نکته ورزشی

تماشاگر سرمایه بی‌بدیل ورزش

سرویس ورزشی-

ورزش در هر سطح و کلاسی مال مردم است و با حضور آنها رنگ و معنا پیدا می‌کند. ورزش- آن هم ورزش قهرمانی- بدون حضور و هیاهوی مردم و هیجان سکوها و... حتی اگر بین بهترین تیم‌ها و ورزیده‌ترین ورزشکاران نیز برگزار شود، بی‌تعارف مفتش هم گران است. بدون اغراق بزرگ‌ترین حامی ورزش در هر کشوری، مردمی هستند که به عنوان «تماشاگر» سالن‌ها، ورزشگاه‌ها و سکوهای مخصوص را پر می‌کنند.

طبیعی است هر جا که قدر این پشتوانه بزرگ و سرمایه بی‌بدیل را در عمل(نه حرف و شعارهای آبکی) بدانیم، حرمت و جایگاه مردم را بیشتر رعایت کنیم و به انتظارات منطقی و توقعات به حق آنها بهتر پاسخ دهیم، نه تنها فضا سالم‌تر ومفرح‌تر خواهد شد و همه اهالی و اجزای آن از بودن در این محیط لذت می‌برند و احساس خوشایندی خواهند داشت، بلکه ورزش در مسیر پیشرفت و کسب افتخارات گام‌های بزرگ برخواهد داشت و به کامیابی‌های شیرین دست خواهد یافت.

خوشبختانه ورزش در کشور عزیز ما در ابعاد مختلف همگانی و قهرمانی و... از پایگاه مردمی برخوردار است و مرام ورزشکاری و خوی و خصلت پهلوانی جزو ارزش‌های فرهنگی و اجتماعی به حساب می‌آید. این مسئله ریشه در تاریخ کهن این آب و خاک دارد که سخت با حماسه و حماسه‌سازان- که پهلوانان و یلان وطن دوست و باغیرت و شرف بوده‌اند - عجین شده است و... این البته بحث مفصل و جالبی است و خوشبختانه در این باره نوشته‌ها و آثار محققانه‌ای توسط دانشمندان بزرگ و اساتید و ادیبان صاحب نظر و قلم کشورمان به رشته تحریر درآمده و به یادگار مانده، هر چند متاسفانه نسل جوان و جامعه ورزش ما، با آنها- و درنتیجه هویت فرهنگی و تاریخی ورزش و پهلوانی ایران- بیگانه هستند. در این باره بخش‌های فرهنگی- از جمله رسانه‌ها و صداوسیما- سخت کوتاهی و اهمال کرده و می‌کنند و اصولا رسالت و وظیفه‌ای برای خود قائل نیستند! در این باره سخن و درددل بیش از اینهاست که اگر عمری باقی باشد، روزی به سهم خود به آن خواهیم پرداخت.

حرف بر سر اهمیت نقش و حضور مردم در ورزش بود. بدون تعارف عرض کنیم که نقش مردم چنان‌که بایسته و شایسته است، در ورزش ما جدی گرفته نشده و جایگاه و حرمت آنها خیلی وقت‌ها و جاها رعایت نشده و به انتظارات منطقی و توقعات به حق‌شان در ابعاد مختلف و از جنبه‌های گوناگون پاسخ نداده‌ایم. از این رهگذر لطمات سخت و ضربات بدی از حیث مادی و معنوی بر پیکر ورزش وارد آمده است. چون نیک بنگریم و دست به تحقیق علمی و منصفانه بزنیم، این نتیجه حاصل خواهد شد که یکی از اصلی‌ترین- و شاید هم اصلی‌ترین - دلایل عدم پیشرفت ورزش مستعد ایران و وجود ناراستی‌ها و مسائل آزاردهنده فنی و خاصه فرهنگی و اخلاقی، در همین نکته‌ای است که اشاره شد.

والبته همچنان که بارها و به کرات نوشته و هشدار داده‌ایم، اینکه تماشاگر و نقش و حرمت او در ورزش جدی گرفته نمی‌شود، خود معلول این واقعیت غیر قابل انکار است که اصل ورزش جدی گرفته نشده است! چون ورزش از سوی کسانی که در این باره رسما و طبق قانون متولی هستند و خط مشی و تکلیف آن را معلوم می‌کنند، جدی گرفته نشده و معنا و مفهوم و نقش‌های متنوع و کارکردهای چندگانه‌اش را در ابعاد تربیتی، فرهنگی، اقتصادی، سیاسی و... عمدا یا از سرغفلت نادیده می‌گیرند، در واگذاری مناصب حساس و تعیین‌کننده دقت و وسواس لازم را ندارند.

ملاک‌های تعیین مدیر به گونه‌ای است که راه را برای ورود کسانی که شناختی از ورزش ندارند، آن را در دیدگاه و ذهنیت خود جدی نمی‌گیرند و با بازی کودکانه یکی می‌دانند و لذا انگیزه و عزمی برای استفاده بهینه از ورزش ندارند و... هموار کرده، به طوری که خواسته و ناخواسته عرصه برای اهالی ورزش و کسانی که به اشکال و عناوین و شیوه‌های مختلف عمری را در این حوزه گذرانده و با اتفاقات و رویدادهای آن زندگی می‌کنند، تنگ می‌شود و آنها مجالی برای عرض اندام و حضور در سطوح راهبردی و مدیریتی پیدا نمی‌کنند و لاجرم به حاشیه رانده می‌شوند.

دوستداران ورزش با دریغ و حسرت نظاره‌گر جولان و شلتاق کردن غریبه‌ها و ناآگاهانی هستند که بعضی از مناصب حساس را به نام مدیر و مسئول و رئیس و... به اشغال خود درآورده‌اند و آن‌قدر که به دنبال کار وکاسبی و بهره بردن از مواهب هستند، به اداره درست و متعهدانه حوزه کاری و تحت ریاست خود اعتنایی ندارند. باید از خود بپرسیم که چرا در بحث ریاست فوتبال سال‌هاست فقط نام چند نفر خاص همواره مطرح است؟!

اگر بخواهیم راحت‌تر و صریح‌تر حرف خودمان را بزنیم، باید بگوییم در خیلی از جاها مناصب ورزش دست اهلش نیست و متخصصان و کاربلدان به گوشه انزوا رانده شده و حداکثر برای خالی نبودن عریضه به عنوان«زینت‌المجالس» از آنها در این‌جا و آنجا و این و آن جلسه استفاده می‌شود. غرض آنکه چون کار ورزش در بسیاری از حوزه‌ها دست متخصص و افرادی که به معنای واقعی ورزش را می‌شناسند نیست، طبیعی است که اصول، ارزش‌ها وحرمت‌ها رعایت نشود و...

اینکه می‌گوییم حرمت و جایگاه «مردم» و نماد و سمبل حضور آنها در ورزش ما رعایت نمی‌شود، برای این است که کار دست اهالی ورزش و خاک خورده‌های این عرصه نیست بلکه دست کسانی است که نه معنای مردم را می‌فهمند و نه مفهوم ورزش را. غالب این به اصطلاح مدیران، مردم دوستدار ورزش را سیاهی لشکرهای الکی خوش و از مرحله پرتی می‌دانند که فقط به درد پرکردن سکوها و دراندن حنجره و شلوغ کردن می‌خورند. در حالی که کسی که ورزش را می‌شناسد، خاک آن را خورده و استخوان خرد کرده این عرصه است به خوبی می‌داند تماشاگر و هوادار و حامی یعنی چه و اینکه ورزش بدون تماشاگر پشیزی ارزش ندارد و نباید در جذب او به ورزشگاه کوتاهی کرد.

آگهی مناقصه عمومی

سینا پروتئین Sina Protein

شرکت پروتئین گستر سینا در نظر دارد دو دستگاه دیزل ژنراتور نو با برند **cummins** با توان ۱۲۵۰ کاواکوپل فابریک مدل c۱۲۵۰d۵p با مشخصات موتور **cammins:kta۵۰g۳** الترناتور: **stamford**، ازطریق مناقصه خریداری نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۸ ساعت ۱۶ جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه و تحویل پیشنهادات به آدرس: شادآباد، خیابان هاشم سرحدی، خیابان طارمی(۱۷ شهریور سابق، پلاک ۳۶۱) مراجعه و یا با شماره تلفن ذیل تماس حاصل نمایند.

دفتر تهران: **۶۶۸۱۷۲۱۰-۰۲۱**

برگ سبز وانت مزدا **۲۰۰۰** آی به رنگ نقره‌ای متالیک مدل **۱۳۸۶** به شماره موتور **FE۹۹۹۹۵۷** و شماره شاسی NAGAPX۲PC۱۸D**۰۳۲۱۱** به شماره انتظامی ۵۴۶س۴۴ ایران۶۸ به نام سید جمال امامی میبدی به کد ملی **۰۳۲۰۰۴۳۸۳۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۰۰۷-۱۴۰۳/۱۰/۰۵ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادحاصل بزرگی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۳۱۰ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۸۹/۱۹ مترمربع پلاک۱۵۱ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای نایبعلی صفدری، خیراله سعادت و غلامعلی بزرگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

م‌الف-۳۸۵ **حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک**

ساخت ساختمان جدید با ۴۰۰ میلیارد اعتبار فیفا

تاج: میزبانی به اشتباه از ایران گرفته شده بود

انتخابات فدراسیون فوتبال باید رقابتی باشد

سرویس ورزشی-

رئیس فدراسیون فوتبال با اشاره به انتخابات پیش روی این فدراسیون گفت: انتخابات مهم است و نمی‌توانیم بگوییم فقط یک یا دو نفر باید بیایند. باید افرادی با عقاید مختلف حضور داشته باشند.

روز گذشته (شنبه ۲۷ بهمن ۱۴۰۳) طی مراسمی که با حضور مهدی تاج رئیس فدراسیون، علی آقامحمدی عضو تشخیص مصلحت نظام، تعدادی از مدیران عامل باشگاه‌ها مانند علی نظری جویباری (استقلال)، محمد مؤمنی (مس رفسنجان)، کیوان بابادی (استقلال خوزستان)، رسول خطیبی (پیکان)، علی خطیر (نساجی)، امیر قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی، کاظم اولیایی مشاور سابق وزیر ورزش، برخی دیگر از مسئولان فوتبال در تهران و استان‌های دیگر از جمله الماسخاله، طالقانی و... برگزار شد از ماکت جدید ساختمان جدید فدراسیون رونمایی شد؛ ماکتی که نوید داشتن یک ساختمان بسیار مدرن و شکیل را به فوتبال ایران می‌دهد.

فدراسیون فوتبال، پیش از این در سه ساختمان دیگر ماوا داشته است، دفتر قدیمی فدراسیون در ورزشگاه کشوری بود که در دوره محسن صفایی فراهانی به خیابان پاکستان انتقال یافت اما محمد دادگان رئیس بعدی در اقدامی سریع، پلاک صفایی فراهانی را با پلاکی جدید در خیابان سئول (محل فعلی فدراسیون) عوض کرد و ساختمان جدیدی خرید که البته دیگر مناسب اداره نهاد بزرگی مثل فدراسیون نیست. با این حال ساختمان جدید با معماری متفاوت، می‌تواند یک تحول اساسی را رقم بزند. ساختمانی که با توجه به سیاست‌های فدراسیون فوتبال و رایزنی‌هایی که با فیفا صورت گرفته، قرار است هزینه احداث آن از سوی فیفا تأمین شود. هزینه‌ای که در حدود ۴۰۰ میلیارد تومان تخمین زده می‌شود.

کمک دو میلیون دلاری فیفا

مهدی تاج در مراسم رونمایی از ماکت ساختمان جدید فدراسیون فوتبال اظهار داشت: امروز در کنار بررسی وضعیت هیئت‌ها و باشگاه‌ها، جلسه‌ای با ستاد توانمندسازی محلات هم داشتیم. در مجموع، لازم بود که ساختمان‌های اداری فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ در یک محل متمرکز شوند. خوشبختانه، در کمپ تیم ملی فضای بسیار مناسبی در اختیار قرار گرفته است. البته، در گذشته کلنگ این پروژه به زمین زده شد، اما به دلیل مشکلاتی در نقشه، مسائل فنی، مقاومت خاک و دریافت پروانه شهرداری، ساخت آن به تعویق افتاد. این پروژه به‌زودی اجرائی خواهد شد و هدف ما این است که ساختمان‌های فدراسیون را کاهش داده و همه فعالیت‌های مرتبط را در یک مکان، در کنار کمپ تیم ملی، متمرکز کنیم. این مجموعه شامل ساختمان‌های ورزشی، هتل و سالن کنفرانس خواهد بود که به ارتقای سطح فوتبال کشور کمک می‌کند. طرح این پروژه به فیفا ارائه شده و قرار است با حمایت این نهاد اجرائی شود. همچنین، در تلاش هستیم تا از منابع مالی فیفا دو میلیون دلار دیگر دریافت کنیم. علاوه‌بر این، ساختمان فعلی فدراسیون، سازمان لیگ و ساختمان انضباطی که مجموعاً چهار مجموعه اداری هستند، یکی از منابع تأمین مالی این پروژه خواهند بود.

تاج خاطرنشان کرد: ما از قبل زمینی را برای ساختمان جدید در نظر گرفته بودیم که جیانی اینفانتینو چند سال پیش کلنگ آن را زد. اما در طراحی و مقاومت خاک مشکلاتی به وجود آمد، سپس تغییر مدیریتی انجام شد و پروژه تعطیل شد. الان خوشبختانه نقشه آماده است، پروانه ساخت گرفته شده و فکر می‌کنم در عرض دو سال بتوانیم این پروژه را تکمیل کنیم.

تاج تاکید کرد: این پروژه دو منبع مالی دارد، یکی کمک دو میلیون یورویی فیفا از محل فاند ساخت‌وساز منابع مالی خود فدراسیون فوتبال، سازمان لیگ و فوتسال؛ در این مجموعه، ساختمان فدراسیون، سازمان لیگ، فوتسال و ارکان قضائی نیز قرار خواهند گرفت. سازمان لیگ از یک ورودی مجزا وارد می‌شود و فدراسیون فوتبال هم از ورودی اصلی خواهد آمد. این دو ساختمان کنار هم هستند اما ورودی‌های جداگانه دارند. با این امکانات، شرایط خوبی برای فوتبال کشور فراهم خواهد شد.

میزبانی به اشتباه از ایران گرفته شده بود

وی درباره میزبانی تیم ملی فوتبال ایران در ورزشگاه آزادی گفت: من این اتفاق را تبریک می‌گویم، چون انصافاً شما (خبرنگاران) هم زحمت کشیدید، پیگیری کردید و انتقاد کردید که چرا باید کشوری امن مثل ایران بازی‌هایش را در خارج از کشور برگزار کند. ما واقعاً تمام بازی‌های ملی را در خارج از کشور برگزار می‌کردیم. امیر قلعه‌نویی هم درباره این موضوع صحبت کرد. او خوشحال بود که دیگر نیازی نیست تیم ملی به کره شمالی سفر کند. قبلاً مجبور بودیم ۷ یا ۸ ساعت به لائوس برویم، آنجا بازی کنیم، بعد به ازبکستان با آب‌وهوای متفاوت برویم، و سپس به امارات برگردیم. این مشکلات زیادی برای تیم ملی ایجاد کرده بود.

او افزود: خوشبختانه با رایزنی‌های خوب، میزبانی به ایران بازگشت. به نظر من، این میزبانی به اشتباه از ایران گرفته شده بود، اما الحمدلله حل شد. امیدوارم از این به بعد دیگر چنین مشکلی نداشته باشیم.

تخریب افراد کار پسندیده‌ای نیست

رئیس کنونی فدراسیون فوتبال درخصوص حاشیه‌های انتخابات فدراسیون فوتبال گفت: واقعیت این است که عابدینی از پیشکسوتان خوب فوتبال کشور است و خود او علاقه داشت که در انتخابات شرکت کند. انتخابات مهم است و نمی‌توانیم بگوییم فقط یک یا دو نفر باید بیایند. باید افرادی با عقاید مختلف حضور داشته باشند. تخریب افراد کار پسندیده‌ای نیست و نباید از ما انتظار داشته باشید چنین کاری کنیم. مهم این است که اصول اخلاقی رعایت شود و تا اینجا، همه‌چیز به خوبی و خوشی پیش رفته است.

احیای فوتبال محلات

تاج درخصوص فعالیت فدراسیون فوتبال در محلات کم برخوردار گفت: در گذشته، فوتبال محلات بسیار فعال بود و بازیکنان تیم ملی از محلات شناسایی می‌شدند. اما الان بیشتر زمین‌های خاکی تبدیل به آپارتمان شده‌اند. علی آقا محمدی نقش مهمی در احیای فوتبال محلات داشته است. ایشان وقت گذاشته و به این بچه‌ها کمک کرده است. بچه‌هایی که امروز می‌بینید، برخی از آن‌ها تاکنون حتی روی چمن بازی نکرده بودند، اما حالا در حال بازی روی چمن هستند.

او ادامه داد: این استعدادها غربال شده‌اند و برخی از آن‌ها وارد تیم‌های ایرانی شده‌اند. حدود یک سال است که این طرح اجرا شده و سه بازیکن از تیم جوانان ما از همین مجموعه معرفی شده‌اند. عملکردشان خوب بوده و امیدواریم بتوانند به جام جهانی صعود کنند. به نظر من، بیشترین قدردانی باید از علی آقا محمدی، مجموعه ایشان، ستاد اجرائی و فدراسیون فوتبال انجام شود.

تاج در پایان گفت: تمام استعدادهای ما در این بازی‌ها حضور دارند، استعدادیابی می‌شوند و وارد تیم‌های فوتبال می‌شوند. همین هفته بچه‌های محلات با وحدت بازی کردند و دو بر یک بردند. امروز هم با پیکان بازی دارند و هر روز مسابقات مختلفی برگزار می‌شود.

تمجید رئیس کمیته المپیک ایران از میزبانی چین

رئیس کمیته المپیک ایران از میزبانی چین در بازی‌های المپیک زمستانی تمجید کرد.

نهمین دوره بازی‌های آسیایی زمستانی از ۱۸ تا ۲۴ بهمن ماه در هاربین چین برگزار شد. محمود خسروی وفا، رئیس کمیته المپیک ایران در گفت‌وگو با خبرنگاران چینی در هاربین، گفت: بازی‌های آسیایی زمستانی هاربین از محدوده یک رویداد ورزشی فراتر رفت. بیش از هر چیز فرهنگ ورزشی عمیق و مهمان‌نوازی بسیار چشمگیر بیش از هر چیزی قابل توجه بود و همچنین فرصت ارزشمندی برای تقویت دوستی بین کشورها فراهم شد. او در بخش بعدی صحبت‌هایش گفت: هیچ کس فکر نمی‌کرد که در چنین هوای سردی، مراسم افتتاحیه‌ای به این گرمی، منظم و زیبا برگزار شود. بازی‌های زمستانی آسیایی هاربین ترکیبی عالی از ورزش، فرهنگ و مناظر یخ و برف است و به یکی از بهترین خاطرات ورزشکاران تبدیل خواهد شد. خسروی وفا عنوان کرد: سرمای شدید هوا مانعی برای دوستی نشد بلکه شور و نشاط بیشتری را تزریق کرد. او در پایان صحبت‌هایش گفت: تدارک و برگزاری بازی‌های زمستانی کاملا فراتر از انتظارات من بود و نشان از سطح میزبانی یک رویداد ورزشی بین‌المللی بسیار موفق داشت. ایران در این بازی‌های زمستانی آسیایی در مجموع ۱۴ ورزشکار را برای شرکت در رشته‌های کوهنوردی، اسکی آلپاین و اسکی صحرانوردی به این دوره از رقابت‌ها اعزام کرد و البته مدالی نگرفت. خسروی‌وفا امیدوار است ورزشکاران ایرانی در هاربین پیشرفت کرده و تجربه کسب کنند و از این طریق باعث پیشرفت صنعت ورزش ایران شوند.

رئیس پیشین فدراسیون فوتبال به فیفا شکایت می کند؟

رئیس پیشین فدراسیون فوتبال گفت: دلایل محکومیت یک نفر باید مستند و موجه به قانون باشد. کمیته استیناف موظف است دلایل رد صلاحیتم را کتبا اعلام نماید اگر تا فردا پاسخی از سوی فدراسیون فوتبال دریافت نکنم به فیفا و AFC شکایت می‌کنم.

انتخابات فدراسیون فوتبال در حالی قرار است ۱۱ اسفند برگزار شود که کمیته استیناف انتخابات در حالی صلاحیت مهدی تاج، حیدر بهاروند و امیر عابدینی را اعلام کرد که ۲ کاندیدای دیگر علی کفاشیان و شهاب عزیزی خادم رقبای اصلی تاج رئیس فعلی فدراسیون فوتبال رد صلاحیت شدند. حالا علی کفاشیان در تازه‌ترین صحبت‌های خود به خبرگزاری فارس گفت: من شکایت رسمی خود را به فدراسیون فوتبال مبنی بر اینکه دلایل رد صلاحیت من را کتبا اعلام نمایید اعلام کردم اما متاسفانه تا این لحظه هنوز پاسخی دریافت نکردم. عدم پاسخگویی در فدراسیون فوتبال در حال حاضر به یک رویه بد و خطرناک تبدیل شده که یک بدعت جدید را ایجاد کرده است. طبق قانون من این حق را دارم که دلایل رد صلاحیتم را بدانم. برای مثال کاندیدای ریاست جمهوری و نمایندگان مجلس وقتی در انتخابات رد صلاحیت می‌شوند شورای نگهبان دلایل خود را مبنی بر رد صلاحیت این افراد ارسال می‌کند. وی افزود: حال اگر تا روز یکشنبه فدراسیون فوتبال دلایل رد صلاحیت اینجانب را کتبا اعلام نکند قطعا تا روز دوشنبه از فیفا و AFC استعلام خواهم گرفت.

آگهی فراخوان مزایده عمومی نوبت اول

شهرداری خورموج در نظر دارد طبق مجوز شورای اسلامی شهر خورموج بهره‌برداری از تعداد ۳۰ باب مغازه شهرداری را از طریق مزایده عمومی به افراد واجد شرایط واگذار نماید.

افراد متقاضی می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) مراجعه و اسناد دریافت نمایند.

ضمنا مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ می‌باشد و تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ می‌باشد.

نوع تضمین براساس آیین‌نامه مالی شهرداریها می‌باشد.

هزینه درج آگهی و کارشناسی تعیین قیمت پایه مزایده به عهده برنده مزایده می‌باشد.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ پایه اولیه(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده ریال	مدت بهره‌برداری	محل اجاره	شماره مزایده در سامانه ستاد
۱	تعداد ۳۰ باب مغازه	در سامانه بارگذاری شده	۵ درصد قیمت پایه	سه سال	شهر خورموج	۵۰۰۳۰۵۰۰۷۹۰۰۰۰۰۲
تاریخ درج نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۸					روابط عمومی شهرداری خورموج	

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای- (نوبت اول)

فرماندهی انتظامی استان اردبیل در نظردارد به منظور احداث طرح مورد نیاز، با مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر، نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید.

الف) مشخصات طرح:۱- احداث ساختمان اداری در شهرستان سرعین به متراژ ساختمان ۲۶۰/۳ مترمربع به همراه پیاده‌رو دور ساختمان (در یک طبقه اسکلت بتنی،نما سنگ تراورتن و آجر نما،سیستم گرمایشی موتورخانه مرکزی، دیزل ژنراتورو ups (با مبلغ برآورد اولیه:۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ب) محل تامین اعتبار: از محل طرح‌های عمرانی فراجا می‌باشد.

ج) ضمانتنامه: تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شامل ضمانتنامه معتبر بانکی می‌باشد.

د) شرایط اجرای طرح: پیمان به صورت اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع(بخشنامه ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴) براساس فهرست بهای پایه ابنیه، مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۳ و احتساب کلیه ضرایب متعلقه به فهرست بهاء است.

ه) کسورات: کسورات مطابق ضوابط و ابلاغیه‌های مورد عمل در طرح‌های عمرانی فراجا پرداخت و ارایه مفاصا حساب تابع ضوابط مراجع مربوط خواهد بود.

و) پیش پرداخت: پیش پرداخت برابر آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ پرداخت می‌گردد.

ز) مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه می‌باشد.

ح) شرایط مناقصه گزار: در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ط) تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: از مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸تا مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۵ می‌باشد.

ی) آخرین مهلت قبول پیشنهادات: مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ می‌باشد.

ک) تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه: مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ می‌باشد.

ل) محل بازگشایی پاکات مناقصه: به آدرس: اردبیل- خیابان دانشگاه نرسیده به میدان پلیس ستاد انتظامی استان اردبیل می‌باشد.

- لذا از تمامی پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که در سامانه ساجات **WWW.SAJAT.IR** و ساجار **WWW.SAJAR.IR** قابل رویت بوده و دارای حداقل رتبه۵ در رشته ابنیه (دارای ظرفیت مجاز و آزاد برای شرکت در مناقصه متناسب با برآورد کل پروژه) می‌باشند و دارای گواهی صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (HSE)، دعوت می گردد حداکثرظرف مدت ۷ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول با به همراه داشتن فتوکپی برابر با اصل رتبه بندی شرکت (تأئیدیه صلاحیت پیمانکاری سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور) گواهینامه مؤدیان مالیاتی (مالیات بر ارزش افزوده)، صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به سال جاری (برای پروژه‌ها با برآورد بیش از ۱۰ برابر سقف معاملات عمده دولتی)، یک جلد رزومه کاری پنج سال اخیر شرکت، جهت اعلام آمادگی ودریافت اسناد به منظور ارزیابی توان اجرایی کار توسط دستگاه مناقصه گزار به آدرس: ابتدای جاده تبریز شهرک نادری معاونت مهندسی فرماندهی انتظامی استان اردبیل مراجعه نمایند. تلفن: **۲۱۸۲۴۰۵۷-۰۴۵**

هزینه درج آگهی و ثبت قرارداد به عهده برنده مناقصه می باشد.

فرماندهی انتظامی استان اردبیل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۹۹۲۳ مورخ ۴ / ۱۱ / ۱۴۰۳ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۸۶۳ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۹۹۲۲ مورخ ۴ / ۱۱ / ۱۴۰۳ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۸۶۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان- آقای محسن کریمیان به شناسنامه شماره ۱۹۵۲ کدملی ۴۳۲۳۵۱۸۲۹۳ صادره قزوین فرزند اسداله در میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ ۲- آقای محمدرضا کریمیان به شناسنامه شماره ۲۶۲۳ کد ملی ۴۳۲۲۹۳۷۱۴۴ صادره قزوین فرزند اسداله در میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۴ فرعی از ۵۸- اصلی واقع در قزوین بخش ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۸ / ۱۱ / ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

شعبان عسگری

رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۵۰ مورخ ۸ / ۱۱ / ۱۴۰۳ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۳۴۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذوالفقار ده دار به شناسنامه شماره ۹۷۱ کدملی ۴۳۲۲۷۹۳۸۴۳ صادره قزوین فرزند لطیف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳۰ متر مربع پلاک شماره ۷۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۸ / ۱۱ / ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

شعبان عسکری

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رأی صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۴۵۲ تقاضای خانم طاووس مازندرانی به شماره شناسنامه ۲ و کدملی ۲۱۲۲۳۴۶۶۸۱ صادره از گرگان فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده که مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است؛ به مساحت ۳۰۵/۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۴- اصلی واقع در اراضی انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

مهدی شاه‌مهری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

شناسه آگهی: ۱۸۷۳۲۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۰۲۵۵ مورخ ۱۸ / ۱۰ / ۱۴۰۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۶۱۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا سیفی فرد به شناسنامه شماره ۱۰۲۴ کدملی ۴۳۲۳۴۴۰۹۳۶ صادره از قزوین فرزند