در نتیجه انفعال سازمان برنامه رخ داد

عدم همخوانی بخش دوم بودجه با برنامه توسعه در حوزه مسکن

در حالی که احکام متعددی درخصوص الحاق اراضی به محدوده شهرها، تأمین زمین، نوسازی بافت‌های فرسوده از طریق فرآیند کلید به کلید وغیره در برنامه هفتم گنجانده شـــده اما آثاری از این احکام در بخش دوم بودجه ۱۴۰۳ دیده نمی‌شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، بررسی‌ها حاکی از آن است که وزارت راه و شهرســازی در میان تمام دستگاه‌های اجرائی کشور، حائز بیشترین میزان اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای انتقال یافته از جدول متفرقه است.

بیــش از ۱۷۰ هزار میلیارد ریال از اعتبارات ســرمایه‌ای این وزارتخانــه که از ردیف‌های متفرقه به جدول دســتگاهی انتقال یافته، مربوط به موضوع «برگشــت درآمد پایه‌های مالیاتی حوزه زمین، مسکن، مستغلات و ساختمان و تأمین مسکن محرومین» به صندوق ملی مسکن است.

با توجه به اینکه بخش زیادی از بودجه عمرانی این دستگاه ناشی از این انتقال بوده و ازآنجا که تجربه سال‌های گذشته نشان داده که تحقق منابع درآمدی حاصل از مالیات‌های حوزه زمین و مســکن و ساختمان محدود است، ازاین‌رو می‌توان گفت در بررسی میزان رشد اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای وزارت راه و شهرسازی در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ نسبت به قانون بودجه سال گذشته بهتر است تنها اعتبارات عمومی جدول هفتم لایحه بودجه (مربوط به توزیع اعتبارات دستگاه‌ها) را مورد لحاظ قرار داد.

در واقع با وجود آنکه در برنامه پنج‌ســاله هفتم پیشــرفت، احــکام متعددی درخصوص الحاق اراضی به محدوده شــهرها، تأمین زمین، تأمین خدمات و آماده‌سازی اراضی نوبنیاد شهری، نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی روستاها، نوسازی بافت‌های فرســوده از طریق فرآیند کلید به کلید، رقومی‌سازی اطلاعات طرح‌های جامع و تفصیلی کلان‌شهرها، ایجاد بازار رقابتی پیش فروش ساختمان، راهبری سامانه صدور الکترونیکی شناسنامه فنی - ملکی ســاختمان، تهاتر املاک و اراضی تحت مالکیت و در اختیار، برای وزارت راه و شهرسازی تبیین شده اما انعکاسی از ســنجه‌های آن در بخش دوم لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور دیده نمی‌شود.

در گزارش اخیر مرکز پژوهشهای مجلس هم آمده است: نظر به اینکه در جداول ســنجه‌های عملکردی وزارت راه و شهرسازی تنها به تعداد واحد مسکن حمایتی شهری و مسکن روستایی اشاره شــده است و از آنجاکه براساس آخرین نسخه اصلاح شده لایحه برنامه پنج‌ساله هفتم پیشرفت (ایفاد شده ازسوی مجلس شورای اســلامی به شورای نگهبان) سنجه‌های عملکردی توسعه مسکن علاوه‌بر دو شــاخص نام‌برده شده مشتمل بر تعداد واحد بازسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، درصد تولید صنعتی ساختمان و غیره است، شایسته است ضمن متناظر کردن دو شاخص موجود با مصوبات لایحه برنامه پنج‌ســاله هفتم پیشــرفت، جهت سایر سنجه‌های مغفول مانده نیز اعداد و ارقامی برآورد شود.

این مهم اخیراً در تصویب‌نامه هیئت محترم وزیران درخصوص برنامه عملیاتی تحقق شعار سال «جهش تولید با مشارکت مردم» انعکاس یافته است که با توجه به ماهیت برش یک‌ساله در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ باید منعکس شود.

کم توجهی سازمان برنامه نسبت به قانون

گفتنی است دستگاه‌های مختلف معمولاً نگاه بخشی دارند ولی متولی اصلی هماهنگی و ساماندهی بودجه در دولت، سازمان برنامه و بودجه است که علی‌رغم اختیارات بالایی که دارد، نتوانسته همپای سایر بخش‌های دولت وظایف خود را انجام دهد.

وزیر نفت بیان کرد

تمدید کاهش عرضه نفت اوپک‌پلاس تا پایان ۲۰۲۵

وزیر نفت بیان کرد: پس از گفت‌وگوها و بررســی تحولات بازار نفت و گزارش کارگروه نظارتی اوپک‌پلاس، اعضای این ائتلاف تصمیم گرفتند کاهش عرضه جمعی اعضای اوپک‌پلاس تا پایان سال ۲۰۲۵ میلادی ادامه یابد.

جواد اوجی پس از برگزاری نشســت وزیران نفت و انرژی سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و سی‌وهفتمین نشســت وزارتی اوپک‌پلاس در ۱۳ خرداد، با اشــاره به ابراز همدردی رؤسای نشست و وزیران نفت کشورهای عضو نسبت به شهادت رئیس‌جمهور، به شانا گفت: پس از گفت‌وگوها و با بررسی تحولات بازار نفت و گزارش‌های کارگروه وزارتی نظارت بر توافق اوپک‌پلاس، سی‌وهفتمین نشست وزارتی این ائتلاف ضمن ارزیابی اوضاع به اتفاق آراء تصمیم گرفت کاهش عرضه جمعی اعضا تا پایان سال ۲۰۲۵ میلادی ادامه یابد.

وی افــزود: همه وزیران حاضر در نشســت به‌صراحت بر لزوم حفظ ثبــات بازار نفت و حمایت از تصمیم‌های جمعی اوپک‌پلاس تأکید کردند. همچنین اشاره شد که اوپک‌پلاس به‌دقت شــرایط بازار جهانی نفت و تــوازن عرضه و تقاضا را زیر نظر دارد و این آمادگی وجود دارد تا به اقتضای شــرایط بازارهای نفت به‌سرعت تصمیم‌گیری و اقدام‌های لازم از سوی اوپک‌پلاس برای ثبات بازار انجام گیرد.

وزیر نفت اظهار کرد: در شرایط کنونی که تولیدکنندگان اوپک‌پــلاس در نقطه‌ای مطلــوب از نظر وحدت، همکاری و تفاهم میان خود هســتند و تلاش ما نهادینه کردن همکاری با تولیدکنندگان غیراوپک در چارچوب اوپک‌پلاس اســت، هرگونه تصمیمی که در نشســت اوپک‌پلاس گرفته می‌شود بی‌شــک مبتنی بر اجماع همه تولیدکنندگان است و همگی از آن حمایت می‌کنند.

اوجی گفت: بازار نفت اکنون دوره‌ای حساســی را تجربه می‌کند؛ افزایش مقدار عرضه از سوی بعضی از تولیدکنندگان خارج از ائتلاف اوپک‌پلاس، تردیدهای حاکم بر اقتصاد جهان و چشم‌انداز اقتصادی، اقدام‌های سفته‌بازان و پیامدهای این تحولات، همگی پیام‌های هشــداردهنده‌ای برای ثبات بازار نفت است.

اوجی ادامه داد: توافق اوپک‌پلاس و تصمیم‌های نشست وزارتی به حصول دســتاوردهایی قابل‌توجه منطبق با منافع مشترک کشورهای عضو اوپک و غیراوپک منجر شده است. حفظ این حرکت موفقیت‌آمیز در مسیر آینده برای ثبات بازار نفت حیاتی است.

تسلیت

همکار محترم جناب آقای عباس شمسعلی

مصیبت درگذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحوم غفران و رحمت واسعه الهی و برای شما و دیگر بازماندگان محترم صبر و اجر مسئلت می‌نماییم.

سرپرست، مدیران و کارکنان موسسه کیهان

گامی بلند برای جلوگیری از مفاسد اقتصادی

قانون الزام ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ابلاغ شد

قانون الزام ثبت رســمی معاملات اموال غیرمنقول از سوی سرپرست ریاست جمهوری ابلاغ شد.

محمد مخبر قانون الزام معاملات امول غیر منقول را برای اجرا به دستگاه‌های اجرائی ابلاغ کرد.

قانــون الزام به ثبت رســمی معامــلات اموال غیر منقول در تاریخ ششــم آذرماه ۱۴۰۱ مجلس شورای اسلامی تصویب شد اما بعد از مدتی طولانی در تاریخ ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ در مجمع تشخیص مصلحت نظام تأیید شد.

«مهدی طغیانی»، سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلــس یازدهم، چندی قبل در گفت‌وگو با کیهان دربــاره الزام قانون ثبت رســمی معامــلات اموال غیرمنقــول و مزیت‌های آن گفــت: در قانون الزام به ثبت اســناد غیرمنقول (غیرقابل جابه‌جایی مثل زمین)، قانونگذار الزام کرد که همه اموال غیرمنقولی که خرید و فروش می‌شــوند باید ثبت رسمی‌شوند. یعنی بعد از گذشت مدتی عملاً آن اسناد عادی که بین افراد نوشــته و تبادل می‌شد حالا چه از طریق نوشتن شخص سومی و غیره، باطل می‌شد.

او افــزود: بیــن خرید و فروش‌هــای مربوط به مســکن با خریــد و فروش‌های جزئــی دیگر باید تمایز قائل بود. یعنی حجم این داد و ســتدها مثل مســکن آن‌قدر بزرگ است که می‌تواند زندگی یک نفــر را از بین ببرد. خیلی از افراد در جامعه هم اگر معاملات‌شــان به دلیل عدم ثبت، عدم تعیین حد و حدود به شــکل قانونی، عدم وجود اســتانداردهای لازم یــا عدم شــفافیت و در نظر نگرفتن دقت‌های لازم در معامله به مشــکل برســند می‌تواند زندگی آنها را بــه خطر بیندازد. درنتیجــه قانونگذار افراد را ملــزم کرد تا معاملات‌شــان ثبت رسمی‌شــود.

اسناد عادی؛ مانع مولدسازی اموال

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس افزود: انبوه پرونده‌هایی که در دستگاه قضائی برای همین موارد این شکلی یعنی استاندارد نبودن، نبود دقت کافی در معامله، اختلافات و سوءاستفاده‌هایی که در این معاملات رخ می‌دهد حجم عظیمی از پرونده‌ها را در دستگاه قضائی شکل داده است.

طغیانی ادامه داد: درواقع انرژی بســیار زیادی از مــردم به جای این‌که صرف تولید و اســتفاده از دارایی‌ها به شــکل مولد شــود صرف رفت و آمد به دادگاه می‌شود. ضمن این‌که اموال و دارایی‌ها معطل می‌شود. گاهی به عنوان مثال برخی اوقات یک ملک و به خصوص یک واحد تولیدی سال‌ها معطل می‌ماند و تا زمانی که مشــکل در دادگاه حل شود از چرخه اقتصاد کشــور خارج می‌شود و کارگاهی که بر سر آن دعواســت دیگر نمی‌تواند یک محل تجارت و به ویژه‌اشتغال‌زایی چند جوان باشد.

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس درخصوص رفع نگرانی کسانی که اسناد عادی دارند گفت: افرادی که اسناد عادی دارند نباید نگران باشند چون قانون زمان‌دار است؛ یعنی زمان قابل قبولی، این قانون به دارندگان اسناد عادی برای ثبت رسمی داده تا مراجعه و اسناد عادی خود را به اسناد رسمی تبدیل کنند.

طغیانی تصریح کرد: بعد از زمان مقرر در قانون است که اسناد عادی در محاکم از درجه اعتبار ساقط می‌شود و دیگر کسی نمی‌تواند با تکیه بر اسناد عادی، ادعای مالکیت کند. اکنون سال‌هاست که بسیاری از کشورها به این سمت رفته و برخی کشورها چند دهه است که اسناد عادی را کنار گذاشته‌اند.

مدیرعامل توانیر پیش‌بینی کرد

کاهش ۱۵۰۰ مگاواتی مصرف برق با تغییر ساعت کاری ادارات

مدیرعامل شــرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) گفت: ساعت کاری از نیمه خردادماه تا نیمه شهریور تغییر خواهد کرد. این ساعت از شش صبح تا ۱۳ خواهد بود و سبب خواهد شد تا به میزان یک‌هزار و ۵۰۰ مگاوات کاهش مصرف داشته باشیم.

«مصطفــی رجبی مشــهدی» افزود: امســال مشــترکانی که رعایت کنند، علاوه‌بر قبض رایگان از جوایــز متعدد دیگــری به قید قرعــه برخوردار خواهند شد.

وی به همکاری خوب مردم در دو سال گذشته با صنعت برق اشاره کرد و گفت: ۴۰ درصد مشترکان از پاداش برخوردار و یک‌سوم نیز از قبض برق رایگان برخوردار شدند.

مدیرعامــل توانیر ادامه داد: امســال با در نظر گرفتن جوایز، علاوه‌بر پاداش‌های ســال گذشــته انتظار مشارکت بیشتر مردم در برنامه‌های مدیریت مصرف را داریم.

رجبی مشهدی از اختصاص ۳۰۰ خودرو مثل دنا و تارا برای مشترکانی که صرفه‌جویی کنند خبر داد و گفت: علاوه‌بر اینها لوازم‌خانگی برقی کم‌مصرف و لوازم دیجیتال نیز جزو این جوایز است. امسال هم بر اساس مصوبه هیئت وزیران، ساعت کاری از نیمه خردادماه تا نیمه شهریور تغییر خواهد کرد.

مدیرعامل توانیر افزود: این ساعت از شش صبح تا ۱۳ خواهد بود و ســبب خواهد شــد تا به میزان یک‌هزار و ۵۰۰ مگاوات کاهش مصرف داشته باشیم.

رجبی مشــهدی درباره علت خاتمه ساعت کار از ســاعت ۱۳ گفــت: ســاعت ۱۳ اوج مصرف بار شبکه اســت؛ بنابراین تعطیل‌شدن بخش اداری و خاموش‌کردن وسایل سرمایشی بسیار کمک خواهد کرد.

وی میزان ناترازی برق در سال‌های گذشته را بین ۱۴ تا ۱۵ هزار مگاوات دانســت و ادامه داد: امسال با اقدام‌های انجام شده این رقم به ۱۰ هزار مگاوات کاهش‌یافته است.

مدیرعامل توانیر به‌اضافه شدن ۹ هزار مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور اشاره کرد که سبب کاهش ناترازی شــده و خاطرنشان کرد: روند رشد مصرف بسیار شتابان است براین‌اساس بهینه‌سازی مصرف ضروری است. ضمن اینکه روز دوشنبه میزان مصرف ۶۸ هزار مگاوات با رشــد ۱۰ درصدی بود که رشد بالایی اســت و انتظار می‌رود با مشارکت مردم برق پایدار تأمین می‌شود.

تکالیف صنایع و دستگاه‌ها برای استفاده از برق تجدیدپذیر

به گزارش روابط عمومی وزارت نیرو، در راستای اجرای ماده سه آیین‌نامه اجرائی ماده ۱۶ قانون جهش تولید دانش‌بنیان و بر اســاس مصوبه شورای عالی انــرژی، صنایع با قدرت مصرف بیش از یک مگاوات موظف هســتند دو درصد از برق مصرفی خود را از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر تامین کنند.

همچنین بر طبق این مصوبه، دستگاه‌های اجرائی مشمول ماده پنج قانون خدمات کشوری موظفند پنج درصد برق مصرفی را از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر تامین کنند.

بنا بر این گزارش در صورتی که مشترکان صنعتی و دستگاه‌های اجرائی مشمول، تکلیف خود را انجام نداده باشند، بهای برق مصرف در دوره خرداد به ازای هر کیلووات ســاعت ۳۲ هزار و ۲۹۷ ریال به عنوان تعرفه مشــترکان صنعتی و ۴۳ هزار و ۵۰۰ ریال به عنوان تعرفه دستگاه‌های اجرائی محاسبه خواهد شد.

بر اساس ماده ۱۶ قانون جهش تولید دانش‌بنیان که در سال ۱۴۰۱ برای اجرا به دولت ابلاغ شده است، صنایع با قدرت مصرف بیش از یک مگاوات موظفند معادل یک درصد از برق مورد نیاز سالانه خود را از طریق احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر تامین کنند و این میزان در پایان ســال پنجــم حداقل به پنج درصد می‌رسد.

در غیــر این صورت وزارت نیرو موظف اســت درصد ذکر شــده از برق مصرفی ایــن صنایع را با تعرفه برق تجدیدپذیر محاسبه کرده و از صنایع اخذ کند.

همچنیــن در راســتای توســعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و با هدف اجرای ماده هشــت مصوبات شورای عالی انرژی، کلیه دستگاه‌هایی اجرائی موضوع ماده پنج قانون خدمات کشوری موکلفند سالانه پنج درصد مصرف برق خود را تا رســیدن به ســهم ۲۰ درصد مصرف سال از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر تامین کنند.

به عبارت دیگر مشترکان مشمول در سال ۱۴۰۳، پنج درصد برق مصرفی خود را از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر و در طول مدت چهارسال (سالانه پنج درصد) تا ۲۰ درصد افزایش دهند.

رئیس سازمان اکتشافات معدنی خبر داد

شناسایی ذخایر جدید فلزی و غیرفلزی در کشور

به گفته رئیس ســازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور با اجرای طرح تحولی، ذخایر جدیدی از آهن، مس، طلا، نیکل و سایر مواد در دو استان خراسان جنوبی و کردستان شناسایی شده است.

به گزارش روابط عمومی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، علیرضا شهیدی؛ درباره شناســایی ذخایر معدنی جدید در کشــور گفت: با تکامل و اجرای هدفمند طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشاف ذخایرمعدنی کشور که نزدیک به سه سال از زمان اجرای آن می‌گذرد انتظار شناســایی ذخایر جدیدی از مواد معدنی فلزی و غیرفلزی را داشتیم که اکنون معرفی ذخایر بزرگ و ارزشمندی از فلزات در برخی مناطق هدف طرح تحول نزدیک است.

رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشــور با اشاره به دستاوردهای اجرای این طرح در استان‌های خراسان جنوبی و کردستان، خبر داد: با پایان یافتن اجرای طرح در این دو اســتان، ذخایر جدیدی از آهن، مس، طلا، نیکل و سایر مواد معدنی شناسایی شده که جهت تکمیل اکتشافات عمومی و تفصیلی به طرفین توافقنامه سه جانبه بخش معدن کشور و بخش خصوصی واگذار خواهد شد.

شهیدی افزود: در اجرای طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشاف ذخایرمعدنی استان کردستان که به تازگی پایان رســمی آن را اعــلام کرده‌ایم نتایج در حوزه شناسایی ذخایر فلزی حاصل از عملیات ژئوفیزیک هوائی و تولید اطلاعات پایه زمین‌شناسی و اکتشافی بسیار مثبت ارزیابی می‌شود که در آینده نزدیک و با تکامل روند اکتشافات، نتایج قطعی ذخایر شناسایی شده اعلام می‌شود.

او ادامه داد: میزان ســرمایه‌گذاری و روند تامین منابع مالــی دولت در حوزه انجــام عملیات تولید اطلاعات پایه زمین‌شناسی و اکتشاف ذخایرمعدنی که برعهده حاکمیت است طی دو سال اخیر بهبود نســبی یافته اما فاصله زیادی با کشورهای درحال توسعه و توسعه‌یافته دارد که در صورت افزایش این ســرمایه‌گذاری به‌طور قطع شاهد شناسایی ذخایر بزرگ معدنی، حتی در کلاس جهانی نیز خواهیم بود.

گفتنی است، طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشاف ذخایرمعدنی کشــور در قالب توافقنامه ســه جانبه همکاری میان ســازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، سازمان توســعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی و معاونت معادن و فرآوری مواد وزارت صنعت، معدن و تجارت با طراحی و اجرای عملیات توسط سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور از مهرماه ۱۴۰۰ آغاز شد.

این طرح در استان خراسان جنوبی آغاز و اکنون عملیات اجرائی آن در استان کردستان نیز پایان یافته و استان‌های آذربایجان غربی، قم، مرکزی، اصفهان، یزد، خراسان رضوی نیز در فرآیند اجرائی این طرح قــرار دارند. باتوجه به نتایج به دســت آمده، ذخایر بزرگ معدنی در برخی اســتان‌های هدف در آینده نزدیک معرفی می‌شود.

گفتنی اســت، رهبر معظم انقــلاب در چهارم شهریورماه ۱۳۹۴ در دیدار رئیس‌جمهور و اعضای هیئــت دولت وقت گفتنــد: «... ما معــدن را باید جایگزین نفت کنیم؛ یعنی واقعاً بایستی بتوانیم. من سالها پیش- شاید ۲۰ سال پیش- در دولتِ آن‌وقت گفتم ما باید کاری بکنیم که هر وقت اراده کردیم، بتوانیم ســر چاه‌های نفت خودمان را ببندیم؛ نه از کمبود مشتری بترسیم، نه از نداشتن بازار بترسیم، نه از نداشتن پول بهای نفت بترسیم؛ باید به این‌جا برسیم... بنابراین اگر بخواهیم جایگزین پیدا کنیم، یکی از بهترین جایگزین‌ها معادن است...»

سقف تأمین مالی جمعی در بازار سرمایه دوبرابر شد

مشارکت سرمایه‌های خرد ارزی و ریالی در طرح‌های بزرگ

در مراسم رونمایی از تامین مالی جمعی ارزی در فرابورس عنوان شد که سقف تأمین مالی جمعی در بازار سرمایه از ۲۵ میلیارد تومان به ۵۰ میلیارد تومان افزایش یافت.

به گزارش فارس، ســید احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی یکشنبه این هفته در مراسم رونمایی از تامین مالی جمعی ارزی در فرابورس گفت: این سامانه از ۱۹ خرداد شروع به کار می‌کند و در گام اول برای طرح‌هایی تا سقف یک میلیون دلار خواهد بود. ســال قبل نیز ۴۵۰ طرح از طریق تامین مالی جمعی در بازار سرمایه تامین مالی شدند.

وی بیــان کرد: با طرح تامین مالی جمعی ارزی، امیدواریم بتوانیم از ارزهای راکد دست مردم، ارزهای با منشا خارجی و نیز ارز ایرانیان خارج از کشور برای تامین مالی طرح‌ها استفاده کنیم.

خاندوزی گفت: شرکت‌های جدید که وارد بازار سرمایه می‌شوند از تامین مالی بازار سرمایه استفاده می‌کنند و سال گذشته عرضه اولیه شرکت‌ها در بازار سرمایه از رشد ۱۳۰ درصدی برخوردار شد، امیدوارم امسال هم پذیرش شرکت‌ها در بازار سرمایه افزایش یابد.

ظرفیت تامین مالی جمعی بورس افزایش یافت

به گزارش ایســنا، مجید عشقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار هــم تأمین مالی جمعی ارزی را سبب افزایش ظرفیت بازار سرمایه در تامین مالی جمعی ارزیابی کرد و گفت: سقف تامین مالی جمعی از ۲۵ میلیارد تومان به ۵۰ میلیارد تومان افزایش یافت. برای تامین مالی شــرکت‌های کوچک و متوسط نیز تا یک ماه آینده مسیر جدیدی معرفی خواهد شد تا ســرعت تامین مالی از بازار سرمایه با اعداد کوچک نیز سرعت بگیرد.

به گفته عشــقی، سقف تامین مالی شرکت‌ها از ۲۵ میلیارد تومان به ۵۰ میلیارد تومان افزایش یافت. همچنین گواهی مشارکت مردم در طرح‌ها در آینده به سهام تبدیل خواهد شد.

او در مورد تامین مالی شــرکت‌های خرد از بازار ســرمایه نیز گفــت: ظرف یک ماه آینــده نیز برای شــرکت‌های خرد، تامین مالی ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیارد تومانــی در نظر می‌گیریم و این شــرکت‌ها با عقود اسلامی بتوانند سرمایه در گردش تهیه کنند.

رئیس ســازمان بورس تاکید کرد: مهم‌ترین کار دولتمردان بازگرداندن اعتماد مردم به بازار سرمایه اســت، این اعتماد در سال ۹۸ و ۹۹ به دلیل کمبود ابزارهای سرمایه‌گذاری دچار خدشه شد.

هدایت سرمایه گذاران به طرح‌های ارزآور

محمدعلی شیرازی، مدیرعامل فرابورس ایران هم با پیش‌بینی افزایش تأمین مالی جمعی به ۱۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۳ افزود: صنعت سلامت و پس از آن صنایع مهندسی ساخت و فناوری اطلاعات از صنایع هدف این نوع تأمین مالی است. در این میان فرابــورس به دنبال بازارپذیرکردن گواهی شــراکت تأمین مالی جمعی و بررسی انتشار طرح تأمین مالی جمعی با قابلیت تبدیل گواهی‌های شراکت به سهام شرکت سرمایه‌پذیر در برنامه‌های آتی خود است.

مدیرعامل فرابورس ایران یادآور شــد: در تأمین مالی جمعی ارزی سکوی «نوین کراد» برای نخستین بار در کشور، سرمایه‌گذاران را به طرح‌های ارزآور سوق می‌دهیم و از شنبه آینده، وجوه سرمایه‌گذاران برای تأمین مالی جمعی ارزی، جمع‌آوری خواهد شد.

سهم ۱۶۰۰ همتی بازار سرمایه برای رشد اقتصادی

محمدرضا شــیریجیان، معاون بانک مرکزی هم با تاکید بر ضرورت افزایش سهم بازار سرمایه در تامین مالی گفت: هر چه قدر فشار تامین مالی از روی شبکه بانکی برداشته شود، ارائه تسهیلات با آثار تورمی کاهش می‌یابد و مسئله کاهش کیفیت تامین مالی نیز حل خواهد شد.

وی با اشــاره به مصوبه بانک مرکزی درخصوص ســکوی تامین مالــی جمعی ارزی افــزود: مصوبه کمیســیون ارزی بانک مرکزی ویژه شــرکت‌های دانش‌بنیان، فناور و نوآور اســت و سازوکارهای لازم نیــز از جمله رفع تعهد ارزی این نوع خدمت جدید در آن پیش‌بینی شده است.

معاون بانک مرکزی سهم بازار سرمایه در تامین مالی برای تحقق رشــد اقتصادی هشت درصدی را حدود ۱۶۰۰ هزار میلیارد تومان برآورد کرد و یادآور شد: این مهم با تکیه بر ابزارهایی همچون تامین مالی جمعی تحقق‌پذیر است.

شــیریجیان با اشاره به ســرمایه‌های خرد ارزی در دســت مردم تصریح کرد: این ســکو می‌تواند با جمع‌آوری سرمایه‌های خرد ارزی به تامین مالی قابل توجهی دست یابد و تمرکز فقط بر روی سرمایه‌گذاری خارجی نباشد.

امکان تعویض خودروهای فرسوده با حذف تخصیص ارز گوشی‌های آمریکایی

درحالی شاهد بیش‌اظهاری و هدر رفتن حدود یک میلیارد دلار منابع ارزی کشــور به واســطه واردات گوشی‌های آیفون هستیم که وزارت صمت می‌توانست این منابع را به واردات خودرو تخصیص دهد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، بحث واردات آیفون‌های رفرش و ریپک به واســطه مصوبــه اخیر هیئت وزیران و تفسیرهای متفاوت گمرک و سازمان توسعه تجارت از آن مجدداً به یکی از موضوعات مهم در حوزه تجارت خارجی تبدیل شده است.

واردات آیفون‌های ۱۳ و مدل‌های قدیمی‌تری اســت که به واســطه عدم تولید، عملاً تعداد بسیار کمی از آنها به صورت استفاده نشــده در بازار وجود دارد بخش قابل توجهی از آنها رفرش و ریپک شده هستند و واردکنندگان این کالاها رقم بسیار پایین‌تری، نسبت به گوشی نو برای آنها پرداخت می‌کنند.

با این وجود آیفون‌های رفرش و ریپک شده به عنوان کالای نو در گمرک اظهار می‌شود که نوعی بیش‌اظهاری در رویه واردات است. چنین رویه‌ای سبب سودهای غیرقانونی و بــادآورده برای واردکننده و زیان دولت (چالش در تراز تجاری) و مصرف‌کننده شده است.

یک استفاده مفید از ارز آیفون‌ها

این همان موضوعی اســت که در گزارش کارشناسی سازمان توسعه تجارت در شهریور سال گذشته نیز به آن اشاره شد، با این وجود خبری از تغییر در این رویه نیست. مســئله‌ای که باید به آن توجه شود این است که در حال حاضر با واردات آیفون ۱۳ و مدل‌های قبلی بخشی از ارز تخصیص یافته به واسطه بیش‌اظهاری انجام شده در مورد آیفون‌های رفرش و ریپک به جیب متخلفان می‌رود.

این ســؤال مطرح اســت که آیا نمی‌تــوان ارزی که هم‌اکنون برای واردات مدل‌های قدیمی اَپل تخصیص داده شده را برای مصارف دیگری مانند واردات خودرو اختصاص داد؛ آن‌هم با وجود میلیون‌ها خودروی فرسوده که امکان تعویض همه آنهــا با خودروهای داخلی وجود ندارد. ذکر این نکته ضروری است که نزدیک یک میلیارد دلار در سال گذشته برای واردات آیفون تخصیص پیدا کرده که همین مقدار می‌تواند تعداد خودروهای وارداتی را افزایش بدهد.

ممنوعیت واردات محصولات اَپل

از طرفــی محمــد رضوانی‌فــر؛ رئیــس کل گمرک درخصوص واردات گوشی تلفن همراه تصریح کرد: آنچه کــه فعلا در نص صریح اســت ممنوعیــت واردات تلفن همراه هوشــمند با نشــان تجاری اپل است و در صورت لغو ممنوعیت آن، ســود بازرگانی آن به میزان ۹۶ درصد خواهد بود.

همچنین این مقام مســئول در مکاتبه‌ای با ضیغمی؛ رئیس سازمان توسعه تجارت که زیر مجموعه وزارت صمت، است خواستار رفع ابهام و تعیین تکلیف درخصوص مصوبه پیشنهادی سازمان توسعه تجارت برای ممنوعیت واردات گوشی‌های تلفن همراه هوشمند با برند تجاری اپل شد.

در این نامه، رضوانی‌فر خواهان بررسی و اعلام نتیجه مــواردی شــده؛ از جمله اینکه؛ آیــا واردات تلفن همراه هوشــمند با نشــان تجاری اپل، ممنوع است یا خیر و در صورت ممنوعیت، مشــخص گردد واردات چه مدل‌هایی از تلفن همراه با نشان تجاری یاد شده طبق مصوبه مزبور ممنوع می‌باشد؟

در نامه رئیس کل گمرک به رئیس ســازمان توسعه تجارت آمده اســت: با توجه به اینکه در متن توضیحات بند اضافه شده به یادداشــت‌های فصل ۸۵ ذکر گردیده «در صورت لغو ممنوعیت در آینده توسط مراجع ذی‌صلاح سود بازرگانی نشان تجاری یاد شده ۹۶ درصد پیش‌بینی خواهد شد»، به روشنی مشخص نیست سود بازرگانی تلفن همراه هوشمند با نشان تجاری یاد شده چه مقدار است و مشخص شدن سود بازرگانی به صورت روشن برای تعیین ارزش کالای قاچاق موضوع بند «ح» ماده ۱ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز ضروری است. ضمن اینکه تاریخ دقیق اجرای تصویب‌نامه یاد شده اعلام شود.

بنابراین گزارش، طبق پیوست شماره ۳، مواردی که تاکنون گمرک ابلاغ کرده، نص صریح قانون است.

بدون چاپ پول و استقراض در دولت سیزدهم صورت می‌گیرد

پرداخت پول گندمکاران با اخذ مالیات از ابربدهکاران

کارشناس اقتصادی گفت: دولت سیزدهم در سال گذشته بدون چاپ پول و استقراض از بانک مرکزی، با شناسایی مؤدیان جدید و اخذ مالیــات از ابربدهکاران، مطالبات گندمکاران را پرداخت کرد.

ســجاد اعیانی در گفت‌وگو با ایرنا در مورد بحث تســویه مطالبات گندمکاران و خرید تضمینی گندم از محل مالیات‌ها، اظهار کرد: خرید تضمینی گندم یکی از هزینه‌های بزرگ و ضروری دولت‌هاست که به دلیل حجم بالای آن، فشار زیادی بر بودجه دولت وارد می‌کند. این هزینه‌ها معمولاً در میانه ســال و همزمان با پرداخت‌های جاری نظیر حقوق و دستمزد انجام می‌شود که این بار مالی بزرگ به نوبه خود می‌تواند تراز مالی دولت را تحت تأثیر قرار دهد و مشکلات جدی ایجاد کند.

وی افزود: در گذشته، عمدتاً دولت‌های قبلی برای تأمین این هزینه‌ها، به اســتقراض از بانک مرکزی و چاپ پول متوسل می‌شدند؛ اگرچه این روش‌ها می‌توانســتند به طور موقت مشکل نقدینگی را حل کند اما در بلندمدت منجر به افزایش نقدینگی و تورم می‌شــد که باعث بی‌ثباتی اقتصادی و فشار بیشتر بر معیشت مردم می‌شود.

کارشناس اقتصادی تأکید کرد: دولت سیزدهم با رویکردی متفاوت و خلاقانه، توانست این چرخه معیوب را بشکند و منابع مالی لازم را از طریق اخذ مالیات از ابربدهکاران مالیاتی تأمین کند. دولت شهید رئیسی با تحقق ۱۰۸ درصدی درآمدهای مالیاتی، توانســت منابع مالی لازم را بدون نیاز به استقراض از بانک مرکزی و همچنین چاپ پول تأمین کند.

اعیانــی افزود: این کار، نمونه‌ای بارز از مدیریت هوشــمندانه مالی دولت ســیزدهم در زمینه کنترل رشد نقدینگی و اصلاحات ساختاری بودجه است که می‌تواند الگویی برای سایر بخش‌های دولتی و خصوصی باشد. این اقدام نشان داد که با استفاده از ابزارهای مالی مناسب و اجرای سیاســت‌های کارآمد، می‌توان چالش‌های مالی را به فرصت‌هایی برای بهبود اقتصاد و افزایش عدالت اجتماعی تبدیل کرد.

دغدغه همیشگی شهید رئیسی

گفتنی است، معیشت کشــاورزان از دغدغه‌های همیشگی شهید رئیســی بود و در طول یک هــزار روز از خدمت دولت او، افزایش ۲۵۰ درصدی نرخ خرید تضمینی گندم رقم خورد. همین مسئله موجب اعتماد کشاورزان به دولت شد به‌طوری که از ابتدای فعالیت دولت سیزدهم تا پایان سال ۱۴۰۲ خرید تضمینی گندم رشد حدود ۱۳۰ درصدی داشت و از چهار میلیون و ۵۴۰ هزار تن به ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن رسید.

قیمت هر کیلو گندم در سال زراعی ۱۴۰۳- ۱۴۰۲ به میزان ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شد در حالی که این رقم در سال زراعی گذشته ۱۵ هزار تومان بود. در سال زراعی ۱۴۰۰- ۱۳۹۹ قیمت هر کیلوگرم خرید تضمینی گندم پنج‌هزار تومان تعیین شد که با توجه به نرخ فعلی، رشد ۲۵۰ درصدی داشــته است. نکته قابل توجه اینجاست در زمان تعیین نــرخ ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان، هــر کیلو گندم در بازار جهانی حدود ۱۵ هزار تومان بود اما دولت برای تقویت معیشت کشاورزان نرخی بالاتر از نرخ جهانی تصویب کرد. اکنون ایران در بخش گندم نان خودکفا شده و سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی به سمتی پیش می‌رود که در زمینه تولید گندم کشــور در مسیر خودکفایی کامل قرار دارد. این خودکفایی می‌تواند در حوزه تولید نهاده‌های دام و طیور هم رخ بدهد.

در دولت رئیس‌جمهور شهید رقم خورد

ارتقای جایگاه اقتصادی ایران در دنیا بدون برجام با دیپلماسی فعال بین‌المللی

در حوزه تجارت خارجی، جایگاه اقتصادی کشورمان در سال‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته و منجر به افزایش ۴۳ درصدی تجارت با آسیا شده است.

به گزارش خبر