گام دیگری در تکمیل گذرگاه شمال - جنوب برداشته شد

رونق صادرات دریایی ایران در خزر

برقراری سفرهای منظم دریایی برای حمل بار به مقصد روسیه، موجب حذف انباشت و رسوب کالا در بنادر شمال کشور شده و میزبانی از اولین کشتی باری رو-رو روسیه پس از ۲۱ سال دربندر نوشهر هم حاکی از گام بزرگ تجارت دریایی بین ایران و روسیه است.

افزایش شناورهای باری در دریای خزر با ثبت سفارش ساخت کشتی از سوی کشتیرانی جمهوری اسلامی و همزمان توسعه روابط اقتصادی با روسیه، بخشی از برنامه‌های ایران برای گسترش تجارت دریایی است که میزان ترانزیت در منطقه خزر را در سال گذشته تا ۷۰ درصد افزایش داد.

کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران بعد از توافق ساخت راه آهن رشت- آستارا که قرار است با مشارکت مالی تهران و مسکو تا سه سال آینده ساخته شود، اقدام به امضای موافقتنامه خرید و ساخت کشتی کرده است. ضمن اینکه ایران با ۳ بندر روسیه برای برقراری خط منظم کشتیرانی به توافق رسیده است.

دور زدن کانال سوئز

افزایش ظرفیت حمل کشتیرانی در دریای خزر و سرمایه‌گذاری ۷۲۳ میلیون روبلی در بندر سالیانکا از جمله اقدامات مهم گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در جهت تقویت کریدور شمال- جنوب بوده است. در همین راستا هم ظرفیت حمل کشتیرانی در دریای خزر در بخش فله به ۱۳۰ هزار تن رسیده است.

با توسعه ظرفیت ترانزیتی کریدورهای دریای خزر، درآمدی نصیب ایران می‌شود که می‌توان آن را در بخش تجهیز و نوسازی ناوگان صرف شود.

میزبانی ایران از نخستین کشتی باری «رو-رو» روسیه پس از ۲۱ سال در بندر نوشهر، حاکی از جهش چشمگیر تجارت دریایی بین ایران و روسیه است. کشتی‌های رو- رو برای حمل قطار و کامیون طراحی شده و مهم‌ترین مزیت آنها صرفه‌جویی در هزینه‌های جابه‌جایی است.

خطوط حمل‌ونقل دریایی در دریای خزر از اواخر سال گذشته تجهیز شده و هم‌اکنون این ناوگان با ۲۶ فروند شناور جنرال کارگو (باربری غول پیکر)، ظرفیت حمل بار ۳۶۰۰ تی‌ای‌یو(کانتینر حمل کالا) و ۱۰۴ هزار DWT (وزنی که یک کشتی می‌تواند تحمل کند) را دارد.

کشتیرانی دولتی ایران، همزمان خرید ۳۳۰ واگن ریلی برای تقویت ناوگان ریلی در مسیرهای ترانزیتی در کنار خرید ۵۴ هزار کانتینر جهت ورود به چرخه حمل‌ونقل را در دستور کار قرار داده است. مذاکره، خرید و سفارش ساخت تعدادی کشتی برای تقویت مسیرهای کریدوری در جهت تقویت حمل بار در دریای خزر به مقصد روسیه انجام شده است.

حمل بار در مسیر کریدور شمال- جنوب یکی از میان‌برهای مهم در صنعت حمل‌ونقل دریایی جهان به شمار می‌رود.

مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در همین رابطه به تازگی خبر داد: «ترانزیت کالا در قالب کریدور شمال- جنوب نسبت به استفاده از کانال سوئز از نظر مسافت و زمان تا ۴۰ درصد کوتاه‌تر و از نظر هزینه تا ۳۰ درصد ارزان‌تر است. به‌طوری‌که انتقال حدود یکماهه کانتینر از بنادر دنیا به مسکو در مقابل ترانزیت ۴۵ روزه از دریای بالتیک، از جمله مزایای حمل بار در قالب کریدور شمال- جنوب است.»

پایان ۲۱ سال دوری

میزبانی ایران از نخستین کشتی باری «رو-رو» روسیه پس از ۲۱ سال در بندر نوشهر، حاکی از جهش چشمگیر تجارت دریایی بین ایران و روسیه است.

کشتی‌های رو رو برای حمل قطار، کامیون و سایر محموله‌های طراحی شده که روی چرخ قرار دارند استفاده می‌شوند. کشتی رو رو دارای پل‌های متحرکی است که امکان ورود و خروج وسایل نقلیه موتوری به داخل کشتی را فراهم می‌سازد. این کشتی البته با کشتی خودرو بر تفاوت دارد.

کشتی خودرو بر برای حمل خودروهای شخصی و مسافران آن در مسافت‌های کوتاه استفاده می‌شود. در صورتی که کشتی رو رو برای حمل محمولات تجاری مورد استفاده قرار می‌گیرد و به طور معمول رانندگان خودروها و حتی بخش کشنده تریلی‌ها با این کشتی جابه‌جا نمی‌شوند.

خصوصیات اصلی این کشتی‌ها آن است که به علت دارا بودن تجهیزات و دستگاه‌های پیشرفته قادرند تخلیه و بارگیری اتومبیل‌ها، کامیون‌ها و تریلرها را با سرعت و در زمان کوتاهی انجام دهند.

تا پیش از این برنامه سفرهای شناورهای کشتیرانی دریای خزر براساس واردات تنظیم می‌شد اما هم‌اکنون همه برنامه‌های سفر از سوی ناوگان کشتیرانی دریای خزر، صادرات‌محور شده‌اند.

تمام این کشتی‌ها دارای سکویی در پاشنه هستند که می‌تواند ارتباط کشتی با اسکله را فراهم سازد و در نتیجه وسایل نقلیه با بار خود به راحتی به داخل کشتی راه می‌یابند. نیروی محرکه این سکو جهت باز و بسته شدن به وسیله خود کشتی تامین می‌گردد.عوامل متعددی باعث طراحی و ساخت این نوع کشتی‌ها شدند که از آن جمله امکان مسافرت برای اشخاص با اتومبیل خود از نقطه‌ای به نقطه دیگر، که راه خشکی ندارد فراهم می‌سازد. برخی از این کشتی‌ها توانایی حمل واگن‌های قطار را با خود دارند. این کشتی‌ها معمولا در مسیرهای دریایی کوتاه مدت مورد استفاده قرار می‌گیرند.

رو-رو ۴ هزار تنی ایرانی

مهم‌ترین امتیازی که این کشتی‌ها در مسیرهای کوتاه دارند، صرف جویی در هزینه‌های جابه‌جایی کالاهای تجارتی از مبدا تا مقصد است.

درواقع کانتینر یا کالایی توسط کامیون یا تریلر حمل می‌شود؛ جابه‌جایی آن از تریلر به بندر و از بندر به کشتی و مجددا به بندر و از بندر به انبار صاحب کالا، هزینه‌های گزافی را به همراه دارد.

علاوه‌بر این کنترلی هم در مسیر حمل کالا وجود ندارد. اما با ظهور این پدیده جدید به علت اینکه تریلر یا کامیون با تمام بار خود مستقیما از مبدا حرکت، وارد کشتی شده و در مقصد از آن خارج و به محل انبار صاحب کالا می‌روند، نقش مهمی در کاستن هزینه زیاد کارگری و کرایه انبار در بندر و همچنین کنترل مسیر حرکت دارند.

جالب اینکه کشتیرانی جمهوری اسلامی سال گذشته ساخت دو فروند شناور رو-رو ۴ هزار تنی را به یک شرکت سازنده داخلی سفارش داد.

کشتیرانی جمهوری اسلامی، رقم قرارداد مذکور برای تولید هر فروند شناور رو-رو را حدود ۱۳ میلیون یورو به علاوه ۱۲۸ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان عنوان کرده است. مدت زمان تولید این شناورها ۲۱ تا ۲۶ ماه (متوسط ۲ سال) تعیین شده است.

قبلا برنامه کشتی‌ها فقط واردات بود

به تازگی مدیرعامل کشتیرانی دریای خزر هم از برقراری سفرهای منظم دریایی هفتگی برای حمل بار به مقصد روسیه خبر داد و افزود: این اتفاق موجب حذف انباشت و رسوب کالا در بنادر شمال کشور شده است.

کامبیز جهانبانی از مثبت شدن تراز حمل‌ونقلی شرکت کشتیرانی دریای خزر و پیشی گرفتن نسبی صادرات از واردات برای نخستین بار در تاریخ فعالیت این شرکت کشتیرانی خبر داد و اضافه کرد: تا پیش از این برنامه سفرهای شناورهای کشتیرانی دریای خزر براساس واردات تنظیم می‌شد اما هم‌اکنون همه برنامه‌های سفر از سوی ناوگان کشتیرانی دریای خزر، صادرات‌محور شده‌اند.

او افزود: هم‌اکنون حمل‌ونقل دریایی در دریای خزر روان شده و در حوزه تجارت به ویژه صادرات به روسیه دیگر شاهد انباشت و رسوب کالا در بنادر شمال کشور نیستیم. با تدابیر اندیشیده شده ضمن تداوم سفرهای منظم هفتگی شناورها، تلاش شده است نرخ کرایه حمل نیز افزایش نیابد.

مدیرعامل کشتیرانی دریای خزر با دعوت از صادرکنندگان برای توسعه حمل بار با ناوگان کشتیرانی، ادامه داد: هم‌اکنون خدمات حمل کانتینری از بنادر شمال کشور به بنادر روسیه در حال انجام است و در عین حال با توجه به قرار گرفتن در شبکه کانتینری گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، این امکان و توان وجود دارد که در مقاطع ویژه و در صورت نیاز بازار، عرضه کانتینر به سرعت افزایش یابد.

اتصال ریل ایران به اروپا

جهانبانی اظهار کرد: در بخش کانتینرهای یخچالی نیز ظرفیت‌های مناسبی در اختیار داریم اما به علت فقدان امکانات لازم در بنادر روسیه، مشکلاتی در این زمینه وجود دارد که برای رفع آنها در حال مذاکره با طرف روسی هستیم. با در اختیار گرفتن راهبری بندر سالیانکای روسیه از سوی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و سرمایه‌گذاری صورت گرفته برای توسعه آن، بندر سالیانکا هیچ‌گونه محدودیتی برای میزبانی از کانتینرهای یخچالی ندارد.

وی درخصوص کریدور شمال- جنوب نیز گفت: در این کریدور شاهد افزایش روزافزون فعالیت‌ها هستیم. به‌گونه‌ای که در سال ۱۴۰۱ در قیاس با سال ۱۴۰۰ در حمل‌ونقل کریدوری ۳۶۰ درصد رشد را ثبت کردیم.

مدیرعامل کشتیرانی دریای خزر، احداث راه‌آهن رشت- انزلی- آستارا را نقطه عطفی در مسیر کریدور شمال- جنوب ارزیابی و تصریح کرد: با بهره‌برداری از این خط ریلی، ریل ایران به روسیه و به دنبال آن به ریل اروپا متصل خواهد شد و سویه‌ای بین‌المللی خواهد یافت. با بهره‌برداری از این خط آهن و تحولات صورت گرفته در بخش دریایی گیلان، اقتصاد این استان ظرفیت حمل‌ونقل‌محور شدن را یافته است که با توجه ویژه به مجموعه‌های لجستیکی زمینه‌ساز رونق اقتصادی و ایجاد اشتغال فراگیر در استان گیلان خواهد شد.

گفتنی است با توجه به شرایط کشور روسیه و مجموعه تحولاتی که در حوزه مسیرهای حمل بار این کشور به دلیل مناقشات با اوکراین صورت گرفته، حجم تقاضا برای صادرات به روسیه با رشد فزاینده‌ای مواجه است. به همین دلیل حمل کالا از طریق دریای خزر به روسیه در سال ۱۴۰۱ نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن، در بخش حمل بار صادراتی کانتینری ۱۲۵ درصد رشد را به ثبت رسانده است. حدود ۳۸ درصد از بارهای صادراتی کشور از سوی کشتیرانی دریای خزر حمل می‌شود. این در حالی است که تنها ۲۰ درصد از ناوگان در حال تردد به بنادر شمالی، متعلق به کشتیرانی دریای خزر بوده و مابقی مربوط به کشتی‌های خارجی و ناوگان کشتیرانی بخش خصوصی ایران است.

ترانزیت کالا در قالب کریدور شمال- جنوب نسبت به استفاده از کانال سوئز از نظر مسافت و زمان تا ۴۰ درصد کوتاه‌تر و از نظر هزینه تا ۳۰ درصد ارزان‌تر است، به‌طوری‌که انتقال حدود یکماهه کانتینر از بنادر دنیا به مسکو در مقابل ترانزیت ۴۵ روزه از دریای بالتیک از جمله مزایای حمل بار در قالب کریدور شمال- جنوب است.

علیرضا سزاوار

اهمیت نگاه راهبردی به وزارت جهادکشاورزی

وزارت جهادکشاورزی، سکاندار امنیت غذایی کشور و متولی بیش از ۲۰ درصد جمعیت کشور است که در روستاها و شهرهای کوچک که شغل اصلی مردم همچنان کشاورزی است زندگی می‌کنند.

در انتخاب وزیر جهادکشاورزی صرفا توجه به یکی دو نکته ظاهری اشتباه است و باید نگاه راهبردی کلان وجود داشته باشد. این وزارتخانه نیاز به یک وزیر بالغ دارد. نشانه فرد بالغ این است که نگاه و عملکرد راهبردی، کلان و چندجانبه نگر دارد و صرفا به دنبال کارهای ظاهری نیست. با این‌حال می‌داند که ثبات بازار ارزاق و مقولات خرد یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای پیشرفت‌های راهبردی هر کشوری است.

وزارت جهادکشاورزی وظیفه توانمندسازی تولیدکنندگان کشاورزی و دامی و ثبات بخشی به بازار مصرف را توأمان برعهده دارد. اغلب تولیدکنندگان کشاورزی و دامی در روستاها زندگی می‌کنند اما مصرف کنندگان همه آحاد مردم هستند.

در سیاست‌های ابلاغی اصل ۴۴ قانون اساسی آمده است که توانمندسازی سه دهک اول جامعه باید از طریق یک تعاونی فراگیر ملی انجام شود. با توجه به اینکه اغلب مردم روستاها به خصوص کشاورزان و دامداران روستایی جزو سه دهک کم‌درآمد جامعه محسوب می‌شوند توانمندسازی آنها ضرورت دارد. به این ترتیب همراهی و همگرایی وزارت جهادکشاورزی و بخش تعاونی در افزایش امنیت غذایی کشور و ماندگاری مردم در روستاها و عدم مهاجرت به شهرها، نقش مهمی خواهد داشت.

سوق دادن کشاورزان و دامداران به تولید محصولات راهبردی در جهت خودکفایی کشور با حمایت در اعطای بذر، کود، سم، خدمات دامپزشکی و آموزش‌های لازم و خرید تضمینی تولیدات راهبردی و پرمصرف غیرراهبردی از کارهایی است که توانمندسازی روستائیان را محقق می‌کند. اگر نگاه و عمل راهبردی نباشد مقولاتی چون خودکفایی تولید و ثبات بازار به حاشیه رانده می‌شود.

البته رسیدگی به وضعیت بهداشتی- درمانی و زیرساخت‌ها که وظایف دیگر دستگاه‌هاست مهم است اما وظیفه اصلی تقویت کشاورزان و دامداران روستایی با وزارت جهادکشاورزی است. اقتصاد روستا بر پایه کشاورزی است و توانمندسازی کشاورزان و دامداران روستایی به توانمندشدن اقتصاد روستا منجر می‌شود و صنایع دستی و دیگر مشاغل روستاها را هم رونق می‌بخشد.

روستائیان و به خصوص کشاورزان، افرادی کم توقع و پربازده هستند و هرگونه هزینه برای آنان پربازده‌ترین سرمایه‌گذاری است. آنها متدین‌ترین، انقلابی‌ترین و پرکارترین و در مقابل کم‌توقع‌ترین افراد جامعه هستند و بیشترین مشارکت را در تامین امنیت غذایی، دفاع مقدس، انتخابات و دیگر عرصه‌های راهبردی داشته و دارند. داشتن چنین نیروی کاری برای هر وزیر و دستگاهی، بزرگ‌ترین نعمت است.

توجه به تجربیات موفق گذشته

مسئله دیگر توجه به تجربیات ۴۴ سال گذشته در بحث مدیریت کشاورزی است. وزارت جهادکشاورزی وزیران کاربلد و کارآمدی در هر دو جناح سیاسی داشته که بارها کشور را در شرایط کم آبی در محصولات مختلف به خصوص اقلام اساسی و راهبردی به خودکفایی رسانده و هزینه واردات مواد غذایی را به شکل چشمگیری کاهش داده‌اند. در تعیین وزیر جهاد کشاورزی باید نظر این افراد خواسته شود تا کشور به چاه انتخاب افراد بدون سابقه اجرایی کارآمد نیفتد به ویژه اینکه غذا صرفا یک مقوله اقتصادی نیست بلکه همواره یک سلاح بوده که اگر به دست نااهلان و تبهکاران سیاسی- امنیتی بیفتد تبعات دشواری برای مردم و کشور ایجاد می‌کند.

نگاه صرف تجاری به مقوله غذا و سیاست‌های تجاری سازی غلط در آمریکا به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده محصولات کشاورزی جهان، موجب گرسنگی میلیون‌ها نفر شده است. به تازگی آماری ارائه شده که نشان می‌دهد ۴۰ میلیون نفر در آمریکا گرسنه هستند. کاهش فاصله قیمتی محصولات غذایی از مزرعه تا مغازه، موجب افزایش درآمد کشاورزان و دامداران و کاهش هزینه مصرف کنندگان می‌شود اما این مسئله با تجاری سازی به سبک آمریکا یا برخی اتحادیه‌های سوداگر که صرفا به سود و سرمایه خود می‌اندیشند یا آلت دست برخی جریان‌های امنیتی سیاسی باز شده‌اند امکان‌پذیر نیست بلکه از طریق سیستم تعاونی‌ها و زنجیره تامینی که خودکفایی تولید محصولات کشاورزی و دامی، امنیت غذایی و ثبات بازار را تضمین کند شدنی است.

قاسم رحمانی

نیازمندی‌های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز
۳۳۱۱۰۲۰۲ ۳۳۱۱۸۰۵۲ ۳۳۱۱۲۱۹۳
۳۳۱۱۳۵۱۹ ۳۳۹۱۱۵۶۸ ۳۳۱۱۲۲۹۱
۳۳۱۱۰۲۱۰ ۳۳۱۱۹۲۳۶ ۳۳۱۱۳۰۸۵
۳۳۱۱۸۰۵۰ ۳۳۱۱۲۱۹۵ ۳۳۹۴۲۰۰۰

جنوب
سعدی ۳۳۹۶۲۲۱۱ - ۳۳۹۶۲۲۳۳
شرق استان تهران ۳۶۲۵۷۰۷۴
اسلامشهر ۵۶۳۴۴۳۴۳
چهاردانگه ۵۶۳۵۹۵۹۸

شمال
قلهک ۲۲۶۰۳۶۳۵
شمیران ۲۲۷۱۲۹۷۶
مطهری ۸۸۹۰۰۸۶۷ - ۸۸۸۰۱۵۵۲
شهرآرا ۶۶۵۹۲۲۶۶-۶۶۵۹۳۰۱۰-۱۱

بنایی و خدمات ساختمانی

پیمانکاری ساختمانی اسکندری
انجام کلیه امور نقاشی ساختمان و تعمیرات
ارزان فوری عالی
۰۹۱۲۳۶۴۷۹۱۶

تهویه مطبوع احمدی
ساخت و نصب انواع کانال‌های گالوانیزه داکت- اسپیلت- هواساز
۰۹۱۲۵۳۴۶۶۹۴ - ۰۹۱۲۷۲۸۳۹۸۲

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک

املاک افق
خرید- فروش- رهن- اجاره
زمین، ویلا، آپارتمان در رودهن و حومه
۰۹۱۲۱۷۲۹۴۸۵ و ۷۶۵۰۹۹۸۱

تاسیسات فنی و صنعتی

چیلر - سردخانه
تعمیرات تخصصی
بیست سال تجربه
در صنعت برودت کشور
کارشناس تاسیسات
دانش‌آموخته
دانشگاه صنعتی شریف
۰۹۱۲۱۶۹۳۱۳۹ و ۲۲۲۸۵۵۰۴

خرید و فروش انواع خودرو

«خریدار نقدی فرسوده»
انواع خودرو و تمام مدل‌ها
حتی مدارک ناقص و موتور سوخته
۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲
۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

خرید و فروش لوازم منزل

پخش انواع کولر گازی (اسپیلت)
لباسشویی- ظرفشویی- یخچال- تلویزیون
(با گارانتی معتبر) به قیمت بانه
۵۵۳۲۳۵۲۹
احمدی ۰۹۱۲۷۶۴۶۹۸۰

حمل و نقل

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی
و ریلی کالای وارداتی صادراتی
ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا
۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

گوناگون

مجله
موتورسیکلت را از
روزنامه‌فروشی‌ها بخواهید

آگهی‌های مفقودی

نوبت دوم
کارت تردد فرودگاه مهرآباد به شماره ۱۳۷۶۶۱۶۹۶۳ اینجانب محمدعلی مه‌آبادپور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شریک و سرمایه‌گذار

موقعیت اداری
نرسیده به م ونک، بر خ ولیعصر
۱۴۰ متر، ۳ اتاق
متری ۹۰= ۱۲/۶۰۰ میلیارد
۲ لاین آسانسور با امکانات کامل مناسب سرمایه‌گذاری و استقرار (شکیل)
کامران مشاور تخصصی اداری- موقعیت اداری منطقه ونک (۳) ۰۹۹۱۷۱۵۸۱۵۰

سند اداری
۷۸ متر + ۲ اتاق
ملاصدرا، نرسیده به تقاطع شیخ بهایی جنوبی - شیراز
متری ۱۱۰= ۸/۵۸۰ میلیارد
۲ ط ی تک واحدی پارکینگ مشاع مناسب سرمایه‌گذاری و استقرار
(نقلی، آینده ساخت و ساز)
کامران مشاور تخصصی اداری- موقعیت اداری منطقه ونک (۳) ۰۹۹۱۷۱۵۸۱۵۰

سند اداری
گاندی ۱ (ابتدای وزرا)
۱۲۱ متر، ۲ اتاق متری ۱۳۰= ۱۵/۷۵۰ میلیارد
با امکانات کامل مناسب سرمایه‌گذاری و استقرار (جذاب)
۳ واحد دیگه نیز در ساختمان موجود می‌باشد
(۳ واحد دیگه متری ۱۴۵ هست با متراژ ۷۴ متر)
کامران مشاور تخصصی اداری- موقعیت اداری منطقه ونک (۳) ۰۹۹۱۷۱۵۸۱۵۰

موقعیت اداری
گاندی ۹ (خالد اسلامبولی)
۱۳۵ متر، ۲ اتاق متری ۱۲۰= ۱۶/۵۰۰ میلیارد
لابی، لابی‌من با امکانات کامل مناسب سرمایه‌گذاری و استقرار (زیبا)
کامران مشاور تخصصی اداری- موقعیت اداری منطقه ونک (۳) ۰۹۹۱۷۱۵۸۱۵۰

موقعیت اداری
نرسیده به م ونک، بر خ ولیعصر
۱۴۰ متر، ۳ اتاق متری ۹۰= ۱۲/۶۰۰ میلیارد
۲ لاین آسانسور با امکانات کامل مناسب سرمایه‌گذاری و استقرار (شکیل)
کامران مشاور تخصصی اداری- موقعیت اداری منطقه ونک (۳) ۰۹۹۱۷۱۵۸۱۵۰

ویژه
سند اداری - ملاصدرا نبش پل کردستان
۸۷ متر، ۴ اتاق متری ۱۳۲= ۱۱/۵۰۰ میلیارد،
با امکانات کامل+ پلن اداری مناسب سرمایه‌گذاری و استقرار (جذاب)
کامران مشاور تخصصی اداری- موقعیت اداری منطقه ونک (۳) ۰۹۹۱۷۱۵۸۱۵۰

ویژه*ویژه
موقعیت اداری
تبدیل کردن به سند اداری سود فوق‌العاده (ساختمان سند اداری گرفته)
ملاصدرا، نبش ک پل کردستان ۱۰۳ متر، ۳ اتاق
متری ۱۱۸= ۱۲/۲۰۰ میلیارد با امکانات کامل
مناسب سرمایه‌گذاری و استقرار (زیبا، سوددهی)
کامران مشاور تخصصی اداری- موقعیت اداری منطقه ونک (۳) ۰۹۹۱۷۱۵۸۱۵۰

مجله زن روز
روزهای شنبه هر هفته
منتشر می‌گردد

مشاور حقوقی

(دفتر وکلای دادگستری)
با حضور مشاوران باتجربه و وکلای پایه یک دادگستری
مشاوره تلفنی رایگان
حقوقی: املاک، سرقفلی، الزام به تنظیم سند، فسخ معامله، خلع ید، تصرف عدوانی، تخلیه ملک، کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری، مطالبه طلب، چک، سفته و تنظیم قرارداد
کیفری: کلاهبرداری، فروش مال‌غیر، تصرف عدوانی، خیانت در امانت، جعل اسناد، سرقت، موادمخدر
خانواده: طلاق، طلاق توافقی، مهریه، اجرت‌المثل، نفقه، حضانت فرزند، تمکین، ازدواج مجدد
ثبتی: ثبت شرکت (سهامی خاص، محدود، تعاونی) تنظیم صورتجلسات تغییرات هیئت مدیره، نقل و انتقال و انحلال شرکت
اعاده دادرسی: در دیوان‌عالی کشور و اعتراض در دیوان عدالت اداری
ساعات کاری: ۹:۰۰ صبح الی ۱۹:۰۰ عصر
(با ۱۷ سال سابقه وکالت و موفقیت ۹۵ درصد در پرونده‌ها)
تهران، میدان انقلاب، خیابان کارگرجنوبی، قبل از خیابان لبافی‌نژاد، برج مهستان، طبقه ۵، واحد ۵۰۴
۶۶۵ ۶۶۵ ۵۲ - ۴
۰۹۱۲ ۳۸۸ ۴۶۹۴ ۰۹۱۲ ۳۹۹ ۰۱۹۰

اسامی ۷ نفر از فرزندان تحت پوشش شیرخوارگاه آمنه

نام کودک: کوروش
تاریخ تولد: ۱۴۰۲/۰۱/۱۶
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۲/۰۱/۳۱
مکان پیداشدن: بیمارستان امام سجاد شهریار
ارجاع دهنده: اورژانس اجتماعی شهریار

نام کودک: آروید
تاریخ تولد: ۱۴۰۲/۰۱/۱۵
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۲/۰۱/۲۲
مکان پیداشدن: بیمارستان شهدای یافت‌آباد
ارجاع دهنده: بیمارستان شهدای یافت‌آباد

نام کودک: حمید
تاریخ تولد: ۱۴۰۲/۰۱/۱۷
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۲/۰۲/۰۹
مکان پیداشدن: بیمارستان امام حسین (ع)
ارجاع دهنده: بیمارستان امام حسین (ع)

نام کودک: دانا
تاریخ تولد: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۲/۰۲/۱۷
مکان پیداشدن: نامشخص
ارجاع دهنده: بیمارستان فیروزگر

نام کودک: آریانا
تاریخ تولد: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۲/۰۲/۰۷
مکان پیداشدن: بیمارستان آیت‌الله طالقانی
ارجاع دهنده: اورژانس اجتماعی شمیرانات

نام کودک: مانی
تاریخ تولد: ۱۴۰۱/۱۲/۰۹
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۱/۱۲/۲۷
مکان پیداشدن: بیمارستان حضرت رسول اکرم (ص)
ارجاع دهنده: بیمارستان حضرت رسول اکرم (ص)

نام کودک: رایان
تاریخ تولد: ۱۴۰۲/۰۱/۱۱
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶
مکان پیداشدن: نوزاد رهاشده در پارک خیابان ویلا
ارجاع دهنده: بیمارستان حضرت رسول اکرم (ص)

کارت بازنشستگی اینجانب سید مرتضی سمائی به شماره ۹۲۰۰۷۲۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز موتورسیکلت بادران CDI۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره‌ای به شماره موتور FM۱۰۸۹۱۴۳۲۱۱۵۶ و شماره تنه N۲D***۱۲۵F۸۹۰۵۰۱۸ و شماره انتظامی ۶۸۸ / ۶۵۱۴۸ ایران به نام علی هوشمند با کد ملی ۲۴۱۱۰۳۴۱۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز(شناسنامه مالکیت) وانت پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۱۲۳ س ۹۶ ایران ۶۷ و شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۶۶۰۳۵ و شاسی ۱۲۱۴۱۸۵۴ به نام حامد رمضانیان چرمهینی به کد ملی ۶۲۰۰۰۳۴۳۹۷ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است. زرین‌شهر

برگ سبز(شناسنامه مالکیت) سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ۵۳۳ ج ۱۸ ایران ۸۱ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۰۴۶۰۹ و شاسی IN۸۱۵۰۵۳۸۷ به نام هوشنگ طالبی به کد ملی ۴۶۸۸۹۷۶۵۹۳ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است. زرین‌شهر

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
نوبت سوم
گواهینامه موقت تحصیلی اینجانب آذر اسمعیل فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۱۲۸۳۷ صادره از مسجدسلیمان در مقطع کارشناسی رشته ریاضی صادره از واحد دانشگاهی آزاد مسجدسلیمان با شماره ۹۵۲-۶-۲۰-۶-۱۳۸۵/۳/۸ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مسجد سلیمان به نشانی: سه راهی سد شهید عباسپور ارسال نماید.

نوبت دوم
فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۱۰۹۶۲۵۳ و به شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۸۵۶۲۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. بوئین‌زهرا

برگ سبز پیکان وانت مدل ۱۳۹۳ تیپ ۱۶۰۰OHV شماره انتظامی ۶۸۴ ب ۸۴ ایران ۸۹ شماره موتور ۱۱۸P۰۱۴۳۳۸۱ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۲EG۴۱۶۶۰۲ بنام محمود ملاحسنی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. بوئین‌زهرا

برگ سبز پژو ۴۰۵ جی‌ال‌ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۵ شماره انتظامی ۱۹۲ ج ۱۳ ایران ۸۹ شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۰۷۵۸۰ و شماره شاسی ۱۴۲۹۲۰۵۰ بنام علی‌اصغر محرم‌پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. بوئین‌زهرا

برگ سبز موتورسیکلت طرنا مدل ۱۳۸۹ بشماره شاسی N۱D***۱۲۵B۸۹۰۶۰۲۲ بشماره موتور N۱D*۲۹۷۰۰۸۱ پلاک ۳۴۴۵۴- ایران ۱۱۶ بنام مجید طالبی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت تی‌وی‌اس سفید مدل ۹۸ پلاک ۲۴۱۴۸ ایران- ۱۳۸ به شماره موتور AG۵FJ۱۲۰۰۷۴۱ و شماره شاسی N۱۴XMJGBKK۱A۱۱۲۱۴ مفقود و فاقد اعتبار است.

سند برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت هیرمن مدل ۱۳۸۸ قرمز پلاک ۸۵۴۸۳ ایران- ۱۱۱ به شماره موتور ۴۲۰۰۱۹۲۴ و شماره شاسی NFZ۱۲۵۳۰۸۸۵۴۷۸۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و کارت موتورسیکلت کیان۱۲۵ سی‌سی به‌رنگ زرشکی مدل ۹۴ به شماره شهربانی ۱۲۷/۶۳۳۳۷ و به شماره متور ۰۱۲۴NE۲۹۳۱۴۲ و به شماره تنه NE۲***۱۲۵K۹۴۵۴۳۴۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

سند کمپانی و برگ سبز خودروی سواری پراید به شماره انتظامی ۸۷- ۳۳۷ ط ۵۲ و شماره موتور ۰۰۳۸۵۷۸۸ وباشماره‌شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۷۹۲۴۵۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی موتورسیکلت گلکسی مدل J۲۰۰ به شماره پلاک ۱۴۹/۴۸۵۸۱ و شماره موتور ۰۱۹۷N۱۵۰۱۱۴۷۶ به رنگ مشکی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

سند کمپانی، برگ سبز، سند قطعی و کارت موتورسیکلت کویران CG، تیپ ۱۲۵CC مدل ۱۳۸۵ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۵۷۸۶۹ ایران ۵۷۹، شماره موتور ۳۰۵۱۶۷۰ و شماره تنه ۸۵۱۶۴۳۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و کارت خودرو وانت مزدا به رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۶۵۳ م ۳۷ ایران ۶۸ به شماره موتور FE۵۵۹۸۴۳ به شماره شاسی NAGDPX۲PC۱۸D۳۹۷۶۴ به مالکیت علی کریمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

دفترچه تراکتور فرگوسن مدل MF۲۸۵ به شماره موتور ۶۳۱۷T و شاسی ۳۲۲۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز پژو سواری ۱۶۰۰ آردی مدل ۱۳۸۰ شماره انتظامی ۶۹۹ ب ۱۸ ایران ۸۹ شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۲۱۴۱۴ و شماره شاسی ۰۰۸۰۷۲۱۳۹۵ به نام محمدهادی لشگری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. بوئین‌زهرا

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
نوبت اول
گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب آسیه ممبینی ظریف فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۲۱۸۲ صادره از آغاجاری در مقطع کاردانی پیوسته رشته کامپیوتر- نرم‌افزار صادره از واحد دانشگاهی اهواز با شماره ۱۲/۹۸۳۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۳ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز به نشانی اهواز، فلکه کارگر(فرهنگ شهر)، خیابان کارگر جنوبی، کدپستی ۶۸۸۷۵-۶۱۳۴۹ و صندوق پستی ۱۹۱۵ ارسال نماید.

فقدان مدرک تحصیلی (نوبت اول)
گواهی موقت پایان تحصیلات اینجانب مهد