اخبار کوتاه از فوتبال

تداوم حضور ایران در رده بیستم فیفا

در تازه‌ترین رده‌بندی تیم‌های ملی فوتبال جهان که توسط فیفا منتشر شده؛ تیم ملی ایران همچنان در رده بیستم جهانی و دومین تیم برتر آسیایی است.

فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا)، آخرین رده‌بندی تیم‌های ملی جهان در سال ۲۰۲۵ (رده‌بندی ماه دسامبر) را اعلام کرد که بر این اساس تیم ملی فوتبال ایران بدون تغییر جایگاه همچنان در رده بیستم جهان جای دارد و پس از ژاپن، دومین تیم برتر آسیایی این رده‌بندی به شمار می‌رود.

در رده‌بندی کلی هم تیم‌های ملی اسپانیا، آرژانتین و فرانسه همچنان به ترتیب رده‌های اول تا سوم را در اختیار دارند. رده‌بندی ۱۰ تیم برتر فیفا در ماه دسامبر ۲۰۲۵ به شرح زیر است:

۱- اسپانیا ۱۸۷۷,۱۸ امتیاز، ۲- آرژانتین ۱۸۷۳,۳۳ امتیاز، ۳- فرانسه ۱۸۷۰ امتیاز، ۴- انگلیس ۱۸۳۴,۱۲ امتیاز، ۵- برزیل ۱۷۶۰,۴۶ امتیاز، ۶- پرتغال ۱۷۶۰,۳۸ امتیاز، ۷- هلند ۱۷۵۶,۲۷ امتیاز، ۸- بلژیک ۱۷۳۰,۷۱ امتیاز، ۹- آلمان ۱۷۲۴,۱۵ امتیاز، ۱۰- کرواسی ۱۷۱۶,۸۸ امتیاز (بدون تغییر)

رده‌بندی ۵ تیم برتر آسیا نیز به شرح زیر است:

۱- ژاپن ۱۶۵۰,۱۲ امتیاز (هجدهم جهان)، ۲- ایران ۱۶۱۷,۰۲ امتیاز (بیستم جهان)، ۳- کره جنوبی ۱۵۹۹,۴۵ امتیاز (بیست‌ودوم جهان)، ۴- استرالیا ۱۵۷۴,۰۱ امتیاز (بیست‌وششم جهان)، ۵- ازبکستان ۱۴۶۲,۰۳ امتیاز (پنجاهم جهان)

بین ۳۰ کشور برتر رده‌بندی فیفا، هیچ تغییری بین تیم‌ها نسبت به ماه قبل رخ نداده است. ضمن اینکه بلژیک، مصر و نیوزلند ۳ همگروه ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ در رده‌های هشتم، سی‌وپنجم و هشتادوهفتم جهان هستند.

قضاوت داوران تاجیکستانی در دیدار المحرق – استقلال

کنفدراسیون فوتبال آسیا اسامی تیم داوری قضاوت‌کننده در دیدار تیم‌های المحرق بحرین و استقلال در هفته پایانی از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲ را اعلام کرد.

تیم داوری مصاف روز چهارشنبه المحرق بحرین و استقلال در لیگ قهرمانان آسیا ۲ اعلام شد که به شرح زیر است:

داور: سعدالله گلمرادی از تاجیکستان، کمک‌ها: حسن کریموف، فرهاد کورالوف و عبدالله دولتوف از تاجیکستان، ناظر داوری: تورو کامیکاوا از ژاپن

این دیدار از ساعت ۱۹:۳۰ روز چهارشنبه در هفته پایانی از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲ برگزار خواهد شد.

برگزاری قطعی دیدار استقلال – گل‌گهر در مشهد

سازمان لیگ فوتبال ایران اعلام کرد دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و گل‌گهر سیرجان در هفته پانزدهم لیگ برتر در مشهد برگزار خواهد شد.

برگزاری دیدار استقلال و گل‌گهر سیرجان در مشهد سرانجام قطعی شد تا یکی از مهم‌ترین ابهام‌های مربوط به میزبانی آبی‌های پایتخت در نیم‌فصل نخست لیگ برتر به پایان برسد. طبق تصمیم نهائی، این مسابقه از هفته سیزدهم رقابت‌ها در ورزشگاه امام رضا(ع) مشهد برگزار خواهد شد؛ موضوعی که طی هفته‌های گذشته بارها درباره آن گمانه‌زنی شده بود و حالا رنگ قطعیت به خود گرفته است.

با اعلام رسمی سازمان لیگ دیدار تیم‌های استقلال و گل‌گهر سیرجان در تاریخ اعلام‌شده، یعنی روز هفتم دی‌ماه برگزار می‌شود، با این تفاوت که ساعت مسابقه نسبت به برنامه قبلی تغییر خواهد داشت و از ساعت ۱۵:۴۵ برگزار می‌شود. این دیدار قرار است در ورزشگاه امام رضا(ع) انجام شود؛ ورزشگاهی که در ماه‌های اخیر به‌عنوان گزینه اصلی میزبانی استقلال مطرح شده بود.

با قطعی شدن میزبانی استقلال در مشهد، آبی‌های پایتخت این فرصت را خواهند داشت که در شرایطی متفاوت از شهرقدس و در ورزشگاهی بزرگ‌تر، از گل‌گهر پذیرایی کنند. این تصمیم می‌تواند هم از نظر فنی و هم از نظر روحی به سود استقلال باشد؛ به‌ویژه در مقطع حساسی از فصل که شاگردان ریکاردو سپاهینتو برای جمع‌آوری امتیازات و بهبود جایگاه خود در جدول، به حمایت هرچه بیشتر هواداران نیاز دارند.

ادامه رایزنی‌های فدراسیون برای برگزاری دیدار تدارکاتی

تصمیم تازه کادر فنی تیم ملی فوتبال ایران
با یکی از دو تیم اسپانیا و پرتغال بازی می‌کنیم!

سرویس ورزشی-

فدراسیون فوتبال مکاتبات خود برای برگزاری دیدار دوستانه تیم ملی با اسپانیا را آغاز کرده و در حال مذاکره با فدراسیون این کشور است.

در فاصله کمتر از ۶ ماه مانده به آغاز جام جهانی ۲۰۲۶، فدراسیون فوتبال در حال رایزنی برای فراهم کردن بازی‌های تدارکاتی است تا تیم ملی با آمادگی در این رقابت‌ها شرکت کند. امیر قلعه‌نویی برای دو فیفادی فروردین و خرداد سال آینده خواستار چهار دیدار دوستانه شده است. در جلساتی که سرمربی تیم ملی با مسئولان فدراسیون فوتبال داشته، تأکید کرده که این چهار بازی باید شامل دو دیدار تدارکاتی برای شبیه‌سازی دیدار مقابل نیوزیلند و دو مسابقه دوستانه برای تمرین دیدار با مصر و بلژیک باشد.

در چند وقت اخیر صحبت از برگزاری بازی دوستانه با اسپانیا و پرتغال مطرح شده اما خبرگزاری تسنیم در گزارشی اعلام کرد کادرفنی تیم ملی تمایل دارد با یکی از این دو تیم دیدار دوستانه برگزار کند نه هر دوی آنها. پیش از این فدراسیون فوتبال صحبت‌ها و مذاکراتی با فدراسیون پرتغال انجام داده بود و به تازگی نیز مکاتباتی با فدراسیون اسپانیا صورت گرفته است. در این نامه‌نگاری‌ها حتی در مورد محل برگزاری دیدار دوستانه با ماتادورها نیز تبادل نظر انجام شده و اگر برگزاری این بازی قطعی شود ممکن است تیم ملی در خرداد ماه سال آینده در قاره اروپا یا در کشور آمریکا به مصاف اسپانیا برود.

افزایش احتمال برگزاری دیدار دوستانه ایران و اسپانیا در شرایطی است که پیش از این رئیس فدراسیون فوتبال برگزاری بازی دوستانه با پرتغال را قطعی می‌دانست. تاج اواسط آذرماه در گفت‌وگویی اظهار داشت: ایران در آستانه امضای تفاهم‌نامه با فدراسیون فوتبال پرتغال است تا با این تیم یک دیدار دوستانه را در مسیر آماده‌سازی برای جام جهانی انجام دهد.

تاج همچنین زمان احتمالی این بازی را هم اعلام کرده و گفته که ایران و پرتغال برای بازی دوستانه در ششم خرداد که دومین بازی دوستانه این دو تیم در فیفادی ژوئن خواهد بود، توافقات را انجام داده‌اند. این در حالی است که پرتغال به عنوان یکی از بهترین تیم‌های دنیا می‌تواند حریف تدارکاتی بسیار مناسبی برای تیم ملی باشد و ایران را در راه آماده‌سازی برای دیدار با بلژیک و شاید حریفان بزرگ‌تر در مرحله حذفی یاری برساند. پیش از این از تیم‌هایی نظیر ایسلند، اسکاتلند و تونس به عنوان حریفان احتمالی تیم ملی نام برده می‌شد و فدراسیون همچنان در حال رایزنی برای هماهنگی دو مسابقه دوستانه در فروردین ماه است. برنامه دیدارهای تیم ملی در جام جهانی ۲۰۲۶ به این شرح است:

* ایران..... نیوزیلند
ساعت ۴:۳۰ صبح روز سه‌شنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۵ به وقت تهران- ورزشگاه سوفای لس‌آنجلس
* بلژیک..... ایران
ساعت ۲۲:۳۰ روز یکشنبه ۳۱ خرداد به وقت تهران- ورزشگاه سوفای لس‌آنجلس
* مصر..... ایران
ساعت ۶:۳۰ صبح روز شنبه ۶ تیر به وقت تهران- ورزشگاه لومن‌فیلد سیاتل

نبی: امیدوارم بهترین بازی دوستانه را داشته باشیم

دیروز هم مهدی محمدنبی، نایب‌رئیس فدراسیون و مدیر تیم ملی درباره آخرین وضعیت بازی‌های دوستانه تیم ملی پیش از جام جهانی، بیان داشت: برای فیفادی ماه مارس و ژوئن و اردوهای تدارکاتی پیش‌رو، جلسه‌ای با امیر قلعه‌نویی، هدایت ممبینی و سایر ارکان فدراسیون برگزار کردیم. کار را دنبال می‌کنیم تا هرچه سریع‌تر به نتیجه و جمع‌بندی برسیم. امیدواریم بهترین بازی‌ها را در این ۲ فیفادی پیش‌رو داشته باشیم. حضور تیم ملی با آمادگی کامل در جام جهانی نشان از قدرت فوتبال ایران دارد. مدیر تیم ملی ایران در پایان گفت: امیدواریم بازیکنان مصدومی که امیر قلعه‌نویی تلفنی یا حضوری با آنها صحبت کرده، به خوبی خودشان را آماده کنند زیرا حضور در تیم ملی نیازمند آمادگی بازیکنان است. همان‌گونه که پیش از این اشاره شده تیم ملی جای بهترین است و امیدواریم نفرات ما هم به شکلی در شرایط آماده‌سازی قرار بگیرند که بتوانند در جام جهانی تاثیرگذار باشند.

دعوت ۱۱ وزنه‌بردار به اردوی تیم‌ملی

لیست ۱۱ نفره دعوت‌شدگان به اردوی تیم ملی وزنه‌برداری از سوی کادر فنی اعلام شد.

اردوی تیم ملی وزنه‌برداری از روز ۵ دی در کمپ تیم‌های ملی آغاز می‌شود. بهداد سلیمی به عنوان سرمربی و علی جباری و جواد نادری به عنوان مربی تیم ملی ایران را هدایت می‌کنند. اسامی دعوت شدگان به این شرح است: ۱- رضا باغی از اردبیل، ۲- عبدالله بیرانوند از لرستان، ۳- محمد جواد بیرانوند از لرستان، ۴- مصطفی جوادی از قزوین، ۵- ایلیا صالحی‌پور از خوزستان، ۶- علیرضا معینی از اصفهان، ۷- علی عالی‌پور از آذربایجان غربی، ۸- علیرضا نصیری از فارس، ۹- آریا پایدار از گیلان، ۱۰- امیرحسین سپه از اردبیل، ۱۱- علیرضا یوسفی از مازندران.

صد درصد بودجه فدراسیون‌ها از سوی کمیته ملی المپیک پرداخت شد

دبیرکل کمیته ملی المپیک از پرداخت بودجه ۱۰۰ درصدی فدراسیون‌های ورزشی در سال جاری خبر داد.

مهدی علی‌نژاد با اشاره به مبالغی که در روز سی‌ام آذرماه به حساب فدراسیون‌ها واریز شده، گفت: با توجه به این مبالغ، در فاصله سه ماه مانده به پایان سال جاری، ۱۰۰ درصد بودجه فدراسیون‌های ورزشی در سال ۱۴۰۴ به حساب آنها واریز شد.

او ادامه داد: در سال جاری، بازی‌های آسیایی جوانان بحرین و کشورهای اسلامی ریاض را پشت سر گذاشتیم که با هدف حمایت از فدراسیون‌ها برای حضور در این رویدادها، ۷۵ درصد اعتبارشان را پیش از حضور در این رویدادها به آنها اختصاص داریم و باقیمانده مبالغ را تا پایان آذرماه پرداخت کردیم. با این حساب در فاصله سه ماه مانده به پایان سال ۱۰۰درصد بودجه فدراسیون‌های ورزشی را واریز کرده‌ایم. دبیرکل کمیته ملی المپیک تاکید کرد: این مبالغ با هدف برگزاری اردوها و آماده‌سازی هر چه بهتر تیم‌های ملی و همچنین اعزام‌های برون‌مرزی به حساب فدراسیون‌ها واریز شد.

جمع ستاره‌های جهان در یک مسابقه نمادین کشتی روسیه

کشتی‌گیران مطرح روسیه که افتخارات جهانی و المپیک را در کارنامه دارند در یک مسابقه نمادین رو در روی هم قرار گرفتند.

برترین کشتی‌گیران روسیه سال ۲۰۲۵ را با برگزاری یک مسابقه ویژه و نمادین به افتخار هشتادمین سالگرد تولد کازبک ددگکایف مربی افسانه‌ای کشتی، به پایان رساندند. این رقابت در مانژ شهر ولادی قفقاز برگزار شد که نمایندگان دو مکتب قدرتمند کشتی جهان، اوستیایی و داغستانی رو در روی یکدیگر قرار گرفتند. در این مسابقه چهره‌های شاخص و پرافتخار کشتی روسیه از جمله عبدالرشید سعدالله‌اف قهرمان دو دوره المپیک و همچنین زائور اوگویف و زائوربک سیداکوف قهرمانان المپیک توکیو، حضور داشتند. نتایج این مبارزات به شرح زیر است:

* **۵۷ کیلوگرم:** آرتم گوبایف ۲..... موسی مختیخانوف ۳
* **۶۱ کیلوگرم:** عظمت توسکایف صفر..... زائور اوگویف ۴
* **۶۵ کیلوگرم:** دژامبولت کیزینوف صفر..... ابراهیم ابراهیموف ۶
* **۷۰ کیلوگرم:** دیدید بایف ۱۱..... عبدالرحمان دالگاتوف صفر
* **۷۴ کیلوگرم:** زائوربک سیداکوف ۱۰..... ماگوما دیدی گادژیف صفر
* **۷۹ کیلوگرم:** تیمورباز سالکازانوف ۳..... احمد عثمانوف ۲
* **۸۶ کیلوگرم:** آرتور تایفونوف ۸..... ابراهیم کادیف ۴
* **۹۲ کیلوگرم:** ارسلان باگایف ۸..... امان‌اله گادژی ماگومدوف ۱۱
* **۹۷ کیلوگرم:** سوسلان دژاگایف یک..... عبدالرشید سعدالله‌یف ۱۰
* **۱۲۵ کیلوگرم:** اینال گاگلایف ۳..... عبداله کوربانوف یک

مشخص شدن محل اسکان تیم‌های ورزشی در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶

برگزارکننده بازی‌های آسیایی ناگویا که «دهکده» را از فلسفه این دوره بازی‌ها خارج کرده‌اند، سه گزینه را برای اسکان در نظر دارند و مشخص کرده‌اند که ورزشکاران هر رشته کجا مستقر خواهند شد.

«اسکان خارج از دهکده» از ویژگی‌هایی است که برگزاری دوره جدید بازی‌های آسیایی را کاملا متمایز و متفاوت از فلسفه همیشگی ادوار گذشته این بازی‌ها و حتی المپیک خواهد کرد.کمیته برگزاری بازی‌های آسیایی ۲۰۰۶، در نبود دهکده سه گزینه را برای اسکان ورزشکاران پیش‌بینی کرده است که شامل هتل، کشتی و کانکس می‌شود. البته که خود برگزارکنندگان بازی‌ها از «ویلا» به عنوان گزینه سوم یاد می‌کنند اما به گفته اصغر رحیمی سرپرست کاروان ورزش ایران، این گزینه همان کانکس‌های مورد استفاده در ایران است. در هر صورت این سه گزینه، محل اسکان ورزشکاران در زمان برگزاری بیستمین دوره بازی‌های آسیایی خواهد بود. برگزارکنندگان بازی‌ها از حالا مشخص کرده‌اند که هر گزینه برای اسکان ورزشکاران کدام رشته خواهد بود. گزینه اسکان مسافران ناگویا در رشته‌های مختلف به این شرح است:

هتل: تکواندو، بدمینتون، بوکس، شمشیربازی، فوتبال، دوچرخه‌سواری، هندبال (زنان)، کاراته، تیراندازی، تنیس روی میز، سه‌گانه و... از رشته‌هایی هستند که ورزشکارانشان در هتل مستقر خواهند شد.

کشتی: ورزشکاران رشته‌هایی مانند وزنه‌برداری، کشتی، جودو، تیروکمان، قایقرانی، ووشو، صخره‌نوردی، تنیس، ژیمناستیک و هندبال (مردان) هم در کشتی اقامت خواهند داشت.

ویلا (کانکس): قرار است ورزشکاران برخی رشته‌ها مانند والیبال، بسکتبال (۵ نفره)، واترپلو، جوجیتسو، دوچرخه‌سواری (کوهستان) و... هم در ویلا یا همان کانکس مستقر شوند.

اصغر رحیمی سرپرست کاروان ایران پیش از این با تاکید بر اینکه با تاکید بر اینکه در گزارش‌های اولیه برگزارکنندگان بازی‌های آسیایی نامی از دهکده نبرده شده است، تاکید داشت که ممکن است به صورت سمبلیک جایی شبیه به دهکده درست شود تا برای مراسم‌هایی مانند اهتزاز پرچم از آن استفاده شود اما از آن برای اسکان استفاده نخواهد شد. بیستمین دوره بازی‌های آسیایی ۲۸ شهریور تا ۱۲ مهر ۱۴۰۵ (۱۹ سپتامبر تا ۴ اکتبر ۲۰۲۶) به میزبانی ژاپن و در استان آیچی و ناگویا پایتخت این استان برگزار می‌شود. کاروان ایران برای هفدهمین بار در این بازی‌ها حضور خواهد داشت.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم محمدرضا علیخانی

یک عمر تکاپو برای وصال معشوق

شهید مدافع حرم محمدرضا علیخانی، سوم خرداد سال ۱۳۴۴ در باغملک خوزستان متولد شد. او از مردان بزرگ اما گمنامی بود که همه زندگی خود را صرف مجاهدت در راه حق نمود. دوران نوجوانی وی با انقلاب اسلامی همزمان شد. در زمان آغاز جنگ تحمیلی او نوجوان بود و همین باعث شده بود تا خانواده‌اش با حضور وی در میدان جنگ مخالفت کنند. شهید علیخانی نیز در واکنش به مخالفت آنها می‌گفت: «امروز امام به ما نیاز دارد و باید بروم و او را یاری کنم» او عاشق شهادت بود اما به مقام جانبازی رسید و از قافله شهیدان جا ماند. با این حال، درب شهادت وقتی به روی او باز شد که بازنشسته شده بود. حتی وجود جراحت‌های دوران دفاع مقدس نیز مانع نشدند تا او به میدان جهاد بازنگردد. شهید مدافع حرم محمدرضا علیخانی در بخشی از وصیت‌نامه‌اش درباره هدف از عزیمت به سوریه و دفاع از حرم نوشته بود: «در سال ۶۱ هجری حضرت عباس(ع) برای دفاع از خیمه حضرت زینب(س) دو دست و چشمانش را از دست داد، اکنون نوبت من است که برای دفاع از حرم حضرت زینب(س) دست و چشمانم را از دست بدهم.» سرانجام این دلیرمرد در روز چهارشنبه دوم دی سال ۱۳۹۴ در شهر خان‌طومان به آرزوی خودش رسید و شربت شهادت را نوشید.

برپایی محفل قرآنی تکواندوکاران

تکواندوکارانی از سراسر کشور در مسابقه معنوی قرآنی شرکت کردند؛ رویدادی که با حضور ۲۷۳ ورزشکار برگزار شد.

مسابقه معنوی قرآنی به مناسبت گرامیداشت شهدای اقتدار جنگ ۱۲روزه، با همکاری سازمان بسیج ورزشکاران کشور و به میزبانی هیئت تکواندو استان قم و در مسجد مقدس جمکران برگزار شد. این مسابقات در دو بخش حفظ (حفظ کل قرآن کریم، ۲۰ جزء، ۱۰ جزء و جزء ۳۰) و قرائت (تحقیق و ترتیل) و با حضور نزدیک به ۲۳۰ نفر تکواندوکار از سراسر کشور در دو رده سنی زیر ۱۷ سال و بالای ۱۷ سال، برگزار شد. در پایان این رقابت‌ها و در بخش آقایان، هیئت تکواندو استان قم عنوان قهرمانی را کسب کرد. استان مرکزی نایب قهرمان شد و تیم‌های لرستان و کرمانشاه هم عناوین بعدی را کسب کردند. در بخش بانوان نیز قم روی سکوی نخست ایستاد. البرز نایب قهرمان شد و سمنان و اصفهان هم عناوین بعدی را کسب کردند.

کدام ایرانی رکورددار بازی در جام جهانی است؟

احسان حاج‌صفی با ۹ بازی در جام‌های جهانی میان فوتبالیست‌های ایرانی رکورددار به شمار می‌آید.

جام جهانی ۲۰۲۶ درست ۱۷۰ روز دیگر شروع می‌شود. آسیا هشت سهمیه مستقیم دارد و در صورتی که عراق هم بتواند به جام جهانی راه یابد، سهمیه‌های آسیا به ۹ تیم افزایش می‌یابد. در ادامه رکورددارن بیشترین حضور در جام جهانی بین بازیکنان ایرانی آمده است؛ جایی که احسان حاج‌صفی با ۹ بازی در صدر قرار دارد ولی ممکن است این صدرنشینی در پایان جام جهانی ۲۰۲۶ از او گرفته شود.

۱- احسان حاج‌صفی..... ۹ بازی (۲۰۱۴ و ۲۰۱۸ و ۲۰۲۲)
۲- علیرضا جهانبخش..... ۸ بازی (۲۰۱۴ و ۲۰۱۸ و ۲۰۲۲)
۳- کریم انصاری‌فرد..... ۶ بازی (۲۰۱۴ و ۲۰۱۸ و ۲۰۲۲)
مهدی طارمی..... ۶ بازی (۲۰۱۸ و ۲۰۲۲)
سردار آزمون..... ۶ بازی (۲۰۱۸ و ۲۰۲۲)
مرتضی پورعلی‌گنجی..... ۶ بازی (۲۰۱۸ و ۲۰۲۲)
مجید حسینی..... ۶ بازی (۲۰۱۸ و ۲۰۲۲)
مهدی مهدوی‌کیا..... ۶ بازی (۱۹۹۸ و ۲۰۰۶)
آندرانیک تیموریان..... ۶ بازی (۲۰۰۶ و ۲۰۱۴)
۱۰- علی دایی..... ۵ بازی (۱۹۹۸ و ۲۰۰۶)
جواد نکونام..... ۵ بازی (۲۰۰۶ و ۲۰۱۴)
مسعود شجاعی..... ۵ بازی (۲۰۰۶ و ۲۰۱۴ و ۲۰۱۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۵۷۴۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۵۷۵۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ثباتی ثبات فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۸۹۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵۷۲/۲۸و ۱۴۷۰۷/۵۷ متر مربع پلاک ۱۹۰ اصلی واقع در روستای قلیچ باغی خریداری از مالک رسمی آقای یاور علی فرزند قوچعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۷ / ۹ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۲ / ۱۰ / ۱۴۰۴
۱۶۸۰ م الف

داود غفرانی دلاور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۳۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید طاهرخانی فرزند حمداله بشماره شناسنامه ۲۱۸۳۰ صادره از تاکستان در عرصه و اعیان ششدانگ دو قطعه باغ/ زمین زراعی به مساحت ۲۱۳۸.۷۳ و ۷۵۰۰ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به خرم‌آباد خریداری از مالک رسمی آقایان رجب علی، عباسعلی، روح‌الله ورسه و سید حسین یزدی فرزند سید حاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شناسه آگهی: ۲۰۷۷۸۳۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲/ ۱۰/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۷/ ۱۰/ ۱۴۰۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۲۵۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرت اله رحمانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۴۵۹۷ صادره از تاکستان در عرصه و اعیان ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۲۸۸ و ۶۳۷.۲۸ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۴۶۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به اک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شناسه آگهی: ۲۰۷۸۵۷۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲/ ۱۰/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/ ۱۰/ ۱۴۰۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۶۱۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۵۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر حسین طهرانی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۴۳۸۰۵۷۰۷۸۹ صادره از تاکستان و فاطمه مؤمنی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۱۲۳ صادره از قزوین و امیر حسین طهرانی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۴۳۸۰۵۷۰۷۸۹ صادره از تاکستان در شش‌دانگ یک قطعه باغ(با قدرالسهم برابر) به مساحت ۵۱۰۰ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به خرم‌آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۰۷۸۵۷۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲/ ۱۰/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/ ۱۰/ ۱۴۰۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۴۱ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غفار رحمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۲۵۷ صادره از تاکستان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۹۱۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۰۷۸۵۷۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲/ ۱۰/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/ ۱۰/ ۱۴۰۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۲۲۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا باقری فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۷۷۰۶ صادره از تاکستان در عرصه و اعیان ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی / باغ به مساحتهای ۳۲۲۱ و ۷۰۷۳.۵۶ متر مربع مفرز از پلاک ثبتی ۴ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به اسفورین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شناسه آگهی: ۲۰۷۸۵۷۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲/ ۱۰/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/ ۱۰/ ۱۴۰۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۲۱۳۴۵۰۴ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۶۳۸۴۱۱۲ به شماره انتظامی ۳۱۶ ج ۹۷ ایران ۵۴ به نام سید مرتضی دهقان بنادکی به کد ملی ۴۴۳۲۷۶۷۸۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آر