

# کلان پروژه باغراه حضرت زهرا(س) تا پایان سال افتتاح می شود

مدیرعامل سازمان نوسازی تهران:

سیده یاسمن رودباری



آن از سال آینده آغاز خواهد شد، بوستان ولایت نیز به این مجموعه گردشگری متصل خواهد شد.

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران ادامه داد: در این کلان‌ساختار گردشگری، مسیر پیوسته دوچرخه به طول ۹.۵ کیلومتر و مسیر پیوسته پیاده‌رو به مساحت حدود ۳۰ هزار مترمربع تعریف شده است. همچنین، فضای سرپوشیده خدماتی در ابعاد وسیع و چندین هزار مترمربع فضای روباز ورزشی، خدماتی و شهری طراحی شده است. این پروژه را می‌توان بزرگ‌ترین پروژه بازآفرینی کشور دانست که ان‌شاءالله تا پایان سال به بهره‌برداری کامل خواهد رسید. بخش‌هایی از این پروژه که تاکنون اجرا شده است، در اختیار مردم قرار گرفته و فضائی شهری و باکیفیت برای شهروندان ایجاد کرده است.

## تکمیل پروژه‌های شاخص در مناطق مختلف تهران

وی درباره سایر پروژه‌های شاخص حوزه نوسازی و بازآفرینی در پایتخت گفت: در بخش‌های مرتبط با مناطق مختلف، با توجه به محدودیت‌های موجود و با تبعیت از نیازهای اجتماعی و خدماتی مردم محلات، اقداماتی صورت گرفته است؛ مثلاً

شهری شهرداری‌ها هستند و از آن جایی که در حال حاضر گسترش بافت‌های فرسوده رو به رشد است، طبق قانون، شهرداری تهران نیز به زعم خویش، اقدامات مؤثری را در نوسازی این فضاها به ثمر رسانده است.

در گفت‌وگوی پیش رو، با مهندس سیدمهدی هدایت، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران درباره جزئیات تکمیل و زمان بهره‌برداری یکی از پروژه‌های شاخص شهر تهران یعنی کلان‌پروژه «باغراه حضرت زهرا(س)» را بررسی کردیم.

## پروژه باغراه حضرت زهرا(س) بزرگ‌ترین پروژه بازآفرینی کشور است

سیدمهدی هدایت در این باره به کیهان اظهار داشت: یکی از موضوعات مهمی که در این دوره مدیریت شهری مطرح شد، کاهش فاصله شمال و جنوب تهران در ابعاد مختلف و افزایش خدمات در مناطق جنوبی شهر بود. در این راستا، پروژه «باغراه حضرت فاطمه زهرا(س)» به عنوان یکی از کلان‌ساختارهای این دوره تعریف شد. این پروژه در آینده باغات کن را به شن‌چاله‌های منطقه ۱۸ متصل خواهد کرد که به‌عنوان یک پروژه فرامنطقه‌ای گردشگری عمل می‌کند. با آغاز فاز دوم این پروژه به طول ۷۰۰ متر، که عملیات اجرایی

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران گفت: پروژه «باغراه حضرت فاطمه زهرا(س)» را می‌توان بزرگ‌ترین پروژه بازآفرینی کشور دانست که ان‌شاءالله تا پایان سال به بهره‌برداری کامل خواهد رسید.

به گزارش کیهان، تهران هر روز که می‌گذرد، به‌روزتر می‌شود، حتی از پس دودها و ابرها شاهد شهر آفتابی بی‌آفت هستیم که نه تنها دلگیر نیست، بلکه دلبری هم می‌کند. کلانشهر تهران شکوه و شوکتی خاص دارد و ما شاهد احیا و تولد دوباره آن هستیم. تطابق بناها و محله‌های موجود شهر با تحولات اقتصادی، اجتماعی و محیطی، به جای تخریب آن‌ها از سال‌ها پیش، با کم‌هزینه‌تر شدن نوسازی از ساخت مجدد، در برنامه‌های شهرداری قرار گرفت و روزبه‌روز افزایش یافت. هدف اصلی از نوسازی شهری، حفظ بناهای تاریخی و هویت فرهنگی هر محل است. در حال حاضر بخش عمده‌ای از اغتشاشات بصری در فضاهای شهری در قسمت‌هایی اتفاق می‌افتد که به عنوان بافت فرسوده از آن نام برده می‌شود. این فضاها یکی از معضلات اساسی شهرهای کشور و دغدغه اساسی مدیریت شهری است. متولی اجرای برنامه‌های نوسازی و توسعه

در محدوده منطقه ۱۷، به‌ویژه در نزدیکی امامزاده حسن(ع)، یک فضای روپادادی بزرگ با خدمات مرتبط ایجاد شده است. همچنین در منطقه ۱۸، کمبود سرانه‌های خدماتی پیش‌بینی و تامین شده است. در مناطق صنعتی نیز فضاهای دانش‌بنیان و محیط‌هایی برای فعالیت‌های مشترک طراحی شده‌اند. هدایت اضافه کرد: یکی از شاخص‌های برجسته این پروژه، تأمین بیش از ۳۵۰۰ واحد پارکینگ سرپوشیده در زیر باغراه حضرت فاطمه زهرا(س) است. این مکان در آینده‌ای نه‌چندان دور به یکی از محل‌های برگزاری رویدادهای بزرگ شهر تهران تبدیل خواهد شد. علاوه بر این، فضائی پویا با خدمات موردنیاز برای مناطق ۱۷، ۱۸ و برخی مناطق مجاور ایجاد خواهد شد و این پروژه که اکنون با پیشرفت بیش از ۹۰ درصد در حال تکمیل است، چشم‌اندازی روشن برای توسعه فضای شهری در این مناطق دارد.

