افزایش تصاعدی تعرفه‌ها برای مقابله با بدمصرفی

مصرف ۳ برابری برق مبلغ قبض را ۲۰ برابر می‌کند

مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق گفت: تعرفه‌های برق به گونه‌ای تنظیم شده که با افزایش مصرف، تعرفه‌ها به صورت تصاعدی افزایش می‌یابد. به صورتی که در صورت افزایش سه برابر بیش از الگوی مصرف، مبلغ قبض تا ۲۰ برابر افزایش خواهد یافت.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایــران (توانیر)، «عبدالامیر یاقوتــی» مدیرکل امور انرژی و مشــتریان صنعت برق، گفت: در فصل گرما همواره شــاهد رشد مصرف هستیم اما مهم‌ترین موضوع نقش بخش خانگی در این زمینه است؛ چرا که همواره ۵۰ درصد از برق در فصل تابستان در بخش خانگی مصرف می‌شود.

وی ادامه داد: مصرف صحیح در این بخش می‌تواند کمک شایانی به تامین برق پایدار برق کشور داشته باشد.

این مقام صنعت برق خاطرنشان کرد: انتقال زمان استفاده از تجهیزات پرمصرف مانند اتو، لباسشــویی، جارو برقی به ساعت‌های ابتدائی روز (تا پیش از ظهر) یا انتهای شــب می‌تواند یکــی از مهم‌ترین راهکارها برای بهینه سازی مصرف برق باشد.

یاقوتی گفت: در حدود ۲۵ درصد از مشــترکان، ۵۰ درصد از مصرف برق را به خود اختصاص می‌دهند که نشانگر فرصت‌های زیادی است که برای بهینه سازی مصرف در بخش خانگی وجود دارد.

وی ادامه داد: ضمن اینکه دو درصد از مشترکان که بیش از دو برابر الگو برق مصرف می‌کنند، ۱۲ درصد از مجموع برق مصرفی کشــور را به خود اختصاص می‌دهند. این شــرایط بیانگر آن اســت که الگوها توسط بخشی از مشترکان رعایت نمی‌شود.

یاقوتی با بیان اینکه برای آن دسته از مشترکان پرمصرف، فرصت‌ها و پتانسیل‌های زیادی برای تغییر رفتار و بهینه سازی مصرف وجود دارد، تصریح کرد: به گونه‌ای که این گروه از مشترکان با تغییر اندکی در رفتار مصرفی، شاهد کاهش چشمگیر مصرف و در نتیجه مبلغ قبض‌های برق خود خواهند بود.

وی درخصوص گســترش اســتفاده از انرژی خورشیدی نیز گفت: براساس ظرفیت‌های قانونی موجود، در دولت سیزدهم استفاده از انرژی خورشیدی شتاب گرفته، چرا که پتانسیل‌های خوبی برای این بخش در قانون بودجه گنجانده شده است.

مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق در پایان افزود: بخشی از مبالغ دریافتی از مشترکان صنعتی، اداری و خانگی، برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر اختصاص می‌یابد.

ساعت‌هایی که کاهش مصرف برق پاداش دارد

به گزارش ایرنا، مصرف برق در دو بازه زمانی شــدت می‌یابد و هرچه در این ساعت‌ها از وسایل برقی کمتر استفاده شود مشترکان می‌توانند از جوایز بهره‌مند شوند. یکی از بازه‌ها از ساعت ۱۲ ظهر تا ۱۸ عصر است و بازه دیگر از ساعت ۲۰ تا ۲۳ شب که ساعت‌های اوج بار نامیده می‌شوند.

مشترکان صنعت برق باید توجه داشته باشند که در این ساعت‌ها نباید از وســایل پرمصرف مانند استفاده از اتو، استفاده از ماشین ظرف‌شویی و لباس‌شویی، روشن گذاشتن چراغ‌های بدون نیاز استفاده کنند.

همچنین در این ساعت‌ها بهتر است دمای کولرهای گازی را تنظیم کرده و به دمای آســایش (۲۴ تا ۲۶ درجه) برســانند و نیز از دور کند کولرهای آبی استفاده کنند.

مشترکان می‌توانند با نصب برنامه کاربردی بالنرژی از میزان مصرف خودآگاه شــده و با رعایت موارد خواسته شده از جوایز هفتگی و ماهانه آن برخوردار شوند.

امســال وزارت نیرو و شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران باهدف فرهنگ‌ســازی مدیریت بهینه مصرف اقدام به راه‌اندازی کمپینی به نام بالنرژی کرده‌اند.

در این کمپین ۸۰ نوع جایزه شامل جدیدترین خودروهای داخلی به تعداد ۳۰۰ خودرو، لوازم برقی کم‌مصرف، لوازم الکترونیکی، گوشــی‌های هوشمند تلفن همراه، اینترنت و سایر جوایز است.

مشترکانی که در بازه زمانی نیمه خرداد تا آخر شهریور نسبت به رعایت مصرف بهینه اقدام کنند علاوه‌بر آنکه از جوایز به‌صورت هفتگی به‌قیدقرعه برخوردار می‌شوند ماهانه نیز در قرعه‌کشی‌ها شرکت داده می‌شوند.

اجرای این برنامه باهدف اولیه کاهش ۱۵ درصد مصرف برق طی ۲۱ هفته است و امید است پس از سپری‌شدن این مدت، مصرف بهینه برق جزئی از رفتار روزمره مردم شود.

۳۰ هزار میلیارد تومان از مطالبات گندمکاران تسویه شد

براساس اعلام ســازمان هدفمندی یارانه‌ها، حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان از مطالبات گندمکاران تسویه شد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، ۳۰ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان از مطالبات گندمکاران کشــور در ســال ۱۴۰۳ طبق اعلام وزارت جهاد کشاورزی و تخصیص اعتبار مورد نیاز توسط سازمان برنامه و بودجه به حساب ذی‌نفع نهائی (کشاورزان) پرداخت شد.

طبق بند ث تبصره ۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ در اجرای قانون تضمین خرید محصولات کشــاورزی مصوب ۱۳۶۸/۶/۲۱ و به منظور حمایت از تولیدات داخلی، حفظ امنیت غذایی کشــور و تامین نقدینگی لازم برای خرید گندم، بهای گندم خریداری شده طبق اعلام وزارت جهاد کشاورزی و اعتبار تخصیص داده شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور برای خرید گندم مازاد نیاز صنف و صنعت تولید کشاورزی داخل کشور به قیمت نهائی شورای قیمت‌گذاری به حساب ذی‌نفع نهائی (کشاورزان) پرداخت شد.

بر اســاس این گزارش، این پرداخت بر اســاس اعتبار تخصیص داده شده بدون لحاظ تسهیلات تکلیفی بانکی صورت گرفته و مابقی مطالبات به همین ترتیب پرداخت خواهد شد.

گفتنی اســت دولت ســیزدهم مردادماه ۱۴۰۰ آغاز به کار کرد و با گذشت ۳۴ ماه از فعالیت خود در حالی با شهادت رئیس‌جمهور به روزهای پایانی‌اش نزدیک می‌شود که به اذعان کارشناسان و آمارهای ارائه‌شده در زمینه خرید تضمینی گندم ۱۲۹ درصد رشد داشته و به تقریباً ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن رســیده است. این در حالی است که در سال آخر دولت قبل، خرید تضمینی گندم به چهار میلیون و ۵۴۰ هزار تن رسید و کشور نیازمند واردات هشت میلیون تن از این محصول اساسی شد که مهم‌ترین عامل آن از نگاه کارشناسان، تعیین نامناسب نرخ خرید تضمینی بود.

طی دو سال گذشته خرید تضمینی گندم روند افزایشی را طی کرده است و در ســال ۱۴۰۰ خرید تضمینی گندم چهار میلیون و ۵۴۰ هزار تن بود اما در سال ۱۴۰۱ این عدد به هفت میلیون و ۵۰۰ هزار تن و در سال ۱۴۰۲ به ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن رسید و میزان تولید گندم نیز حدود ۱۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تن شد.

یک دلیل مهم این توفیق آن است که با روی کار آمدن دولت سیزدهم قیمــت خرید تضمینی گندم از کیلویی پنج هزار تومان به ۷۵۰۰ تومان و در ابتدای ســال ۱۴۰۱ به ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان و مجدد این رقم به ۱۳ هزار تومان افزایش یافت تا کشــاورزان متضرر نشــوند. در نهایت نیز قیمت خرید تضمینی گندم برای ســال ۱۴۰۳ به ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان افزایش یافت که می‌توانست بالاتر هم باشد.

البتــه مهم‌تر از آن، پرداخت بموقع مطالبــات گندمکاران بود که با پیگیری و جدیت آیت‌الله رئیسی در دولت سیزدهم صورت گرفت و موجب اعتمادسازی در کشــاورزان شد. این اعتمادسازی، در سال‌های ۱۴۰۲ و امسال نتیجه داد و پیش‌بینی‌ها از رشد تولید گندم در کشور، حکایت دارد.

سجاد اعیانی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با ایرنا در مورد بحث تســویه مطالبات گندمکاران اظهار کرد: خریــد تضمینی گندم یکی از هزینه‌های بزرگ و ضروری دولت‌هاست که به دلیل حجم بالای آن، فشار زیادی بر بودجه دولت وارد می‌کند. این هزینه‌ها معمولاً در میانه سال و همزمان با پرداخت‌های جاری نظیر حقوق و دســتمزد انجام می‌شود که این بار مالی بزرگ به نوبه خود می‌تواند تراز مالی دولت را تحت تأثیر قرار دهد و مشکلات جدی ایجاد کند. وی افزود: در گذشته، عمدتاً دولت‌های قبلی برای تأمین این هزینه‌ها، به استقراض از بانک مرکزی و چاپ پول متوسل می‌شدند؛ اگرچه این روش‌ها می‌توانستند به طور موقت مشکل نقدینگــی را حل کند اما در بلندمدت منجر به افزایش نقدینگی و تورم می‌شد که باعث بی‌ثباتی اقتصادی و فشار بیشتر بر معیشت مردم می‌شود.

رئیسی رفت اما خدماتش ادامه دارد

افتتاح بزرگ‌ترین آب‌شیرین کن غیرساحلی جهان و ۴۱ طرح زیربنایی در سیستان و بلوچستان

سرویس اقتصادی-

دســتاوردهای اقتصادی دولت سیزدهم پس از شهادت آیت‌الله رئیسی هم ادامه دارد و در این راستا بزرگ‌ترین پروژه آب‌شیرین‌کن غیرساحلی کشور برای تامین آب پایدار یک میلیون نفر از جمعیت سیستان و بلوچستان، در کنار ۴۱ طرح مختلف زیربنایی در این استان افتتاح شد.

به گزارش کیهان، خدمات دولت سیزدهم در سیستان و بلوچستان و افتتاح طرح‌های زیرساختی و عمرانی، نشان می‌دهد شــهید آیت‌الله ســید ابراهیم رئیسی با رویکردی انقلابی تمام توان خود را برای رفع محرومیت در این استان به کار بسته بود و اقدامات گسترده اقتصادی و محرومیت‌زدایی در پهناورترین استان کشور، با هدف زدودن غبار محرومیت، طی دوره خدمت ۳۰ ماهه شــهید جمهور عملیاتی شــد. دســتاوردهای اقتصادی دولت ســیزدهم پس از شــهادت آیت‌الله رئیسی هم ادامه دارد و در این راستا بزرگ‌ترین پروژه آب شیرین‌کن غیرساحلی ایران برای تامین آب پایدار یک میلیون نفر از جمعیت سیســتان و بلوچستان، در کنار ۴۱ طرح مختلف زیربنایی، روز پنجشنبه در این استان افتتاح شد.

محمد مخبر؛ سرپرست ریاســت جمهوری در مراسم افتتاح ۴۲ طرح عمرانی و زیربنایی در اســتان سیســتان و بلوچستان به ارزش حدود ۸۶ هزار میلیارد تومان که به‌صورت ویدئو کنفرانس و البته با حضور وزیران نفت و نیرو در استان سیستان و بلوچستان انجام شد، گفت: رئیس‌جمهور شهید، سفرهای استانی خود را از استان‌های کم‌برخوردار آغاز کرد تا مشکلات آب، بهداشت، راه‌ها و گاز این استان‌ها به‌خصوص سیستان و بلوچستان، برطرف شود. شهید رئیسی فقط سه سال رئیس‌جمهور بود ولی خدمات و محبوبیتش با آنهائی که هشت سال رئیس‌جمهور بودند اصلاً قابل مقایسه نیست.

تامین آب پایدار یک میلیون سیستانی

بزرگ‌ترین آب‌شــیرین‌کن غیرساحلی (خشکی) ایران در استان سیستان‌وبلوچستان روز پنجشنبه به بهره‌برداری رســید. بــا بهره‌برداری از آب‌شــیرین‌کن غیرســاحلی به ظرفیت ۱۰۰ هزار مترمکعب در شــبانه‌روز، آب آشامیدنی بخشــی از شهر زاهدان و شهرها و روستاهای شمال استان سیستان‌وبلوچستان تأمین شد، به‌طوری که جمعیتی بالغ بر یک‌میلیون نفر از برکات این پروژه بهره‌مند شــدند. علی اکبر محرابیان؛ وزیر نیرو در ســفر به سیستان و بلوچستان بزرگ‌ترین آب‌شــیرین‌کن خاورمیانه در خشکی را با هدف تامین آب زاهدان و سیستان وارد مدار کرد.

طرح تأمین آب سیستان و زاهدان از سه راهی دشتک با برداشت آب از منابع آب زیرزمینی‌هامون هیرمند، حرمک، شیله و لوارباب از ابتدای آذر ماه سال گذشته در دستورکار شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان قرار گرفته بود و به دلیل شرایط خاص آب موجود در منطقه از لحاظ کیفیت، برای ارائــه خدمات مطلوب به مردم سیســتان و زاهدان، شیرین‌سازی آب با نصب دستگاه‌های آب‌شیرین‌کن به طرح اضطراری آبرسانی، اضافه شد.

بنابراین، روز پنجشنبه، طرح جامع تامین آب زاهدان و سیستان از سه راهی دشتک با بهره‌برداری از بزرگ‌ترین آب‌شیرین‌کن غیرساحلی به ظرفیت ۱۰۰ هزار متر مکعب در شــبانه‌روز و بهره‌برداری از ۷۳ حلقه چاه ۹۵ کیلومتر خطوط انتقال آب ۱۱۰ کیلومتر خط برق بابت رفع مشکل کمبود آب زاهدان و سیســتان بــا اعتبار ۵۵۰۰ میلیارد تومان افتتاح شد.

نگاه ویژه شهید رئیسی به سیستان و بلوچستان

تأمین آب برای اقصی نقاط سیســتان و بلوچستان در حالی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت مردمی است که از همان ابتدای فعالیت دولت سیزدهم، مسئله تأمین آب برای همه استان‌ها به‌ویژه استان‌های مرزی و دچار تنش آبی مورد تأکید قرار گرفت. رئیس‌جمهور شهید با نگاه رفع محرومیت پس از سفر به سیستان و بلوچستان که شهریورماه ۱۴۰۰ انجام شد و همچنین دو سفر پس از آن اجرای پروژه‌های صنعت آب را برای سیراب کردن سیستان تشنه رقم زد.

محمد کرمی؛ استاندار سیستان و بلوچستان درباره نگاه ویژه رئیس‌جمهور شهید به سیستان و بلوچستان گفت: نگاه ویژه رئیس‌جمهور شهید به‌ویژه به منطقه شمال این استان باعث شــد تا با اجرای طرح‌های آبرســانی حدود ۱۵ سال موضوع تامین آب این منطقه تضمین شود.

علی‌اکبر محرابیان؛ وزیر نیرو پس از افتتاح طرح جامع تامین آب زاهدان و سیســتان گفــت: ۲۸ طرح آب و برق با اعتبــاری بیش از ۲۰۰ هزار میلیارد ریال در سیســتان و بلوچســتان افتتاح شــد که مهم‌ترین آنها آب‌شیرین‌کن غیرساحلی است که هیچ‌گونه وابستگی به رودخانه هیرمند ندارد.

بر این اســاس چهار پروژه طرح تامیــن آب زاهدان و سیســتان از سه راهی دشتک به منظور رفع مشکل تامین آب آشــامیدنی این مناطق، آبرسانی و رفع تنش آبی از ۷۵ روســتا در قالب جهاد آبرسانی و تصفیه‌خانه مجتمع ۳۱۵ روستایی تلنگ، پلان و پیرسهراب، ایستگاه پمپاژ شماره B فاضلاب شهر چابهار و توسعه شبکه فاضلاب، ایستگاه پمپاژ شــماره D فاضلاب شهر کنارک و توسعه شبکه فاضلاب به بهره‌برداری رسید.

از دیگــر پروژه‌هــای صنعــت آب و برق سیســتان و بلوچستان آبگیری سد مخزنی «شهری‌کور» برای مصارف کشــاورزی و افتتاح طرح آبرسانی اضطراری از سد کهیر به ۴۰ روستای پایین دســت و طرح آبرسانی به شهر هیدوچ از ســد ماشکید علیا و ایستگاه پمپاژ ۱۱۰۰ لیتر بر ثانیه‌ای به همراه اجرای حدود ۲۰ کیلومتر خط لوله برای آبرسانی از آب‌شــیرین‌کن هامون هیرمند به منطقه سیســتان بود.

«محمدامین بارانی»؛ مدیرعامل آب منطقه‌ای سیستان و بلوچستان در این زمینه گفت: عملیات آبگیری سد «شهری کور» ســراوان که با حضور وزیر نیرو آغاز شد برای بیش از ۱۸۰۰ نفر ایجاد اشتغال کرده است.

پایان نیم قرن وابستگی

«علیرضا قاســمی»؛ مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچســتان هم اعلام کرد: برای نخستین‌بار در تاریخ سیستان، وابستگی آب آشامیدنی ساکنان این منطقه به آب‌های خارج از حوزه سرزمینی ایران کاهش خواهد یافت و این موضوع التیام‌بخش نگرانی‌های ۵۰ ساله مردم سیستان برای تأمین آب آشامیدنی خواهد بود.

او افزود: همزمان با افتتاح بزرگ‌ترین آب‌شــیرین‌کن غیرساحلی کشور، آبرسانی و رفع تنش آبی ۷۵ روستای این اســتان با جمعیت ۳۳ هزار نفر انجام و ۲۷ هزار و ۵۰۰ نفر از مردم چابهار و کنارک از خدمات دفع بهداشــتی فاضلاب بهره‌مند شدند. ضمن اینکه در مجموع ۲۳۵۱ روستا در برنامه جهاد آبرسانی در استان در قالب سه طرح در حال اجراست که آبرسانی به ۱۷۵۱ روستا در قالب قرارداد با قرارگاه امام حسن مجتبی(ع)، ۲۵۰ روستا توسط مجمع خیرین وزارت نیرو و ۳۵۰ روســتا از محل طرح ملی مجتمع‌های آبرسانی روستایی در برنامه اجرائی قرار دارد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان ادامــه داد: از ابتدای دولت تاکنون ۴۰۱ روســتا با جمعیت ۱۴۸ هزار نفر آبرســانی و همچنین ۵۳۶ روستا با اقداماتی از جمله حفر و تجهیز، ارتقا سیستم پمپاژ و اصلاح خطوط اضطراری رفع تنش آبی شد. همچنین تصفیه‌خانه مجتمع ۳۱۵ روستایی تلنگ، پلان و پیرسهراب به بهره‌برداری رسید.

افتتاح پروژه‌های برق و گاز

همچنین ۱۵ پروژه مربوط به شــرکت برق منطقه‌ای استان از جمله احداث خطوط اسپکه- نیکشهر (قطعه دوم) و خاش به خاش ۲، افزایش ظرفیت پست‌های چاه کیچی، سراوان، دامن، سرباز، جالق، چابهار ۲۳۰، جبرآباد، میل نادر، زابــل ۱، زابل ۲، کهیر، نیروگاه گازی زاهدان افتتاح شــد. نیروگاه مقیاس متوسط زاهدان به ظرفیت ۱۲۶ مگاوات و با حجم سرمایه‌گذاری ۲۵ هزار میلیارد ریال احداث شده است.

همچنین طی ســفر وزیر نیرو به اســتان سیســتان و بلوچســتان، بزرگ‌ترین نیروگاه بادی شرق کشور به ارزش روز بالغ بر ۳۸۵۰ میلیارد تومان هم به بهره‌برداری رسید. نیروگاه بادی «میل نادر» به ظرفیت ۵۰ مگاوات شامل ۲۰ واحد توربین بادی دوونیم مگاواتی تیپ دو است. کار ساخت این نیروگاه در ســال ۱۳۹۹ آغاز و پــس از انجام عملیات ساختمانی، انتقال به سایت و نصب تجهیزات، روز پنجشنبه با حضور وزیر نیرو افتتاح شد. نیروگاه بادی میل نادر به مساحت تقریبی یکهزار هکتار در شهرستان نیمروز استان سیستان و بلوچستان و در شمال غرب زابل واقع شده است. بنابراین گزارش با احداث این نیروگاه به ازای هر ۱۰۰ مگاوات تولید انرژی تجدیدپذیر ســالانه بیش از ۲۵۰ میلیون لیتر آب و ۳۰ میلیون لیتر گازوئیل صرفه‌جویی می‌شود.

دســتاورد دیگر اینکه، طرح‌های گازرسانی به شهرها، روســتاها و صنایع سیستان و بلوچستان در دولت سیزدهم جان تازه‌ای گرفت و وعده رئیس‌جمهور شــهید به مردم در راســتای تحقق یک آرزوی دیرینه محقق شد و هم اکنون مردم این استان پس از سال‌ها از گازشهری برخوردار هستند.

جواد اوجی؛ وزیر نفت در افتتاح طرح‌های گازی سیستان و بلوچستان با اشاره به خدمات ماندگار شهید جمهور در این استان گفت: ســه طرح بزرگ در حوزه گازرسانی به ارزش ۲۵۰ هزار میلیارد ریال در این استان به بهره‌برداری رسید. آیت‌الله رئیسی تاکید داشت که در این دوره انقلابی در حوزه گازرسانی در این استان رقم بخورد؛ در واقع بارها در جلساتی که خدمت رئیس‌جمهور شهید بودیم ایشان پیگیر طرح‌های این منطقه بودند.

مدیرعامل شرکت گاز سیستان و بلوچستان هم گفت: ۹ شــهر و ۱۳۰ روستای استان با نگاه ویژه دولت سیزدهم و پیگیری‌هــای وزارت نفت روز پنجشــنبه از گاز طبیعی بهره‌مند شدند.

بهره‌برداری از چند طرح دیگر

خدمات دولت سیزدهم در سیستان و بلوچستان به آب و برق و گاز محدود نمی‌شــود. بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی۱۶۴ تختخوابی پارس به عنوان یکی از بزرگ‌ترین بیمارستان‌های بخش خصوصی با مدرن‌ترین تجهیزات روز دنیا در جنوب شرق کشور روز پنجشنبه با حضور وزیر نیرو در شهر زاهدان به بهره‌برداری رسید. همچنین حدود ۱۸۰۰ روستای سیستان و بلوچستان از خدمات ارتباطاتی بهره‌مند شدند. سه طرح بزرگ و شاخص درمانی و صنایع معدنی هم با سرمایه‌گذاری ۸۰ هزار میلیارد ریال توسط بخش خصوصی در این استان افتتاح شد.

گفتنی است، در طول سال‌های اخیر نسخه‌های فراوانی توسط مســئولان و کارشناسان امر برای حل مشکلات ناشی از خشکســالی در پهناورترین اســتان کشور؛ یعنی سیستان و بلوچســتان پیچیده شــد که برخی از آنها در همان ابتدای امر به شکســت انجامید، اما در بین تمامی این طرح‌ها حدود دو سالی اســت که عزم‌ها جزم شده تا کورسوی امید در دل مردم سیســتان و بلوچستان به‌ویژه در منطقه سیستان که با خشکسالی‌های بیش از دو دهه، قهر طبیعت و بدعهدی کشور همســایه در پرداخت حقابه رودخانه هیرمند که سالانه ۸۲۰ میلیون متر مکعب است، دست و پنجه نرم می‌کند، روشن شود.

نمونه‌ای دیگر از دیپلماسی موفق انرژی در دولت سیزدهم

بلومبرگ: صادرات نفت ایران به چین رکورد زد

واردات نفت خام ایران توسط چین در ماه مه به یک میلیون و ۵۴۰ هزار بشکه در روز رسید که بالاترین رقم طی هفت ماه گذشته است.

به گزارش بلومبرگ، واردات نفت خام ایران توسط چین در ماه می(اردیبهشت‌ماه) به بالاترین رقم طی هفت ماه گذشته رسید.

طبق گزارش ایــن خبرگزاری، اطلاعات شــرکت کپلر (مؤسســه ردیابــی نفتکش‌های جهان) نشــان می‌دهــد چین در ماه گذشــته میــلادی یک میلیون و ۵۴۰ هــزار بشــکه نفــت از ایــران وارد کــرده که بالاترین رقم از ماه اکتبر (مهرماه) بوده اســت. بیشــتر ایــن واردات توســط خریــداران اســتان چینگ‌دائو، مقر پالایشــگاه‌های مســتقل چین، انجام شده است.

پالایشــگاه‌های مســتقل چین کــه به آنها تی‌پات می‌گویند در ســال جــاری میلادی درگیر حاشــیه‌های ضعیف ســوددهی برای تولید ســوخت بودنــد که باعث شــد فعالیت‌های خود را پایین بیاورند. این پالایشــگاه‌ها یک چهارم کل ظرفیت پالایش نفت چین را به خود اختصاص می‌دهند و بزرگ‌ترین تولیدکنندگان گازوئیل هستند.

ســود تبدیــل نفت خام بــه بنزیــن و گازوئیل از اوایل آوریل (فروردین مــاه) افزایش یافته و به بالاترین رقم فصلی طی ۱۰ سال گذشته رسیده است.

حضور فعال ایران در بازار نفت

«آرش نجفی» رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران هم در گفت‌وگو با خبرگزاری دانشجو درباره فعال شــدن دیپلماسی انرژی در دولت سیزدهم گفت: دولت شــهید ابراهیم رئیســی در حوزه تجارت و فروش نفت نسبت دولت‌های قبل موفق‌تر عمل کرد که این نشان از اراده بیشتری برای توسعه فروش نفت بود.

رئیــس کمیســیون انرژی اتــاق بازرگانــی ایران خاطرنشــان کرد: در چارچوب سیاست خارجی، دولت رئیسی چند حرکت اقتصادی مهم انجام داد. از جمله به پیمان شانگهای وارد شد و به عضویت بریکس درآمد. این اقدامات تعاملات اقتصادی، تجاری و در نهایت تعاملات در حوزه انرژی کشور را افزایش داد.

این کارشناس انرژی با بیان اینکه در دولت سیزدهم با کشور چین تعامل خوبی داشتیم گفت: یکی از تفاوت‌های آقای رئیسی نســبت به دولت‌های گذشته این بود که در مقابــل خارجی‌ها خوش قول‌تــر عمل می‌کرد و به وعده‌هایی که به آن‌ها می‌داد، پایبند بود و این تعهدات را محقق می‌ساخت.

نجفی با تأکید بر اینکــه در دوره دولت قبل، آقای روحانی به توافقاتی که در حوزه تجارت بین‌المللی با دیگر کشورها انجام شده بود، زیاد پایبند نبود گفت: خوش‌قولی رئیسی در توافقاتی که با طرف‌های خارجی انجام شده بود باعث افزایش اعتبار ایشان و کشور در سطح جهان شد و به همین دلیل دنیا روی بهتر و خوش‌تری به کشور ایران نشان داد.

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به دســتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ســاختمان‌های فاقد سند رســمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۲۹۱۱ مــورخ ۱۴۰۳/۲/۱۴ هیئت قانون تعیین تکلیف ... موضوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتی چمســتان تصرفات مالکانه و بلامعــارض متقاضی آقای حمیدرضا اســماعیلی فرزند رمضانعلی نسبت به ششــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مســاحت ۱۷۲/۲۱ مترمربع که مقدار ۶۰ سیر مشاع عرصه وقف می‌باشــد به شــماره پلاک ۱۰۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه افراده بخش ۲ خریداری شده از آقای احمد مودت مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشــار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســت بــه اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواســت بــه دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین‌اله تیموری

شناسه آگهی: ۱۷۲۱۶۹۶

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهــی موضوع مــاده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آیین نامه قانون تعییــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رســمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۰۳۵۴مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ هیئــت اول موضــوع قانــون تعییــن تکلیف وضعیــت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رســمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبــت ملک نکا تصرفــات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کثیریان فرزند عبداله با شــماره ملی ۴۵۷۸۸۶۵۳۸۱ ســه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه پلاک شماره ۲۳۹۰ فرعی از ۵۷- اصلی به مساحت ۲۰۷ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی (پرونده کلاسه ۳۴۹/۱۴۰۱) واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از رضا علی احمدی محرز گردیده لــذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود تا در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

شناسه آگهی: ۱۷۱۵۴۳۵

امیر خندان رباطی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱_ برابــر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۳۱۸ مــورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ کلاســه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۱۵۶

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای خلیل ناصری به کدملی ۵۸۰۹۷۷۱۲۶۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مســاحت ۲۳۱۱/۹۹متر مربع قســمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در (وربن) قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شــرقی خریداری موروثی از آقــای رمضانعلی ناصری فرزند یعقوب محرز گردیده است.

۲_ برابــر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۴۱۹مــورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ کلاســه ۱۳۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۱۵۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای خلیل ناصری به کدملی ۵۸۰۹۷۷۱۲۶۲ نســبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مســاحت ۷۵۴/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقــع در (وربــن) قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شــرقی خریــداری موروثی از آقای رمضانعلی ناصری فرزند یعقوب محرز گردیده است.

۳_ برابــر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۴۱۷ مــورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ کلاســه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۱۵۴ موضــوع قانــون تعیین تکلیف وضعیــت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضــی مالکیت آقای خلیل ناصری به کدملی ۵۸۰۹۷۷۱۲۶۲ نســبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۶۴۰/۲۶ متر مربع قسمتی از پــلاک ۱۳ اصلی واقــع در(وربن) قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شــرقی خریداری موروثی از آقای رمضانعلی ناصری فرزند یعقوب محرز گردیده است.

۴_برابــر رای شــماره ۱۳۰۲۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۳۱۶ مــورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ کلاســه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۱۵۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای خلیل ناصری به کدملی ۵۸۰۹۷۷۱۲۶۲ نســبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مســاحت ۸۴۱/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقــع در (وربــن) قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شــرقی خریــداری موروثی از آقای رمضانعلی ناصری فرزند یعقوب محرز گردیده است.

۵_ برابــر رای شــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۴۲۰ مــورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ کلاســه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۱۵۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت آقای خلیل ناصری به کدملی ۵۸۰۹۷۷۱۲۶۲ نســبت به ششدانگ یک قطعه زمیــن مزروعی با کاربری زراعی باغی به مســاحت ۱۲۳۲/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳- اصلی واقع در (وربن) قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شــرقی خریداری موروثی از آقای رمضانعلی ناصری فرزند یعقوب محرز گردیده است.

۶ _برابــر رای شــماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۴۲۱ مــورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ کلاســه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۱۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت آقای خلیل ناصری به کدملی ۵۸۰۹۷۷۱۲۶۲ نســبت به ششدانگ یک قطعه زمیــن مزروعی با کاربری زراعی باغی به مســاحت ۵۷۳/۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقــع در (وربــن) قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شــرقی خریــداری موروثی از آقای رمضانعلی ناصری فرزند یعقوب محرز گردیده است.

لــذا بمنظور اطــلاع عموم مراتب در دو نوبــت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۴

رمضانعلی کاظمی الموتی
سرپرست حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دســتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتی نوشــهر مورد رســیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۵۳۹ / ۱۴۰۲

پلاک ۹۷۰ فرعی خانم زهرا راســتینه فرزند حســن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری مســکونی- زراعی) به مســاحت ۰۰ / ۳۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقایان ناصر غضنفری و کیومرث مصطفی زاده آذر و علیرضا مهراز.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مــاده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شــهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشــار آگهی، رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشــخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شــده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روســتاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خــود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیئت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید، مراتــب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شناسه آگهی: ۱۷۳۱۲۷۹۶

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دســتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مســتقر در واحد ثبتی نوشــهر مورد رســیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کشکسرا پلاک ۱۴ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۱۲۶ / ۱۴۰۲

پلاک۲۰۷ فرعی خانم فاطمه تقی پوریان گیلانی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری مســکونی) به مســاحت ۹۳ / ۲۴۱ مترمربع خریداری شده واسطه/ با واسطه از آقای رضا تقی پوریان گیلانی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مــاده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت بــه فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشــار در شــهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشــار آگهی، رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشــخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شــده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روســتاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتــراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیئت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیــد، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲

شناسه آگهی: ۱۷۳۰۹۲۶

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

عبور از دوگانه تحریم- مذاکره

کارشناسان: قطعنامه‌های سیاسی دشمن بر اقتصاد ایران تأثیر ندارد

به گفته کارشناسان اقتصادی در موضوع تحریم، آمریکا دیگر دســـتاویزی برای خود باقی نگذاشته تا علیه ایران استفاده کند و دشمن از هر نوع فشار و تحریم جدید علیه ایران ناتوان است. ضمن اینکه قطعنامه ضد ایرانی هم توان التهاب بازار را ندارد.

«زهیر اصفهانی»، تحلیلگر اقتصادی در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس با اشاره به صدور قطعنامه علیه ایران در جلسه اخیر آژانس بین‌المللی انرژی اتمی اظهار کرد: برخلاف دوره‌های قبل که آمریکا نقش پلیس بد و اتحادیه اروپا نقش پلیس خوب را بازی می‌کرد، اما در حال حاضر برای اولین بار این موضوع بر عکس شده است. زیرا به نظر می‌رســد در حال حاضر آمریکا با سیاست‌هایی موافق صدور قطعنامه علیه ایران نیست، اما اتحادیه اروپا بر صدور قطعنامه ضد ایرانی تأکید دارد.

این تحلیلگر سیاسی با بیان اینکه قطعنامه‌های ضدایرانی موجب التهاب بازارها نخواهد شد؛ بیان داشت: هدف این قطعنامه افزایش فشارهای سیاســی بر ایران است، چون ایران در آستانه انتخابات قرار دارد. در این شرایط که مهم‌ترین مسئله سیاست خارجی ایران مســئله هسته‌ای است، غرب می‌خواهد با فشار بر ایران، به خیال خودش علامت‌هایــی را هم به مردم ایران و هم به رئیس‌جمهور منتخب بدهد تا رویکرد سیاسی، اقتصادی و اجتماعی را در چهار سال آینده به سمت اهداف غرب تغییر دهد.

وی افزود: ایران در سه سال گذشته نشان داده است با افزایش فشارهای سیاسی هیچ باجی به دولت‌های خارجی نخواهد داد.

این تحلیلگر سیاســی ابراز داشت: اقدامات چند سال اخیر در حوزه بین‌الملل موجب شده تا درآمدهای ارزی ایران افزایش یابد و به همین دلیل است که باوجود افزایش فشارهای سیاسی، امنیتی و اقتصادی در حدود شش ماه گذشته و با وجود اینکه پیش‌بینی می‌شد نرخ ارز تا حدود ۱۰۰ هزار تومان افزایش یابد، اما نرخ ارز در کانال ۵۰ هزار تومان ایستاد و دولت و بانک مرکزی موفق شده است تا نرخ دلار را در این دامنه ۵۰ هزار تومان نگه دارد.

کاربرد انتخاباتی

«رحمان سعادت»، اقتصاددان و عضو هیئت علمی دانشگاه هم درخصوص صدور قطعنامه جدیدی توســط شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی علیه ایران اظهار داشت: شاید صدور قطعنامه برای کشورهایی که تاکنون طعم تحریم و قطعنامه را نچشیده‌اند، مانند ژاپن یا سوئیس، تاثیرگذار باشد، اما در ایران، دولت‌ها و مردم به دلیل اتخاذ سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، به این شوک‌ها عادت کرده‌اند و راهکارهای مقابله با آن را یافته‌اند.

وی افزود: البته ممکن است این موضوع بر گفتمان کاندیداها اثر گذاشته و گاهی سبب شود تا برخی افراد از این موضوع سوءاستفاده کرده و به اصطلاح بر اخبار منتشــره موج‌ســواری کنند اما تاثیر حقیقی بر اقتصاد و بازارها نخواهد گذاشت و فقط جو روانی است.

ســعادت با اشاره به عملکرد دولت در یک‌سال و نیم گذشته، اظهار داشــت: اقدامات بانک مرکزی و دیپلماســی منطقه‌ای در راستای عادی‌ســازی روابط، منجر به افزایش ذخایر ارزی کشور شــده اســت. به همین دلیل، به نظر نمی‌رسد در چند ماه آینده اتفاق قابل توجهی در این زمینه رخ دهد.

وی با تأکید بر تاثیر اخبار و رویدادهای سیاســی بر بازارهای مختلــف، به خصوص بازار ســرمایه و ارز، گفت: این تاثیرگذاری عموماً به صورت پیش‌خور اتفاق می‌افتد، به این معنی که بازارها دو تا ســه هفته قبل از انتشــار اخبار، واکنش نشان می‌دهند؛ اما پایدار نخواهد بود.

این کارشــناس اقتصادی با ارائه راهکارهایی برای عبور از این شرایط اظهار داشت: بانک مرکزی باید با اتخاذ سیاست‌های مناسب، ثبات کنونی در بازار ارز را ادامه دهد و دولت نیز باید با نظارت بر تولید، واردات و توزیع کالاهای اساسی، از بروز نوسانات شدید در این بازارها جلوگیری کند.

غرب می‌خواهد بازار ارز را ملتهب کند

«احمد شریف»، تحلیلگر مسائل سیاسی نیز در گفت‌وگو با تسنیم گفت: کشــورهای اروپایی مدت‌هاست که به دنبال فرصت مناسب برای تحت فشــار قرار دادن ایران هستند، به همین دلیل با توجه به اینکه انتخابات ریاست جمهوری را در پیش داریم دست به فشارهای جدید علیه ایران زده است که کاملاً مشخص است در حال تدارک عملیات روانی هستند.

وی بیان داشت: غرب در گذشته صحبت زیادی از «مکانیزم ماشه» می‌کرد، اما در انجام آن ناتوان بود؛ چرا که می‌دانستند با واکنش تند ایران رو به رو می‌شوند، در نتیجه غرب مکانیزم ماشــه را از دست رفته می‌بیند، در نتیجه اروپا با فرصت‌طلبی در زمان انتخابات کشورمان بحث قطعنامه ضد ایرانی را پیش برده است.

شریف تصریح کرد: بهترین راه مقابله با این اقدام اروپا این اســت که شرایط را طوری فراهم کنیم تا کاندیداها با سلایق مختلف در این انتخابات شرکت کنند تا مردم نیز در انتخابات حضور پرشــکوه داشته باشند. این موضوع یک پیام روشن به مجامع جهانی خواهد فرستاد که مردم در بحث هسته‌ای اتفاق ملی دارند.

شــریف ابراز داشت: در چهار ماه گذشته انواع التهاب‌های سیاســی در ایران روی داده است، که هدف همه آنها افزایش نرخ ارز بود، در زمانی که این التهاب‌ها روی می‌داد صحبت از نرخ دلار ۱۰۰ هزار تومانی می‌شد، اما خوشبختانه دولت و بانک مرکزی با درایت‌هایی که داشتند توانستند نرخ دلار را در دامنه ۵۰ هزار تومان حفظ کنند و اجازه ندادند تا نرخ ارز افزایش یابد.

وی افزود: غرب با صدور قطعنامه ضدایرانی می‌خواهد بازارها از جمله بازار ارز را ملتهب کند، اما دارایی‌های ارزی ایران مناسب است و می‌تواند نرخ ارز را در دامنه ۵۰ هزار تومان حفظ کند، بنابراین نگرانی از افزایش نرخ ارز در ایران وجود ندارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رضا قلی‌زاده به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شــده منضم به تقاضای کتبی دریافت ســند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه‌ای به شماره ۱۵۷۴۹۰ تحت پلاک ۷ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ متعلق به وی می‌باشد که به علت جابجایی مفقود گردیده است با بررســی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه به مقدار یک هفته سهم مشــاع از ده سهم ششــدانگ ذیل ثبت ۱۹۵ صفحه ۱۸۷ جلد ۴ به نام رضا قلی‌زاده ثبت و صادر و تســلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به اســتناد تبصــره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود ســند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا ســند معامله‌ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عــدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه ســند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

صیدآقا نجفوند دریکوندی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد

شناسه آگهی: ۱۷۲۷۳۲۷