آخرین اخبار از نقل و انتقالات فوتبال ایران

*سجاد بازگیر مهاجم فصل گذشته تیم فوتبال شمس آذر به عضویت تیم ملوان بندر انزلی درآمد و در فصل پیش رو این تیم را همراهی خواهد کرد.

*دیمیتریوس چاتزیسایاس مدافع ۱۹۳ سانتی‌متری و ۳۱ ساله یونانی با امضای قراردادی به استقلال خوزستان ملحق شد. وی که سابقه بازی در تیم‌هایی همچون پانیونیوس، آتروميتوس و پائوک سالونیکی یونان و ریزه‌اسپور ترکیه را در کارنامه دارد، به‌صورت تخصصی در پست مدافع آخر برای آبی‌های دیار کارون به میدان خواهد رفت.

*میلاد فخرالدینی مدافع تیم استقلال در نیم فصل گذشته به این تیم پیوسته بود قراردادش را با آبی‌ها فسخ کرد و به زودی مذاکراتی را با تیم خیبر خرم‌آباد خواهد داشت.

*محمدجواد آزاده،هافبک وسط ۲۴ ساله با عقد قراردادی رسمی به عضویت ذوب‌آهن اصفهان درآمد. همچنین‌گریگول چابرادزه، مدافع ۲۸ ساله و باتجربه گرجستانی قرارداد خود را با ذوب‌آهن اصفهان به مدت یک فصل دیگر تمدید کرد.

*سرمربی سابق تیم فوتبال پیکان یکی از گزینه‌های جدی فدراسیون برای هدایت تیم امید است.مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال در حاشیه برگزاری مجمع عمومی سالیانه هیئت فوتبال آذربایجان شرقی درخصوص انتخاب سرمربی تیم امید اظهار داشت: رسول خطیبی یکی از اصلی‌ترین گزینه‌های نیمکت تیم ملی امید است.لازم به ذکر است که رسول خطیبی در مراسم تجلیل از برترین‌های لیگ برتر در فصل بیست و سوم نیز گفته بود: درباره تیم امید مهدی تاج با من صحبت کرده ولی هنوز چیزی صد در صد نشده است.

* ایمان عالمی پیشکسوت تیم فوتبال استقلال به عنوان سرپرست این تیم در فصل جدید انتخاب شد. سرپرست تیم فوتبال استقلال فصل گذشته سه بار تغییر کرد. آبی‌پوشان لیگ را با علی سامره شروع کردند اما او در نیمه راه استعفا کرد و نصرالله خواجه‌گیری جانشین وی شد و در اواخر فصل آتیلا حجازی این سمت را بر عهده گرفت اما بنا به دلایلی نتوانست روی نیمکت بنشیند.در هفته‌های گذشته تمرینات استقلال بدون حضور سرپرست برگزار شد و این تیم بدون سرپرست به اردوی تدارکاتی ترکیه رفت.در نهایت مدیران باشگاه استقلال برای انتخاب سرپرست به جمع‌بندی نهائی دست پیدا کردند و با تصمیم باشگاه استقلال ایمان عالمی به عنوان سرپرست این تیم در فصل جدید انتخاب شد.

مرتفع شدن مشکل سربازی بازیکنان ملی‌پوش و آماده شدن ورزشگاه آزادی تا ۴ هفته دیگر

تاج: از استقلال عذرخواهی می‌کنم رضایت کامل از قلعه‌نویی داریم

سرویس ورزشی-

رئیس فدراسیون فوتبال در آستانه شروع دوباره لیگ برتر گفت: خیلی از کارشناسان داوری معتقد بودند که گل قهرمانی پرسپولیس به مس رفسنجان در فصل گذشته آفساید است و بابت این موضوع از باشگاه استقلال عذرخواهی می‌کنم.

مهدی تاج در نشست خبری که دیروز در محل اداره کل ورزش و جوانان استان آذربایجان شرقی برگزار شد درخصوص آخرین وضعیت ورزشگاه یادگار امام(ره)، استفاده از VAR، و... به اظهارنظر پرداخت که گزیده‌ای از صحبت‌های وی درادامه می‌آید:

*از ورزشگاه یادگار امام(ره) بازدید کردم و چمن بسیار خوبی داشت، علاوه‌بر چمن، موتورخانه این ورزشگاه هم بسیار باکیفیت بود و تقریباً از تمام نقاط این ورزشگاه بازدید کردم تنها مشکل این ورزشگاه در اتاق VAR بود که دوستان گفتند کابل دستگاه دچار ایراداتی است و امیدوارم که تا بازی هفته دوم این مشکل نیز رفع شود. ضمن اینکه بازی هفته دوم تراکتور و پرسپولیس حتماً با سیستم VAR برگزار می‌شود ولی باید امکانات آن فراهم شود. سرعت عمل در این زمینه عالی است. متأسفانه هنوز گیت‌های ورزشگاه آماده نیست و اگر گیت‌ها آماده نشود دیدار تراکتور و پرسپولیس بدون حضور تماشاگران می‌شود.

۳ تا ۴ هفته دیگر ورزشگاه آزادی آماده می‌شود

* باید ورزشگاه آزادی را هم آماده مسابقات کنیم و ان‌شاءالله آماده هم می‌شود، به ما گفته‌اند تا دو هفته دیگر به زمان نیاز دارد تا به آمادگی برسد اما من فکر می‌کنم تا سه الی چهار هفته دیگر این ورزشگاه نیاز به بازسازی دارد و برای همین دیدار تیم ملی ایران با قرقیزستان در هفته اول مرحله پایانی مقدماتی جام جهانی در ورزشگاه فولادشهر برگزار می‌شود. در فولادشهر تلاش‌های زیادی می‌شود و باید از مدیرعامل کارخانه ذوب آهن تشکر کنم و پس از تماس من با او، ۳۸ میلیارد تومان برای تجهیز ورزشگاه اختصاص داده شد و دوستان شبانه‌روز در حال تلاش هستند. در ابتدا فکر می‌کردیم که این ورزشگاه به مسابقات لیگ نخواهد رسید اما اکنون موضوع متفاوت است. اگر ورزشگاه آزادی به بازی بعدی تیم ملی رسید که هیچ اما اگر نرسید ورزشگاه یادگار امام(ره)را مدنظر داریم.

ورود بانوان به ورزشگاه‌ها جزو قوانین و مقررات است

* ورود بانوان الزام است و اختیار نیست، ورود بانوان جزو قوانین و مقررات است و این مسئله چیزی نیست که فدراسیون بتواند بگوید انجام نشود. ستوده نژاد (مدیرکل اداره ورزش و جوانان استان آذربایجان شرقی) حرف درستی زد که باید الزامات حضور مهیا باشد؛ یکی از الزامات، ورودی است و در ورزشگاه یادگار امام انجام شده است، موضوع دیگر گیت است که انجام داده‌اند و جاده هم باید مهیا باشد. بانوان عکاس هم باید بیایند و این موضوع ضرورت است. کسی که فوتبال بین‌المللی می‌خواهد باید این ضروریات را قبول کند. ما با بی‌بندوباری مخالفیم و نمی‌خواهیم برای بانوان گرفتاری درست کنیم. ما می‌خواهیم مسائل شرعی و قانونی را حفظ کنیم و انجام هم می‌دهیم، در بازی‌هایی که برگزار شده خدا را شکر مشکلی نبوده و همه جدا و تفکیک‌شده نشسته‌اند. ورزشگاه آزادی در آینده‌ای نه چندان دور، به ورزشگاهی عالی تبدیل خواهد شد و نیاز کشور را تا حد زیادی تأمین خواهد کرد؛ مقامات به این نتیجه رسیدند که برای تهران، یک ورزشگاه کافی نیست.

*در حال حاضر در تهران، ورزشگاه تختی دارد آماده می‌شود و یک ورزشگاه دیگر هم در دست ساخت قرار دارد. باشگاه‌ها با درآمد روز مسابقه زندگی می‌کنند. مگر می‌شود ۱۷ هزار بلیت بفروشیم و ۶۰ هزار نفر در ورزشگاه حاضر شوند؟ اگر گیت‌ها آماده شود، بازی تراکتور- پرسپولیس با تماشاگر خواهد بود.

* تیم‌های لیگ برتری از سال آینده موظف به تیم‌داری در بخش بانوان هستند. AFC می‌گوید هیچ باشگاهی نمی‌تواند هم تیم فوتبال داشته باشد و هم تیمی در رشته دیگر مانند بسکتبال، والیبال و یا کشتی؛ همه رشته‌ها باید یک باشگاه شوند و فوتبال هم یک باشگاه، این کار در کشور ما سخت است اما ضرورت دارد.

از استقلال عذرخواهی می‌کنم

* در رابطه با اشتباهات داوران باید بگویم که اشتباه بخش لاینفک داوری است و ممکن است گاهی رخ بدهد. شما بازی آخر پرسپولیس مقابل مس رفسنجان را ببینید، ۱۰ کارشناس داوری گفتند آفساید بود، ۱۰ تا هم گفتند آفساید نبود. بعداً مشخص شد که گویا آفساید بوده است، خب اگر اشتباه داوری نبود در واقع قهرمان لیگ عوض می‌شد بنابراین ما باید از استقلال هم عذرخواهی کنیم.

قیمت هر دستگاه VAR حدود ۷۰۰ هزار دلار

*قیمت هر دستگاه VAR چیزی در حد ۶۰۰-۷۰۰ هزار دلار است. این سیستمی که داریم به ایران می‌آوریم یکی از بهترین و پیشرفته‌ترین سیستم‌های موجود است و این را فیفا به ما داده است. فیفا آن را تأیید کرده و پول مرحله اول آن را فیفا داده که اگر به ما بود موفق نمی‌شدیم. در جلسه‌ای که داشتیم دوستان گفتند که صدا و سیما هم باید تأیید کند. ما راضی بودیم و دنبال همین هستیم که تأیید کنیم ولی گفتند که امکان آن برای ما در اراک نیست. برای بازی پنجشنبه گفتند که می‌رویم و می‌بینیم. امیدواریم که تأیید کنند و ما این دستگاه‌ها را بیاوریم.

رضایت کامل از سرمربی تیم ملی فوتبال

*از امیر قلعه نویی تا جام جهانی حمایت می‌کنیم و از ایشان خیلی راضی هستیم و با امکاناتی که کشور دارد بهترین بهره‌برداری را از تیم ملی داشته‌اند و می‌داند که نهایت تلاشمان را کرده‌ایم. شاید الان طلب جدی نداشته باشند اما پنج، شش ماه است که بدون حقوق کار کرده‌اند. می‌دانید که محدودیت‌های مالی جدی داریم و پول بلوکه شده زیادی در فیفا و کنفدراسیون فوتبال آسیا داریم. سعی کردیم تکالیف خود را برای همه تیم‌های ملی انجام دهیم و مشخصا هم از آقای قلعه نویی متشکریم و راضی هستیم. او واقعا وقت می‌گذارد. واقعیت این است که آقای قلعه نویی خیلی فنی و در عین حال علمی است. هر بازی را آنالیز می‌کند و یک تیم قوی آنالیز آورده است. از همه باشگاه‌ها مشورت می‌گیرد و از این چیزها خیلی راضی هستم.

*مشکل سربازی ملی‌پوشان به زودی حل خواهد شد. دنبال راه‌حل منطقی بودیم که مسئولان پذیرفتند. از گفتن عنوان آن معذورم و اگر بنا باشد گفته شود ستاد نیروهای مسلح اعلام می‌کند. ارزیابی‌ام از جلسات مثبت بود و دو روز پیش نیز جلسه دیگری برگزار کردیم. فکر می‌کنم مشکل بازیکنان برای رفت‌وآمد حل می‌شود و به جای خوبی رسیده‌ایم. با شرایط فعلی تعداد زیادی از فوتبالیست‌ها سرباز می‌شدند و همه باید به تیم ملوان انزلی می‌رفتند. ملوان در نهایت می‌توانست ۵ تا ۷ بازیکن بگیرد ولی فرصت‌سوزی بود که همه سرباز شوند. شرایط باید به گونه‌ای باشد که از بازیکنان در بقیه بخش‌ها استفاده کنیم. کار بازیکنان نیست که در پادگان کشیک بدهند. اینها فوتبالیست هستند و می‌توانند فوتبال بازی کنند اما اینکه بگوییم چون فوتبالیست هستند و نباید به سربازی بروند، حرف درستی نیست. نباید این بخش را از بقیه بخش‌های جامعه جدا کنیم.

یادی از شهید مدافع حرم مهدی قاضی‌خانی

شناسنامه‌اش را تغییر داد تا مدافع حرم شود

شهید مدافع حرم مهدی قاضی‌خانی، در زمان شهادت ۳۰ سال سن داشت. با وجودی که صاحب سه فرزند بود و محدودیت‌هایی در اعزامش به سوریه وجود داشت اما شناسنامه خود را طوری کپی کرد تا نام فرزند سومش مشخص نباشد و خود را به خط مقدم نبرد با داعش رساند. وی ۱۶ آذر ۱۳۹۴ در سوریه به شهادت رسید. شهید مدافع حرم مهدی قاضی‌خانی در بخشی از وصیت‌نامه‌اش نوشت: «اگر من در این راه حق و خداپسند قدم گذاشته مطمئن باشید برای رضای خدا و رسول خدا بوده و می‌خواهیم به دشمنان اسلام، ثابت کنیم که ما برای رضای خداوند و کمک رساندن به اهل بیت و رسول‌الله(ص) از تمامی جان و مال و همسر و فرزندانمان خواهیم گذشت و نمی‌گذاریم که دشمنان خدا و اهل بیت به این اسلام ناب محمدی ضربه بزنند که این کار را امام حسین(ع) برای اسلام نموده و تمام دار و ندار خود را در راه اسلام و خداوند فدا نمود و از او الگو گرفته‌ایم...ای خواهر و برادر بدانید: سوریه خط مقدم ما بوده و اگر ما در آنجا حضور داریم بدانید که هدف دشمنان رسیدن به ایران است. نگذارید بین شما و اسلام جدایی بیندازند که اگر موفق شوند شما را به فنا می‌کشند، گوش به فرمان رهبر عزیزمان باشید تا از فتنه زمان در امان باشید و نگذارید روی افکار و عقاید شما کار کنند، نگذارید خون شهدا پایمال شود، که فردای قیامت همه ما مسئول و جوابگو باشیم.»

خواندنی از ورزش

*صابر کاظمی، بازیکن تیم ملی والیبال، به همراه فرهاد قائمی، بازیکن سابق تیم‌های ملی والیبال و مربی تیم ملی نوجوانان، ظهر دیروز در دفتر سیدمیلاد تقوی، رئیس فدراسیون والیبال حاضر شد و با ابراز پشیمانی از عدم حضورش در تیم ملی و ناراحتی هواداران والیبال درخواست کرد تا ضمن بررسی مجدد پرونده در جلسه تجدید نظر فرصت حضور در لیگ برتر ایران برای کسب آمادگی بیشتر به او داده شود تا بتواند در سال آینده با صلاحدید کادر فنی در مسابقات لیگ ملت‌ها و قهرمانی جهان با پیراهن تیم ملی به میدان رود و موجب شادی مردم و هواداران والیبال شود و جبران مافات کند. تقوی، رئیس فدراسیون والیبال، ضمن تشکر از حضور فرهاد قائمی در جلسه از انتخاب مسیر درست توسط صابر کاظمی و اقدام برای دلجویی از مردم و هواداران والیبال ابراز خرسندی و تاکید کرد که در اولین فرصت جلسه تجدید نظر برگزار خواهد شد. کمیته انضباطی فدراسیون والیبال صابر کاظمی را به دو سال محرومیت قطعی محکوم کرده است.

*نهمین و آخرین مرحله اردوی تیم ملی پاراتیراندازی با کمان متصل به اعزام بازی‌های پارالمپیک پاریس ۲۰۲۴، از دیروز تا دوم شهریورماه در مجتمع امام خمینی(ره) لواسان برگزار می‌شود. غلامرضا رحیمی، علی سینا منشازاده،هادی نوری، سمیه رحیمی، فاطمه همتی و محمدرضا عرب عامری ملی‌پوشان دعوت شده به این اردو هستند که تمرینات خود را زیر نظر میلاد وزیری سرمربی، زهرا شمس و مجید احمدی مربیان تیم ملی انجام می‌دهند.تیم ملی پاراتیراندازی با کمان با ۶ پاراکماندار برای حضور در هفدهمین دوره بازی‌های پارالمپیک تابستانی پاریس آماده می‌شود.

*با نظر وزارت ورزش و جوانان انتخابات فدراسیون شطرنج که قرار بود امروز(چهارشنبه) برگزار شود لغو و تاریخ جدید به زودی اعلام خواهد شد. کاظم دستگردی دبیر فدراسیون شطرنج ضمن اعلام این خبر و با بیان اینکه یکی از خواسته‌های ما برگزاری مجمع انتخاباتی گفت: نزدیک به ۲ماه دیگر (اواخر شهریور ماه) رویداد مهم المپیاد شطرنج را در کشور مجارستان در پیش خواهیم داشت که تمامی بزرگان این رشته حضور دارند. با توجه به برگزاری هر ۲ سال یک‌بار المپیاد شطرنج، موفقیت در آن برای ما حائز اهمیت است.

* مراسم قرعه‌کشی سی‌وهفتمین دوره رقابت‌های لیگ برتر هندبال مردان دیروز با حضور نمایندگان تیم‌ها در فدراسیون هندبال برگزار شد. این رقابت‌ها از دهه اول مهر سال ۱۴۰۳ با حضور ۱۰ تیم آغاز می‌شود.سپاهان اصفهان، شهید چمران لارستان، سنگ آهن بافق یزد، نیروی زمینی کازرون، زغال سنگ طبس، آلومینیوم اراک، صنعت مس کرمان، نفت و گاز گچساران، گیتی‌پسند اصفهان و سپاهان نوین اصفهان تیم‌های حاضر در این دوره از رقابت‌ها هستند. احتمال اضافه‌شدن دو تیم دیگر هم وجود دارد اما هنوز حضورشان قطعی نشده و در صورت نهائی‌شدن به این گروه‌بندی‌ها اضافه خواهند شد.

* فدراسیون والیبال به دنبال این است تا زمان جذب مربی مطرح خارجی، یک دستیار رزومه‌دار را برای اینکه کارهای فنی تیم ملی انجام شود به خدمت بگیرد. فدراسیون والیبال قصد ندارد مربی‌ای را به خدمت بگیرد که در نیمی از سال، درگیر مسابقات باشگاهی باشد. از همین رو طبق صحبت‌های اخیر میلاد تقوی، قرار است یک دستیار درجه اول به ایران بیاید و تا زمانی که مربی بزرگ خارجی جذب شود وی کارهای فنی تیم ملی اعم از زیر نظر گرفتن رقابت‌های لیگ برتر و شناسایی بازیکنان برتر این رقابت‌ها را برای دعوت به تیم ملی بر عهده بگیرد. شنیده می‌شود توماسو توتولو جدی‌ترین گزینه فدراسیون والیبال برای این سمت است تا به نوعی سرمربی موقت تیم ملی لقب بگیرد. در کنار وی هم پیمان اکبری قرار خواهد گرفت.

رنگرز در آستانه جدایی از تیم ملی کشتی فرنگی؟!

سرمربی موفق تیم ملی کشتی فرنگی ایران در آستانه استعفا قرار گرفته است.

تیم ملی کشتی فرنگی ایران که موفق شد برای نخستین بار ۴ مدال در ۶ وزن کسب کند و دست به کار بزرگی بزند با یک خبر شوکه‌کننده مواجه شده است.

حسن رنگرز ۲۲ ماه پیش تیم کشتی فرنگی را تحویل گرفت و توانست کارهایی انجام دهد که در تاریخ این رشته بی‌سابقه است و دل تمامی مردم ایران با افتخارآفرینی شاگردان او در المپیک شاد شود.

حال چند روز پس از بازگشت تیم ملی کشتی فرنگی از پاریس، زمزمه‌های جدایی این سرمربی موفق تیم ملی که طلای جهانی ۲۰۰۱ پاتراس و برنز ۲۰۰۲ مسکو را در کارنامه دارد به گوش می‌رسد.

آن‌طور که شنیده می‌شود رنگرز در روزهای اخیر و در پی عملکرد بسیار خوب تیم ملی کشتی فرنگی در المپیک پیشنهادهای خارجی نیز دریافت کرده است.

فینال المپیک برای من زود بود

نعمت زاده: در لس‌آنجلس طلا می‌گیرم

مبینا نعمت‌زاده که در مسابقات تکواندو المپیک به مدال برنز دست یافت، با تاکید بر اینکه برای مدال طلا به پاریس رفته بود، گفت: البته فکر می‌کنم فینال المپیک برای من زود بود.

چراغ اول موفقیت و مدال‌آوری در تکواندو را جوانی ۱۹ ساله روشن کرد. مبینا نعمت زاده که دو سال قبل در ۱۷ سالگی مدال نقره قهرمانی بزرگسالان آسیا را کسب کرد و نقش مؤثری در اولین قهرمانی تاریخی تیم ملی تکواندو بانوان در کره جنوبی داشت.

مبینا نعمت زاده در مورد عملکردش در المپیک پاریس گفت: رقابت‌های تکواندو در این دوره از مسابقات به دلیل حضور بهترین‌های دنیا در سطح فنی بالایی برگزار شد. من اولین نماینده تیم چهار نفره تکواندو کشورمان در بزرگ‌ترین آوردگاه ورزشی بودم و به خوبی می‌دانستم که این نتیجه من چه تأثیری بر عملکرد کلی تیم دارد. خدا را شکر که با کسب مدال موفق شدم این انگیزه را به سایر ملی‌پوشان بدهم و در نهایت بهترین نتیجه را رقم زدیم.

وی با بیان اینکه به توانایی خود برای کسب بهترین و خوشرنگ‌ترین مدال‌ها در رشته تکواندو اعتقاد داشتم، خاطرنشان کرد: بزرگ‌ترین قهرمانان دنیا در سنین پایین اولین مدال المپیک خود را کسب کرده‌اند. موضوعی که خیلی به من انگیزه داد. مربی من استاد مهروز ساعی و خانواده بخصوص پدرم خیلی به من کمک کردند و این اعتماد به نفس را به من دادند که می‌توانم به این مهم دست پیدا کنم.

دارنده مدال برنز المپیک به حریفان خود هم اشاره کرد و گفت: قرعه ما از قبل مشخص بود و می‌دانستیم که حریفان ما چه تکواندوکارانی هستند، به همین دلیل تمرینات روی همین نفرات متمرکز شد و با کمک کادر فنی تیم ملی، روی این حریفان و آنالیز آنها خیلی کار شد. واقعاً برای پیروزی برابر حریف اسپانیایی برنامه‌ریزی دقیقی داشتم و اجازه ندادم او حرفی برای گفتن داشته باشد و این نتیجه همان آنالیزهای قبلی بود. نعمت زاده با اشاره به کسب مدال برنز در پاریس گفت: برای حضور در المپیک با وجود کم کردن وزن زیاد، بهترین شرایط فنی و بدنی را داشتم و خیلی حساب شده و با برنامه پیش رفتم و واقعاً حق من رسیدن به فینال بود. من فقط برای کسب مدال طلا به پاریس آمده بودم. برابر نماینده چین باید پیروز می‌شدم، ضربه حریف بعد از اعلام قطع مبارزه از سوی داور انجام شد، همه سالن هم شاهد بودند، این دست اتفاقات هم جزئی از مبارزات در این سطح است. این را به فال نیک می‌گیرم. شاید برای من زود بود در این سن فینالیست المپیک شده و طلای با ارزش المپیک را کسب کنم.

وی ادامه داد: المپیک ۲۰۲۸ تازه ۲۲ ساله می‌شوم و تلاش می‌کنم طی چهار سال پیش رو هدفی که در پاریس محقق نشد را جامه عمل بپوشانم و به طلای المپیک دست پیدا کنم. این‌جا هر چه در توان داشتم گذاشتم ولی برخی مسائل و اتفاقات تحت کنترل ما نیست. من بعد از پایین آمدن از سکوی قهرمانی المپیک، عزم خود را برای موفقیت در المپیک بعدی و کسب مدال طلا جزم کردم و این را می‌دانم که باید برای رسیدن به آن سخت تلاش کنم.

دارنده مدال برنز المپیک در پایان گفت: خیلی خوشحالم با این مدال باعث شادی مردم عزیز ایران شدم و از زحمات خانواده، مسئولان فدراسیون و کادر فنی تیم ملی بسیار تشکر می‌کنم و امیدوارم جواب اعتماد آنها را داده باشم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و رسید آن را به این اداره تحویل نمایند.

۱ ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۱۲۲۰ آقای فرشید اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۸۸۰۵۴۸۳ به نسبت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی کوچکه رش به مساحت ۲۴۵۵۲/۷۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۵۴۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴، دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۸۳۳۵ ۱۳۶۹/۸/۲۹ انتقالی به ابراهیم مرادی.

۲ ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۱۲۲۳ آقای سالار اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۰۰۱۶۳۲۳ به نسبت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی کوچکه رش به مساحت ۲۴۵۵۲/۷۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۵۴۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴، دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۸۳۳۵ ۱۳۶۹/۸/۲۹ انتقالی به ابراهیم مرادی.

۳ ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۰۱۵ آقای فرشید اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۸۸۰۵۴۸۳ به نسبت دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی کانی یاره به مساحت ۱۰۹۴۷/۸۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۶۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۴ـ برابر رای شماره ۱۴۰۳/۲۰۱۳ آقای سالار اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۰۰۱۶۳۲۳ به نسبت چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی کانی یاره به مساحت ۱۰۹۴۷/۸۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۶۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۵ ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۰۰۹ آقای سالار اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۰۰۱۶۳۲۳ به نسبت چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی پلکانه پایین به مساحت ۶۷۱۵/۸۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۶۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۶ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۰۱۱ آقای فرشید اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۸۸۰۵۴۸۳ به نسبت دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی پلکانه پایین به مساحت ۶۷۱۵/۸۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۶۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۷ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۰۰۵ آقای سالار اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۰۰۱۶۳۲۳ به نسبت چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی پلکانه بالا به مساحت ۱۴۷۴۹/۷۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۷۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۸ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۰۰۷ آقای فرشید اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۸۸۰۵۴۸۳ به نسبت دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی پلکانه بالا به مساحت ۱۴۷۴۹/۷۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۷۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴، دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۹ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۰۱۹ آقای فرشید اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۸۸۰۵۴۸۳ به نسبت دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی پلکانه وسط به مساحت ۲۸۶۴۵/۹۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۴۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴، دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۱۰ـ برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۰۱۷ آقای سالار اسدی فرزند عبدالحمید به شماره ملی ۳۸۵۰۰۱۶۳۲۳ به نسبت دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی با مشهوریت محلی پلکانه وسط به مساحت ۲۸۶۴۵/۹۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۴۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴، دیواندره از سند زراعتی شماره -۱۷۷۹ ۱۳۵۰/۱۰/۲۳ انتقالی به ابوالمحمد اسدی

۱۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۴۹۱ آقای پیمان عبدی فرزند امین به شماره ملی ۳۸۵۹۷۵۰۰۳۸ - به نسبت شش دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی دیم با مشهوریت پلاک سبز به مساحت ۵۲۱۹/۱۳ متر مربع به شماره پلاک ۴۸۴ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش ۱۳ ، قریه غیبی سور دیواندره

۱۲- برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۲۴۹۲ آقای پیمان عبدی فرزند امین به شماره ملی ۳۸۵۹۷۵۰۰۳۸ - به نسبت شش دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی دیم با مشهوریت پلاک سبز به مساحت ۱۲۰۰۲/۴۵ متر مربع به شماره پلاک ۴۸۶ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش ۱۳ ، قریه غیبی سور دیواندره

تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۳/۵/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : سه شنبه ۱۴۰۳/۶/۶

سید مصلح فخری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره

آگهی دعوت سهامداران شرکت مهندسین مشاور شامر ساری سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹۲۰ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۰۴۹۲۲ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده که در ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۸ در محل استان مازندران، شهرستان ساری، بخش مرکزی، شهر ساری، آب انبار نو، کوچه قارن ۱۱ (برق)، خیابان آیت‌الله کاشانی (قارن)، پلاک ۱۶، طبقه ۱ کد پستی ۴۸۱۸۶۵۴۳۷۱ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب هیئت‌مدیره ۲- انتخاب بازرسان ۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار ۴- سایر موارد

هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت سهامداران شرکت مهندسین مشاور شامر ساری سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹۲۰ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۰۴۹۲۲ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که در ساعت ۱۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۸ در محل استان مازندران، شهرستان ساری، بخش مرکزی، شهر ساری، آب انبار نو، کوچه قارن ۱۱ (برق)، خیابان آیت‌الله کاشانی (قارن)، پلاک ۱۶، طبقه ۱ کد پستی ۴۸۱۸۶۵۴۳۷۱ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- تغییر موضوع فعالیت ۲- تغییر تعداد مدیران ۳- سایر موارد

هیئت مدیره شرکت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه نسبت به شدنائی یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک ۵۴ بخش ۶ اهواز در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی بنام فرحان مقدم به شماره ملی ۱۸۹۹۷۰۴۰۷۸ به مساحت ۱۰۸۹/۱۵ مترمربع رای مبنی بر مالکیت صادر و آگهی‌های ماده ۳ قانون تعیین تکلیف آن به طور صحیح منتشر و مورد واخواهی غیر قرار نگرفته و پلاک مرقوم در جریان ثبت بوده لذا بنا به درخواست متقاضی آگهی تحدید حدود اختصاصی آن منتشر و به اطلاع مالک و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می‌رساند که عملیات تحدید حدود و نقشه‌برداری در ساعت ده صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷ در محل انجام و شروع خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس به مدت سی روز پذیرفته می‌شود و معترض موظف است که ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تقدیم اعتراض به دفتر دادگاه مراجعه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم تحویل گواهی مذکور، سند مالکیت برای متقاضی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۴ شناسه آگهی: ۱۷۶۸۵۸۸

اکبر افشین
**سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه