معاون شرکت مادرتخصصی برق حرارتی:

امسال خاموشی برنامه‌ریزی شده نداریم

معاون راهبردی تولید شرکت مادرتخصصی برق حرارتی گفت: یقین داریم امسال نیز مانند سال قبل با خاموشی برنامه‌ریزی شده مواجه نخواهیم شد و تا چند روز آینده تمام تعمیرات نیروگاهی به پایان می‌رسد.

به گزارش ایسنا، ناصر اسکندری در نشست خبری خود، درخصوص از رده خارج کردن نیروگاه‌های فرسوده، اظهار کرد: یکی از بحث‌های جدی ما این است که بتوانیم با سوخت کمتر برق بیشتری را تولید کنیم در همین راستا به دنبال اسقاط نیروگاه‌های فرسوده هستیم.

وی افزود: در کنار اسقاط نیروگاه‌های فرسوده به دنبال اضافه شدن بخش بخار در کنار نیروگاه‌های گازی و تبدیل آنها به نیروگاه‌های سیکل ترکیبی هستیم و سیاست‌گذاری وزارت نیرو نیز در همین راستا تعریف شده است.

معاون راهبردی تولید شرکت مادرتخصصی برق حرارتی با تاکید بر اینکه ۹۷ درصد برنامه تعمیرات نیروگاهی به اتمام رسیده است و مابقی نیز طی روزهای آینده تکمیل می‌شود، اظهار کرد: بیش از ۸۰۰۰ میلیارد تومان برای تعمیرات نیروگاه‌های دولتی هزینه شده است.

اسکندری راندمان فعلی نیروگاه‌ها را ۳۹ درصد اعلام کرد و گفت: مطابق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته تا پایان ۱۴۰۲ راندمان نیروگاه‌ها را به ۳۹ و ۲ دهم درصد خواهیم رساند.

با آمادگی بالای ۹۸ درصد وارد پیک می‌شویم

اسکندری با بیان این‌که نیروگاه‌های سیکل ترکیبی بهره‌وری مناسبی دارند و نیروگاه‌های کلاس F نیز با بهره‌وری بالا نصب می‌شوند، اظهار کرد: در سال‌های اخیر با توجه به جهت‌گیری دولت برای نصب نیروگاه با بهره‌وری بالا توانسته‌ایم در انتهای سال ۱۴۰۱ راندمان نیروگاه‌ها را به ۳۹ درصد برسانیم که عدد مناسبی است.

معاون راهبردی تولید شرکت مادرتخصصی برق حرارتی با اشاره به آمادگی نیروگاه‌ها در سال قبل گفت: در سال ۱۴۰۱ آمادگی نیروگاه‌ها ۹۸ درصد بود که این عدد در دنیا به طور میانگین ۹۵ درصد است و یقین داریم که امسال نیز با آمادگی بالای ۹۸ درصد وارد پیک شویم.

وی درخصوص اقدامات صورت گرفته برای ارتقاء ظرفیت نیروگاه‌های کشور تصریح کرد: با گذر عمر از نیروگاه‌ها، ظرفیت آنها نیز کاهش می‌یابد. به همین دلیل برنامه ارتقاء ظرفیت نیروگاه‌ها در دستور کار است. در سال گذشته ۱۱۱۳ مگاوات ظرفیت جدید ایجاد کردیم. برای امسال پروژه ارتقاء وجود دارد که براساس مبنای اولیه ۴۹۰ مگاوات به ظرفیت نیروگاه‌ها اضافه می‌شود.

وی درخصوص میزان آلایندگی نیروگاه‌ها در کشور اظهار کرد: تاثیر نیروگاه‌های کشور بر میزان آلودگی حدود یک درصد بوده و اصلی‌ترین عامل آلایندگی ذرات معلق شناخته شده و باید توجه داشت که در تهران بیش از ۱۰ سال است که حتی یک قطره مازوت در نیروگاه‌ها استفاده نکرده‌ایم.

معاون وزیر نفت:

ظرفیت پالایشی کشور در منطقه خلیج فارس به ۱/۲ میلیون بشکه می‌رسد

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران با تأکید بر اینکه جلوگیری از خام‌فروشی سیاست دولت سیزدهم است، گفت: با بهره‌برداری از طرح‌های در دست اقدام، ظرفیت پالایشی در منطقه خلیج فارس به بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه می‌رسد.

به گزارش شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، جلیل سالاری در مراسم امضای تفاهم‌نامه تولید پتروالیوم کک کلسینه شده بین شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران و سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) با بیان اینکه یکی از تکالیف در وزارت نفت و شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، توسعه و گسترش پالایشگاه‌ها و تکمیل زنجیره ارزش است، افزود: جلوگیری از خام‌فروشی سیاست دولت سیزدهم است و بر این اساس ضروری است تا خوراک صنایع پایین‌دستی را تأمین کنیم.

سالاری به امضای این تفاهم‌نامه اشاره کرد و گفت: تولید کک گرید آندی و اسفنجی را در صنایع فولادی و آلومینیوم نیاز داریم. با مطالعاتی که انجام شد دانش فنی بومی شده است و امروز این توان را داریم تا با مولفه‌هایی که در شرکت‌های پالایشی تولید می‌شود به‌میزان کافی خوراک تولید کک آندی و اسفنجی را تأمین کنیم.

وی تاکید کرد: با این اقدام می‌توانیم واردات کک آندی که از مسائل مهم تولید بوده و در شرایط تحریمی از چالش‌های عمده بخش فولاد و آلومینیوم به‌شمار می‌رود را برطرف کنیم.

معاون وزیر نفت ادامه داد: اکنون در آن منطقه پالایشگاه بندرعباس با ظرفیت ۳۶۰ هزار بشکه و پالایشگاه ستاره خلیج فارس با ۴۲۰ هزار بشکه وجود دارد. ساخت پالایشگاه مهر خلیج فارس با ظرفیت ۱۲۰ هزار بشکه و پتروپالایشگاه شهید سلیمانی با ظرفیت ۳۰۰ هزار بشکه در دستور کار قرار دارد و با بهره‌برداری از این طرح‌ها، در آن منطقه ظرفیت پالایشی بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه ایجاد خواهیم کرد.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۳۱/۹۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۲۸/۰۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۱۷/۱۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۱/۳۰۰/۰۰۰
گرمی	۶/۸۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲/۵۴۶/۸۰۰
نوع ارز	
دلار(توافقی)	۴۲/۴۵۷
یورو(توافقی)	۴۵/۷۷۴
پوند	۶۴/۱۴۵
لیر ترکیه	۲/۶۴۹
درهم امارات	۱۴/۰۴۴
دینار عراق	۳۸/۱۶۶
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۳۴۵/۹۶۷
شاخص هموزن	۷۹۲/۹۰۵

نیازمندی‌های کیهان

آگهی‌های مفقودی

سند کمپانی پژو ۲۰۶TU3 هاچ‌بک مشکی مدل ۹۴ به شماره انتظامی ۵۶۲ س ۲۲ ایران ۹۹ شماره شاسی NAAP03EE1F206685 و شماره موتور 16580014424 مفقود و اعتبار ندارد.

مجوز حمل سلاح شکاری تک لول ساچمه‌زنی ته‌پر کالیبر ۱۲ مدل پنج تیر به شماره سلاح KFP170111 ساخت ترکیه به شماره سریال 1012679 و شماره شناسه 0312161106054 به تاریخ صدور ۱۳۹۹/۲/۳۰ بنام سیدقربان درفشه فرزند سیدصفر کد ملی 1910104876 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و پلاک خودرو کامیون کشنده ولوو FH500 به شماره پلاک ۴۹۸ ع ۷۵ ایران ۲۴ به رنگ سفید مدل ۲۰۱۹ و شماره موتور D13A585530 و شماره شاسی YV2RT40A6KB913174 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

توافق ۹ کشور در تهران برای راه اندازی سامانه جایگزین سوئیفت

معاون بین‌الملل بانک مرکزی گفت: اتحادیه پایاپای آسیایی که ۹ کشور هستند بر راه‌اندازی پیام‌رسان بین‌بانکی جایگزین سوئیفت تا یک ماه آینده توافق کردند.

به گزارش خبرگزاری فارس، محسن کریمی دیروز در حاشیه پنجاه و یکمین اجلاس اتحادیه پایاپای آسیا در بانک مرکزی و در جمع خبرنگاران با بیان اینکه در حال حاضر ۹ کشور آسیایی عضو این اتحادیه پایاپای هستند خبر داد: کریمی همچنین گفت: کشورهای آسیایی از جمله کشورهای عربی مانند سوریه هم می‌توانند درخواست عضویت در اجلاس پایاپای آسیایی بدهند.

او درباره راه‌اندازی سوئیفت داخلی بین اعضای اتحادیه پایاپای آسیا گفت: جمهوری اسلامی ایران از سال گذشته یک پیام‌رسان اختصاصی برای مبادله پیام‌های بانکی بین اعضای اتحادیه پایاپای طراحی و در اجلاس سال گذشته مطرح کرد که در این مدت در کمیسیون‌ها و کمیته‌های تخصصی بررسی شده و اعضای این اتحادیه بر لزوم جایگزینی یک پیام‌رسان اختصاصی بین اعضاء و جایگزینی آن به‌جای سوئیفت تأکید کردند. پیام‌رسان جایگزین سوئیفت احتمالاً ظرف یک ماه آینده در میان اعضای اتحادیه پایاپای آسیایی اجرا می‌شود.

معاون بین‌الملل بانک مرکزی در مورد ظرفیت‌های پیام‌رسان جدید گفت: این پیام‌رسان فقط برای اعضای اتحادیه پایاپای آسیایی و ارتباط آنها با یکدیگر است که البته می‌تواند ۱۰۰درصد نیاز اعضا را پوشش دهد و جایگزین سوئیفت شود که باعث کاهش هزینه مبادلات بین اعضاء خواهد شد. بانک مرکزی جمهوری اسلامی دارای دبیرخانه دائمی برای اتحادیه پایاپای آسیایی می‌شود و فاز عملیاتی شدن این پیام‌رسان ظرف یکی دو ماه آینده آغاز خواهد شد.

کریمی در مورد استفاده از پول‌های دیجیتال کشورهای عضو اتحادیه پایاپای آسیایی گفت: در این اجلاس بر استفاده از ارزهای دیجیتال بانک‌های مرکزی اعضای اتحادیه تأکید شد اما در مورد رمزارزها سخنی به‌میان نیامد. استفاده از پول‌های دیجیتال ارزها در مرحله بررسی و مطالعات قرار دارد و بخشی از مبادلات تجاری اعضاء با ارزهای دیجیتالی بانک‌های مرکزی انجام خواهد شد.

سهم ۱۱ درصدی اتحادیه پایاپای از تولید ناخالص جهان

همچنین به گزارش ایرنا، محمدرضا فرزین؛ رئیس‌کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، نقش اتحادیه را در اقتصاد جهانی مهم و استراتژیک برشمرد و افزود: کشورهای عضو اتحادیه پایاپای آسیا بر اساس آخرین اطلاعات صندوق بین‌المللی پول سهمی در حدود ۱۱ درصد از کل تولید ناخالص داخلی جهان برحسب برابری قدرت خرید را در اختیار دارند که با اضافه شدن کشورهایی نظیر چین، روسیه و بلاروس این سهم به حدود ۲۹ درصد افزایش خواهد یافت.

او افزود: از منظر جمعیتی نیز کشورهای عضو اتحادیه بالغ بر ۲۵ درصد جمعیت جهان را در خود جای داده‌اند که با اضافه شدن کشورهای چین، روسیه و بلاروس این میزان به بیش از ۴۵ درصد خواهد رسید. براساس آخرین اطلاعات بانک جهانی سهم کشورهای اتحادیه پایاپای آسیا از کل تجارت جهانی در حدود سه و نیم درصد بوده است که با اضافه شدن کشورهای چین، روسیه و بلاروس این میزان به ۱۷ و سه دهم درصد خواهد رسید.

رئیس‌کل بانک مرکزی درخصوص اهداف پیش روی اتحادیه اظهار داشت: اتحادیه پایاپای آسیایی با هدف دلارزدایی و استفاده از ارزهای محلی و تقویت معاملات پایاپای بین ۹ کشور عضو از سال ۱۹۷۴ فعالیت خود را آغاز کرده است.

فرزین افزود: تعداد زیادی از کشورهای عضو اتحادیه از منابع غنی طبیعی برخوردار هستند. علاوه بر این، آسیا به‌عنوان بزرگ‌ترین قاره جهان که بیش از ۶۰ درصد جمعیت جهان را در خود جای داده دارای سریع‌ترین رشد اقتصادی است و آماده نقش‌آفرینی فزاینده در شکل‌دهی به جهان آینده است. رشد اقتصادی در این قاره سال گذشته چهار و شش دهم درصد بوده که معادل ۷۰ درصد رشد اقتصادی جهان می‌شود.

او بااشاره به چشم‌انداز روشن پیش روی اتحادیه تصریح کرد: از جمله راهکارهایی که برای تقویت این اتحادیه می‌توان درنظر داشت؛ پذیرش اعضای جدید با هدف هم‌افزایی، کسب ایده‌ها و بینش‌های تازه و ایجاد ارزش افزوده برای اتحادیه است.

رئیس‌کل بانک مرکزی، تنوع بخشی به سبد ارزی اتحادیه با استفاده از ارزهای محلی کشورهای عضو و سایر ارزهای غیرجهانروا می‌تواند به تشویق دلارزدایی در مبادلات تجاری، حفظ و نگهداری هرچه بیشتر ذخایر مطلوب ارزی اعضا و نیز ایجاد یک چارچوب مؤثر برای تسویه تعهدات بین آنها کمک کند. اصلاح مواردی از اساسنامه که در جلسات کمیته فنی مورد بررسی و تأیید قرار گرفته است، درصورت تصویب توسط هیئت‌مدیره اتحادیه می‌تواند کمک مؤثری به تقویت این اتحادیه کند.

فرزین یادآوری کرد: از سال گذشته با انتصاب دبیرکل جدید اتحادیه پایاپای آسیا، گام‌های مؤثر و مفیدی برای ارتقاء عملکرد این اتحادیه برداشته شده است. از جمله آنها می‌توان به ارائه پیشنهادات مهم در جهت اصلاح اساسنامه اتحادیه و مذاکره با بیش از ۲۰ کشور در مناطق مختلف جهان به منظور پیوستن به اتحادیه، اشاره کرد که متعاقب جلسات متعدد با بانک مرکزی بلاروس، این بانک تمایل خود به پیوستن به اتحادیه را به صورت رسمی ابراز کرد.

او افزود: تاکنون، موافقت چند بانک مرکزی عضو درخصوص عضویت بانک مرکزی بلاروس دریافت شده و در انتظار دریافت نظر سایر اعضا هستیم. از سایر بانک‌های مرکزی و برخی نهادها و سازمان‌های بین‌المللی به‌عنوان ناظر دعوت به‌عمل آمد که نمایندگان آنها در این اجلاس حضور دارند.

افزایش ۱۸ درصدی ارزش تجارت کالایی ایران

رئیس‌کل بانک مرکزی بااشاره به مشخصه‌های مالی و تجاری اقتصاد ایران گفت: اقتصاد ایران اگرچه دهه‌ها است که با تحریم‌های کشورهای غربی مواجه است ولی در یک دهه اخیر این تحریم‌ها شدت یافته و بخش‌های پولی و مالی کشور را هدف قرار داده است اما با این وجود اقتصاد ایران توانسته با اتکا بر توانمندی‌های داخلی و همکاری با کشورهای منطقه همچنان از بخش مالی گسترده و پویایی برخوردار باشد.

فرزین بااشاره به ظرفیت‌های اقتصاد ایران گفت: در حوزه تجارت خارجی بر اساس برآوردهای اولیه، کل ارزش تجارت کالایی (گمرکی) اقتصاد ایران با دنیای خارج در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۱۶۰ میلیارد یورو بوده که این رقم نسبت به سال ۲۰۲۱ حدود ۱۸ و یک دهم درصد رشد داشته است. همچنین ۱۵۰ کشور دنیا جزء مقاصد صادرات کالایی اقتصاد ایران و ۱۲۱ کشور نیز مبداء کالاهای وارداتی به مرزهای گمرکی کشور را پوشش می‌دهند. بنابراین، حجم بالای تجارت کالا و خدمات و تنوع طرف‌های تجاری زمینه مناسبی را برای توسعه همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی ایجاد کرده است.

ایران رئیس‌دوره‌ای اتحادیه پایاپای آسیایی شد

گفتنی است، پنجاه و یکمین اجلاس اتحادیه پایاپای آسیا صبح دیروز با حضور معاون اول رئیس‌جمهور و رؤسای کل بانک مرکزی کشورهای عضو و اعضای ناظر شامل رئیس‌کل بانک مرکزی روسیه، قائم‌مقام بانک مرکزی بلاروس و کشور افغانستان و همچنین نماینده بانک توسعه اسلامی در بانک مرکزی آغاز شد.

جمیل احمد؛ رئیس‌کل بانک مرکزی پاکستان در ابتدای این نشست ضمن واگذاری ریاست دوره‌ای اتحادیه به فرزین؛ رئیس‌کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران گفت: اتحادیه می‌تواند ایده‌های جدیدی را با استفاده از ارزهای جایگزین داشته باشد که برای کشورهای صادرکننده و واردکننده هم مزایای بیشتری دارد.

وی با استقبال از توسعه روابط بانکی با ایران از ایجاد پیام‌رسان غیرسوئیفتی، اتصال کارت‌های بانکی دو کشور و تجارت تهاتری در قالب ظرفیت‌های اتحادیه پایاپای آسیایی گفت: برای پیشرفت توسعه روابط بانکی آمادگی داریم با معرفی نماینده و ایجاد کارگروه مشترک زمینه‌های تعمیق روابط بانکی را فراهم‌آوریم.

لازم به یادآوری است که کشورهای ایران، هند، پاکستان، بنگلادش، نپال، سری‌لانکا، میانمار، بوتان، مالدیو عضو اتحادیه پایاپای آسیایی هستند که از این میان هند در رتبه پنجم اقتصاد جهان قرار دارد. محمدرضا فرزین در آغاز اجلاس گفت که در این جلسه علاوه‌بر حضور تمام کشورهای عضو چهار مهمان دیگر از روسیه، بلاروس، افغانستان و نماینده IDB (بانک توسعه اسلامی) نیز حضور دارند.

همچنین محمد مخبر؛ معاون اول رئیس‌جمهور در اجلاس اتحادیه پایاپای آسیایی گفت: ایران در سال ۲۰۲۲ از نظر شاخص برابری قدرت خرید با داشتن ۱۶۰۰ میلیارد دلار به‌عنوان بیست و دومین اقتصاد دنیا معرفی شد. همچنین رتبه ایران در زمینه فناوری از جایگاه ۱۰۶ در سال ۲۰۱۵ به رتبه ۶۰ در سال ۲۰۲۰ ارتقاء پیدا کرد.

او افزود: ضمن اینکه ایران با داشتن ذخایر طبیعی و معدنی در جایگاه پنجم دنیا قرار دارد. همچنین در بخش تجارت الکترونیک و مهاجرت کسب و کارهای سنتی به فضای دیجیتال از رشد ۹۴ درصد در سه سال اخیر برخوردار شده‌ایم.

همچنین در حاشیه این نشست معاون اول رئیس‌جمهور در مذاکره با رئیس بانک مرکزی روسیه بر حذف دلار از مبادلات تجاری ایران و روسیه تأکید کرد.

تصویب وام ۴۰۰ میلیونی نهضت ملی مسکن با سود ۲ درصد برای دهک‌های پایین

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد: در شورای عالی مسکن علاوه‌بر وام قبلی نهضت ملی مسکن، ۴۰۰ میلیون تومان وام با سود دو درصد برای متقاضیان دهک‌های یک و دو و ۳۰۰ میلیون تومان هم برای دهک‌های سه و چهار تخصیص یافت.

به گزارش فارس، مراسم آغاز به کار رسمی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور دیروز با حضور معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی انجام شد. در این مراسم، هادی عباسی ضمن اشاره به اهمیت ساماندهی اجاره مسکن اظهار داشت: دنیا به سمت هوشمندسازی قرارداد و بسترسازی قراردادها حرکت کرده است و در بستر قراردادهای هوشمند فرصت تبادل قرارداد بین دو نفر را فراهم می‌کند.

وی در بیان فرآیند ثبت قرارداد اجاره مسکن خاطرنشان کرد: قرارداد در این سامانه با امضای موجر، مستاجر و حداقل دو شاهد منعقد می‌شود و کد رهگیری به صورت رایگان برای طرفین قرارداد صادر خواهد شد.

ثبت ۱۲۰۰ قرارداد اجاره

معاون وزیر راه وشهرسازی گفت: این قرارداد اجاره با تایید طرفین قابل استناد است و تاکنون بیش از ۱۲۰۰ قرارداد اجاره در این سامانه به ثبت رسیده است و این فرآیند به صورت ۲۴ ساعته فعال هستند.

عباسی ادامه داد: مشاورین املاک خدمات مختلفی ارائه می‌دهند و هیچ‌گاه هدف وزارت راه و شهرسازی حذف این صنف نیست بلکه می‌خواهیم مشاوران خدمات حرفه‌ای و پیشرفته ارائه دهند.

وی گفت: قراردادهای اجاره ثبت شده در سامانه املاک مشابه سایر قراردادها ضمانت اجرایی دارد.

معافیت مالیاتی

قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: در این سامانه زمانی که موجران قرارداد می‌بندند از مالیات بر خانه‌های خالی هم معاف می‌شوند.

عباسی افزود: این سامانه دعاوی قضایی را کاهش خواهد داد و شاهد کاهش پرونده‌ها خواهیم بود و قراردادهای اجاره قوانین خاص خودش را دارد و به سوی معافیت مالیاتی قراردادهای اجاره می‌رویم، بیشترین خطر مالیاتی موجران مالیات بر خانه‌های خالی است و این سامانه این مسئله را رفع کرده است.

او گفت: وزارت راه و شهرسازی مخالف مالیات بر اجاره است و این مسئله را در مجلس شورای اسلامی پیگیری می‌کند. همچنین در شرایط فعلی ثبت قرارداد اجاره مسکن در سامانه املاک و مستغلات اجباری نیست.

این مسئول اضافه کرد: در بازه زمانی اجرای آزمایشی هیچ‌گونه گزارشی دال بر کلاه‌برداری وجود نداشته و ضمانت این مسئله ارسال پیامک به سیمکارت به نام کد ملی موجر، مستاجر و مشاورین املاک است.

عباسی یادآور شد: برآورد ما این است که در کشور ۶ میلیون خانواده مستاجر وجود دارد که معادل ۲۰ میلیون نفر است.

۲۰۰ متر زمین رایگان برای فرزند سوم به بعد

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به طرح جوانی جمعیت گفت: بر اساس این قانون کسانی که فرزند سوم به بعد دارند مشمول دریافت ۲۰۰ متر زمین رایگان می‌شوند که هزینه آماده‌سازی را دریافت کنند. وی اضافه کرد: سامانه‌ای در وزارت راه و شهرسازی راه افتاده و تاکنون ۸۰ هزار متقاضی در آن ثبت‌نام کردند. در شهرهایی که زمین وجود دارد، این زمین در اختیار قرار گرفته و در شهرهایی که زمین نیست استان‌ها مکلف به تامین زمین هستند.

معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: اقدام وزارت راه و شهرسازی فراتر از تکلیف قانونی است و تاکنون ۳۰۰۰ متقاضی در این طرح زمین گرفتند. عباسی گفت: این امکان ارتباطی با فرم جیم ندارد و قانون صراحتا این متقاضیان را معاف کرده است.

عباسی گفت: پس از تسویه بدهی برای هزینه آماده‌سازی زمین این زمین‌ها قابل خرید و فروش است. هزینه آماده‌سازی زمین بین ۵۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان متفاوت خواهد بود.

او خاطرنشان کرد: شورای عالی مسکن سقف تسهیلات را به ۵۵۰ میلیون تومان در تمام شهرها افزایش داد و این سقف در شورای پول و اعتبار تصویب و به بانک‌ها ابلاغ شد.

تسهیلات جدید حمایتی

این مسئول افزود: برای دهک‌های یک تا چهار عموما مشکل آورده اولیه برای مردم وجود داشت و قرار شد، برای دهک یک و دو، ۴۰۰ میلیون وام ۱۵ ساله دو درصد و دهک سه و چهار، ۳۰۰ میلیون تسهیلات ۱۵ ساله ۲ درصد علاوه برای وام با سقف ۵۵۰ میلیون وجود دارد.

عباسی ادامه داد: ما ۱۵۰ هزار واحد مسکونی زمین رایگان به صورت اجاره ۹۹ ساله در اختیار قرار گرفت، ۵۵۰ هزار واحد زمین در اختیار انبوه‌سازان، در بافت‌های شهری ۱۰۰ هزار واحد، ۱۰۰ هزار واحد خودمالکی، ۲۲۰ هزار مسکن روستایی، سیستم بانکی هم حرکت خوبی آغاز کرده است. در مجموع یک میلیون ۲۳۵ هزار واحد نهضت ملی مسکن در حال ساخت است.

آغاز دور جدید انتخاب خودرو در سامانه یکپارچه بدون قیمت‌گذاری خودروهای ارزان‌تر

دور جدید انتخاب خودرو در سامانه یکپارچه از دیروز در حالی آغاز شد که چهار خودروی ارزان، قیمت نداشت.

به گزارش خبرگزاری‌ها، با توجه به زمان‌بندی اعلام شده درباره فرآیند ثبت‌نام در «سامانه یکپارچه عرضه خودروهای داخلی» و با اتمام کار پایش اطلاعات، فرآیند انتخاب خودرو از دیروز چهارشنبه سوم خرداد تا روز چهارشنبه دهم خرداد برای متقاضیان در سامانه امکان‌پذیر است.

براین اساس؛ فقط متقاضیان واجد شرایط که اطلاعات آنها از سوی بانک‌ها به سامانه ارسال شده، می‌توانند در تاریخ مذکور پنج اولویت خودرویی خود را به منظور تشکیل فهرست نوبت‌دهی در سامانه به نشانی esalecar.ir انتخاب کنند. البته زمان ثبت‌نام تأثیری در اولویت عرضه خودرو ندارد.

متقاضیان ثبت‌نام در مرحله دوم طرح یکپارچه عرضه خودروهای داخلی از ۲۰ تا ۲۹ اردیبهشت فرصت داشتند برای افتتاح حساب وکالتی به نام سازمان حمایت و واریز مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان به حساب وکالتی اقدام کنند.

براساس آخرین اطلاعات منتشر شده در سامانه یکپارچه در این دوره قرار است شرکت‌های سایپا، کرمان‌موتور، فرداموتورز و مدیران‌خودرو حدود ۲۰ محصول خود را عرضه کنند.

شرکت سایپا ۱۱ خودرو از محصولات خود شامل کوییک مدل GX، کوییک اتوماتیک، ساینا S، ساینا S اتوماتیک، کوییک R مدل GX، شاهین، شاهین اتوماتیک، ساینا مدل GX، ساینا مدل GX اتوماتیک، ساینا مدل جی‌ایکس دوگانه‌سوز و اطلس را عرضه کرده است.

شرکت مدیران‌خودرو در این دوره شش خودرو شامل آریزو ۶ پرو، تیگو ۸ پرو، X ۵۵ پرو، X ۲۲ پرو اتوماتیک، X ۲۲ پرو دنده‌ای و آریزو ۵ توربو عرضه کرده است. همچنین شرکت فرداموتورز سه محصول فردا SX5، فردا T5 و سوبا M4 و کرمان‌موتور با جک S3، جک J4، کی‌ام‌سی J7 در دومین مرحله از طرح یکپارچه عرضه خودروهای داخلی حضور دارند. براساس این گزارش؛ ایران‌خودرو هیچ محصولی در این مرحله عرضه نکرده است.

با توجه به ارائه خودروهای مونتاژی از سوی خودروسازان خصوصی در دومین طرح فروش یکپارچه، حسین فرهیدزاده؛ رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان درخصوص قیمت این خودروها تأکید کرد: قیمت‌های اعلامی شورای رقابت ملاک عمل سازمان حمایت است و خودروسازان مکلف هستند بر اساس قیمت‌های شورای رقابت خودروها را عرضه کنند. خودروسازان مونتاژی قول داده‌اند که از این مصوبه تمکین کنند و در غیر این صورت، با مجازات تعزیرات روبه‌رو می‌شوند.

وی با اشاره به اینکه هنوز برخی از خودروهای مونتاژی تعیین قیمت نشده‌اند، اضافه کرد: منتظر تصمیم شورای رقابت درخصوص سایر خودروهای مونتاژی هستیم و اگر قیمت آنها نیز اعلام شود ملاک عمل قرار می‌گیرد.

عدم اعلام قیمت ۴ خودروی ارزان‌تر

فرآیند خودرو فروشی دولتی که شکل جدید آن با فشارهای بیرون از دولت آغاز شده به گونه‌ای است که انگار قرار نیست آب خوش از گلوی مردم پایین بیاورد و هر روز مسئله‌ای پیش می‌آید. درحالی‌که سازمان حمایت و شورای رقابت، پیگیر اجرای مصوبه قیمتی درباره خودروهای مونتاژی هستند بررسی‌ها نشان داد هنوز صورت مالی حسابرسی‌شده چند خودرو شامل کوییک مدل GX، ساینا مدل GX، شاهین اتوماتیک و اطلس در سازمان حمایت تکمیل نشده است تا با ارسال این اطلاعات به شورای رقابت، روند قیمت‌گذاری این محصولات انجام شود. بنابراین قیمت این چهار خودرو که جزو ارزان‌ترین محصولات داخلی به حساب می‌آید در سامانه یکپارچه اعلام نشده است.

اما سؤال مشخص این است که چرا از ۲۰ اردیبهشت ماه که اجرای دومین طرح یکپارچه خودرو آغاز شد، وزارت صمت و شرکت خودروساز اسامی خودروهایی را در سامانه اضافه کرده‌اند که هنوز روند چکش‌کاری قیمت‌های این محصولات انجام نشده است.

حق تقدم برای جایگزینی فرسوده‌ها

گفتنی است که برای متقاضیان عادی همه شرایط عمومی نظیر عدم پلاک انتظامی فعال، گواهینامه معتبر، عدم خرید خودرو از خوردوسازان طی ۴۸ ماه اخیر و... لحاظ می‌شود، اما برای متقاضیان مادر تنها شرط داشتن حداقل دو فرزند و مسدود داشتن وجه ۱۰۰ میلیون تومانی در حساب وکالتی آن‌هاست.

در طرح ویژه جایگزینی خودروهای فرسوده نیز متقاضی شرکت در طرح جایگزینی خودروهای فرسوده باید دارای خودروی فرسوده و طبیعتاً پلاک انتظامی فعال باشد؛ بنابراین نداشتن پلاک انتظامی فعال در این طرح محدودیت نیست اما متقاضی بایستی با توجه به اولویت تخصیص یافته، مدت زمانی بالغ بر دو ماه را به عنوان حداقل زمان فرآیند اسقاط در نظر گیرد. البته که این متقاضیان در صف انتظار خودروهای طرح عادی قرار نمی‌گیرند و با متقاضیان عادی قرعه‌کشی نوبت‌دهی نمی‌شوند بنابراین در زمان کوتاه‌تری می‌توانند محصول خود را دریافت کنند.

مدیرکل وزارت جهاد کشاورزی:

مرغ در میادین کمتر از قیمت مصوب به فروش می‌رود

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی گفت: میزان ورود مرغ گرم به استان تهران نسبت به ابتدای سال جاری ۴ برابر شده و در حال حاضر توزیع مرغ در میدان بهمن تهران کمتر از قیمت مصوب است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت جهاد کشاورزی، مسعود امرالهی با اشاره به آرامش موجود در تولید و توزیع مرغ گرم در بازار، گفت: با پیگیری‌های انجام شده شاهد افزایش روند جوجه‌ریزی طی چند روز گذشته و افزایش تولید مرغ گرم هستیم.

وی ادامه داد: میزان ورود مرغ گرم به استان تهران نسبت به ابتدای سال جاری ۴ برابر شده و در حال حاضر توزیع مرغ در میدان بهمن تهران کمتر از قیمت مصوب است.

امرالهی با تاکید بر این که روند افزایش تولید مرغ ادامه‌دار خواهد بود، افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد که روند قیمتی در بازار مرغ گرم نزولی بوده است.

وی با اشاره به تشدید نظارت بر بازار مرغ گرم در استان‌های شمالی کشور، یادآور شد: نیروهای متخصص دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی و همچنین دفتر امور طیور وزارت جهاد کشاورزی در بازدیدهای انجام شده از مرغداری‌های استان‌های شمالی، با مرغداری‌هایی مواجه شدند که سن گله آنها بیش از سن مصوب بود و گاهی تا ۶۳ روز می‌رسید؛ این واحدهای متخلف به تعزیرات معرفی شدند.

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی اضافه کرد: از ابتدای طرح تشدید نظارت، حدود ۹۶ هزار و ۳۷۳ مورد بازرسی در حوزه مرغ در سراسر کشور انجام شده که ۱۸ هزار و ۵۹۰ پرونده به تعزیرات معرفی شده است.

بازار آرام تخم‌مرغ

فارس هم گزارش داد: مشاهدات میدانی نشان می‌دهد که قیمت تخم‌مرغ هم روند کاهشی به خود گرفته و از قیمت‌های بیش از ۹۰ هزار تومان روزهای گذشته به محدوده ۸۵ هزار تومان رسیده است اگرچه هنوز با نرخ مصوب ۷۳ هزار تومان شورای قیمت‌گذاری فاصله دارد.

پیشتر قیمت تخم‌مرغ به‌شانه‌ای ۱۲۰ هزار تومان هم رسیده و نگرانی برای مصرف‌کنندگان ایجاد کرده بود.

به عقیده کارشناسان دو دلیل عمده برای کاهش قیمت تخم‌مرغ در بازار وجود دارد. نخست اینکه همه ساله با گرم شدن هوا مصرف تخم‌مرغ کمتر می‌شود و مصرف در فصول سرد سال همواره بیشتر است. دوم اینکه تولید تخم‌مرغ بیشتر شده و عرضه را در بازار فراوان کرده است. بنابراین این دو عامل سبب شده تناسب عرضه و تقاضا در بازار به هم ریخته و موجب کاهش قیمت شود.

سالانه حدود یک میلیون تن تخم‌مرغ در کشور مصرف می‌شود که بیش از این میزان در کشور تولید می‌شود همچنین سالانه ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن مرغ در کشور استفاده می‌شود که تولید کشور همواره بیش از این میزان بوده و در مقاطعی صادرات هم داشته‌ایم.

طبق اعلام کارشناسان ظرفیت تولید بیش از ۳ میلیون تن مرغ در کشور وجود دارد که اگر از مرغداران حمایت و نیاز آنها تامین شود نه تنها قیمت در داخل پایین می‌آید بلکه امکان صادرات هم وجود خواهد داشت.

پس از نامه رئیس مجلس صورت گرفت

شفاف‌سازی درباره سیاست ارزی دولت

بعد از انتشار متن مکاتبه رئیس مجلس، درخصوص ابطال مصوبه هیئت دولت در مورد نرخ خوراک ارز واحدهای پالایشگاه و پتروشیمی، ابهام و برداشت‌های غلطی در محافل کارشناسی مطرح شده که حتی منجر به نوسانات قیمتی در بازار سهام نیز شد ولی سخنگوی دولت در این زمینه شفاف‌سازی کرد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، روز سه‌شنبه رئیس مجلس در نامه‌ای به رئیس‌جمهور، مصوبه هیئت وزیران مبنی ب