سازمان حمایت خبر داد

معرفی ۱۳۰۰ بنگاه معاملات ملکی متخلف به تعزیرات حکومتی

مدیرکل بازرسی خدمات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام‌کرد: ۱۳۲۵ واحد معاملات ملکی و مشاور املاک متخلف در شش ماهه نخست امسال توسط بازرسان اداره‌های کل صمت به اداره‌های کل تعزیرات حکومتی معرفی شدند.

به گزارش تسنیم، «رضا زرین‌گل» عملکرد بازرسی‌های انجام شده از مشاوران املاک را در شش ماهه نخست سال جاری اعلام کرد و گفت: در این مدت طرح ویژه نظارت بر واحدهای صنفی معاملات ملکی و مشاوران املاک با هدف نظارت بر اجاره بهای مسکن و کنترل قیمت‌های مسکن انجام شد. این بازرسی‌ها از سوی بازرسان ادارات کل صنعت، معدن و تجارت برگزار و ۷۹۶۸ مورد بازرسی از بنگاه‌های مشاور املاک در کشور انجام شد.

وی افزود: از این تعداد ۱۳۲۵ واحد صنفی متخلف شناسایی و پرونده‌های مربوطه با ارزش بیش از ۱۳ میلیارد و ۲۵۱ میلیون تومان برای رسیدگی و صدور رای به مراجع ذی‌صلاح ارسال شد.

به گفته این مسئول، گران‌فروشی خدمات با ۵۰۱ مورد، عدم درج تعرفه در محل با ۸۷۶ مورد، عدم صدور فاکتور با ۹۱۴ مورد و در نهایت نداشتن پروانه کسب با ۲۴۲ مورد از عمده تخلفات این واحدهای صنفی است.

زرین گل خاطر نشان‌کرد: با توجه به شرایط ویژه اقتصادی کشور و در راستای تنظیم بازار مسکن، بازرسان ادارات کل صنعت، معدن و تجارت استان‌ها با همکاری سایر دستگاه‌های نظارتی در قالب گشت‌های بازرسی مشاوران املاک فعالانه به انجام مسئولیت خواهند پرداخت و با متخلفان طبق قانون برخورد می‌کنند.

مدیرکل بازرسی خدمات سازمان حمایت خاطرنشان‌کرد: مردم می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه تخلف در این زمینه با سامانه ۱۲۴ یا با مراجعه به پورتال سازمان و در استان‌ها نیز با ارائه شکایت‌های خود به ستادها، شکایات خود را پیگیری کنند.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار
سکه تمام طرح جدید	۲۸/۷۵۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۲۵/۵۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۱۵/۱۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۰/۱۰۰/۰۰۰
گرمی	۵/۷۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲/۴۱۶/۱۰۰
نوع ارز	
دلار(توافقی)	۴۲/۰۰۰
یورو (توافقی)	۴۵/۸۲۶
پوند	۵۲/۳۱۹
لیر ترکیه	۱/۴۶۴
درهم امارات	۱۱/۴۳۷
هزار دینار عراق	۳۲/۰۸۰
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۰۲۶/۲۴۱
شاخص هموزن	۷۰۳/۷۹۴

آگهی مزایده اموال منقول (اسناد رهنی) پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۱۰۱۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۰۱۲ یک قطعه واحد تجاری نوع ملک طلق با کاربری تجاری ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۱۷۲ فرعی از ۱۴۳ - اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۵۵۲ فرعی از اصلی مذکور (یک) پلاک ثبتی دوازده هزار و یکصد و هفتاد و ده از یکصد و چهل و سه - اصلی، واقع در بخش ۹۹ ناحیه- حوزه ثبت ملک کرمانشاه به مساحت ۴۸ متر مربع توضیحات ملاک: به حدود: شمالا: درب و دیواری است به طول (۰۰ / ۶) شش متر به معبر شرقا: دیواری است به طول (۰۰ / ۸) هشت متر به مالک مجاور شماره ۳۵۵۱ فرعی جنوبا: در دو قسمت، اول دیواریست به طول (۰۰ / ۳) سه متر به سرویس بهداشتی دوم دیواریست مشترک به طول (۰۰ / ۳) متر به پارکینگ قطعه ۱ غربا دیواریست به طول (۰۰ / ۸) متر به ملک مجاور شماره ۳۵۵۳ فرعی مشخصات مالکیت: خانم سحر چراغی فرزند مراد با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ متر به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره چاپی ۵۳۸۵۵۷ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۷۱۷۱ثبت گردیده است. به موجب سند رهنی شماره ۲۰۸۸۸ مورخ ۱۲ / ۳ / ۱۳۹۸دفترخانه اسناد رسمی ۸۳ کرمانشاه به نفع صادرات به مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۲۰۰ / ۱ ریال به مدت سه ماه ثبت شده که کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۰ / ۷ / ۱۴۰۲ اعلام نموده پلاک فوق به آدرس کرمانشاه - شرکت معلم، خیابان دهخدا، خیابان شهید محمد حیدری کوی ششم می‌باشد و ملک مورد نظر به صورت یک واحد تجاری در طبقه همکف یک ساختمان دو طبقه با مساحت ۴۸ متر مربع می‌باشد. واحد تجاری در حال حاضر به صورت نانوائی و در بد مستاجر بوده و سقف آن طاق ضربی، کف و پوشش دیوارها سنگی و درب ورودی شیشه سکوریت و کرکره برقی و دارای سرویس بهداشتی و انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد. قابل ذکر است ارتفاع سقف در مساحت ۳۰ متر مربع به طول ۴.۹۰ متر و در مساحت حدود ۱۸ متر به طول ۲ متر و ارزش ششدانگ عرصه و اعیان مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۸۰۰ / ۲۸ ریال می‌باشد. که مامور اجرا طی صورتجلسه به شماره مکانیزه ۱۴۰۲۰۵۸۱۶۰۴۵۰۰۳۹۷۵ مورخ ۲۲ / ۸ / ۱۴۰۲ اعلام نموده ملک به صورت یک ملک تجاری (نانوایی) می‌باشد. و با تحقیقات به عمل آمده از اهالی محل، محرز گردیده که ملک مذکور در تصرف اشخاص ثالث (مستاجر) می‌باشد. و میزان و مدت قرارداد اجاره اطلاعی کسب نگردید. پلاک فوق‌الذکراز ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳ / ۹ / ۱۴۰۲در اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه (طبقه دوم اتاق شماره ۱۰) واقع در کرمانشاه - خیابان بنت المهدی روبه‌روی فرمانداری از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده ششدانگ پلاک فوق از مبلغ بیست و هشت میلیارد و هشتصد میلیون ریال (۰۰۰ / ۰۰۰ / ۸۰۰ / ۲۸) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی تا قبل از ساعت ۹ روز برگزاری مزایده مورخ ۱۳ / ۹ / ۱۴۰۲ به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. ضمنا برابر اعلام بستانکار طی وارده شماره ۴۵۰۱۴۵۸۴ مورخ ۱۷ / ۸ / ۱۴۰۲ پلاک فوق فاقد بیمه (بیمه وثیقه) می‌باشد.

تاریخ انتشار: ۲۹ / ۸ / ۱۴۰۲ م الف: ۲۶۲۳

اداره اجرای اسناد رسمی شهرستان کرمانشاه

نیازمندی‌های کیهان

ادامه از صفحه ۶

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت باجاج پالس ۲۰۰cc مدل ۱۳۹۵ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۱۱۳۹۴ ایران ۱۲۵ و شماره موتور JLZCFF۵۹۶۷۷ و شماره شاسی N۵P***۲۰۰B۹۵۱۳۵۶۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت بهران ۱۲۵ به شماره پلاک ۳۶۳۶- اهواز ۳ به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۰ و شماره موتور ۳۳۰۰۱۵۷۲ و شماره شاسی ۸۰۰۰۷۶۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو وانت دوکابین مزدا کارا ۲۰۰۰i۱ به شماره پلاک ۵۲۴ ی ۵۶- ایران ۱۴ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۰ و شماره موتور E۲M۸A۷۴۲۰ و شماره شاسی NAGP۲PC۳۲MA۲۸۳۳۵۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کیهان بررسی می‌کند

بهانه‌جویی بانک‌ها برای فرار از جریمه قانونی پس از احراز تخلف در پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن

پس از کم‌کاری بانک‌ها در عمل به تعهدات قانونی پرداخت تسهیلات مسکن و صدور رای جریمه متخلفان، شبکه بانکی به شکایت و فشار برای شانه خالی کردن از این جریمه برآمده است.

به گزارش کیهان، وزیر اقتصاد روز چهارشنبه ۲۶ آبان‌ماه از جریمه ۲۶ هزار میلیارد تومانی بانک‌های متخلف در حوزه اعطای تسهیلات مسکن موضوع قانون جهش تولید مسکن خبر داد. در تبصره ۵ ماده ۴ قانون جهش مسکن در مورد بخش تسهیلات بانکی که باید بانک‌ها برای حوزه مسکن بپردازند، یک ضمانت اجرائی در نظر گرفته شده بر این مبنا که اگر نسبت به سهمیه‌ای که بانک مرکزی معرفی می‌کند، بانک‌ها تسهیلات لازم ۲۰ درصدی را نپردازند به جریمه‌ای معادل همان یک پنجم عدد تعهد شده از سمت سازمان امور مالیاتی باید جریمه شوند و مبلغ این جریمه هم وارد صندوق ملی مسکن خواهد شد تا مجدد در حوزه ساخت و عرضه و تولید مسکن به کار گرفته شود.

به گفته وزیر اقتصاد، در سال اول اجرای این قانون، که از اول مهر ۱۴۰۰ تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۱ است، سازمان مالیاتی رسیدگی‌های لازم را انجام داد و حدود ۵۹ هزار میلیارد تومان رای اولیه در سازمان مالیاتی برای بانک‌های متخلف صادر شده است که ۲۶ هزار میلیارد تومان در مرحله تجدید نظر قطعی شده و در روزهای آینده به محض اینکه هیئت هم ارز ابلاغ مطالبه نهائی و قطعی را صادر کند، بانک‌ها مکلف هستند که این جریمه را پرداخت کنند.

جزئیات جریمه بانک‌ها

درخصوص جزئیات جرائم مالیاتی این بانک‌ها شاهین مستوفی، مدیرکل دفتر حسابرسی مالیاتی سازمان امور مالیاتی اظهار کرد: برای سال ابتدائی اجرای این قانون یعنی از بازه زمانی ۳۱ شهریور سال ۱۴۰۰ تا همین بازه زمانی در سال ۱۴۰۱ حدود ۲۵ بانک کشور به میزانی که بانک مرکزی برای آنها تعیین کرده در مجموع باید ۳۶۰ هزار میلیارد تومان برای پیشبرد طرح مردمی نهضت ملی مسکن تسهیلات ارائه دهند، اما طی این مدت زمانی تنها حدود ۶۰ هزار میلیارد تومان به پروژه نهضت ملی مسکن اختصاص دادند و از پرداخت بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد دیگر خودداری کردند.

به گزارش سازمان امور مالیاتی کشور، او خاطر نشان کرد: براساس آخرین اطلاعات حدود ۵۹ هزار میلیارد تومان رأی اولیه برای محکومیت بانک‌های متخلف در نظر گرفته شده است. در واقع بر اساس گزارش تهیه شده از عملکرد ۲۵ بانک تا ۱۵ آبان ماه سال جاری بر مبنای رأی تجدید نظر دادرسی انجام شده، ۲۶ هزار و ۲۶۳ میلیارد تومان جریمه برای بانک‌های متخلف نهائی شده است.

مستوفی در ادامه اشاره‌ای به برخی بانک‌ها متخلف داشت و گفت: براساس اطلاعات بانک مرکزی به عنوان نمونه بانک صادرات ۸ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان، بانک ملی شش هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان، بانک پاسارگاد پنج هزار میلیارد تومان، بانک‌های کارآفرین و سامان نیز هر کدام دو هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بدهی مالیاتی درخصوص پروژه نهضت ملی مسکن دارند.

وی گریزی به ضمانت‌های اجرائی اخذ جریمه کرد از این بانک‌ها زد و گفت: با توجه به قوانین و ضوابط مالیات‌های مستقیم اگر بانکی از پرداخت این جریمه کرد خودداری کند سازمان امور مالیاتی با همکاری بانک مرکزی می‌تواند این وجوه را از محل دارایی‌های بانک‌ها نزد بانک مرکزی اخذ کند.

این مسئول مالیاتی در پایان گفت: تاکنون دو بار سازمان امور مالیاتی به بانک مرکزی برای ارائه لیست تسهیلات پرداختی بانک‌ها به پروژه نهضت ملی مسکن از تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۱ تا همین بازه زمانی در سال جاری نامه فرستاده‌ایم ولی این بانک هنوز پاسخی به این نامه‌ها نداده است، با این حال طبیعتا به محض دریافت این لیست جریمه‌های جدیدی مالیاتی برای بانک‌ها متخلف وضع می‌شود.

فرار رو به جلو

بانک‌ها که در ابتدای ابلاغ این قانون در برابر عمل به تعهدات خود گردن‌کشی می‌کردند، حالا با جدی شدن جریمه مالیاتی به بهانه‌جویی و فشار برای فرار کردن از جریمه قانون روی آورده‌اند.

محمدرضا جمشیدی دبیر کانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی کشور دیروز در گفت‌وگو با تسنیم، در پاسخ به این سؤال که «برخی کانال‌های تلگرامی از منتفی شدن جریمه ۲۶ هزار میلیاردی بانک‌ها خبر داده‌اند، آیا این موضوع مورد تأیید شماست یا خیر؟» گفت: تا جایی که بنده در جریان هستم جریمه منتفی نیست.

او به جای پاسخگویی در برابر تخلف صورت گرفته، از ارسال شکایت کتبی بانک‌ها در همین خصوص به معاون اول رئیس‌جمهور خبر داد و تأکید کرد: دیروز (شنبه) این شکایت را در قالب نامه‌ای به دفتر معاون اول رئیس‌جمهور ارسال کردیم، قبلاً هم شکایتی را به وزیر اقتصاد داده بودیم ولی با وجود اینکه ایشان نامه را دست‌نویس به سازمان مالیاتی ارسال کردند باز هم برای بانک‌ها جریمه لحاظ شد.

البته ظاهراً فشار بانک‌ها به نتایجی هم رسیده است چرا که جمشیدی تصریح کرد: پس از پیگیری‌های صورت‌گرفته، معاون اول محترم رئیس‌جمهور به وزارت اقتصاد دستور داد موضوع را بررسی کنند، سپس وزیر اقتصاد و دارایی نیز به ریاست سازمان امور مالیاتی دستور دادند «جناب آقای سبحانیان، با سلام، با توجه به اختلافی بودن موضوع میزان جرائم بانک‌ها ناشی از اجرای قانون جهش تولید مسکن تا تعیین تکلیف قطعی اجرائیه صادر نشود.»، بنابراین با توجه به دستور مزبور، اظهارات اخیر وزیر محترم اقتصاد و دارایی در این مورد موجب تعجب بسیار شد.

بهانه‌های تکراری

بانک‌ها برای توجیه کار خود به همان بهانه‌های قبلی روی آورده‌اند؛ دبیر کانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی کشور مدعی است: قرار بود حسب دستورالعمل بانک مرکزی وزارت راه و شهرسازی سامانه‌ای برای این کار راه‌اندازی کند تا متقاضیان در این سامانه درخواست خود را ثبت کنند، اما متأسفانه این سامانه به دلایل نامعلومی تا پایان سال ۱۴۰۱ راه‌اندازی نشده بود، ازاین‌رو هیچ‌گونه متقاضی تسهیلات مسکن موضوع قانون مزبور از سوی وزارت راه و شهرسازی به بانک‌های خصوصی معرفی نگردید.

به گفته وی با توجه به توضیحات ارائه شده و مستندات موجود، وزارت راه و شهرسازی عامل اصلی کُندی ارائه تسهیلات در بخش مسکن بوده چرا که سامانه معرفی متقاضیان را در موعد مقرر راه‌اندازی نکرده است.

این مسئول بانکی اظهار داشت: این‌گونه نبود که بانک‌ها در برابر پرداخت این تسهیلات مقاومت کنند زیرا اساساً متقاضی برای دریافت این تسهیلات وجود نداشته و یا به بانک‌ها معرفی نشده بود که بخواهند روال ارائه تسهیلات به این متقاضیان را پیگیری و اجرا کنند.

موضع دو پهلوی بانک مرکزی

روز گذشته بانک مرکزی هم بالاخره در موضعی دو پهلو به این حواشی واکنش نشان داد. هرچند معاون نظارت این بانک در اطلاعیه دیروز خود گفت که کاهش مشکلات مردم در حوزه مسکن از دغدغه‌های اصلی بانک مرکزی و شبکه بانکی است و طبق قانون، استنکاف از پرداخت تسهیلات مشمول پرداخت جریمه مالیاتی است، اما از سوی دیگر مدعی شد که به تعدادی از بانک‌ها متناسب با تکالیف تعیین شده متقاضی معرفی نشده است.

به نظر می‌رسد بانک مرکزی خودش هم می‌داند بانک‌ها تمایلی به پرداخت تسهیلات بلندمدت مسکن ندارند و ترجیح می‌دهند تسهیلات را تا جای ممکن به فعالیت‌های بازرگانی با دوره بازگشت کوتاه‌مدت، شرکت‌های زیرمجموعه و کارمندان خودشان پرداخت کنند، با این حال از این بانک‌ها حمایت کرده است.

چالش قدیمی بانک مرکزی و وزارت راه

موضوع اختلاف بانک مرکزی و وزارت راه و شهرسازی نیز مربوط به این ماجرا نیست. پیش از این هم در موضوع پرداخت تسهیلات به خانواده‌های دارای فرزند سوم، بانک مرکزی مدعی شده بود امکان دسترسی به سامانه وزارت راه و شهرسازی را ندارد و از طرفی، مسئولان وزارت راه و شهرسازی در پاسخ به پیگیری خبرنگار ما مدعی بودند دسترسی به این بانک داده شده است!

فارغ از این که کدام دستگاه درست می‌گوید، دود این اختلافات و قانون‌گریزی‌ها نه به چشم وزارت راه و شهرسازی می‌رود و نه بانک مرکزی و این مردم هستند که ضربه می‌بینند.

متأسفانه مردم از یک‌سو بار تورم ناشی از خلق پول بانک‌ها و اضافه برداشت‌های آنها را به دوش می‌کشند و از سوی دیگر موقع دریافت تسهیلات ساخت که از نظر افزایش عرضه و کاهش قیمت مسکن، ماهیت ضد تورمی دارد، این‌چنین بی‌نصیب می‌مانند.

قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد

تخلیه ۴ کشتی کنجاله در بنادر کشور

قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی از تخلیه چهار کشتی کنجاله خشک در بنادر خبر داد که خبر خوشی برای یک و نیم میلیون دامدار کشور که حدود ۷۳ میلیون راس دام پرورش می‌دهند، است.

به گزارش فارس، علیرضا پیمان‌پاک، روز شنبه از تخلیه چهار کشتی کنجاله خشک در بنادر کشور خبر داد و گفت: با برنامه‌ریزی برای افزایش واردات پیش‌بینی می‌شود که طی سه تا چهار هفته آتی محموله‌های دیگری عرضه شود.

به گفته قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی، شرکت پشتیبانی امور دام به میزان دو میلیون تن نهاده برای توزیع تا پایان سال خریداری کرده است. همچنین برای دیگر شرکت‌ها تامین ارز و تهاتر از طریق همکاری وزارت نفت با بانک ادامه دارد که بر این اساس مشکلی در تامین نهاده نداریم.

خبر ارز به واردات نهاده و تخلیه چهار کشتی کنجاله در بنادر خبر خوشی بود به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تولیدکننده دام که حدود ۷۳ میلیون راس دام سنگین و سبک پرورش می‌دهند، آنها در تامین نهاده مشکلاتی داشتند که تا حدودی رفع شده است.

اگر تامین خوراک دام تداوم یابد، بازار آزادی که در آن دلالان نهاده را تا پنج برابر قیمت می‌فروشند برچیده می‌شود. ضمن اینکه هزینه تولید کمتر شده و قیمت محصولاتی مانند گوشت، مرغ، تخم مرغ و لبنیات که ۷۰ درصد هزینه تولیدشان به خوراک وابسته است کاهش می‌یابد و قیمت در بازار متعادل می‌شود.

سالانه حدود ۹۰ کشتی نهاده تقریبا ۲۰۰ هزارتنی نهاده‌های دامی، برای تامین نیاز دامداران وارد کشور می‌شود.

چهارشنبه هفته گذشته در همایش «تامین خوراک دام» که در بوستان گفت وگو برگزار شد، مدیر اجرائی این همایش از واردات سالانه ۱۸ میلیون تن نهاده دامی به کشور خبر داد که محموله‌های وارداتی شامل ۹ میلیون تن ذرت، چهار میلیون تن جو و چهار میلیون و ۸۰۰ هزار تن دانه روغنی سویا است.

به گفته کارشناسان ۷۵ درصد نیاز نهاده دامی از محل واردات تامین می‌شود و تامین بموقع نهاده دامی عاملی برای ثبات قیمت در بازار خواهد شد.

مدیرکل خزانه وزارت اقتصاد اعلام کرد

مقاومت ۳۸ شرکت دولتی در برابر حساب واحد خزانه

مدیرکل خزانه وزارت اقتصاد گفت: هنوز ۳۸ شرکت دولتی نسبت به انتقال حساب‌های خود به بانک مرکزی و واریز وجوه درآمدی به حساب شرکت نزد خزانه اقدام نکرده‌اند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، مهدی بنانی درخصوص آخرین وضعیت اجرای حساب واحد خزانه گفت: غیر از شرکت‌های دولتی، کلیه درآمدها و منابع عمومی دستگاه‌های اجرائی در سراسر کشور به‌واسطه حساب‌های خزانه نزد بانک مرکزی وصول و پرداخت اعتبارات نیز از طریق حساب‌های دستگاه‌های اجرائی نزد بانک مرکزی انجام می‌شود. وی درباره تعداد حساب‌های مسدود نشده دستگاه‌ها ادامه داد: آخرین وضعیت حساب‌های غیرمجاز مربوط به گزارش بانک مرکزی در تاریخ ۲۸ تیرماه ۱۴۰۲ است و ضمناً وضعیت جدید حساب‌های غیرمجاز از بانک مرکزی در تاریخ ۱۱ شهریور ماه درخواست شد که تاکنون برای وزارت اقتصاد ارسال نشده است.

مدیرکل خزانه وزارت اقتصاد افزود: بر اساس گزارش تیرماه بانک مرکزی، تعداد کل حساب‌های فرعی مسدودنشده دستگاه‌های اجرائی تعداد ۲۱۷ هزار و ۹۷۳ بوده است.

بنانی درخصوص تعداد حساب‌های مسدودنشده دانشگاه‌های علوم پزشکی و وزارت نفت هم گفت: تعداد کل حساب‌های مسدودنشده دانشگاه‌های علوم پزشکی تا تاریخ ۲۸ تیرماه ۴۶ هزار و ۲۸۸ فقره و حساب‌های مسدودنشده وزارت نفت و شرکت‌های زیرمجموعه آن ۲۶۷ فقره حساب بوده است.

وی همچنین درخصوص اجرای حساب واحد خزانه در شرکت‌های دولتی هم گفت: شرکت‌های دولتی که اصل ۵۳ قانون اساسی و ماده ۳۹ قانون محاسبات را رعایت نمی‌کنند و وجوه درآمدی خود را به حساب شرکت نزد خزانه واریز نمی‌نمایند شامل ۳۸ شرکت دولتی می‌شوند که تاکنون نسبت به انتقال حساب‌ها به بانک مرکزی اقدام نکرده‌اند.

نماینده کارگران مطرح کرد

مطالبه کارگران برای افزایش حقوق مانند کارمندان

نماینده کارگران در شورای عالی کار گفت: به اعتقاد وزیر کار با مصوبه پاداش یک میلیونی کارمندان دریافتی آنها تغییری نمی‌کند، اما بررسی کارگران نشان می‌دهد با این مصوبه نوعی افزایش حقوق برای کارمندان اعمال شده است.

به گزارش تسنیم؛ چندین ماه است که مسئله معیشت و مشکلات قدرت خرید کارگران و ترمیم مزدی به محل مناقشه بین کارگران و دولت تبدیل شده است.

در جریان افزایش مزد ۱۴۰۲ پس از مخالف کارگران برای افزایش ۲۷ درصدی مزد، وزیر کار قول داد که درصورتی که دستمزد کارمندان افزایش یابد، دستمزد کارگران نیز افزایش می‌یابد.

هشتم آبان ماه سال جاری که جلسه شورای عالی کار برگزار گردید، بر خلاف نظر کارگران بررسی و ترمیم مزدی انجام نشد.

حدود ۱۵ آبان ماه بود که میثم لطیفی، رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور در ابلاغیه‌ای به تمامی دستگاه‌های اجرائی، ضوابط اجرائی نحوه اعطای مزایای جانبی به کارکنان دستگاه‌های اجرائی را ابلاغ کرد.

بر این اساس کارکنان دولت در هر یک از مناسبت‌های مذهبی عید سعید مبعث، ماه مبارک رمضان و عید سعید غدیرخم و عید سعید قربان یک‌میلیون تومان هدیه خواهند گرفت.

به اعتقاد فعالان کارگری، ابلاغیه رئیس سازمان اداری و استخدامی، مبنی بر پاداش یک میلیونی مصداق افزایش حقوق کارمندان است و آن‌طور که نمایندگان کارگران می‌گویند قراربود بحث ترمیم دستمزد تا پایان آبان ماه در جلساتی با حضور نمایندگان کارگری بررسی شود. اکنون نمایندگان کارگری انتظار دارند که در جلسه پایان آبان ماه بحث ترمیم مزد بررسی شود.

پاداش کارمندان، مصداق افزایش حقوق

در این زمینه‌هادی ابوی، نماینده کارگران در شورای عالی کار با اشاره به ابلاغ اعطای مزایای جانبی به کارکنان دستگاه‌های اجرائی به میزان یک‌میلیون تومان برای مناسبت‌های مذهبی، گفت: در جلسه شورای عالی کار که دوشنبه (امروز) برگزار خواهد شد، ما درباره این ابلاغیه و تعمیم آن به جامعه کارگری گفت‌وگو خواهیم کرد.

نماینده کارگران در شورای عالی کار با اشاره به اینکه جلسه هماهنگی شرکای اجتماعی هم در هفته جاری برگزار خواهد شد، گفت: ازنظر نمایندگان کارگری، نامه معاون اول رئیس‌جمهوری در مورد اصلاحیه مصوبه افزایش ضریب حقوق سال ۱۴۰۲ کارمندان و بازنشستگان دولت، مصداق افزایش حقوق است؛ اما وزیر تعاون اعتقاد داشت که با این مصوبه فقط جابه‌جایی‌هایی صورت می‌گیرد و دریافتی کارکنان تغییری نمی‌کند.

نماینده کارگران در شورای عالی کار، افزود: بررسی‌های ما نشان می‌دهد که با همین نامه معاون اول هم نوعی افزایش حقوق برای کارمندان اعمال می‌شود و براساس همین نامه قصد پیگیری وعده وزیر کار برای ترمیم حقوق کارگران را داشتیم. بعد از نامه معاون اول هم ابلاغیه سازمان اداری و استخدامی برای پاداش یکی میلیون تومانی کارمندان دولت برای مناسبت‌های مذهبی منتشر شد. اکنون به استناد هر دو مورد برای ترمیم دستمزد تلاش خواهیم کرد.

ابوی با تأکید بر اینکه کارگران با مشکلات معیشتی دست و پنجه نرم می‌کنند گفت: وزیرکار قول داده است به امضای خود در مصوبه ۱۴۰۲ درباره اینکه اگر حقوق کارمندان افزایش یابد حقوق کارگران افزایش می‌یابد عمل کند. اما تاکنون درباره اینکه آیا این پاداش‌ها مصداق افزایش حقوق است یا خیر، به توافق نرسیده‌ایم.

گفتنی است کارگران انتظار دارند همان‌طور که خودروسازان امسال دو بار افزایش حقوق داشتند، دستمزد آنها هم ارتقا یابد. ضمن اینکه معمولا نرخ تورم سبد هزینه کارگران بسیار بیش از نرخ تورم رسمی است و گاهی تا دو برابر هم می‌رسد. وزیراقتصاد هم چندی قبل خبر داد که تورم تا پایان سال از ۴۰ درصد کمتر نمی‌شود حال آنکه حقوق کارگران فقط ۲۷ درصد در ابتدای سال افزایش یافت.

پیش‌لرزه‌های زمستان برای خانوارهای انگلیسی با افزایش پول قبض‌های انرژی

با توجه به افزایش سقف قیمت انرژی در انگلیس، خانوارها از ماه ژانویه (دی‌ماه) باید منتظر قبوض انرژی با رقم‌های بالاتر باشند.

به گزارش فارس، براساس جدیدترین پیش‌بینی موسسه مشاوره‌ای «کرون‌وال اینسایت» درخصوص هزینه‌های مصرفی انرژی زمستان پیش‌رو در انگلیس، از آنجایی‌که تنظیم‌کننده بازار انرژی انگلیس (افگم) سقف قیمت انرژی را برای مصرف‌کنندگان عادی تا ۱۹۳۱ پوند (۲۳۹۵ دلار) بالا خواهد برد، خانوارهای انگلیسی از ماه ژانویه باید منتظر قبوض انرژی با رقم‌های بالاتر باشند.

بنابر اعلام این مؤسسه، این به معنای افزایش پنج درصدی قیمت‌ها نسبت به رقم کنونی است. در حال حاضر این رقم برای مصرف‌کنندگان معمولی برابر با ۱۸۳۴ پوند در سال است.

البته این قیمت‌ها از قیمت‌هایی که در سال گذشته در اوج بحران انرژی غرب اروپا رقم خورد، کمتر است اما همچنان در سطح بالایی قرار دارد.

«کرون‌وال اینسایت» در گزارش خود آورده: سقف قیمتی انرژی از پایان مارس (اسفند) ۲۰۲۴ کاهش خواهد یافت. هرچند این به بی‌ثباتی مداوم در بازارهای عمده‌فروشی انرژی بستگی دارد.

نگرانی‌های ژئوپلیتیکی از جمله اختلال در خط لوله گاز طبیعی بالتیک فنلاند، درگیری حماس- اسرائیل و اعتصاب‌ها در تاسیسات تولید گاز در استرالیا همگی به افزایش قیمت انرژی منجر شده است.

کریگ لوری، مشاور ارشد «کورن‌وال اینسایت» در این رابطه گفت: بازار بی‌ثبات عمده‌فروشی انرژی به همراه وابستگی انگلیس به واردات انرژی، افزایش قیمت قبوض انرژی را از سطوح فعلی اجتناب‌ناپذیر می‌سازد. این امر سبب می‌شود، خانواده‌ها زمستانی دیگر با قبوضی صدها پوند بالاتر از سطح قبل از همه‌گیری را تجربه کنند.

تداوم ریزش قیمت دلار و انواع سکه در بازار

قیمت دلار در معاملات روز گذشته ۲۸ آبان کاهش یافت.

به گزارش فارس، دلار دیروز در مرکز مبادله ارز و طلا در بخش اسکناس با کاهش ۳۵۰ ریالی، ۴۱ هزار و ۵۰۴ تومان و در بخش حواله ۳۷ هزار و ۷۳۱ تومان کشف قیمت شد.

دلار روز گذشته در صرافی‌ها ، به نرخ ۴۱ هزار و ۷۲ تومان خریداری و با نرخ ۴۱ هزار و ۵۰۵ تومان فروخته شد.

همچنین یورو هم در روز گذشته در صرافی‌ها با نرخ توافقی به قیمت ۴۵ هزار و ۷۳ تومان معامله شد. اسکناس درهم امارات نیز ۱۱ هزار و ۳۰۱ تومان ارزش‌گذاری شده است. بررسی میدانی بازار ارز نشان می‌دهد، دلار آزاد روز گذشته توسط دلالان مقابل صرافی‌ها ۵۰ هزار و ۱۰۰ تومان قیمت‌گذاری شد؛ نرخ دلار طی روزهای گذشته ثابت مانده بود و در جریان معاملات روز یکشنبه با کاهش ۳۰۰ تومانی مواجه شد. البته فعالان بازار می‌گویند در شرایط فعلی عموم افراد از خرید می‌ترسند و فضای فروش بر خرید غلبه دارد، به همین علت از دست دادن مرز روانی ۵۰ هزار تومان برای دلار آزاد دور از ذهن نیست.

سکه طرح قدیم در بازار دیروز با کاهش ۲۰۰ هزار تومانی به نرخ ۲۵ میلیون و ۳۹۷ هزار تومان داد و ستد شد. همچنین سکه تمام بهار آزادی طرح جدید نیز با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی به قیمت ۲۸ میلیون و ۸۰۵ هزار تومان معامله شد.

نیم سکه هم در بازار با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی به نرخ ۱۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان داد و ستد شد. ربع سکه نیز با افت ۱۰۰ هزار تومانی به قیمت ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان عرضه شد؛ همچنین هر سکه یک گرمی به نرخ پنج میلیون و ۷۰۰ هزار تومان معامله شد.

هر گرم طلای ۱۸ عیار امروز در بازار به قیمت دو میلیون و ۴۲۶ هزار تومان در هر گرم داد و ستد شد، همچنین امروز هر مثقال طلای ۱۸ عیار در بازار، ۱۰ میلیون و ۵۱۳ هزار تومان نرخ‌گذاری شد. نرخ طلای آب شده نیز هر مثقال ۱۰ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان بوده است.

هر اونس طلا طبق قیمت روز گذشته ۱۹۸۰ دلار است.

بانک آمریکایی:

قیمت نفت حداقل ۸۰ دلار خواهد ماند

**بانک گلدمن ساکس در آستانه نشست اوپک پلاس، پیش‌بینی کرد، اوپک از قدرت قیمت‌گذاری خود برای نگه داشتن قیمت در ب