

ملوانان نیروی دریایی آمریکا جاسوس چین بودند

مقامات آمریکایی می‌گویند ۲ عضو نیروی دریایی آمریکا به اتهام ارائهٔ اطلاعات حساس امنیت ملی به چین دستگیر شدند.

«مت اولسن» دستیار دادستان کل آمریکا در کنفرانسی خبری در سن دیگو به خبرنگاران گفت که دو عضو تمام‌وقت نیروی دریایی این کشور به اتهام ارائه اسرار امنیت ملی به یکن دستگیر شدند. آن‌طور که ایسنا از رویترز نقل کرده است، اولسن عنوان کرد که در نتیجه اقدامات این‌اشخاص «اطلاعات نظامی حساس به

شنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۲ | ۱۸ محرم ۱۴۴۵ | ۲۵ آگوست ۲۰۲۳ | شماره ۲۳۳۶۳

گزارش کیهان از دادگاه ۲۸ دقیقه‌ای رئیس‌جمهور سابق آمریکا قاضی پرونده خطاب به ترامپ: حقایق پرونده را افشاکنی، زندانی‌ات می‌کم



سرویس خارجی-

ترامپ در سومین دادگاه رسیدگی به اتهامات خود همه اتهامات تخصصی بر هم زدن روند دموکراتیک در کشورش را رد و تأکید کرد که همه اتهام زنی‌ها علیه او جنبه سیاسی برای خارج کردن او از گود رقابت‌های انتخاباتی دارد.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور سابق آمریکا ظهر روز پنج‌شنبه، در میان لنز رسانه‌ها و هیاهوی دموکرات‌ها وارد دادگاه فدرال در واشنگتن شد تا به اتهامات خود پاسخ دهد. ترامپ اگرچه اعلام کرده است در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۴ آمریکا شرکت می‌کند اما اتهامات علیه او که تعدادشان از ۳۷ مورد هم فراتر رفته است آینده سیاسی او را با اتهامات فراوانی روبه‌رو کرده است. از جمله اتهامات جدی که او باید نسبت به آنها در دادگاه پاسخگو باشد، اتهامات همچون فریب ملت، تلاش برای مانع‌از اقدام گتگره در تایید پیروزی جو بایدن و سلب حقوق رای‌دهندگان و نیست بلندی از زبان آمریکایی که مدعی‌اند ترامپ به آنها تجاوز کرده است. این سومین پرونده قضایی است که علیه ترامپ در سال جاری تشکیل شده است اما نخستین پرونده‌ای است که به صورت اختصاصی بر «اقدامات غیرقانونی ترامپ با اتهامات متفرقات انتخاباتی» و تسلیق حامیان خود به حمله به ساختمان گتگره متمرکز شده است.

ترامپ در پاسخ به اتهامات مختلف درخصوص نقض فرآیندهای دموکراتیک در کشورش گفته که هیچ‌اشباهی مرتکب نشده است و او در ادامه اظهارات گذشته خود را تکرار و تأکید کرد که «جک اسمیت» بازپرس ویژه اقدامات سیاسی انجام می‌دهد و تلاش می‌کند تا او را از صحنه سیاسی انتخابات ریاست جمهوری حذف کند. تیم حقوقی او هم این پرونده را «حمله به حقی آزادی بیان» توصیف و تأکید کرده‌اند که ترامپ حقی دارد تا نظرات خود را ابراز کند. کفرخواستی که اسمیت و همکاران او تنظیم کرده‌اند تشریح می‌کند که چگونه ترامپ و متحدان جمهوری‌خواه او طی دو ماه پس از شکست در انتخابات، بارها درباره نتایج انتخابات دروغ گفته‌اند و تلاش کرده‌اند نتایج انتخابات را تحت تأثیر قرار دهند. این کفرخواست همچنین از فشار سیاسی ترامپ علیه معاون اولش می‌گوید و تأکید می‌کند که مایک پنس معاون اول رئیس‌جمهور سابق برای بر هم ریختن مراسم تحلیف جو بایدن تحت فشار بوده است. رئیس‌جمهوری آمریکا در پرونده‌های جداگانه دیگری با اتهامات متفرقات دیگر هم مواجه است. از آن جمله می‌توان به پرداخت سالیانه به بازیگران فیلم‌ها مستهجن‌شماره کرد. از این زمان قول داده بودند که به ازای دریافت این مبلغ روابط مخفیانه خود با دونالد ترامپ را مخفی نگه دارند. خروج اسناد طبقه‌بندی‌شده از کاخ سفید و انتقال آن به اف‌ان‌سی‌آی خود در فورلندا هم از جمله دیگر اتهاماتی است که ترامپ باید نسبت به آن پاسخگو باشد. کفرخواست ۴۵ صفحه‌ای منتشر شده در روز سه‌شنبه ترامپ را متهم به تضعیف پایه‌های دموکراسی آمریکایی کرده است. هرچند دادگاه واشنگتن ترامپ را به اقدام برای تغییر در روند شمارش آرای بیش از ۱۵۰ میلیون آمریکایی متهم کرده‌اما پیش‌تر جمهوری‌سابق همه اتهامات را رد و تأکید می‌کند که این دادگاه‌ها نمایشی سیاسی است که از سوی دموکرات‌ها هدایت می‌شود و هدف آن حذف ترامپ از گردونه انتخابات ریاست جمهوری است. سی‌ان‌ان می‌گوید پس از برگزاری دادگاه ۲۸ دقیقه‌ای برای بررسی اتهامات به ترامپ، قاضی به او هشدار داده است اگر حقایق پرونده را افشا کند زندانی می‌شود. او قبل از دادگاه برداشت شده و اتکون آزادی مشروط دارد.

دستان جمهوری خلق چین» افتاده است. آن‌طور که صدای آمریکا نوشته، چینجانو وی، ملوان ۲۲ ساله مستقر در «پواساس اسکس» در سن‌دیگو، چهارشنبه به اتهام جاسوسی و توطئه برای ارسال اطلاعات دفاع ملی به مقامات چینی دستگیر شد. وزارت دادگستری فقط جداگانه اتهاماتی را علیه دومین عضو نیروی دریایی اعلام کرد. «ون هنگ ژائو» به دریافت رشوه در ازای دادن عکس‌ها و فیلم‌های حساس ارتش آمریکا به یک افسر اطلاعاتی چینی از نیمه دوم سال ۲۰۲۱ تا حداقل ماه مه (اسمال (دیپشفت) متهم شده است.

کیهان

«اسرائیل در حال فروپاشی است» یعنی چه؟

پزشکان، متخصصان و دانشمندان هسته‌ای به دنبال مهاجرت از اسرائیل



سرویس خارجی-

مهاجرت معکوس از سرزمین‌های اشغالی این روزها فقط محدود به پزشکان متخصص و ماهر این رژیم نیست، بلکه مهم‌ترین و برجسته‌ترین دانشمندان هسته‌ای رژیم صهیونیستی به دلیل اقدامات ناتایهاو در حال فرار از این سرزمین اشغال شده‌اند.

«کتون» رهبران سیاسی قدرتمندتر و قضات ضعیف‌تر خواهند بود.» این تیتسر روزنامه نیویورک تایمز در زمانی بود که تل آویو، مرکز رژیم صهیونیستی بدلیل تصویب طرح ناتایهاو برای تغییر قوانین قضایی در آشوب و هرج و مرج فرو رفته بود. از تصویب طرح جنجالی ناتایهاو در کنست(پارلمان رژیم صهیونیستی) طی کمتر از یک ماه گذشته، بحران داخلی همچنان ادامه دارد و هیچ نشانه‌ای در دست نیست که نشان دهد اوضاع بهتر شده، بلکه همه نشانه‌ها حاکی از آن است که اسرائیل در حال فروپاشی است. نشانه‌های فروپاشی اسرائیل را در موعج استفاده‌ها و

مهاجرت‌های دائمی از مناطق اشغالی می‌توان دید. بعد از رسوایی جنایی و کناره‌گیری بیش از ۱۰ هزار افسر نظامی از بدنه ارتش رژیم صهیونیستی و تضعیف بازدارندگی اشغالگران، اکنون رژیم صهیونیستی با موج دیگری از بحران روبه‌روست که این بحران خود را در مهاجرت معکوس نشان داده است. این‌گونه که تایمز اسرائیل به نقل از اتحادیه پزشکان تل آویو در نشست اضطراری با مدیرکل وزارت بهداشت رژیم صهیونیستی گزارش داده است، پیش‌بینی شده که دست کم ۵۰۰ پزشک به دلیل طرح تغییرات قضایی ناتایهاو در تدارک مهاجرت همیشگی به خارج هستند. کتال ۱۲ تلوپوزین رژیم صهیونیستی هم در خبری که آن را به

تلفات سنگین اوکراین به روایت ژنرال آمریکایی؛ طی ۱۷ ماه گذشته ۳۵۰ هزار ر نظامی کشته شده‌اند

سرویس خارجی-

مشاور سابق وزیر دفاع آمریکا در اظهاراتی از تلفات گسترده ارتش اوکراین در جنگ خیرداده و گفته است اوکراین طی ۱۷ ماه گذشته بیش از ۲۵۰ هزار تن از نیروهای خود را از دست داده است. اردیبهشت‌ماه «اپریت اف کندی» شمار کشته‌های نظامیان اوکرائنی را ۲۰۰ هزار نفر اعلام کرده بود!

۵۲۷ روز (یک سال و ۵ ماه و ۹ روز) از جنگ اوکراین می‌گذرد. جنگی که بسیاری از کارشناسان آن را جنگ نیابتی آمریکا با روسیه می‌دانند. به گفته کارشناسان آمریکا با هدف تضعیف توان نظامی و اقتصادی روسیه این جنگ را به راه‌انداخت و برای رسیدن به این هدف حتی اگر لازم باشد تک‌تک اوکرائنی را قربانی خواهد کرد. با شکست اوکراین در ضد حملات کونوی که از سه ماه پیش آغاز شده است آمار تلفات اوکرائنی‌ها نیز به شدت بالا رفته است. اردیبهشت‌ماه رسد که «رابرت کندی» نامزد دموکرات انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ اعلام کرده کرد که در این جنگ ۳۰۰ هزار نظامی اوکرائنی کشته شده‌اند. او با طعنه به دولت آمریکا گفته بود: «هدف ما در این‌جا از پای‌آوردن ارتش

روسیه است. از پای آوردن یعنی چه؟

یعنی به کشتن دادن اوکرائنی‌ها»

حالا کمتر از سه ماه از آن اظهارات گذشته و مشاور سابق وزارت دفاع آمریکا در دوران ریاست جمهوری ترامپ نیز گفته است، تلفات نیروهای مسلح اوکراین بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار تن است.

ایسنا به نقل از خبرگزاری ناس نوشته، ژنرال «گالاس مک گرور» در مصاحبه‌ای با کتال «تیوب» گفت: «دولت کیف پس از دریافت کمک نظامی از غرب یک ضد

حمله علیه نیروهای روسی انجام داده که در مهابه‌ای ژون و ژوئیه(خرداد و تیر) ادامه داشته است.اکنون ما وارد اوت(مرداد) شده‌ایم و دلیل این ضد حمله همچنان ادامه دارد. این حملات به شدت اوکراین را ضعیف کرده است» این مشاور سابق پنتاگون افزود: نیروهای اوکرائنی واقعا در وضعیت وحشتناکی قرار دارند. ما فکر می‌کنیم که اوکرائنی‌ها بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار نیرو از دست داده‌اند و صدها هزار نیرو هم زخمی شده‌اند.

«گالاس مک گرور» چندی پیش نیز در یک مصاحبه



تلوپوزینی با اشاره به سیاست اشتباه دولت آمریکا در اوکراین گفته بود:«زنسکی آشکارا اعتراف کرده است که در موضع درمادگی است. اوکراین عملا شکست خورده است. آنها هزاران تلفات داده‌اند.بهترین سربازان اوکراین کشته شده‌اند.» مشاور سابق وزارت دفاع آمریکا افزود: «هما کملا در محاسبات خود اشتباه کردیم و حالا نتششیم و خیره به فاجعه اوکراین می‌نگریم. نیرویی که ما در اوکراین مسلح کردیم، نابود شده است. آنها هزاران تن را از دست

ادامه اهانت ناسیونالیست‌های افراطی به قرآن در میان وعده‌های توخالی دولتمردان دانمارک

دانمارک آتش زد. اعضای این گروه ناسیونالیست افراطی که نام خود را «وطن‌پرست» نهاده‌اند، نسخه‌ای از قرآن را در مقابل سفارت ترکیه، عراق، مصر، عربستان و ایران در کپنهاگ آتش زدند. آنها پلاکاردهایی علیه اسلام در دست داشتند و شعارهای توهین‌آمیزی علیه اسلام سر دادند و تصاویر به آتش کشیدن قرآن را در صفحات خود در شبکه‌های اجتماعی منتشر کردند. آن‌طور که ایسنا نوشته است، این گروه طبق قول ریل در میان تأدید و حمایت پلیس دانمارک اقدام به این کار توهین‌آمیز کرد!

اذان ظهر: ۱۲/۱۰، اذان مغرب: ۱۹/۲۵، نیمه‌شب شرعی: ۲۳/۲۳، اذان صبح (فردا): ۳/۴۰، طلوع آفتاب(فردا): ۵/۱۶

صفحه آخر

خانه تکانی امنیتی ترکیه اردوغان ده‌ها مقام نظامی را برکنار کرد

سرویس خارجی-

پس از انتصاب ۸۲ مسئول جدید در اداره کل امنیت ترکیه از سوی «رجب طیب اردوغان» در هفته‌های اخیر، حالا رؤسای پلیس ۵۲ استان این کشور نیز با حکم رئیس‌جمهور تغییر کردند تا اردوغان یک خانه‌تکانی امنیتی جدی را رقم بزند.

بیش از ۷ سال پیش در ساعات پایانی شامگاه ۱۵ ژوئیه ۲۰۱۶ (۲۵ تیر ۱۳۹۵) کودتایی در ترکیه آغاز شد که تا چند ساعت ادامه داشت و «رجب طیب اردوغان» را از مقرش فراری داد. اقدامات دولتی اردوغان در ترکیه بعد از وقوع این کودتای نافرجام، به حدی بالا گرفته شد که رنگ خطر را برای ناظران و نهادهای بین‌المللی به صدا درآورد و آنها با صدور بیانیه‌هایی به این حجم از سرکوب متذلل شدند. محدود کردن رسانه‌ها و یازداشت روزنامه‌نگاران در ترکیه واکنش نشان دادند و او اقدامات خواستند که به این دستگیری که بسیاری از آنها بدون حکم رسمی بود پایان دهد. چند وقتی بود این پاکسازی‌ها کم شده بود، اما بعد از انتخابات جدید ریاست

جمهوری حالا رئیس‌جمهور جدید ترکیه که دروقع همان مقام اول در ۲۰ سال پیش هم بوده است، دوباره یک خان‌تکانی جدی به راه‌انداخته است. روز پنجشنبه نخست‌شورای عالی نظامی به ریاست رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه در مجتمع شه‌تپه آنکارا برگزار شد و تغییرات گسترده در نیروهای مسلح ترکیه و مقامات نظامی و امنیتی این کشور صورت گرفته است. پس از انتصاب ۸۲ مسئول جدید در اداره کل امنیت ترکیه از سوی رجب طیب اردوغان در هفته‌های اخیر، رؤسای ۵۲ استان این کشور نیز با حکم رئیس‌جمهور تغییر کردند. به گزارش ایسنا، در این انتصابات جدید رؤسای پلیس ۵۲ استان کشور با حکم رئیس‌جمهور ترکیه تغییر کردند. همچنین فرماندهان نظامی ۲۴ استان نیز تغییر یافته و ۲۹ استان نیز رؤسای بازرسی پلیس جدید به مجموعه نظامی اضافه شدند. گفتنی است، اگر این خانه‌تکانی از زینت از سنخ همان پاکسازی‌های گذشته اردوغان بدلیج، می‌توانیم خاطر نشان کنیم که همان‌طور که خود اردوغان در ساعاتی پس از شکست این کودتا اعلام کرد این اتفاق «هدیه‌ای از طرف خاندان» بود این فرصت را به او داد تا چهارم ترکیه را تغییر دهد و «هتفاهای ارشد» را از دشمنان پاکسازی کند.» در عمل آن‌چه در پی این کودتا رخ داده هم به نفع اردوغان از آب درآمده، کودتایی که در انتخابات اخیر نیز بار دیگر پیروز شد تا ریاست جمهوری ترکیه را برای ۵ سال دیگر در دست داشته باشد.

سید حسن نصرالله:

مانع اصلی حل بحران‌ها از یمن تا سوریه آمریکا است

دبیر کل حزب‌الله لبنان گفت مشکل اصلی منطقه از یمن تا سوریه، دخالت‌های روشن و آشکار آمریکا در همه مسائل است.

«سید حسن نصرالله» روز پنج‌شنبه ۱۲ مرداد، در مراسمی به مناسبت بزرگداشت شیخ «حیف‌النبلسی» عالم مجاهد لبنانی گفت، صهیونیست‌ها در سال ۱۹۴۲ به لبنان هجوم آوردند اما مقاومت به شکل‌های مختلف ایجاد شد و این رژیم مقلبه کرد و شیخ‌النبلسی از همان روز اول در این مشرف حضور داشت. دبیرکل حزب‌الله لبنان تأکید کرد که مقاومت با اشکال مختلف آن عامل غافلگیری آمریکایی‌ها و صهیونیست‌ها شد و ما شاهد گسترش و دستاوردهای آن بودیم. سید مقلوت لبنان گفت: «ما بر این باوریم که مشکل اصلی منطقه دخالت‌های روشن و آشکار آمریکا در همه مسائل است.» سید حسن نصرالله در تشریح دخالت‌های آمریکا در منطقه گفت: «قانون سناژ و تحریم‌های آمریکا نبود، سوریه برای عبور از پیماندهای جنگ به هیچ طرفی نیاز نداشت.اشغالگران آمریکایی مانع رسیدن دولت سوریه به چاه‌های نفت و گاز در شرق فرات می‌شود و آنها را غارت می‌کنند. مانع اصلی پایان جنگ یمن، آمریکایی‌ها هستند. اموال دریاه به سوی خزانه لبنان روانه می‌شود. اما به دلیل وتوی سفارت آمریکا ممنوعه می‌شود. ما باید از سلطه آمریکا خارج شویم و برای بحران لبنان راه‌حل ایجاد کنیم.» دبیرکل حزب‌الله همچنین گفت: «امریکا به منظور تکویم بحران برق عراق، جلوی پرداخت پول گاز این کشور به ایران را گرفته است. هدف امریکا این است که جلوی انتقال گاز ایران به عراق را بگیرد. تا به ملت عراق بگوید نگاه کنید ایران با عراق چه کار انجام می‌دهند.» وی در ادامه گفت: «کسی که حقیقت انفجار بندر بیروت را مخفی کرد همان کسی است که از اول قضیه را سیاسی کرد. عامل اصلی نامعلوم شدن حقیقت انفجار بیروت این است که برخی‌ها قضیه را به تحولات منطقه ربط دادند.»

کیهان

روزنامه صبح

صاحب امتیاز، مؤسس کیهان
مدیر مسئول و مدیر، حسین شهریمعداری

تلفن: ۰۲۵۲۰۰۰۰ و ۰۲۵۱۰۹۰۰۰
سامانه پیام کوتاه: ۰۲۳۲۳۰۰۰۰۰۰

پست تصویری: ۰۳۳۱۱۴۲۲۸-۳۳۱۱۱۱۱۲۰
پست الکترونیکی: Kayhan@Kayhan.ir
www.kayhan.ir و **www.kayhan.ir**

کد پستی: ۱۱۴۴۳۱۵۹۹۰۰
صندوق پستی: ۱۱۱۵۵/۳۴۳۱

تهران – خیابان فردوسی کوجه شهید شجره‌چراغی

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه‌به‌گذار جهت تولید کارمزدی انواع کنسالتیره میوه (انگور، سیب و انار)

شرکت افشروه ساز فردوس با اتکا به تجارب و سابقه فعالیت خود در حوزه تولید کنسالتیره انواع میوه (انگور- سیب- انار) و با استفاده از بهترین خطوط تولیدی شرکت آموس- آلمان و نظر به نزدیکی فصل برداشت میوه، آمادگی خود را جهت تولید کارمزدی کنسالتیره به اطلاع سرمایه‌گذاران می‌رساند. لذا آن دسته از سرمایه‌گذاران که تمایل به تولید کنسالتیره دارند بدین دریافت اسناد فراخوان به نشانی: خراسان جنوبی- شهرستان فردوس- شهرک صنعتی شهید پارسا- خیابان بهار- بین بهار ۹- و شرکت افشروه ساز فردوس مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های **۰۵۶۳۲۷۵۲۲۰۱-۰۴۵۳۲۳۴۲۴۲۰۰** یا **۰۹۱۵۳۳۴۲۴۲۰۰** تماس حاصل فرمایید.

آگهی مناقصه

موضوع مناقصه: عملیات تکمیل ساختمان تجاری- مسکونی نگارستان ۱ مربوط به موقوفه جمر و سعد واقع در شهرستان قم، بلوار تعاون

مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماه

پیشنهاده دهندگان می‌بایستی از شرکت‌های حقوقی دارای صلاحیت پیمانکاری با حداقل رتبه ۴ در رشته ابنیه و یا مجریان ذیصلاح حقوقی پایه یک باشند.

پیشنهاد دهندگان همچنین می‌بایست دارای صلاحیت ایمنی از اداره کار و رفا اجتماعی باشند. درضمن پروژه نیاز به مسئول ایمنی دارد.

مهلت دریافت اسناد حداکتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ از ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ دفترنی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قم به صورت حضوری در قبال پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت فروش اسناد مناقصه می‌باشد.

همچنین مهلت تسدیت قبولی پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ به دبیرخانه اداره کل اوقاف استان قم(تهنای خیابان انقلاب(چهارمردان)) می‌باشد.

حداقل تعداد شرکت کنندگان سه نفر می‌باشد، هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.

هزینه درج آگهی مناقصه در روزنامه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است. به صورت هرگونه سؤال یا ابهام، با شماره تماس **۰۹۱۲۸۵۴۶۷۶۹** (مهندس قزایی)تماس حاصل فرمایید.

آدرس: بلوار ۱۵خراد-جنب امامزاده سید علی علیه‌السلام- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قم

آگهی مناقصه

موضوع مناقصه: عملیات تکمیل ساختمان تجاری- مسکونی نگارستان ۱ مربوط به موقوفه جمر و سعد واقع در شهرستان قم، بلوار تعاون

مطابق شرح خدمات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماه

پیشنهاده دهندگان می‌بایستی از شرکت‌های حقوقی دارای صلاحیت پیمانکاری با حداقل رتبه ۴ در رشته ابنیه و یا مجریان ذیصلاح حقوقی پایه یک باشند.

پیشنهاد دهندگان همچنین می‌بایست دارای صلاحیت ایمنی از اداره کار و رفا اجتماعی باشند. درضمن پروژه نیاز به مسئول ایمنی دارد.

مهلت دریافت اسناد حداکتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ از ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ دفترنی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قم به صورت حضوری در قبال پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت فروش اسناد مناقصه می‌باشد.

همچنین مهلت تسدیت قبولی پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ به دبیرخانه اداره کل اوقاف استان قم(تهنای خیابان انقلاب(چهارمردان)) می‌باشد.

حداقل تعداد شرکت کنندگان سه نفر می‌باشد، هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.

هزینه درج آگهی مناقصه در روزنامه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است. به صورت هرگونه سؤال یا ابهام، با شماره موبایل: **۰۹۱۲۸۵۴۶۷۶۹** (مهندس قزایی)تماس حاصل فرمایید.

آدرس: بلوار ۱۵خراد-جنب امامزاده سید علی علیه‌السلام- اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قم

فراخوان دعوت به مزایده عمومی

شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی (سهامی خاص) در نظر دارد تعداد ۱۱ واحد مسکونی (با موقعیت اداری) و ۳ واحد تجاری از آپارتمان های آماده تحویل خود را در منطقه ۱۲ با شرایط ویژه و امکانات عالی بصورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.

متقاضیان محترم می توانند از تاریخ درج این آگهی لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ در ساعات اداری جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده عمومی به دفتر شرکت واقع در تهران ، بزرگراه شهید سلیمانی، نرسیده به بلوار آفریقا، ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان، ساختمان شماره ۳، طبقه اول واحد فروش شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی مراجعه نمایند.

شماره های تماس: تهران: ۰۲۱۸۶۰۸۳۶۴۱- و ۰۲۱۸۸۷۸۰۹۱۴- داخلی ۲۶۲

شرایط فروشی:

- **پرداخت ۴۵٪ نقد هنگام عقد قرارداد، ۵٪ هنگام انتقال سند و ۵۰٪ الباقی حداکثر طی اقساط ۲۰ ماهه خواهد بود.**
- **پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده عمومی و یا پرداخت نقدی به حساب شماره-۱۵-۱۷۸۴۹۵-۸۰۱-۱۲۴ بانک سینا شعبه بنیاد به نام شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی می بایست حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ به دبیرخانه شرکت تحویل گردد.**
- **بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ ساعت ۱۰:۰۰ انجام خواهد شد.**
- **این شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.**
- **بازدید از پروژه و کسب اطلاعات از سایر متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانید از تاریخ درج آگهی به نشانی **www.alavi-co.ir** مراجعه نمایید.**
- **کلیه هزینه های مزایده به میزان یک درصد ارزش هرواحد بعهده برنده مزایده می باشد.**



واحدهای مسکونی (با موقعیت اداری)								
ردیف	موقعیت واحد	زیربنای مفید	پارکینگ	مبلغ پایه مزایده (ریال)	مبلغ پایه مزایده (ریال)			
۱	همکف جنوب شرقی	۱۱۳/۷۷	۲	۱۷۷۸.۰۰۰.۰۰۰	۶ اول شمالی	۹۸/۳۹	۲	۱۳۱۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	همکف شمال شرقی	۱۰۱/۱۷	۲	۱۵۱.۴۰۰.۰۰۰	سوم جنوب شرقی	۱۱۷/۴۲	۲	۱۵۹.۷۰۰.۰۰۰
۳	اول جنوب شرقی	۱۱۷/۷۲	۲	۱۶۳.۳۰۰.۰۰۰	سوم جنوب مرکزی شرقی	۹۰/۱۲	۱	۱۱۵.۲۰۰.۰۰۰
۴	اول شرقی	۱۱۴/۲۴	۲	۱۵۳.۰۰۰.۰۰۰	سوم شرقی	۱۱۳/۶۴	۲	۱۴۷.۸۲۰.۰۰۰
۵	اول شمال شرقی	۹۸/۸۰	۲	۱۳۱.۰۰۰.۰۰۰	سوم شمالی	۹۸/۰۹	۲	۱۲۷.۱۰۰.۰۰۰
					سوم غربی	۱۰۷/۴۲	۲	۱۴۲.۷۰۰.۰۰۰
ردیف	موقعیت واحد	زیربنای مفید	پارکینگ	مبلغ پایه مزایده (ریال)	مبلغ پایه مزایده (ریال)			
۱	همکف – قطعه ۲	۴۴/۹۵	۲	۲۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۳ همکف – قطعه ۷	۴۹/۲۸	۲	۳۱۱.۰۰۰.۰۰۰
۲	همکف – قطعه ۳	۴۴/۹۵	۲	۲۷۸.۰۰۰.۰۰۰				
آدرس: تهران ، خیابان سعدی ، خیابان منوچهری ، خیابان اریاب جمشید مجتمع اریاب جمشید پلاک ۳۷ و ۳۹								