

نماینده مجلس:

زبان خودروسازان از جیب مردم پرداخت می‌شود

یک نماینده مجلس تاکید کرد: این که خودروسازان مدام از زیانده بودن صحبت می‌کنند، نباید متوجه مردم باشد و در انتها زبان آنان از جیب مردم پرداخته شود.

به گزارش ایسنا، «جعفر پورکیگانی»، عضو کمیسیون قضائی و حقوقی مجلس شورای اسلامی درباره افزایش قیمت خودروهای داخلی عنوان کرد: افزایش به ظاهر ۳۰ درصدی قیمت خودروهای داخلی مسیوق به سابقه است. در حقیقت هر زمان که بازار خودرو دچار رکود می‌شود، خودروسازان با افزایش قیمت خودرو درصد جبران خسارات خود برمی‌آیند. وی ادامه داد:این که خودروسازان مدام از زیانده بودن صحبت می‌کنند نباید متوجه مردم باشد و در انتها زبان آنان از جیب مردم پرداخت شود. نکته بدتری که وجود دارد این است که این افزایش قیمت متوجه افرادی که قبلاً بیتناما کرده بودند نیز شده است. این موضوع به از نظر شرعی و هم از لحاظ قانونی درست نیست. از سوی دیگر همین تصمیمات است که باعث افزایش بی‌اعتمادی و ناپایدی در سطح جامعه می‌شود.

عضو کمیسیون قضائی و حقوقی مجلس تاکید کرد: باید فکری جدی برای افزایش قیمت خودرو در سال‌های آتعدادی کرد. سال‌هاست که خودروسازان مستولان را بازی می‌دهند، اما اینکه چه زمانی مستولان و مدیران توانایی مقابله با خودروسازان را پیدا می‌کنند، هنوز معلوم نیست. پورکیگانی تصریح کرد: در حقیقت در موضوع خودروهای داخلی تمای ضررها متوجه مصرف‌کنندگان است، چرا که خودروهای ایرانی امنیت بالایی ندارند و از سوی دیگر قیمت آن نیز بی‌دلیل بالاست.

افزایش ناگهانی قیمت خودرو از سوی وزارت صمت با انتقاد برخی نمایندگان مجلس مواجه شده است که معتقدند در برابر این اقدام که در متن یک بازار انحصاری انجام شده، باید تعرفه واردات خودروهای خارجی تا حد امکان کاهش یابد.

در یک نشست تخصصی مطرح شد تأکید بر اجرای الگوی کشت با لحاظ معیشت کشاورزان

سرویس اقتصادی-

کارشناسان در یک نشست تخصصی بر اجرای الگوی کشت با لحاظ مدیریت منابع آب و وضع معیشت کشاورزان، تاکید کردند.

به گزارش خبرنگار ما، محمد حاج رسولی‌ها؛ مدیرعامل اسبق شرکت مدیریت منابع آب ایران در نشست تخصصی با موضوع «کشاورزی و مسئله آب؛ بحران مدیریت با بحران اقلیم»، با اشاره به اینکه در اجرای الگوی کشت موفق نبودیم، افزود: این عدم موفقیت را برآمده کردن یکدیگر نیستیم. امروز کفایت شکل‌گرفته توانمند برای مدیریت منابع آب است. اجرای الگوی کشت و تاثیر مدیریت منابع آب بر آن کاملاً فرابخشی است و یک وزارتخانه از عهده آن بر نمی‌آید.

فرود شریفی؛ عضو هیئت علمی پژوهشکده حفاظت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی هم گفت: ۷۵ درصد کشاورزی در ایران در مساحت‌های زیر یک هکتار است. باید در نظر داشت که مدیریت آب با توجه به اقلیم هر منطقه متفاوت خواهد بود و نمی‌توان یک نسخه جامع برای کشور ارائه کرد.

وی افزود: با توجه به اینکه در نهایت اجراکننده سیاست الگوی کشت، کشاورز خواهد بود در نظر نداشتن مسائل او، سیاست را به شکست مواجه خواهد کرد. با توجه به شرایط جدید، در تصدی‌گری باید مدیریت را دخالت داد و باید در ساختار تجدیدنظر شود.

محمد رضا سافرازی؛ مدیرکل امور آب و وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه در مدیریت عدم کشت برنج در خوزستان بین دو وزارتخانه توافق حاصل شده بوده است، افزود: در همان سالی که مصبوه کارگروه سازگاری کمیای تصویب شده بود سیل بزرگی در خوزستان آمد که استاندارد با مسئولیت خودش اقدام به مجری کشت برنج کرد. وی افزود: درخصوص تکیه بر کشت دیم باید گفت که شرایط بارندگی و خشکسالی در کشور ما به شدت تناوبی است و نمی‌توانیم اطمینان داشته باشیم الگوی کشت مبتنی بر دیم می‌تواند امنیت غذایی را تأمین کند.

تسلیت

با قلبی شکسته و اندوهی جان‌کاه ، در گذشت ناپهنگام بانوی گرامی ،

خانم نادیا مختاری

فرزند ارجمند شادروان شاپور مختاری، را به اطلاع می‌رسانیم.

این غم سنگین و غروب تلخ زندگی ایشان را به خانواده داغ‌دار، بستگان و دوستان تسلیت عرض می‌کنیم و از درگاه خاندان متعال برای روح پاک و آرامش یافتاش آرامزش بی‌پایان مسئلت داریم.
خاطره حضور گرمش همیشه در قلب‌ها زنده خواهد ماند

تاریخ وفات: ۲۶ مهر ۱۴۰۳

از طرف برادر مرحومه مهندس نادر مختاری

اقتصادی

گزارش مستند کیهان از کارنامه اقتصادی دولت

۱۰۰ روز گران‌ مدعیان اصلاحات چه پاسخی دارند؟!

سرویس اقتصادی-

بسیاری از اقدامات ۱۰۰ روزه دولت چهاردهم در حوزه اقتصاد به نفع یک اقلیت بسیار کوچک و پروسروصدا و به زیان اکثریت مردم بوده و دولتی‌که قرار بود صدای بی‌صدایان باشد با تحمیل گرانی‌ها، همان صداهای ضعیف را هم نشنید.

به گزارش خبرنگار کیهان، دولت چهاردهم مدعیان اصلاحات چهارگوشه آن را در اختیار گرفته‌اند، ۱۰۰ روز اول کاری خود به جای اینکه صدای بی‌صدایان و محرومان و طبقه متوسط و به‌طور کلی، مردم عادی باشد اقداماتی را برای خوشایندی یک اقلیت بسلیک کوچک، اشرافی، پرمدعا، کپه‌بهر و پروسروصدا انجام داده است.

کارگزاران اقتصادی دولت‌به پهنانه اصلاحات اقتصادی دست‌به تعدیل بسیاری از قیمت‌ها زده‌اند. این در حالی است که سیاست گران‌سازی به قصد کاهش مصرف یا افزایش درآمد دولت، بارها در کشور شکست خورده و اگرچه در کوتاه مدت، درآمدی برای دولت ایجاد کرده تا زیاندهی امثال خودروسازان را جبران کند! اما پس از مدتی، به بار سنگین دولت تبدیل شده و این دور باطل مخصوصاً در دولت‌های اصلاح‌طلب ادامه یافته است.

سیاست گران‌سازی در جهانی که موتورهای تولید کالا‌های ارزان قیمت همچون هند و چین دارد و اغلب کشورها نیز چنین الگوهای تولیدی را برگزیده‌اند منسوخ شده است اما عده‌ای در ایران با عنوان «کارشناس» و «نترال» نمی‌خواهند واقعیت را ببینند.

چند نمونه از گران‌سازی‌ها

افزایش ۴۰ تا ۶۶ درصدی قیمت نان، ۳۰ درصدی لبنیات، ۳۸ درصدی تعرفه برق، ۳۰ درصدی بلیت قطار، ۱۵ تا ۳۵ درصدی خودرو، تعرفه گاز، قطع برق به پانه‌های دروغ و برعلا شده، افزایش نرخ ارز با دستکاری دولتی نرخ نیما، قیمت میوه و صیفی جات و… و ارائه لایحه بودجه

۱۴۰۴ که ابعاد توری می‌بی خواهد داشت؛ در کنار آزادسازی واردات گروهی‌های لوکس آمریکایی (ایفون)، بازیمن سوپر، کاهش سه میلیارد دلاری ارز

هفته گذشته هم خبری مبنی بر نامه‌نگاری مجدد نمایندگان مجلس با بانک مرکزی درخصوص افزایش وام مسکن به ۸۰۰ میلیون تومان در رسانه‌ها پخش شده است که با واکنش‌های متعددی همراه بود.

از طرفی فریزین، رئیس بانک مرکزی پیش از این در واکنش به موضوع افزایش سقف وام مسکن در نامه‌ای به وزیر راه و شهرسازی گفته بود از نظر بانک مرکزی هرگونه اتخاذ تصمیم درخصوص سقف، نرخ و سایر شرایط مربوط به اعطای تسهیلات بانکی در حیطه وظایف و اختیارات هیئت عالی بانک مرکزی است.

در همین راستا، «عبدالجلال ایری» سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی هم با بیان اینکه بانک مرکزی موظف به اجرای قانون است گفت: قانون جهش تولید خیلی سریع

واردات کالاهای اساسی، افزایش دو هزار هزار میلیارد تومانی بودجه شرکت‌های دولتی، بازگرداندن حق مأموریت ارزی مدیران دولتی و… نشان می‌دهد اقدامات اقتصادی این دولت که مدعیان اصلاحات تا عمق آن مپه‌رجینی کرده‌اند، در خدمت طبقه اشرافی و بر شد محرومان و طبقه متوسط است.

تنگنا تر شدن معیشت مردم

اولین اقدام اقتصادی دولت چهاردهم در ۱۰۰ روز اول کار، افزایش ۴۰ تا ۶۶ درصدی قیمت نان بدون افزایش پاره‌ها بود.اوج کج سلیقگی یک دولت می‌تواند این باشد که در اولین اعلان، نان؛ به عنوان کف اقلام خوراکی (کالای بقا) که جزء حقوق عمومی مردم است تا فقیرترین افراد هم گرسنه نمانند را چند ده درصد گران کند اما «دولت کارشناسان» به این کار را کرد!

اقدام بعدی افزایش ۳۰ درصدی نرخ لبنیات بود. در حالی‌که به دلیل غلبه نگاه واردات محور بر امنیت غذایی کشور از سال‌های دور و عدم اقدام برای خودکفایی در کشت نهاده‌های دامی و تأمین مواد مولد و… قیمت گوشت به‌صورت نجومی افزایش یافته؛ مرغ و لبنیات، منابع جایگزین تأمین پروتئین مردم شده است، اما دولت چهاردهم، پس از نان، لبنیات را هم گران کرد. پس از نان و لبنیات؛ اقلامی چون میوه و صیفی جات همچون گوجه فرنگی هم به شدت گران شد در مردم در تأمین ویتامین هم دچار مشکل بشوند.

این گرانی‌ها به برنج خارجی هم کشیده شد که محصول حمایت برخی مدیران دولتی همچون وزارت صمت از واردات خارج از موده قانونی برنج خود، جای اینکه دولت، برنج ایرانی با قیمت برنج خارجی از طریق کارلبرگ توزیع کند؛ از قانون‌شکنان حمایت شد یا صرفاً نماشا کردند!

چندی پیش شورای اقتصاد، وزارت نفت را مکلف کرد در اسرع وقت تعرفه‌های جدید گاز پخش خانگی را با برخورداری از آثار بازاردارنده مشهود برای مصارف نامتعارف و غیر ضرور طراحی و جهت تصویب به هیئت وزیران ارائه نماید که به معنای گران‌سازی گاز است.

همچنین وزارت نیرو در ابلاغیه‌ای مجوز افزایش

قیمت برای نیروگاه‌های تولید برق را صادر کرد به این ترتیب نرخ سقف فروش هر کیلو وات انرژی در بازار برق از ۱۰۶ تومان به ۱۶۲ تومان به ازای هر کیلووات ساعت افزایش یافت. داوود منظور؛ رئیس سابق سازمان برنامه و بودجه افزایش ۶۰ درصدی قیمت خرید برق نیروگاه‌ها را زمینه‌ساز افزایش حداقل ۶۰ درصدی تعرفه برق مشترکین دانست.

شوکه‌های بی‌تدبیری

افزایش قیمت ارز با اصرار وزارت اقتصاد بر دستکاری نرخ نیما، از دیگر اقدامات دولت چهاردهم در ۱۰۰ روز اول رخ است. سرعت نرخ نیما با روی کار آمدن تیم اقتصادی دولت چهاردهم، افزایش قابل توجهی پیدا کرده به نحوی که از حدود ۴۳-۴۴ هزار به نزدیکی ۵۱ هزار تومان رسیده است.

پیگیری اجرای هم‌زمان مصوبات دولت، شورای اقتصاد و لایحه بودجه ۱۴۰۴، همراه با شوکه‌هایی همچون قطع برق با پهنانه‌های دروغ، تأخیر در پرداخت پاره‌نقدی (که در ۱۰ سال اخیر بی‌سابقه بود) یا انتشار اخباری در خصوص عدم تأمین قرارداد بیمه تکمیلی پارانئسنگان،نگرانی‌هایی را میان بخش وسیعی از مردم ایجاد کرده است.

یکی دیگر از مصوبات دولتی که عملاً منافع یک گروه‌اقلیت دیگر را هدف گرفته بود لغو مصوبه دولت سیزدهم درخصوص الزام به پرداخت حق مأموریت خارجی کارمندان و مدیران دولت به‌صورت ریالی بود. در دولت سیزدهم دریافت حق مأموریت خارج از کشور به‌صورت ارزی ممنوع شد که واکنش مثبت افکار عمومی را در پی داشت اما در ۱۰۰ روز نخست دولت به کار دولت، به حالت خسارت را گذشته بازگشت. حالا مدعیان اصلاحات می‌توانند در سفرهای خارجی خود به عنوان مسئولان دولتی، حق مأموریت ارزی دریافت کنند و البته سهم مردم، نگرانی از کاهش سهمیه از کاشد خواهد بود.

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

میلیارد تومان پاره‌انه و جلوگیری از قاچاق شده بود یکی از عملکردهای سسازمان برنامه و بودجه است. زیر سؤال بردن آمار مسکن‌های در حال ساخت و تحویل داده شده دولت سیزدهم از سوی وزیر راه و شهرسازی و برخی معاونان او، سرگرم کردن مردم با بحث فیلترینگ و پیوستن وزیران اقتصاد، ارتباطات و تعداد دیگری از اعضای دولت و… صرفاً حاشیه‌سازی و بازی کردن با روان مردم بوده است.

جددا از افزایش قیمت‌ها، اخبار نگران‌کننده دیگری درخصوص تعدیل قیمت سایر کالاها و خدمات به گوش می‌رسد. اگر نرخ ارز ترجیحی کالا‌های اساسی بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۴ از ۲۸هزار و ۵۰۰ به ۳۸ هزار و ۵۰۰ برسد و هم‌زمان ۲۸هزار میلیارد دلار از ارز ترجیحی حذف شده و به واردات کالاهای لوکسی چون ایفون اختصاص یابد و نرخ کالاهای غیر اساسی نیز به دلیل دو برابر شدن نرخ ارز محاسباتی در گمرک از ۲۸ هزار و ۵۰۰ به ۵۵ هزار تومان افزایش یابد؛ بر آورد می‌شود ۲۰ درصد به تورم فعلی (حدود ۳۳ درصد) اضافه خواهد شد. این در حالی است که ادامه سیاست‌های تثبیت اقتصادی دولت سیزدهم، می‌توانست نرخ تورم را به کانال ۲۰ درصد در سال آینده وارد کند.

حسین صمصامی؛ اقتصاددان و نماینده مجلس، ریشه همه گرانی‌ها را بالا رفتن نرخ ارز نیما می‌داند. حسن خانی؛ دیگر کارشناس اقتصادی هم گفت: «دولت آقای پزشکیان مهم‌ترین ترک فعلی که انجام داده است عدم تدوین پیوست عدالت برای اصلاحات اقتصادی است که در حال انجام آن هستند. به بیانی دیگر کارگزاران اقتصادی دولت شفاف کنند که چگونه می‌خواهند افزایش نرخ کالاهای اساسی را برای دهک‌های پایین جبران کنند؟»

لازم به ذکر است، وضعیت حساس اقتصادی-سیاسی سال‌های اخیر کشور که متاثر از دهه گذار جهانی و منطقه‌ای به نظام چندقطبی است نسبت به سال‌های گذشته متفاوت شده و همین امر سیاست‌گذاری‌های اقتصادی متناسب و هوشمند را می‌طلبد اما برخی اعضای دولت در گذشته مانده‌اند و نسخه‌های کهنه می‌پیچند.

همت‌های هر سیاست‌گذاری در حوزه مردم با به شورای‌عالی مسکن ونگار کرده است و دستگه‌های اجرائی مکلف به انجام قانون و سیاست‌گذاری‌ها هستند. ۲۰ درصد از تعهد انجام نشده تا سقف ۳۰ همت

تأیید عملکرد تقریباً هیچ بانک‌ها در حوزه مسکن

به خبرگزاری فارس؛ طبق قانون بودجه ۱۴۰۲، مسکن‌هایی که تسهیلات پرداخت می‌کنند باید برگ تشخیص صادر و مبلغ ۱.۱ همت این مالیات را از بانک کشاورزی وصول کرده است.

در ادامه آمده است که مالیات سایر بانک‌ها وصول نشده‌ه که از این جهت مفاد حکم این بند از قانون بودجه رعایت نشده است.

در گزارش تفریق به این موضوع نیز اشاره شده است که مالیات وصول شده از بانک کشاورزی، باید به صندوق ملی مسکن» و آرایز می‌شده، و آرایز شده و از این جهت خلاف حکم عمل شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۰۰۴۲۶-۳۱۸۰-۱۰۰۴ مورخه ۱۴۰۲-۳۱۸۰-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲-۳۱۸۰-۱۴۰۲ موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت، تصرفات مالکانه بااعلامرض متقاضی آقای حسین رحبه رزاده گروانی به کمدملی ۲۵۱۱۰۴۲۳-۲۵۱۱۰۴۲۳ فرزند سعید در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۲۵۱۱۰۴۲۳مترمربع به شماره ۲۳۲۶ فرعی مجزی از ۶۱ از اصلی ۱۰ واقع در بخش ۵ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه رهمضلعی حسن پور، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۰۰۴۲۶-۳۱۸۰-۱۰۰۴ مورخه ۱۴۰۲-۳۱۸۰-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲-۳۱۸۰-۱۴۰۲ موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت، تصرفات مالکانه بااعلامرض متقاضی آقای حسین رحبه رزاده گروانی به کمدملی ۲۵۱۱۰۴۲۳-۲۵۱۱۰۴۲۳ فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۲۵۱۱۰۴۲۳مترمربع به شماره ۲۳۲۶ فرعی مجزی از ۶۱ از اصلی ۱۰ واقع در بخش ۵ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه رهمضلعی حسن پور، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۰۰۴۲۶-۳۱۸۰-۱۰۰۴ مورخه ۱۴۰۲-۳۱۸۰-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲-۳۱۸۰-۱۴۰۲ موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت، تصرفات مالکانه بااعلامرض متقاضی آقای پویوسز برونم به کمدملی ۵۱۸۰-۵۷۶۲-۵۱۸۰-۵۷۶۲-۵۱۸۰ فرزند نرین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۲۵۱۱۰۴۲۳مترمربع به شماره ۲۳۲۶ فرعی مجزی از ۶۱ از اصلی ۱۰ واقع در بخش ۵ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه رهمضلعی حسن پور، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

صفحه ۴

یکشنبه ۴ آذر ۱۴۰۳
جمادی‌الاول ۱۴۴۶ - شماره ۲۳۷۲۹

پالایشگاه‌های چینی برای نفت ایران پول بیشتری می‌دهند

پالایشگاه‌های خصوصی و کوچک‌تر چین، برای نفت ایران پول بیشتری پرداخت می‌کنند زیرا عرضه آن محدودتر شده است.

به گزارش ایسنا، بلومبرگ به نقل از فعالان بازار نفت، پالایشگاه‌های خصوصی چین، بیشتر ایران را که در دسامبر (دی‌ماه) تحویل داده می‌شود، با تخفیف دو تا سه دلار در هر بشکه نسبت به قیمت نفت برنت خریداری کردند که کوچک‌ترین اختلاف قیمت امسال بود. معامله‌گران اظهار کردند محموله‌های کمتری در چند هفته گذشته عرضه شده‌اند. پالایشگاه‌های خصوصی، در حدود یک‌چهارم از نفت خام چین را برعهده دارند و خریداران اصلی نفت خام ایران هستند.

در حالی که سهمیه واردات نفت توسط پالایشگاه‌های چین، امسال کمتر بوده است، این پالایشگاه‌ها می‌توانند از بخشی از سهمیه واردات سال ۲۰۲۵ خود استفاده کنند و به گفته معامله‌گران، دهها پالایشگاه برای واردات نفت با استفاده از این سیستم، درخواست کرده‌اند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، تحلیلگران شرکت اطلاعات انرژی کپلر در یادداشتی برای مشتریان نوشت: با وجود تحریم‌های آمریکا، پالایشگاه‌های چینی به خرید نفت از ایران متتمرکز مانده‌اند. طبق آمار این شرکت، صادرات نفت ایران در نوامبر(آبان‌ماه) و به دلیل تقاضای داخلی برای تولید برق، به یک و چهار دهم میلیون بشکه در روز رسید.

به نوشته کپلر، با وجود افزایش تحریم‌های ایران و وعده ترامپ برای فشار بیشتر، پالایشگاه‌های چینی همچنان بر تأمین نفت از ایران متتمرکز هستند.

مدیرعامل سابق شرکت بازرغی نبی شهری: بیشترین پروانه نوسازی بافت فرسوده در دولت شهید رئیسی صادر شد

به گفته مدیرعامل سابق شرکت بازرغی نبی شهری، بالاترین میزان صدور پروانه نوسازی در بافت‌های فرسوده شهری مربوط به سال ۱۴۰۲ از ۹۸ هزار و ۵۰۰ واحد بوده که منجر به کاهش ۱۰۰ هزار سقف لرزان در کشور شده است.

مدیرعامل سابق شرکت بازرغی نبی شهری، بالاترین میزان صدور پروانه نوسازی در بافت‌های فرسوده شهری مربوط به سال ۱۴۰۲ از ۹۸ هزار و ۵۰۰ واحد بوده که منجر به کاهش ۱۰۰ هزار سقف لرزان در کشور شده است.
به گزارش تسنیم، «محمد آئینی» مدیرعامل سابق شرکت بازرغی نبی شهری ایران گفت: طی حدود سه سال اخیر (آذر ۱۴۰۰ تا آذر ۱۴۰۳) بیش از ۳۰۰۰ کیلومتر طول معیار خاکی در محلات شهر بازرغی نبی شهری توسط شرکت بازرغی نبی شهری ایران و همکاری بسیار خوب شهرداری‌ها که مورد تقاضای اهالی به‌ویژه کودکان و نوجوانان این محلات بود، بهسازی و اسفالت شد و لیخند شدی، نشاط و رضایت بر لبان این آینده‌سازان انقلاب نشانده است.
افزود: بیش از ۸۵۰ پروژه با اعتباری معادل سه همت به آتمام رسید و مطالبات آن‌ها تسویه شد. حال که عرصه خدمت تحویل برادر دیگری می‌شود بهنگاری‌های بسیار اندک و حداقلی وجود دارد.
به گفته آئینی، در سامانه ستاد ملی بازرغی نبی شهری، بیش از ۳۱۰هزار واحد مسکونی در قالب حدود ۱۰۰ هزار پروانه نوسازی توسط بیش از ۶۰۰ شهرداری ثبت شد و از این میان قریب به ۱۱۰هزار واحد به بهبودداری رسیده و به بازار مسکن عرضه شده است.

مدیرعامل سابق شرکت بازرغی نبی شهری ایران ادامه داد: بالاترین میزان صدور پروانه نوسازی در محدوده بافت‌های فرسوده و تاکنون شهری مربوط به سال ۱۴۰۲ با بیش از ۹۸ هزار و ۵۰۰ واحد در تاریخ ۳۱۰هزار واحد مسکونی در قالب حدود ۱۰۰ هزار پروانه نوسازی توسط لرزان در کشور بوده که نتیجه آن کاهش قریب به ۱۰۰ هزار سقف لرزان در کشور شده است.

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۵۳/۲۰/۱۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۵۰/۵۰/۰۰۰۰
نیم سکه	۲۷/۴۵/۰۰۰۰
ربع سکه	۱۳/۴۰/۰۰۰۰
گرمی	۸/۰۰۰/۰۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۴/۶۹/۶۷۰۰
نوع ارز	دلار (توافقی)
	۴۵/۷۲۲
	۴۷/۶۳۵
پوند	۵۷/۲۴۶
لیبر ترکیه	۱۳/۲
درهم امارات	۱۲/۳۲۳
هزار دینار عراق	۳۲/۳۹۰
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۲۸۲/۰۵۸