علی‌رغم تصریح برنامه هفتم و کمبود سوخت رخ می‌دهد

تعلل دولت در تشکیل سازمان بهینه‌سازی و مدیریت انرژی

بر اساس مصوبه جدید هیئت وزیران و با استناد به تبصره یکم قانون بودجه سال ۱۴۰۲، حساب بهینه‌سازی به نام وزارت نفت توسط خزانه‌داری کل کشور نزد بانک مرکزی افتتاح شده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در ناترازی برق، گاز و بنزین، رد پای عدم بهینه‌سازی مصرف دیده می‌شود و جدای از چالش‌های بخش تولید، اگر فقط در بخش مصرف، بهینه‌سازی صورت گیرد، ناترازی‌های فعلی برطرف خواهد شد و با رشد بخش تولید، می‌توانیم حضور ایران در بازارهای منطقه‌ای و جهانی انرژی را تقویت کنیم.

طبق تأکید برنامه هفتم توسعه قرار است سازمان‌هایی که سال‌ها با بودجه بیت‌المال فعالیت کردند و خروجی مشخصی در زمینه بهینه‌سازی مصرف انرژی نداشتند، از جمله شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت و ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت، ادغام شده و تشکیل یک سازمان منسجم دهند تا بهانه‌تراشی‌ها در بخش علل عدم بهینه‌سازی مصرف انرژی در ایران پایان یابد.

عمده بهانه این سازمان‌ها در عدم موفقیت، فراوزارتخانه‌ای نبودن بوده و تشکیل یک سازمان فراوزارتخانه‌ای ذیل نظر رئیس‌جمهوری با اختیارات بیشتر و با قابلیت مدیریت متمرکز در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی، می‌تواند نقطه عطفی در حل مشکل ناترازی‌های انرژی در ایران باشد.

اگرچه آغاز برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه از ابتدای سال جاری دیده شده، اما با توجه به ابلاغ برنامه هفتم در دوم مردادماه، دولت چهاردهم تا دوم آبان‌ماه فرصت داشت که اساسنامه «سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی» را به تأیید هیئت وزیران رسانده و این سازمان را تشکیل دهد؛ اما این مهم تا امروز با بیش از یک‌ماه تأخیر مواجه شده است و همچنان خبری از تصویب اساسنامه این سازمان فراوزارتخانه‌ای نیست.

روز چهارشنبه، هیئت وزیران مصوبه جدیدی در زمینه بهینه‌سازی مصرف انرژی داشت. بر اساس این مصوبه و با استناد به تبصره یکم قانون بودجه سال ۱۴۰۲، حساب بهینه‌سازی به نام وزارت نفت توسط خزانه‌داری کل کشور نزد بانک مرکزی افتتاح شده است.

در نتیجه منابع بهینه‌سازی به جیب وزارت نفت می‌رود. معادل یک درصد از منابع حاصل از صادرات نفت خام، میعانات گازی و خالص صادرات گاز طبیعی برای بازپرداخت طرح‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی، تنها یکی از این منابع است.

شرکت‌های تابعه وزارتخانه‌های نفت و نیرو هم مکلفند پنج درصد از سود پیش‌بینی شده در قوانین بودجه سنواتی را به حساب درآمد عمومی ذی‌ربط واریز کنند.

تمام عوارض دریافتی حاصل از هدررفت گازهای فلر هم به حساب بهینه‌سازی واریز می‌شود.

این حساب، حساب رسمی بهینه‌سازی مصرف انرژی کشور است و طبق تبصره ماده دوم مصوبه روز چهارشنبه هیئت وزیران، در صورت تشکیل سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی، این حساب به نام آن سازمان خواهد شد.

رئیس مرکز تجارت الکترونیک وزارت صمت:

فروش آنلاین طلا بدون ذخیره‌سازی در بانک مرکزی ممنوع شد

رئیس مرکز تجارت الکترونیک وزارت صمت گفت: بر اساس نامه اخیر بانک مرکزی، طلای فروخته‌شده باید موجود و در بانک ذخیره شود.

به گزارش خبرگزاری مهر، «امین کلاهدوزان» رئیس مرکز تجارت الکترونیک وزارت صمت در فضای مجازی نوشت: دغدغه‌هایی که اخیرا در مورد فروش طلا آنلاین مطرح شد؛ مهم‌ترین ریسک در فروش طلا، خالی‌فروشی است. یعنی کسب و کار پول را از مشتری دریافت می‌کند ولی طلا را در اختیار ندارد.

بر اساس نامه اخیر بانک مرکزی که مورد حمایت مرکز تتا (مرکز توسعه تجارت الکترونیکی) هم هست، طلای فروخته شده باید موجود و در بانک ذخیره شود.

گفتنی است وزارت صمت در تاریخ هشتم مردادماه سال جاری از طرح سند باکس خود با عنوان اولین سکوی هوشمند معاملات فلزات گرانبها رونمایی کرد.

این سامانه برای جلوگیری از خالی‌فروشی فلزات گران‌بها در فضای مجازی و اعمال نظارت‌های ثانویه و بیشتر در این بازار مشغول به فعالیت است.

صدور فاکتور برای فروش مجازی

«حمیدرضا رستگار»، رئیس اتاق اصناف تهران هم اخیرا در میزگردی با موضوع خرید و فروش غیرقانونی طلا در فضای مجازی، اظهار کرد: هر فردی که در حوزه طلا پروانه دارد برای اینکه بتواند در فضای مجازی خرید و فروش انجام دهد باید ذیل جواز خود اینماد دریافت کند.

وی تصریح کرد: در فروش طلا در فضای مجازی نیز باید فاکتور با کد رهگیری صادر تا تخلفات احتمالی در آینده رهگیری شود.

رئیس اتاق اصناف تهران درباره جلوگیری از خالی‌فروشی و لزوم تأیید اصالت طلا در این سامانه اظهار کرد: با تأیید این موضوع باید اشاره کرد که فروش آنلاین طلا نیازمند نظارت بیشتری برای جلوگیری از خالی‌فروشی است. انبارهای دیگری نیز در صنوف معتمد و در اتحادیه‌های دیگری وجود دارد و کدی برای خریدار صادر و تأیید گرفته می‌شود تا اطمینان لازم به خریدار داده شود.

«ایرج نیازی» رئیس بانک کارگشایی هم اظهار کرد: از دیرباز مردم به سمت خرید و فروش طلا در فضای مجازی از جمله طلای آب‌شده رفته‌اند و به دنبال خرید این محصول در بستر امن و به صورت ۲۴ ساعته هستند.

وی افزود: تا با امروز ۴۰۰ مجوز خرید و فروش طلا صادر شده است که ۲۰۰ مورد آنها تراکنش داشته‌اند اما تنها پنج شرکت فعالیت بیشتری دارند. این سامانه ایجاد شد تا افرادی که مجوزهای لازم را از اتحادیه طلا کسب کرده‌اند موجودی آنها نیز در این سامانه ثبت و تحت نظارت و در بانک کارگشایی نگهداری شود.

نیازی با بیان اینکه در صورتی که نظارتی وجود نداشته باشد، احتمال کلاهبرداری و پولشویی و سفته‌بازی در فضای مجازی امکان‌پذیر است، ادامه داد: آغوش بانک کارگشایی برای کسب و کارهای آنلاین باز شده تا این کسب و کار فعالیت خود را به صورت شفاف ادامه دهند. در سامانه هوشمند معاملات و انبارداری فلزات گرانبها، طلا به صورت امانی طلا نزد بانک کارگشایی به امانت گذاشته می‌شود تا اطمینان لازم برای خریداران صورت گیرد.

کارشناس اقتصادی:

گرانی مسکن به دلیل محدود کردن کلانشهرهاست

یک کارشناس اقتصادی گفت: محدودیت موجود در کلانشهرها یکی از عوامل گرانی مسکن است و برای کنترل قیمت آن، توسعه محدوده شهرها ضروری است.

حسین درودیان در گفت‌وگو با مسکن‌نیوز با اشاره به افزایش جمعیت و تقاضای مسکن در کلانشهرها اظهار داشت: یکی از علل افزایش قیمت مسکن در کشور، محدودیت موجود در کلانشهرهاست. درحالی‌که جمعیت و به تناسب آن، تقاضای مسکن نیز رو به افزایش است. از این رو نیاز به بزرگ شدن محدوده شهرها درعین اینکه احساس می‌شود اتفاق نمی‌افتد یا با یک وقفه و حتی کندی همراه است.

او افزود: درواقع برای کنترل قیمت مسکن و افزایش کیفیت زندگی، نیاز است که میزان تمرکز جمعیت در کلانشهرها کاهش پیدا کند و آن جمعیت در کشور توزیع شود. بنابراین برای پاسخ به این نیاز، امر توسعه محدوده شهرها ضروری است اما این عمل، در قالب احداث یکپارچه و طراحی شده بافت‌های جدید شهری باید اتفاق بیفتد نه اینکه زمین بدون برنامه‌ریزی به مردم ارائه شود.

این کارشناس که عضو هیئت علمی پژوهشکده امور اقتصادی وزارت اقتصاد است، ادامه داد: وقتی طرح توسعه یک بافت یا محله جدید در مناطق چسبیده به کلانشهرها اجرا می‌شود تدریجا باید توقع توسعه شهرها را داشت که در این صورت عرضه مسکن افزایش پیدا می‌کند و صرفا بحث عرضه زمین برای کاهش قیمت مسکن مطرح نمی‌شود بلکه بحث توسعه شهر و ارتقای کیفیت زندگی باهم درنظر گرفته می‌شوند.

درودیان تصریح کرد: اگر بخواهیم طرح‌های توسعه شهری موجهی را اجرا کنیم در مقایسه با میزان زمین‌های موجود قابل سکونت در کشور، نیاز نیست که مقیاس بزرگی از زمین به آن اختصاص داده شود.

او افزود: اگر بافت شهری جدید در اطراف کلانشهرها ایجاد شود باید توسط وسایل حمل‌ونقل سریع ریلی به کلانشهر متصل شود. در این صورت نیاز نیست که برای عرضه مسکن بیشتر، سراغ اعداد و ارقام بالای زمین برای توسعه شهری برویم. بنابراین عرضه زمین در قالب توسعه بافت‌های شهری یکپارچه جدید بدون اینکه یک حجم قابل توجهی از زمین ارائه شود هم ممکن است.

گفتنی است، اخیرا محمدباقر قالیباف؛ رئیس مجلس در جلسه‌ای با بنیاد مسکن به وجود ۱۵ میلیون هکتار زمین قابل سکونت در کشور اشاره کرد.

وزارت اقتصاد بدون اشاره به مسئولیت‌های خود اعلام کرد:

بانک مرکزی مسئول ساماندهی بانک‌های ناسالم است

وزارت اقتصاد بدون اشاره به مسئولیت‌های خود در برخورد با بانک‌ها ناتراز، مسئولیت ساماندهی بانک‌های ناسالم را به گردن بانک مرکزی انداخت.

روابط عمومی وزارت اقتصاد در پاسخ به مطالب هفدهم آبان ماه سال جاری روزنامه کیهان با عنوان «عقب‌نشینی وزارت اقتصاد و بانک مرکزی از برخورد قاطع با بانک‌های ناتراز»، باز هم در اقدامی غیرحرفه‌ای، توضیحاتی را قبل از ارسال برای روزنامه در سایت خبری خود منتشر کرد.

وزارت اقتصاد که مسئولیت بانک‌های دولتی را برعهده دارد، در این توضیحات بدون اشاره به مسئولیت‌های خود در قبال بانک‌های ناتراز، توضیح داده است: براساس ماده (۲۷) قانون بانک مرکزی، چنانچه عملیات مؤسسه اعتباری متضمن احتمال ارتکاب تخلف توسط آن مؤسسه یا ایجاد بی‌ثباتی در شبکه بانکی باشد معاون تنظیمگری و نظارت می‌تواند اقدامات اکتشافی از قبیل دستور تهیه صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای توسط مؤسسه اعتباری، اعزام حسابرس ویژه به مؤسسه اعتباری جهت تهیه گزارش‌های حسابرسی ویژه مورد نظر معاون تنظیمگری و نظارت و... انجام دهد.

در ادامه تأکید شده است: به استناد ماده (۲۹) قانون بانک مرکزی، در صورتی که معاون تنظیمگری و نظارت اقدامات پیشگیرانه را کافی نداند می‌تواند پس از کسب موافقت رئیس کل بانک مرکزی، مؤسسه اعتباری را ملزم کند ظرف یک ماه برنامه بازسازی خود را به اجرا بگذارد یا حسب در خواست معاون تنظیمگری و نظارت، برنامه بازسازی خود را اصلاح و پس از تأیید اجرا کند. اقدامات اصلاحی می‌تواند شامل فروش بخشی از دارایی‌ها، افزایش سرمایه با سلب حق تقدم از سهامداران یا بدون آن با تصویب هیئت عالی و.... باشد.

در ادامه این توضیحات آمده است: طبق ماده ۳۰ چنانچه رئیس کل به این نتیجه برسد که شاخص‌های ناظر بر وضعیت سرمایه و نقدینگی به شرایط مطلوب برگشته است؛ پس از تأیید هیئت عالی، معاون تنظیمگری و نظارت موظف است مجمع عمومی را تشکیل و مدیریت مؤسسه اعتباری را به مدیران منتخب مجمع منتقل کند.

وزارت اقتصاد توضیح داده است: به استناد ماده (۳۲) قانون بانک مرکزی، پس از انتصاب هیئت سرپرستی موقت، هرگونه اقدام و فعالیت مؤسسه اعتباری تحت سرپرستی که بدون اذن یا اجازه مستقیم یا غیر مستقیم هیئت سرپرستی موقت انجام شود، ملغی‌الاثر و باطل است.

با عنایت به موارد مطروحه براساس قانون جدید بانک مرکزی، مسئولیت ساماندهی بانک‌های ناسالم بر عهده بانک مرکزی بوده و بانک مذکور از اختیار لازم برای برخورد با بانک‌های تا سالم برخوردار است.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی:

نرخ گاز مایع سهمیه‌ای تغییر نکرده است

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران تأکید کرد: نرخ گاز مایع سهمیه‌ای هیچ تغییری نسبت به قبل نداشته است.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، «کرامت ویس‌کرمی» با اشاره به آیین‌نامه اجرائی تبصره هشت قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور که به تصویب هیئت وزیران رسیده و در تاریخ ۲۰ آبان‌ماه ۱۴۰۳ ابلاغ شده است، گفت: نرخ گاز مایع مازاد بر سهمیه مصرف‌کنندگانی که از گاز مایع استفاده می‌کنند (مصرف‌کنندگانی که به شبکه گاز طبیعی دسترسی ندارند یا در مواقعی از فصول سرد سال گاز طبیعی آنها قطع می‌شود) و نیاز به گاز مایع دارند، هیچ تغییری نسبت به قبل نداشته است.

وی ادامه داد: این مصرف‌کنندگان با همان نرخ یارانه‌ای که قبلا گاز مایع را تحویل می‌گرفتند، در سیلندرهایی که در اوزان مختلف دو، پنج، ۱۱، ۲۵، ۳۳، ۴۵، ۵۰ کیلوگرمی دریافت کرده‌اند، بدون اینکه تغییری در قیمت آنها ایجاد شده باشد، دریافت خواهند کرد.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران افزود: البته اگر مصرف‌کننده‌ای بخواهد مازاد بر سهمیه‌ای که برایش در سامانه سدف مشخص شده گاز مایع بیشتری را دریافت کند، قیمت آن افزایش پیدا کرده است.

ویس‌کرمی اضافه کرد: به عنوان مثال قیمت گاز مایع سیلندر ۱۱ کیلویی سهمیه‌ای در محل تاسیسات ۴۴ هزار تومان، تحویل در محل نمایندگی ۶۹ هزار تومان و تحویل در محل مصرف ۷۷ هزار تومان است.

وی افزود: مصرف‌کننده‌ای که نیاز به سهمیه مازاد دارد نرخ آن متفاوت خواهد بود. فرض کنید برای هر ماه چهار سیلندر ۱۱ کیلویی در نظر گرفته شده و این چهار سیلندر را مصرف کرده است و مازاد بر سهمیه نیاز دارد، نخست باید در سامانه سدف درخواست خود را ثبت کند تا مراحل تایید و تصویب را طی کند.

ویس‌کرمی اظهار داشت: بنابراین سیلندر ۱۱ کیلویی را به قیمت ۱۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان در محل تاسیسات، در محل نمایندگی ۱۵۷ هزار تومان و در محل مصرف ۱۶۶هزار تومان دریافت خواهد کرد.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در این زمینه تصریح کرد: نرخ گاز مایع سهمیه‌ای به هیچ وجه تغییر پیدا نکرده است.

ویس کرمی با بیان اینکه در مصوبه هیئت وزیران نرخ گازمایع مازاد بر سهمیه را ۳۰ درصد قیمت صادراتی در نظر گرفتند، ادامه داد: یعنی شرکت‌های توزیع‌کننده، گاز مایع را بر مبنای ۳۰ درصد نرخ صادراتی که ماهیانه تعیین می‌شود از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی خریداری می‌کنند.

وی تصریح کرد: سهمیه گاز مایع هیچ تغییری نداشته است. مثلا برای خانوار روستایی عشایری و خانوارهای شهری که از نعمت گاز طبیعی بی‌بهره هستند همان چهار تا سیلندر ۱۱ کیلویی سهمیه‌ای را بدون تغییر قیمت دریافت خواهد کرد.

به گفته این مقام مسئول، اگر مغایر با این قیمت‌هایی که اشاره شد مورد یا شکایتی در حوزه قیمت بروز پیدا کرد و یا توسط شرکت‌های توزیع‌کننده گازمایع یا نمایندگی‌ها، قیمت‌های اعلام شده رعایت نشود، مردم می‌توانند شکایت کنند.

به گفته ویس کرمی، مصرف‌کنندگان می‌توانند با شماره تلفن ۱۲۴، سامانه پاسخگویی به شکایت وزارت صمت و یا با سامانه پاسخگویی و ارتباط با مشتریان شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با شماره ۰۹۶۲۷ به صورت ۲۴ ساعته، شکایات خودشان را مطرح کنند. قطعاً شکایات از طرف مجموعه شرکت ملی پخش و سازمان‌های صمت استانی مورد پیگیری قرار خواهد گرفت.

گفتنی است، متقاضیان می‌توانند با مراجعه به سامانه درخواست فرآورده‌های نفتی (سدف) به آدرس NEWTEJARATASAN.NIOPDC.IR، درخواست خود را ثبت کنند و همچنین گزارش گران‌فروشی‌ها، سامانه ۱۲۴ است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای حمید نصیری فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳۸,۰۶ متر مربع تحت پلاک ۳۹۸ فرعی از ۳۹ اصلی روستای زرنان بخش ۷ زنجان خریداری از آقای اسداله نصیری به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای نادر خدائی فرزند همت نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۶۵,۲۰ متر مربع تحت پلاک ۷۸۱ فرعی از ۵۵ اصلی روستای ونق بخش ۷ زنجان خریداری از آقای همت خدائی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای علی اکبر و شهریار پرویزی فرزندان نصراله نسبت به ۲ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ و خانم‌ها رباب، معصومه، فاطمه و مهری همگی پرویزی فرزندان نصراله نسبت به ۱ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۳۰ اصلی روستای بناب بخش۷ زنجان خریداری از آقای نصراله پرویزی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - پلاک ۸۰۱ فرعی به مساحت ۷۷ / ۱۹۱۰ متر مربع ۲ - پلاک ۸۰۲ فرعی به مساحت ۸۹/ ۲۱۹۶ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه خانم مشجر رستمی فرزند عبداله نسبت به ششدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۹۵ اصلی روستای جلیل آباد بخش۷ زنجان خریداری از عبداله رستمی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - پلاک ۲۲۴ فرعی به مساحت ۲۱۷۲/۱ متر مربع ۲ - پلاک ۲۶۵ فرعی به مساحت ۹۶/ ۱۵۸۴ متر مربع
۳-پلاک ۲۲۱ فرعی به مساحت ۲۵۰۸/۹۱ متر مربع ۴-پلاک ۲۲۲ فرعی به مساحت ۸۷۵۳/۴۴ مترمربع
۵- پلاک ۲۲۳ فرعی به مساحت ۸۶/ ۱۵۸۱۵ متر مربع ۶- پلاک ۲۲۰فرعی به مساحت ۴۲۷۶/۵۸ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای محمد طاهر بهمنی فرزند اعلم اله نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۹۸ اصلی روستای دو سران بخش۷ زنجان خریداری از خود متقاضی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – پلاک ۷۸۸ فرعی به مساحت ۳۲ / ۱۱۴۸۵ متر مربع ۲ – پلاک ۷۳۹ فرعی به مساحت ۹۶/ ۵۵۹۲ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای فرید فرخی فرزند حاجی نسبت به ششدانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۲۹۴۲,۲۲ متر مربع تحت پلاک ۳۵۵۱ فرعی از ۳۵ اصلی روستای دیزج آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای محمد عباسی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای عبدالحسین قنبری فرزند ایوب نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۵۳,۶۷ متر مربع تحت پلاک ۲۳۰ فرعی از ۳۷ اصلی روستای حسن ابدال بخش ۷ زنجان خریداری از آقای خداوردی اسدی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای جواد حق ویردی فرزند ذبیح اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۱۵۹,۹۲ متر مربع تحت پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۳ اصلی روستای اژدهاتو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای یداله حق ویردی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای محمدرضا برجی منفرد فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۹۴ متر مربع تحت پلاک ۱۳۶۴ فرعی از ۴۷ اصلی روستای جارچی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ناصر برجی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای صمد قربانی فرزند اسمعلی نسبت به ۴,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۳۸,۵۳ متر مربع تحت پلاک ۱۳۶۲ فرعی از ۲۸ اصلی روستای نیماور بخش ۷ زنجان خریداری از آقای اسمعلی قربانی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای داود منصوری فرزندفضایل و خانم سیده شادی موسوی فرزند عیسی هر کدام نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۶۵ اصلی روستای سارمساقلو بخش۷ زنجان خریداری از آقای فتح اله ملکی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – پلاک ۲۹۵ فرعی به مساحت ۸ / ۱۹۹۹ متر مربع ۲ – پلاک ۲۹۶ فرعی به مساحت ۹۹/ ۱۴۲۱ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه شرکت تعاونی ویلا شهر سپهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۶۶ متر مربع تحت پلاک ۱۹۲۳۷ فرعی از ۴۱ اصلی روستای دو اسب بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ربی عابدینی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت محترم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض عبدالحمید گرگز به شماره شناسنامه ۳۰۸ به شماره ملی ۴۹۷۹۵۵۴۰۸۳ صادره از آق‌قلا فرزند خداوردی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۹۵۷ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۸– اصلی واقع در اراضی حیدرآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۶

حجت‌الله تجری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

شناسه آگهی: ۱۸۳۴۷۶۱

آگهی فقدان سند مالکیت

وراث خانم مینا عیسی‌زائی با وکالت آقای محمد عادلی شاد طبق وکالتنامه شماره ۴۱۳۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تنظیمی دفترخانه ۸۰ زاهدان و باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۰ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۳۳۹۵۱۹ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۱۹۴۶/۳۵۷ اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان کریمپور ۱۳ با شماره دفتر املاک ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۱۰۰۲۵۹۱ بعلت اسباب‌کشی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۱۰

م‌الف: ۱۲۳۵ **شناسه آگهی: ۱۸۳۷۲۰۷**

عباسعلی اکبری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای انور پور درویش شهری به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضای شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۸ زاهدان رسیده، مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۱۲۴۴۶ ششدانگ یک‌باب خانه نیمه‌تمام پلاک ۸۲ فرعی از ۲۱۹۴۸– اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان بزرگمهر۴ سمت راست مورد ثبت ۲۷۰۲۶ صفحه ۲۳۵ دفتر ۱۶۷ به علت جابه‌جایی از بین رفته، درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود رابه ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ شناسه آگهی: ۱۸۳۷۱۹۶

م‌الف: ۱۲۳۴

عباسعلی اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیئت قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای فرهاد اخلاق پسند فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۱۹,۷۹ متر مربع تحت پلاک ۹۲ فرعی از ۴۶ اصلی روستای پالتلو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای خلیل بیات به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۹ /۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۹ / ۲۵

علیرضا حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۹- اصلی بخش ۹

محمد احمدی وشوائی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۶۶/۷۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۲۶۳۹/۱۴۰۳*)

محمد احمدی وشوائی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۶۳/۱۳ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۸۹۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۱۱- اصلی بخش ۹

رضا علی صیدانلو فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۷۸/۰۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۸۲۰۳۹/۱۴۰۳*)

زینب صیدانلو فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۱۷/۶۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۴۳۳۹/۱۴۰۳*)

فاطمه برومند فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۹۲/۳۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۶۴۳۹/۱۴۰۳*)

فاطمه برومند فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۸۴/۹۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۴۰۲۳۹/۱۴۰۳*)

شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۷۱۰/۹۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۴۱۹۳۹/۱۴۰۳*)

شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۸۵/۶۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۶۸۳۹/۱۴۰۳*)

شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۲۳/۸۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۷۲۳۹/۱۴۰۳*)

شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۵۱/۷۴ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۴۰۷۶۷/۱۴۰۳*)

شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۳۷/۲۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۸۸۱۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۲۸- اصلی بخش ۹

اسدالله خون جام فرزند رجبعلی نسبت به ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۵/۹۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۵۵/۱۴۰۲)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۱- اصلی بخش ۱۸

خیرالنساء صیامیان گرجی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۰۹۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۵- اصلی بخش ۱۸

اسمعیل دولتخواه فرزند شعبانعلی نسبت به ششدانگ به مساحت ۳۲۱۶/۰۹ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۱۰۵۱۸۴۰۶۴۴۴۷۳۹/۱۴۰۳)

قمر نیک زاد طهرانی فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۸۴۱/۴۹ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۳۵۸۳۹/۱۴۰۳*)

حسینعلی دولتخواه دورابی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۱۰/۰۶ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۵۳۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۶- اصلی بخش ۱۸

جابر موسی نژاد فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۹۱/۲۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۰۹۳۴/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۸- اصلی بخش ۱۸

معصومه خوش روش میانگله فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۶۰۱/۲۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۴۴۶۳۹/۱۴۰۳*)

سید جعفر دوستدار میانگله فرزند میر اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۸۸/۹۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۵۶۴۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۲- اصلی بخش ۹

رقیه کریمیان فرزند قاسم نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی (دامداری) به مساحت ۸۹۶/۳۹ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۴۸/۱۴۰۳)

رقیه کریمیان فرزند قاسم نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۱۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۴۹/۱۴۰۳)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۷- اصلی بخش۱۸

محمدرضا کلائی فرزند نعمت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۱/۰۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۲۹/۱۴۰۳)

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

شناسه آگهی: ۱۸۲۶۵۴۷

امیر خندان رباطی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا