

دولت باید موانع اصلی تحقق مواردی که طی سالیان گذشته اقتصاد کشور بدان مبتلا بوده را احیا کند چرا که سرمایه‌گذاری خصوصی داخلی و خارجی با تأکید بر توسعه اقتصاد دریا محور از تأکیدات رهبر معظم انقلاب است.

شهرپور ماه سال گذشته سیاست‌های کلی برنامه هفتم از رهبر معظم انقلاب ابلاغ شد که در بند ۱۱ آن به تحقق سیاست‌های

با نگاهی به زیرساخت‌های حمل و نقلی کشور در خواهیم یافت که در بخش نرم‌افزار و سخت‌افزار از قبیل ریل، جاده، فرودگاه‌ها و بنادر و برخورداری کشورمان ایران از مرزهای زمینی مشترک با سایر کشورها و وجود نوار ساحلی گسترده در شمال و جنوب، تفاوت و فاصله مشهود بین ظرفیت‌ها و امکانات ایران و میزان عملکرد سالیانه و بهره‌برداری مطلوب از این ظرفیت‌ها وجود دارد.

کالیفرنیا، ایالتی در غرب آمریکا که به خاطر بندر سان فرانسیسکو و سان خوسه، یکی از پرجمعیت‌ترین ایالت‌ها در آمریکا است.

کلی آمایش سرزمین با توجه به مزیت‌های بالفعل و بالقوه و اجرایی ساختن موارد برجسته آن با توجه ویژه بر دریا، سواحل، بنادر و آب‌های مرزی تأکید شد.

همچنین ابراهیم رئیسی؛ رئیس‌جمهوری آذرماه ۱۴۰۱ بخشنامه خط‌مشی‌ها و چارچوب کلان برنامه هفتم توسعه را ابلاغ کرد که در موضوعات کلیدی آن، به رشد اقتصادی عدالت‌محور با رویکرد ارتقای بهره‌وری با تأکید بر اقتصاد دریا محور اشاره شده، چرا که موضوعاتی مانند انرژی و ترانزیت یا اقتصاد دریا محور که موتور محرکه و کانون رشد اقتصادی و افزایش تولید هستند.

رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به سوابق دریانوردی ایرانیان در گذشته که باعث انتقال فرهنگ و تمدن اسلامی و ایرانی به مناطق دیگر دنیا شد، خاطر‌نشان کردند: «با وجود این سابقه و سواحل طولانی دریایی در شمال و به‌خصوص جنوب ایران، فرهنگ استفاده از فرصت‌های دریا در کشور مورد غفلت واقع شده و باید به فرهنگ عمومی مردم تبدیل شود.»

نقش کلیدی ایران در منطقه و جهان

واژه «اقتصاد آبی» برگرفته از رنگ آبی گسترده‌های دریایی و در برگزیده فعالیت‌های اقتصادی مربوط عرصه‌های آبی و سواحل و طیفی وسیع از بخش‌های مستقر و نوظهور است.

گستره فعالیت‌های اقتصادی آبی فراتر فعالیت‌های سنتی مانند شیلات، گردشگری و حمل‌ و نقل دریایی تعریف شده و مستلزم صنایع نوظهور از جمله انرژی‌های تجدیدپذیر، آبی‌پروری، فعالیت‌های استخراج در دریا، بیوتکنولوژی و زیست‌هوشناسی دریایی است.

طبق آمارهای جهانی، ارزش دارایی‌های اصلی عرصه‌های آبی بیش از ۲۴ تریلیون دلار برآورد شده و در حال حاضر شیلات بیش از

بسیار با وجود تأکید صریح مسئولان ارشد کشور بر لزوم تغییر رویه بانک‌ها و انتقاداتی که صریح‌تر از قبل در رسانه‌ها درخصوص عملکرد بانک‌ها به‌ویژه در زمینه نگاهداری مطرح می‌شود، تغییری در این عملکرد به چشم نمی‌آید.

چالش‌های مربوط به فعالیت بانک‌ها و لزوم اصلاحات ساختاری در سیستم بانکداری کشور موضوعی است که کارشناسان و صاحب‌نظران حوزه‌های مختلف به‌خصوص اهالی اقتصاد به آن اشاره دارند و هر از چندگاه انتقاداتشان در رسانه‌ها بازتاب می‌یابد.

در میان غیراقتصادی‌ها اظهارات اخیر یک عضو شورای پروانه ساخت آثار سینمایی خبرساز شد که گفته «کسی در کشور جرأت نمی‌کند درباره بانک‌ها فیلم بسازد.» به گفته «سیدمحمد حسینی» مدیر انجمن سینمای دفاع‌مقدس وضعیت نفوذ بانک‌ها به شکلی است که دیوارنگاره درباره بانک را هم جمع می‌کنند و جایش سه روز خالی می‌ماند.

رئیس‌جمهوری در جلسه سوم مهرماه شورای عالی مسکن بیان داشت: متأسفانه عملکرد برخی بانک‌ها در ارائه تسهیلات قابل قبول نیست برخی بانک‌ها به جای پرداخت تسهیلات مسکن به مسکن‌سازی روی آورده و فعالیت اقتصادی خود را جزو آمار تسهیلات پرداختی نهضت ملی مسکن ارائه کرده‌اند.

ایمن دیوارنگاره اشاره به بیانات رهبر انقلاب در هشتم شهریور ۱۳۹۷ دارد که در انتقاد از نگاهداری بانک‌ها است و تصریح شده «بانک‌ها غلط می‌کنند با پول مردم نگاهداری می‌کنند.»

پنج سال از این گوشزد و بیان صریح گذشته اما نه‌تنها اقدامی صورت نگرفته بلکه عوارض این نگاهداری در ابعاد مختلف از سودجویی و تعلق در حمایت از طرح‌های تولیدی و ساخت مسکن تا خودداری از پرداخت وام‌های ضروری و در عوض اختصاص منابع مالی به کارکنان خود بانک‌ها نمایان‌تر می‌شود.

در همین ارتباط، رئیس‌جمهوری در جلسه سوم مهرماه شورای‌عالی مسکن بیان داشت: «متأسفانه عملکرد برخی بانک‌ها در ارائه تسهیلات قابل قبول نیست برخی بانک‌ها به‌جای پرداخت تسهیلات مسکن به مسکن‌سازی روی آورده و فعالیت اقتصادی خود را جزو آمار تسهیلات پرداختی نهضت ملی مسکن ارائه کرده‌اند.»

سایر زمینه‌ها مورد استفاده قرار دارد به گونه‌ای که آبی‌پروری با عرضه ۵۸ درصد ماهی به بازارهای جهانی سریع‌ترین و حیاتی‌ترین بخش بهره‌برداری از این عرصه‌ها است.

کشور ایران نیز با توجه به‌موقعیت ژئوپلیتیک خود در منطقه و جهان دارای نقشی کلیدی و حساس است از همین رو و با توجه به دارا بودن بیش از ۵۸۰۰ کیلومتر خطوط ساحلی، دسترسی به دریا در شمال

اقتصادی

موجب ایجاد جذابیت سرمایه‌گذاری و مولد شدن سرمایه‌گذاری صنایع مادر به عنوان پیش‌ران‌های اقتصاد را در مجاورت سواحل فراهم خواهد کرد.»
مدیرکل اسنیک بنادر و دریانوردی استان‌های خوزستان و سیستان و بلوچستان تأکید می‌کند: «زیرساخت‌های حمل‌ونقلی و برخورداری از شبکه بین‌المللی انتقال کالا شرط اصلی برای توسعه اقتصاد، جذب

پر واضح است تعدد دستگاه‌ها نه تنها در بخش ترانزیت بلکه در سایر بخش‌ها نیز باعث جلوگیری از هم افزایی و ممانعت از ایجاد ارزش افزوده خواهد شد.»
موضوعات مهم در سیاست‌های توسعه دریا محور
گفتنی است، سیاست‌های کلی توسعه دریا محور از نسوی رهبر معظم انقلاب در ۹ بند ابلاغ شد. سه موضوع ذیل در سیاست‌های ابلاغی مهم هستند که می‌بایست تنظیم

کشتی کانتینر در بندر امام خمینی، بزرگترین بندر ایران

سرمایه‌گذاری خصوصی داخلی و خارجی با تأکید توسعه اقتصاد دریا محور از تأکیدات دیگر سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری است.

تأکید بر سرمایه‌گذاری خصوصی داخلی و خارجی

توسعه اقتصاددریامحوربه سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی در موارد ذیل نیاز دارد و بدون آن این سیاست، عملی نیست.

الف) انجام سرمایه‌گذاری‌های مادر با تأکید بر توسعه دریا محور در بخش‌های پتروشیمی، زنجبیره فولاد و صنایع پتروپالایشی و پالایشگاهی. وابستگی صنایع مادر به تأمین حجم زیاد مواد اولیه با وابستگی به حمل و نقل دریایی برای انتقال محصولات از طریق دریا یکی از توجهات اصلی برای ارتباط این سرمایه‌گذاری‌ها با حمل و نقل دریایی و جانمایی در سواحل می‌باشد.

ب) سرمایه‌گذاری برای تناسب‌سازی ظرفیت‌هایی حمل و نقلی اعم از زیرساخت، روساخت در تمام رویه‌ها از تأمین ناوگان حمل دریایی، کانتینر اعم از کانتینر معمولی و یخچالی، نوسازی ناوگان حمل‌ونقل زمینی و توسعه ظرفیت‌های ریلی اعم از رو ساخت و زیر ساخت تأمین می‌شود.

طبق آمارهای جهانی، ارزش دارایی‌های اصلی عرصه‌های آبی بیش از ۲۴ تریلیون دلار برآورد شده و در حال حاضر شیلات بیش از سایر زمینه‌ها مورد استفاده قرار دارد به گونه‌ای که آبی‌پروری بسا عرضه ۵۸ درصد ماهی به بازارهای جهانی سریع‌ترین و حیاتی‌ترین بخش بهره‌برداری از این عرصه‌ها است.

ج) سرمایه‌گذاری در زمینه بخش شیلات و کشاورزی صادرات پایه در سواحل، یکی از دلایل اقتصادی نبودن سرمایه‌گذاری در حوزه کشاورزی و شیلاتی عدم امکان دسترسی به مقاصد مصرف و اقتصادی نبودن صادرات به دلیل دور بودن از شبکه حمل‌ونقل بین‌المللی کالا است.
د) به شبکه بین‌المللی دریایی کالا، کانتینر و مسافر دریایی از برقراری سرویس‌های منظم انتقال کالا و سرمایه‌گذاری در توسعه بنادر، تأمین تجهیزات و ایجاد قابلیت برای ارائه خدمات به تمام گروه‌های کالا و حتی مسافر دسترسی وجود دارد.

چ) سرمایه‌گذاری در زمینه بخش شیلات که شبکه بانکی وجود دارد باید در این زمینه برنامه مشخصی طرح‌ریزی شود.
به نوشته «حمید فهمی»؛ کارشناس بازرگردانی، بانک‌ها با واگذاری شرکت‌های تابعه خود از یک‌سو موجب فعال‌تر شدن بخش خصوصی در بازار سرمایه می‌شوند و از سوی دیگر می‌توانند منابع عظیمی را که از طریق این واگذاری‌ها عایدشان می‌شود، در جهت ارائه تسهیلات به تولیدکنندگان و کمک به تأمین مالی سرمایه در گردش آنها به‌کار گیرند.
هدایت این یقندگی به سمت فعالیت‌های مولد و پربازده می‌تواند موجبات اشتغال‌رایی و خروج از رکود شود و به تبع آن رشد اقتصادی را فراهم آورد.

خروج بانک‌ها از نگاهداری زمینه ورود مجدد شرکت‌ها و تولیدکنندگان کوچک به عرصه تولید و رقابت را که یکی از عوامل مهم در پویایی اقتصادی کشور محسوب می‌شوند فراهم می‌آورد چرا که این شرکت‌ها با رقیبی

دور زدن نرخ سود، یکی از انگیزه‌های نگاهداری بانک‌هاست که کاری ساده است، با وجود وام ۱۸درصدی، بانک برای ادامه نیاز به سوده‌های غیرعملیاتی (سودی بجز سود حاصل از اعطای تسهیلات) دارد. از همین‌جا طرح‌ها و برنامه‌های ایجاد شرکت به وجود می‌آید. بخشی از شرکت‌ها وارد بازار املاک و دارایی می‌شوند و بخشی دیگر نیز همان کار بانک را در قالب لیزینگ و… انجام می‌دهند.

در حالی که مشتریان برای دریافت وام با بهره مصوب حاضر به اعطای وثیقه نیستند همین مشتریان حاضرند به شرکت‌های لیزینگ وثایق ارزنده‌ای را تقدیم کرده تا تسهیلاتی با نرخ تا ۶۰درصد را دریافت کنند. بنابراین بانک منابع خود را با نرخ ۱۸درصد به این شرکت‌ها اعطای می‌کند تا آن شرکت همان پول را با نرخ مؤثر ۶۰ درصدی به مشتری‌ها بفروشد! حتی گاه شرکت‌هایی هستند که توسط مدیران بانک ایجاد شده‌اند و ارتباط مستقیمی با بانک ندارند اما مشتریان با نرخ ریسک پایین را در سوابق بانک شناسایی نموده و به این شرکت‌ها هدایت می‌کنند.

تبعات اجتماعی تصدی‌گری بانک‌ها

همچنان‌که اشاره شد تصدی‌گری بانک‌ها تنها تبعات اقتصادی به‌دنبال نخواهد داشت بلکه آسیب‌های اجتماعی این پدیده نیز به وضوح قابل مشاهده است. در این زمینه «علی مزیکی»؛ عضو هیئت علمی گروه اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی بر این باور است که همیشه سیاست‌های اقتصادی تبعات اجتماعی به‌همراه دارد؛ یعنی اگر در هر حوزه‌ای سیاست‌های اقتصادی غلط به کار برده شود صرفاً آثار اقتصادی آن مدنظر نیست بلکه تبعات اجتماعی به بار می‌آورد و شاید بتوان گفت که این آثار اجتماعی برای ما مهم‌تر است. البته برد‌دان اولیه آن آثار اقتصادی است.

چه باید کرد؟

با توجه به سرمایه‌گذاری بیش از حدتصاب قانونی بانک‌ها در فعالیت‌های مختلف و تبعات اقتصادی نگاهداری بانک‌ها، ضروری است که مدیران بانک‌ها در اقدامات و فعالیت‌های خود تجدیدنظر کنند و بستر لازم را برای خروج از نگاهداری و کسب سود از طریق فعالیت‌های اصلی خود فراهم آورند. یکی از اولین گام‌ها این است که آئین‌نامه مربوط به تسهیلات نامتعارف کارکنان بانک‌ها باید اصلاح و به مردم اطلاع‌رسانی شود. همچنین، از آنجایی

بهروز آقایی؛ مدیرکل اسبق بنادر و دریانوردی استان‌های خوزستان: حمل و نقل سریع، ارزان و قابل اعتماد یکی از ضرورت‌های توسعه و کسب‌مزیت اقتصادی در بازار حمل‌ونقل بین‌المللی است وزیرساخت‌های حمل‌ونقل و دسترسی به شبکه بین‌المللی حمل‌ونقل موجب ایجاد جذابیت سرمایه‌گذاری و مولد شدن سرمایه‌گذاری صنایع مادر به عنوان پیش‌ران‌های اقتصاد را در مجاورت سواحل فراهم خواهد کرد.



خوزستان می‌گوید: «آنچه که طی سال‌های اخیر فعالیت حمل و نقل بین‌المللی در تمامی رویه‌ها و روش‌های حمل و نقل را نگران کرده بود عدم وجود یک سند بالادستی مبنی بر انسجام بخشی به فعالیت‌های مرتبط با زنجیره حمل و نقل، عدم هم‌افزایی بین دستگاه‌ها و از همه مهم‌تر بخش در فرآیند برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری حوزه فعالیت‌های حمل و نقلی با تأکید بر حمل‌ونقل بین‌المللی بوده است.»

آقایی تأکید می‌کند: «نمونه بارز آن طی سال‌ها گذشته و یکی از عواملی که در بخش ترانزیت و کالای عبوری از کشور عملکرد قابل دفاعی در کشور وجود ندارد.

تعدد دستگاه‌های متولی و تصمیم‌گیر در امر ترانزیت و عبور کالا از کشور می‌باشد. به‌طوری‌که مسئولیت‌های زیر ساخت (زمینی دریایی و ریلی)، رو ساخت (ناوگان حمل و نقل)، قوانین و مقررات و تبادل داده، اطلاعات و سیستم‌های بانکی و دولتی بین دستگاه‌های دولتی و خصوصی و حاکمیتی

مدیرکل اسبق بنادر و دریانوردی استان خوزستان، بهارزاد آقایی

تبدیل شده‌اند و از انجام تکالیف مقرر و قانونی خود بازمانده‌اند.»
انگیزه نگاهداری بانک‌ها
باند‌های اختاپوسی برای اعطای تسهیلات در نظام سلسله مراتبی بانک مکمل یکدیگر هستند تا تسهیلات متقاضیان را اعطا کرده منافع حاصله از مشتری را بین خود تقسیم

ولی‌عصر(عج) بسیاری از رسانه‌ها با ادبایاتی صریح‌تر از پیش این موضوع را مورد واکاوی قرار دادند. روزنامه «جوان» می‌نویسد: «بانک‌ها سال‌هاست با نگاهداری کام مردم را تلخ کرده‌اند و هر روز که می‌گذرد به‌جای اصلاح رویه‌ها به انباشت سرمایه خود می‌اندیشند و مصلحت‌مانده‌اند، با بسیاری از مردم در صف



بنگاهداری بانک‌ها

مانع تحقق سیاست‌های کلان کشور

گرفتن وام اجاره مسکن چشم‌انتظار نشسته‌اند. کیهان به توثیت «محسن دهنوی» نماینده تهران و عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی اشاره داشت که نوشته بود «بانک‌های خصوصی و دولتی در سال ۱۴۰۰ بیش از ۱۴۶هزار میلیارد تومان تسهیلات به کارکنان خود پرداخت کرده‌اند. بانک صادرات با ۲۸هزار ۲۰۰میلیارد تومان، بانک تجارت با ۱۷هزار ۲۰۰میلیارد تومان و بانک ملت با ۱۴هزار

باید جلوی تاخت و تاز بانک‌ها در حوزه مسکن گرفته شود؛ چرا که بانک‌ها در حالی به‌ویژه در حوزه مسکن سودآوری می‌کنند که قشر متوسط جامعه دیگر قادر به تهیه مسکن و سکونت در شهرهای بزرگی مثل تهران نیستند و به ناچار به حومه شهر اخراج شده‌اند. در هیچ کجای جهان بانک‌ها سودبازده یا مدیریت بنگاه‌های خود ندارند و مانع دست‌اندازی بانک‌ها به اقتصاد کشور شده.

کارایی آنها را در انجام وظایف اصلی خود کاهش داده است به‌گونه‌ای که بانک‌ها رأساً پرسنل خودشان را داشته‌اند. کاش به جوانان و مستاجران هم همین‌جوری حاتم‌بخشی می‌کردند.»
۹۰۰هزار میلیارد تومان بیشترین میزان وام به پرسنل خودشان را داشته‌اند. کاش به جوانان و مستاجران هم همین‌جوری حاتم‌بخشی می‌کردند.»
کسی گوشش به هشدارها پدهاکار نیست
بعد از برداشته شدن دیوارنگاره میدان

صفحه ۸

شنبه ۳۰ آبان ۱۴۰۲

۷ جمادی‌الاول ۱۴۵۵ – شماره ۲۳۴۵۰

صفحه ۸

ضروری است دولت به عنوان مخاطب اصلی سیاست‌های ابلاغی در گام اول، موانع اصلی تحقق موارد فوق را که طی سنالیان گذشته اقتصاد کشور بدان مبتلا بوده را احیا کند و بدون توجه به مقاومت‌های بخش‌های دولتی در مقابله با فرآیند تغییر با همکاری سایر دستگاه‌ها از قبیل قسواای مفتنه و مجریه لویح و قوانین مورد نیاز را تصویب و فعالیت‌های اجرایی موضوع سیاست‌های ابلاغی را آغاز کند.

سرمایه‌گذاری خصوصی داخلی و خارجی با تأکید توسعه اقتصاد دریا محور از تأکیدات دیگر سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری است.

تأکید بر سرمایه‌گذاری خصوصی داخلی و خارجی

توسعه اقتصاددریامحوربه سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی در موارد ذیل نیاز دارد و بدون آن این سیاست، عملی نیست.

الف) انجام سرمایه‌گذاری‌های مادر با تأکید بر توسعه دریا محور در بخش‌های پتروشیمی، زنجبیره فولاد و صنایع پتروپالایشی و پالایشگاهی. وابستگی صنایع مادر به تأمین حجم زیاد مواد اولیه با وابستگی به حمل و نقل دریایی برای انتقال محصولات از طریق دریا یکی از توجهات اصلی برای ارتباط این سرمایه‌گذاری‌ها با حمل و نقل دریایی و جانمایی در سواحل می‌باشد.

ب) سرمایه‌گذاری برای تناسب‌سازی ظرفیت‌هایی حمل و نقلی اعم از زیرساخت، روساخت در تمام رویه‌ها از تأمین ناوگان حمل دریایی، کانتینر اعم از کانتینر معمولی و یخچالی، نوسازی ناوگان حمل‌ونقل زمینی و توسعه ظرفیت‌های ریلی اعم از رو ساخت و زیر ساخت تأمین می‌شود.

طبق آمارهای جهانی، ارزش دارایی‌های اصلی عرصه‌های آبی بیش از ۲۴ تریلیون دلار برآورد شده و در حال حاضر شیلات بیش از سایر زمینه‌ها مورد استفاده قرار دارد به گونه‌ای که آبی‌پروری بسا عرضه ۵۸ درصد ماهی به بازارهای جهانی سریع‌ترین و حیاتی‌ترین بخش بهره‌برداری از این عرصه‌ها است.

ج) سرمایه‌گذاری در زمینه بخش شیلات و کشاورزی صادرات پایه در سواحل، یکی از دلایل اقتصادی نبودن سرمایه‌گذاری در حوزه کشاورزی و شیلاتی عدم امکان دسترسی به مقاصد مصرف و اقتصادی نبودن صادرات به دلیل دور بودن از شبکه حمل‌ونقل بین‌المللی کالا است.
د) به شبکه بین‌المللی دریایی کالا، کانتینر و مسافر دریایی از برقراری سرویس‌های منظم انتقال کالا و سرمایه‌گذاری در توسعه بنادر، تأمین تجهیزات و ایجاد قابلیت برای ارائه خدمات به تمام گروه‌های کالا و حتی مسافر دسترسی وجود دارد.

خبرگزاری مهر

بنگاهداری بانک‌هاست که کاری ساده است، با وجود وام ۱۸درصدی، بانک برای ادامه نیاز به سوده‌های غیرعملیاتی (سودی بجز سود حاصل از اعطای تسهیلات) دارد. از همین‌جا طرح‌ها و برنامه‌های ایجاد شرکت به وجود می‌آید. بخشی از شرکت‌ها وارد بازار املاک و دارایی می‌شوند و بخشی دیگر نیز همان کار بانک را در قالب لیزینگ و… انجام می‌دهند.

در حالی که مشتریان برای دریافت وام با بهره مصوب حاضر به اعطای وثیقه نیستند همین مشتریان حاضرند به شرکت‌های لیزینگ وثایق ارزنده‌ای را تقدیم کرده تا تسهیلاتی با نرخ تا ۶۰درصد را دریافت کنند. بنابراین بانک منابع خود را با نرخ ۱۸درصد به این شرکت‌ها اعطای می‌کند تا آن شرکت همان پول را با نرخ مؤثر ۶۰ درصدی به مشتری‌ها بفروشد! حتی گاه شرکت‌هایی هستند که توسط مدیران بانک ایجاد شده‌اند و ارتباط مستقیمی با بانک ندارند اما مشتریان با نرخ ریسک پایین را در سوابق بانک شناسایی نموده و به این شرکت‌ها هدایت می‌کنند.

تبعات اجتماعی تصدی‌گری بانک‌ها
همچنان‌که اشاره شد تصدی‌گری بانک‌ها تنها تبعات اقتصادی به‌دنبال نخواهد داشت بلکه آسیب‌های اجتماعی این پدیده نیز به وضوح قابل مشاهده است. در این زمینه «علی مزیکی»؛ عضو هیئت علمی گروه اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی بر این باور است که همیشه سیاست‌های اقتصادی تبعات اجتماعی به‌همراه دارد؛ یعنی اگر در هر حوزه‌ای سیاست‌های اقتصادی غلط به کار برده شود صرفاً آثار اقتصادی آن مدنظر نیست بلکه تبعات اجتماعی به بار می‌آورد و شاید بتوان گفت که این آثار اجتماعی برای ما مهم‌تر است. البته برد‌دان اولیه آن آثار اقتصادی است.

دور زدن نرخ سود، یکی از انگیزه‌های نگاهداری بانک‌هاست که کاری ساده است. با وجود وام ۱۸درصدی، بانک برای ادامه نیاز به سوده‌های غیرعملیاتی (سودی بجز سود حاصل از اعطای تسهیلات) دارد. از همین‌جا طرح‌ها و برنامه‌های ایجاد شرکت به وجود می‌آید. بخشی از شرکت‌ها وارد بازار املاک و دارایی می‌شوند و بخشی دیگر نیز همسان کار بانک را در قالب لیزینگ و… انجام می‌دهند.

بلامنازع به نام بانک مواجه نخواهند بود. وزارت امور اقتصادی و دارایی و همچنین بانک مرکزی باید به شکل ساختاری با نگاهداری بانک‌ها برخورد کنند و حضور این بخش در فعالیت‌های اقتصادی محدود شود.

باید جلوی تاخت‌وتاز بانک‌ها در حوزه مسکن گرفته شود چرا که بانک‌ها در حالی به‌ویژه در حوزه مسکن سودآوری می‌کنند که قشر متوسط جامعه دیگر قادر به تهیه مسکن و سکونت در شهرهای بزرگی مثل تهران نیستند و به ناچار به حومه شهر اخراج شده‌اند. در هیچ کجای جهان بانک‌ها به سمت بازارهای زودبازده یا مدیریت بنگاه نمی‌روند. بانک مرکزی از جنبه نظراتی خود باید ورود کند و مانع دست‌اندازی بانک‌ها به اقتصاد کشور شود.

ایرنا