سازمان راهداری در توجیه عدم آغاز پیش‌فروش:

بلیت اتوبوس‌های نوروزی به صورت تدریجی عرضه می‌شود

قرار بود از صبح دیروز، پیش‌فروش بلیت‌های نوروزی اتوبوس انجام شود اما تا ساعت ۱۲ روز گذشته، خبری از پیش‌فروش نبود که سازمان راهداری از ارائه تدریجی بلیت‌ها خبر داد.

به گزارش رسانه‌ها، در حالی که قرار بود از دیروز صبح پیش فروش بلیت اتوبوس‌های نوروزی برای سفرهای بین شهری ۲۳ اسفند ماه تا ۱۵ فرودین ۱۴۰۴آغاز شود اما بررسی‌ها نشان داد تا ساعت ۱۲ روز گذشته هیچ پیش فروش بلیتی برای این بازه زمانی وجود نداشت.

در این زمینه داریوش باقرجوان؛ مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: فروش بلیت اتوبوس در سایت‌های شرکت‌های حمل‌ونقلی یک سیستم یکپارچه و متمرکز نیست. یعنی شرکت‌های حمل‌ونقل به فراخور قراردادهایی که با سایت‌های مختلف دارند ممکن است بلیت‌ها را در چند سایت یا سایت اختصاصی خود قرار دهند.

بلیت موجود است!

وی افزود: از دیروز صبح هم فروش بلیت به تدریج شروع شده و شرکت‌ها در حال باز کردن سرویس‌ها هستند. بلیت‌ها در مسیرهای اصفهان، اردبیل، کهگلیویه و بویراحمد و سایر استان‌ها به تدریج باز و تکمیل می‌شود و جای نگرانی نیست. خریدها برای روز ۲۵ اسفند به بعد است و ظرفیت‌ها نیز معقول است و به اندازه کافی بلیت وجود دارد. ضمن اینکه، در جایی که تکمیل ظرفیت شده باشد سرویس فوق‌العاده قرار خواهیم داد.

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با تاکید بر اینکه هیچ کمبودی وجود ندارد و در سراسر کشور بلیت به وفور است و هیچ افزایش قیمتی برای بلیت اتوبوس نداریم، ادامه داد: فروش بلیت اتوبوس مانند فروش بلیت قطار و هواپیما نیست که مسافران بتوانند با یک کلیک به همه ظرفیت‌ها دسترسی پیدا کنند. البته در تلاش هستیم که یک سیستم یکپارچه برای آن طراحی کنیم؛ بنابراین مسافران برای خرید بلیت به یک سایت اکتفا نکنند.

رد یک ادعای عجیب

همچنین در حالی‌که احمدرضا عامری؛ مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری با اعلام گران‌ترین بلیت اتوبوس، نشان داد که به حوزه کاری خود، اشراف کافی ندارد؛ بررسی‌ها، معلوم کرد که قیمت‌ها در برخی مسیرها از این رقم بالاتر است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، او روز سه‌شنبه با اشاره به مخالفت سازمان راهداری با افزایش ۲۰ درصدی قیمت بلیت اتوبوس‌های نوروزی اعلام کرد: در حال حاضر، قیمت بلیت گران‌ترین مسیر ما حدود ۵۰۰ هزار تومان است و پیشنهاد شده که در ایام نوروز، این رقم به ۶۰۰ هزار تومان افزایش یابد تا بتوان بخشی از هزینه‌های اضافی، از جمله هزینه‌های تردد یک سر خالی، را جبران کرد.

با این حال، بررسی‌های میدانی نشان داد که ادعای مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری درباره سقف نرخ بلیت برخی مسیرهای بین‌شهری با واقعیت بازار همخوانی ندارد؛ به عنوان مثال قیمت بلیت اتوبوس مسیر تهران-آبادان در حال حاضر ۷۵۰ هزار تومان و تهران-زاهدان برای تاریخ اول اسفندماه ۱۴۰۳ بالغ بر ۸۳۱ هزار تومان است.

قیمت بلیت مسیر تهران-اهواز ۶۷۰ هزار، تهران-بوشهر ۸۳۲ هزار، تهران-شیراز ۶۵۰ هزار و تهران-عسلویه ۸۸۸ هزار تومان است. همچنین قیمت بلیت تهران-کرمان برای تاریخ دوم اسفند ۶۹۰ هزار تومان و تهران- مشهد نیز ۶۵۰ هزار تومان است.

گفتنی است، نرخ بلیت اتوبوس در سال جاری حدود ۸۰ درصد افزایش یافته است. ضمن اینکه با ایجاد سیستم چرخشی، هیچ اتوبوسی در هیچ مسیری، خالی نمی‌ماند که ضمن افزایش درآمد مالک اتوبوس، رانندگان بیشتری صاحب شغل می‌شوند.

رئیس سازمان حسابرسی:

تمام دستگاه‌های کشور باید حسابرسی شوند

رئیس سازمان حسابرسی گفت: تمام دستگاه‌های کشور برای ایجاد دولت داده‌محور باید حسابرسی شوند و امیدواریم که از ظرفیت حسابرسی برای وزارتخانه‌ها و مؤسسات دولتی استفاده شود.

به گزارش روابط عمومی سازمان حسابرسی، «موسی بزرگ اصل» با ارائه گزارشی از روند اظهارنظرهای حسابرسی از سال ۶۸ تا ۱۴۰۳ اظهار داشت: در گزارش‌های حسابرسی از یک و نیم درصد گزارش مقبول، امروز به ۵۰ درصد گزارش مقبول رسیده‌ایم. تمام دستگاه‌های کشور برای ایجاد دولت داده‌محور باید حسابرسی شوند و امیدواریم که از ظرفیت حرفه حسابرسی برای وزارتخانه‌ها و مؤسسات دولتی استفاده شود.

او با اشاره اینکه قانون تجارت ما از ۹۰ سال پیش تاکنون تغییر زیادی نکرده است، افزود: در آخرین حسابرسی از شرکت‌ها به طور متوسط حدود ۱۱ بند انحراف از قوانین و مقررات و عدم رعایت استانداردها وجود دارد و بخشی از این مسئله به همین قانون تجارت بر می‌گردد.

رئیس سازمان حسابرسی با برشمردن مشکلات گزارش‌های حسابرسی در کشور گفت: یکی از بندهای پرتکرار حسابرسی بند مالیات است و این ریشه در نظام مالیاتی کشور است. همچنین تشخیص نادرست حسابرسی، مشکلات راهبری شرکتی نیز از دیگر مشکلات گزارش‌های حرفه حسابرسی است.

بزرگ اصل با تاکید بر ضرورت یک نهاد ناظر در حرفه حسابرسی، افزود: تعارض منافع باید در این حرفه حل شود و این نیازمند نهاد ناظر حرفه‌ای و مستقل و نیز وجود بخش کنترل کیفیت جدی و ضمانت اجرائی قوی است.

او با اشاره به مشکلات مؤسسات حسابرسی اظهار کرد: یکی از مسائل جدی در کیفیت گزارش‌ها، حق الزحمه پایین حسابرسی است. حق الزحمه حسابرسی در سازمان حسابرسی نسبت به درآمد ۵۴ ریال به یک میلیون ریال است، در صورتی که متوسط اروپا ۱۳ به ۱۰ هزار است و ما در حد بنگلادش هستیم؛ بنابراین برای کیفیت بهتر باید قدر و ارزش حرفه را بدانیم.

نیازمندی های کیهان

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سایپا SL131 به شماره پلاک ۲۸۱ ق ۵۲- ایران ۱۴ به رنگ آبی سیر متالیک مدل ۱۳۹۱ و شماره موتور ۴۶۶۷۳۷۰ و شماره شاسی S1412291119240 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و برگ سبز پژو SD206 اتومات به شماره شاسی ۷۰۲۱۰۱ و شماره موتور ۰۰۴۶۳۲ و شماره پلاک ۴۵۹ل۲۵ ایران ۶۰ به نام محدثه علی‌محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اقتصاددان مشهور آمریکایی:

آمریکا به مکانی ترسناک برای سرمایه‌گذاری تبدیل شده است

اقتصاددان مشهور آمریکایی با بیان اینکه تهدیدهای تعرفه‌ای ترامپ، رکود تورمی در آمریکا ایجاد می‌کند، تصریح کرد: آمریکا به مکانی ترسناک برای سرمایه‌گذاری تبدیل شده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ «جوزف استیگلیتز» که برنده جایز نوبل اقتصاد است، در گفت‌وگو با روزنامه گاردین درباره نتیجه سیاست‌های ترامپ گفت: سیاست‌های تعرفه‌ای دونالد ترامپ ممکن است کشور را به بدترین وضعیت ممکن برساند؛ یعنی رکودی همراه با تورم. او افزود: با وجود خوش‌بینی‌های ابتدای سال نسبت به اقتصاد آمریکا، بی‌ثباتی ناشی از سیاست‌های تعرفه‌ای غیرقابل پیش‌بینی ترامپ و بی‌اعتنایی آشکار او به حاکمیت قانون، موجب کاهش سرمایه‌گذاری خواهد شد.

اقتصاددان آمریکایی ادامه داد: تلاش‌های ایلان ماسک برای کاهش ادارات دولتی بدون مجوز کنگره و بی‌اعتنایی ترامپ به قراردادها از جمله توافق تجاری‌ای که در دوره اول ریاست‌جمهوری خود با کانادا و مکزیک امضا کرد سیگنال‌های مخربی برای سرمایه‌گذاران است.

استیگلیتز افزود: دولت آمریکا تعداد زیادی قرارداد دارد و ما فقط آن‌ها را پاره می‌کنیم. چقدر ریسک را می‌خواهید بپذیرید؟ آمریکا به‌نظر من به مکانی ترسناک برای سرمایه‌گذاری تبدیل شده است. این عدم قطعیت احتمالاً رشد اقتصادی را کند خواهد کرد؛ در حالی‌که همزمان تعرفه‌های ترامپ و اقدامات تلافی‌جویانه سایر کشورها، تورم را افزایش خواهد داد.

او تصریح کرد: فدرال رزرو، به‌وضوح نگران اثرات تورمی سیاست‌های ترامپ شده که ممکن است افزایش نرخ بهره را به دنبال داشته باشد. تقریباً همه اقتصاددانان موافق هستند که تعرفه‌ها باعث افزایش قیمت‌ها خواهد شد. میزان این افزایش تا حدی به میزان تقویت نرخ ارز بستگی دارد اما همه معتقدند که این تقویت نرخ ارز به هیچ وجه کافی نخواهد بود تا اثر تعرفه‌ها را جبران کند.

ترامپ، اقتصاد آمریکا را نابود می‌کند

این اقتصاددان افزود: کاملاً می‌توانم سناریویی را تصور کنم که در آن دچار رکود تورمی شویم یعنی تورم بالا و اقتصادی ضعیف؛ من هیچ سناریویی را که در آن اقتصاد واقعاً قوی باشد نمی‌بینم؛ زیرا اقتصاد جهانی تحت تاثیر عدم قطعیت ناشی از سیاست‌های ترامپ بسیار آسیب خواهد دید. استیگلیتز ادامه داد: «اسکات بسنت»؛ وزیر خزانه‌داری آمریکا گفته دولت قصد دارد بازده اوراق قرضه ۱۰ ساله خزانه‌داری را کاهش دهد که این اقدام برای نرخ بهره عامل مهمی محسوب می‌شود و بر بازارهای جهانی تأثیر می‌گذارد. بازده پایین‌تر اوراق قرضه، هزینه استقراض دولت آمریکا را کاهش می‌دهد.

او افزود: تنها راهی که سیاست‌های ترامپ می‌تواند به این هدف کمک کند به نابودی اقتصاد آمریکا ختم می‌شود. تورمی که از تعرفه‌ها ناشی می‌شود در مسیر اشتباهی حرکت می‌کند و تنها چیزی که به نفع بسنت است تلاش‌های او برای نابود کردن اقتصاد است. حمایت بسنت از سیاست‌های اقتصادی ترامپ باعث می‌شود که منحنی بازده (نرخ‌های بهره) کاهش یابد اما این کار با آسیب زدن به اقتصاد آمریکا همراه است.

گفتنی است، به نوشته گاردین، چشم‌انداز افزایش تورم در بزرگ‌ترین اقتصاد جهان باعث شده سرمایه‌گذاران انتظارات خود را در مورد کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو کاهش دهند؛ چراکه نگرانی‌ها درباره پیامدهای یک جنگ تجاری جهانی افزایش یافته است.

یادآوری می‌شود؛ جوزف استیگلیتز؛ استاد دانشگاه کلمبیا و اقتصاددان سابق بانک جهانی است و در دوران بیل کلینتون ریاست شورای مشاوران اقتصادی را برعهده داشت.

استیضاح همتی اعلام وصول شد

سرانجام هیئت‌رئیسه مجلس رسماً اعلام کرد که جلسه استیضاح وزیر اقتصاد در تاریخ ۱۲ اسفند برگزار می‌شود.

به گزارش خبرنگار ما، سوء عملکرد «عبدالناصر همتی»، وزیر امور اقتصادی و دارایی در موضوعات مختلف، به‌ویژه در زمینه تحریک نرخ ارز، بالاخره باعث شد تنها شش ماه پس از شروع به کار دولت، او به عنوان نخستین وزیر دولت چهاردهم استیضاح شود. احمد نادری، نایب رئیس مجلس شورای اسلامی دیروز اعلام کرد که جلسه استیضاح وزیر امور اقتصادی و دارایی روز یکشنبه ۱۲ اسفند برگزار می‌شود.

همتی از نخستین روزهایی که در ساختمان خیابان صوراسرافیل مستقر شد، بر شیپور گرانی دلار دمید. او مدعی بود که قیمت دلار نیما را بالا و دلار آزاد را پایین می‌آوریم. به این ترتیب، رانت اختلاف نرخ رسمی و آزاد حذف می‌شود. همان زمان کارشناسان انتقاد کردند و گفتند از آنجا که حدود ۵۰ درصد از واردات کشور با ارز نیمایی است، چه تضمینی می‌دهید که با این کار قیمت کالاها و مواد اولیه تولید افزایش نیابد؟ و حالا مشخص شد که نه تنها قیمت دلار نیما، بلکه دلار آزاد هم بالا رفت و اختلاف نرخ‌ها باز هم به ۴۰ درصد نزدیک شده است.

البته همتی بارها درباره سرنوشت نرخ دلار اعلام کرده که قیمت دلار به من مربوط نیست و بانک مرکزی مسئول است. این در حالی است که بانک مرکزی در دولت سیزدهم نرخ نیما را از ابتدای سال به آرامی و بدون جنجال بالا آورده بود؛ سقف آن را ۴۵ هزار تومان می‌دانست، اما همتی اصرار داشت که این نرخ افزایش یابد و بعداً با اصرار او عملاً ارز نیمایی حذف و هزینه واردات، به‌خصوص مواد اولیه به‌شدت افزایش یافت که تبعات تورمی آن در حال بروز است.

این در حالی است که قیمت دلار در یک سال منتهی به آغاز دولت چهاردهم، با وجود تشدید ناآرامی‌های منطقه، عملیات تروریستی کرمان، شهادت رئیس‌جمهور و همراهان، دو عملیات وعده صادق و... اگرچه نوسانات کوتاه‌مدتی را تجربه کرد، اما ثبات نسبی داشت و موجب اعتماد نسبی بازار به بانک مرکزی و دولت (فارغ از اینکه کدام دولت باشد) شد. اما با روی کار آمدن همتی در وزارت اقتصاد و اصرار او بر حذف دلار نیما، میراث دولت رئیسی برای دولت پزشکیان (اعتماد نسبی بازار) بر باد رفت.

«حسین صمصامی»، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس و استاد اقتصاد دانشگاه شهید بهشتی هم اخیراً ریشه تورم را در گرانی قیمت دلار برشمرد و اظهار داشت: بانک مرکزی به واسطه فشار وزیر اقتصاد نسبت به افزایش قیمت دلار اقدام کرد و نتیجه آن شد که به هر خانوار ایرانی (چهار نفره) ماهیانه حدود هفت میلیون و ۴۰۰ هزار تومان ضرر وارد شده است. زیانی که به طور مستمر هم ادامه دارد.

آزمون مجلس

سرانجام روز گذشته هیئت‌رئیسه مجلس، تسلیم امضای ۹۱ نماینده خواهان استیضاح همتی شد و رسماً اعلام شد جلسه استیضاح او ۱۲ اسفند برگزار می‌شود. از آنجایی که طبق قانون شفافیت مجلس، رأی به افراد مخفی است، ضروری است تا نمایندگان برای پاسخگویی به مطالبه عموم مردم درباره استیضاح همتی، رأی خود را شفاف کنند تا مردم بدانند چه کسانی همچنان طرفدار ماندن همتی و گرانی‌های اخیر هستند. در غیر این صورت بیم آن می‌رود که بعضی نمایندگان دوگانه رفتار کرده و تحت تأثیر لابی‌ها و وعده‌های دولتی‌ها، اعلام کنند به استیضاح همتی رأی مثبت می‌دهند اما در عمل رأی دیگری بدهند.

حمایت پزشکیان از همتی

اعلام خبر وصول استیضاح، پزشکیان را به وزارت اقتصاد کشاند تا حمایت رئیس دولت از وزیر اقتصاد را نشان بدهد. به گزارش ایرنا، «مسعود پزشکیان» پیش از ظهر دیروز در نشستی با همتی و مدیران ارشد وزارت اقتصاد، این وزارتخانه را مغز متفکر اقتصاد کشور توصیف و تصریح کرد: شما مسئولان و مدیران ارشد وزارت اقتصاد با اقدامات خود می‌توانید کشور را متحول و ساختار اقتصاد کشور را به گونه‌ای مدیریت کنید که علاوه‌بر رفع ناترازی‌ها، توسعه زیرساخت‌ها و رشد اقتصادی، مقوله مهم عدالت به عنوان مهم‌ترین دغدغه دولت نیز تحقق یابد.

رئیس‌جمهور همچنین در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به برخی مباحث مطرح شده درباره استیضاح وزیر امور اقتصادی و دارایی، با بیان اینکه روز سه‌شنبه در جلسه غیرعلنی با نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی به برخی سؤالات و ابهامات آنها پاسخ گفته شد و طی روزهای آینده نیز دولت و مجلس در این زمینه تعاملات بیشتری خواهند داشت، تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین اشکالات کشور ما این است که به وقت وقوع مشکلات به جای اینکه به دنبال علت و راهکار رفع مشکل باشیم، به دنبال مقصر و حذف افراد هستیم.

پزشکیان با طرح این پرسش که اگر همتی استیضاح شود، آیا مشکلات ارزی و ناترازی‌های مالی اصلاح خواهد شد، افزود: ما به دنبال تعمیق همکاری‌ها و هماهنگی با قوای دیگر در چارچوب راهکارهای علمی و کارشناسی هستیم. او در ادامه، توپ را به زمین شورای سران قوا انداخت و گفت: تمام تصمیمات و سیاستگذاری‌های اقتصادی در جلسه شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی سران سه قوه اتخاذ شده و اینکه بخواهیم یک نفر را مقصر جلوه دهیم بی‌انصافی است. اظهارات پزشکیان در حالی مطرح می‌شود که در موضوعات اقتصادی به‌ویژه بازار ارز، شورای سران دست دولت را باز گذاشته و در حقیقت با پیشنهادات دولت موافقت می‌کند تا برنامه‌های خود را پیش ببرد.

انتقاد شدید اقتصاددان نزدیک به پزشکیان

عملکرد همتی، صدای اعتراض اقتصاددانان اصلاح‌طلب را هم درآورده است. فرشاد مؤمنی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی که حداقل تا قبل از انتخابات از دوستان پزشکیان محسوب می‌شد، در سخنانی تند درباره اظهارات و اقدامات متناقض همتی گفت: همین وزیر فعلی اقتصاد در دوره شهید رئیسی درباره بازی با نرخ ارز حرف‌های دیگری می‌زد. اگر ایشان این چیزها را می‌فهمد ولی باز هم سخنان مبتذل و منحط مطرح می‌کند، مثل اینکه ایشان می‌گفت این کار را می‌کنیم (افزایش قیمت ارز) تا تورم را کنترل کنیم که خیلی شرم‌آور است.

وی ادامه داد: کنترل تورم با افزایش قیمت ارز یعنی اینکه تجربه ۳۵ سال گذشته پیش روی آقای همتی نیست. حالا آن تجربه‌ها را نمی‌دانی، حداقل حرف‌های خودت را مرور کن. این همه تناقض‌گویی اعتباری برای وزارت اقتصاد باقی نمی‌گذارد.

کارنامه همتی از زبان نمایندگان

به نظر می‌رسد تلاش‌های دولت برای متقاعد کردن نمایندگان چندان موفق نبوده است؛ این موضوع را می‌توان از اظهارات نمایندگان متوجه شد. زهره سادات لاجوردی، نماینده مردم تهران با بیان اینکه تصمیمات غیرکارشناسی وزیر اقتصاد در پنج شش ماه گذشته، قیمت ارز را دو برابر کرد، گفت: با وجود تذکرات زیادی که در این مدت به ایشان داده شد، جلسات مختلفی که در کمیسیون‌های متعدد مجلس برگزار شد، متأسفانه ترتیب اثری ندادند. وی با تأکید بر اینکه تنها راه باقی‌مانده برای اقتصاد ایران استیضاح همتی است، افزود: در جلسه‌ای که با همتی داشتیم، او نه تنها راه‌حلی برای مشکلات ارائه نداد، بلکه گفت بالا رفتن قیمت ارز عادی است.

حسین صمصامی، عضو کمیسیون اقتصاد هم در کانال شخصی خود خطاب به سایر نمایندگان نوشت: نمایندگان و همکاران عزیز، اسناد و مدارک متقن حکایت از عاملیت اصلی آقای همتی در افزایش نرخ ارز و تشدید تورم دارد. کشور در شرایط حساس جنگ اقتصادی است و اگر در تغییر و انتخاب فرمانده اقتصادی خبره تعلل شود، خسارات وارده بر اقتصاد کشور و معیشت مردم شدیدتر خواهد شد.

حسین امامی راد، نماینده مردم چناران و طرقبه هم طی تذکر شفاهی در صحن علنی مجلس گفت: جناب آقای همتی! شما در دوره رئیس‌جمهور شهید، زبان، قلم و تمام توانتان را وقف انتقادات شدید از سیاست‌های اقتصادی و ارزی دولت کرده بودید و فریاد شما نسبت به افزایش نرخ ارز و دلار، گوش فلک را کر کرده بود. حال چه شده که ارز و دلار به اصطلاح سواره است و شما پیاده! لطفاً صادقانه بگویید. یا راهکاری برای کنترل ارز و دلار و ساماندهی اقتصاد ندارید و یا راهکار هست و شما توانش را ندارید و یا راهکار هست و شما نمی‌خواهید و به دنبال پاس گل دشمن هستید و اگر اینها نیست، پس اعتراف کنید که حرف‌ها و ادعاهای گذشته شما لاف در غربت بوده و بس!

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ در گفت‌وگو با کیهان اعلام کرد

ترک فعل برخی دستگاه‌ها در اتصال به سامانه املاک و اسکان

سرویس اقتصادی-

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ با بیان اینکه وزیر راه روز سه‌شنبه برخلاف قرار قبلی در کمیسیون حاضر نشد تا درخصوص مسکن توضیح دهد، گفت: برخی از مراکز و سازمان‌ها در زمینه سامانه املاک و اسکان همکاری نمی‌کنند و ترک فعل‌هایی نیز در زمینه‌های دیگر صورت گرفته است.

به گزارش خبرنگار ما، در قانون پیش‌بینی شده است که ارائه خدمات عمومی به ثبت اطلاعات ملکی در سامانه املاک و اسکان منوط شود، اما اجرای آن تاکنون با ضعف همراه بوده است.

اگر دستگاه‌های خدماتی، مانند بانک‌ها، شهرداری‌ها و شرکت‌های خدماتی ملزم شوند که خدمات خود را مشروط به ثبت اطلاعات در سامانه املاک و اسکان کنند، می‌توان انتظار داشت که این سامانه به اهداف اصلی خود نزدیک‌تر شود، چون اطلاعات این سامانه نه‌تنها در شفافیت بازار مسکن بلکه در تنظیم وضعیت عرضه و تقاضا و کاهش نرخ اجاره‌بها نیز تاثیر مستقیم دارد.

وزیر راه نیامد جلسه منتفی شد

قرار بود کمیسیون اصل نود قانون اساسی مجلس روز سه‌شنبه ۳۰ بهمن ماه با دعوت از وزیر راه و شهرسازی، آخرین وضعیت واگذاری زمین جهت شروع فرآیند ساخت مسکن و آخرین وضعیت تکمیل سامانه جامع املاک و اسکان در راستای اجرای ماده ۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم را بررسی کند.

«علی کشوری»، سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ در گفت‌وگو با کیهان در این زمینه گفت: قرار بود که روز سه‌شنبه جلسه‌ای با وزیر راه و شهرسازی داشته باشیم و سؤالات را درباره آخرین وضعیت واگذاری زمین برای ساخت مسکن و همین‌طور تکمیل سامانه املاک و اسکان بپرسیم.

او درباره آخرین وضعیت سامانه املاک و اسکان هم تصریح کرد: این سامانه دارای اشکالات زیادی بود و در برخی موارد هم مردم نمی‌توانستند اطلاعات خود را ثبت کنند. در این زمینه ما دچار مشکل بودیم و به همین دلیل می‌خواستیم از وزیر راه و شهرسازی بخواهیم که به ما گزارش بدهند که در این مدت، وضعیت این سامانه به کجا رسیده که متاسفانه ایشان به مجلس نیامدند و این جلسه لغو شد.

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس تاکید کرد: ما حتما تا قبل از عید نوروز وضعیت این سامانه و زمین‌های مربوط به ساخت مسکن را مشخص خواهیم کرد.

کشوری ادامه داد: از حدود یک ماه قبل که جلسه روز سه‌شنبه را تعیین کرده بودیم، مشخص بود که برخی از مراکز و سازمان‌ها در زمینه سامانه املاک و اسکان همکاری نمی‌کنند.

وی افزود: یک سری ترک فعل‌ها هم در زمینه‌های دیگر صورت گرفته است که البته قرار شد ما این موضوعات را رسانه‌ای نکنیم و در عوض تا جلسه روز سه‌شنبه، فرصتی دادیم به دوستان در وزارت راه و شهرسازی که هم نواقص را بر طرف کنند و هم گزارش جامع و دقیقی به ما بدهند.

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس گفت: الان اگر بخواهیم جزئیات بیشتری بدهم وزارت راه از ما گلایه می‌کند که چرا این‌کار را کردید چون هم فرصتی به ما داده بودید و هم جلسه را عمدی لغو نکردیم. درنتیجه ما اکنون در حال هماهنگ کردن هستیم تا بزودی جلسه‌ای دیگر با وزیر راه و شهرسازی داشته باشیم.

کشوری در نهایت اظهار داشت: واگذاری زمین برای ساخت مسکن هم هنوز مشخص نیست و از میزان آن اطلاعی نداریم و باید وزارت راه و شهرسازی در این زمینه به ما اطلاعات و آمار بدهد. حتی اگر قبل از جلسه آتی با وزیر راه هم اگر هر اطلاعاتی وزارت راه و شهرسازی در اختیار ما قرار دهد، حتما در اختیار رسانه‌ها قرار خواهم داد.

افزایش ۲۰۰ درصدی مراجعات به سامانه

«حمیدرضا گودرزی» عضو کمیسیون عمران مجلس هم اخیرا در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران درخصوص عملکرد سامانه املاک و اسکان گفت: این سامانه با وجود گذشت چند سال از راه‌اندازی، پیشرفت چشمگیری در شناسایی میزان خانه‌های خالی و وضعیت زمین و ملک در کشور نداشته است. البته اخیراً با اعلام شرط ثبت اطلاعات ملکی برای صدور دسته‌چک، مراجعات مردمی به سامانه املاک و اسکان تا ۲۰۰ درصد افزایش پیدا کرده است که این نشان می‌دهد. هرگاه ابزارهای نظارتی و الزامات قانونی جدی گرفته شود، مردم نیز به ثبت اطلاعات اقدام می‌کنند.

این نماینده مجلس تصریح کرد: یکی از دلایل شکست برخی سیاست‌ها، نبود پشتوانه قانونی و نظارتی قوی است، چون در بسیاری از کشورها، هر فرد تنها یک کارت شناسایی دارد و تمامی اطلاعاتش در یک سامانه ثبت شده است، اما در کشور ما همچنان پراکندگی اطلاعات وجود دارد و افراد می‌توانند با چندین کارت و حساب بانکی مختلف از نظارت‌ها فرار کنند بنابراین برای موفقیت سامانه املاک و اسکان نیز باید یک نظام منسجم اطلاعاتی ایجاد شود که دسترسی به داده‌های ملکی را تسهیل کند.

عضو کمیسیون عمران مجلس اظهار کرد: به آمار دقیقی از میزان خانه‌های خالی و وضعیت مالکیت املاک در کشور نیاز داریم، چراکه این اطلاعات مبنای تصمیم‌گیری‌های مهم اقتصادی ازجمله اخذ مالیات بر خانه‌های خالی و تعیین عوارض شهری است و عدم ثبت اطلاعات از طرف مالکان، مشکلاتی را برای نظام اقتصادی کشور به‌وجود آورده و اجازه نمی‌دهد که سیاست‌های مالیاتی و کنترلی به‌درستی اجرا شود.

مردم توان پرداخت اقساط سنگین را ندارند

گفتنی است کنترل قیمت‌های غیرواقعی مسکن، جلوگیری از افزایش بی‌رویه اجاره بها و مقابله با سوداگری فقط با ثبت اطلاعات در سامانه املاک و اسکان امکان‌پذیر است.

ضمن اینکه باید به فکر راهکارهای جایگزین برای سیاست انبوه‌سازی در حوزه مسکن باشیم. در پروژه‌های انبوه سازی، بانک‌ها حاضر به اعطای تسهیلات ساخت مسکن نیستند و بسیاری از افراد ثبت‌نام کرده هم با افزایش هزینه ساخت، توان این را ندارند که در زمان مقرر مبالغ سنگین واریز کنند.

در نتیجه باید به سمت اعطای زمین به مردم رفت و تسهیلات در اختیار متقاضیان قرار دهیم تا بتوانند به ساخت و ساز مبادرت کنند. در قانون برنامه هفتم توسعه مصوب شده است که افزایش مساحت مسکونی کشور را به میزان ۲۵ درصد داشته باشیم.

از آنجایی که دولت چهاردهم، برنامه هفتم را برنامه اصلی خود می‌داند، اجرای این قوانین باید در راستای افزایش عرضه مسکن در کشور مورد توجه دولت باشد. ضمن اینکه عرضه زمین، باید با پرداخت تسهیلات ساخت مسکن همراه شود تا به نتیجه مطلوب برسد.

عضو شورای عالی کار:

عدد سبد معیشت بیش از ۲۳ میلیون تومان است

عضو شورای عالی کار گفت: عدد سبد معیشتی بر اساس نرخ تورم اعلام شده مرکز آمار در دی ماه بالای ۲۳ میلیون تومان است که با نرخ تورم بهمن ماه به‌روزرسانی می‌شود.

به گزارش خبرگزاری مهر، روز سه‌شنبه ۳۰ بهمن ۱۴۰۳ سیصد و سی و سومین جلسه شورای عالی کار در محل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برگزار شد. علی خدایی؛ نماینده جامعه کارگری در شورای عالی کار درباره نتیجه جلسه این شورا گفت: بر اساس مطالعات کمیته مزد، عدد سبد معیشتی جامعه کارگری مطابق نرخ تورم دی ماه که از سوی مرکز آمار ایران اعلام شده عدد ۲۳ میلیون و ۴۴۱ هزار و ۶۶۴ میلیون تومان است.

وی افزود: این عدد میانگین هزینه خانوار ۳/۳ دهم نفری در دهک چهارم شهری و روستایی است. شورای عالی کار هر سال برای تعیین دستمزد گزارش‌های مختلف می‌گیرد. در این زمینه، گزارشی را واحد روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره تأثیر عدد دستمزد در هزینه‌های تولید، سهم دستمزد در قیمت تمام شده تولید و خدمات و در اقتصاد کلان تحقیق و ارائه کرد.

نماینده جامعه کارگری در شورای عالی کار، گزارش‌های ارائه شده را خوب ارزیابی کرد و ادامه داد: شورای عالی کار در جلسه هفته آینده وارد موضوع تعیین عدد دستمزد و چانه‌زنی در این خصوص در بین اعضا و نمایندگان گروه‌های مختلف می‌شود. البته عدد سبد معیشتی با نرخ تورم بهمن ماه به‌روزرسانی می‌شود.

کالابرگ؛ میراث حمایتی شهید رئیسی از مردم

اختصاص کالابرگ اقدام خوبی است که از دولت سیزدهم آغاز شده و قرار است در دولت چهاردهم به هفت دهک جامعه اختصاص یابد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، اخیراً مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور در مصاحبه‌ای با اشاره به تصمیم دولت برای اعطای کالابرگ به هفت دهک پایین کشور گفت: «قدم اول معیشت مردم است که با تصمیماتی که گرفته شده در حال برنامه‌ریزی است و مقام معظم رهبری اجازه دادند نزدیک یک میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی برداشت شود. این اعتبار به کالابرگ تبدیل خواهد شد و به هفت دهک مردم داده می‌شود و این ادامه پیدا می‌کند.»

پیش از آن نیز احمد میدری؛ وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از برنامه حمایتی دولت در آستانه ماه مبارک رمضان و نوروز به‌ویژه برای دهک‌های کم‌درآمد سخن گفته بود که تا ۱۰ اسفند ماه مرحله نخست آن اجرائی می‌شود.

قرار است در این طرح کالابرگ الکترونیک به سه دهک اول جامعه به‌میزان ۵۰۰ هزار تومان و برای دهک‌ها یعنی دهک‌های ۳ تا ۷ به‌مبلغ ۳۵۰ هزار تومان به‌ازای هر فرد اختصاص می‌یابد و پیش‌بینی شده است این کالابرگ به ۷۰ درصد جامعه تعلق گیرد و ۱۱ قلم کالای اساسی را دربر گیرد.

در شرایطی که تورم روزافزون و افزایش قیمت کالاهای اساسی، زندگی بسیاری از خانواده‌ها به‌ویژه اقشار کم‌درآمد را تحت تأثیر قرار داده، دولت با اجرای طرح اعطای کالابرگ الکترونیک، تلاش می‌کند بخشی از فشار اقتصادی بر دوش مردم را کاهش دهد. هر چند که بهتر بود بدون برداشت از صندوق توسعه ملی باشد. این طرح که در آستانه ماه مبارک رمضان و عید نوروز به اجرا درمی‌آید می‌تواند حداقل برای این دو مناسبت مهم، کمی از دغدغه‌های معیشتی مردم بکاهد.

میراث دیگری از دولت سیزدهم

ایده اختصاص کالابرگ به دهک‌های پایین جامعه به این دولت منحصر نمی‌شود و ماجرا از این قرار است که در اواخر دوران دولت سیزدهم و بعد از اجرای آخرین مرحله طرح کالابرگ الکترونیکی برای اغلب دهک‌های جامعه در اردیبهشت‌ماه امسال که بیش از ۹۰ درصد مورد اقبال و پذیرش مردم قرار گرفته بود مصوبه‌ای در دولت شهید رئیسی گذرانده شد تا اعتبار برای این طرح حمایتی تأمین شود و به اجرا در بیاید ولی با شهادت رئیس‌جمهور و تعویض دولت، این کار معطل ماند.

آن‌گونه که وزیر تعاون اعلام کرد؛ این طرح در دو مرحله یکی پیش از ماه مبارک رمضان و دیگری در آستانه نوروز اجرا می‌شود و ۶۵ هزار میلیارد تومان برای آن اعتبار در نظر گرفته شده است.

این در حالی بود که در دولت شهید رئیسی، برخی از رسانه‌هایی که هم‌اکنون از کالابرگ حمایت می‌کنند این طرح حمایتی دولت را بی‌اثر می‌خواندند و با کلیدواژه اقتصاد کوپنی سعی در تخریب آن داشتند.

روزه سکوت وزارت صمت در ماجرای کروز و ایران‌خودرو

سکوت وزارت صمت در برابر اقدامات کروز و عدم حضور سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران در مجمع ایران خودرو، زمینه را برای برگزاری مجمع غیرقانونی ایران خودرو هموار کرد.

به گزارش خبرگزاری فارس، مجمع عمومی صاحبان سهام ایران خودرو در تاریخ هفدهم بهمن ۱۴