نکته ورزشی

اصلی‌ترین اصل پیشرفت

سیدسعید مدنی

حالا دیگر نزدیک به سه ماه است که دولت چهاردهم مستقر شده و کار و تلاش خود را در حوزه‌های مختلف آغاز کرده اما هنوز در ورزش نشانه‌ای از تحول و نوآوری و حتی حضور چهره‌های تازه- جز بر سر کار آمدن وزیر جدید- که بتوان نام را «تغییر» گذاشت، دیده نمی‌شود. این در حالی است که ورزش کشور که سال‌هاست در یک مرحله، ثابت و راکد مانده و «تکرار» و «روزمرگی» بر آن حاکم شده، برای گام نهادن به یک مرحله جدید و گرفتن جان تازه و ایجاد انگیزه و نشاط و بالاخره حرکت در مسیر پیشرفت و قوی شدن و ارتقای جایگاهش، به یک تحول و اصلاح همه‌جانبه و اساسی نیاز دارد.

این نه سخنی بلندپروازانه و توقعی غیرمنطقی و خواسته‌ای جاه‌طلبانه است و نه حرف و سخن شخصی و سلیقه‌ای. این سخن و نظر و مطالبه کسانی است که ورزش ایران و قابلیت‌ها و ظرفیت‌ها و توان بالقوه و بالاخره استعداد و نیروی نهفته انسانی آن را می‌شناسند. کمتر کسی است که با ورزش ایران آشنا باشد اما بر این اعتقاد و نظر نباشد که جایگاه ورزش کشورمان، خیلی کمتر از «حق» آن بوده و در واقع چیزی در حد «کف» توانایی‌های بالقوه و داشته‌های انسانی و مادی آن است.

شاید فقط کسانی که ورزش را نمی‌شناسند و به اشتباه یا از سر فرصت‌طلبی و سفارش این و آن سر از ورزش درآورده و بدبختانه صاحب‌منصب و کیا و بیا شده‌اند و به همین خاطر هم باور دارند که ورزش را می‌شناسند و می‌فهمند و گهگاه هم اظهار فضل و نظر می‌کنند، چون وضع وحال شخصی خودشان از قبل خوان گسترده ورزش بینوا خوب و توپ شده، وضع فعلی را روبراه دانسته و همه چیز آن را بسامان و مثبت ارزیابی کرده و حتی با وقاحت و برای شیرین کردن خودشان برای مقامات، کارشناسان سینه سوخته و استخوان خردکرده‌های ورزش و خاک‌خورده‌های اصیل و خوشنام را به سیاه‌نمایی و بدبینی متهم می‌کنند!

خوشبختانه وزیر جدید نیز چون پیش از مسئولیت فعلی، در حوزه ورزش فعال بوده، مسئولیت‌هایی داشته، رئیس فدراسیون بوده، با میادین و مراکز ورزش داخل و خارج کشور سروکار داشته و خام و صفر کیلومتر وارد این عرصه نشده، در اظهارات پراکنده و البته کمی که این‌جا و آنجا، از جمله قبل از کسب رای اعتماد از مجلسیان- لااقل در حرف- روشن کرده از جمله کسانی است که وضعیت فعلی را علی‌رغم نکات مثبتی که دارد، روبراه و رضایت‌بخش نمی‌داند و معتقد است سقف پرواز ورزش ما خیلی بالاتر از این است که هر چهار سال یک بار منتظر بماند المپیک از راه برسد و به وسیله دو، سه یا حداکثر چهار رشته چند مدال رنگارنگ صید کند و با الکی خوشی و خودفریبی طوری جلوه دهد که همه چیز طبق برنامه و تدبیر پیش می‌رود! ایشان نیز صریحا و عینا حرف اهالی اصیل و کارشناسان واقعی را زد که این ورزش بیش از هر چیز محتاج تحول و اصلاح است و اولویت اصلی و اولین گام در این مسیر، باید خشکاندن ریشه‌های فساد و مبارزه با کسانی باشد که مفسدانه عمل می‌کنند و مصالح ورزش و منافع ملی را در این حوزه، بازیچه اغراض و هوا و هوس خود قرار داده‌اند.

با این همه، همان‌طور که بالاتر آمد، با شروع رسمی فعالیت دولت جدید هنوز اقدام و ابتکاری که نشان از فراهم آوردن زمینه‌های تغییر داشته باشد، به چشم نیامده و روند مدیریتی ورزش کماکان به روال سابق در جریان است و البته روشن است که این حالت موقتی است و به زودی تغییراتی در عرصه مدیریتی رقم خواهد خورد. اتفاقا همین چند روز پیش مصاحبه‌ای از آقای وزیر منتشر شد که تاییدکننده حرف ماست.

وی درباره زمان اعلام معاونان و مدیران کل به خبرنگار پاسخ داده بود و این نشان می‌دهد حتما درصد تغییراتی- حداقل در حد «اسم‌ها و آدم‌ها»- هستند اما پاسخ بیشتر و توضیحی که ایشان می‌دهد قابل تامل و امیدوارکننده است، وقتی می‌گوید:«دستور ریاست جمهوری این است که ما با دقت[مدیران و معاونان] را انتخاب کنیم. ما دنبال این هستیم که جوانگرایی کنیم و قطعا در این راستا حرکت می‌کنیم.» «دقت» و«جوانگرایی» و کلماتی نظیر این، شنونده را خواه و ناخواه امیدوار می‌کند، هر چند که درباره هرکدام از آنها می‌شود سخن گفت، مخصوصا «جوانگرایی» که ملاحظات و ظرایف خودش را دارد و حتما به این منظور نیست که از این پس و در انتصابات، عنصر با ارزش«تجربه»- که به ویژه در بحث مدیریت یک عامل تعیین‌کننده و بسیار راهگشاست- نادیده گرفته شود. حتما منظور این است که عناصر بی‌هنر کنگرخورده و لنگر انداخته از صحنه مدیریتی ورزش حذف و عناصر تازه نفس، کاربلد و با انگیزه جایگزین خواهند شد. البته ما به وقت خودش، به یاری خداوند درباره این مسائل مفصل‌تر و جزئی‌تر خواهیم نوشت.

آقای دنیامالی در ادامه، نکاتی شبیه این- و البته باز هم امیدوارکننده- را مطرح می‌کند که اگر عملی شود، می‌توان به شروع حرکتی تحول‌آفرین در ورزش امیدوار بود. او می‌گوید برای انتخاب کادر جدید مدیریتی ورزش، دستش به هیچ وجه بسته نیست:«تعداد[مدیران] جوان ما قابل توجه است و همین نیز امر انتخاب مدیران را مشکل می‌کند» و ما هم به نوبه خود می‌گوییم تا مشکل باشد، از این‌طور مشکلات مبارک و قشنگ باشد! و بالاخره ایشان حرفی را می‌زند و وعده‌ای را می‌دهد که به گمان ما «اصل حرف‌ها» و یکی از اصلی‌ترین اصول پیشرفت و کامیابی یک مجموعه و جامعه - البته به شرط عملی شدن- است و آن اینکه:«دنبال این هستیم بر اساس شایسته‌سالاری، بهترین‌ها را انتخاب کنیم.» این سخن بسیار کلیدی و مهم نیازی به توضیح و تفسیر ندارد و باید در عرصه عمل به منصه ظهور برسد. ما هم بیش از این نمی‌نویسیم و در انتظار روزهای آینده- که نباید چندان دور باشد- می‌نشینیم، به این امید که در همه مناصب مدیریتی ورزش، شایسته‌ها سرجای خود قرار بگیرند و دیگر نام و نشانی از آویزان‌های بی‌هنر و مدعیان فرصت‌طلب- خاصه در حوزه‌های مدیریتی- دیده نشود...

برنامه هفته سوم لیگ نخبگان- غرب آسیا

دوشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۳

*السد.....پرسپولیس(ساعت ۱۹:۳۰)
*العین امارات.....الهلال(ساعت ۱۹:۳۰)
*الشرطه عراق.....پاختاکور(ساعت ۱۹:۳۰)
*الریان.....الاهلی عربستان(ساعت ۲۱:۳۰)

سه‌شنبه ۱ آبان ۱۴۰۳

*استقلال.....النصر(ساعت ۱۹:۳۰)
*الغرافه.....الوصل امارات(ساعت ۱۹:۳۰)

جدول رده‌بندی لیگ نخبگان – غرب آسیا

تیم	بازی	برد	تساوی	باخت	گلها	تفاضل	امتیاز
۱. الهلال عربستان	۲	۲	-	-	۸–۱	۷	۶
۲. الاهلی عربستان	۲	۲	-	-	۳–۰	۳	۶
۳. السد قطر	۲	۱	۱	-	۳–۱	۲	۴
۴. النصر	۲	۱	۱	-	۳–۲	۱	۴
۵. استقلال ایران	۲	۱	-	۱	۳–۲	۱	۳
۶. الغرافه قطر	۲	۱	-	۱	۴–۵	–۱	۳
۷. الوصل امارات	۲	۱	-	۱	۱–۲	–۱	۳
۸. پاختاکور ازبکستان	۲	-	۱	۱	۱–۲	–۱	۱
۹. پرسپولیس ایران	۲	-	۱	۱	۱–۲	–۱	۱
۱۰. العین امارات	۲	-	۱	۱	۳–۵	–۲	۱
۱۱. الشرطه عراق	۲	-	۱	۱	۱–۶	–۵	۱
۱۲. الریان قطر	۲	-	-	۲	۲–۵	–۳	-

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۵۳۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علیرضا قیدی فرزند غلامرضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۱۹ فرعی ۱۴ اصلی واقع در قریه گنجیاب بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای/ خانم رضا مسعودی مورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
علی سعادتی
شناسه آگهی: ۱۸۰۷۰۵۰ **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

هفته هشتم رقابت‌های فوتبال لیگ برتر

ادامه بحران استقلال با شکست سنگین در تهران
ذوب‌آهن پس از دو شکست به پیروزی رسید

سرویس ورزشی-

تیم فوتبال استقلال عصر دیروز در هفته هشتم لیگ برتر فوتبال باشگاه‌های کشور برابر ذوب‌آهن اصفهان نتیجه را واگذار کرد، آن‌هم با سه گل و یک نمایش ناامیدکننده در نیمه دوم.

تیم فوتبال استقلال از ساعت ۱۸:۳۰ دیروز در هفته هشتم لیگ برتر فوتبال در ورزشگاه شهدای شهر قدس به مصاف ذوب‌آهن اصفهان رفت و با نتیجه ۳ بر صفر شکست خورد. مجید علیاری (۵۶، ۸۷) و امید لطیفی (۷۰) برای ذوب‌آهن گلزنی کردند.

استقلال در حالی به مصاف میهمان اصفهانی خود رفت که همچنان تکلیف سرمربی خارجی این تیم طبق وعده هیئت مدیره باشگاه نامشخص است تا سهراب بختیاری زاده همچنان به عنوان سرمربی موقت کار را ادامه دهد.

او برای انتخاب ترکیب تیمش هم با تصمیم عجیب مدیریتی باشگاه روبه‌رو شد تا سیدحسین حسینی دروازه‌بان و کاپیتان این تیم به دلیل مصاحبه علیه فرشید سمیعی و احمد شهریاری از این تیم کنار گذاشته شود.

تصمیم بحث برانگیزی که قبل از سوت آغاز مسابقه واکنش تند و تیز تماشاگران حاضر در استادیوم را به همراه داشت تا آنها شعار حیاکن رهاکن علیه مدیران باشگاه سر دهند.

کش و قوس‌های فراوان در استقلال باعث شد تا این تیم با ترکیب زیر پذیرای ذوب آهن شود:

محمدرضا خالد آبادی، محمد حسین مرادمند(کاپیتان)، سامان فلاح، رافائل سیلوا، میلاد زکی پور، رامین رضائیان، دیدیه اندونگ (۷۹- زبیر نیک نفس)، گائل کاکوتا، محمدحسین اسلامی (۷۹- آرمان رمضانی)، مهرداد محمدی (۵۶- جلال الدین ماشاریپوف) و گوستاوو بلانکو (۷۱- علیرضا کوشکی).

شاگردان سهراب بختیاری‌زاده با ۸ امتیاز در رده یازدهم جدول رده‌بندی قرار گرفتند و شاگردان محمد ربیعی با ۱۰ امتیاز به رده هفتم صعود کردند.

استقلال که به دلیل عدم انتخاب سرمربی خارجی وضعیت نامطلوبی داشت با این شکست به روزهای بحرانی‌اش در آستانه بازی حساس برابر النصر عربستان ادامه داد.

آبی‌پوشان تهرانی که در بازی گذشته موفق به شکست هوادار شدند امیدوار بودند تا به دومین پیروزی پیاپی در لیگ برتر برسند تا چند پله‌ای در جدول رده‌بندی لیگ برتر صعود داشته باشند.

ذوب‌آهن اصفهان هم اگرچه در دو بازی قبلی خود مقابل آلومینیوم اراک و فولاد خوزستان شکست خورده بود اما برای رویارویی با نماینده ایران در لیگ نخبگان آسیا انگیزه‌های زیادی داشت.

مس بدون محرم هم باخت
چادرملو، برنده تقابل تازه‌واردها

در روز نخست بازی‌های هفته هشتم لیگ برتر فوتبال ایران سه بازی در شهرهای یزد، قزوین و اهواز برگزار شد که استقلال خوزستان و چادرملو توانستند رقبای خود را شکست دهند و شمس‌آذر قزوین برابر قعرنشین متوقف شد که نتایج کامل این سه دیدار به شرح ذیل می‌باشد:

چادرملو اردکان ۱..... خیبر خرم‌آباد صفر

گل: علی خدادادی (۶۲- پنالتی)

اخطار: ویکتور ماتئوس و محمد پاپی از چادرملو و تونی فریتاس باتیستا و حسین ابرقویی از خیبر

- این دو تیم که فصل گذشته جواز صعود به لیگ برتر را به‌دست آورده بودند در شرایطی به مصاف هم رفتند که خیبر در لیگ دسته اول رفت و برگشت چادرملو را شکست داده بود.همچنین در این دیدار تیم چادرملو در دقیقه ۳۱ توسط علاالدین الدالی یک پنالتی را از دست داد.

شمس آذر قزوین۱..... هوادار تهران ۱

گل‌ها: مجتبی فخریان (۴) برای شمس آذر و صائب محبی (۵۶) برای هوادار

اخطار: مصطفی احمدی (هوادار)

- هوادار در این دیدار هم مثل هفت بازی گذشته خود به پیروزی نرسید تا سیدمهدی رحمتی و شاگردانش همچنان در حسرت بُرد باقی بماند.

استقلال خوزستان ۳..... مس رفسنجان۲

گل: محمد نژادمهدی (دقیقه ۴۵ گل به خودی)، تیوی بیفوما (دقیقه ۷+۴۵) و کاینا نونس (دقیقه ۵۸) برای استقلال خوزستان- فرشید باقری (دقیقه ۲۶) و بهنام برزای (دقیقه ۸۹) برای مس

اخراج: مس در دقیقه ۱۱+۹۰ با اخراج علی‌نژاد ۱۰ نفره شد.

- این نتیجه در حالی به دست آمد که مس رفسنجان محرم نویدکیا را روی نیمکت خود نداشت و با هدایت امیرحسین پیروانی در این بازی به میدان رفت و برای سومین هفته متوالی متحمل شکست شد.

برنامه بازی‌ها
یکشنبه ۲۹ مهر ۱۴۰۳

*آلومینیوم‌اراک.....فولادخوزستان(ساعت۱۸:۱۵)

جدول رده‌بندی لیگ برتر فوتبال– جام خلیج فارس

تیم	بازی	برد	تساوی	باخت	گلها	تفاضل	امتیاز
۱. سپاهان	۷	۵	۱	۱	۹–۴	۵	۱۶
۲. پرسپولیس	۶	۴	۲	۰	۸–۲	۶	۱۴
۳. ملوان	۷	۴	۲	۱	۱۰–۵	۵	۱۴
۴. فولاد	۷	۴	۲	۱	۶–۴	۲	۱۴
۵. تراکتور	۷	۴	۱	۲	۱۱–۵	۶	۱۳
۶. چادرملو اردکان	۸	۳	۲	۳	۷–۹	–۲	۱۱
۷. ذوب آهن	۸	۲	۴	۲	۸–۷	–۱	۱۰
۸. گل گهرسیرجان	۶	۲	۳	۱	۳–۱	۲	۹
۹. آلومینیوم اراک	۷	۲	۳	۲	۶–۷	۱	۹
۱۰. استقلال خوزستان	۸	۲	۳	۳	۷–۹	–۲	۹
۱۱. استقلال	۷	۲	۲	۳	۸–۱۱	–۳	۸
۱۲. شمس آذر قزوین	۸	۱	۴	۳	۶–۹	–۳	۷
۱۳. خیبر خرم آباد	۸	۱	۳	۴	۵–۸	–۳	۶
۱۴. مس رفسنجان	۷	۱	۲	۴	۵–۸	–۳	۵
۱۵. تراکتور مازندران	۷	۰	۴	۳	۴–۷	–۳	۴
۱۶. هوادار	۸	۰	۴	۴	۲–۹	–۷	۴

خداحافظی دیوید تیلور از کشتی پس از جهانی آلبانی

فرصت طلایی قاسمپور برای جبران شکست یزدانی

دیوید تیلور کشتی‌گیر ۳۴ ساله و عنوان‌دار آمریکایی، گفت: مسابقات جهانی آلبانی آخرین حضور او در رقابت‌های کشتی خواهد بود.

دیوید تیلور دارنده ۴ مدال طلای جهان و المپیک از آمریکا طی چند سال گذشته تنها رقیب سرسخت حسن یزدانی بود. تیلور در ۶ مبارزه خود برابر یزدانی موفق به کسب ۵ پیروزی و قبول یک شکست شد. او پس از ناکامی در رقابت‌های انتخابی تیم ملی آمریکا برای حضور در المپیک ۲۰۲۴ پاریس از دنیای قهرمانی کنار رفت و وارد عرصه مربیگری شد اما پس از المپیک بار دیگر در انتخابی مسابقات جهانی اوزان غیرالمپیکی حاضر شد و با شکست رقبای خود قرار است این بار در وزن ۹۲ کیلوگرم، نماینده آمریکا در رقابت‌های جهانی آلبانی باشد. رقابت تیلور با عبدالرشید سعدالله‌یف دارنده ۷ طلای جهان و المپیک از روسیه و کامران قاسمپور دارنده ۲ طلای جهان از ایران، از حساس‌ترین مبارزه‌های مسابقات جهانی آلبانی خواهد بود. دیوید تیلور با اشاره به اینکه در هفته‌های گذشته تلاش زیادی برای رسیدن به مسابقات جهانی داشته است، عنوان کرد: هیچ‌وقت از چالش فرار نکردم. یک هفته تا مسابقات جهانی آلبانی باقی‌است تا برای آخرین بار به میدان مبارزه بروم. قاسمپور در صورت رویارویی با تیلور برای اولین و آخرین بار می‌تواند برابر این کشتی‌گیر آمریکایی مبارزه کند.

هفته دوم لیگ برتر بسکتبال

شکست شهرداری گرگان مقابل مدافع قهرمانی

در ادامه رقابت‌های لیگ برتر بسکتبال مردان ایران، تیم طبیعت در مهم‌ترین بازی هفته شهرداری گرگان را شکست داد.

دومین هفته رقابت‌های لیگ برتر بسکتبال مردان ایران در حالی پیگیری شد که در حساس‌ترین بازی این هفته، تیم طبیعت اسلامشهر مدافع عنوان قهرمانی برابر شهرداری گرگان مدعی قهرمانی به پیروزی دست یافت.

در این دیدار که به میزبانی گرگانی‌ها و با حکم کمیته انضباطی بدون تماشاگر برگزار شد، در نیمه اول ۴۷-۴۳ به نفع شاگردان صالح مخدومی در شهرداری گرگان به اتمام رسید اما در نیمه دوم این شاگردان مهران شاهین طبع بودند که با ارائه بازی بهتر موفق شدند نتیجه را برگردانند و در پایان با نتیجه ۸۱-۷۷ برنده این جدال حساس و حیاتی باشند.

برنامه و نتایج کلی بازی‌های هفته دوم لیگ برتر بسکتبال نیز به شرح زیر بود:

*پایش پارت شاهرود ۸۷..... کاله مازندران ۸۴
*فولاد هرمزگان ۸۲..... گلنور اصفهان ۸۰
*پالایش نفت آبادان ۷۹..... آسمان ولایت مشهد ۶۸
*شهرداری گرگان ۷۷..... طبیعت اسلامشهر ۸۱
*مهگل البرز ۸۸..... پترو نوین ماهشهر ۶۱

دیدار تیم‌های ذوب‌آهن اصفهان و آینده سازان تهران نیز به دلیل آماده نبودن تیم ذوب‌آهن به دلیل دیر بسته شدن تیم، به هفته‌های بعد موکول شد. البته شنیده می‌شود که اگر ذوب‌آهن برای هفته سوم بازی‌ها نیز آماده نباشد، شانس حضور در لیگ را از دست می‌دهد.

اخبار کوتاه از فوتبال

چرا گاریدو صادقی را کنار گذاشت؟

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس هافبک تیمش را به دلیل مسائل انضباطی به همراه تیم به قطر نبرد.

کاروان پرسپولیس درحالی راهی قطر شد که با تصمیم گاریدو سعید صادقی این تیم را همراهی نکرد. به نظر می‌رسد این تصمیم سرمربی پرسپولیس به خطار مسائل انضباطی بوده است. بر اساس شنیده‌ها، چند روز قبل که پرسپولیس در جریان دیداری دوستانه به مصاف تیم امید خود رفته بود، گاریدو تصمیم می‌گیرد سعید صادقی را در ترکیب تیمش کنار قرار ندهد و در ادامه صادقی بدون اجازه کادر فنی به رختکن می‌رود و لباس شخصی پوشیده و به روی سکوها می‌رود. این موضوع با واکنش گاریدو همراه شده و سرمربی اسپانیایی هافبک تیمش را کنار گذاشته است. تیم فوتبال پرسپولیس در سومین دیدار خود در لیگ نخبگان آسیا، از ساعت ۱۹:۳۰ دوشنبه ۳۰ مهر، مهمان السد قطر است.

علت منع شدن کاپیتان از حضور در تمرین استقلال

با دستور رئیس هیئت مدیره باشگاه استقلال، سید حسین حسینی از حضور در تمرین استقلال منع شد.

پس از دستور احمد شهریاری، رئیس هیئت مدیره باشگاه استقلال، سید حسین حسینی کاپیتان آبی‌پوشان اجازه حضور در تمرین روز پنجشنبه تیمش را پیدا نکرد.

این تصمیم عجیب از سوی احمد شهریاری به احتمال فراوان به دلیل مصاحبه انتقادی سید حسین حسینی پس از دیدار با هوادار مربوط می‌شود. کاپیتان استقلال در آن مصاحبه به عملکرد مدیریت استقلال به خصوص در پرونده جذب بازیکنان بوسنیایی به شدت انتقاد کرده بود و از پرداخت مبلغی ۱۰ میلیارد تومانی به دروازه‌بان بوسنیایی برای جدایی از استقلال خبر داده بود. باتوجه به اتفاقی که برای کاپیتان استقلال افتاد، او در دیدار دیروز تیمش مقابل ذوب آهن هم حضور نداشت و خالدآبادی به جای او به میدان رفت.

خواندنی از ورزش ایران

* خانه کشتی جهان پهلوان امامعلی حبیبی در شهر بابل مورد بهره‌برداری قرار گرفت. امامعلی حبیبی دارنده یک طلای المپیک و سه طلای جهانی کشتی آزاد به عنوان یکی از پیشکسوتان مطرح کشتی ایران در ۹۳ سالگی شاهد بهره‌برداری از خانه کشتی بابل بعد از بازسازی به نام خودش بود. مراسم افتتاح این مجموعه به نام جهان پهلوان امامعلی حبیبی روزپنجشنبه هفته گذشته در شهر بابل با حضور اهالی کشتی برگزار شد. طالبی زرین کمر رئیس هیئت کشتی بابل گفت: بازسازی و بهسازی این سالن با نصب دو عدد تشک با هزینه‌ای بالغ بر دو میلیارد تومان انجام گرفت و با دست‌های جهان پهلوان حبیبی و با حضور ورزشکاران و پیشکسوتان ورزش شهرستان مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

* هادی چوپان بعد از نایب قهرمانی در مسترالمپیای ۲۰۲۴ امروز به کشور بازمی‌گردد. ستاره پرورش اندام ایران که هر سال تقریبا ۲ ماه قبل از مسترالمپیا به آمریکا سفر می‌کند تا زیر نظر هانی رامبد تمرینات را پیگیری کند، امسال توانست نایب قهرمانی خود را در دسته اوپن تکرار کند. هادی چوپان که در ۳۷ سالگی با انتشار یک استوری اعلام کرد که از همین حالا برای مسترالمپیای ۲۰۲۵ استارت زده، برخلاف سال گذشته خیلی زود قصد دارد به کشور بازگردد. نایب قهرمان دسته اوپن مسترالمپیای ۲۰۲۴ که برای پس گرفتن قهرمانی از انگیزه‌های بالایی برخوردار است، امروز مستقیما از دوبی وارد شیراز خواهد شد.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۳۱۸۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم غلامحسین واحدی سوچلمائی فرزند محمدرضا با کد ملی ۴۹۹۹۶۵۴۷۴۱ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۰ / ۱۰۵ مترمربع از پلاک ۵۷- اصلی به کلاسه ۹۳/۴۵۹ واقع در اراضی نکا بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
امیر خندان رباطی
شناسه آگهی: ۱۸۰۰۱۵۶ **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۵۴

پلاک ۱۲۸۳ فرعی آقای فرهاد صادقی پری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۳۰۰/۰۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای الیاس اسحق نیموری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی، رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
علی اکبر مقدسی فر
شناسه آگهی: ۱۷۹۹۷۸۷ **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۵۰۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد کبیری فرزند پرویز با کد ملی ۲۰۹۰۳۰۳۸۴۰ در ۵ دانگ و ۲۸ سیر مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۶۶۹ مترمربع از پلاک ۲۵- اصلی به کلاسه ۲۸۶/۱۴۰۳ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸
امیر خندان رباطی
شناسه آگهی: ۱۷۹۹۹۴۹ **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه سیاهرود پلاک ۲ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۸۳۳

پلاک ۱۲۰۴ فرعی خانم نازنین رضائی بی‌غم فرزند غلام نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۵۲۱ مترمربع خریداری بدون واسطه / باواسطه از خانم نیره بروخی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی، رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مال