همزمان با عرضه پتروشیمی‌ها رخ داد

کاهش قیمت‌ها در بازار ارز

طبق مشاهدات میدانی از بازار غیررسمی ارز، نرخ‌گذاری از ابتدای معاملات دیروز با روند کاهشی نسبت به روزهای گذشته آغاز شده است.

بـه گزارش خبرگزاری فارس؛ در جریان معاملات دیروز قیمت دلار با افت ۷۰۰ تومانی به نرخ ۷۹ هزار و ۶۵۰ تومان معامله شد.

بسیاری از فعالان بازار ارز معتقدند ورود بازارساز به بازار و افزایش حجم عرضه در مرکز مبادله دلیل ریزش صبحگاهی دلار بوده است.

بررسی میدانی از بازار آزاد ارز (میدان فردوسی) هم نشان می‌دهد که تا ظهر دیروز دلار با نرخ ۸۰ هزار تومان توسط واسطه‌ها به فروش رسید و با نرخ ۷۹ هزار تومان از سوی این افراد خریداری می‌شد.

همچنین، اسـکناس یورو نیز با قیمت ۸۳ هزار تومان از سوی واسـطه‌ها به فروش رسید و با نرخ ۸۲ هزار تومان توسط این افراد خریداری می‌شد.

طبق مشـاهدات میدانی، حضور گسترده واسطه‌ها در بازار آزاد ارز چشـمگیر بود و با اینکه بر اسـاس تجربه، بازار آزاد ارز در روز شـنبه و در ابتدای هفته نرخ ارز روند کاهشـی را ندارد، اما از ظهر دیروز با آغاز معاملات در این بازار روند کاهشی نرخ ارز مشهود بود.

به نظر می‌رسد به آغاز عرضه ارز شرکت‌های پتروشیمی که در سامانه ارز تجاری مرکز مبادله عملیاتی می‌شود و همچنین مداخله مستقیم بازارسـاز در بازار هرات، ترمز افزایش قیمت کشیده شود و در روزهای آینده شاهد حرکت نزولی نرخ ارز در بازار غیررسمی باشیم و دلار به دامنه ۷۰ هزار تومان برگردد.

به گزارش ایسنا، در هفته‌های اخیر بازار ارز تحولات و نوسانات متعددی را تجربه کرد.

به‌تازگـی، بانک مرکزی در ۲۶ آذرمـاه و در جدیدترین برنامه ارزی، اقدام به راه‌اندازی بازار ارز تجاری در مرکز مبادله ایران کرد. در این بازار که از تاریخ مذکور، به اجرائی شدن کامل سامانه معاملات بـازار ارز تجاری مرکـز مبادله ارز و طلای ایران به عنوان یک بازار شفاف، منسجم و سازمان‌یافته منجر شد، تمام معاملات توافقی بین واردکننـدگان و صادرکنندگانی که پیش از این تحت عنوان روش واگذاری ارز حاصل از صادرات به غیر صورت می‌گرفت، در این بازار انجام خواهد می‌شود.

هفته گذشـته نیز رئیس کل بانک مرکزی از آغاز عرضه ارزی پتروشیمی‌ها از ابتدای هفته جاری خبر داد. وی در جلسه هماهنگی با هلدینگ‌های بزرگ پتروشـیمی گفت: ایجاد سامانه ارز تجاری (توافقـی) ضمن اینکه قرار اسـت به گونـه‌ای کار کند که نه تنها اطمینان حاصل شـود که نیازهای ارزی کشور در یک نظام کارا و مبتنی بر بازار، تامین می‌شـود، عرضه کنندگان می‌توانند با عرضه خود نیازهای صنعت خود را تامین کنند.

فرزیـن افزود: نرخ آن نیز باید به طوری باشـد که هم به نفع عرضه‌کننده و هم به نفع متقاضی باشد. از طرف دیگر بستری فراهم می‌شـود که واسطه‌های ارزی حذف شوند. بنابراین، هرآنچه که در این بازار وجود دارد یا باید برای عرضه‌کننده باشـد یا برای متقیان خریدار ارز است. بنابراین با حضور شرکت‌های حوزه پتروشیمی به عنوان بزرگ‌ترین عرضه کنندگان ارز در کشـور، باید منتظر حجم معاملات بیشتر از میزان و حجم معاملات فعلی در بازار ارز تجاری باشـیم که موجبات ایجاد تعادل در بازار ارز را فراهم خواهد کرد و متعاقب آن بازار ارز تجاری در جهت تبدیل شدن به یک بازار مرجع ارزی در کشور حرکت کند.

سـخنگوی مرکز مبادله نیز اخیرا در این رابطه گفت: نرخ‌های بازار غیر رسـمی، نرخ‌های رسمی و قابل اتکا نیست. آنچه در بازار ارز تجاری صورت می‌گیرد، یک بازار واقعی بوده که نرخ آن رسمی است و قطعا کمک خواهد کرد که سیگنال واقعی به اقتصاد کشور از طریق این بازار صورت بگیرد.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۵۵/۳۵۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۵۳/۹۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۳۱/۰۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۷/۵۰۰/۰۰۰
گرمی	۸/۸۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۵/۱۴۶/۹۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۶۴/۳۱۸
یورو (توافقی)	۶۶/۸۷۳
پوند	۸۰/۴۲۶
لیر ترکیه	۱/۸۲۶
درهم امارات	۱۷/۵۷۶
هزار دینار عراق	۴۹/۲۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۸۵۰/۹۴۰
شاخص کل هموزن	۸۷۰/۷۲۲

عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی در پاسخ به کیهان:

هماهنگی نظام بانکی با نهادهای امنیتی و قضائی مانع فرار تسهیلات ارزی صندوق توسعه شده است

سرویس اقتصادی-

عضو هیئت عامل صندوق توسـعه ملی گفت: هماهنگی نظام بانکی با نهادهای امنیتی و قضائی، مانع از فرار تسهیلات ارزی صندوق توسعه ملی به خارج شده است.

«غلامحسـن نتاج» در پاسخ به سؤال خبرنگار کیهان درباره اینکه چه تضمینی وجود دارد که منابع ارزی صندوق توسعه ملی به وسیله برخی تسهیلات گیرنـدگان به خارج فرار داده نشـود، تصریح کرد: پرداخت تسـهیلات صندوق توسـعه ملی از طریق بانک‌هایی صورت می‌گیرد که اعتبارسنجی شده‌اند و مراقبت می‌کنند و این مراقبت‌ها ادامه خواهد داشت.

او افزود: رصد مسـتمر تسهیلات گیرندگان، در نظام بانکی انجام می‌شـود. ضمن اینکه هماهنگی امنیتی، قضائی و بانکی آن قدر زیاد شده که مانع از فرار تسهیلات ارزی به خارج شده و این مراقبت‌ها به لحاظ حقوقی با اطمینان نسبتاً بالا صورت می‌گیرد. وصول ۱۱ میلیارد دلار از مطالبات صندوق توسـعه ملی، نشانه وجود مراقبت‌هاست.

میزان منابع و مصارف صندوق توسعه

همچنین علیرضا صالح؛ عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی درباره دریافتی‌ها و پرداختی‌های صندوق توسعه ملی از زمان تاسیس تاکنون گفت: از اول عمر صندوق در سال ۱۳۸۹ تا ۳۰ آذر امسال ۱۷۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار منابع ورودی و دو میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار برگشـت منابع است. بنابراین خالص ورودی منابـع به صندوق ۱۷۲ میلیارد دلار در ۱۴ سال بوده است.

او ادامه داد: جمع منابع پرداختی هم ۱۴۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار شامل ۹۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار مصارف دولتی، ۹ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار از ارز در اختیار به ریال تبدیل و هفت میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار سپرده‌گذاری شده که ارزش امروزی آن به یک میلیارد دلار رسیده است. همچنین تسهیلات بـه بخش خصوصی هم ۲۹ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار اسـت. کل هزینه سایر نیز یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار بوده است.

عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی افزود: تراز یا مانده آخر دوره حساب صندوق حدود ۲۸ میلیارد دلار است اما باید به آن تعهدات دیگر صندوق مانند کمک به بودجه دولت با رقم شش میلیارد دلار که هنوز دو میلیارد دلار آن باقی مانده است اضافه کرد. به طور کلی روی حـدود ۱۰ تا ۱۲ میلیارد دلار از منابع صندوق می‌توان حساب کرد.

علیرضا میرمحمد صادقی؛ دیگر عضو هیئت عامل صندوق توسـعه ملی نیز گفت: تاکنون ۱۱ میلیارد دلار منابع تسهیلاتی داده شده به صندوق بازگشته و وصول شده است.

ماموریت اصلی صندوق توسعه

همچنین مهدی غضنفـری؛ عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی به مناسبت چهاردهمین سالگرد تشـکیل این صندوق ثروت بین نسلی ملی گفت: شورای اقتصاد برای افزایش روزانه ۲۵۰ هزار بشکه در تولید نفت مصوبه‌ای داشته که سه میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی در این زمینه سرمایه‌گذاری می‌شود.

وی با اشاره به اینکه، تبدیل عواید نفت و گاز به ثروت ماندگار و حفظ سهم نسل‌های آینده از منافع نفت و گاز از ماموریت‌های اصلی صندوق توسعه ملی اسـت، افزود: هر عملکردی در این راسـتا باشـد مطابق با ماموریت صندوق است. منابع صندوق توسـعه ملی، مثل منابع سازمان برنامه و بودجه نیست که سالانه مصرف می‌شود و برنمی‌گردد. منابع صندوق توسعه ملی، به‌صورت تسهیلات و بین نسلی است و باید بازگردانده شود تا صندوق، روز به روز بزرگ‌تر شود.

رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی با اشاره به اینکه صندوق‌های بزرگ دنیا هر سـال شش درصد بازدهی دارند، تاکید کرد: صندوق نمی‌تواند مثل سازمان برنامه به موضوعات توسعه نگاه کند. براین اساس توسعه ابزارها، تفاوت قائل شدن بین بنگاه‌سازی و بنگاه‌داری، توجه به سرمایه‌گذاری در داخل و خارج کشور، وصول مطالبات معوق شده در سالیان گذشته و اطلاع‌رسانی و شفاف‌سازی از وضعیت صندوق از اهم اقدامات این مجموعه است.

نایب رئیس کمیسیون صنایع غذایی اتاق بازرگانی:

فروش سهام هلدینگ عربستانی تأثیری بر تولید و عرضه روغن نباتی در ایران ندارد

نایب رئیس کمیسیون صنایع غذایی اتاق بازرگانی ایران گفت: خروج هلدینگ عربستانی صافولا در میزان تولید و عرضه تاثیرگذار نیست و صنعت غذا در ایران بالغ است.

«رشـید عزیزپور» در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا درباره دلایل خروج هلدینگ عربسـتانی «صافولا» از صنایع غذایی ایران اظهار داشت: براساس آخرین اطلاعاتی که این شـرکت در روزهای گذشـته در وب‌سـایت خود منتشـر کرده بنا بر سیاست‌های داخلی‌اش تصمیم گرفته کشور ما را ترک کند و در سال‌های گذشته نیز این شرکت همین اقدام را درباره مراکش و عراق صورت داد.

وی دربـاره تاثیر خروج این شـرکت از ایران بر میزان عرضـه محصولات غذایی به طور ویژه روغن گیاهی تصریح کرد: صافولا، سهم قابل‌توجهی از بازار روغن گیاهی کشور ما را در اختیار داشت اما به نظر من بعید است که خروج این هلدینگ، عرضه روغن در کشور ما را تهدید کند. البته مالکیت این هلدینگ عربسـتانی تولید را تقویت کرد اما با توجه به اینکه تمام کارکنان شـرکت بهشهر را افراد بومی تشکیل می‌دهند امیدواریم و پیش‌بینی می‌شود این تغییر در میزان تولید و عرضه تاثیرگذار نباشد. ضمن اینکه صنعت غذا در ایران صنعتی بالغ است.

نایب رئیس کمیسیون صنایع غذایی اتاق بازرگانی ایران در پاسـخ به اینکه آیا صافولا سهام خود را به یک شـرکت خارجی دیگری فروخته است، تصریح کرد: صافولا در این زمینه اطلاعاتی منتشر نکرده و تا زمانی که این شرکت خود در این باره اطلاع‌رسانی نکند همه چیز در ابهام اسـت و نمی‌توان اطلاعات موثقی ارائه داد.

فروش هلدینگ عربستانی به شرکت اماراتی

گفتنی است، هلدینگ صافولای عربستان در ادامه خروج از کشـورها ۷۰ درصد سهام خود در شرکت صنایع بهشـهر را فروخت و سرمایه خود را از ایران خارج کرد. به گزارش خبرگزاری فارس؛ طبق بیانیه هلدینگ صافولا، این شرکت با فروش سهام خود در شرکت بهشهر از ایران خارج شده است. مطابق این بیانیه، صافولا سـهام خود را به ارزش ۷۰۵ میلیون ریال عربستان معادل ۱۸۸ میلیون دلار فروخته است. علت فروش این سهم نیز عدم سودآوری بیان شده است. صافولا، فروش این شرکت را یکی از بزرگ‌ترین معاملات تاریخ خود تلقی کرده است.

پیگیری‌ها از منابع آگاه مشخص کرده که سهم هلدینگ بهشهر که پیشتر در اختیار صافولا بود به یک شرکت اماراتی واگذار شده است. گفته می‌شود که این شرکت با یک سرمایه‌گذار ایرانی که سال‌ها در واردات نهاده‌های دامی فعالیت دارد مرتبط بوده و سـهام این هلدینگ چهـار روز پیش به صورت بلوکی به فروش رسـیده اسـت. منابع آگاه درباره دیگر سـهامداران شرکت بهشهر می‌گویند که همه سهامداران مردمی هسـتند. لازم به ذکر است که گروه صافولا از چند وقت پیش موضوع فروش سهام خـود را مطرح کرده بود. این گروه سـرمایه‌گذاری پیش از این نیز در سال ۲۰۲۳ از سرمایه‌گذاری‌های خود در کشـورهای مراکش و عراق خارج شده بود. با وجود اینکه شرکت بهشهر در بورس اوراق بهادار تهران عرضه شده لذا پیرو دستورالعمل‌های شفافیت می‌بایست اطلاعات این معامله را افشا می‌کرد اما تا لحظه انتشار این خبر مطلبی دال بر این موضوع در کدال منتشر نشده است.

سوءاستفاده از درگاه پرداخت صرافی‌های رمزارز برای پولشویی و سفته‌بازی

طی روزهای گذشته با دستور بانک مرکزی درگاه ورودی ریالی صرافی‌های رمزارز بسته شـد. از مهم‌ترین دلایل ورود بانک مرکزی به این موضـوع ابهامات عملکرد صرافی‌های رمزارز است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، مسدود شدن درگاه ورودی ریالی صرافی‌های رمـزارز درحالی با انتقاد فعالان این بخش همراه شده است که بررسی‌ها نشان می‌دهد پولشویی و عملیات سفته‌بازی در بازار تتر، دلیل اصلی مسـدود شدن ورودی درگاه‌های ریالی پرداخت‌یار صرافی‌های رمزارز است.

البته درگاه خروجی این پرداخت‌یارها همچنان باز اسـت تا افـرادی که می‌خواهند بیـش از این ضـرر نکنند بتوانند عملیات فـروش خود را انجام دهند.

کما اینکه این صرافی‌ها بدون پرداخت یک ریال مالیات به‌راحتی تراکنش‌های میلیارد دلاری انجام می‌دهند و پنهان بودن ترازنامه‌های مالی، عملیات غیرشـفاف بانکی و خارج از ضوابط این صرافی‌ها و پرداخت‌یارهای متخلف، مورد سؤال افکار عمومی و نهادهای نظارتی است.

«علی شـریعتی» عضـو اتاق بازرگانـی ایران در همیـن ارتباط می‌گوید: حسـاب ورودی ریالی پرداخت‌یاری‌های ۵۰ شـرکت و صرافی رمزارز در حوزه خرید تتر به‌دسـتور بانک مرکزی بسته شده است. این شـرکت‌ها روزانه چهار همت ریال را تتر می‌کردند یعنی روزی ۵۰ میلیون دلار!

حجم تراکنش‌های صرافی‌های رمزارز درحالی به چند میلیارد دلار می‌رسد که فعالان این بخش ریالی تاکنون مالیات پرداخت نکرده‌اند و صورت‌های مالی آنها نیز پنهان و غیرشفاف است.

نکتـه قابل تأمل اینجاسـت کـه علی‌رغم این وضعیت تراکنش مالی و گردش میلیاردی وجوه بین صرافی‌های رمزارزی تاکنون هیچ دسـتگاه نظارتی صورتهای مالی صرافی‌های رمزارز را بررسـی نکرده است و این واحدها بدون پرداخت مالیات به‌راحتی به‌دنبـال کسـب درآمدهای میلیاردی هسـتند و عجیب‌تر اینکه از برخورد نظارتی بانک مرکزی نیز گله دارند.

عدم شفافیت در عملکرد مالی این صرافی‌ها نیز یکی از چالش‌های جدی فعالیت آنهاست. بسیاری از این صرافی‌ها صورت‌های مالی شفافی ارائه نمی‌دهند و اطلاعـات کافی نیز دربـاره وضعیت نقدینگی و دارایی‌های تحت مدیریـت خود در اختیار کاربران قرار نمی‌دهند.

در مواردی، این صرافی‌ها به‌دلیل کمبود نقدینگی یا مدیریت نادرست، دارایی‌های کاربران را بدون اجازه به فروش می‌رسانند یا از آن‌ها برای تأمین نقدینگی خود استفاده می‌کنند.

صرافی‌هـا باید ملزم به ارائـه گزارش‌های مالی شـفاف و پاسـخگویی به نهادهای نظارتی باشند، ایـن کار می‌تواند بسـیاری از مشـکلات، از جمله خالی‌فروشی و سـوءمدیریت مالی را کاهش دهد. کاربـران نیز باید دارایی‌هـای بلندمدت خود را در کیف‌پول‌های شـخصی نگهداری کنند و تنها برای معاملات از صرافی‌ها استفاده کنند.

در موارد دیگری صرافی برای کسب سود بیشتر از مبالغ دریافتـی از کاربران، به‌جای تخصیص این مبالغ برای تأمین رمزارز مورد نیاز کاربران، آن را در بازارهای دیگری از جمله املاک یا طلا صرف می‌کند و در حساب کاربری افراد تنها اعدادی نمایش می‌دهد که کاربر گمان کند واقعاً معادل مبلغ پرداختی خود نزد صرافی رمزارز دارد.

در این شـرایط وقتی کاربـر بخواهد موجودی رمزارزی خود را به کیف دیگری منتقل کند با انواع پیام خطا و بهانه از سوی صرافی مواجه می‌شود؛ چرا که اساساً رمزارزی برای انتقال وجود ندارد.

این موارد که در فقدان نهاد ناظر وقوع آنها دور از تصور نیست، می‌توانند علاوه‌بر تشدید مسئله تأمین نقدینگی کاربران در نوسـانات شدید بازار، موجب شـکل‌گیری انواع کلاهبرداری‌ها از جمله عملیات پانزی و خالی‌فروشی باشند که متضرر نهائی آن باز هم کاربران خواهند بود.

بنابرایـن نکته‌ای کـه حتماً باید مـورد توجه دستگاه‌های نظارتی و کاربران قرار گیرد، خالی‌فروشی این صرافی‌هاست.

ادامه تخلفات
با وجود هشدارهای نهادهای نظارتی

بررسـی‌ها نشان می‌دهد درحالی که کیف پول صرافی‌های رمـزارزی خالی اسـت ولی همچنان این واحدها نسـبت به بالابردن قیمت تتر از طریق نرخ‌گذاری و خریدهای کاذب اقدام می‌کنند؛ یعنی عملاً صرافی‌های رمزارزی با خالی‌فروشـی سـعی می‌کنند با فروش‌های کاذب از بازار تتر نوسان‌گیری کنند.

ضمن اینکه در خریـد و فروش تتر نیز در این صرافی‌های رمزارز، مشـخصات خریدار و فروشنده مشخص نیست!

گفته می‌شـود این تخلفات که از طریق ایجاد زیرساخت غیرقانونی تسویه آنی و خارج از چارچوب نظام پولی و بانکی توسـط شرکت‌های پرداخت‌یار انجام می‌شـود، علاوه‌بر اینکه به‌نوعی پولشـویی محسوب می‌شود، عملیات سفته‌بازی برخی صرافی‌ها را پوشش می‌دهد.

نهادهای نظارتی در ماه‌های گذشـته نسبت به تخلفات شـرکت‌های پرداخت‌یار در ایجاد سیستم تسویه آنی در معاملات متعدد هشدار داده بودند اما آنها این هشـدار را جدی نگرفته و به تخلفات خود ادامه داده‌اند.

پیشـنهاد می‌شـود صرافی‌های رمزارز به‌جای استفاده از پرداخت‌یارها از حساب‌های مشخص بانکی استفاده کنند تا نهاد تنظیم‌گر نیز بتواند نظارت کافی بر عملکردشان داشته باشد.

عدم شـفافیت در عملکرد صرافی‌های رمزارز و نظارت‌گریز بودن آنان از تنظیم‌گر اصلی موجب شده اسـت افکار عمومی بپرسد؛ چرا هیچ نهادی جلوی «تجارت سـیاه» و «پولشویی عیان» و «سفته‌بازی آشکار» آنان را نمی‌گیرد؟

بر اساس آمارهای بانک مرکزی

مسکن کمترین سهم از تسهیلات بانکی را دریافت کرده است

بر اسـاس آمارهای بانک مرکزی بخش مسـکن در ۹ ماهه ابتدای امسال ۱۸۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات دریافت کرده است که در بین سایر بخش‌های اقتصادی کمترین سهم را داشته است.

به گزارش خبرگـزاری فـارس؛ بانک مرکزی جدیدترین آمار میزان پرداخت تسهیلات شبکه بانکی به بخش‌های مختلف اقتصادی و خانوار را منتشر کرده است. جزئیات این آمار نشان می‌دهد بخش مسکن در بین تمامی بخش‌های اقتصادی کشـور کمترین سـهم را داشته است که رقم آن ۱۸۲ هزار میلیارد تومان است و سهمی چهار و ۹ دهم درصدی از کل تسهیلات را به خود اختصاص داده است.

همچنین بخش حیاتی کشـاورزی با سهم پنج و ۹ دهم درصدی از کل تسـهیلات مبلغ ۲۲۰ هزار میلیارد تومان را در این مدت به خود اختصاص داده و در رتبه چهارم قرار گرفته اما بیشترین سهم مربوط به بخش خدمات با مبلغ ۱۴۹۳ هزار میلیارد تومان و سـهم ۳۹ و هشت دهم درصدی از کل تسهیلات است. حتی بخش بازرگانی با سهم ۱۱ درصدی از کل تسهیلات بیش از مسکن و کشاورزی، وام گرفته است.

افزایش فشار بر متقاضیان مسکن

عملکرد سیسـتم بانکی از یـک طرف و عدم اعطای زمین رایگان به مردم، باعث شـده که فشار هزینه ساخت مسکن بر دوش متقاضیان نهضت ملی مسکن باشد. اداره کل راه و شهرسازی استان تهران با ارسال پیامکی به متقاضیان نهضت ملی مسکن به آنها تا ۳۰ دیماه برای افزایش آورده به ۳۵۰ میلیون تومان فرصت داده و در واقع باید تا پایان ماه جاری ۷۰ میلیون تومان دیگر پرداخت کنند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، متن پیامک اداره کل راه و شهرسازی استان تهران به شرح زیر است؛ « متقاضی محترم طرح نهضت ملی مسکن، با توجه به شروع عملیات اجرائی پروژه‌های نهضت ملی مسکن و تسریع در پیشرفت فیزیکی پروژه مقتضی است نسبت به تکمیل آورده تا سقف ۳۵۰ میلیون تومان تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ اقدام نمایید (مبلغ این قسط ۷۰ میلیون تومـان) عدم واریز وجه در موعد مقرر موجـب توقف پروژه، افزایش قیمت تمام شـده و متضرر شدن متقاضیان خواهد شد. بدیهی است با توجه به امتیازبندی بر مبنای هر یک میلیون تومان در هر روز یک امتیاز، در صورت تاخیر در پرداخت، موارد در امتیازبندی و رتبه متقاضی لحاظ می‌گردد.»

اوایل مهرماه امسال هم اداره کل راه و شهرسازی اسـتان تهران با ارسـال پیامک، خواسـتار واریز ۵۰ میلیون تومان شده بود تا سقف آورده متقاضیان ۲۸۰ میلیون تومان تا تاریخ ۲۰ مهرماه ۱۴۰۳شود.

گفتنی است، اغلب متقاضیان نهضت ملی مسکن، مستاجر هستند و هر چه داشته‌اند برای ودیعه مسکن داده‌اند اما وزارت راه و شهرسـازی، هر از چندی به متقاضیان برای پرداخت آورده‌های سـنگین فشار می‌آورد و آنها را تهدیـد به حذف می‌کند. این در حالی است که هدف اول نهضت ملی مسکن، صاحب خانه شدن مستاجران اسـت و تهدید به حذف، با این هدف مغایرت دارد. از طرفی بانک‌ها که با ارائه تسهیلات کلان به شرکت‌های زیرمجموعه و اضافه برداشت‌های سنگین از بانک مرکزی، فشار تورمی زیـادی به اقتصاد وارد می‌کنند، وظایف خود را در زمینه تأمین مالی نهضت ملی مسـکن به‌درستی انجام نمی‌دهند.

معاون وزیر نیرو خبر داد

پرداخت وام به مردم برای خرید پنل‌های خورشیدی

معاون وزیر نیرو گفت: مردم عادی برای تأمین پنل‌های خورشیدی می‌توانند برای نیروگاه‌های بیش از دو مگاوات، از بانک تسهیلات دریافت کنند.

به گزارش خبرگزاری، «محسـن طرز طلب» معاون وزیر نیرو و رئیـس سـازمان انرژی‌های تجدیدپذیر در نشسـتی خبری با خبرنگاران گفت: در نمایشگاه انرژی‌های تجدیدپذیر تلاش کردیم در حوزه بهره‌وری توجه داشته باشیم و نزدیک ۱۱ تفاهم نامه به امضا رسـید که یکی از قراردادها درخصوص تولید ۶۰۰ مگاوات برق بود.

وی ادامه داد: موافقتنامه و تفاهم نامه‌های متعددی منعقد شده و تفاهم نامه‌ای با مپنا برای تولید سه هزار مگاوات و قرارداد دیگری با وزارت دفاع به میزان دو هزار و ۸۰۰ مگاوات به امضا رسیده است.

معاون وزیر نیرو خاطر نشـان کـرد: ناترازی و برنامه‌هایی که برعهده تجدیدپذیرها است به این شکل است که ۳۰ هزار مگاوات تجدیدپذیر وارد مدار شود و ریل‌گذاری‌های انجام شده را توسعه دادیم و سـعی کردیم در این حوزه تسهیلگری کنیم. برنامه‌ریزی که برای پیک مصرف برق کردیم این اسـت که سـه هزار و ۵۰۰ مـگاوات تجدیدپذیر وارد مدار کنیـم. وی ادامه داد: برنامه‌ریزی انجام شده این بوده که ۱۴۰۰ نقطه شناسایی شده و امکان نصب پنج هزار مگاوات نیروگاه جدید وجود دارد و هر بخش خصوصی که چنین امکانی را دارد می‌تواند درخواست دهد. مشروط بر تحویل تا خرداد ماه و البته نگران آن هستیم که این ظرفیت تکمیل نشود.

طرزطلب خاطر نشـان کـرد: امیدواریم سـرمایه‌گذاران در بخش‌های مختلف ورود پیدا کنند. مجوزهای لازم اخذ شـده که امکانات در اختیار آنها قرار گیرد اما به دلیل اینکه ممکن اسـت پنج هزار مگاوات تکمیل نشود، دولت ورود پیدا کرده است.

به گفتـه وی، از بین سـرمایه‌گذارانی که برای تسـهیلات اشـتغالزایی ثبت‌نام کردند ۵۰۰ نفر حائز شـرایط شدند که طی روزهای آینده تسـهیلات دریافت می‌کننـد. نزدیک به ۲۰ هزار میلیارد تومان برای تسـهیلات اشـتغالزایی نیاز داریم که اکنون ۲۰۰۰ میلیارد تومان در اختیار داریم.

وی درخصوص اینکه آیا برای استفاده مردم عادی از پنل‌های خورشـیدی تسهیلاتی در نظر گرفته شـده یا نه هم گفت: برای استفاده از منابع اشتغالزایی منابع اندک و متقاضیان بسیاری بود که ما در تلاشیم دو همت را به ۲۰ هزار میلیارد تومان برسانیم.

طرزطلب ادامه داد: مردم عادی برای تأمین پنل‌های خورشیدی می‌توانند برای نیروگاه‌های بیش از دو مگاوات از بانک رفاه تسهیلات دریافت کنند.

به گفته این مقام مسئول با گذر کردن از اوج مصرف تابستان مردم را درگیر استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر می‌کنیم.

به دنبال سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ

بورس اروپا سقوط کرد

بورس اروپا در پایان یـک هفته تعطیلات کوتاه و با افزایش نگرانی‌ها از شـرایط سیاسـی حاکم بر این قاره و سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ سقوط کرد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ سهام‌های اروپایی در معاملات روز جمعه پس از یک هفته کوتاه تعطیلات، سـقوط کردند و شرکت‌های کالاهای لوکس پیشتاز زیان بودند.

ارزش شـاخص «اسـتوکس ۶۰۰» اروپا در معاملاتی ضعیف پس از تعطیلات سال نو نیم درصد کاهش یافت.

بخش‌های اقتصادی حسـاس به چین نیز مانند شرکت‌های معدنی، سـهام شـرکت‌های کالاهای لوکس و خودروسازان در بورس اروپا تحت فشار قرار گرفته‌اند.

حتی با وجود اینکه یک مقام پکن گفته این کشـور به شدت تامین مالـی از خزانـه‌داری بلندمدت را در سـال ۲۰۲۵ افزایش خواهد داد تا مشـوقی برای سـرمایه‌گذاری تجاری و طرح‌هایی برای افزایش مصرف باشد، تاثیری نداشته است.

به گزارش خبرگزاری رویترز، بازارهای اروپا در آستانه مراسم تحلیف ترامپ نگران اقتصاد چین و جنگ تجاری قریب‌الوقوع با آمریکا هستند.

بازار سهام فرانسه که بیشتر برندهای لوکس اروپایی را در بر می‌گیرد، یک و نیم درصد سقوط کرد که بزرگ‌ترین کاهش روزانه آن در بیش از هفت هفته گذشته است.

شـاخص‌های اصلی بورس فرانسه مانند کَک ۴۰ امسال تحت تأثیر کاهش بخش کالاهای لوکس و افزایش نگرانی‌ها درباره ثبات سیاسی این کشور، دچار افت شدید شده‌اند.

بر اسـاس این گزارس احتمالا بورس فرانسه در مسیر ثبت بدترین عملکرد سـالانه خود از زمان بحران مالی جهانی ۲۰۰۸-۲۰۰۷ باشد و دلیل آن افزایش نگرانی سرمایه‌گذاران نسبت به شرایط سیاسی این کشور و همچنین احتمال اعمال تعرفه‌ها در صورت تشدید جنگ تجاری اتحادیه اروپا و چین یا وخامت روابط بین اتحادیه اروپا و آمریکا است.

همچنین بحران هزینه زندگی که در بسیاری از کشورهای اروپایی از جمله در فرانسه که با نرخ‌های بهره بالا و تورم رو به افزایش همراه است باعث شـده رشد اقتصادی فرانسه در مقایسه با برخی دیگر از کشورهای اروپایی نسبتاً ناچیز باشد. از همین رو سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی از سرمایه‌گذاری در بورس فرانسه اجتناب می‌کنند.

از سوی دیگر سهام « استلانتیس» چهارمین غول خودروسازی دنیا هم در بورس میلان سه و نیم درصد سقوط کرد.

داده‌ها نشان می‌دهد که تولید خودرو توسط این خودروساز ایتالیایی در سـال گذشـته ۳۷ درصد کاهش یافت و فروش آن نیز در دسـامبر کاهش یافت.

به گزارش رویترز، در همین حال بازارهای سـهام ایالات متحده در سال ۲۰۲۴ عملکرد قدرتمندی را به ثبت رساندند که ناشی از خوش بینی نسبت به هوش مصنوعی و کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو آمریکا بود. در حالی که اروپا، در مقابل، تنها سودهای حاشیه‌ای را ثبت کرده است.

در همین حال شاخص استاکس ۶۰۰ در سال گذشته به بالاترین حد خود رسـیده اگرچه نگرانی‌ها در مورد کند شدن اقتصاد اروپا، آشفتگی سیاسـی در آلمان، فرانسـه و تهدید دولت ترامپ برای اعمال تعرفه‌ها، محدودیت‌هایی را برای سود آن ایجاد کرده است.

اقتصاددانان گلدمن ساکس در یادداشتی نوشتند: «بی‌اطمینانی در اروپا(در مورد سیاست‌های ترامپ در قبال آن و همچنین شرایط سیاسی) وضعیت را تشدید کرده است و می‌تواند دلیل شکاف ارزشی بورس آن با ایالات متحده باشد.

نیازمندی‌های کیهان

ادامه از صفحه ۶

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۱ بشماره شاسی NAAR۴۳۴E۰N۷۰۱۶۸۳ پلاک ۷۳۷ ج ۹۴- ایران ۶۰ مفقود و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو سواری سمند به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۴۹۷ هـ ۳۱- ایران ۴۴ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۸۴۰۴۳ به شماره شاسی NAAC۹۱CC۶۹F۱۷۴۱۵۷ بـه مالکیت طاهره حیـدری فاویی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس TU۵ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۷۲۵۲۸۱ ایران ۵۰ و شماره موتور ۱۶۴B۰۳۰۱۵۳۶ و شماره شاسی NAAN۱۱FE۰NH۲۰۶۲۹۹ بنام صابر ابراهیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز گمرکی و سند کمپانی خودرو مینی‌لودر چرخ لاستیکی هیوندای به شماره پروانه گمرکی ۴۰۲۵۸۷۷H به شماره پلاک - به رنگ زرد مدل ۲۰۱۲ و شماره موتور CC۴۱۷۶ و شماره شاسی HHKHS۱۲۳VC۰۰۰۱۵۵۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری سمند به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۴۹۷ هـ ۳۱- ایران ۴۴ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۸۴۰۴۳ به شماره شاسی NAAC۹۱CC۶۹F۱۷۴۱۵۷ بـه مالکیت طاهره حیـدری فاویی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا ساینا به شماره پلاک ۷۶۴ ن ۲۳- ایران ۱۴ برنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ و شماره موتور M۱۵/۸۳۲۱۱۲۳ و شماره شاسی NASA۳۱۱۰۰G۵۷۰۴۵۶۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز(شناسنامه) خودرو سواری سیستم پژو تیپ XU۷-GLX۴۰۵ مدل ۱۳۹۴ برنگ خاکستری شماره موتور ۱۲۴K۰۷۲۹۷۰۳ شماره شاسی NAAM۰۱CE۳FR۲۳۷۱۲ و شماره پلاک ایران ۸۴- ۶۳۶ ل ۱۱ بـه نام محمدرضا همتی‌نـژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرعباس

سند کمپانی و برگ سبز کامیون کشنده ولوو ۴۴۰FH- ۳۴/۴۰۶ به شماره پلاک ۲۱۲ ع ۶