رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار خبر داد

عرضه‌های اولیه مهم در راه بورس

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه لیست خوبی از شرکت‌ها برای عرضه اولیه آماده شده است، گفت: فصل جدیدی از همکاری بین بازار پول و سرمایه در حال رقم خوردن است.

حجت‌الله صیدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه افزایش قیمت سهام شرکت‌های مختلف و افزایش حجم معاملات نشانه خوبی از خوش‌بینی فعالان بازار به رویدادهای هفته‌ها و ماه‌های آینده است گفت: فصل جدیدی از هماهنگی و همکاری بین بازار پول و سرمایه دارد رقم می‌خورد. در بانک مرکزی هم برنامه‌های خوبی برای مدیریت نرخ سود بانکی و کاهش شکاف بین ارز نیما و بازار آزاد شروع شده است.

وی افزود: یکی از فوری‌ترین خبرها این است که بورس و فرابورس، لیست خوبی از شرکت‌های آماده برای عرضه اولیه دارند. از مدیران بورس‌ها خواستم که عرضه‌ها را اولویت‌بندی کنند و طی یک زمان‌بندی، عرضه مستمری صورت بگیرد.

صیدی ادامه داد: خوشبختانه شرکت‌های آماده برای عرضه، هم از نظر صنعت و نوع کسب‌وکار متنوع هستند و هم از نظر اندازه و ترکیب سهام‌داری. سودآوری مطلوبی نیز دارند. دوستان باید بتوانند به‌طور متوسط هفته‌ای یک یا دو عرضه داشته باشند تا بازار بزرگ‌تر و ارزش واقعی شرکت‌ها روشن شود و ریسک کاهش یابد.

رئیس سازمان بورس با بیان اینکه نگران پول در بازار نیستم، گفت: وقتی برای یک نام‌نویسی اولیه در خودرو چند هزار میلیارد تومان پول یک‌روزه بلوکه می‌شود یا مهم‌تر از آن وقتی هفته‌ای چند مورد تماس دارم که مدیران صندوق‌ها افزایش سقف می‌خواهند، این یعنی پول هست. این‌که گاهی صف فروش بیش‌تر از صف خرید است، مسئله نقدینگی نیست بلکه سرمایه‌گذار می‌خواهد سهام یا اوراقش را نقد کند و به بازار دیگر برود. ما باید بازار سهام را به‌قدری جذاب کنیم که پول در درون بازار میان سهام و اوراق بچرخد و من این ظرفیت را می‌بینم.

وی تصریح کرد: به آینده بازار خیلی امیدوارم. این را هم با بیش از سه‌دهه تجربه در میدان عمل، خوب می‌دانم که افت و خیز و افزایش و کاهش قیمت‌ها جزئی از طبیعت بازار است. پس باید نوسان عادی در بازار را بپذیریم. تصور کنید بازار چند هفته یا چند ماه متوالی تماماً قرمز باشد. خوب در این صورت خریداری نخواهیم داشت. همین‌طور اگر چند هفته یا چند ماه، بازار تماماً سبز باشد، باید دنبال فروشنده بگردید. این خوب نیست.

به گفته صیدی، بازار وقتی بازار است که تعداد زیادی خریدار و تعداد زیادی فروشنده وجود داشته باشد. طبیعی است که در این حالت بخشی از بازار سبز و بخشی هم قرمز خواهد بود. سرمایه‌گذاری که این اصل را در بازار نپذیرد، اذیت می‌شود.

رئیس سازمان بورس در نهایت اظهار داشت: امیدوارم این سیر رونق و خوش‌بینی که در بازار شروع شده، در هفته‌های آینده هم با به ثمر رسیدن تلاش‌های ارکان بازار، همکاری نهادهای مالی و ناشران و سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی تداوم داشته باشد و آخر هفته‌های فعالان بازار سرمایه، توأم با شادی، آرامش، رضایت از فعالیت هفتگی و بازده مورد انتظار باشد.

شیرینی کام ۱۶ هزار شهروند آبادانی با بهره‌برداری از بزرگ‌ترین آب‌شیرین‌کن خوزستان

با بهره‌برداری از بزرگ‌ترین آب‌شیرین‌کن خوزستان با ظرفیت روزانه ۲۵ هزار مترمکعب، کام جمعیتی ۱۶ هزار نفری در آبادان با افزایش گوارایی آب شرب، شیرین شد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، بزرگ‌ترین آب‌شیرین‌کن خوزستان با ظرفیت روزانه ۲۵هزار مترمکعب روز پنجشنبه، با حضور وزیر نیرو به‌بهره‌برداری رسید. این آب‌شیرین‌کن جدیدترین سامانه آب‌شیرین‌کن کشور است که جمعیتی بالغ بر ۱۶ هزار نفر از آن بهره‌مند می‌شوند.

«هاشم امینی»؛ مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در این خصوص گفت: سیاست وزارت نیرو بر تنوع بخشیدن به منابع تامین آب شرب از طریق فرآیندهای شیرین‌سازی آب است.

وی افزود: سامانه آب‌شیرین‌کن آبادان، بزرگ‌ترین آب شیرین‌کن استان خوزستان با ظرفیت تولید ۲۵ هزار مترمکعب آب آشامیدنی در شبانه‌روز محسوب می‌شود و کام شهروندان آبادانی را شیرین می‌کند.

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور تصریح کرد: در حال حاضر ۸۷ سامانه آب‌شیرین‌کن با ظرفیت تولید ۵۱۱ هزار و ۱۸۵ مترمکعب در شبانه‌روز در مدار بهره‌برداری قرار دارند و ۱۸ آب‌شیرین‌کن دیگر در سراسر کشور با ظرفیت ۹۰ هزار و ۱۵۰ متر مکعب در شبانه‌روز در حال ساخت است.

عباس علی‌آبادی؛ وزیر نیرو درخصوص توسعه آب شیرین‌کن‌ها و بهره‌برداری از آب دریا گفت: یکی از اقدامات مهمی که باید در دستور کار قرار گیرد توسعه آب شیرین‌کن‌ها و بهره‌برداری از آب دریا برای تامین میلیاردها مترمکعب آب شرب در نوار ساحلی جنوبی کشور ضمن رعایت مسائل زیست محیطی است که این موضوع با جدیت در دولت چهاردهم پیگیری خواهد شد.

وی با تاکید بر لزوم استفاده حداکثری از منابع خدادی و خلق ثروت از طریق این منابع خاطرنشان کرد: باید با خلق ثروت از منابع خدادادی و عدم اتکای صرف بر روی بودجه و اعتبارات دولتی در پی افزایش رفاه و آسایش مردم عزیز کشورمان باشیم.

بازدید میدانی وزیر راه و شهرسازی از پروژه‌های مسکن‌سازی پردیس

وزیر راه و شهرسازی در یک سفر درون‌استانی، از پروژه‌های مسکن‌سازی دولتی پردیس، بازدید میدانی به‌عمل آورد.

به گزارش ایسنا، صبح دیروز فرزانه صادق؛ وزیر راه و شهرسازی، در یک سفر درون استانی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن و مسکن مهر در فازهای ۹ و ۱۱ شهر جدید پردیس بازدید میدانی کرد و ضمن دریافت گزارش از میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها و نیز پروژه‌های اصلاحی، بر تکمیل و تحویل این واحدها با کلیه خدمات و امکانات زیربنایی و روبنایی به مردم و متقاضیان تاکید کرد.

دیدار میدانی وزیر راه و شهرسازی از پردیس در شرایطی صورت گرفت که بنا به گفته برخی متقاضیان و پیمانکاران به دلیل کمبود منابع مالی، روند پیشرفت پروژه‌های نیمه تمام مسکن مهر و نهضت ملی مسکن طی سال‌های گذشته مطابق اهداف و انتظارات نبوده است.

به طور مثال پروژه ۲۰۴۳ واحدی نهضت ملی مسکن که از سال ۱۴۰۰ عملیات اجرائی آن در بخش ساخت شروع شده (!)، بعد از گذشت سه سال (!) در مرحله پیشرفت فیزیکی میانگین ۶۷ درصد قرار دارد و تنها ۲۱۶ واحد آن به مرحله پیشرفت ۹۰ درصد رسیده است. البته گفتنی است، ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن از نیمه ۱۴۰۱ آغاز شده است.

همچنین به وزیر راه و شهرسازی گفته شد که در فاز ۱۱ نیز ۳۳ هزار واحد پروژه مسکن مهر وجود دارد و پیشرفت فیزیکی پروژه‌های در دست احداث که از حدود سال ۱۳۹۰ آغاز شده نیز بالای ۹۵ درصد است. این در حالی است که این ۳۳ هزار واحد توسط شرکت دی و قرارگاه خاتم در حال اجراست و شروع این پروژه سال ۱۴۰۲ بوده و قرار است در سال ۱۴۰۴ تحویل داده شود.

ادعای معاون وزیر

شهرام ملکی؛ مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید هم در حاشیه بازدید از پروژه‌های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن پردیس اظهار کرد: تمامی زیرساخت‌ها در حوزه آماده‌سازی و محوطه‌سازی باید انجام شود که بتوانیم این واحدها را به مردم تحویل دهیم.

او ادامه داد: نیاز ما برای تکمیل مسکن مهر ۶۴۰۰ میلیارد تومان است که بتوانیم ساخت و محوطه‌سازی را انجام دهیم. با توجه به آنکه مردم در این پروژه‌ها حقوق خود را پرداخت کردند به همین دلیل تامین منابع مالی، کاری است که وزارت راه و شهرسازی به عنوان متولی روش تامین منابع باید انجام بدهد.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید درخصوص اینکه چرا در دولت قبلی مسکن مهر افتتاح شد اما به مردم تحویل داده نشد، گفت: دولت سیزدهم سال گذشته تعدادی از واحدهای مسکن مهر پردیس که از لحاظ دیوارکشی، آب، برق، گاز و فاضلاب تکمیل نبودند، را افتتاح کرد. دولت گذشته پروژه‌ای که آماده تحویل و سکونت نبود و شرایط لازم از جمله آب، برق، گاز، فاضلاب، محوطه‌سازی و درب ضد سرقت را نداشته را افتتاح کرده بود(!)

ملکی ادامه داد: قراردادی با شرکت دی به مبلغ یک‌هزار میلیارد تومان منعقد شده که دارای ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی است به طوری که دیوارها و انشعابات در حال نصب است.

وی درباره قیمت هر متر مربع از ساخت مسکن مهر و اقدام ملی مسکن اظهارداشت: قیمت هر متر مربع مسکن مهر از دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و اقدام ملی از حدود ۱۰ میلیون تومان در هر متر مربع شروع می‌شود. البته موضوعات آماده‌سازی مجزا محاسبه خواهد شد.

تکمیل زیرساخت ۱۳۶ هزار مسکن مهر

با این‌حال روح‌الله اکبری؛ دبیر قرارگاه نهضت ملی مسکن در دولت سیزدهم گفت: قابل سکونت بودن واحدها و تکمیل بودن زیرساخت‌های آن‌ها در تمام پروژه‌های افتتاح شده در دولت سیزدهم از جمله افتتاح حدود ۱۳۶ هزار واحد پروژه طرح مسکن مهر نیمه تمام رعایت شده است.

وی اضافه کرد: برخی از روایت‌های نادرست، غیرکارشناسی و غیردقیق مدیران و مقامات دولت جدید که اکثر آنها در دولت قبل هم مسئولیت داشته‌اند اتهام‌ها و انتقادهای غیرکارشناسی دولت یازدهم و دوازدهم به پروژه مسکن مهر در سال‌های بعد از ۱۳۹۲ را در افکار عمومی بازنمایی می‌کند.

گفتنی است، برخی معاونان وزارت راه و شهرسازی با ارائه آمارها و اطلاعات اشتباه و خلاف واقع، در حال حاشیه سازی برای دولت چهاردهم و برهم زدن وفاق هستند. این در حالی است که رئیس قوه قضائیه، چند روز پیش، به کسانی که امنیت روانی جامعه را به‌هم بریزند هشدار داد.

مخاطبان کیهان خبر دادند

دردسرهای قطع خارج از برنامه برق برای شهروندان تهرانی

مردم نسبت به نامنظم بودن قطع برق در برخی مناطق که مشکلات فراوانی برای آنها ایجاد کرده است گلایه دارند.

به گزارش خبرنگار کیهان، در اتفاقی کم‌سابقه، قطع برق منازل در پاییز امسال با تصمیم دولت شروع شد. اگرچه در ابتدا ادعا شد که علت این موضوع، جلوگیری از سوزاندن سوخت مازوت در نیروگاه‌ها است، اما خیلی زود معلوم شد مشکل ناشی از سوءتدبیر در زمینه تأمین ذخایر سوخت مایع نیروگاه‌ها بوده است.

به هر حال پس از این تصمیم دولت، مسئولان مربوطه اعلام کرده بودند که اولا قطع برق به طور منظم و از قبل اعلام شده خواهد بود و همچنین طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته، ساعت قطع برق مشترکان خانگی بیش از دو ساعت نخواهد بود.

در این زمینه مصطفی رجبی مشهدی، مدیرعامل شرکت توانیر گفته بود: مشترکان خانگی به مدت دو ساعت در هر روز در برنامه محدودیت برق قرار گیرند که از طریق سایت شرکت توزیع و یا سامانه برق من می‌توانند زمان قطعی برق را متوجه شوند.

او با بیان اینکه بعد از ساعت ۱۷ در هیچ نقطه کشور خاموشی اعمال نمی‌شود، گفت: قطعی‌های برنامه‌ریزی شده برق به مدت دو ساعت در روز برای هر مشترک و بین ساعات ۹ تا ۱۷ است.

با این حال برخی مخاطبان تهرانی ما روز جمعه در تماس با کیهان اعلام کردند: «برخلاف اعلام برنامه خاموشی، روز چهارشنبه یک بار در بعدازظهر و یک بار هم ۹ و نیم شب و روز جمعه نیز پنج بعد از ظهر برق ما رفت. یعنی اوج بی‌نظمی در اجرای خاموشی‌های منظم. حتی میتونستن روزهای تعطیل که مصرف اداری پایین هست برق خانگی رو قطع نکنن».

مخاطب دیگری هم به خبرنگار ما گفت: «بچه‌های ما سرما خوردن و وقتی برق میره باید با این وضعیت و به ویژه با بی‌نظمی در خاموشی‌ها باید دو ساعت تو سرما بشینن تا برق بیاد».

به نظر می‌رسد دولت باید حالا که قطع برق را اجتناب ناپذیر می‌داند، حداقل به وعده زمان از قبل اعلام شده برای قطع برق توجه داشته باشد تا این مشکلات برای مردم پیش نیاید.

باید گازوئیل نیروگاه‌ها تأمین می‌شد

به گزارش خبرگزاری تسنیم، مالک شریعتی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگویی تلویزیونی درخصوص علت کاهش گاز تحویلی به نیروگاه‌ها، گفت: مهم‌ترین علت این ماجرا، عدم یکپارچگی در مدیریت انرژی کشور است؛ سال ۹۹ و ۱۴۰۰ هم که این اتفاق افتاد یک سیکل معیوب در کشور رقم خورد، زمستان مشکل تامین سوخت اتفاق افتاد و مجبور شدند نیروگاه‌هایی که برای تعمیرات می‌رفت را نگه دارند و نیروگاه‌ها در اوایل بهار برای تعمیرات رفت و وقتی این اتفاق افتاد، برق‌آبی‌ها به جای اینکه در اوج مصرف تابستان در مدار قرار گیرد، در اوایل بهار در مدار آمدند و در اوج مصرف تابستان برق‌آبی نداشتیم و این سیکل معیوب در حال تکرار بود که ۳-۲ سال این مشکل پیش نیامد و دوباره این مشکل اتفاق افتاد.

وی افزود: زمان اوج مصرف تابستان که گاز نباید مشکلی داشته باشد، گاز تامین نشده یعنی وزارت نفت تامین نکرده است، به هر دلیلی که وجود دارد که آنها می‌گویند ناترازی گاز داشتیم و بر اساس آن تابستان سوخت مایع استفاده شده است.

شریعتی با بیان اینکه «این عدم یکپارچگی مدیریت، مشکل ایجاد کرده است»، گفت: البته چون در گزارش کمیسیون ارائه کردند و پیش‌بینی از دو ماه قبل اعلام شده بود وزارت نفت باید تمهیداتی می‌داشت؛ تحلیل من این است که مقصر شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی است و اگر هم تولید داخل به اندازه کافی نبود باید نسبت به تصمیم در سطوح بالای کشور هشدار می‌دادند و اقدام می‌کردند و واردات گازوئیل اتفاق می‌افتاد، چون اورژانسی‌ترین حالت بود؛ اما متاسفانه در این خصوص تدبیر نشده است.

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه «الان که باید گازوئیل و سوخت مایع تامین شود که از طریق واردات یا افزایش ظرفیت اورژانسی برخی پالایشگاه‌ها اتفاق افتد یعنی آنچه امکان‌پذیر است»، گفت: این راه‌حل اورژانسی همین امروز می‌شود اما برای کوتاه مدت همین الان آمارهای رسمی کشور می‌گوید ده میلیون لیتر قاچاق گازوئیل داریم. اگر جلوی این قاچاق گرفته شود در شبکه قابل استفاده است.

عضو شورای عالی بورس:

وزارت صمت دلایل مخالفت با عرضه خودرو در بورس را اعلام کند

عضو شورای عالی بورس گفت: اگر وزارت صمت به مخالفت خود برای عرضه خودرو در بورس ادامه دهد باید دلایل مخالفت خود را در کمیسیون اقتصادی مجلس توضیح دهد.

بلافاصله پس از استقرار تیم اقتصادی دولت چهاردهم، مقامات مسئول اقتصادی و در راس آن وزیر اقتصاد موافقت خود را با عرضه خودرو در بازار سرمایه و بورس اعلام کردند. عبدالناصر همتی؛ وزیر اقتصاد در این باره گفت که بحث عرضه خودرو در بورس کالا، نیازمند هماهنگی بین، وزارت صمت، بورس و شورای رقابت است و اگر نهائی شود ما در وزارت اقتصاد موافق این اقدام هستیم. اگر وزارت صمت اعلام آمادگی کنند از نظر وزارت اقتصاد و سازمان بورس، هیچ مانعی وجود ندارد.

پس از آن «حجت‌الله صیدی»؛ رئیس سازمان بورس اعلام کرد که «عرضه مجدد خودرو در بازار سرمایه و بورس در دست پیگیری است و تلاش می‌کنیم که ان‌شاءالله خودرو وارد بورس شود. اگر شورای رقابت مخالف باشد وارد مذاکره می‌شویم تا قانع شوند.»

در حالی که به نظر می‌رسید تیم اقتصادی مجلس، یکپارچه موافق عرضه خودرو در بورس است به یکباره محمد اتابک؛ وزیر صمت این تصورات و انتظارات را به‌هم ریخت و اعلام کرد مخالف عرضه خودرو در بورس است. او معتقد است که این تصمیم (عرضه خودرو در بورس) مخالف اصول رقابتی است و هیچ‌کجای دنیا، عرضه خودرو در بورس اتفاق نمی‌افتد. البته وزیر به این سؤال جواب نداده که کجای دنیا، خودروسازی تا این حد انحصاری است؟!

خودرو کجای دنیا کالای سرمایه‌ای است؟!

«هادی محمدپور»؛ عضو کمیسیون اقتصادی مجلس و عضو شورای عالی بورس در گفت‌وگو با ایلنا، درباره آخرین تصمیمات برای عرضه خودرو در بورس اظهار داشت: وزارت صمت به عنوان متولی خودرو، باید درباره عرضه خودرو در بورس نظر بدهد تا در شورای عالی بورس مورد بررسی قرار بگیرد. البته شورای عالی بورس و مجلس با عرضه خودرو در بورس صد درصد موافق است اما هنوز وزیر صمت، دلائل مخالفت خود را اعلام نکرده است.

او درباره اظهارات اخیر وزیر صمت، مبنی بر اینکه هیچ جای دنیا خودرو در بورس عرضه نمی‌شود، تاکید کرد: هیچ جای دنیا هم قیمت خودرو با نرخ تورم چنین نوساناتی را تجربه نمی‌کند. هیچ جای دنیا هم خودرو کالای سرمایه‌ای و اقتصادی محسوب نمی‌شود و یک کالای مصرفی برای مردم است.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه میزان فروش خودرو در بورس، بستگی به نیاز مردم دارد، ادامه داد: می‌توان با افزایش عرضه خودرو در بورس کالا قیمت‌ها را کنترل کرد و یکی از عوامل کنترل قیمت همین مسئله است و اساسا یکی از عوامل افزایش قیمت‌ها کمبود عرضه بود و الان هم سیاستی برای کنترل این مسئله نداریم.

محمدپور درباره تعیین تکلیف عرضه خودرو در بورس تصریح کرد: اگر وزارت صمت به مخالفت خود برای عرضه خودرو در بورس ادامه دهد باید دلایل مخالفت خود را در کمیسیون اقتصادی مجلس توضیح دهد.

معاون مسافری راه‌آهن اعلام کرد

پیش‌فروش بلیت قطارهای آذرماه از امروز

معاون مسافری راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه قرار بود پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری ۲۴ آبان انجام شود، گفت: برای هماهنگی بیشتر فروش بلیت ۱۰ شرکت ریلی از شنبه ۲۶ آبان آغاز می‌شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، «میرحسن موسوی» با اشاره به این‌که یکی از اهداف راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران ارتقای خدمات‌رسانی به هموطنان است، اظهار کرد: در این راستا تلاش می‌کنیم برای برنامه‌ریزی سفر هموطنان، پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری را زودتر آغاز کنیم.

وی افزود: با توجه به این‌که پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری به‌صورت یکپارچه از طرف شرکت‌ها انجام می‌شود، لذا با هماهنگی صورت گرفته با حدود ۱۰ شرکت ریلی آنها برای پیش‌فروش بلیت اعلام آمادگی کردند.

وی تصریح کرد: بنابراین روز شنبه ۲۶ آبان‌ماه پیش‌فروش بلیت انجام می‌شود. بر این اساس پیش فروش بلیت برای بازه آذرماه در همه محورها (مسیرهای رفت تا ۳۰ آذر و مسیرهای برگشت تا اول دی)، از ساعت ۹ تا ۱۱ صبح روز شنبه از طریق سکوهای مجاز فروش اینترنتی بلیت آغاز می‌شود.

معاون مسافری راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران بیان کرد: پیش‌فروش حضوری بلیت‌های این بازه زمانی از ساعت ۱۱ تا ۱۳ روز شنبه از طریق مراکز مجاز فروش حضوری انجام می‌شود. از ساعت ۱۳ روز شنبه به بعد، به‌صورت همزمان پیش فروش ادامه خواهد داشت.

موسوی یادآور شد: قرار بود پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری پنجشنبه ۲۴ آبان ماه انجام شود که برای هماهنگی بیشتر به روز شنبه ۲۶ آبان‌ماه موکول شد.

تاجران روسیه: ترامپ تحریم‌ها را لغو نمی‌کند

گروهی از رهبران تجاری روسیه گفتند که دونالد ترامپ؛ رئیس‌جمهور منتخب آمریکا، حتی اگر جنگ اوکراین متوقف شود تحریم‌ها علیه مسکو را لغو نخواهد کرد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، شبکه خبری بلومبرگ نوشت: گروهی از رهبران تجاری روسیه گفتند که دونالد ترامپ؛ رئیس‌جمهور منتخب آمریکا، حتی اگر جنگ اوکراین متوقف شود، تحریم‌ها علیه مسکو را لغو نخواهد کرد.

کارآفرین‌های ارشد روسی که خواستند نامشان فاش نشود، به بلومبرگ گفتند که علی‌رغم موضع انتقادی قبلی جمهوری‌خواهان در مورد تحریم‌های واشنگتن علیه مسکو، امید کمی به کاهش تحریم‌ها دارند.

یک تاجر روس گفت: «لفاظی‌های ترامپ در مبارزات انتخاباتی ممکن است حکایت از عدم تایید تحریم‌ها داشته باشد، اما هیچ وعده واقعی داده نشد.»

مدیران روسی معتقدند اگرچه ترامپ به دلیل «دورکردن دیگر کشورها» از اتکای شدید واشنگتن به تحریم‌ها انتقاد کرده است معکوس کردن این سیاست در میان جو ژئوپلیتیک کنونی چالش‌برانگیز خواهد بود.

برخی از نخبگان تجاری روسیه که شرکت‌هایشان زیربنای اقتصاد این کشور محسوب می‌شود و صدها هزار نفر را در استخدام خود دارند نگرانی‌های خود را در مورد مسیر اقتصاد تحت محدودیت‌های طولانی مدت ابراز کرده‌اند. البته بانک مرکزی روسیه رشد تولید ناخالص داخلی سه و نیم تا چهار درصدی را در سال ۲۰۲۴ پیش‌بینی می‌کند.

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده پرونده به شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۱۸۱۵ ((مزایده کامیون))

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۸۶۳ کامیون به شماره ۲۹ - ۱۹۹ ع ۳۵ متعلق به آقای میر حسین احمدیان و طبق نظریه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ کارشناس رسمی دادگستری که کامیون فوق واقع در کرمانشاه - دیزل آباد - خیابان اول جنب بانک صادرات نمایشگاه سایپا دیزل نزد حافظ اموال بازدید به‌عمل آمده و نتیجه کارشناسی و ارزیابی بدین شرح میباشد: الف - مشخصات کامیون: بنز (باری اتاق چوبی) به سیستم بنز تیپ ال ۱۹۲۴/۵۲، شماره شاسی ۱۴۶۲۷۰۰۸ شماره موتور ۲۰۱۷۸۴ VINDETL ۶۲۷۰۰۸SC۲F ۸۲۸ - سال ساخت ۱۳۶۱و رنگ نارنجی به ظرفیت (وزن بعلاوه بار) نوزده تن، بازدید ساختمانی و فنی معمول گردید که محرز گردید کامیون مذکور دارای اتاق (راننده) و نه بار آن تعویض است و بنظر میرسد اتاق هم ساز با سال قدمت فعلی دارد که کلیه اقدامات قانونی در ارتباط با تعویض از طریق مرکز تعویض پلاک کرمانشاه به سرانجام رسیده است. که در این حالت در میزان ارزش ریالی کامیون مذکور تأثیر دو چندان و مستقیم دارد - سوای حالت فعلی - محور جلو - محور عقب و ساختمان شاسی‌های اتاق چپ و راست در بخش زیرین ساختمان اتاق با بازبینی و توجه خاص به آن محرز گردید و فاقد هرگونه ایراد فنی و ساختمان می‌باشد و دستگاه موتور - دستگاه دیفرانسیل میل گاردان _ دستگاه انتقال نیرو (گیربکس)نیز در حد متعارف و معمول و خوب تشخیص داده شدند. لذا ارزش کامیون فوق با توجه به شرایط روز بازار امروز به مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ در کرمانشاه خیابان بنت الهدی روبه‌روی فرمانداری در اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده شش دانگ خودرو فوق از مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد ریال) معادل دو میلیارد و یکصد میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط عوارض مربوطه در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی تا قبل از ساعت ۹روز مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج رو از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. چنانچه روز و ساعت مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا برابر اعلام بستانکار طی وارده شماره ۴۵۰۱۶۶۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ کامیون فوق فاقد بیمه می‌باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

اداره اجرای اسناد رسمی شهرستان کرمانشاه

شماره ارشاد: ۳۷۱۷/م/الف/۱۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۹- اصلی بخش ۹
محمد احمدی وشوائی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۶۶/۷۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۲۶۴۹/۱۴۰۳*)
محمد احمدی وشوائی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۶۳/۱۳ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۸۹۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۱۱- اصلی بخش ۹
رضا علی صیدانلو فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۷۸/۰۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۸۲۰۳۹/۱۴۰۳*)
زینب صیدانلو فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۱۷/۶۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۴۳۳۹/۱۴۰۳*)
فاطمه برومند فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۹۲/۳۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۶۴۳۹/۱۴۰۳*)
فاطمه برومند فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۸۴/۹۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۴۰۲۳۹/۱۴۰۳*)
شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۷۱۰/۹۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۹۳۹/۱۴۰۳*)
شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۸۵/۶۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۶۸۳۹/۱۴۰۳*)
شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۲۳/۸۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۷۲۳۹/۱۴۰۳*)
شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۵۱/۷۴ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۴۰۷۶۷/۱۴۰۳*)
شعبان حبیبی نوذری فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۳۷/۲۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۸۸۱۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۲۸- اصلی بخش ۹
اسدالله خون جام فرزند رجبعلی نسبت به ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۵/۹۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۵۵/۱۴۰۲)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۱- اصلی بخش ۱۸
خیرالنساء صیامیان گرجی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۰۹۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۵- اصلی بخش ۱۸
اسمعیل دولتخواه فرزند شعبانعلی نسبت به ششدانگ به مساحت ۳۲۱۶/۰۹ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۱۰۵۱۸۴۰۶۴۴۴۷۳۹/۱۴۰۳)
قمر نیک زاد طهرانی فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۸۴۱/۴۹ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۲۵۸۳۹/۱۴۰۳*)
حسینعلی دولتخواه دورابی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۱۰/۰۶ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۵۳۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۶- اصلی بخش ۱۸
جابر موسی نژاد فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۹۱/۲۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۰۹۳۴/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۸- اصلی بخش ۱۸
معصومه خوش روش میانگله فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۶۰۱/۲۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۴۴۶۳۹/۱۴۰۳*)
سید جعفر دوستدار میانگله فرزند میر اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۸۸/۹۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۵۶۴۳۹/۱۴۰۳*)

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۲- اصلی بخش ۹
رقیه کریمیان فرزند قاسم نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی (دامداری) به مساحت ۸۹۶/۳۹ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۴۸/۱۴۰۳)
رقیه کریمیان فرزند قاسم نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۱۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۱۴۹/۱