اهمیت حفظ سوریه برای اقتصاد ایران

علاوه بر همبستگی‌های مختلف سیاسی و امنیتی، حفظ سوریه برای اقتصاد ایران، روسیه و چین اهمیت دارد و از دست رفتن آن، شرایط را برای همه آسیایی‌ها سخت می‌کند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، اقتصاد از دیرباز یکی از علل اصلی و عمده هجمه کشورهای قدرتمند به سرزمین‌های دیگر و کشتار در این سرزمین‌ها بوده است. این کشورها از گذشته برای حفظ برتری خود به ورود مداوم مواد اولیه و انرژی و مصون نگه داشتن زیرساخت‌های صنعتی خود از هرگونه آسیب نیاز داشته‌اند. در مقابل حکومت‌های ضعیفی چون قاجار و پهلوی بوده‌اند که با اعلام بیطرفی، کشورشان را به ورطه اشغال و قحطی سوق داده‌اند.

از جمله این نمونه‌های تاریخی می‌توان به قحطی‌های ایران در بحبوحه جنگ جهانی اول و دوم اشاره کرد. در آن دوره ایران بیطرفی خود را اعلام کرد اما موقعیت مهم ایران باعث شد علی‌رغم بی‌طرفی، کشور توسط انگلیس و متفقین اشغال شود و در پی آن، تقریباً نیمی از جمعیت ایران را از بین برد.

موضوع اصلی که در این‌جا باید به آن اشاره کرد؛ این است که کشورهای قدرتمند در برهه کنونی هم برای رسیدن به اهداف اقتصادی خود ابایی از تکرار چنین کشتارهایی ندارند.

اهمیت اقتصادی تحولات سوریه

سوریه می‌تواند یکی از کشورهای کلیدی در مسیر ترانزیت گاز قطر به اروپا باشد. از طرف دیگر یکی از پشتیبانان اصلی جبهه مقاومت و یکی از دلایل به ثمر نرسیدن اهداف رژیم صهیونیستی در لبنان است. از دست رفتن سوریه و موفقیت مسیر مذکور، اقتصاد ایران را تحت فشار بسیار شدیدی قرار خواهد داد. روسیه هم اگر نتواند این موضوع را مدیریت کند در آینده با چالش‌های اقتصادی جدی‌تری مواجه خواهد شد. چین هم برای مواجه نشدن با معضل آی‌مک تمایلی به تغییرات اساسی در سوریه ندارد.

بر همین اساس، ایران اگر در تحولات جهانی مانند دو جنگ جهانی بیطرف بماند به همان بلاها گرفتار خواهد شد. بنابراین، دفاع از سوریه برای اقتصاد و امنیت ایران بسیار حیاتی است. البته ایران امروز بسیار قدرتمند است و می‌تواند به یکی از قطب‌های اصلی جهان چندقطبی تبدیل شود و این مسئله را در شکست دادن داعش، رژیم صهیونیستی و آمریکا طی ۴۶ سال اخیر نشان داده که آخرین نمونه‌هایش وعده صادق یک و دو است. در میدان‌های سیاسی و اقتصادی هم هرگاه به نیروهای انقلابی دولتی و بخش خصوصی فارغ از توجه به ظاهر افراد، میدان داده شده، توانمندی‌های شگرف ایران بروز کرده است.

جوابیه بانک پاسارگاد به کیهان

بانک پاسارگاد در واکنش به یک خبر کیهان، جوابیه‌ای ارسال کرد.

در تاریخ یکم آذرماه در صفحه اقتصادی چکیده‌ای از گزارش اخیر مرکز پژوهش‌های مجلس با عنوان «بانک‌ها بیش از حد مجاز به زیرمجموعه‌های خود وام دادند» منتشر شد که در آن مطلب با استناد به آمارهای بانک مرکزی مربوط به سال ۱۴۰۱ صرفاً آمده بود: «عمده بانک‌ها از حدود مقرر آیین‌نامه تخطی کرده‌اند و بانک‌های اقتصاد نوین، ایران‌زمین، آینده، پارسیان، پاسارگاد، سرمایه، سینا، صنعت و معدن، کارآفرین، کشاورزی، ملت و ملی نیز بیشترین تخطی را از حدود فردی داشته‌اند.»

بانک پاسارگاد در این زمینه جوابیه‌ای مبسوط حاوی اطلاعاتی غیرمرتبط ارسال کرده که در حقیقت باید برای مرکز پژوهش‌ها و بانک مرکزی ارسال می‌شد.

گفتنی است در این جوابیه آمده است: «جمع مانده تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط بانک با اعمال ضرایب مربوطه برابر با ۲۱۶۷۳۴۷۳۰ میلیون ریال (به تفکیک شامل جمع تسهیلات اعطایی ۲۱۳۶۷۶۴۹۹ میلیون ریال (۴ درصد مانده کل تسهیلات اعطایی) و جمع تعهدات ۳۰۵۸۲۳۱ میلیون ریال می‌باشد که مطالب منتشره با ارقام اشاره شده مطابقت نداشته و مفاد خبر مذکور مورد تایید این بانک نمی‌باشد.»

رئیس کل بیمه مرکزی:

شرکت‌های بیمه ۱۶۵ هزار میلیارد تومان خسارت پرداختند

رئیس کل بیمه مرکزی گفت: شرکت‌های بیمه سال گذشته ۱۶۵ همت جبران خسارت پرداختند.

به گزارش فارس، «پرویز خوشکلام خسروشاهی» در سی‌ویکمین همایش ملی بیمه اظهار کرد: در حال حاضر ۴۱ شرکت بیمه‌ای در صنعت بیمه کشور فعال هستند که ۴۰ شرکت آن غیردولتی و تنها یک شرکت آن دولتی است. همچنین یک هزار و ۴۴۰ شعبه بیمه‌ای فعال در کشور مشغول به ارائه خدمات بیمه‌ای به جامعه هستند.

وی اضافه کرد: در حال حاضر حدود ۱۰۰ هزار نفر به صورت فعال در این صنعت مشغول بوده و بیش از ۲۵۰ هزار نفر هم در این صنعت مشغول هستند. رئیس کل بیمه مرکزی خاطر نشان کرد: تا امروز ۲۵ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر تحت پوشش بیمه هستند و ارزش حق بیمه صنعت بیمه کشور نزدیک به ۵۰۰ میلیون دلار است و صنعت بیمه بیش از ۴۷۷ میلیون دلار تعهد برعهده دارد.

خسروشاهی ادامه داد: تا امروز ۹۴ درصد از واحدهای مسکونی کشور بیمه آتش‌سوزی ندارند و ۹۵ درصد از این واحدها نیز تحت پوشش بیمه حوادث طبیعی نیستند. در طرف دیگر ۸۰ درصد از خودروهای کشور بیمه بدنه نداشته و در حوزه بیمه تکمیلی نیز ۷۰ درصد جامعه تحت پوشش این بیمه نیستند.

رئیس کل بیمه مرکزی با بیان اینکه شرکت‌های بیمه سال گذشته ۱۶۵ همت جبران خسارت پرداختند، گفت: از سال ۱۳۸۵ تا سال ۱۴۰۲ سهم حق بیمه ۱۷ برابر شده است و پرداخت دیه نیز طی این مدت به ۳۴ برابر رسیده است.

وی با اشاره به میزان ضریب نفوذ بیمه در کشور و مقایسه آن با ضریب نفوذ بیمه جهانی تصریح کرد: در سال گذشته ضریب نفوذ بیمه کشور به دو درصد رسید و این در حالی است که میانگین ضریب نفوذ بیمه در جهان هفت و یک دهم درصد است. همچنین در کشورهای پیشرفته و توسعه یافته ضریب نفوذ بیمه به ۹ و نیم درصد می‌رسد. رئیس کل بیمه مرکزی افزود: با این حال ضریب نفوذ بیمه در کشور نسبت به میانگین کشورهای منطقه وضعیت بدی ندارد و یکی از دلایل آن به خصوصی‌سازی صنعت بیمه در دهه ۸۰ باز می‌گردد که باعث شد فاصله ضریب نفوذ بیمه با میانگین زمانی روند کاهشی پیدا کند.

اظهارات مسئولان دولتی نشان داد

اصرار بر افزایش قیمت بنزین نتیجه بی‌توجهی به راهکارهای جایگزین

سرویس اقتصادی-

سخنان دوشنبه شب رئیس‌جمهور و اظهارات چند روز اخیر وزیر اقتصاد، نشان داد که راهکارهای غیرقیمتی بنزین در دولت وجود ندارد و دولت چهاردهم صرفاً به دنبال کسب درآمد و جبران کسری بودجه علی‌رغم تحمیل تورم است.

به گزارش خبرنگار کیهان، مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور، دوشنبه شب در بخشی از سخنان خود به موضوع ناترازی بنزین اشاره کرد و گفت: «بنزین گران را وارد می‌کنیم اما با قیمت ۱۵۰۰ تومان یا سه هزار تومان می‌فروشیم. هیچ کارشناسی در ایران و دنیا این روند را قبول ندارد. مشکل بنزین در کشور باید با نگاه به معیشت مردم حل شود. وقتی برای واردات بنزین دلار می‌دهیم حتما با کسری روبه‌رو می‌شویم. کسری تورم می‌آورد و به اقشار پایین جامعه ضربه می‌زند.»

همچنین پزشکیان در پاسخ به اینکه «مجلس گفته به واردات بنزین ارز تخصیص نمی‌دهد»، تصریح کرد: «یعنی (بنزین) گران می‌شود، اگر ارز (کافی) به واردات بنزین تخصیص داده نشود، باید از جایی جبران شود.» البته به نظر می‌رسد مجلس این بهانه را از دولت گرفته، چرا که سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه روز گذشته خبر داد: «با مصوبهٔ مجلس دولت می‌تواند تا ۲۰۰ هزار میلیارد تومان بنزین وارد کند، بنابراین هیچ ارزی از واردات بنزین را کاهش ندادیم.»

عبدالناصر همتی؛ وزیر اقتصاد هم در ادامه اظهارات چند روز اخیر خود، صبح دیروز در همایش بیمه تاکید کرد: «تا حرف می‌زنیم می‌گویند می‌خواهید بنزین را گران کنید؛ هیچ منطقی قبول نمی‌کند این حجم قاچاق وحشتناک بنزین داشته باشیم، بعد خودمان مجبور به واردات بنزین شویم!»

چندی قبل نیز معاون اجرائی رئیس‌جمهور در مقایسه‌ای نادرست گفته بود که در ایران بنزین از آب‌معدنی ارزان‌تر است. این در حالی است که بنزین کالای واسطه و آب‌معدنی کالای نهائی است و قابل قیاس نیستند. همچنین آب معدنی کالای مصرفی و جزء کوچک تورم ولی بنزین کالای پیشران تورم است و برخلاف آب‌معدنی، بنزین در ایران فاقد کالای جانشین است. البته بماند که بنزین از آب معدنی ارزان‌تر نیست؛ بلکه از مجموع آب معدنی و بطری ارزان‌تر است وگرنه بنزین به مراتب از خود آب‌معدنی گران‌تر است.

راهکارهای غیرقیمتی

به نظر می‌رسد، اتخاذ تصمیمات جدید در دولت برای بنزین قطعی شده است در حالی که سناریوهایی برای کاهش مصرف بنزین وجود دارد. به عنوان مثال به گفته رئیس مجلس، روزانه بین ۲۵ تا ۳۰ میلیون لیتر بنزین، به‌صورت سازماندهی شده قاچاق می‌شود و کل واردات روزانه ۱۰ میلیون لیتر است؛ یعنی با برخورد با قاچاق، سه برابر نیاز به واردات، بنزین تامین می‌شود.

همچنین با وجود ۲۳ میلیون خودرو که هفت میلیون آن فرسوده است و حدود ۱۳ میلیون موتورسیکلت؛ راه‌اندازی مراکز تنظیم موتور، کمک شایانی به کاهش مصرف بنزین می‌کند؛ یعنی اگر به‌طور میانگین، مصرف بنزین در هر خودرو فقط یک لیتر کمتر شود؛ صرفه‌جویی روزانه ۲۳ میلیون لیتر را در پی خواهد داشت. همچنین از رده خارج کردن خودروهای فرسوده هم باید با انواع مشوق‌ها سرعت بگیرد.

علاوه‌بر این افزایش و مدیریت بهینه حمل‌ونقل عمومی شهری و جاده ای، عامل دیگری در کاهش مصرف بنزین و گازوئیل است.

برخی سناریوهای احتمالی

به گزارش خبرگزاری تسنیم، یکی از راهکارها، تعیین قیمت سوم برای کسانی است که بیش از ۱۶۰ لیتر در ماه مصرف می‌کنند. این دسته، ۲۰ درصد از مصرف‌کنندگان کشور هستند. یکی دیگر از سناریوهای محتمل، بحث تغییر در نظام سهمیه‌بندی است. به‌گونه‌ای که به جای خودرو، سهمیه‌های بنزین یارانه‌ای به افراد تعلق بگیرد. راهکار دیگر، افزایش نسبی (مثلا ۳۰ تا ۵۰ درصدی) قیمت فعلی بنزین (۱۵۰۰ تومانی و سه هزار تومانی) مد نظر است که می‌تواند اجرای این سناریو با تعیین نرخ سوم، به صورت ترکیبی باشد اما راهکارهای قیمتی به تورم و تحمیل فشار بیشتر به مردم بخصوص اقشار کم‌درآمد می‌شود و مصرف بنزین هم پس از مدتی دوباره افزایش خواهد یافت.

گفتنی است، قاچاق بنزین هیچ‌گاه با افزایش قیمت کاهش نخواهد یافت و اقدامات دیگری لازم است. قیمت بنزین در برخی کشورهای همسایه لیتری یک دلار و در مناطق صعب‌العبور تا دو و نیم دلار می‌رسد. بنابراین، رساندن قیمت بنزین به نرخ فوب خلیج‌فارس یعنی ۷۰ سنت (۵۰ هزار تومان)، هم موجب پایان انگیزه قاچاق نمی‌شود.

انرژی؛ مزیت اقتصاد ایران

رئیس‌جمهور دوشنبه شب از کارشناسان خواستند که برای رفع ناترازی‌ها راهکار بدهند. واقعیت این است که راهکار اصلی، تبیین نقش انرژی در کلیت اقتصاد ایران است. به عنوان مثال، چین به دلیل داشتن جمعیت بسیار زیاد، نیروی کار بسیار ارزان را مزیت اقتصادی خود قرار داد و با تکیه بر آن و با اولویت دادن به تامین بازار داخلی و سپس صادرات، افزایش قیمت ارز برای حمایت از تولید داخل و برخورد شدید با قاچاقچیان صادراتی و وارداتی به درآمد سرشار و پیشرفت‌های شگرف دست یافت.

ایران با داشتن منابع غنی نفت، گاز و ۶۸ نوع معدن، در این زمینه‌ها دارای مزیت است؛ در واقع انرژی و منابع اولیه ارزان، مزیت اقتصاد ایران است اما این واقعیت گویی در برخی دولت‌ها فهم نمی‌شود و دائم بر طبل گران کردن انرژی می‌کوبند.

این در حالی است که قیمت ارز بسیار بیش از آنچه که باید افزایش یافته و به دلیل حجم واردات بالا بخصوص کالاهای غیرضروری، از فایده به هزینه برای دولت تبدیل شده است. در این شرایط افزایش توامان قیمت ارز و انرژی در ایران، موجب عدم پیشرفت اقتصادی کشور می‌شود.

استراتژی دولت باید بر افزایش تولید انرژی و ارائه آن با نرخ‌های جذاب به واحدهای تولیدی و حتی تجاری به شرط کاستن از حجم اقتصاد دولتی، افزایش بهره‌وری، گسترش بخش خصوصی و سهیم کردن بخش خصوصی واقعی و مردم در درآمدزایی از انرژی به جای هدر دادن آن در کارخانه‌ها، خانه‌ها و استخرها و... باشد.

دولت در چنین شرایطی ضمن رونق‌بخشی به اقتصاد می‌تواند از درآمد مالیاتی ارزی و ریالی سرشار برخوردار شود. بنابراین، دلیل هدررفت بالای انرژی در کشور، سهیم نبودن مردم در کسب درآمد از اقتصاد کشور و بخصوص انرژی است؛ نه ارزان بودن آن. مردم، چیزی را که سرمایه بدانند هدر نمی‌دهند اما سود انرژی ارزان به اقتصاد دولتی می‌رسد و مردم از انرژی ارزان صرفاً گرمایش، سرمایش و اشتغال به مسافرکشی دریافت می‌کنند.

با تهدید ارز واحد بریکس

بلومبرگ: ترامپ فرار از دلار را در جهان سرعت داد

واکنش‌های منفی به تهدید ترامپ علیه بریکس از استرالیا تا آمریکا در حالی ادامه دارد که خبرگزاری آمریکایی بلومبرگ گزارش داد تهدیدهای ترامپ علیه بریکس نتیجه معکوس خواهد داشت و ممکن است دور شدن از دلار را تسریع کند.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ دونالد ترامپ؛ رئیس‌جمهور منتخب آمریکا، در اظهار نظر جدید خود اعضای بریکس را تهدید کرده است که اگر از استفاده از دلار برای تسویه معاملات بین‌المللی خودداری کنند، تعرفه‌های ۱۰۰ درصدی بر صادرات آنها به ایالات متحده اعمال خواهد کرد.

به نوشته بلومبرگ برخی از تحلیلگران آمریکایی اظهارات ترامپ را یک تاکتیک مخاطره‌آمیز توصیف کردند که ممکن است نتایجی معکوس را به همراه داشته باشد. «مارک سوبل»؛ یک مقام سابق سیاست ارزی در وزارت خزانه‌داری آمریکا که به مدت ۴۰ سال در این زمینه کار کرده است، تصریح کرد: «مداخله اخیر ترامپ در بریکس و ایده‌های مربوط به ایجاد ارز واحد مشترک بین آنها ممکن است وضعیت دلار را تضعیف کند و احتمال ظهور توافق‌های بین‌المللی برای اجتناب از استفاده از چنین ارزی را افزایش دهد. اظهارات ترامپ کشورها را تشویق می‌کند تا راه‌هایی را برای کاهش وابستگی به ارز آمریکا بررسی کنند.»

«براد ستسر»؛ عضو ارشد شورای روابط خارجی و یکی از مقامات سابق خزانه‌داری ایالات متحده در زمان باراک اوباما، هم نوشت: «این وضعیت خوب به نظر نمی‌رسد و نشان‌دهنده فقدان اعتماد به دلار است.»

گسترش دلارزدایی در جهان

«رودریگو کاترال»؛ استراتژیست بانک ملی استرالیا گفت: «فشار افزایش یافته ترامپ بر گروه بریکس ممکن است دور شدن از دلار را تسریع کند. کشورهای بریکس بیش از ۴۰ درصد از ذخایر بانک‌های مرکزی جهان را در اختیار دارند و قبلاً درباره راه‌هایی برای کاهش وابستگی به دلار از جمله ایده ارز واحد مورد استفاده برای تجارت بین کشورهای عضو بحث کرده‌اند.»

دولت آفریقای جنوبی نیز دیروز دوشنبه در بیانیه خود اعلام کرده است که مذاکرات در گروه بریکس بر تجارت بین کشورهای عضو با استفاده از ارزهای ملی متمرکز است.

روسیا الیوم هم دیروز در گزارشی در واکنش به تهدیدهای ترامپ آورده است در حالی که جذابیت دلار عملا در حال فرسایش است اجبار کشورها به استفاده از آن روند دور شدن از آن را تقویت می‌کند.

رسانه قطری:

ایران راه دور زدن تحریم‌های نفتی را بلد است

پایگاه خبری العربی الجدید قطر در گزارشی تاکید کرد ایران راه دور زدن هرگونه فشار احتمالی بر صادرات نفتش با روی کار آمدن رئیس‌جمهور جدید آمریکا را بلد است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ «ایران تجربه طولانی در دور زدن تحریم‌های اقتصادی دارد و احتمالاً به این سیاست برای کاهش فشار آمریکا ادامه می‌دهد و در عین حال تلاش می‌کند سیاست‌های خصمانه ترامپ را نادیده بگیرد»؛ این بخشی از گزارش دیروز العربی الجدید است.

در این گزارش آمده است: به نظر می‌رسد ایران برای بازگشت سناریوی تحریم‌های شدید صادرات نفت خود با بازگشت مجدد دونالد ترامپ به کاخ سفید در ژانویه (دی ماه) آینده آماده شده است.

العربی الجدید افزود: ترامپ در اولین دوره ریاست جمهوری خود (۲۰۱۷-۲۰۲۱)، پس از خروج از توافق هسته‌ای(برجام) در ۲۰۱۸، سیاست به صفر رساندن نفت ایران را از طریق یک سری تحریم‌ها در پیش گرفت؛ اما تهران برای دور زدن آنها به روش‌های مختلف متوسل شد.

بر اساس داده‌های اوپک که بر اساس منابع ثانویه منتشر شده، تولید نفت ایران در حال حاضر حدود سه میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه در روز است که نسبت به دو میلیون و ۱۰۰ هزار بشکه در روز در ماه‌های اول تحریم‌های آمریکا در سال ۲۰۱۸ افزایش یافته در حالی که اندکی قبل از تحریم‌های ۲۰۱۸ هم تولید نفت ایران به سه میلیون و ۹۰۰ هزار بشکه می‌رسید.

«نهاد اسماعیل» کارشناس اقتصادی هم در گفت‌وگو با العربی الجدید گفت: اگر دولت ترامپ موفق شود صادرات نفت ایران را کاهش دهد، بازارهای جهانی ممکن است حدود یک میلیون بشکه در روز از دست بدهند. حال آن که مثلا کشور چین که به شدت به نفت ایران متکی است، حدود ۹۰ درصد از نفت صادراتی ایران را وارد می‌کند. وی افزود: از سوی دیگر، کشورهای حوزه خلیج‌فارس در صورتی که تولید خود را برای جبران کسری در بازار افزایش دهند، ممکن است با انتقاد ایران مواجه شوند، اگرچه تأثیر اقتصادی بر آنها محدود خواهد بود. مگر اینکه تهران با هدف قرار دادن تأسیسات نفتی خلیج‌فارس یا نفتکش‌ها در خلیج‌فارس یا دریای سرخ از طریق متحدان منطقه‌ای خود نظیر حوثی‌ها اوضاع را تشدید کند. این تحلیلگر اقتصادی تاکید کرد: با این حال ایران تجربه طولانی در دور زدن تحریم‌های اقتصادی دارد و احتمالاً به این سیاست برای کاهش فشار آمریکا ادامه می‌دهد و در عین حال تلاش می‌کند سیاست‌های خصمانه ترامپ را نادیده بگیرد.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۵۱/۷۵۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۴۹/۷۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۲۷/۱۵۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۶/۹۵۰/۰۰۰
گرمی	۸/۰۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۴/۶۱۵/۹۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۴۵/۶۲۱
یورو (توافقی)	۴۷/۳۵۲
پوند	۵۷/۴۱۸
لیر ترکیه	۱/۳۱۲
درهم امارات	۱۲/۳۲۳
هزار دینار عراق	۳۲/۲۹۰
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۴۹۰/۳۶۰
شاخص هموزن	۷۹۶/۱۱۴

گزارش تراز چهارستونی در شش ماه نخست سال شهرداری دامغان

شهرداری دامغان

احتراماً در اجرای ماده ۷۱ قانون شهرداری‌ها مصوب سال ۱۳۴۴، بدینوسیله صورت درآمد و هزینه سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور سال ۱۴۰۳ شهرداری دامغان جهت اطلاع عموم اعلام می‌گردد.
(از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱)

		گردش عملیات طی دوره		مانده نهایی تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	
کد حساب	نام حساب کل	بدهکار	بستانکار	بدهکار	بستانکار
۱۰۱	بانک	۴/۱۸۶/۱۶۳/۳۸۲/۵۹۴	۳/۲۴۵/۳۶۲/۳۰۶/۹۳۷	۹۴۰/۸۰۰/۰۷۵/۶۵۷	۰
۲۱۱	درآمدهای ناشی از عوارض عمومی	۱/۸۶۰/۱۷۸/۷۶۱	۱/۰۲۰/۷۲۹/۹۸۴/۵۴۱	۰	۱/۰۱۸/۸۶۹/۸۰۵/۷۸۰
۲۱۲	درآمدهای ناشی از عوارض اختصاصی شهرداری	۱۵۵/۶۰۰/۰۰۰	۶۸/۶۰۶/۷۳۵/۷۸۶	۰	۶۸/۴۵۱/۱۳۵/۷۸۶
۲۱۳	بهای خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی شهرداری	۴۱/۸۴۶/۰۰۰	۹۰/۲۷۵/۰۹۱/۰۱۲	۰	۹۰/۲۳۳/۲۴۵/۰۱۲
۲۱۴	درآمدهای حاصل از وجوه و اموال شهرداری	۱/۴۰۰/۱۳۶/۰۰۰	۱۱۲/۱۸۵/۰۵۹/۱۳۷	۰	۱۱۰/۷۸۴/۹۲۳/۱۳۷
۲۱۵	کمک‌های اعطائی دولت و سازمان‌های دولتی	۰	۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۰	۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۱۶	اعانات، کمک‌های اهدایی و دارائی‌ها	۰	۱۲۱/۴۷۶/۵۹۵/۸۵۰	۰	۱۲۱/۴۷۶/۵۹۵/۸۵۰
۲۲۲	فروش اموال غیرمنقول	۰	۲۲۷/۶۷۲/۲۵۹/۹۵۹	۰	۲۲۷/۶۷۲/۲۵۹/۹۵۹
۲۲۳	فروش اموال منقول و اسقاط	۰	۹/۲۷۷/۲۲۱/۷۸۱	۰	۹/۲۷۷/۲۲۱/۷۸۱
۲۲۴	فروش سرقفلی	۰	۱۵۷/۶۹۷/۷۴۲	۰	۱۵۷/۶۹۷/۷۴۲
۲۲۹	سایر	۰	۲۸۴/۳۱۱/۸۵۰	۰	۲۸۴/۳۱۱/۸۵۰
۳۱۱	جبران خدمات کارکنان	۲۰۵/۱۶۱/۸۰۳/۲۱۱	۱۰۵/۵۹۱/۸۳۴	۲۰۵/۰۵۶/۲۱۱/۳۷۷	۰
۳۱۲	استفاده از کالاها و خدمات	۲۶۴/۳۳۸/۹۴۵/۹۷۹	۱۶۰/۳۴۳/۰۰۰	۳۶۴/۱۷۸/۶۰۲/۹۷۹	۰
۳۱۵	کمک‌های بلاعوض	۲۰/۳۰۲/۲۴۸/۹۳۷	۰	۲۰/۳۰۲/۲۴۸/۹۳۷	۰
۳۱۶	رفاه اجتماعی	۱۱۷/۰۵۲/۱۵۳/۳۳۴	۰	۱۱۷/۰۵۲/۱۵۳/۳۳۴	۰
۳۱۷	سایر هزینه‌ها	۱۱/۱۶۶/۷۸۹/۲۴۹	۱۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۰۵۴/۷۸۹/۲۴۹	۰
۳۲۱	ساختمان و سایر مستحدثات	۵۴۵/۹۶۷/۷۸۷/۱۱۱	۱/۲۶۲/۵۹۱/۹۴۶	۵۴۴/۷۰۵/۱۹۵/۱۶۵	۰
۳۲۲	ماشین‌آلات و تجهیزات	۱۱۹/۲۸۸/۵۸۷/۰۰۰	۰	۱۱۹/۲۸۸/۵۸۷/۰۰۰	۰
۳۳۱	تعهدات انتقالی سنواتی	۲۳۳/۱۲۹/۲۷۹	۰	۲۳۳/۱۲۹/۲۷۹	۰
۴۰۱	اشخاص حقوقی	۲۱۶/۵۰۸/۴۵۱/۱۵۵	۱۶/۵۵۶/۰۶۲/۷۸۴	۱۹۹/۹۵۲/۳۸۸/۳۷۱	۰
۴۰۲	اشخاص حقیقی	۲۴/۸۷۴/۹۶۴/۱۵۰	۸/۶۵۱/۱۲۱/۷۳۱	۱۶/۲۲۳/۸۴۲/۴۱۹	۰
۴۰۳	سرمایه‌گذاری	۲۵۹/۶۲۷/۶۸۲/۰۰۰	۰	۲۵۹/۶۲۷/۶۸۲/۰۰۰	۰
۴۰۵	مازاد درآمد بر هزینه دوره‌های قبل	۱/۱۵۵/۲۲۷	۷۲۷/۷۵۴/۱۴۷/۳۶۰	۰	۷۲۷/۷۵۲/۹۹۲/۱۳۳
۵۰۱	درآمد در جریان وصول	۲۲۷/۸۶۷/۵۵۰/۴۳۳	۴۴۳/۲۹۸/۸۳۸/۱۴۰	۰	۲۱۵/۴۳۱/۲۸۷/۷۰۷
۶۰۱	اسناد دریافتی	۴۳۸/۹۹۴/۲۷۳/۴۹۰	۲۲۳/۵۶۳/۰۱۸/۷۸۳	۲۱۵/۴۳۱/۲۵۴/۷۰۷	۰
۷۰۱	حساب تضمینات	۴۰/۳۸۵/۳۸۲/۲۵۲	۰	۴۰/۳۸۵/۳۸۲/۲۵۲	۰
۸۰۱	طرف حساب تضمینات	۰	۴۰/۳۸۵/۳۸۲/۲۵۲	۰	۴۰/۳۸۵/۳۸۲/۲۵۲
۹۰۱	بستانکاران	۴۴/۶۰۸/۵۳۹/۰۵۵	۲۸۶/۶۹۹/۳۹۷/۱۷۱	۰	۲۴۲/۰۹۰/۸۵۸/۱۱۶
۹۰۲	سپرده	۴۴/۲۶۲/۰۶۱/۲۷۴	۷۸/۰۲۱/۴۷۳/۰۰۵	۰	۳۳/۷۵۹/۴۱۱/۷۳۱
۹۰۳	اسناد پرداختی	۰	۴۶/۳۸۴/۴۱۳/۸۹۰	۰	۴۶/۳۸۴/۴۱۳/۸۹۰
	انتهای گزارش جمع	۶/۷۷۰/۲۶۱/۶۴۶/۴۹۱	۶/۷۷۰/۲۶۱/۶۴۶/۴۹۱	۲/۹۵۴/۲۹۱/۵۴۲/۷۲۶	۲/۹۵۴/۲۹۱/۵۴۲/۷۲۶

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۹/۱۴

آگهی دعوت نوبت اول مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت تعاونی مسکن اسکان گستر امید شماره ثبت ۵۹۶۶۹

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم تعاونی دعوت می‌شود تا در مجمع عادی به طور فوق‌العاده نوبت اول این شرکت که راس ساعت ۸:۳۰ روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ در محل تهران- منطقه ۲۲، شهرک گلستان، میدان ساحل، بلوار شهید جوزانی، خ شمس تبریزی پلاک ۸، طبقه ۲- / منفی ۲ برگزار می‌گردد، حضور بهم رسانند. نامزدهای تصدی هیئت مدیره/ بازرس بایستی حداکثر ۵ (پنج) روز تقویمی از انتشار آگهی نوبت اول جهت ثبت‌نام به دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

توجه: در صورتیکه هر یک از اعضاء نتوانند در مجمع عمومی فوق حضور یابند می‌توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رای در مجمع عمومی به یک نماینده تام‌الاختیار واگذار نمایند. تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود. لازم به ذکر است تایید نماینده تام‌الاختیار با بازرس تعاونی و یک نفر عضو هیئت مدیره تعاونی خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ به همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدرک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (عضویت متقاضی و اهلیت نماینده) برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تایید و برگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد. مطابق مقررات وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی، حضور افراد غیرعضو به هر عنوان در جلسه ممنوع است.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس.
۲- رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورت‌های مالی سال‌های ۱۳۹۷، ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰، ۱۴۰۱، ۱۴۰۲.
۳- تصویب بودجه سال جاری (۱۴۰۳)
۴- تصویب دستورالعمل حقوق، مزایا، پاداش و حق حضور در جلسات هیئت مدیره موضوع تبصره ۳ ماده ۳۶ قانون اصلاح موادی از قانون بخش تعاون اقتصاد جمهوری اسلامی ایران و تعیین پاداش هیئت مدیره و بازرس
۵- طرح و تصویب تهاتر واحدهای مازاد پروژه‌های ترنج با مشارکت‌کنندگان یا پیمانکاران ساخت
۶- انتخاب اعضای هیئت مدیره اصلی و علی‌البدل و بازرس اصلی و علی‌البدل

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن اسکان گستر امید

آگهی مزایده مال غیر منقول بابت پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۱۶

خانم مریم سرسنگی علی آباد نام پدر: غلامعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۲/۰۱/۲۷ شماره ملی: ۴۴۳۲۴۷۲۷۸۲ شماره شناسنامه: ۲۴۳ به نشانی یزد - امام شهر- بلوار کارگر - خ فرهنگ با وکالت آقای علی محمد دهقانی اشکذری جهت وصول مهریه خود به استناد سند ازدواج به شماره سند: ۵۳۷۹ ، تاریخ سند : ۱۳۹۶/۰۴/۲۱، دفترخانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱۰۹ و طلاق شماره ۳۰ شهر مهریز علیه آقای سید علی حسینی بغدادآبادی نام پدر: سیدکریم تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۱۱/۲۵ شماره ملی: ۴۴۶۹۲۱۴۶۶۳ شماره شناسنامه: ۳۷۶۶ به نشانی مهریز. حسینیه باغبهار. ک شهید قریشی تقاضای صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده به کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۱۶ در اجرای ثبت مهریز تمامی ششدانگ خانه به پلاک ثبتی ۱۸۸۹ فرعی از ۱۱۰۵۰ بخش ۳۴ یزد در قبال مبلغ تعداد ۲۰۰ عدد سکه کامل طلا بهار آزادی طرح جدید موضوع مهریه بستانکار، بازداشت گردیده است که ششدانگ خانه پلاک ۱۸۸۹ فرعی ۱۱۰۵۰ بخش ۳۴ یزد به نام آقای سید علی حسینی بغدادآبادی فرزند سید کریم سابقه صدور سند مالکیت الکترونیکی دارد مساحت ملک ۲۷۰ متر مربع می باشد حدود و مشخصات آن بدین شرح می باشد. شمالاً: پی مشترک بطول (۲۷/۰۰) بیست و هفت متر به شماره یک هزار و هشتصد و نود فرعی از یازده هزار و پنجاه اصلی شرقاً: پی مشترک بطول (۱۰