پرفساد تجربه شده، عامل اصلی به هم ریختگی بازار نهاده است. رویه‌هایی همچون انحصار واردات که از گذشته برجای مانده و دولت سیزدهم نیز با آن درگیر بود با مطالبه‌گری شهید رئیسی، قبل از دستگاه قضائی برچیده شد اما در دولت چهاردهم، به‌صورت بزرگ‌تری بازگشت.

نامه ۱۶۵ نماینده مجلس به سران قوا:

سیاست رهاسازی نرخ ارز عامل تشدید تورم است

در پی نوسانات شدید بازار ارز، ۱۶۵ نماینده مجلس دوازدهم با ارسال نامه‌ای به سران سه قوه، سیاست‌های ارزی کشور را عامل تشدید تورم و تضعیف پول ملی دانستند و با انتقاد از افزایش نرخ ارز رسمی، راهکارهایی برای اصلاح حکمرانی ارزی ارائه کردند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در روزهای اخیر که بازار ارز شاهد نوسانات شدید و افزایش قیمت‌ها بوده است، جمعی از نمایندگان مجلس دوازدهم با ارسال نامه‌ای تفصیلی به آقایان پزشکیان، قالیباف و محسنی اژه‌ای، سیاست‌های ارزی کشور را به بوته نقد گذاشتند.

نگارندگان این نامه معتقدند سیاست‌گذاری فعلی که نرخ‌های رسمی را به بهانه کاهش فاصله با بازار آزاد افزایش می‌دهد، عملاً به بازتولید چرخه ویرانگر «افزایش نرخ ارز- تورم» منجر شده و انگیزه بازگشت ارز صادراتی را کاهش داده است.

در بخشی از این نامه آمده است: تجربه انباشته بیش از سه دهه عملکرد اقتصاد جمهوری اسلامی ایران به روشنی نشان می‌دهد که بالاترین نرخ‌های تورمی عمدتاً در پی افزایش نرخ ارز (اعم از نرخ‌های رسمی و نرخ‌های شکل‌گرفته در بازار آزاد قاچاق) به وقوع پیوسته است.

شواهد تاریخی و تجربی مربوط به سال‌های ۱۳۷۴، ۱۳۹۰، ۱۳۹۸، ۱۴۰۱ و همچنین سال گذشته، به‌طور معناداری مؤید این واقعیت است که افزایش نرخ ارز یکی از عوامل اصلی و تعیین‌کننده در تشدید تورم و بی‌ثباتی اقتصادی کشور بوده و آثار آن به‌طور مستقیم در معیشت عمومی جامعه منعکس شده است.

بررسی تحولات اخیر سیاست ارزی بانک مرکزی به‌ویژه در حوزه مدیریت ارزهای حاصل از صادرات غیرنفتی هم نشان می‌دهد که با افزایش نرخ ارز رسمی و به تبع آن رشد نرخ‌های بازار آزاد قاچاق، تمایل صادرکنندگان برای عرضه و بازگشت ارزهای صادراتی به چرخه رسمی اقتصاد کاهش یافته است.

حذف ارز نیما و استقرار نرخ جدید ارز تجاری در قالب تالار یک مرکز مبادله در سال ۱۴۰۳، و همچنین ایجاد تالار دو با نرخی بالاتر و نزدیک‌تر به نرخ‌های شکل‌گرفته در بازار آزاد قاچاق در سال جاری در عمل به تشدید روند افزایشی دو شاخص مهم یاد شده منجر شده است.

تحلیل داده‌ها به روشنی نشان می‌دهد هر میزان که بانک مرکزی چه در واکنش به فشارهای مقطعی و چه با هدف نزدیک‌سازی نرخ‌های رسمی به نرخ‌های بازار آزاد و قاچاق، اقدام به افزایش نرخ ارز رسمی در قالب سازوکارهایی نظیر نرخ نیمایی، تالار یک و دو تجاری و سایر رویه‌های مشابه می‌نماید، نه تنها نرخ ارز در بازار آزاد قاچاق با شتاب بیشتری افزایش می‌یابد، بلکه همزمان سهم ارزهای بازنگشته از چرخه رسمی اقتصاد نیز روندی فزاینده به خود می‌گیرد.

نمایندگان در پایان این نامه پنج پیشنهاد ارائه دادند. نخست اینکه تأمین ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی تداوم یافته و در صورتی تأمین ارز مذکور از دارایی‌های خارجی بانک مرکزی صورت پذیرد و به بدهی دولت به بانک مرکزی منتقل شود، پایه پولی و عرضه پول تغییر نخواهد کرد و صرفاً ترکیب دارایی‌های بانک مرکزی دچار تغییر خواهد شد.

دوم لغو مصوبه هیئت وزیران درخصوص واردات کالاهای اساسی با منشأ بدون انتقال ارز است. اجرای این مصوبه ضمن افزایش نرخ ارز در بازار آزاد و قاچاق، آثار مثبت نرخ ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان بر معیشت و سفره مردم را نیز از بین خواهد برد و بی‌ثباتی اقتصادی را تشدید می‌کند.

سوم تقویت حکمرانی ارزی و ارتقای حاکمیت ریال با هدف حذف رقبای پول ملی شامل ارز، مسکوکات، طلای آب‌شده، دارایی‌های رمزنگاری شده و سایر دارایی‌های جایگزین از طریق اجرای دقیق قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، الزام صادرکنندگان به بازگشت ارز حاصل از صادرات و اعمال دقیق مقررات مرتبط با پولشویی است.

تصویب و اجرای طرح تقویت پول ملی و سرمایه‌گذاری در تولید و به‌طور همزمان تقویت حاکمیت ریال، تکمیل و توسعه پایگاه‌های اطلاعاتی اقتصادی و اجرای کامل ماده ۱۶۹ مکرر قانون اصلاح مالیات‌های مستقیم هم چهارمین پیشنهاد است.

کاهش نرخ بهره بانکی و قیمت‌گذاری مناسب حامل‌های انرژی از جمله برق، بنزین، گازوئیل و سایر انرژی‌ها پس از اجرای اصلاحات فوق به منظور کاهش هزینه تولید و حمایت از رشد اقتصادی پایدار هم آخرین پیشنهاد نمایندگان بود.

سقوط لحظه‌ای قیمت بیت کوین تا ۲۴ هزار دلار

بیت کوین در معاملات ارز در صرافی بایننس با یک سقوط ناگهانی و لحظه‌ای تا حدود ۲۴ هزار و ۱۱۱ دلار مواجه شد اما به‌سرعت به محدوده ۸۷ هزار دلار بازگشت.

به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از کریپتو نیوز، بیت کوین در معاملات جفت ارز BTC/USD۱ در صرافی بایننس با یک سقوط ناگهانی و لحظه‌ای تا حدود ۲۴ هزار و ۱۱۱ دلار مواجه شد، اما به‌سرعت به محدوده ۸۷ هزار دلار بازگشت. در ساعات کم‌حجم معاملات، زمانی‌که بازارگردان‌ها معمولاً فعالیت خود را کاهش می‌دهند، سفارش‌های خرید یا فروش بزرگ می‌توانند به‌دلیل شکاف نقدشوندگی و کم‌عمق بودن دفتر سفارش‌ها از چندین سطح قیمتی عبور کنند.

این وضعیت باعث ایجاد جهش یا سقوط شدید و ناگهانی قیمت می‌شود که در ظاهر شبیه به یک شکست مهم قیمتی به‌نظر می‌رسد.

با این‌وجود، بازگشت فوری قیمت پس‌از شکل‌گیری این شرایط نشان می‌دهد که این جهش ازسوی حرکت گسترده‌تر بازار پشتیبانی نشده است.

بیت کوین طی ۲۴ ساعت گذشته با رشد هشت دهم درصدی به ۸۷ هزار و ۶۹۳ دلار و ۶۵ سنت رسیده و عملکرد بهتری نسبت‌به کل بازار رمزارزها داشته است. با این‌وجود، بیت‌کوین نسبت‌به اوج ۱۲۶ هزار دلار ثبت‌شده در ماه اکتبر (مهرماه) افت شدیدی را تجربه کرده است.

به گزارش رویترز، در ماه نوامبر (آبان ماه) هم بیت‌کوین بیش از ۱۸ هزار دلار کاهش ارزش داشت که بزرگ‌ترین زیان دلاری آن از ماه می ۲۰۲۱ محسوب می‌شود، زمانی که تعدادی از ارزهای دیجیتال سقوط کردند.

با توجه به عمر نسبتاً کوتاه بیت‌کوین، اطلاعات فصلی زیادی برای پیش‌بینی رفتار این ارز در ماه‌های آتی وجود ندارد.

به‌طور متوسط، از زمان پیدایش آن در سال ۲۰۱۲، بیت‌کوین معمولاً در ماه دسامبر حدود ۹ و هفت دهم درصد رشد می‌کند اما آن اتفاق امسال به هیچ وجه رخ نداد و حتی بیت‌کوین با سقوط مواجه شد.

کیهان بررسی می‌کند

مغالطه مسئولان دولتی درباره میزان افزایش حقوق در لایحه بودجه ۱۴۰۵

رئیس و معاونان سازمان برنامه و بودجه، در حالی حقوق‌ها را عامل «تورم وحشتناک» می‌دانند که حقوق‌ها سهم کمی در تورم دارد و محرک اصلی تورم، نرخ ارز و دلاری شدن اقتصاد ایران است.

به گزارش خبرنگار ما، واقعیت این است که حقوق و دستمزد کارمندان و کارگران از دوران دولت حسن روحانی و مخصوصاً از سال ۱۳۹۶ به بعد؛ دچار فاصله نجومی با قدرت خرید شد. دولت سیزدهم با وجود کمبود منابع، در راستای ترمیم قدرت خرید برآمد و موفقیت‌هایی هم به دست آورد که با شهادت آیت‌الله رئیسی و پایان دولت، به مقصود نهائی نرسید. دولت چهاردهم اما نه تنها تلاش مؤثری برای ترمیم قدرت خرید نکرد بلکه شرایط را بدتر از دولت حسن روحانی کرد.

با کاهش قدرت خرید مردم از سال ۱۳۹۷ به بعد و مخصوصاً یک‌سال اخیر، تقاضا کاهش یافته و کارشناسان، حقوق و دستمزد را کمترین عامل تورم کلی می‌دانند.

مغالطه کاهش درآمد نفتی

به گزارش خبرگزاری تسنیم، روز پنجشنبه، «محمدحسین رحمتی»؛ معاون هماهنگی، برنامه، بودجه و نظارت سازمان برنامه و بودجه با استناد به کاهش درآمدهای نفتی، علت ناتوانی دولت در افزایش قابل‌توجه حقوق کارکنان را کاهش ۱۵۰۰ میلیارد تومانی درآمد نفتی نسبت به سال ۱۳۹۶ اعلام کرد. او مدعی شد اگر سطح درآمدهای نفتی سال ۱۳۹۶ در اختیار دولت فعلی بود امکان افزایش حدود ۷۵ درصدی حقوق وجود داشت.

با این‌حال، بررسی ارقام نشان می‌دهد درآمدهای مالیاتی دولت در سال ۱۳۹۶ حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان بوده اما این رقم در لایحه بودجه ۱۴۰۵ به حدود ۲۵۰۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است؛ یعنی افزایشی ۲۵ برابری.

به بیان دیگر، اگر کاهش ۲۰ میلیارد دلاری درآمد نفتی کشور با دلار ۷۵ هزار تومانی حدود ۱۵۰۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود؛ در مقابل، درآمدهای مالیاتی دولت بیش از ۲۴۰۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است؛ رقمی که از نظر اندازه، حتی فراتر از افت درآمد نفتی است.

با کنار هم گذاشتن این اعداد، پرسش اصلی شکل می‌گیرد؛ چرا با وجود رشد بی‌سابقه و سرسام‌آور درآمدهای مالیاتی، دولت همچنان از ناتوانی در افزایش حقوق حداقل به میزان تورم حدود ۴۰ درصدی سخن می‌گوید؟

حجم غیرعادی معافیت‌های مالیاتی

در این بین کارشناسان از حجم بالا و غیرعادی معافیت‌های مالیاتی شرکت‌های بزرگ انتقاد می‌کنند. بندهای متعدد معافیت‌ها که به بهانه‌های مختلف تصویب شده، باعث شده مالیات ناشی از سود برخی از شرکت‌ها به صفر برسد که همین موضوع، دولت را از درآمدهای سرشاری محروم می‌کند.

سیدمصطفی موسوی‌نژاد؛ کارشناس اقتصادی در این زمینه گفت: «سال گذشته مالیات کل ۱۸۲۰ هزار میلیارد تومان بود اما معافیت مالیاتی دو هزار هزار میلیارد تومان است. اعمال سقف حداقل پنج درصدی بر سود معاف‌شده از مالیات شرکت‌ها می‌تواند ۴۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد ایجاد کرده و به افزایش حقوق‌ها متناسب با تورم کمک کند.»

دولت مالک شرکت‌های دولتی پردرآمد است

منبع دیگر، بودجه شرکت‌های دولتی درآمدی کشور است که بخش قابل توجهی از بودجه دولت را می‌بلعد. اینکه مدیران سازمان برنامه و بودجه می‌گویند که بخشی از شرکت‌های دولتی، تعهدی و هزینه‌ای هستند درست است اما اینکه بگوییم شرکت‌های دولتی درآمدی که اتفاقاً بسیار پردرآمدند؛ سازوکار خودشان را دارند و درآمدشان متعلق به خودشان است و صرفاً سهمی از سود به دولت می‌دهند اشتباه است. این شرکت‌ها که ذیل بانک‌ها و دستگاه‌های دولتی شکل گرفته و فربه شده‌اند، از آنجا که از نظر مدیریتی همچنان تحت نفوذ دولت هستند، به حیاط خلوط سیاسیون بدل شده و هیئت مدیریه بسیاری از آنها محل روابط پنهان سیاسی است. بسیاری از این شرکت‌ها متعلق به مردم و حاکمیت هستند و باید در خدمت منافع کشور عمل کنند، نه مادرخرج جریان‌های سیاسی باشند.

در بودجه سال ۱۴۰۵، بیش از ۶۰ درصد بودجه به شرکت‌ها و بانک‌های دولتی اختصاص دارد. سؤال اینجاست که چه میزان این بودجه هزینه‌ای و تعهدی و چه میزان حاصل درآمدهاست؟! مسئولان سازمان برنامه از یک طرف می‌گویند شرکت‌های دولتی زیانده هستند و از طرفی می‌گویند از آنها سود می‌گیریم؛ اگر اینها زیان ده هستند دولت چگونه از آنها سود می‌گیرد؟!

گویا، شرکت‌های دولتی دارای یک هاله تقدس شده‌اند که کسی نباید به سراغ آنها برود و دخل و خرج آنها را شفاف کند. این در حالی است که برخی معتقدند اگر فقط ۲۰ درصد از بودجه شرکت‌های دولتی به عمومی منتقل شود معادل ۱۲ درصد کل بودجه می‌شود. به این ترتیب دولت می‌تواند ۵۰ تا ۱۰۰ درصد حقوق و دستمزد کارمندان را افزایش بدهد که به رونق بازار و کسب و کارها هم خواهد انجامید.

رضا غلامی؛ کارشناس مسائل اقتصادی درباره شرکت‌های دولتی گفت: «بودجه ۳۴۴ شرکت دولتی در سال ۱۴۰۴، بیش از ۶۳۷۷ هزار میلیارد تومان است که ۸۱ درصد آن جاری است. مسئولیت خرج این مبلغ هنگفت، با دولت به‌ویژه وزارت اقتصاد و سازمان برنامه است. دقیقا این‌جا محل ریخت و پاش‌هاست ولی مجلس دنبال نخودسیاه کسری بودجه است.»

کاهش شدید قدرت خرید حقوق بگیران

«محمد بدریان»؛ تحلیلگر اقتصادی، در یادداشتی درباره موضوع تورم و آثار آن بر مزد شاغلان نوشت: در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۳، بر اساس داده‌های رسمی، میانگین نرخ تورم سالانه ۲۹ و ۹ دهم درصد بوده است؛ در حالی‌که میانگین رشد حقوق کارکنان دولت فقط ۱۵ و هفت دهم درصد بوده است؛ برای مثال در سال ۱۳۹۸ تورم ۴۱ و سه دهم درصد و رشد حقوق کارکنان دولت فقط ۱۸ درصد بوده و در سال ۱۳۹۹ با تورم ۴۷ و یک دهم درصدی، افزایش حقوق کارمندان به حدود ۱۵ درصد محدود مانده است.

نکته مهم‌تر اینکه این کاهش قدرت خرید، مقطعی نبوده بلکه سیاست‌زده و ساختاری بوده است. به‌طوری‌که مزد واقعی حقوق بگیران در سال ۱۴۰۳ به حدود یک دهم سال ۱۳۹۰ تقلیل پیدا کرده است. به بیان دیگر اگر سال ۱۳۹۰ را سال پایه در نظر بگیرم در سال ۱۴۰۳ آن حقوق بگیر یک دهم آن موقع قدرت خرید دارد. این روند کاهشی علی‌رغم همه اقداماتی بود که دولت سیزدهم برای ترمیم قدرت خرید انجام داد.

همزمان با سقوط مزد، بازار کار ایران با یک تناقض دیگر نیز مواجه است: افزایش بیکاری در میان نیروی کار تحصیلکرده درحالی‌که نرخ بیکاری در میان بی‌سوادان پایین است، دارندگان مدارک دانشگاهی ـ به‌ویژه زنان ـ با نرخ‌های بالای بیکاری مواجهند. این به‌روشنی نشان می‌دهد که ساختار اشتغال کشور، نه‌تنها مولد نیست، بلکه توان جذب نیروی انسانی متخصص را نیز ندارد.

نامه ۱۷۱ نماینده مجلس درباره حقوق‌ها

در چنین شرایطی، «میثم ظهوریان»؛ عضو کمیسیون اقتصادی مجلس از ارسال نامه ۱۷۱ نماینده مجلس شورای اسلامی خطاب به مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور و محمدباقر قالیباف رئیس‌مجلس درباره افزایش حقوق‌ها متناسب با تورم در سال ۱۴۰۵ خبر داد.

در این نامه آمده است؛ متاسفانه در چند سال اخیر (و به طور ویژه بعد از سال ۱۳۹۶) در اتخاذ تصمیمات مربوط به حقوق و دستمزد چه در لایحه سالیانه بودجه و چه در شورای عالی کار برخلاف این تکالیف قانونی عمل شده است که نتیجه این موضوع کاهش قابل توجه قدرت خرید طبقه حقوق‌بگیر بوده است. اصرار سازمان برنامه بر درج عدد ۲۰ درصد به‌عنوان مبنای افزایش حقوق همه سال‌ها بدون توجه به سایر متغیرهای کلان اقتصادی از جمله نرخ تورم که به بیش از ۵۰ درصد رسیده است، اقدامی بی‌مبنا است که با هیچ نظریه اقتصادی علمی سازگار نیست.

پورمحمدی؛ رئیس سازمان برنامه و بودجه در واکنش به نامه ۱۷۱ نماینده مجلس و احتمال رد کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵، به جای پاسخگویی درباره سوءتدبیر خود، توپ را به زمین مجلس انداخت و اعلام کرد: «اگر نظر مجلس این باشد که برای جبران افزایش حقوق کارمندان، منابع کمتری به بخش عمرانی اختصاص یابد دولت این مسیر را دنبال خواهد کرد؛ اگر نمایندگان پیشنهاد افزایش درآمدهای مالیاتی را مطرح کنند، این گزینه نیز قابل بررسی است و در صورت لزوم، افزایش انتشار اوراق نیز می‌تواند به‌عنوان یکی از راهکارها مدنظر قرار گیرد.» گفتنی است، گزارش‌ها از منابع متعدد درآمدی دولت، نشان می‌دهد برای افزایش حقوق‌ها، نیازی به کاهش بودجه عمرانی و افزایش انتشار اوراق و... نیست بلکه باید هزینه‌های دولتی که ناشی از سوءمدیریت‌ها و نابلدی‌هاست با جایگزینی افراد شایسته، کاهش یابد.

آغاز عرضه بنزین سوپر وارداتی در تهران

عرضه بنزین سوپر وارداتی در جایگاه ۲۸۱ تهران آغاز شد و بررسی‌ها نشان می‌دهد که جایگاه‌های سیار انتقال سوخت با قیمت بالاتری عرضه می‌کنند.

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با صدور اطلاعیه‌ای از آغاز عرضه بنزین سوپر وارداتی در جایگاه ۲۸۱ سعادت آباد تهران خبر داد و اعلام کرد: همزمان با آغاز عرضه بنزین سوپر وارداتی توسط خودروهای سیار سوخت‌رسان در شهر تهران، عرضه این فرآورده در جایگاه سوخت ۲۸۱، واقع در سعادت‌آباد، میدان بهرود، انتهای بلوار پیام، پارکینگ پارک ژوراسیک آغاز شد.

بنزین سوپر وارداتی که پیش از این در بورس انرژی عرضه شده بود برای هر لیتر ۶۵ هزار و ۸۰۰ تومان کشف قیمت شد.

به گزارش فارس، طبق اطلاع کسب شده، هر لیتر بنزین برای جایگاه‌های سیار که در مناطقی از شهر عرضه می‌شود حدود ۸۰ هزار تومان به علاوه هزینه جایگاه سیار انتقال سوخت است.

اطلاعات به‌دست آمده نشان می‌دهد در روز اول عرضه بنزین سوپر وارداتی، ۶۵۰۰ لیتر از این فرآورده در جایگاه‌های اعلام شده، عرضه شد. بنزین سوپر وارداتی پیشتر با نرخ ۶۵ هزار و ۸۰۰ تومان تومان به کشور وارد شده بود.

هم‌اکنون پنج جایگاه سیار و یک جایگاه ثابت در تهران بنزین سوپر عرضه می‌کنند.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۰۰۸۱۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی آشکاران با کد ملی ۲۱۷۰۳۶۵۱۵۱ فرزند بابا علی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۷۶۱ متر مربع از پلاک ۵۵ اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۶
شناسه آگهی: ۲۰۶۹۶۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکاء
امیر خندان رباطی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۹۳۶ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۴۲۹۳ پلاک ۱۰۸۲ فرعی آقای حسن راد فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای زین العابدین آزادیان دلسم

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰
شناسه آگهی: ۲۰۸۰۰۱۱

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض حسین رجبی محمدآبادی بشماره ملی ۲۲۳۹۹۲۴۲۲۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۲۷ در ششدانگ یک قطعه زمین که درآن احداث بنا شده است بمساحت۶۲ / ۸۲ متر مربع واقع در اراضی خارج از موقوفه چاله باغ از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷- اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذی‌صلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ / ۹ / ۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۱۰ / ۶
شناسه آگهی: ۲۰۶۳۱۷۷

سید عیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۹۳۶

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۴۲۹۳ پلاک ۱۰۸۲ فرعی آقای حسن راد فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای زین العابدین آزادیان دلسم ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
شناسه آگهی: ۲۰۷۹۸۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر- علی اکبر مقدسی فر

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و