نکته ورزشی

تغییراتی که حال و هوای ورزش را تغییر نمی‌دهد!

سرویس ورزشی-

بالاخره چند روز پیش با صدور احکامی از سوی وزیر ورزش، تغییراتی در سطح بعضی از معاونت‌ها و سرپرستی‌های وزارت ورزش آغاز شد و انتظار می‌رود تحولات و رفت و آمدها در بخش‌های دیگری هم در راه باشد. طبق روال و عادت جا افتاده طی سال‌های گذشته، این تغییرات و آمدن و رفتن‌ها حالت طبیعی به خود گرفته و با رفتن دولتی و آمدن دولت جدید، به قول معروف، دست‌اندرکاران قبلی با یک اتوبوس خارج و دست‌اندرکاران جدید با اتوبوسی دیگر وارد وزارتخانه می‌شوند تا کرت و نوبت بعدی که باز این داستان تکرار شود!

آنچه اما این وسط برای خیلی از اهالی ورزش- خاصه آنها که مسائل و موضوعات را جدی‌تر پیگیری می‌کنند- اهمیت دارد، یافتن پاسخ این سؤال است که منظور از این رفتن‌ها و آمدن‌ها چیست؟ در این تغییرات چقدر مصلحت ورزش و اجرای برنامه‌های جدید، مد نظر مسئولان است و چقدر سهم دادن به رفقا و جبران الطاف گذشته دوستان و هم‌باندی‌ها و شرکای کاری و تجاری؟ و سؤالاتی دیگر از این دست. آنچه البته این سؤالات را در ذهن پرسشگر متبادر می‌کند، این است که: به راستی از این تغییرات و عوض شدن اسم و چهره آدم‌ها، چه سود و حاصلی برای ورزش؟!

دولت‌ها می‌آیند و می‌روند، آدم‌ها جابه‌جا شده و اسامی تغییر می‌کنند اما دریغ از تغییر حال و هوای ورزش. دریغ از ارائه یک برنامه تازه و ابتکاری، دریغ از ایجاد تحول و شروع حرکت اصلاحی و... و این اتفاقا همان چیزی است که مردم و جامعه از این تغییر و تحولات انتظار دارند. همه می‌دانیم- و خوب هم می‌دانیم- که برای اکثریت قریب به اتفاق مردم اصلا مهم نیست چه کسی و کدام حزب و با چه شعاری بر مصدر کار است و امور اجتماع را در دست دارد.

برای مردم مهم این است که هرکسی وظیفه امور اجتماعی را در هر حوزه‌ای- از جمله ورزش - برعهده دارد، تمام توان و صداقت و تخصص و دلسوزی خود را برای انجام مسئولیت محوله به کار بگیرد و در خدمت جامعه و منافع ملی باشد. بنابراین از نظر مردم (و در این نوشته، علاقه‌مندان و دوستداران ورزش) اگر فردی وزیر و مدیر می‌شود، تغییراتی صورت می‌گیرد و عزل و نصبی اتفاق می‌افتد، هدف باید اصلاح روش و بهبود امور باشد.

بدون تعارف و بازی کردن با کلمات، باید بگوییم این انتظار بجا و توقع کاملا منطقی علاقه‌مندان ورزش طی سالیان یا اصلا برآورده نشده یا اگر خواسته باشیم کمی احتیاط به خرج داده و منصفانه‌تر سخن بگوییم، در بعضی از موارد و بخش‌ها و در مقاطع و دورانی این اتفاق افتاده و تغییرات و عزل ونصب‌ها به اصلاح روش‌ها و تحول به معنای واقعی کلمه در بعضی از رشته‌های ورزشی و بخش‌ها چهره بسته است.

مثال بارز و غیر قابل انکار در این باره اتفاقی است که در اواخر دهه ۶۰ در رشته والیبال افتاد. دوران پس از پایان جنگ تحمیلی بود، دوره معاونت رئیس‌جمهور(مرحوم هاشمی رفسنجانی) و ریاست تربیت بدنی مرحوم دکتر حسن غفوری‌فرد و بالاخره دوره ریاست مرحوم حاج آقا یزدانی‌خرم بر فدراسیون والیبال. به همین اشاره اکتفا می‌کنیم و به مصداق «آن را که عیان است، چه حاجت به بیان است» از توضیح واضحات و سخن درباره آنچه که بر اهالی ورزش- خاصه قدیمی‌ترها- روشن است، اجتناب می‌کنیم. همه می‌دانیم که والیبال ایران که در سطح آسیا یک قدرت درجه ۳- و حداکثر با تخفیف، درجه ۲- بود، طی پروسه‌ای حساب شده ظرف یک دهه به یکی از سه قدرت اول قاره پهناور تبدیل شد و سری در میان سران والیبال جهان درآورد و در لیگ‌های جهانی و رقابت‌های المپیکی تقریبا یک پای ثابت بود و... که به لطف مدیریت‌های بعدی هم این موقعیت و جایگاه خود را حفظ کرده است.

غرض از این یادآوری این بود که بگوییم اولا طی سال‌های مدید، تک و توک تغییراتی درسطح مدیریت‌های ورزشی داشته‌ایم که به تحول به معنی واقعی (نه فریبکارانه و القائات دلالان رسانه‌ای و...) انجامیده اما باز تاکید می‌کنیم این تغییرات از «تک و توک» بیشتر تجاوز نکرده و ثانیا از فرصت استفاده کنیم و یادآور شویم که اگر از تغییرات، نیت‌مان خیر و هدف‌مان بهبود و اصلاح امور(و نه تقسیم غنایم و ادای دین به رفقا و همشهری‌ها و قوم و خویش‌ها و شرکا و...) باشد و در عزل و نصب افراد وجدان اجتماعی و غیرت مسئولیت و منافع ملی و مصالح ورزش و خدانرسی و... را ملاک جذب و دفع افراد قرار دهیم، حتما اتفاقات شیرین و تجربیاتی افتخارآمیز مانند والیبال در انتظار ورزش مستعد پیشرفت اما گرفتار مدیریت‌های ضعیف و تحمیل شده فعلی ایران خواهد بود.

دیدارهای معوقه هفته چهارم لیگ برتر فوتبال ایران

تقابل استقلال با مس در روزی که برد می‌خواهد پرسپولیس در دل کویر به صدر جدول برمی‌گردد؟!

سرویس ورزشی-

پرونده دیدارهای هفته چهارم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران امروز شنبه با برگزاری دو بازی معوقه بسته می‌شود.

۶ دیدار هفته چهارم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران جام خلیج‌فارس جمعه و شنبه ۲۳ و ۲۴ شهریورماه برگزار شد و حالا امروز شنبه ۱۹ آبان‌ماه پس از گذشت نزدیک به ۲ ماه تیم‌های استقلال و پرسپولیس برابر حریفان خود به میدان می‌روند تا پرونده رقابت‌های این هفته رسما بسته شود. در سیرجان، گل‌گهر از ساعت ۱۶:۱۵ باید از تیم پرسپولیس میزبانی کند. بدون شک یکی از سخت‌ترین بازی‌های این فصل پرسپولیس برابر گل‌گهر خواهد بود. آن‌هم در شرایطی که پرسپولیس با فرصت‌سوزی مهاجمان خود در گل‌نزن‌ترین نسخه ممکن خود قرار دارد و با چنین شرایطی باید برابر برترین خط دفاعی لیگ برتر آن‌هم با دریافت تنها ۲ گل قرار بگیرد!

پرسپولیس تاکنون در هیچ رقابتی به گل‌گهر نباخته است. قرمزها در لیگ برتر ۱۰ مرتبه مقابل این تیم قرار گرفته‌اند و آمار ۷ برد و ۳ تساوی را از خود برجای گذاشته است. آمار این را می‌گوید که گل‌گهر یکی از محبوب‌ترین حریفان ممکن برای پرسپولیس به‌شمار می‌آید.

مهدی تارتار به عنوان فردی که در زمان مربیگری پیراهن پرسپولیس را پوشیده، با تیم‌های زیادی مقابل قرمزها قرار گرفته است. تارتار فصل گذشته موفق شد در انزلی با ملوان از پرسپولیس امتیاز بگیرد و حالا باید ببینیم در سیرجان هم موفق به تکرار چنین موفقیتی می‌شود. آخرین برد تارتار برابر پرسپولیس به ۵ سال قبل می‌گردد؛ در مقطعی که هدایت نفت مسجد سلیمان را برعهده داشت و موفق به شکست دادن یک بر صفر تیم کالدرون شد. محمدرضا اخباری به دلیل محرومیت نمی‌تواند تیمش را در تقابل حساس با پرسپولیس همراهی کند! اخباری در این فصل رؤیایی کار کرده و توانسته پشت سر هم برای گل‌گهر کلین‌شیت کند. او در شرایطی نمی‌تواند برابر پرسپولیس به میدان برود که در تابستان بحث پیوستن او به این تیم حسابی بالا گرفته بود اما این اتفاق رخ نداد.

شاگردان گاریدو بعد از برتری ۲ بر صفر برابر شمس‌آذر دو بازی بیرون از تهران مقابل استقلال خوزستان و الغرافه انجام دادند و حالا باید برای سومین مسابقه متوالی خارج از تهران و در سیرجان به مصاف رقیب خود بروند. موضوعی که به هرحال می‌تواند روی نتایج یک تیم اثرگذار باشد. گل‌گهر هفته گذشته یک بر صفر مغلوب فولاد شد و مقابل شاگردان گل‌محمدی یک باخت خانگی را متحمل شد. پرسپولیس هم در دیدار قبلی خود در لیگ برتر به استقلال خوزستان باخت و اولین شکست فصل خود را تجربه کرد.

آمار امیدوارکننده استقلال برابر مس

در دیگر بازی مهم هفته چهارم، امروز شنبه استقلال از ساعت ۱۸:۳۰ در تهران میزبان مس رفسنجان است. استقلال این روزها اصلاً حال و روز خوشی ندارد و پیتسو موسیمانه در تمامی بازی‌هایی که روی نیمکت این تیم نشسته، نتیجه‌ای جز باخت به دست نیاورده است. آبی‌ها که در جدول رده‌بندی لیگ برتر هم شرایط خوبی ندارند، امروز باید در دیداری معوقه مقابل مس رفسنجان قرار بگیرند و باید دید این تیم می‌تواند با کسب پیروزی کمی به شرایط خود سر و سامان دهد یا نه.

اما نکته آماری امیدوارکننده برای استقلالی‌ها، عدم موفقیت نارنجی‌پوشان رفسنجانی برابر استقلال است. مسی‌ها هیچ‌گاه در لیگ برتر موفق به شکست دادن آبی‌ها نشده‌اند و هر دو پیروزی آن‌ها در جام حذفی بوده و این می‌تواند نکته پرامیدی برای پیتسو موسیمانه باشد. باید منتظر ماند و دید روند شکست‌های پشت سر هم استقلال در بازی با مس رفسنجان خواهد شکست یا اینکه نارنجی‌ها موفق به دشت اولین پیروزی تاریخ لیگ برتری خود مقابل استقلال خواهند شد.

مس رفسنجان پس از کناره‌گیری محرم نویدکیا، حالا مسعود شجاعی را به عنوان سرمربی روی نیمکت خود دارد و برابر نساجی مازندران نیز بازی باکیفیتی ارائه داد. این تیم برای بازی امروز برابر استقلال غایبی ندارد. پیش از بازی باشگاه‌های استقلال و مس با ارسال درخواست‌هایی، خواستار برگزاری دیدار دو تیم با استفاده از فناوری کمک‌داور ویدیویی بودند. رایزنی‌ها نیز در این خصوص آغاز شد و روز پنجشنبه اخباری به گوش رسید مبنی بر اینکه فدراسیون قصد دارد تا این مسابقه را نیز با VAR برگزار کند. جلسه هماهنگی پیش از دیدار استقلال و مس رفسنجان نیز در شرایطی برگزار گردید که در این نشست، عنوان شده است که دیدار دو تیم در ورزشگاه شهدای شهر قدس، با کمک‌داور ویدیویی برگزار می‌شود. این موضوعی است که توسط سرپرست مس نیز تأیید شده است.

تقابل سپاهان و نساجی در اصفهان

امروز همچنین در چارچوب دیدارهای هفته هشتم، بازی معوقه سپاهان و نساجی مازندران از ساعت ۱۸ در اصفهان برگزار می‌شود. سپاهان هفته گذشته در بازی هفته چهارم لیگ قهرمانان آسیا دو مقابل الشارجه امارات قرار گرفت و موفق شد این تیم را با نتیجه ۳ بر یک شکست بدهد و امیدهایش را برای صعود از این گروه زنده کند تا حالا با روحیه‌ای مناسب به مصاف نساجی برود. از سوی دیگر نساجی با هدایت ساکت الهامی در رده آخر جدول رده‌بندی لیگ برتر قرار دارد و تنها تیم بدون برد لیگ برتر محسوب می‌شود.

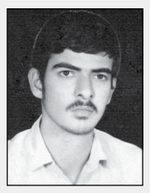
جدول رده‌بندی لیگ برتر فوتبال ایران- جام خلیج فارس

تیم	بازی	برد	تساوی	باخت	گل‌ها	تفاضل گل	امتیاز
۱.سپاهان	۹	۶	۲	۱	۱۲-۶	۶	۲۰
۲.تراکتور	۹	۶	۱	۲	۱۵-۵	۱۰	۱۹
۳.فولاد	۱۰	۵	۳	۲	۱۱-۱۰	۱	۱۸
۴.پرسپولیس	۸	۵	۲	۱	۱۰-۳	۷	۱۷
۵.چادرملو اردکان	۱۰	۵	۲	۳	۹-۹	۰	۱۷
۶.ملوان	۹	۴	۳	۲	۱۱-۸	۳	۱۵
۷.استقلال خوزستان	۱۰	۳	۴	۳	۸-۹	-۱	۱۳
۸.گل‌گهر سیرجان	۸	۳	۳	۲	۵-۲	۳	۱۲
۹.آلومینیوم اراک	۱۰	۳	۳	۴	۱۱-۱۱	۰	۱۲
۱۰.نفت آذر قزوین	۱۰	۲	۴	۴	۸-۱۱	-۳	۱۰
۱۱.ذوب‌آهن	۱۰	۲	۴	۴	۷-۱۱	-۴	۱۰
۱۲.مس رفسنجان	۹	۲	۳	۴	۷-۹	-۲	۹
۱۳.خیبر خرم‌آباد	۱۰	۲	۳	۵	۸-۱۱	-۳	۹
۱۴.استقلال	۹	۲	۲	۵	۹-۱۶	-۷	۸
۱۵.هوادار	۱۰	۱	۴	۵	۴-۱۰	-۶	۷
۱۶.نساجی مازندران	۹	۰	۵	۴	۴-۸	-۴	۵

حدیث دشت عشق

یادی از شهید رضا جنیدی‌جعفری

امانت الهی



بسیجی شهید رضا جنیدی‌جعفری، ششم اردیبهشت سال ۱۳۴۴ در شهر مقدس قم دیده به جهان گشود و در دوران دفاع مقدس از سوی بسیج در جبهه‌های نبرد حق علیه باطل حضور یافت. پنجم دی‌ماه سال ۱۳۶۲ در چناره به فیض شهادت نائل آمد و پیکر پاکش پس از تشییع، در امامزاده جعفر شهر پیشوا شهرستان ورامین آرام گرفت. برادرانش نصرالله و محمد جنیدی‌جعفری نیز در دفاع مقدس شهید شده‌اند. شهید رضا جنیدی‌جعفری در وصیت‌نامه‌اش نوشت: «سلام امت اسلامی ایران؛ امتی که جوانان خود را یکی پس از دیگری به جبهه‌های نبرد حق علیه باطل می‌فرستند. سلام بر پدر و مادر و خواهر و برادران عزیز و گرامی‌ام، مادر جان ناراحت نباشید خدای ناکرده از اینکه فرزندتان در راه یاری کردن به اسلام و مسلمین جان ناقابل خود را نثار نموده است. شما باید افتخار کرده و سرافراز باشید از اینکه فرزندتان شهید شده است چون انسان باید برود و من امانتی بودم خدمت شما و خداوند این امانت را از شما پس گرفته است. من تنها خواهشی که دارم این است که مساجد را همان‌طوری که امام عزیز ما فرموده‌اند خالی نگذارید و در دعاها بیشتر شرکت کرده و ارتباطتان با خداوند بیشتر باشد. من یک درخواست عاجزانه از این ملت شهیدپرور دارم که شما که تا حال دنباله‌رو امام عزیز و روحانیت مبارز بوده‌اید و خواهید بود، ان‌شاءالله، هیچ‌وقت از یاد انقلاب غافل نشوید که دشمنان منتظر وقت هستند که به این انقلاب ضربه بزنند، تا در توان دارید به جان عزیز امام دعا نمایید و از خداوند بخواهید که شما را در راه اهداف اسلامی‌تان یاری نماید، ان‌شاءالله.»

پاریسی‌ها شعار آزادی فلسطین سر دادند

هواداران فوتبال در قلب پاریس با شعار فلسطین را آزاد کنید از اقدامات جنایتکارانه رژیم صهیونیست برائت جستند.

هفته چهارم لیگ قهرمانان اروپا چهارشنبه‌شب با برگزاری هفت دیدار پیگیری شد و با برتری تیم‌های فوتبال اینتر، بارسلونا، اتلتیکومادرید، بایرن مونیخ،سالزبورگ،برست و آتالانتا به پایان رسید. در یکی از مهم‌ترین بازی‌ها پاری‌سن ژرمن در ورزشگاه پارک‌دوپرنس میزبان اتلتیکومادرید بود. پارک‌دوپرنس در حالی میزبان ده‌ها هزار هوادار فوتبال بود که این ورزشگاه به مکانی برای حمایت از مقاومت و آرمان فلسطین تبدیل شد.

در خلال این بازی گروهی از هواداران پاری‌سن‌ژرمن در دیدار شب گذشته مقابل اتلتیکو مادرید، روی سکوهای پارک دو پرنس بنر بزرگی را به نمایش گذاشتند که روی آن با تصاویری از پرچم‌های فلسطین، لبنان و بیت‌المقدس نوشته شده بود: Free Palestine (فلسطین را آزاد کنید)

پس از این اتفاق که بازتاب بسیاری نیز داشت، رونو ریتایو، وزیر کشور فرانسه آن را «غیرقابل قبول» توصیف کرد و در پاسخ به این سوال که آیا باشگاه پی‌اس‌جی با جریمه روبه‌رو خواهد شد، احتمال چنین اقدامی را رد نکرد و گفت که مقامات این باشگاه درباره این مساله باید توضیحات ارائه دهند! وی مدعی شد: این(اقدام) قابل قبول نیست. قوانین اتحادیه فوتبال اروپا(یوفا) پیام و شعار سیاسی را ممنوع کرده و این اقدام یک پیام سیاسی است.

روی این بنر که در ورزشگاه خانگی پی‌اس‌جی گسترده شد، حرف «i» به شکل نقشه فلسطین، غزه و اراضی اشغالی و با طرح «چفیه» به عنوان نماد حمایت از مردم فلسطین، به چشم می‌خورد. همچنین روی این بنر المان‌های دیگری از جمله تصویر مبارزی با صورت پوشیده، یک تانک و پرچم لبنان نیز خودنمایی می‌کرد. نوشته «جنگ در زمین، صلح در دنیا» نیز نوشته دیگری بود که روی این بنر بزرگ به وضوح قابل رویت بود. گروه «سرمایه‌گذاری ورزشی قطر» از سال ۲۰۱۱ مالکیت پی‌اس‌جی را در اختیار دارد.

از آغاز جنگ غزه و حملات وحشیانه رژیم صهیونیستی به این باریکه در هفتم اکتبر ۲۰۲۳(۱۵ مهر ۱۴۰۲) تاکنون بیش از ۴۳ هزار نفر که عمده آنها زنان و کودکان هستند، به شهادت رسیده‌اند.

بوکسور تاریخ‌ساز کشورمان مدالش را به شهدا تقدیم کرد

بوکسور تاریخ‌ساز کشورمان گفت: مدالم را با افتخار به روح شهیدان گرانقدر هشت سال دفاع مقدس تقدیم می‌کنم، زیرا آنها قهرمانان واقعی این سرزمین هستند.

رقابت‌های بوکس قهرمانی جوانان جهان در مونته‌نگرو برگزار شد که در وزن ۵۱ کیلوگرم، مهدی کاظمی با شکست حریفانی از مقدونیه، برزیل و افغانستان به نشان برنز رسید، مدال برنز کاظمی اولین نشان تاریخی بوکس در رقابت‌های جهانی بوکس جوانان بود. کاظمی پس از بازگشت به کشور در جمع خبرنگاران اظهار داشت: مسابقات در سطح کیفی بالایی برگزار شد و تمام کشورها با آمادگی بالایی حضور پیدا کرده بودند و سطح این دوره از رقابت‌ها از دوره قبلی بالاتر بود. سومین مبارزه من با بوکسور افغانستانی بود که متاسفانه به دلیل حرکت غیرورزشی او دچار آسیب‌دیدگی از ناحیه بینی و ابرو شدم ولی در نهایت او را شکست دادم و مدال برنزم قطعی شد. در مبارزه با بوکسور قزاقستانی هم متاسفانه به دلیل شدت آسیب‌دیدگی نتوانستم آن مبارزه‌ای که مد نظر بود روی رینگ انجام دهم. او تاکید کرد: هدف بعدی من حضور در المپیک ۲۰۲۸ است و ان‌شاالله بتوانم تاریخ‌سازی‌های بیشتری انجام دهم. این مدال را با افتخار به روح شهیدان گرانقدر هشت سال دفاع مقدس تقدیم می‌کنم، زیرا آنها قهرمانان واقعی این سرزمین هستند.

تاکید وزیر ورزش بر تشکیل شورای عالی ستاد مبارزه با دوپینگ

وزیر ورزش و جوانان با اعضای ستاد ملی مبارزه با دوپینگ دیدار کرد.

جلسه احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان با اعضای نادو (ستاد ملی مبارزه با دوپینگ) برگزار شد. در ابتدای این جلسه دکتر غلامرضا نوروزی رئیس فدراسیون پزشکی ورزشی و دبیرکل نادو، گزارشی از آخرین وضعیت ستاد ملی مبارزه با دوپینگ ارائه کرد. برگزاری دوره‌های آموزشی به منظور آگاه‌سازی ورزشکاران حرفه‌ای و آماتور، تشکیل شورای عالی ستاد ملی مبارزه با دوپینگ و تهیه و تنظیم برنامه آگاه‌سازی و پیشگیری از دوپینگ برای بازی‌های آسیایی و پارا آسیایی ناگویا بخشی از تأکیدات و دستورات وزیر ورزش و جوانان در این جلسه بود.

اعلام همبستگی هواداران گالاتاسرای با مردم غزه

هواداران ترک «گالاتاسرای» در جریان بازی این باشگاه ترکیه‌ای با تیم تاتنهام هاتسپر انگلیس همبستگی خود را با ساکنان استوار غزه اعلام کردند.

هواداران ترک «گالاتاسرای» در جریان بازی این باشگاه ترکیه‌ای با تیم تاتنهام هاتسپر انگلیس با برافراشتن بنرهایی همبستگی خود را با ساکنان نوار غزه که از یک سال و یک ماه پیش مورد حملات وحشیانه اسرائیل قرار گرفته‌اند، اعلام کرد. در جریان این بازی که با نتیجه ۳ بر ۲ به پایان رسید، هواداران این باشگاه ترکیه‌ای در ورزشگاه استانبول با برافراشتن بنرهایی، استواری مردم غزه را ستودند. هواداران گالاتاسرای با برافراشتن بنرهایی حملات وحشیانه رژیم صهیونیستی که منجر به شهادت ۴۳ هزار نفر شده است، محکوم کردند. آنها همچنین شعار «آزادی برای فلسطین» سر دادند. همچنین رسانه‌های بین‌المللی گزارش داده‌اند طرفداران تیم صهیونیستی مکابی در دیدار شامگاه پنجشنبه این تیم با آژاکس آمستردام هلند، پس از اهانت به فلسطین و پرچم آن، هدف حمله قرار گرفته‌اند. این درگیری‌ها پس از آن شدت گرفت که تماشاگران اسرائیلی در خیابان‌ها به پرچم فلسطین اهانت کرده و شعارهایی علیه کودکان فلسطین و غزه سر داده و تلاش کردند این پرچم را از فراز یک ساختمان پایین بکشند. بنا بر گزارش‌ها، در این درگیری‌ها بیش از ۱۰ اسرائیلی زخمی شده‌اند.

گواهینامه رانندگی پایه ۳ به نام محمدنبی ملایی به کد ملی f۱۰۰۷۳۰۶۷۶ به شماره گواهینامه ۴۰۰۰۸۸۳۶۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۵۳۲۲مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ هیئت قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی.... چمستان.... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زهرا مرزبان علی آباد فرزند جلال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۸۰/۶۱ مترمربع به شماره پلاک ۲۷۰ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه ورازده علیا بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم یاسر محمدی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان
عین اله تیموری

شناسه آگهی:۱۸۱۱۷۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو

۹۶- اصلی (قریه الیمستان)

۱۰۷ فرعی آقای علیرضا توکلی برازر در چهار دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری ۱۴۸ مترمربع مسکونی و الباقی ۱۳۷۳ مترمربع زراعی به مساحت ۱۵۲۱ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از آذر مقصودی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

شناسه آگهی: ۱۸۱۰۰۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی واقع در اراضی مزروعی قریه حسین آباد قسمتی از پلاک ۱- اصلی بخش ۱۸- ثبت بهشهر به شرح ذیل می‌باشد:

۱- بنام آقای حسن کاظمی حسین آبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۲۸/۴۵ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۶۰

۲- بنام آقای حسن کاظمی حسین آبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۰۸/۹۰ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۶۱

۳- بنام آقای حسن کاظمی حسین آبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱۱۶/۵۵ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۶۲

۴- بنام آقای حسن کاظمی حسین آبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۵۴/۵۸ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۶۳

۵- بنام آقای حسن کاظمی حسین آبادی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۹۶/۱۱ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۶۴

متقاضی واگذار شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳

شناسه آگهی: ۱۸۲۰۲۰۵

محمدحسن صادقی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۸/۱۹

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول

مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن آموزش و پرورش منطقه چهارده تهران (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۴۰۵۵۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۵۹۴۰۷ در ساعت: ۹:۰۰ روز جمعه مورخه۱۴۰۳/۰۹/۰۲ در محل مسجد بقیه‌الله الاعظم به آدرس: بزرگراه ستاری شمال نرسیده به میدان دانشگاه، خروجی خیابان زیتون خیابان فرهنگیان جنب بازار تربهار زیتون مسجد بقیه‌الله الاعظم برگزار می‌شود.ازکلیه سهامداران دعوت می‌شود شخصاً یا وکالتاً جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

سهامداران متقاضی اعطای نمایندگی،می‌بایست به‌همراه نماینده خود حداکثر تا ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع در محل پژوهش سرای دانش‌آموزی خوارزمی آموزش و پرورش منطقه ۱۴ تهران واقع در تقاطع خیابان پیروزی و بزرگراه امام علی (ع) در روزهای شنبه، دوشنبه و چهارشنبه در ساعت ۱۸-۱۵ بعداز ظهرحاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت توسط مقام دعوت‌کننده، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

هیئت تصفیه انتصابی شرکت تعاونی مسکن آموزش و پرورش منطقه چهارده تهران (در حال تصفیه)

مهر وامضاء

دستور جلسه: تعیین محل تصفیه

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (تهاتری)

(نوبت اول)

فرماندهی انتظامی استان اردبیل در نظردارد به منظور احداث طرحهای مورد نیاز، با مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر، نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید.

الف) مشخصات طرحها:

۱- احداث ۲۴ واحد منازل سازمانی به متراژ ساختمان ۲۹۵۳ متر مربع در یک بلوک ۲۴ واحدی در شهرستان خلخال

۲- احداث ۲۴ واحد منازل سازمانی به متراژ ساختمان ۲۹۵۳ مترمربع در یک بلوک ۲۴واحدی در شهرستان مشگین شهر

۳- هزینه دیوار کشی محوطه ساختمان اداری در شهر آبی بیگلو به متراژ ۲۵۰ متر طول به‌صورت دو طرف آجرنما با ارتفاع ۲/۵متر به مبلغ قرارداد ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال و برمبنای فهرست بهای سال ۱۳۹۶ که پس از محاسبه جبران خسارت ناشی ازتاخیر تادیه اصل بدهی براساس ضوابط و مقررات مربوطه به‌صورت بروز محاسبه و به حساب کارفرما پرداخت خواهد شد.

۴- تکمیل ساختمان اداری در شهرستان اردبیل به متراژ ۷۰۷ مترمربع در دو طبقه (همکف، اول و دوم) که فونداسیون، ستون‌ها و سقف اجرا و سایر کارها اعم از ابنیه، تاسیسات الکترونیکی و مکانیکی باقیمانده