بخشودگی جرایم مالیاتی به مناسبت دهه فجر

به مناسبت فرا رسیدن دهه مبارک فجر و تکریم مؤدیان مالیاتی با رعایت مقررات جرائم مالیاتی بخشیده می‌شود.

به گزارش روابط عمومی سازمان امور مالیاتی، این نهاد طی بخشنامه‌ای اختیار بخشودگی جرایم اشخاص حقیقی را برای هر دوره، تا مبلغ پنج میلیارد ریال و برای اشخاص حقوقی تا مبلغ ۲۰ میلیارد ریال را، به شرط پرداخت اصل مالیات تا ۲۹ اسفند به مدیران کل ادارات تفویض کرد.

در این بخشنامه که روز شنبه صادر شده، آمده است: به مناسبت فرا رسیدن دهه مبارک فجر و تکریم مؤدیان مالیاتی با رعایت مقررات ماده ۱۹۱ قانون مالیات‌های مستقیم، اختیار بخشودگی جرایم قابل بخشش موضوع قوانین مالیات‌های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده هر سال / دوره برای مؤدیانی که نسبت به پرداخت بدهی سال یا دوره مربوط تا تاریخ ۲۹بهمن امسال اقدام نمایند، درخصوص اشخاص حقیقی تا سقف پنج میلیارد ریال و در مورد اشخاص حقوقی تا سقف بیست میلیارد ریال به مدیران کل امور مالیاتی تفویض می‌شود.

بخشودگی جرایم موضوع این بند فارغ از زمان پرداخت بدهی مالیات و عوارض هر سال/ دوره است و پرداخت بدهی قبل از ابلاغ این تفویض اختیار مانع اعمال بخشودگی جرایم قابل بخشش نخواهد بود.

تمام یا قسمتی از تفویض اختیار مذکور در چارچوب تعیین شده به معاونان مدیرکل و رؤسای ادارات امور مالیاتی قابل تفویض خواهد بود.

بر اساس تضمین‌نامه بانک مرکزی

جریمه وام‌های کشاورزان خسارت‌دیده بخشیده می‌شود

بر اساس تضمین‌نامه ابلاغ شده از سوی بانک مرکزی به شبکه بانکی، سود کارمزد و جریمه‌های دیرکرد تسهیلات کشاورزان خسارت‌دیده از حوادث غیرمترقبه بخشیده و اصل تسهیلات به مدت یک سال استمهال می‌شود.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ بانک مرکزی تضمین‌نامه بار مالی ناشی از بخشودگی سود کارمزد و جریمه‌های دیرکرد مانده اصل تسهیلات به بهره‌برداران بخش کشاورزی خسارت‌دیده از حوادث غیرمترقبه را به شبکه بانکی ابلاغ کرد.

بانک مرکزی اعلام کرد که در اجرای بند (ض) تبصره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور موضوع تصویب نامه شماره ۵۹۱۱۱ ت ۶۲۶۷۱ هـ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ هیئت وزیران بار مالی ناشی از بخشودگی سود کارمزد و جریمه‌های دیرکرد مانده اصل تسهیلات به بهره‌برداران بخش کشاورزی خسارت‌دیده از حوادث غیرمترقبه تا سقف اصل تسهیلات دو میلیارد ریال با سررسیدهای تا پایان سال ۱۴۰۲ که خسارت وارده به آنها توسط کارگروه شهرستان و استان مورد تایید قرار گیرد از محل بند (م) ماده (۲۸) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) تضمین شد. رعایت قوانین و مقررات بانکی، از جمله احکام مندرج در قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران برعهده بانک عامل و مقام ناظر بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی است. این تضمین نافی مسئولیت بانک عامل در وصول مطالبات ناشی از اعطای تسهیلات نخواهد بود.

گفتنی است، براساس بند «ض» تبصره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور که طی بخشنامه ۷۲۲ مورخ ششم فروردین سال جاری به شبکه بانکی ابلاغ شد، «بانک‌های عامل موظفند نسبت به بخشودگی سود، کارمزد و جریمه‌های دیرکرد تسهیلات پرداختی تا دو میلیارد ریال با سررسیدهای تا پایان سال ۱۴۰۲ تمامی بهره‌برداران بخش کشاورزی خسارت‌دیده از حوادث غیرمترقبه به ویژه سیل، سرمازدگی و خشکسالی با اولویت (متناسب با میزان وام و به صورت فصلی) و بر اساس آیین‌نامه اجرائی تدوین شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور که به تصویب هیئت وزیران می‌رسد اقدام و اصل تسهیلات را به مدت یک‌سال استمهال کنند.»

اتحادیه تعاونی‌های خوراک دام و طیور پیشنهاد کرد

راهکار جلوگیری از خروج ۳ میلیارد دلار ارز از کشور

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های خوراک دام و طیور و آبزیان کشور گفت: اگر همه نهاده مورد نیاز دامداری‌ها و مرغداری‌ها به خوراک تبدیل شود سه میلیارد دلار صرفه‌جویی ارزی خواهد داشت.

به خبرگزاری فارس؛ «محمد مسعودی» در نشست خبری دیروز درباره وضعیت واردات نهاده‌های دام و طیور تصریح کرد: سالانه ۱۸ میلیون تن نهاده دامی در دامداری و مرغداری‌های کشور استفاده می‌شود که اگر همه آنها در کارخانه‌ها فرآوری شود از خروج سه میلیارد دلار ارز از کشور جلوگیری خواهد شد.

او افزود: بسیاری از مرغداری‌ها و دامداری‌ها خودشان جیره غذایی را ترکیب می‌کنند که این کار ضریب تبدیل دان را بالا می‌برد و به زبان ساده‌تر مصرف نهاده افزایش می‌یابد اما با فرآوری در کارخانه، خوراک دام بهداشتی در اختیاری دامداران قرار می‌گیرد که نتیجه آن تولید محصولات پروتئینی بهداشتی و مغذی خواهد بود که در حال حاضر مهم‌ترین مؤلفه و شاخص سلامت در استانداردهای جهانی به حساب می‌آید.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های خوراک دام و طیور و آبزیان کشور از واردات سالانه ۱۲ میلیارد دلار نهاده (معادل یکسوم درآمد نفتی کشور) خبر داد و افزود: نهاده‌های دام و طیور در داخل کشور به‌صورت بهینه بهره‌ور استفاده نمی‌شود؛ چرا که ضریب تبدیل مرغداری‌های کشور در محدوده دو است که می‌توان با روش فرآوری به یک و شش دهم و حتی پایین‌تر کاهش داد.

مسعودی با بیان اینکه ۸۶۶ کارخانه خوراک دام در کشور وجود دارد که با ۳۰ درصد ظرفیت کار می‌کنند، پیشنهاد کرد: دولت نهاده خام وارداتی را به کارخانه‌های خوراک دام منتقل کند و پس از فرآوری به دامداری‌ها و مرغداری‌ها انتقال دهد.

او افزود: نمایشگاه فیداکسپو از ۱۶ تا ۱۹ بهمن در بوستان گفت‌وگو با حضور ۷۵ شرکت؛ از جمله هشت شرکت خارجی، با هدف بهره‌وری و بهداشتی کردن خوراک دام برگزار می‌شود. این همایش، ۱۴ نفر سخنران خواهد داشت که چهار سخنران از کشورهای پرتغال، اسپانیا، آلمان و بلژیک هستند. قرار است در این همایش از ۳۰ کارخانه برتر تقدیر به عمل آید.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۶۱/۹۵۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۵۹/۱۵۰/۰۰۰
نیم سکه	۳۴/۰۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۸/۵۰۰/۰۰۰
گرمی	۹/۶۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۵/۶۷۲/۱۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۶۶/۳۰۸
یورو (توافقی)	۶۸/۸۵۷
پوند	۸۲/۵۲۱
لیر ترکیه	۱/۸۵۶
درهم امارات	۱۸/۴۲۵
هزار دینار عراق	۴۹/۲۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۷۷۶/۸۳۳
شاخص هموزن	۸۷۰/۳۸۰

نیازمندی های کیهان

ادامه از صفحه ۶

آگهی‌های مفقودی

سند کمپانی(کارخانه) خودرو سواری هاچبک سیستم سایپا تیپ QUIK-MT مدل ۱۴۰۰ برنگ سفید مشکی روغنی شماره موتور M۱۵۹۲۱۹۱۸۵ شماره شاسی NAPX۲۱۲AAM۱۰۴۸۸۶۴ و شماره پلاک ایران ۱۸-۹۷۷ ن ۲۷ به نام فانقه سیار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرعباس

مدیر مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت در گفت‌وگو با کیهان مطرح کرد

توانایی ساخت سکوهای نفتی ۹۳۰۰ تنی به دست متخصصان ایرانی

سرویس اقتصادی:

مدیر مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه فرانسوی‌ها در سال ۹۷ برای ما سکوهای نفتی ۱۷۰۰ تنی طراحی می‌کردند، گفت: اکنون متخصصان و پیمانکاران داخلی سکوی نفتی ۶۳۰۰ تنی می‌سازند و به فناوری ساخت سکوهای نفتی ۹۳۰۰ تنی که مورد نیاز پارس جنوبی است، دست یافته‌اند.

به گزارش خبرنگار ما، «رضا دهقان» در حاشیه نشست خبری درباره طرح فشارافزایی میدان مشترک پارس جنوبی به کیهان گفت: در آستانه سالروز پیروزی انقلاب اسلامی، تولدی دیگر برای پارس جنوبی اتفاق افتاده و طرح عظیم فشارافزایی این میدان گازی مشترک به طور کامل ریل‌گذاری شده و آماده اجرا است. وی افزود: فشارافزایی پارس جنوبی در هفت منطقه انجام خواهد شد که هر یک از این مناطق دارای دو سکوی نفتی است و در مجموع ۱۴ سکوی نفتی در پارس جنوبی کار گذاشته خواهد شد. هر یک از این سکوها نیز انبوهی از تجهیزات و فناوری‌های مختلف، به‌ویژه توربو کمپرسور را به همراه خواهد داشت.

عضو هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران ادامه داد: فرانسوی‌ها در سال ۹۷ برای ما سکوهای نفتی ۱۷۰۰ تنی طراحی می‌کردند، اما اکنون متخصصان و پیمانکاران داخلی سکوی نفتی ۶۳۰۰ تنی ساخته و به فناوری ساخت سکوهای نفتی ۹۳۰۰ تنی که مورد نیاز پارس جنوبی است، دست یافته‌اند.

دهقان تصریح کرد: در طرح عظیم فشارافزایی پارس جنوبی، ۶۰۰ کیلومتر لوله‌کشی زیر دریایی برای انتقال گاز ترش صورت می‌گیرد که این اقدامات با توان متخصصان داخلی انجام می‌شود.

نصب ۴۲۰ هزار تن تجهیزات بر چاه‌های گاز

مدیر مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت در نشست خود با بیان اینکه میدان مشترک گازی پارس جنوبی در عسلویه بزرگ‌ترین میدان گازی جهان است که ۷۰ درصد گاز و ۴۰ درصد بنزین کشور را تأمین می‌کند، گفت: در پارس جنوبی تاکنون ۲۰۰ هزار تن تجهیزات در دریا نصب شده است، اما در طرح فشارافزایی قرار است ۴۲۰ هزار تن تجهیزات بر چاه‌های گاز وسط دریا نصب شود.

به گفته وی، اشتغال در اوج طرح ۱۷ هزار نفر و به صورت غیرمستقیم ۵۰ هزار نفر مشغول کار می‌شوند و اولین گاز حاصل از فشارافزایی در سال ۱۴۰۷ به دست می‌آید.

مدیر مهندسی شرکت نفت گفت: در هفت هاب پارس جنوبی فشارافزایی انجام می‌شود که سه هاب در مرز ایران و قطر در اولویت است و روی هر هاب ۶۰ هزار تن تجهیزات قرار می‌گیرد.

دهقان یادآور شد: با اجرای طرح فشارافزایی در چاه گاز پارس جنوبی، تا سال ۱۴۳۰ جمعاً ۱۷ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری می‌شود، اما دستاورد آن معادل فروش ۷۸۰ میلیارد دلار گاز و میعانات گازی خواهد بود؛ در این محاسبات، نرخ هر متر مکعب گاز ۳۳ سنت و گاز مایع ۷۰ دلار به نرخ روز در نظر گرفته شده است. وی افزود: تاکنون چهار طرح به ارزش هر کدام ۱۰۰ میلیون دلار تهیه شده و جمعاً ۴۰۰ میلیون دلار مطالعه شده است. برای تأمین مالی این طرح ملی سالی ۳ میلیارد دلار نیاز است که از صندوق توسعه ملی تأمین خواهد شد. صندوق توسعه ملی ۱۵ میلیارد دلار برای طرح فشارافزایی در نظر گرفته است.

عضو هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت اظهار داشت: در این پروژه از توان داخلی پیمانکاران و لوله‌سازان، توربوکمپرسورسازان استفاده می‌شود. قرارداد فشارافزایی از اردیبهشت سال آینده آماده می‌شود.

وی در مورد اینکه آیا همه طرح در دریا یا خشکی اجرا می‌شود، گفت: طرح فشارافزایی در دریا اجرا می‌شود و در خشکی هم برخی تجهیزات قرار دارد. در این طرح هم طرف قطری و هم افت میدان به عنوان رقیب ما هستند و مجبور هستیم سریع تصمیم بگیریم.

ایرانی‌ها جای فرانسوی‌ها را پر کردند

به گفته دهقان، یک شرکت فرانسوی به عنوان مشاور از ۹۷ تا ۱۴۰۱ همکاری می‌کرد. سپس به خاطر خروج آمریکا از برجام از ایران رفت و در ادامه خود ما با محوریت شرکت نفت کار را شروع کردیم و از مهندسان ایرانی استفاده شد.

مدیر مهندسی شرکت نفت بیان داشت: اگر فشارافزایی انجام نشود، تا سال ۱۴۰۶ سالانه معادل یک فاز پارس جنوبی یعنی ۲۸ میلیون متر مکعب در روز گاز کاهش می‌یابد و از سال ۱۴۰۸ سالی یک و نیم فاز پارس جنوبی یعنی ۴۲ میلیون متر مکعب در روز افت خواهد کرد.

وی تصریح کرد: ۱۰۰ درصد پیمانکاری طرح فشارافزایی ایرانی و ۷۰ درصد تجهیزات داخلی است. ضمن اینکه ۳۰ درصد تجهیزات شامل برخی توربوکمپرسورها و لوله‌های دریایی از خارج وارد و در کشور روکش‌گذاری می‌شود و در مجموع ۷۰ درصد تجهیزات و پیمانکاران داخلی خواهد بود.

دهقان با اشاره به اینکه قراردادها آماده است و با مصوبه شورای اقتصاد و با ترک تشریفات مناقصه اجرائی خواهد شد، گفت: دلیل ترک تشریفات این است که کل سازندگان تجهیزات همین شرکت‌های حاضر در پارس جنوبی مانند تجهیزات دریایی صدرا، اویک، قرارگاه خاتم و مپنا هستند. ما از مطالعات مفهومی شرکت فرانسوی استفاده کردیم و از توان مهندسی شرکت اویک، مپنا، قرارگاه خاتم و شرکت‌های ایرانی بهره بردیم و به مرحله عقد قرارداد رسیده‌ایم.

وی با بیان اینکه تأمین بخش مهمی از توربوکمپرسورهای این طرح از طریق شرکت‌های توانمند داخلی مثل توگا (زیرمجموعه گروه مپنا) و شرکت توربو کمپرسور نفت (OTC) زیرمجموعه صندوق بازنشستگی صنعت نفت انجام می‌شود، گفت: در این خصوص مذاکرات فنی بین شرکت ملی نفت ایران و این شرکت‌ها انجام شده و به‌زودی اقدامات لازم برای تأمین توربوکمپرسورها انجام می‌شود.

اقدامی که از دولت سیزدهم شروع شد

وی با اشاره به اینکه از ابتدای سال گذشته برای تسریع در روند اجرای طرح فشارافزایی پارس جنوبی، سه اقدام مهم انجام شد، گفت: نخست کمیته ویژه فشارافزایی با عنوان طرح فشارافزایی و نگهداشت تولید پارس جنوبی با حضور مدیران شرکت ملی نفت تشکیل شد که رئیس کمیته، مدیرعامل شرکت ملی نفت و دبیر آن نیز من بودم.

مدیر مهندسی و توسعه شرکت ملی نفت ایران افزود: دبیخانه بر اساس مطالعات تصمیم‌سازی کرده و آن را مصوب می‌کرد و در نهایت این تصمیم‌ها وارد برنامه اجرائی می‌شد.

دهقان از تشکیل تیم طرح در تیر ۱۴۰۲ به‌عنوان اقدام دوم نام برد و ادامه داد: اقدام سوم این بود که اتاق فکری با حضور نخبگان صنعت نفت تشکیل دادیم که بیشترین تأثیر و نقش را در طرح فشارافزایی پارس جنوبی داشته است و سرانجام با این تغییر ساختار وارد سرعت بخشیدن به پروژه شدیم.

وی با تأکید بر اینکه در تیر ۱۴۰۲ دو قرارداد با شرکت مهندسین مشاور نارگان برای مطالعه فشارافزایی در خشکی و دریا امضا شد تا تصمیم بگیریم کار در خشکی یا دریا انجام شود، گفت: این در حالی بود که شرکت فرانسوی بر اساس مطالعات خود در سال ۱۳۹۵، پیشنهاد کرده بود کار در دریا انجام شود.

روایت بانک جهانی از بهبود رشد اقتصادی ایران پس از انقلاب

آمارهای بانک جهانی نشان می‌دهد که رشد اقتصادی ایران از منفی ۱۲ و هشت دهم درصد در سال پیش از پیروزی انقلاب به پنج درصد در سال ۲۰۲۳ رسیده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ رشد اقتصادی ایران در سال ۱۹۷۸ (۱۳۵۶) منفی ۱۲ و هشت دهم درصد بوده که در سال ۲۰۲۳ به پنج درصد افزایش یافته است. آمارهای بانک جهانی این را نشان می‌دهد.

بانک جهانی به عنوان یک نهاد بین‌المللی، رشد تولید ناخالص داخلی (GDP) ایران را به صورت سالانه در قالب یک جدول منتشر می‌کند که تغییرات این شاخص اقتصادی کشور طی بازه زمانی ۱۹۷۸ یعنی سال پیروزی انقلاب اسلامی ایران تا سال ۲۰۲۳ قابل توجه است.

روند رشد اقتصادی ایران پیش از انقلاب به‌گونه‌ای بود که کشور به‌شدت به منابع خارجی و در بسیاری از زمینه‌ها، از تأمین کالاهای اساسی گرفته تا صنایع زیربنایی، اتکای کاملی به واردات وابسته بود.

وابستگی به درآمدهای نفتی، نبود زیرساخت‌های صنعتی مستقل، عدم توسعه فناوری بومی و وابستگی شدید به شرکت‌ها و متخصصان خارجی، مانع از شکل‌گیری یک اقتصاد پایدار و خودکفا می‌شد.

اما روند بهبود تنها به رشد تولید ناخالص داخلی محدود نمی‌شود بلکه پس از انقلاب در بسیاری از صنایع کلیدی نیز پیشرفت‌های چشمگیری اتفاق افتاده است. صنایع نظامی، فناوری هسته‌ای، پزشکی، فولاد و بسیاری از حوزه‌های دیگر طی این سال‌ها توسعه یافته‌اند و ایران را به یکی از قدرت‌های صنعتی و علمی منطقه تبدیل کرده‌اند.

این داده‌ها شاخص رشد تولید ناخالص داخلی ایران از سال‌های ۱۹۶۱ تا ۲۰۲۳ میلادی (۱۳۳۹ تا ۱۴۰۲) را نشان می‌دهد.

این شاخص در سال ۱۳۵۸ در بحبوحه حوادث پس از انقلاب و فشارهای و تحریم‌های خارجی تنها یک‌بار به شدت افت کرد و به منفی ۲۱ و شش دهم رسید اما دو سال بعد، در سال ۱۳۶۰ و با وجود تحمیل جنگ به ایران و ادامه فشارهای بین‌المللی، این افت نه تنها جبران شد که به رقم بالای ۲۳ و دو دهم درصد صعود کرد که تاکنون سابقه نداشته است.

رشد تولید ناخالص داخلی ایران در سال‌های بعد نیز نوساناتی داشته و منفی شده است اما هیچ‌گاه به رقم منفی ۱۳ درصد که در شرایط غیرتحریمی و غیرجنگی ثبت شده بود، بازنگشته است.

تولید ناخالص داخلی ایران در سال ۲۰۱۲ که شروع تحریم‌های آمریکا علیه صادرات نفت، بانک مرکزی و بسیاری از صنایع ایران بود به منفی سه و هفت دهم درصد رسید.

در سال ۲۰۱۵ نیز که توافق هسته‌ای ایران و گروه پنج به‌علاوه یک امضا شد، میزان رشد اقتصادی ایران منفی یک و چهار دهم درصد بود.

این رقم یک‌بار دیگر در سال ۲۰۱۸ که آمریکا به صورت یکجانبه از توافق هسته‌ای با ایران خارج شد به منفی یک و هشت دهم درصد و در سال بعد از آن یعنی سال ۲۰۱۹ به منفی سه و یک دهم درصد رسید، اما در تمام این شرایط هیچ‌گاه به میزان سال ۱۳۵۶ بازنگشت.

این در حالی است که با وجود تمامی محدودیت‌های خارجی رشد اقتصادی ایران در سال ۱۴۰۲ به رقم ۵ درصد رسیده و تداوم مسیر سه ساله گذشته می‌تواند روند رشد اقتصادی کشور را صعودی‌تر کند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران خبر داد

توزیع کالاهای اساسی از یک هفته مانده به ماه رمضان در فروشگاه‌های زنجیره‌ای

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با بیان این که بازار سیب‌زمینی در حال تعادل است، گفت: هیچ نگرانی برای تامین کالاهای اساسی ماه مبارک رمضان وجود ندارد.

به گزارش رسانه‌ها، جبرئیل برادری دیروز در نشست خبری، درباره توزیع کالاهای اساسی مختص ماه مبارک رمضان اظهار کرد: کالاهای اساسی با قیمت تنظیم بازار اعم از گوشت، برنج، شکر و... حدود یک هفته قبل از آغاز ماه مبارک رمضان در فروشگاه‌های زنجیره‌ای توزیع می‌شود. مانعی در تأمین کالاهای اساسی وجود ندارد و حتی تأمین ۳۰ درصد مازاد نیاز بازار پیش‌بینی شده که در صورت ضرورت توزیع می‌شود.

او درباره توزیع برنج ماه مبارک رمضان، اظهار کرد: درخصوص تأمین برنج مورد نیاز نگرانی وجود ندارد و برنج دولتی با مبلغ هر کیلوگرم ۵۰ هزار تومان از سوی فروشگاه‌ها عرضه خواهد شد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با اشاره به التهاب بازار برنج گفت: شایعه حذف ارز ترجیحی از برنج وارداتی سبب افزایش قیمت در دومین محصول پرمصرف داخلی شد، اما بر اساس تاکید رئیس‌جمهور ارز ترجیحی برنج حذف نشده و برای کالاهای اساسی تأمین است. در دو هفته گذشته حدود شش هزار تن برنج در فروشگاه‌ها توزیع شد و در ادامه هفته آینده سه هزار تن دیگر نیز توزیع خواهد شد.

بازار گوشت و مرغ تأمین است

برادری ادامه داد: ماهانه بالای ۱۵۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی ماهانه انجام می‌شود و در دی ماه بالای ۱۶۱ میلیون قطعه جوجه‌ریزی انجام شد تا مرغ شب عید تامین باشد. ضمن اینکه مازاد تولید گوشت مرغ داریم و خرید حمایتی به قیمت ۹۰ هزار تومان انجام می‌شود و با قیمت ۶۵ هزار و ۷۰۰ تومان در اختیار مصرف‌کنندگان قرار می‌گیرد.

او درباره وضعیت توزیع گوشت قرمز، گفت: گوشت بسته‌بندی با قیمت تنظیم بازار هر کیلوگرم بین ۲۸۰ تا ۳۳۰ هزار تومان (بسته به بخش‌های مختلف) به دست مصرف‌کننده می‌رسد. ضمن اینکه بیش از ۱۰۰ تن گوشت گوساله در حال ورود به استان تهران است که نیاز بازار را پوشش می‌دهد و در این خصوص کمبودی نداریم.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با بیان اینکه از ۱۵ اسفند تا ۱۵ فروردین، میوه شب عید توزیع می‌شود، افزود: توزیع میوه عید نوروز با قیمت دولتی تا ۱۳ فروردین ۱۴۰۴ ادامه خواهد داشت. ضمن اینکه ذخایر احتیاطی مشخص و اقلام مورد نیاز در سردخانه‌ها دپو شده و بموقع توزیع خواهد شد.

قیمت سیب‌زمینی در شیب نزولی

برادری درباره وضعیت قیمت سیب‌زمینی گفت: کشور در تولید سیب‌زمینی خودکفاست و بالای ۳۷۰ هزار تن هم صادر شد. همچنین بالای یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن سیب‌زمینی در انبارهای همدان، کرمانشاه، گلستان و... وجود دارد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران تصریح کرد: مجوز ثبت سفارش ۵۰ هزار تن سیب زمینی صادر شد. این امر قیمت این محصول را در میادین تره‌بار به حدود ۳۲ هزار تومان و در خرده‌فروشی‌های سطح شهر به ۴۰ تا ۵۰ هزار تومان کاهش داده است.

برادری افزود: روند قیمت‌ها نزولی است و با توزیع محصولات از محل ذخایر سیب‌زمینی و فراوانی عرضه، پایین‌تر می‌آید. ضمن اینکه تا حدود دو هفته دیگر که کشت دوم سیب‌زمینی کرمان وارد بازار می‌شود قیمت‌ها به دو ماه قبل برمی‌گردد و ثبات برقرار می‌شود.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای نوبت دوم

شهرداری خورموج در نظر دارد اجرای پروژه مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.
پیمانکاران متقاضی می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ به مدت ۵ روز کاری تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت دریافت نمایند.
ضمنا مهلت تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ می‌باشد و تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ می‌باشد.
نوع تضمین براساس آیین‌نامه تضمین در معاملات دولتی مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲ت ۵۰۶۵۹ مورخه ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می‌باشد.
هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه(ریال)	اعتبار مصوب	رشته و گروه	مبلغ تضمین در مناقصه ریال	دستگاه نظارت	محل اجرای پروژه	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۱	ساماندهی خیابان سایت اداری شهر خورموج	۴۲/۰۱۸/۷۵۱/۹۱۱	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ابنیه	۲/۱۰۰/۹۴۰/۰۰۰	دفتر فنی شهرداری خورموج	شهر خورموج	۲۰۰۳۰۵۰۰۷۹۰۰۰۰۰۸
تاریخ درج نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵						روابط عمومی شهرداری خورموج		

آگهی فراخوان مزایده عمومی نوبت اول

شهرداری خورموج در نظر دارد طبق مجوز شورای اسلامی شهر خورموج بهره‌برداری از تعداد ۳۷ باب مغازه شهرداری را از طریق مزایده عمومی به افراد واجد شرایط واگذار نماید.
افراد متقاضی می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه و اسناد دریافت نمایند.
ضمنا مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۶ می‌باشد و تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۷ می‌باشد.
نوع تضمین براساس آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها می‌باشد.
هزینه درج آگهی و کارشناسی تعیین قیمت پایه مزایده به عهده برنده مزایده می‌باشد.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ پایه اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده ریال	مدت بهره‌برداری	محل اجاره	شماره مزایده در سامانه ستاد
۱	تعداد ۳۷ باب مغازه	در سامانه بارگذاری شده	۵ درصد قیمت پایه	سه سال	شهر خورموج	
تاریخ درج نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵			روابط عمومی شهرداری خورموج			

آگهی مزایده اموال غیر منقول (رهنی)

پرونده اجرائی به کلاسه ۱۴۰۱۰۰۶۷۰ به استناد سند رهنی شماره ۲۵۳۶۴-۱۳۹۶/۲/۱۰ و ۲۵۸۷۵-۱۳۹۶/۶/۵ و ۲۵۲۴۸- ۱۳۹۵/۱۲/۲۱ و ۲۸۸۱۹-۹۷/۱۲/۲۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ اراک در قبال مبلغ ۱۳۵/۲۸۱/۰۳۸/۹۸۲ ریال اعم از اصل طلب، خسارت دیرکرد و سایر هزینه‌ها- موضوع طلب بانک سپه -تا مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷(روز مزایده)و مبلغ ۶/۷۳۱/۷۰۱/۹۴۹ ریال نیم عشر اجرائی تشکیل و اجرائیه به سیما حسین آبادی (وام گیرنده)حمیدرضا نجمی (وام گیرنده و راهن) ابلاغ و رعایت ماده ۱۱۱ آئین نامه اجرا نیز گردیده است مورد وثیقه سند رهنی عبارت است از همگی و تمامت ششدانگ پلاک ثبتی ۵۲ فرعی از ۱۸۴۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه دو اراک استان مرکزی به مساحت ۷۰۳.۸۲ متر مربع- توضیحات ملک دو پلاک ۱۸۴۷/۱ و ۱۸۴۷/۱۳ تجمیع و به پلاک فوق تغییر یافت.- ملکی حمیدرضا نجمی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۸۴۲ تاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۶۳۲۶۱ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۵۰۰۱۰۱۲۶۸۸ ثبت گردیده است و حدود و مشخصات آن به شرح زیر است:شمالا: در دو قسمت اول درب و دیوار است بطول (۲۸/۱۷) بیست و هشت متر و هفده سانتیمتر به قسمت واگذاری به شارع دوم دیواریست به‌صورت پخ بطول (۲/۸۵) دو متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به قسمت واگذاری به تقاطع شوارع شرقا:درب و دیوار است بطول (۲۱ / ۷۲) بیست و یک متر و هفتاد و دو سانتیمتر به شارع جنوبا:دیوار بدیوار بطول (۲۹ / ۳۰) بیست و نه متر و سی سانتیمتر به شماره هفت فرعی از یک هزار و هشتصد و چهل و هفت اصلی غربا:دیوار بدیوار بطول (۲۴ / ۵۵) بیست و چهار متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به شماره یازده فرعی از یک هزار و هشتصد و چهل و شش اصلی. برابر اسناد رهنی به شماره ۲۸۸۱۹-۱۳۹۷/۱۲/۲۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۰ اراک در رهن بانک انصار می‌باشد. قسمتی از ملک در مسیر تعریض شارع قرار گرفته که نسبت به آن صورت جلسه اجرای ماده ۴۵ تنظیم شده است و با اسناد رهنی شماره‌های ۲۵۳۶۴-۹۶/۲/۱۰ و ۲۵۸۷۵-۹۶/۶/۵ و ۲۵۲۴۸-۹۵/۱۲/۲۱ تنظیم شده است.

طبق گزارش هیئت کارشناسی مورخ ۱۴۰۳/۷/۶ ملک مذکور با تجمیع دو پلاک ثبتی ۱۸۴۷/۱ و ۱۸۴۷/۱۳ به مساحت عرصه بعد از عقب‌نشینی ۷۰۸.۴۰ متر مربع(طبق پروانه تخریب و نوسازی) میباشد و دارای پروانه ساختمانی شماره ۲۰۰۰۱۴۳۰ مورخ ۱۳۹۶/۷/۵ با شماره پرونده شهرداری ۲۰۰۱۳۸۸ و شماره دبیرخانه ۱۳۷۳۸ از شهرداری منطقه دو اراک در قالب پنج طبقه مسکونی و پیلوت و زیرزمین با زیربنای مجاز ۲۷۶۱.۹۵ متر مربع و هر طبقه سه واحد و جمعا ۱۵ واحد مسکونی میباشد. بنای احداثی با سیستم اسکلت بتنی و سقف تیرچه فلزی و نمای رومی دارای ۱۵ واحد مسکونی تکمیل شده بر اساس گزارش نقشه برداری صورت گرفته مساحت هر واحد مجزا در طبقات ۱۴۷.۴۷ و ۱۴۳.۴۲ و ۱۴۴.۰۷ متر مربع با تعداد پارکینگها در همکف ۱۳ و زیرزمین ۹ توسط رمپ و جمعا ۲۲ عدد و انباری ۱۶ عدد بر اساس وضع موجود ساختمان میباشد. مساحت اعیانی کل ۳۲۲۹.۱۳ متر مربع میباشد که نسبت به پروانه ساختمانی دارای ۴۷۶.۱۸ متر مربع تخلف میباشد که در رای کمیسیون بدوی شعبه سه به شماره ۴۴۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۲/۱۸ کمیسیون ماده صد شهرداری به میزان ۴۷۴.۲۹ متر مربع اضافه بنای خارج از درصد مجاز میباشد.

مجتمع مورد نظر با درب ورودی فلزی و لابی مبله شده دارای دو دستگاه راه پله و آسانسور که یکی مربوط به دو واحد و دیگر مربوط به تک واحد میباشد. کف و دیواره زیرزمین و پیلوت با کاربری پارکینگ تا زیر سقف سنگ بوده و سقف کاذب تایل ۶۰*۶۰ میباشد. کلیه واحدهای طبقات دارای درب ورودی ضد سرقت و سه خواب و کف سرامیک و دیواره رنگ شده (یک واحد کف پارکت و کابینت دارد) و سرویسهای بهداشتی کاشی و سرامیک شده و شیرآلات نصب نگردیده و فاقد سیستم سرمایش است و فقط لوله‌کشی کولر گازی آن انجام شده است و سیستم گرمایش پکیج و رادیاتور که پک