اظهارات معاون نظارت بانک مرکزی نشان داد

سر نخ نوسانات ارزی در شبکه بانکی و پرداخت‌یارها

معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی گفت: در شرایط خاصی همچون بروز نوسان ارزی به روشنی مشاهده می‌شود که تراکنش‌های انجام شده در چند حساب یا چند «پرداخت‌یار» عملاً موجب به‌هم‌ریختگی شبکه بانکی می‌شوند و متأسفانه بعضاً شبکه بانکی نیز در خدمت استمرار این به‌هم‌ریختگی هستند.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ «فرشاد محمدپور»، معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی در جلسه هم‌اندیشی با رؤسای هیئت‌مدیره بانک‌ها در زمینه بررسی مشکلات حوزه مبارزه با پولشویی، تأکید کرد: بانک‌ها باید به صورت مستمر تراکنش‌های مشکوک مشتریان خود را تحت رصد داشته باشد و بابت تراکنش‌های نامتعارف از مشتریان خود توضیح بخواهند و در صورت عدم ارائه مدارک لازم از ارائه خدمت به این قبیل مشتریان خودداری کنند.

محمدپور در ادامه با اشاره به اینکه ادارات مبارزه با پولشویی بانک‌ها، بازوی نظارتی بانک مرکزی هستند، از آنها درخواست کرد تا طی یک هفته آینده با تأیید هیئت‌مدیره خود گزارشی از اقدامات انجام شده در زمینه مبارزه با پولشویی را به بانک مرکزی ارائه دهند.

وی تأکید کرد: در این گزارش باید مشخص شود که بانک‌ها طی یک سال گذشته چند نفر مظنون با تراکنش غیرعادی شناسایی کرده‌اند و همچنین عکس‌العمل هیئت‌مدیره بانک‌ها در این زمینه چه بوده است.

رقابت ناسالم میان برخی شعب

محمدپور با تقدیر از عملکرد بعضی از بانک‌ها در زمینه نظارت و مبارزه با پولشویی تصریح کرد: در زمینه مبارزه با پولشویی و کنترل حساب‌های غیرعادی بعضی از بانک‌ها عملکرد مناسبی داشته‌اند اما بعضی از بانک‌ها نیاز به تقویت و حساسیت بیشتری دارند که به آنها اقدامات لازم را ابلاغ خواهیم کرد. قانون در این زمینه، بانک مرکزی را مکلف کرده که حتماً ورود پیدا کند.

وی افزود: متأسفانه برخی گزارش‌ها حاکی از این امر است که وجود رقابت ناسالم میان برخی شعب بانک‌ها موجب شده تا افرادی که به دلیل رفتارهای مشکوک از دریافت خدمات در بانکی محروم می‌شوند، به‌راحتی در بانک دیگر افتتاح حساب می‌کند و به تخلفات خود ادامه دهند.

محمدپور با بیان اینکه در برخی موارد در شرایط خاص، تراکنش‌های مشکوک در بانک‌ها منجر به بروز اختلال در نظام پولی و ارزی کشور می‌شود، تأکید کرد: در شرایط خاصی همچون بروز نوسان ارزی به روشنی مشاهده می‌شود که تراکنش‌های انجام شده در چند حساب یا چند «پرداخت‌یار» عملاً موجب به‌هم‌ریختگی شبکه بانکی می‌شوند و متأسفانه بعضاً شبکه بانکی نیز در خدمت این استمرار این به‌هم‌ریختگی هستند.

وی خواستار نظارت دقیق بانک‌ها بر عملکرد «لندتکها» و پرداخت‌یارها از سوی بانک‌ها شد و افزود: شرایط فعالیت این بخش در قانون تعیین شده است و شبکه بانکی باید با دقت بر فعالیت آنها نظارت داشته باشد.

شعب بانک‌ها در پی تأمین منافع کوتاه‌مدت هستند

محمدپور در ادامه افزود: بانک مرکزی ابلاغیه‌هایی در زمینه پرداخت‌یاری‌ها و نحوه کار با لندتک‌ها داشته که لازم است شبکه بانکی به این ابلاغیه و چارچوب‌هایی که تعیین کرده اهمیت قائل باشد. لندتک‌ها مزایای زیادی دارند اما باید به مقررات تعیین شده از سوی بانک مرکزی هم توجه داشته باشند. در این زمینه شبکه بانکی باید نظارت و توجه کافی داشته باشند. درباره پرداخت‌یاری‌ها هم همین‌طور است. علاوه‌بر بانک مرکزی، بانک‌ها هم در ارتباط با پرداخت‌یاری‌ها نقش نظارتی دارند. وی با بیان اینکه هم اکنون هیچ شاخصی برای ارزیابی عملکرد رؤسای شعب در زمینه مبارزه با پولشویی و عدم ارائه خدمات مالی به مظنونین وجود ندارد، تصریح کرد: تمرکز اصلی در ارزیابی عملکرد رؤسای شعب بر جذب منابع است و به تراکنش‌های مالی مشکوک کمتر توجه می‌شود.

محمدپور با تأکید بر لزوم تعریف شاخص‌های مناسب در جهت شناسایی افراد مظنون با تراکنش‌های غیرعادی گفت: شعب بانک‌ها بیشتر در پی تأمین منافع کوتاه‌مدت و میان‌مدت هستند و شناسایی این افراد جزو وظایف اصلی بخش‌های نظارتی و ادارات مبارزه با پولشویی است.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۵۳/۵۵۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۴۸/۳۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۲۸/۱۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۸/۱۰۰/۰۰۰
گرمی	۸/۳۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۴/۵۲۹/۳۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۴۴/۶۸۲
یورو (توافقی)	۴۸/۲۳۵
پوند	۵۸/۹۴۰
لیر ترکیه	۱/۳۰۲
درهم امارات	۱۱/۲۹۵
هزار دینار عراق	۳۲/۲۹۰
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۰۵۱/۵۹۶
شاخص کل هموزن	۶۷۳/۶۴۳

تسلیت

همکار محترم جناب آقای محمدعلی عباسیان

بدینوسیله درگذشت برادر و برادرزاده گرامی همسرتان را به شما و خانواده محترمتان تسلیت عرض می‌نماییم و از خداوند متعال شادی روح آن عزیزان سفرکرده و سلامتی و صبر و شکیبایی برای شما و سایر بازماندگان شریفش مسئلت داریم.

موسوی- کارخانه- پیرهادی- سلطانی- ظفری- مصطفی احمدی- پرویز احمدی- هدهدی- داود کریمی- فاضلی

نیازمندی‌های کیهان

ادامه از صفحه ۶

آگهی‌های مفقودی

کلیه مدارک خودرو پراید SE ۱۱۱ رنگ سفید مدل ۹۴ شماره انتظامی ۳۸ ن ۲۸۱ ایران ۴۰ شماره شاسی F۵۸۲۱۱۵۷ شماره موتور ۵۳۴۲۴۰۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و کارت شناسایی خودرو سواری سیستم MVM تیپ ARRIZO ۵-CVT مدل ۱۴۰۳ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۷۸۸ ق ۵۱ ایران ۶۲ به شماره موتور NATFCANR۱R۱۰۳۴۲۴۹ به شماره شاسی MVME۴T۱۵BAKR۰۵۰۹۷۴ مربوط به فاطمه فرخی هتکه‌لونی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

صاحبنظران اقتصادی مطرح کردند

هشدار درباره وابستگی بازار ارز ایران به درهم امارات

کارشناسان اقتصادی با اشاره به مخاطرات گردش مالی بسیار بالای ایران در امارات، نسبت به درهمی شدن سیستم ارزی ایران هشدار دادند.

به گزارش ایلنا، «کمال سیدعلی»، معاون ارزی اسبق بانک مرکزی درباره نوسانات قیمت ارز در بازار اظهار داشت: در مقطعی شاهد کاهش انتظارات تورمی در جامعه بودیم و تاثیر وقایع سیاسی در اقتصاد به هر حال کاهش پیدا کرده بود اما در شرایط جنگی وقتی کشوری مورد تهدید قرار می‌گیرد، کشور از شرایط عادی خارج می‌شود.

وی ادامه داد: در این برهه زمانی وظیفه بانک مرکزی مداخله درست در بازار است. معتقدم مداخله، زمان، تاریخ و میزان دارد. اگر در این مقطع زمانی بانک مرکزی هوشمند عمل کند و بتواند به درستی در بازار مداخله داشته باشد، به نظر می‌رسد احتکارکنندگان یا خریداران احتیاطی دلار، فروشنده می‌شوند و ریزش قیمت دلار ادامه خواهد داشت.

سیدعلی با تاکید بر اینکه الان موقع مداخله بانک مرکزی در بازار است، افزود: ما اطلاعی از تصمیمات سیاسی، دفاعی و نظامی کشور نداریم اگر تصمیم بر پایان یا کاهش تنش‌های منطقه‌ای است، باید بانک مرکزی مداخله را انجام دهد تا قیمت ارز به حداقل‌ترین قیمت برگردد.

وی گفت: البته با توجه به تورم و نقدینگی که در اقتصاد کشور وجود دارد بانک مرکزی باید به نقطه‌ای برای توقف قیمت ارز برسد. به نظر می‌رسد با ادامه این روند و کاهش تنش‌ها احتمالا نرخ دلار به قیمت ۶۱ هزار تومان کاهش پیدا کند.

خطرات گردش مالی بسیار بالای ایران در امارات

این کارشناس اقتصادی با اشاره به احتمال مداخلات امارات در اثرگذاری درهم بر روی دلار در ایران، اظهار داشت: شاید کشورهای منطقه در ظاهر با ایران روابط امن اقتصادی دارند آن هم به این دلیل که آثار منفی افزایش تنش در ایران، وضعیت آنها را هم تحت تاثیر قرار می‌دهد و فروش نفت آنها را در هم شرایط ریسک قرار می‌دهد اما در باطن نگاه مثبتی به اقتدار ایران ندارند.

معاون ارزی اسبق بانک مرکزی تصریح کرد: باید توجه داشت حتی کشور چین هم از طریق امارات با ایران در حال مبادله و مراوده اقتصادی است و وجوه در امارات تبدیل می‌شوند. بنابراین گردش مالی ایران در امارات بسیار بالا بوده و همان‌طور در ایران سفته‌بازها فعال هستند در امارات هم این موارد دیده می‌شود که ممکن است هیچ ارتباطی هم با دولت امارات نداشته باشند.

معضل درهمی شدن سیستم ارزی ایران

«مجید شاکری»، پژوهشگر اقتصادی هم در نشست تخصصی اندیشکده پول و ارز در زمینه راهکارهای ارزی بهینه در دولت چهاردهم گفت: معضل سیستم ارزی ایران را می‌توان این‌طور توضیح داد که منابع ما به صورت یوآن وارد می‌شود و با واحد درهم معامله می‌شود و با ترازنامه یک بانک یوآنی کار می‌کند. به طور میانگین، ۸۵ درصد مصارف ما با واحد درهم است.

وی ادامه داد: فرآیند تبدیل واحد پولی در معاملات تحریمی هم به این صورت است که ریال ایران به درهم امارات تبدیل می‌شود، درهم به دینار کویت و دینار کویت به دلار تبدیل می‌شود. چطور ما دلار می‌سازیم؟ یوآن را به درهم، درهم را به یورو تبدیل کرده و یورو را از ویرانه باقی‌مانده از دور برگردان‌های آمریکایی به دلار تبدیل می‌کنیم.

این کارشناس تصریح کرد: با وجود اینکه سهم درهم از پرداخت نهائی از واردات ما حدود ۴۵ تا ۵۰ درصد بسته به شرایط است، اما سهم آن از تصفیه ما حدود ۸۵ درصد است.

شاکری در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به اینکه سیاست کاهش وابستگی به درهم بد اجرا شد، گفت: در زمستان سال ۹۶، به‌رغم اینکه تحریم‌ها بازنگشته بود، عدم تخصیص ارز سبب شد قیمت دلار پس از ثبات چندساله به‌طور قابل توجهی افزایش پیدا کند. از تابستان سال ۹۶ دو اتفاق موازی رخ داد؛ از یکسو در ایران مصوب شد برای کاهش وابستگی ایران به درهم، دیگر منابع درهمی شارژ نشود. حالا پس از چند سال می‌بینیم که تصمیم غلطی بوده است.

وی افزود: پلتفرمی که درهم را جابه‌جا می‌کند، درهم نقدی است؛ یعنی تا یک‌جایی منبع دارد و از یک‌جا به بعد با کوله‌پشتی جابه‌جا می‌شود. تصور این است که اگر ساختار متمرکز باشد، آمریکا با تحریم از آن جلوگیری می‌کند، در نتیجه ساختار را غیرمتمرکز می‌کنیم. اما بعضاً در این ساختار غیرمتمرکز اوضاع به‌گونه‌ای پیش می‌رود که دیگر خودمان هم نمی‌دانیم چه خبر است، اما آمریکا می‌داند.

این کارشناس تأکید کرد: شما می‌توانید در شرایط تحریمی، ساختار ارزی رسمی تعریف کنید. مثل کاری که چینی‌ها انجام می‌دهند و جزئیات و خوبی‌ها و بدی‌های خود را دارد. تنها گزینه این نیست که پول خود را به تراستی بدهم تا نگهداری شود.

پاسخ سخنگوی بودجه به کیهان درباره خلف وعده دولت برای افزایش حقوق‌ها:

یک درصد افزایش ضریب حقوق ۱۳ هزار میلیارد تومان بار مالی دارد

سرویس اقتصادی:

سخنگوی بودجه سازمان برنامه در پاسخ به کیهان با بیان اینکه هر یک درصد افزایش ضریب حقوق ۱۳ هزار میلیارد تومان بار مالی دارد، گفت: همین ۲۰ درصد افزایش حقوق کارکنان که به چشم هم نمی‌آید بار مالی سنگینی دارد که ۸۳ همت هم برای قانون جوانی جمعیت به آن اضافه می‌شود و باید منابع تامین آن را هم درنظر گرفت.

به گزارش خبرنگار کیهان، نشست خبری مشترک سخنگوی دولت و سخنگوی سازمان برنامه و بودجه در تشریح ویژگی‌های لایحه بودجه ۱۴۰۴ دیروز در محل ساختمان سازمان برنامه و بودجه برگزار شد.

«مژگان خانلو» سخنگوی ستاد بودجه سازمان برنامه و بودجه در پاسخ به کیهان درخصوص تناقض افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارکنان در سال آینده با وعده رئیس‌جمهور درباره ضرورت افزایش حقوق‌ها متناسب با تورم، گفت: هر یک درصد افزایش ضریب حقوق کارمندان ۱۳ هزار میلیارد تومان بار مالی دارد. همین ۲۰ درصد افزایش حقوق کارکنان که به چشم هم نمی‌آید بار مالی سنگینی دارد که ۸۳ هزار میلیارد تومان هم برای قانون جوانی جمعیت به آن اضافه می‌شود و باید منابع تامین آن را هم درنظر گرفت.

وی افزود: افزایش حقوق نباید تورم زا باشد. یعنی یا باید حمایت مستقیم از جامعه هدف کرد یا با سیاست‌های مالی غیرتورمی به صورت غیرمستقیم از شاغلان حمایت شود. سیاست‌هایی که برای حمایت از اشتغال، افزایش تولید، حمایت از بنگاه‌های تولیدی و سیاست‌های تامین مالی غیرتورمی هم در همین راستا اتخاذ می‌شود. لذا فقط سیاست‌های مستقیم برای حمایت از کارکنان نباید دیده شود.

سخنگوی سازمان برنامه و بودجه در رابطه با افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارمندان و فاصله آن با تورم سالانه، بیان کرد: آنچه به عنوان ضریب حقوق کارمندان در نظر گرفته شده فارغ از واقعیت ماجرا است. بسته به ضرایب نرخ اولاد در قانون خانواده و جوانی جمعیت، ضریب حقوق پلکانی به ازای هر فرزند افزایش پیدا می‌کند تا بالای پنج فرزند این رشد به ۴۵ درصد می‌رسد.

وی افزود: در لایحه سال بعد میانگین حقوق و مزایا رشد ۲۸ درصدی داشته و دولت در کنار آن معافیت مالیاتی را ۱۰۰ درصد افزایش داده است که خود آن به معنای افزایش ضریب حقوق است. حمایت دولت فقط قرار نیست با پرداخت حقوق باشد. هر اندازه مسیر رشد و تولید و اقتصاد مثبت شود اثرگذار خواهد بود.

به گفته سخنگوی ستاد بودجه، مجموع حقوق یک نفر در سال آینده تا ۲۸۸ میلیون تومان معاف از مالیات است.

افزایش ۳۰ درصدی ارز واردات کالای اساسی

سخنگوی بودجه گفت: سال بعد ۱۲ میلیارد دلار کالای اساسی با نرخ ترجیحی وارد کشور خواهد شد که نرخ تسعیر این کالاها نیز به نسبت تورم یعنی حدود ۳۰ درصد افزایش خواهد یافت. مابقی کالاها نیز با نرخ دوم وارد کشور می‌شوند و نرخ ارز محاسباتی آنها نیز به نرخ مرکز مبادله افزایش خواهد یافت. در واقع نباید به واردکننده کالای اساسی امتیاز ویژه‌ای درخصوص نرخ محاسباتی ارز در گمرک ارائه شود.

به گفته خانلو، از دو سال قبل با نامه بانک مرکزی به گمرک ایران نرخ محاسباتی ارز در گمرک با دلار ۲۸۵۰۰ تومانی لحاظ می‌شود که سال بعد ارقام تغییر خواهد کرد.

وی درخصوص شفاف‌سازی درآمد ۲۶۴ هزار میلیاردی ناشی از وصول حقوق گمرکی با لحاظ دومیلیارد دلار خودرو و همچنین افزایش نرخ تسعیر محاسباتی در گمرک از ۲۸۵۰۰ تومان به ۵۵ هزار تومان گفت: طبق گزارشی تحلیلی که در گمرک ایران تهیه به دولت ارائه شده، افزایش نرخ محاسباتی ارز در گمرک از ۲۸۵۰۰ تومان به ۴۴ هزار تومان فقط یک درصد تورم ایجاد می‌کند.

رقم یارانه تغییر نخواهد کرد

خانلو در رابطه با تغییرات دهک‌بندی یارانه‌ها در بودجه ۱۴۰۴ هم گفت: درخصوص بحث یارانه‌ها، اولین اقدام به واسطه یکپارچه شدن بودجه منابع عمومی و مصارف آن به بودجه منتقل شد که البته بی‌ثباتی منابع هدفمندی، ما را به این سمت سوق داد.

وی ادامه داد: مصارف هدفمندی باید سر موعد دولت پرداخت شود و اگر هر تاریخی قید شده باشد باید پرداخت صورت بگیرد و ما مصمم شدیم یکپارچگی در این خصوص شکل گیرد تا هیچ عدم اطمینانی برای پرداخت‌ها وجود نداشته باشد. هیچ تغییر عددی برای یارانه‌های نقدی و مستمری بگیران سازمان بهزیستی تا این لحظه در نظر گرفته نشده است.

تسویه مطالبات گندمکاران از عصر دوشنبه

سخنگوی بودجه با بیان اینکه پرداخت پول گندمکاران تا آخر هفته گذشته انجام شود، عنوان کرد: منابع مالی آنچه از مطالبات باقی مانده بود حدود ۱۵ و نیم همت بود که منابع آن تأمین شده و از امروز عصر(عصر دوشنبه) شروع می‌کنند تسویه را انجام دهند. برای سال آینده هم با توجه به افزایش خرید تضمینی در قالب یارانه نان پیش‌بینی‌هایی صورت گرفته تا خرید تضمینی بدون مشکل اتفاق بیفتد.

وی در رابطه با رشد منابع عمومی در بودجه ۱۴۰۴ در مقایسه با بودجه سال جاری هم اذعان کرد: منابع و مصارف هدفمندی بالغ بر ۹۳۵ همت است و غیر از اینکه فرابودجه وارد بودجه شده این اعداد به صورت واقعی، وارد بودجه شدند و هر عدد باید با محتوای خاص خود مورد بررسی قرار گیرد و با لحاظ اعداد رشد حدود ۴۰ درصد است.

واردات ۶۵ همت بنزین در سال آینده

سخنگوی بودجه سازمان برنامه بودجه در رابطه با تأمین ارز واردات بنزین و دلایل کاهش پیش‌بینی صادرات نفت هم گفت: در مورد بنزین با ناترازی میزان تولید و میزان مصرف مواجه هستیم. به هر حال گریزی نیست که به سمت اصلاحات حرکت کنیم تا زمینه‌ساز رشد و بهره‌وری باشد.

خانلو اضافه کرد: این اصلاحات نیازمند تصمیم‌گیری در سطح کلان است و باید همه جنبه‌های آن دیده شود. گاهی سیاست‌های غیرقیمتی هم می‌توان برای کنترل مصرف و بهینه مصرف کردن اعمال کرد. رشد فزاینده اعداد و ارقام به صلاح نیست ادامه پیدا کند. به لحاظ اقتصادی و غیر اقتصادی عقل سلیم می‌طلبد به سمت اصلاحات برویم اما اصلاحات شوک‌آور نباشد.

به گفته سخنگوی ستاد بودجه، در سال آینده تا ۶۵ همت برای واردات بنزین در نظر گرفته شده است.

گام جدید دولت چهاردهم برای توقف مسکن‌سازی

اقساط آورده متقاضیان نهضت مسکن ۲۰۰ میلیون تومان می‌شود!

دولت چهاردهم از زمان آغاز به‌کار به‌صورت گام به گام و نرم در حال توقف نهضت ملی مسکن است و در تازه‌ترین اقدام، یک مقام ارشد در وزارت راه و شهرسازی گفت: وزارت راه و شهرسازی در حال برنامه‌ریزی برای افزایش اقساط آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن به ۲۰۰ میلیون تومان است.

به گزارش اقتصاد معاصر، به نظر می‌رسد سناریوی تعطیلی طرح نهضت ملی مسکن از سوی مسئولان وزارت راه و شهرسازی دولت چهاردهم شفاف شده است و مسئولان این وزارتخانه که به نظر می‌رسد آنچنان هم کاره‌ای نیستند و از سوی افراد در سایه (دچار تعارض منافع) مدیریت می‌شوند در برابر اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن مقاومت می‌کنند و گام به گام و نرم در حال متوقف کردن آن هستند.

در تازه‌ترین گام برای منصرف کردن متقاضیان نهضت ملی مسکن و پایان دادن به این طرح، یک مقام ارشد وزارت راه و شهرسازی گفت: «وزارت راه و شهرسازی به دنبال افزایش اقساط آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن است؛ در حال حاضر هر سه تا چهار ماه یک‌بار، متقاضیان نهضت ملی مسکن باید ۴۰ میلیون تومان آورده واریز کنند اما دولت و وزارت راه و شهرسازی به دنبال افزایش اقساط آورده به ۲۰۰ میلیون تومان هستند.»

وزارت راه در طریق عباس آخوندی

بنابراین گزارش در آغاز نهضت ملی مسکن اعلام شد آورده متقاضیان طی هشت مرحله دریافت می‌شود تا مجموع مبلغ به ۳۲۰ میلیون تومان برسد. این در حالی بوده که امروز به دلایلی از جمله تورم، آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن به حدود ۷۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. از سوی دیگر با توجه به اثرگذاری رشد تورم در نرخ مصالح ساختمانی، دستمزدها و... برآوردها حاکی از آورده حدود یک میلیارد تومانی بوده که با احتساب وام ۵۵۰ میلیون تومانی به بیش از یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان افزایش می‌یابد.

قطعا افزایش اقساط آورده به ۲۰۰ میلیون تومان، طرح نهضت ملی مسکن را تحت تاثیر قرار داده و به انصراف گسترده متقاضیان و پایان این طرح، مانند مسکن مهر منجر خواهد شد. بنابراین، وزارت راه و شهرسازی دولت چهاردهم در حال پیمودن راه عباس آخوندی است و فرزانه صادق، صرفاً عنوان وزیر راه و شهرسازی را دارد.

فرزانه صادق؛ به عنوان وزیر راه و شهرسازی، اوایل مهر سال جاری، با انتقاد از عملکرد دولت قبل در ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن گفته بود: «برای یک میلیون متقاضی نهضت ملی مسکن که در سامانه (saman) وزارت راه و شهرسازی ثبت‌نام کرده‌اند، باید مسکن تهیه شود. از این تعداد، ۷۵۰ هزار نفر مبالغی را واریز کرده‌اند. در بخش مسکن و تعهدی که به مردم داریم، شوخی نداریم و هیچ اهمالی در این خصوص پذیرفته نیست.»

ناتوانی یا نبود امکان ساخت؟

گفتنی است، مواضع کسانی که می‌گویند ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی امکان ندارد شبیه ادعای بیژن زنگنه؛ وزیر نفت دولت روحانی است که گفت: «هرکسی توانست بیش از ۲۰۰ هزار بشکه نفت بفروشد را جایگزین من کنید.» اما دولت سیزدهم فروش نفت را به حدود دو میلیون بشکه در روز هم رساند.

البته مدیران وزارت راه و شهرسازی دولت چهاردهم، به اندازه زنگنه هم شهامت اقرار به ناتوانی خود را ندارند. این در حالی است که مسکن نیمه صنعتی را در جهان، شش ماهه می‌سازند. در این بین حتی به نظر می‌رسد اعطای زمین رایگان و تسهیلات ارزان قیمت هم به سرنوشت نهضت ملی مسکن دچار شده است.

سکوت وزارت راه در برابر املاکی‌های غیرمجاز

البته وزارت راه و شهرسازی دولت چهاردهم در امور دیگر هم ناتوانی خود را نشان داده است. در حالی وزارت راه و شهرسازی از سال گذشته به دنبال برخورد با املاکی‌های غیرمجاز و بدون جواز در سطح شهر تهران است که آمارها نشان می‌دهد هنوز تعداد مشاوران املاک فاقد پروانه بسیار بالا است و بی‌توجهی تیم جدید وزارت راه و شهرسازی به این موضوع می‌تواند عواقب خطرناکی داشته باشد.

گفتنی است، برخورد و پلمب مشاوران املاک بدون جواز از تیرماه پارسال سرعت خوبی گرفت به طوریکه مهرداد بذرپاش؛ وزیر راه و شهرسازی سابق با ابراز خشنودی از این اقدام اعلام کرد که «عدم داشتن مجوز برخی از مشاورین املاک، باعث رشد قیمت مسکن و اجاره‌بها می‌شود. بنابراین، مشاوران املاک بدون جواز پلمب خواهند شد و به برخورد با متخلفان ادامه خواهیم داد.» اما با شهادت رئیس‌جمهور و تغییر دولت، خبری از برخورد با مشاوران املاک بدون جواز نشد.

اگرچه «کیانوش گودرزی»؛ رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران در ۲۵ مهرماه تعداد بازرسان اتحادیه را حدود ۱۵۰ نفر اعلام کرده بود اما «داوود بیگی نژاد»؛ نایب‌رئیس اول این اتحادیه تعداد بازرسان را ۴۰۰ نفر اعلام کرد و افزود: «تعداد زیادی از مشاوران املاکی در تهران فعالیت می‌کنند، فاقد مجوز هستند.»

از ابتدای سال جاری تا هفتم آبان ماه

تأمین ارز واردات از ۴۰ میلیارد دلار گذشت

بانک مرکزی از اول فروردین تا هفتم آبان امسال، ۴۰ میلیارد و ۴۰۵ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو و... تأمین کرد.

به گزارش ایبنا، بانک مرکزی از اول فروردین ماه تا هفتم آبان ماه امسال، ۴۰ میلیارد و ۴۰۵ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تأمین کرده است. در این مدت برای کالاهای اساسی و دارو، هشت میلیارد و ۷۵۷ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۲۱ میلیارد و ۸۵۵ میلیون دلار، برای خدمات ۹۰۳ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات، هشت میلیارد و ۸۹۰ میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفته است..

بر اساس این گزارش، بانک مرکزی برای واردات کالاهای اساسی و کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی شش میلیارد و ۸۸۴ میلیون دلار و برای دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی یک میلیارد و ۸۷۳ میلیون دلار ارز تأمین کرده است.

شایان ذکر است بانک مرکزی در مجموع هشت میلیارد و ۷۵۷ میلیون دلار برای کالاهای اساسی و کشاورزی و دارو و تجهیزات پزشکی را با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان و با هدف حمایت از مصرف‌کنندگان و دسترسی اقشار جامعه به کالاهای ضروری با قیمت ارزانتر تأمین کرده است.

این گزارش حاکی از آن است که در این بازه زمانی برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۲۱ میلیارد و ۸۵۵ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات هشت میلیارد و ۸۹۰ میلیون دلار و در مجموع ۳۰ میلیارد دلار و ۷۴۵ میلیون دلار تأمین ارز صنایع صورت گرفته است.

میزان ارز خودرو

این گزارش حاکی از آن است تأمین ارز نیمایی برای صنایع حمل‌ونقل و خودرو معادل سه میلیارد و ۵۴۴ میلیون دلار، ماشین آلات و تجهیزات تولید معادل دو میلیارد و ۱۵۵ میلیون، صنایع معدنی یک میلیارد و ۶۹۸ میلیون، «صنایع شیمیایی و پلیمری» دو میلیارد و ۳۶۶ میلیون دلار، صنایع و تجهیزات برق و الکترونیک معادل دو میلیارد و ۷۸۳ میلیون، منسوجات و پوشاک معادل یک میلیارد و ۹۳ میلیون دلار صورت گرفته است.

این گروه‌های صنایع همچنین به ترتیب یک میلیارد و ۹۳۶ میلیون دلار، یک میلیارد و ۶۴۱ میلیون دلار، یک میلیارد و ۷۳۶ میلیون دلار، ۷۵۵ میلیون دلار، ۲۹۹ میلیون دلار، ۵۰ میلیون دلار ارز توافقی یا واردات در مقابل صادرات تا پایان روز هفتم آبان ماه سال جاری دریافت کرده‌اند.

همچنین تا تاریخ هفتم آبان ماه، سایر صنایع هشت میلیارد و ۲۵۶ میلیون دلار ارز نیمایی و دو میلیارد و ۴۷۳ میلیون دلار ارز توافقی یا واردات در مقابل صادرات دریافت کرده‌اند.

بر اساس این گزارش، میانگین موزون نرخ ارز یک ماهه منتهی به هفتم آبان ماه، ۴۴ هزار و ۷۸۹ تومان برای دلار، ۴۸ هزار و ۳۵۱ تومان برای یورو و ۱۲ هزار و ۱۹۵ تومان برای درهم محاسبه شده است.

بر اساس گزارش سازمان‌های بازرسی

کارخانه‌های لبنی کالاهای تنظیم بازاری را به ۲ برابر قیمت عرضه می‌کنند

گزارش سازمان‌های بازرسی حاکی است که کارخانه‌ها، کالاهای لبنی تنظیم بازاری در بازار عرضه نمی‌کنند و محصولات لبنی بعضا تا دو برابر قیمت عرضه می‌شود.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ مدیرکل نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی روز یکشنبه گفت که کارخانه‌های لبنی محصولات تنظیم بازاری تولید نمی‌کنند آنها محصولی را که برایشان سود بیشتری دارد تولید می‌کنند و لبنیات غیرتنظیم بازاری را به قیمت بالاتر از نرخ مصوب می‌فروشند.

همچنین گزارش سازمان‌های بازرسی حاکی است که کارخانه‌ها، کالاهای لبنی تنظیم بازاری در بازار عرضه نمی‌کنند و محصولات لبنی بعضا تا دو برابر قیمت عرضه می‌شود.

گفتنی است، عاقبت رها کردن بازارهای معیشتی به نام عدم دخالت دولت و عدم قیمت‌گذاری دستوری، قیمت گوشت را نجومی کرد و حالا نوبت لبنیات است؛ این در حالی است که غذا، بیش از اینکه یک کالای اقتصادی باشد یک سلاح است و هیچ حکمرانی باتدبیری، آن را رها نمی‌کند.

کارخانه‌های لبنی در حالی از تولید لبنیات تنظیم بازاری استنکاف می‌کنند که یارانه می‌گیرند و نهاده‌های دامی هم ارز ترجیحی دریافت می‌کنند. بنابراین، اگر برخی کارخانه‌های لبنی نمی‌خواهند پایبند قانون باشند باید یارانه و دیگر تسهیلات آنها قطع شده و به دیگران داده شود.

ضمن اینکه کارخانه‌های لبنیات باید آن‌قدر زیاد شود که یک اقلیت نتواند با امنیت غذایی مردم بازی کند اما در کوتاه مدت، مسئولان قضائی و امنیتی باید به داد امنیت غذایی مردم برسند.

افزایش ۱۰۰ درصدی برخی اقلام لبنی

سال ۱۴۰۱ پس از هدفمندسازی یارانه‌ها، دولت برای افزایش سرانه مصرف محصولات لبنی که اکنون نصف میانگین جهانی است یارانه محصولات لبنی پر مصرف را حفظ کرد تا گران فروخته نشود. ماه گذشته، ستاد تنظیم بازار پس از دو سال قیمت لبنیات یارانه‌ای را ۱۵ تا ۳۰ درصد داد با این شرط که کارخانه‌ها اولویت تولیدشان این محصولات باشد و مردم دسترسی کامل به این محصولات داشته باشند.

در بازرسی مشترک بازرسان وزارت جهادکشاورزی، سازمان حمایت و تعزیرات حکومتی، دو کارخانه صنایع لبنی در استان تهران به دلیل عدم تولید محصولات لبنی یارانه‌دار هفت میلیارد ریال جریمه شدند که بازدارنده نیست.

در این بازرسی مشترک در یکی از مغازه‌های استان تهران، در یک ماه گذشته خامه ۲۰۰ گرمی از ۳۲ به ۴۹ هزار تومان و کره ۵۰ گرمی از ۱۶ به ۳۲ هزار تومان رسیده است که به ترتیب ۶۰ و ۱۰۰ درصد رشد قیمت دارند. در حالی که طبق مصوبه ستاد تنظیم بازار آنها مجاز نیستند بیشتر از ۳۰ درصد رشد قیمت بدهند.

افزایش قیمت فقط خالی کردن جیب مردم نیست بلکه روز به روز سرانه مصرف لبنیات را کاهش می‌دهد و به سلامت جامعه و اقتصاد مردم آسیب می‌زند. مصرف لبنیات در کشور از ۹۰ کیلوگرم دهه گذشته به ۶۰ کیلوگرم رسیده که نصف میانگین جهانی و یک ششم کشورهای اروپایی است.

«حسین چمنی»؛ کارشناس صنایع لبنی گفت که زندگی با شیر آغاز می‌شود و تا پایان عمر باید ادامه یابد و بدون جایگزین است. رفع نیاز انسان به ریزمغذی‌های مهمی چون کلسیم تنها از طریق مصرف کافی شیر امکان‌پذیر است. لبنیات می‌تواند نیاز به گروه ویتامین B، ید، ویتامین D و نیز پروتئین، چربی سالم و قند مفید را تأمین کند.

وزیر نیرو:

برق گران می‌شود

وزیر نیرو گفت: بر اساس قانون مانع‌زدایی از صنعت برق تکلیف شده است که قیمت برق افزایش پیدا کند.

به گزارش مهر، «عباس علی آبادی» وزیر نیرو درباره قیمت برق اظهار کرد: بر اساس قانون مانع‌زدایی صنعت برق تکلیف شده است که قیمت برق افزایش پیدا کند و مطابق با قانون وزارت نیرو نباید وابسته به بودجه دولتی باشد.

وی ادامه داد: بر اساس قانون مانع‌زدایی از صنعت برق، دولت موظف است دیگر نقشی در تأمین ریالی برق نداشته باشد و مردم باید برق مورد نیاز خود را خریداری کنند به خصوص پرمصرف‌ها که باید برق خود را از بازار آزاد و محل تجدیدپذیرها تهیه کنند.

وزیر نیرو خاطر