وزیر راه و شهرسازی:

دلیل قیمت‌های سرسام‌آور مسکن احتکار زمین است

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه علت قیمت‌های سرسام‌آور در مسکن به دلیل احتکار است، افزود: ارزش بالای ملک منجر به سوداگری شده است.

به گزارش ایرنا، مهرداد بذرپاش در رویداد و نمایشگاه شرکت‌های دانش‌بنیان حوزه مسکن و حمل‌ونقل، اظهار داشت: مصوبه‌ای در شورای عالی شهرسازی داریم که هر زمینی که ۱۰ سال از پروانه ساخت آن گذشته باشد و مالک اقدام به ساخت نکرده باشد این زمین تغییر کاربری می‌یابد که گام بلندی برای مقابله با احتکار است. علت قیمت‌های سرسام‌آور در مسکن به دلیل احتکار است و ارزش بالای ملک منجر به سوداگری شده است.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه با همکاری سازمان امور مالیاتی کشور، اقدام به شناسایی خانه‌های خالی کرده‌ایم که این امر در دنیا اجرا می‌شود، افزود: همچنین سامانه شناسایی زمین‌های معطل مانده راه‌اندازی شده تا در قیمت بتوانیم ورود موفقیت‌آمیزی داشته باشیم و به دنبال جلوگیری از احتکار زمین هستیم.

عرضه ۲۰۰ هزار خانه بانک‌ها

بذرپاش با بیان اینکه بانک‌ها بیشترین خانه‌های خالی را دارند، ادامه داد: ۲۰۰ هزار خانه خالی برای بانک‌هاست. البته بانک‌ها اعلام کردند که این واحدها برای شعبه‌ها و تملیکی بوده و اکنون در حال عرضه است.

او با بیان اینکه آماده استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه صنعتی‌سازی مسکن و راه‌سازی هستیم، گفت: در حوزه صنعتی‌سازی، مقاوم‌سازی، تامین مالی در نهضت ملی مسکن و در حوزه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای نیاز به بهره کمتری از ظرفیت دانش‌بنیان‌ها داریم.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه ساخت مسکن‌های ویلایی را هم در برنامه داریم که به مرور از سال آینده به مردم واگذار خواهد شد، ادامه داد: در کل مسکن مهر هشت هزار هکتار زمین مورد استفاده قرار گرفت که این رقم در نهضت ملی به ۵۲ هزار هکتار رسید؛ همچنین تا پایان امسال ۵۰۰ هزار فقره زمین برای توسعه ساخت‌وساز روستا برنامه‌ریزی شده است.

بذرپاش درباره صنعتی‌سازی مسکن گفت: تسهیلات نهضت ملی مسکن که برای هر واحد ۵۵۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده بود با صنعتی‌سازی ۳۵ درصد به این مبلغ اضافه می‌شود. ضمن اینکه مقررات لازم به بانک‌ها ابلاغ و دو صندوق برای تامین منابع دیده شده است.

همچنین وزیر راه و شهرسازی در جمع خبرنگاران گفت: نه‌تنها میزان بلیت‌ها کاهش پیدا نکرده است بلکه افزایش ناوگان داشته‌ایم اما تقاضا برای بلیت هواپیما افزایش یافته و بالاتر از عرضه است.

بذرپاش از آغاز ساخت خط آهن رشت- آستارا از ابتدای ۲۰۲۴ میلادی با مشارکت روس‌ها و توافق با ارمنستان برای تکمیل کریدورهای گذرگاهی شمال به جنوب خبر داد.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری:

حذف سوخت یارانه‌ای ایرلاین‌ها در دستور کار دولت است

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از بررسی حذف سوخت یارانه‌ای ایرلاین‌ها در کمیسیون اقتصادی دولت خبر داد و گفت: پروازهای ایران و عربستان به زودی از سرگرفته می‌شود.

به گزارش تسنیم، محمد محمدی‌بخش در نشست خبری خود درخصوص پیگیری حذف سوخت یارانه تحویلی به شرکت‌های هواپیمایی داخلی و نظر سازمان هواپیمایی کشوری در این‌باره، اظهار کرد: موضوع حذف سوخت یارانه‌ای هواپیما از سال ۹۴ و همزمان با آزادسازی قیمت بلیت هواپیما مطرح شد.

وی ادامه داد: این موضوع طی سال‌های اخیر به دلایلی به تعویق افتاد. در حال حاضر موضوع حذف یارانه سوخت تحویلی به شرکت‌های هواپیمایی داخلی در کمیسیون اقتصادی دولت در دست بررسی است.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری افزود: درخصوص این موضوع باید به یک نکته اشاره کنم که شرکت‌های هواپیمایی خارجی سوخت را با قیمت آزاد دریافت می‌کنند. نرخ سوخت پروازهای باری و هلیکوپتری نیز آزاد است. فقط پروازهای داخلی و خارجی ایرلاین‌های داخلی، سوخت یارانه‌ای ۶۰۰ تومانی دریافت می‌کنند. محمدی‌بخش با بیان اینکه همه سوخت جت تولید شده یارانه‌ای متعلق به بخش مسافری نیست، ادامه داد: اینکه کل تولید روزانه سوخت جت را با قیمت ۶۰۰ تومانی محاسبه کنیم درست نیست. اگر آمار پروازهای مسافری داخلی و خارجی شرکت‌های داخلی را از عدد کل تولید سوخت جت کم کنیم به عدد واقعی می‌رسیم. این کار را انجام داده‌ایم و آن را اعلام خواهیم کرد. او افزود: تنها مزیت رقابتی ایرلاین‌های داخلی با شرکت‌های خارجی همین سوخت یارانه است. موضع سازمان هواپیمایی کشوری مشخص است. اگر اکنون قیمت تعیین شده توسط ستاد تنظیم بازار رعایت شود مورد تاکید ماست. اگر قیمت برداشته و از قیمت‌گذاری خارج شود براساس قانون قیمت مصوب کمیسیون اقتصادی دولت ملاک عمل خواهد بود. محدودیتی برای اجرای این کار نداریم و با توجه به حساسیت قیمت بلیت هواپیما، قیمت‌های احتمالی سوخت را به تصمیم‌گیران اعلام کرده‌ایم.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از برقراری پروازهای ایران و عربستان در آینده نزدیک هم خبر داد و اضافه کرد: پیش‌نویس از سرگیری پروازهای دو کشور مبادله و تیم کارشناسی تعیین شده‌اند. این پیش‌نویس‌ها بایستی به تصویب مقامات ذی‌صلاح دو کشور برسد. درخواست ایران انجام پروازهای حج عمره توسط شرکت‌های هواپیمایی ایران ایر و معراج است.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۲۹/۲۷۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۲۵/۸۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۱۵/۳۵۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۰/۳۵۰/۰۰۰
گرمی	۵/۷۵۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲/۴۵۰/۸۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۴۲/۰۰۰
یورو (توافقی)	۴۵/۱۳۶
پوند	۵۲/۷۰۴
لیر ترکیه	۱/۴۵۳
درهم امارات	۱۱/۴۳۰
هزار دینار عراق	۳۲/۰۶۰
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۱۶۱/۲۶۶
شاخص هموزن	۷۵۲/۱۱۸

نیازمندی‌های کیهان

ادامه از صفحه ۶

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو مینی‌بوس کروز هیوندای به شماره پلاک ۷۳۶ ب ۲۱ - ایران ۸۴ به‌رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۴ و شماره موتور ۳۷۹۱۲۰۰۴۲۲۵۷۶۹ و شماره شاسی ۳۷۹۰۱۷۸۳۹۰۳۵۰۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمپانی- سند سبز و کارت خودرو دوو سی‌یلو مدل ۱۳۷۹ نقره‌ای متالیک پلاک ۲۹۵ س ۴۷ ایران ۴۰ موتور ۸۰۱۳۰۸ شاسی IRV۹۱۶۵۰۱۸۶۰۳ بنام مهران رحمانپور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مخالفت مجلس با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳

دولت: لایحه بودجه ضد تورمی است

علی‌رغم تلاش دولت برای ارائه بودجه ضدتورمی برای سال آینده بر اساس منابع قابل تحقق، نمایندگان مجلس این لایحه را قابل قبول ندانستند.

به گزارش کیهان، روز گذشته کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ در صحن مجلس به رای گذاشته شد که نمایندگان با ۱۲۷ رأی مخالف در مقابل ۹۱ رأی موافق، کلیات لایحه را رد کردند. دولت هفت روز فرصت دارد تا ضمن انجام اصلاحات، لایحه را مجددا تقدیم مجلس کند. هرچند کلیات لایحه قبلا در کمیسیون تلفیق که منتخب مجلس می‌باشد، تصویب شده بود، با این حال نمایندگان تصمیم گرفتند به این کلیات رای منفی بدهند.

نمایندگان موافق و مخالف لایحه نظرات خود را مطرح کردند و نظر دولت هم درباره ابهامات از سوی رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام شد، ولی این توضیحات هم باعث نشد نمایندگان با کلیات بودجه ضد تورمی دولت موافقت کنند.

چالش مالیات‌ها

یکی از مهم‌ترین چالش‌های لایحه، موضوع درآمدهای مالیاتی دولت بود که نسبت به سال گذشته ۵۱ درصد افزایش یافته بود. دولت می‌گوید بخش زیادی از مالیات‌ها مربوط به درآمدها است و از آنجا که سود بنگاه‌ها متناسب با تورم افزایش می‌یابد و تورم کنونی حدود ۳۹ درصد است، پس طبیعتا بخش زیادی از افزایش مالیات مربوط به افزایش قیمت‌ها است و فشاری جدیدی وارد نمی‌کند. بقیه افزایش مالیات هم از محل جلوگیری از فرار مالیاتی تأمین می‌گردد. علی‌رغم این توضیحات، نمایندگان مخالف لایحه دیروز اعلام کردند باید مشخص شود این افزایش از کدام بخش گرفته خواهد شد.

مخالفان معتقد بودند در بحث مالیات‌ها برخلاف ادعای دولت که می‌گوید می‌خواهیم از طریق فرار مالیاتی افزایش درآمد داشته باشیم، دولت طی دو سال گذشته دو میلیون مؤدی را به چهار میلیون افزایش داده، دیگر چقدر می‌خواهد به این عدد اضافه کند؟

در مقابل، نمایندگان موافق لایحه اعتقاد داشتند که رشد ۵۰ درصدی مالیات در بودجه ۱۴۰۳ در واقع ناشی از جلوگیری از فرارهای مالیاتی است. در واقع بر اساس گفته‌های رئیس سازمان برنامه و بودجه این منابع با جلوگیری از فرارهای مالیاتی تأمین می‌شود و این افزایش ناشی از افزایش مالیات کارمندان نخواهد بود.

داوود منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه هم که به نمایندگی از دولت در مجلس حضور داشت، در توضیحاتی بیان کرد که اولاً بخشی از این افزایش به دلیل ظرفیت‌های قانونی است که در برنامه هفتم پیش‌بینی شده به‌ویژه در موضوع ساماندهی معافیت‌های مالیاتی و بحث مقابله با فرارهای مالیاتی است.

او با یادآوری مصوبه خوب همین مجلس درباره محدود کردن دوره معافیت مالیاتی شرکت‌های معدنی بزرگ، توضیح داد: همین مصوبه ۴۰ هزار میلیارد تومان منابع جدید نسبت به امسال ایجاد می‌کند یعنی شرکت‌های مدنی از یک معافیت خودساخته استفاده می‌کردند و زور دستگاه‌های مالیاتی به آن‌ها نمی‌رسید، اما بر اساس مصوبه مجلس باید مالیات خود را پرداخت کنند و معافیت آن‌ها حذف می‌شود.

رئیس سازمان برنامه تأکید کرد: در همین لایحه پیشنهاد کردیم آستانه معافیت برای شاغلان تا ۱۲ میلیون حقوق افزایش پیدا کند یعنی افرادی که حقوقشان صرفاً تا ۱۲ میلیون است مالیاتی پرداخت نمی‌کنند و بعد از آن نیز مالیات به‌صورت پلکانی خواهد بود و این یعنی نظام عادلانه مالیاتی.

حقوق بازنشستگان

یکی دیگر از محورهای بحث‌های بودجه‌ای که از هفته‌ها قبل آغاز شده، موضوع بازنشستگان است. ماجرا از آنجا آغاز شد که مجلس در قالب برنامه هفتم توسعه- که هنوز در انتظار تصویب شورای نگهبان است- مصوب کردند سن بازنشستگی در طول برنامه هفتم افزایش یابد و دلایل مختلفی برای این ضرورت اجتناب‌ناپذیر مطرح گردید. در مقابل نمایندگان بندی را در برنامه هفتم قرار دادند که باید طی سه سال، حقوق بازنشستگان به ۹۰ درصد شاغلین برسد، در حالی که منابع درآمدی این تصمیم دچار ابهام است. به همین علت دولت برای پرهیز از ایجاد ناترازی که نتیجه محتوم آن، خلق پول و فشار تورمی بر عموم جامعه بود، برای سال آینده حقوق بازنشستگان را با ۲۰ درصد افزایش در نظر گرفت، اما نمایندگان تنها با پافشاری بر یک بخش از تصمیم یعنی افزایش حقوق، تأمین منابع این قانون را وظیفه دولت دانستند.

یکی از نمایندگان مخالف لایحه در جلسه دیروز گفت: در حوزه هزینه‌ها نیز به بازنشستگان عزیز قول دادیم که متناسب‌سازی حقوق انجام شود، اما این لایحه عملاً از این مسئله گذشته است. این عملاً دورزدن مجلس و بازنشستگان است.

این اظهارات در حالی بود که به گفته نمایندگان موافق لایحه، این موضوع در کمیسیون تلفیق تصویب شده بود که باید در حوزه بازنشستگان به‌گونه‌ای اصلاحات صورت گیرد که ۵۰ هزار میلیارد تومان به حکم موردنظر اضافه شود و مصوبه کمیسیون تلفیق نیز در همین راستا بوده است.

رئیس سازمان برنامه در این مورد هم توضیح داد: نگرانی اصلی همه عزیزان در مورد بازنشستگان و دغدغه ما در زمان تصویب برنامه هفتم موضوع همسان‌سازی حقوق بازنشستگان بود در حالی که ما اصلاً وارد تعیین تکلیف هزینه‌ها و مصارف نشدیم حتی برای حقوق شاغلان، بازنشستگان، مستمری‌بگیران کمیته امداد، سازمان بهزیستی و... نیز اعتباری پیشنهاد نکردیم.

منظور ادامه داد: روز گذشته (دوشنبه) نیز تأکید کردم با توجه به اینکه سقف اعتبارات مورد نیاز برای همسان‌سازی در مرحله اول را ۵۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی کرده‌اند و ما گفته‌ایم این مبلغ را در مرحله دوم در مصارف حتماً تأمین خواهیم کرد بنابراین شما نمایندگان عزیز سقف بودجه را تصویب کنید تا در ادامه هرگونه اصلاح لازم را انجام دهیم.

بار مالی اوراق

بر اساس اظهارات مخالفان لایحه بودجه ۱۴۰۳، اوراق مالی اسلامی از ۱۸۷ هزار میلیارد تومان، ۳۶ درصد افزایش پیدا کرده که این مسئله نیز خلاف برنامه هفتم است که نمایندگان، دولت را مکلف کردند بدهی‌های خود را کاهش دهد، اما عملاً بدهی‌ها افزایش پیدا کرده است.

موافقان درباره این اظهارات هم گفتند: رشد ۳۵ درصدی این موضوع در لایحه مربوط به بازپرداخت ۹۰ درصد اوراق اسلامی منتشر شده در گذشته است که سررسید آن فرا رسیده است. به عبارتی در بحث اوراق مالی سقف فروش افزایش پیدا کرده است که از ۲۵۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده ۱۳۰ هزار میلیارد تومان آن پرداختی بدهی دولت برای سنوات گذشته است.

واقع‌گرایی در لایحه

در جلسه دیروز برخی نقاط قوت لایحه بودجه سال آینده هم مطرح شد. به گفته موافقان، دولت در این لایحه تراز عملیاتی خود را کاهش و این عدد را از ۴۵۵ هزار میلیارد تومان در بودجه ۱۴۰۲ به ۳۰۵ هزار میلیارد تومان رسانده است. همچنین دولت از خود شروع کرده و بیش از ۱۰ درصد از مجموع هزینه‌های جاری خود را کم کرده است و پاداش‌ها و پرداخت‌های نجومی را کم کرده است.

به گفته نمایندگان مجلس، در سال گذشته در بودجه فروش نفت را ۸۵ دلار در نظر گرفتیم، اما ۷۷ دلار فروختیم این نشان می‌دهد که هشت دلار با کسری مواجه شدیم، اما در لایحه بودجه ۱۴۰۳ واقع‌بینانه این مبلغ پیش‌بینی شده که آن بر اساس تحولات جهانی بوده بنابراین دولت ۷۱ دلار برای فروش نفت در نظر گرفته است.

یکی دیگر از نقاط قوت عدم پیش‌بینی منابع سوری در بودجه است در بودجه سال گذشته در فروش اموال ۱۲۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده بود که در سال آینده ۶۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده که اقدام خوبی است.

بر این اساس بودجه واقعی دیده شده است امکان تحقق آن بالاست عدم وابستگی به نفت نیز کم شده است. زمانی که منابع و مصارف واقع‌بینانه پیش‌بینی می‌شود بودجه کسری نخواهد داشت و این در حالی است که کسری بودجه ام‌المشکلات است و یکی از مسائلی است که باعث افزایش تورم می‌شود.

اهمیت رویکرد جامع به موضوع ناترازی در بودجه

دیروز از سخنان برخی نمایندگان مخالف سؤالاتی به‌وجود آمد. از یک طرف بر کسری بودجه سال آینده تأکید شد ولی از سوی مقابل، یکی از دلایل سرزنش لایحه، ناکافی بودن افزایش حقوق کارمندان و بازنشستگان مطرح شد؛ حال آنکه توجه به مورد دوم، تشدیدکننده مورد اول یعنی کسری و ناترازی بودجه است. علاوه‌بر این نمایندگان مخالف که بر کسری بودجه تأکید داشتند، بر کاهش مالیات‌ها نیز پافشاری می‌کردند که این مورد هم عامل دیگری برای افزایش کسری بودجه و تورم خواهد شد.

با این حال این ابهامات باقی ماند که «تأکید بر وجود کسری در لایحه» همزمان با «تأکید بر ضرورت افزایش هزینه‌ها» چگونه قابل جمع است؟ از کدام منبع، هم باید کسری را جبران کرد و هم هزینه‌های جدید بر آن افزود؟ و اگر پاسخی هست، چرا در کمیسیون تلفیق مطرح نشده است؟

بودجه‌ریزی در مضیقه

دولت و سازمان برنامه و بودجه، معصوم نیستند و صلاح این است که مسیر اصلاح مبتنی بر تعامل، همواره باز باشد. در عین حال باید توجه داشت که دولت با همه مضیقه‌ها، توانسته بخش مهمی از چالش به ارث رسیده از دولت قبل را مدیریت کند و این، شایسته تقدیر است.

میزان کسری بودجه در سال ۱۳۹۲ که دولت روحانی آغاز به کار کرد، ۵۳ هزار میلیارد تومان بود، اما هشت سال بعد (سال ۱۴۰۰) که آن دولت به پایان رسید، به ۴۵۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافته بود؛ یعنی بیش از ۸۰۰ درصد.

اما با وجود میراث‌هایی مانند بدهکاری ۱۵۰۰ هزار میلیاردی و سررسید ۵۰۰ هزار میلیاردی اصل و سود اوراق، مجموعه تدابیر دولت توانست رقم کسری را سال گذشته در سقف ۳۰۴ هزار میلیارد، و تا مهرماه امسال در سقف ۳۴۰ هزار میلیارد تومان محدود کند.

هر چند این رقم همچنان قابل‌توجه است، اما در مقایسه با رها شدگی کسری بودجه در دولت قبل، زمین تا آسمان فرق دارد.

در حالی که صادرات نفت به عنوان منبع اصلی در آمدی، در دولت سابق به زیر ۳۰۰ هزار بشکه رسید، دولت فعلی موفق شده این میزان را به یک و نیم میلیون بشکه برساند؛ و ضمناً به افزایش صادرات غیر نفتی و ممانعت از فرارهای مالیاتی دانه‌درشت- به‌ویژه در بخش غیرمولد- اهتمام کند. همچنین باید تسویه برخی تعهدات و بدهی‌های به ارث رسیده را در کاهش ناترازی‌ها را مد نظر داشت؛ مواردی مانند تسویه ۴۶۴ هزار میلیارد تومان از بدهی‌ها و تعهدات، تسویه ۲۷۰ هزار میلیارد تومان بدهی اصل و سود اوراق، تسویه ۱۰۰ هزار میلیارد تومان بدهی به صندوق‌های بازنشستگی، اختصاص ۴۰ هزار میلیارد برای رتبه‌بندی معلمان و تسویه ۵۴ هزار میلیارد بدهی تنخواه به بانک مرکزی در سال نخست دولت؛ بنابراین باید دقت کرد که دولت در چه شرایطی چنین بودجه‌ای را نوشته و بر این اساس آن را قضاوت کرد.

پیشنهاد مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک برای کنترل قیمت:

گوشت گرم در کالابرگ عرضه شود

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور گفت: گوشت قرمز تولید داخل در اقلام کالابرگ الکترونیک نیست و اگر این اتفاق بیفتد تولید رونق خواهد گرفت و قیمت هم کنترل می‌شود.

افشین صدر دادرس در گفت‌وگو با ایسنا، به ارائه راهکاری برای افزایش دسترسی مردم به گوشت گرم تولید داخل پرداخت و اظهار داشت: به حدود ۶۰ میلیون نفر جمعیت کشور یارانه داده می‌شود. این یارانه می‌تواند برای بالا بردن توان اقتصادی خانوار برای خرید گوشت، مورد استفاده قرار گیرد.

او ادامه داد: در حال حاضر گوشت قرمز تولید داخل در اقلام کالابرگ الکترونیک نیست و اگر وارد کالابرگ شود منجر به رونق تولید خواهد شد. رونق تولید علاوه‌بر تامین نقدینگی دامداران و کنترل قیمت گوشت، سرمایه‌گذارانی را که از این حرفه خارج شده‌اند مجددا به این بخش باز می‌گرداند.

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور با بیان اینکه قیمت دام زنده سبک به کیلویی ۲۰۵ تا ۲۱۰ هزار تومان رسیده است، افزود: هزینه‌های تولید بالا رفته است. قیمت جو اگرچه در مقطعی کاهشی شد و به حدود هشت هزار تومان رسید اما مجددا افزایش یافت و در حال حاضر قیمت آن به حدود کیلویی ۱۰ هزار تومان رسیده است. همچنین کرایه‌های حمل‌ونقل نیز افزایش یافته است.

افزایش قیمت با وجود واردات

دادرس ادامه داد: سال گذشته وزارت جهاد کشاورزی، عرضه نهاده‌های دامی در سامانه بازارگاه را رقابتی کرد. این رقابتی شدن عرضه در نهایت منجر به کاهش قیمت نهاده‌ها شد. این تصمیم درستی بود که باید ادامه‌دار شود. از طرفی واردات نهاده‌ها نیز باید با همین روند پیش بروند زیرا اگر ثبت سفارش‌ها کاهش یابد عرضه نهاده نیز کم شده و افزایش قیمت نهاده‌ها را در پی خواهد داشت.

او با اشاره به اینکه واردات نیز قیمت تمام شده تولید را بالا می‌برد، افزود: در تابستان ۱۴۰۲ که واردات گوشت بیشتر شد قیمت تمام شده تولید داخل نیز بالا رفت و کشتار در کشتارگاه‌ها نیز کمتر شد. واردات گوشت به نوعی رقیب تولید داخل شده و باعث شده که روند تولید گوشت کاهشی شود. این یعنی واردات تاثیر منفی در تولید داشته است. از طرفی واردات نتوانسته بازار را به درستی پوشش دهد و هنوز قیمت گوشت در سطح شهرها نسبت به مراکز کنترل شده در تهران برای مصرف‌کنندگان بالاست.

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور، یکی از فاکتورهای مهم در بالا بودن هزینه‌های تولید را افزایش قیمت «دام پای پرواری» عنوان کرد و افزود: قیمت دام پای‌پروار (یعنی دام‌های لاغری که باید چاق شوند) در قیمت دام و گوشت مؤثر است و چون جمعیت این دام‌ها کاهشی شده قیمت آن نیز افزایش یافته‌است.

وزیر تجارت ترکیه:

کریدور هند- اروپا با ناامنی حیفا زیر سؤال رفته است

وزیر تجارت ترکیه تاکید کرد: جنگ غزه، امنیت کریدور آمریکایی هند به اروپا را که قرار است از بندر حیفا در سرزمین‌های اشغالی بگذرد زیر سؤال برد.

به گزارش فارس، «عمر بولات» در گفت‌وگو با الجزیره درباره ابعاد اقتصادی جنگ غزه گفت: بر اساس پیش‌بینی‌های سازمان‌های بین‌المللی، اگر درگیری به اسرائیل و فلسطین محدود شود تأثیر آن بر قیمت نفت بسیار کم خواهد بود اما در صورت توسعه و تبدیل آن به جنگ منطقه‌ای با مشارکت کشورهای تولیدکننده نفت مانند ایران، قیمت هر بشکه ممکن است از سطح فعلی ۷۷ دلار بالاتر برود و این قطعاً تأثیرات منفی بر اقتصاد جهانی و منطقه خواهد داشت. در حالی که اقتصاد جهانی یک دوره تورمی را پشت سر می‌گذارد و در وضعیت شکننده‌ای قرار دارد.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا جنگ چیزهای زیادی را متحول خواهد کرد، گفت: آری، به عنوان مثال، کریدورهای حمل‌ونقل نمونه آن است. یکی از نتایج اجلاس گروه ۲۰ که در ماه‌های اخیر در هند برگزار شد اعلام کریدور اقتصادی جدید و امضای یادداشت تفاهم برای ایجاد شبکه ریلی و بندری بود که هند را به خاورمیانه و خاورمیانه را به اروپا متصل می‌کند.

وزیر خارجه ترکیه گفت: اگرچه اسرائیل یکی از کشورهای امضاکننده یادداشت تفاهم در چارچوب این پروژه نیست، اما از آنجایی که بندر حیفا یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های این کریدور است با توجه به درگیری‌های جاری بین اسرائیل و فلسطین؛ ایمنی این کریدور زیر سؤال است.

بولات درباره تاثیر جنگ بر تجارت جهانی هم گفت: صندوق بین‌المللی پول نظر خود را اعلام کرده و گفته است که تاثیر درگیری‌های اسرائیل و فلسطین بر اقتصاد منطقه‌ای و جهانی، در شرایطی که رشد اقتصادی کُند است، نرخ‌های بهره و هزینه پرداخت بدهی‌ها را افزایش می‌دهد. من هم همین دیدگاه را دارم.

وی در پیش‌بینی روابط تجاری بین رژیم صهیونیستی و کشورهای منطقه پس از جنگ جاری نیز گفت: جهان اسلام که تلاش می‌کند از مردم فلسطین حمایت کند سعی دارد منابع مالی اسرائیل برای جنگ را قطع کند. از جمله اینکه محصولات اسرائیلی را تحریم می‌کند.

وزیر خارجه ترکیه در عین حال در پاسخ به اینکه آیا وزارتخانه متبوع وی تصمیمی برای اعمال تحریم‌ها علیه اسرائیل یا شرکت‌های حامی آن گرفته است، اذعان داشت: کشور ما تحریم‌هایی را که در چارچوب سازمان ملل متحد است به رسمیت می‌شناسد. در این زمینه، ما در تلاش هستیم تا به تمامی تصمیماتی که در سازمان ملل علیه اسرائیل درخصوص حملات تروریستی اسرائیل اتخاذ می‌شود پایبند باشیم.

توضیح رئیس سازمان توسعه تجارت درباره واردات لوازم خانگی

رئیس سازمان توسعه تجارت ضمن بیان اینکه واردات خودرو امسال و سال آینده ادامه دارد و بودجه آن دیده شده، درباره واردات لوازم خانگی به ارائه توضیحاتی پرداخت.

به گزارش ایسنا، مهدی ضیغمی در حاشیه نشست خبری ششمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران در جمع خبرنگاران در پاسخ به سؤال ایسنا، درباره لغو ممنوعیت واردات لوازم خانگی اظهار کرد: درباره واردات لوازم خانگی معاون مربوطه در وزارت صمت باید توضیح دهد و جزئیات واردات لوازم خانگی بسته به اینکه چه نوع لوازم خانگی باشد و برای اصلاح روند انرژی باشد متفاوت است. اگر الان بگویم واردات آزاد شده، ممکن است درباره تمام گروه‌های کالایی درست نباشد.

گفتنی است، به گزارش خبرگزاری فارس، محمد مخبر؛ معاون اول رئیس‌جمهور طی بخشنامه‌ای مجوز واردات لوازم و تجهیزات برقی و گازسوز (لوازم خانگی) با استاندارد و برچسب انرژی فقط با دو رتبه برتر انرژی را صادر کرد.

در بخشنامه محمد مخبر معاون اول رئیس‌جمهور آمده است: «واردات لوازم و تجهیزات برقی و گازسوز مشمول مقررات و اجرای اجباری استاندارد معیار مصرف و برچسب انرژی، فقط با دو رتبه برتر انرژی و براساس آخرین ویرایش استاندارد ملی معیار مصرف انرژی تجهیزات انرژی‌بر برقی خانگی و گازسوز مشمول مقررات اجرای اجباری، مجاز بوده و باید از واردات تجهیزات مذکور با رتبه‌های انرژی پایین‌تر جلوگیری به عمل آید.»

نظر ضیغمی درباره واردات خودرو

همچنین رئیس سازمان توسعه تجارت درباره واردات خودرو گفت: میزان واردات خودرو تا پایان سال بستگی به تامین ارز از سوی بانک مرکزی دارد اما از نظر پتانسیل، این امکان وجود دارد که حداقل ۴۰ هزار خودروی دیگر وارد کشور شود.

ضیغمی، درباره واردات خودرو و صحبت‌های رئیس سازمان برنامه و بودجه مبنی بر اینکه واردات سه میلیارد دلاری خودرو به صلاح نیست، تصریح کرد: نظر دولت این است که واردات خودرو هم امسال و هم سال بعد انجام خواهد شد. نظر آقای منظور درخصوص واردات خودرو این بوده که با توجه به برنامه واردات خودرو که در بودجه در نظر گرفته شده، وقتی واردات طبق برنامه انجام نشود ناترازی ایجاد می‌شود اما رویه دولت درخصوص واردات این است که امسال واردات با قطعیت انجام می‌شود و در بودجه سال آینده نیز واردات بودجه منظور شده و این موضوع بدون خلل انجام می‌شود.

او افزود: برای واردات خودرو به معنای عام مشکل ارزی نداریم و با بانک مرکزی در بحث تخصیص ارز جلسات متعددی داریم تا روند تخصیص را تسهیل کنیم. به عنوان مثال در دو هفته گذشته ۱۱۰ میلیون دلار به شرکت‌ها ارز دادیم اما اعلام کرده‌ایم که یک فرصت طلایی برای واردات خودرو داریم که ظرف ماه آتی بتوانیم عدد قابل توجهی ارز تخصیص دهیم و با بانک مرکزی در این زمینه نیز صحبت کرده‌ایم.

کارشناس اقتصادی:

امسال شاهد جهش نرخ ارز نخواهیم بود

یک کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه ناترازی حوزه تجارت خارجی عامل اصلی جهش نرخ ارز در ایران است، افزود: امسال به شش دلیل شاهد جهش نرخ ارز نخواهیم بود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، مجید شاکری با حضور در پنل تخصصی اصلاح ساختارها و رفع ناترازی‌ها در نظام مالی (ارز)، در نخستین روز همایش اقتصاد ایران اظهار کرد: ایران به‌عنوان کشور در حال توسعه نیازمند یک سیاست پولی مستقل است و در نهایت نمی‌تواند اعمال سیاست پولی ارزی کند بدون اینکه حساب سرمایه‌اش بسته باشد.

وی ادامه داد: سال ۵۳ که بهترین عدد درآمد سرانه را داشتیم یکی از دعواهای خیلی جدی بین بانک مرکزی و وزارت مالیه آن زمان این بود که نباید اجازه دهند که حساب سرمایه باز باشد. این در حقیقت به ما می‌گوید که مهم‌تر از نرخ ارز، کنترل حساب سرمایه است. پس ساختار نرخ ارز ما باید چه‌شکلی باشد؟ چگونه نرخ ارز را کنترل کنیم؟

کارشناس اقتصادی افزود: بستن حساب سرمایه در شرایط تحریمی کار بسیار سختی است و حتی سال گذشته بین سیاستگذاران سؤال این بود که روس‌ها بعد از آغاز جنگ روسیه و اوکراین و تحریم‌های غرب چه می‌کنند؟

شاکری، ادامه داد: حال سؤال این است؛ آیا این حرفی که ما می‌زنیم نافی به‌رسمیت شناختن رویکرد فعلی نرخ ارز در بازار دارایی‌ها است؟ نافی این است که باید منطق قیمتی را کنار بگذاریم؟ سؤال بعدی نیز این است؛ چه‌چیزی نرخ ارز را تعیین می‌کند و موجب شوک‌های ناگهانی می‌شود؟

او افزود: در ایران درباره اثر تقاضای خروج سرمایه بر شوک‌ها صحبت می‌شود. این را رد نمی‌کنم اما آن چیزی که راهبر اصلی در جهش‌های نرخ ارز است و اختیار و کنترل را از بانک مرکزی نمی‌گیرد؛ تقاضای تجاری است. تمام وقایعی که منجر به جهش ارزی شده است روی وقایع تضمینی بوده است. چرا که تقاضای تجاری اگر تا یک زمان خاصی تسویه نشود به بحران برمی‌خورد.

ساختار بازار مهم‌تر از نرخ ارز

کارشناس اقتصادی ادامه داد: اما تقاضای خروج سرمایه این‌چنین نیست. پس با وجود اینکه از لحاظ حجم تقاضای خروج سرمایه مهم است و البته تقاضای تجاری خیلی مهم است تا بتوانید نرخ ارز را کنترل کنید.

شاکری متذکر شد: اساساً بازسازی ساختار پرداخت خارجی از این سؤال شروع می‌شود؛ ارز را کجا نگه داریم و کجا مصرف کنیم؟ پس مقدم بر هر چیزی این است که بتوانیم بپذیریم که مسئله ساختار از مسئله قیمت مهم‌تر است و اتفاقاً تحریم‌پذیر هم هست. این‌گونه نیست که بگوییم چون کنترل‌کننده نیست پس تحریم‌پذیر هم نیست.

او تأکید کرد: در نهایت اینکه بازار ارز بدون بانک مرکزی معنی ندارد و مهم‌تر از نرخ ارز، ساختار بازار است و در شرایط تحریمی که نمی‌توانیم یک ساختار رسمی داشته باشیم، چطور می‌توانیم حساب سرمایه را ببندیم؟ و چطور می‌خواهیم سیاستگذار را قانع کنیم؟

وی بیان کرد: شش دلیل وجود دارد که امسال نگرانی‌های ارزی سال گذشته را نداریم. «خروج سقف صادرات»، «کنترل ترازنامه و کاهش شدید تورم کالایی»، «افزایش نرخ بهره آزاد»، «افزایش نرخ بهره سپرده»، «موضوع تخصیص ارزی تولیدی‌ها و شرکت‌های بازرگانی در حوزه واردات بر بازار آزاد که بسیار مؤثر است و یک سیاست مابین کنترل مقداری و کنترل قیمتی است» و فراواکنش بیشتر از روند بلندمدت در سال گذشته در مورد نرخ ارز که به ثبات امسال کمک کرده، دلایلی است که امسال نگرانی‌های ارزی سال گذشته را نداریم. اگر اتفاق خاصی در سمت عرضه رخ ندهد نسبت به مسائل تقنینی امسال می‌توانیم بگوییم که نگرانی‌هایمان کمتر است.

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد

ادامه روند کاهشی رشد نقدینگی و پایه پولی در آبان ماه

رئیس کل بانک مرکزی گفت: نرخ رشد نقدینگی در آبان ماه به ۲۶ و دو دهم و نرخ رشد پایه پولی آبان ماه هم به ۳۸ و پنج دهم درصد رسید.

به گزارش تسنیم، «محمدرضا فرزین» رئیس کل در همایش اصلاح ساختارها و ناترازی‌های اقتصاد ایران با اشاره به ناترازی‌های حوزه پولی و بانکی اظهار داشت: تحولات پولی در سال ۱۴۰۲ به این صورت بود که ما با یک جهش بیش از حد در نرخ ارز (اورشوتینگ) مواجه شدیم. بانک مرکزی اگرچه از ابتدای سال سیاست کاهش رشد نقدینگی را داشت و در ابتدای سال گذشته حدود ۴۰ درصد بود، تلاش کرد تا پایان سال به ۳۰ درصد برسد اما چون نرخ ارز افزایش بیش از اندازه داشت خودش یکی از عواملی بود که منجر به افزایش نقدینگی شد.

وی ادامه داد: از طرفی اقتصاد جهانی نیز وارد یک رکود شد و ما پیش‌بینی می‌کردیم به دلیل افزایش نرخ بهره توسط بانک‌های مرکزی آمریکا و اروپا، قیمت حامل‌های انرژی کاهش پیدا کند. این شرایطی بود که ما پا به سال جدید گذاشتیم.

رئیس کل بانک مرکزی گفت: در فروردین ماه نرخ پایه پولی به ۴۵ و دو دهم درصد و نقدینگی به ۳۳ و یک دهم درصد رسید. بانک مرکزی معمولا برای کنترل رشد نقدینگی ابزار کنترل ترازنامه بانک‌ها، عملیات بازار باز و نظارت بر بانک‌ها را در اختیار دارد.

فرزین افزود: در ابتدای سال بانک‌های مرکزی اهداف نقدینگی و تورم را اعلام می‌کنند. ما نیز نرخ رشد نقدینگی ۲۵ درصد را اعلام کردیم و سیاست را به گونه‌ای برنامه‌ریزی کردیم که به این رشد برسیم. در شهریورماه نرخ رشد نقدینگی به ۲۶ و ۹ دهم درصد و در مهرماه به ۲۶ و چهار دهم درصد و در آبان ماه به ۲۶ و دو دهم درصد کاهش یافت. در ماه‌های آخر سال تلاش می‌کنیم نرخ رشد آرام‌تر باشد تا به تولید آسیب نرسد و پایان سال نرخ ۲۵ درصد را دنبال می‌کنیم.

او ادامه داد: نرخ رشد پایه پولی که در مطبوعات مورد توجه است نرخی است که در فروردین ماه ۴۵ درصد بود. نرخ رشد پایه پولی در ماه گذشته ۳۹ و شش دهم درصد و در آبان ماه ۳۸ و پنج دهم درصد شد. اطمینان داشته باشید تا پایان سال نرخ رشد پایه پولی به حدود ۳۰ درصد و به نرخ رشد نقدینگی نزدیک می‌کنیم.

تراز تجاری مثبت ۱۱ میلیارد دلار

رئیس کل بانک مرکزی افزود: اما وضعیت تراز تجاری چیست؟ تراز تجاری کشور در شش ماهه امسال ۱۱ میلیارد دلار مثبت و حساب جاری (تراز تجاری بعلاوه تراز خدمات) حدود شش میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار مثبت بوده است. البته سیاست‌های موجود در سال جاری ادامه پیدا خواهد کرد.

فرزین ادامه داد: البته آمار آبان ماه تراز گمرکی ۱۰ میلیارد دلار منفی بود و در گزارشی که گمرک منتشر کرده واردات حدود ۱۲ و چهار دهم درصد افزایش یافته است.

او افزود: قیمت کالاهای صادراتی در هر تن ۲۲ درصد کاهش یافته و قیمت کالاهای وارداتی در هر تن حدود ۷,۷ درصد افزایش یافته است. دلیل آن هم این است که ترکیب کالاهای ما تغییر کرده و به سمت واردات کالاهای واسطه تولیدی افزایش یافته و واردات کالاهای مصرفی کاهش یافته است. دقیقا این عامل باعث شده تا تراز گمرکی ما منفی شود. البته این موضوع جدید نیست و حدود ۵۰ سال است که تراز گمرکی ما منفی است.