آغاز پیش‌فروش بلیت‌های نوروزی قطار از امروز

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری برای ایام نوروز (بازه زمانی ۲۳ اسفند تا ۱۷ فروردین) از امروز(سه‌شنبه، هشتم اسفند) آغاز می‌شود.

بر اساس اعلام راه آهن، پیش فروش بلیت قطارهای مسافری برای ایام نوروز (بازه زمانی ۲۳ اسفند تا ۱۷ فروردین) از امروز (سه‌شنبه، هشتم اسفند) آغاز می‌شود. بر اساس برنامه اعلام شده برای پیش فروش بلیت‌ها، روز سه‌شنبه (هشتم اسفند) همه قطارها به غیر از مسیرهای منتهی به مشهد مقدس و برعکس و روز چهارشنبه (۹ اسفند) قطارهای منتهی به مشهد مقدس به غیر از مسیر تهران- مشهد و برعکس فروش بلیت دارد. هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه‌روزی با سامانه اطلاع‌رسانی راه‌آهن به شماره ۰۲۱۵۱۴۹ تماس بگیرند یا به پایگاه اینترنتی rai.ir مراجعه کنند.

استفاده چرخشی از قطارها

همچنین بر اساس گزارش منتشر شده از سوی روابط عمومی شرکت راه‌آهن، ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، تسهیلات تبصره ۱۸ و ظرفیت بند (الف) ماده ۵۷ قانون برنامه ششم توسعه و غیره، همه منابعی بوده‌اند که طبق قانون باید به حوزه ریلی واگذار می‌شد تا این حوزه بتواند متناسب با نیازهای کشور در این سال‌ها رشد کند اما بوروکراسی پیچیده و به اصطلاح برخی افراد «خودتحریمی» مانع از تزریق این منابع به حوزه ریلی شده است. البته زنده کردن این فرصت‌های قانونی به‌جد در دستور کار و پیگیری راه‌آهن دولت سیزدهم است و به‌طور مثال در موضوع ماده ۱۲ گام‌های بسیار خوبی حاصل شده و نتایج آن از ماه‌های آینده قابل مشاهده خواهد بود.

در بند الف ماده ۵۷ برنامه ششم مقرر شده بود که یک درصد از درآمد نفتی دولت به حوزه ریلی اختصاص یابد که رقمی حدود یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار می‌شد اما در طول سال‌های برنامه ششم توسعه حتی یک ریال از این مصوبه به حوزه ریلی تخصیص نیافت.

راه‌آهن با چرخشی کردن قطارها، از توقف اضافی قطارها در ایستگاه‌های مبدا و مقصد کاسته است به طوری که بهره‌وری این نوع وسایل نقلیه افزایش یافته و از سوی دیگر، قطارهای مسافری بر خلاف گذشته که در برخی موارد حتی با پنج یا شش واگن هم تشکیل می‌شد همگی به‌صورت کامل و با میانگین ۱۰ واگن تشکیل می‌شود.

استقبال از ۹۵ درصد ظرفیت قطارها

همچنین راه آهن، قطارهای در حال سیر در مسیرهای با مسافر کم و ضریب اشغال پایین (۴۰ تا ۵۰ درصد ضریب اشغال) را به مسیرهای پُرتردد و مورد تقاضای بیشتر مردم جابه‌جا کرده است. از سوی دیگر، افزایش تقاضای سفر ریلی به‌دلیل قیمت مناسب و ایمنی و آسایش بالای قطار نسبت به سایر شقوق حمل‌ونقل باعث شده تا این وسیله‌نقلیه، گزینه نخست مسافران باشد و ضریب اشغال واگن‌های مسافری به بیش از ۹۵ درصد برسد. این اقدامات و دلایل باعث شد تا شکستن رکورد جابه‌جایی مسافر ریلی میسر شود.

راه آهن دولت سیزدهم بر حل ساختاری مشکلات بلندمدت همچون رفع ناترازی بودجه و شکاف درآمدها و هزینه‌ها، تقویت بخش خصوصی واقعی صنعت ریلی، پرداخت بدهی‌های گسترده و چندین ساله داخلی و خارجی، ایجاد یا احیای برخی کریدورهای ترانزیتی در محورهای شمال- جنوب یا شرق- غرب، تحقق منابع قانونی حوزه ریلی همچون ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، جبران زیان شرکت‌های مسافری، انضباط بخشی و شفافیت مالی بین راه‌آهن و بخش خصوصی، فراهم کردن الزامات سیر هرچه ایمن‌تر قطارها از جمله ممنوعیت سیر واگن‌های باری بدون سیستم ترمز مطمئن و بسیاری اقدامات ریز و درشت دیگر همت گماشته است.

استقبال بازرگانان پاکستانی از تصویب فاز اول خط لوله صادرات گاز ایران

رئیس هیئت بازرگانان فدراسیون اتاق‌های بازرگانی و صنایع پاکستان از تصویب کار روی فاز اول پروژه خط لوله گاز ایران- پاکستان در داخل مرزهای این کشور توسط هیئت دولت پاکستان، خبر داد.

به گزارش ایسنا، پایگاه خبری پاکستان آبزرور نوشت: «میان‌آنجوم‌نیسار»، رئیس هیئت بازرگانان اتاق‌های بازرگانی و صنایع پاکستان در بیانیه‌ای اعلام کرد فاز اول پروژه خط لوله گاز ایران-پاکستان در داخل مرزهای این کشور توسط هیئت دولت تصویب شده است. بازرگانان پاکستانی، پیش از این، دولت را برای تهیه منابع انرژی مورد نیاز از هر منبعی که برای رفع کمبود فزاینده گاز مناسب است، تحت فشار قرار داده بودند.

به گفته میان‌آنجوم‌نیسار، پروژه خط لوله گاز ایران-پاکستان در سال ۲۰۱۳ آغاز شد و به دلیل تحریم‌های طولانی مدت آمریکا علیه ایران، چندین مهلت را از دست داده است.

رئیس هیئت بازرگانان فدراسیون اتاق‌های بازرگانی و صنایع پاکستان (FPCCI) از تصویب کار روی فاز اول پروژه خط لوله گاز ایران-پاکستان در داخل مرزهای این کشور توسط هیئت دولت، قدردانی و ابراز امیدواری کرد این پروژه با سرعت پیش برود زیرا یک انقلاب صنعتی را در پاکستان به همراه خواهد آورد.

طبق گزارش‌ها، با نزدیک شدن به مهلت تعیین شده در سال میلادی جاری، پاکستان تلاش کرده است با تهران مذاکره کند تا از جریمه هنگفت ۲۰ میلیارد دلاری به دلیل عدم اجرای تعهدات خود در این توافق اجتناب کند. همچنین، سال میلادی گذشته، دولت پاکستان با واشنگتن تماس گرفت و خواستار راه‌حلی برای این وضعیت سردرگم‌کننده طولانی مدت شد، اما پاسخی دریافت نکرد.

این مدیر پاکستانی گفت: ما متقاعد شدیم که منبع گاز ایرانی، از نظر مالی و همچنین از نظر نزدیکی، امکان‌پذیرترین منبع است.

وی با بیان این که خط لوله گاز ایران-پاکستان در خدمت منافع ملی پاکستان بوده و در کاهش مسائل انرژی کمک زیادی خواهد کرد، تصریح کرد: تکمیل زودهنگام این پروژه بزرگ که اهمیت ملی دارد، لطف بزرگی به جامعه تجاری خواهد بود، زیرا بقای آن در حال حاضر، در خطر است. موجود بودن گاز همچنین به دولت در دستیابی به اهداف اقتصادی کمک خواهد کرد.

این فعال اقتصادی یادآور شد: در وهله نخست، تصمیم گرفته شده است در فاز اول پروژه خط لوله صلح، کار در بخش ۸۰ کیلومتری مرز پاکستان با ایران تا گوادر، آغاز شود. هزینه تخمینی این بخش پروژه، ۱۵۸ میلیون دلار خواهد بود و تصمیم گرفته شده که از طریق شرکت توسعه زیرساخت گاز (GIDC) تامین مالی شود.

اخیرا یک منبع رسمی در وزارت نیروی پاکستان به پایگاه خبری نیشن پاکستان گفت: توافقنامه برای این پروژه برای تامین ۷۵۰ میلیون فوت مکعب در روز گاز به مدت ۲۵ سال از میدان گازی پارس جنوبی ایران و تحویل در مرز ایران و پاکستان در ماه مه سال ۲۰۰۹، امضا شد.

تحت این پروژه، خط لوله ۱۹۳۱ کیلومتری برای انتقال گاز ایران به پاکستان که شامل ۱۱۵۰ کیلومتر خط لوله در داخل ایران و ۷۸۱ کیلومتر خط لوله در داخل پاکستان است، احداث خواهد شد.

رئیس سازمان امور مالیاتی تأکید کرد

تمرکز نظام مالیاتی بر دانه‌درشت‌ها

به گفته رئیس سازمان امور مالیاتی، بسیاری از مردم که درآمد پایینی دارند یا مخارج آنها بالا است از پرداخت مالیات بر مجموع درآمد معافیت خواهند شد و تمرکز نظام مالیاتی بر دانه‌درشت‌ها خواهد بود.

«سید محمدهادی سبحانیان»، رئیس سازمان امور مالیاتی کشور در گفت‌وگو با خبرگزاری دانشجو گفت: همه کشورهای دنیا به سمت دریافت مالیات از مجموع درآمد اشخاص حقیقی حرکت کرده‌اند؛ یعنی مجموع درآمدهایی را که افراد از منابع مختلف کسب می‌کنند را تجمیع می‌کنند و کسوراتی را از آن درآمد کم می‌کنند.

سبحانیان افزود: به این صورت که هزینه درمانی، بهداشتی، آموزشی و باقی هزینه‌هایی از این دست به عنوان کسورات از مجموع درآمد کسر می‌شود و باقی مانده آن، خالص درآمد فرد به حساب می‌آید. البته این خالص درآمد با یک سطحی از معافیت پایه مقایسه می‌شود؛ یعنی دولت باید یک معافیت پایه‌ای را به همه خانواده‌ها اعطا کند که مبتنی بر بعد خانوار است. اگر ابعاد خانوار گسترده باشد باید سطح معافیت بیشتری به آن‌ها تعلق بگیرد.

وی با بیان اینکه اگر میزان خالص درآمد، از معافیت پایه بیشتر باشد، خانوار مشمول مالیات می‌شود، گفت: اگر هم میزان خالص درآمد کمتر باشد، نه تنها مشمول مالیات نمی‌شود که حتی دولت باید از آن حمایت کند. این روند، یک نظام مبتنی بر عدالت است که در اکثر کشورهای دنیا اجرا می‌شود و در سند تحول دولت نیز وجود داشته است.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: این روند به این معنی نیست که همه مردم مشمول مالیات خواهند شد. اتفاقا بسیاری از مردم اگر درآمد پایین یا مخارج بالایی داشته باشند، در این پارادایم مالیاتی مشمول مالیات نخواهند شد.

به گفته وی، تمرکز این نظام مالیاتی بر دانه‌درشت‌ها خواهد بود یا کسانی که از طریق فعالیت‌های سفته‌بازانه درآمد سرشاری دارند. اما در نظام مالیات‌ستانی موجود، مشمول مالیات نیستند یا فرار مالیاتی انجام می‌دهند.

سبحانیان در پایان افزود: امیدواریم با استقرار این نظام مالیات‌ستانی که یکی از برنامه‌های راهبردی دولت به‌شمار می‌رود و لایحه آن نیز تدوین و به مجلس ارسال شده است، بتوانیم عدالت مالیاتی را رعایت کرده و از فرارهای مالیاتی جلوگیری کنیم.

ثبت رکورد نوروزی مصرف بنزین در میانه زمستان

درحالی که ابتدای اسفندماه، متوسط مصرف روزانه بنزین کشور ۱۱۵ میلیون لیتر بود، به‌گفته وزیر نفت، در تعطیلات اخیر این رقم به بیش از ۱۳۲ میلیون لیتر افزایش یافته است.

درحالی که در میانه زمستان به‌سر می‌بریم و در این موقع از سال انتظار ثبت پیک جدید مصرف بنزین وجود ندارد، مصرف روزانه بنزین افزایش عجیب و غریب داشته است.

اول اسفندماه بود که جعفر سالاری‌نسب، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، میزان مصرف روزانه بنزین کشور را ۱۱۵ میلیون لیتر اعلام کرد. حال آنکه، روز گذشته جواد اوجی، وزیر نفت، از افزایش مصرف روزانه بنزین به ۱۳۲ میلیون لیتر خبر داده است.

به گزارش شانا، جواد اوجی ظهر دیروز در حاشیه بازدید از مرکز دیسپچینگ شرکت ملی نفت ایران و در جمع خبرنگاران به افزایش مصرف روزانه بنزین کشور در ایام تعطیلات اخیر اشاره کرد و گفت: مصرف بنزین کشور به ۱۳۲ میلیون لیتر در روز رسیده است و با وجود سرمای شدید در کشور در روزهای اخیر هیچ یک از چهار هزار و ۲۰۰ جایگاه عرضه سوخت مایع کشور دچار اختلال و کمبود سوخت نشد. همکاران من در شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران همزمان با تأمین بنزین به‌صورت شبانه‌روز سوخت مایع نیروگاه‌های کشور را هم در این ایام به نحو احسن تأمین کرده‌اند.

وی با اشاره به کاهش محسوس دمای هوا طی هفته جاری و ادامه این روند در هفته آینده اظهار کرد: با تلاش همکارانم در بخش بالادست و پایین‌دست صنعت نفت هیچ نقطه‌ای از کشور دچار افت فشار نشده است. اوجی ادامه داد: امسال نسبت به دوره مشابه پارسال روزانه ۳۰ میلیون مترمکعب گاز بیشتری تولید می‌شود که سهم فاز ۱۱ میدان گازی پارس جنوبی در بخش دریا و فاز ۱۴ در بخش خشکی در این میان از همه بیشتر است.

وزیر نفت با تأکید بر اینکه کارکنان صنعت نفت در بخش بالادستی و پایین‌دستی با آمادگی کامل وارد فصل زمستان شده‌اند، افزود: این کارکنان در کوتاه‌ترین زمان ممکن توانستند آسیب ناشی از حمله تروریستی رژیم غاصب صهیونیستی به خطوط لوله سراسری گاز کشور را برطرف کنند و پایداری گاز را به شبکه گاز کشور بازگردانند.

اوجی با اشاره به سرمای بی‌سابقه هوا در اسفندماه امسال، اظهار کرد: روزانه بر اساس گزارش همکارانم در شرکت ملی نفت ایران بیش از یک میلیارد و ۷۰ میلیون مترمکعب گاز خام در کشور تولید می‌شود که پس از پالایش بیش از ۸۵۰ میلیون مترمکعب گاز شیرین به شبکه سراسری گاز کشور تزریق می‌شود.

وی با اشاره به همکاری مردم در زمینه رعایت الگوی مصرف گاز و نیز ارائه مشوق‌های خوب شرکت ملی گاز ایران برای مشترکان کم‌مصرف، گفت: رعایت الگوی مصرف گاز در حالی در کشور از سوی مردم رعایت می‌شود که خدا را شکر شاهد بارش یک متری برف در برخی نقاط کشور همچون شمال شرق ایران بوده‌ایم.

وزیر نفت حفظ دمای ۱۸ تا ۲۲ درجه منزل، استفاده از پرده‌های ضخیم برای پنجره‌ها و خاموش کردن سیستم گرمایشی بخش‌های غیرقابل استفاده منزل را از جمله راه‌های کاهش مصرف گاز در هفته‌های باقی‌مانده از فصل زمستان دانست.

متقاضیان تا ۱۰ اسفند فرصت دارند

شرایط دریافت سود سهام عدالت متوفیان تا پایان سال ۱۴۰۲

وراث متوفیان سهام عدالت از طریق شعب چهار بانک و دفاتر ۴۴ کارگزاری منتخب در سراسر کشور می‌توانند انتقال سریع و رایگان اصل و سود سهام عدالت متوفیان را تا قبل از روز ۱۰ اسفندماه سال جاری انجام دهند تا سود این سهام را تا پایان امسال دریافت کنند.

سازمان بورس با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: وراث متوفیان سهام عدالت از طریق شعب چهار بانک و دفاتر ۴۴ کارگزاری منتخب در سراسر کشور می‌توانند انتقال سریع و رایگان اصل و سود سهام عدالت متوفیان را تا قبل از روز ۱۰ اسفندماه سال جاری انجام دهند تا سود این سهام را تا پایان امسال دریافت کنند.

بر اساس این گزارش، تمامی خدمات مربوط به انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث در ۴ بانک و ۴۴ کارگزاری منتخب به صورت رایگان است و نیازی به پرداخت هیچ‌گونه وجهی نیست.

وراث متوفیان سهام عدالت بعد از مراجعه به درگاه ذی‌نفعان بازار سرمایه به آدرس «ddn.csdiran.ir» و مشخص شدن زمان تشکیل پرونده برای آغاز فرآیند انتقال سهام متوفیان سهام عدالت به وراث می‌بایست به بانک‌های «ملی، ملت، پارسیان و تجارت» و کارگزاری‌های منتخب از جمله «معاملات آرتان، توسعه فردا، آتیه، سهام پژوهان، دانایان پارس، آبتین استاک، توسعه اندیشه دانا، آرمان تدبیر نقش جهان، شاخص سهام، سهم آشنا، ساوآفرین، سرمایه‌گذاری ملی، آراد ایرانیان، فارابی، هامرز، آسمان، نماد شاهدان، آگاه، مبین سرمایه، مفید، نهایت نگر، پویان، هوشمند رابین، شهر، تدبیرگران فردا، کاریزما، اندیشه و بینش پیشرو، بازار سهام، ملل پویا، آرمون بورس، آپادانا، اقتصاد بیدار، خبرگان، کالای خاورمیانه، بانک سامان، رفاه، سپه، پاسارگاد، انصار، تجارت، ملت و پارسیان، ملی و کارآفرین» مراجعه کنند.

نحوه انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث

این گزارش می‌افزاید، با راه‌اندازی سامانه «میراث» در ۱۵ آبان‌ماه سال جاری از سوی شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه که با حضور مجید عشقی، رئیس سازمان و بورس و اوراق بهادار در حاشیه نمایشگاه کیش اینوکس رونمایی شد، انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث تسهیل شد.

افزون بر این، یکی از وراث که حتما باید سجامی شده باشد، در ابتدا باید به درگاه یکپارچه ذی‌نفعان بازار سرمایه به آدرس «ddn.csdiran.ir» وارد شوند و در گام بعدی با ورود به بخش «امور سهام عدالت متوفی» و با وارد کردن کدملی و تاریخ تولد متوفی در بخش «استعلام نوبت تشکیل پرونده» نسبت به زمان فرارسیدن تشکیل پرونده و نوع دارایی متوفی آگاهی لازم را کسب کرده، پس از آن در صورت تأیید زمان تشکیل پرونده می‌توانند به هر یک از دفاتر کارگزاری و بانک‌های منتخب مراجعه کنند و در پایان نیز پس از تشکیل پرونده در یکی از دفاتر، امکان پیگیری پرونده از طریق بخش «استعلام وضعیت پرونده» در درگاه یکپارچه برای تمامی وراث، قابل مشاهده خواهد بود.

مدارک لازم برای تشکیل پرونده

بر پایه گزارش سنا، وراث پیش از مراجعه به دفاتر کارگزاری یا شعب بانک‌های مورد تایید سپرده‌گذاری مرکزی و تسویه وجوه باید به یکی از دفاتر اعلام شده، نسبت به ارائه مدارک ذیل اقدام کنند:

۱- تصویر کارت ملی و صفحه اول شناسنامه متوفی

۲- اصل یا تصویر برابر با اصل کارت ملی و صفحه اول شناسنامه تمامی وراث تعیینی در گواهی حصر وراثت (با این توضیح که رسید متقاضی کارت ملی و یا گواهی شماره ملی ممهور به مهر سازمان ثبت احوال می‌تواند جایگزین کارت ملی باشد.)

۳- اصل یا تصویر برابر با اصل گواهی حصر وراثت متوفی (شایان ذکر است در صورتی که مادر در عداد وراث باشد؛ مستنبط از بند ب ماده ۸۹۲ قانون مدنی جهت کنترل حاجب، صفحات شناسنامه مربوط به تعداد فرزندان پدر و مادر متوفی نیز الزامی است.)

۴- در صورتی که متوفی دارای وصیت‌نامه رسمی باشد که در گواهی حصر وراثت نیز به آن اشاره شده است، ارائه اصل یا تصویر برابر با اصل وصیت‌نامه نیز ضروری است.

سامانه سجام چیست؟

در بخش دیگر این گزارش آمده است، سجام یک سامانه زیرساختی برای شناسایی مشتریان برای ورود به باشگاه بزرگ بازار سرمایه است که تمام فعالان این بازار اعم از «سرمایه‌گذاران، مشتریان و مدیران نهادها» در این سامانه، فقط یک‌بار برای همیشه اطلاعات خود را در آن ثبت خواهند کرد و پس از احراز هویت حضوری و غیرحضوری قادر به دریافت خدمات مبتنی بر داده‌های تاییدشده خواهند بود.

افزون بر این، به گزارش سنا، از طریق این سامانه اطلاعات هویتی، شماره حساب، شماره موبایل، آدرس الکترونیکی و اقامت دائمی فرد ثبت می‌شود و از آن به بعد هیچ نهاد مالی نیازی به دریافت مجدد اطلاعات آن سهامدار را ندارد. سهامداران می‌توانند با مراجعه به سایت www.Sejam.ir ثبت‌نام و احراز هویت سجام را به صورت الکترونیکی انجام دهند.

گفتنی است، ارائه تمامی خدمات انتقال سهام عدالت به وراث توسط بانک‌ها و کارگزاری‌های منتخب کاملاً رایگان بوده و نیازی به پرداخت هیچ‌گونه وجهی نیست.

استقبال ۶۷ درصد دهک‌های مشمول از طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی

مشاور معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادعا کرد: استقبال دهک‌های مشمول از طرح «فجرانه» کالابرگ الکترونیکی از ۶۷ درصد عبور کرده است.

دولت سیزدهم چندی پیش برای تشویق یارانه بگیران دهک یک تا هفت درآمدی از اجرای طرح «فجرانه» در قالب کالابرگ الکترونیکی و افزایش اعتبار یارانه افراد تا سقف ۲۲۰ هزار تومان خبر دادند تا مبلغ یارانه به سفره مردم وارد شود تا قدرت خریدشان افزایش یابد؛ هر چند که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در اجرا آن را دچار پیچیدگی‌هایی کرد.

البته وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی را به مرحله اجرا درآورد. طرحی که به واسطه آن یارانه‌بگیران دهک‌های یک تا هفت درآمدی با خرید از میان ۱۱ قلم کالایی که مشخص شده تا سقف ۲۲۰ هزار تومان اعتبار مضاعف بر یارانه جهت خرید دریافت می‌کنند. این طرح سه ماهه که از ۱۷ بهمن امسال آغاز شده تا ۱۷ اردیبهشت سال آینده ادامه دارد.

«سید رضا یحیوی»؛ مشاور معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت‌وگو با ایرنا درباره استقبال از این طرح گفت: در ۱۷ روزی که از اجرای این طرح گذشته، تاکنون حدود ۳۶ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان پول به سمت سفره غذایی و جهت ارتقای امنیت مردم هدایت شده است. این پول توانسته علاوه‌بر تاثیر مستقیم در زندگی و امنیت غذایی مردم، اثر خوبی در رونق بازار و کارخانجات تولید محصولات مربوط به سبد غذایی طرح کالابرگ بگذارد.

یحیوی با ادعای اینکه در ۱۷ روز آغازین این طرح استقبال مردم به بیش از ۶۷ و شش دهم درصد رسید و به صورت میانگین سهم دهک‌های اول تا سوم یک سهم ۷۴ درصدی استقبال از این طرح است، افزود: از این ۳۶ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان که به سمت سفره مردم هدایت شده، ۸۴۰۰ هزار میلیارد آورده دولت و ۲۷ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان آورده مردم است.

گفتنی است، شارژ تشویقی یارانه از ۱۷ بهمن تا ۱۷ اردیبهشت به مدت سه ماه در همین تاریخ در حساب افراد شارژ می‌شود و آن‌ها می‌توانند روز بعد خرید خود را انجام دهند. اگر در ماه، فرد مشمول، خریدی انجام ندهد اعتبار آن صفر شده و به ماه بعد انتقال نمی‌یابد. اکنون بیش از ۲۱۰ هزار فروشگاه به این طرح متصل شده‌اند و تعداد زیادی فروشگاه در حال بررسی برای متصل شدن به این شبکه هستند.

روایت رسانه چینی از موفقیت دولت ایران در مهار تورم

یک رسانه چینی با اشاره به موفقیت دولت سیزدهم ایران در کاهشی کردن نرخ تورم نوشت: این دستاورد بارقه‌ای از امید برای بهبود اوضاع پدید آورده و گواهی بر روحیه پایداری ملت ایران است.

به گزارش ایرنا، «بی‌ان‌ان» در گزارشی درباره تورم ایران نوشت: با طلوع آفتاب در خیابان‌های شلوغ تهران، نشانه‌های انعطاف‌پذیری و سازگاری در بافت اقتصادی ایران آشکار می‌شود. در میانه تحریم‌ها و تنش‌های ژئوپلیتیک، مرکز آمار ایران چراغ امیدی را روشن می‌کند و از تغییر ظریف در چشم‌انداز اقتصادی کشور خبر می‌دهد. بر اساس آمار رسمی که توسط این نهاد منتشر شده متوسط نرخ تورم در ایران کاهش قابل توجهی داشته و روزنه امید جدیدی در بخش مالی ایران پدید آمده است.

یافته‌های اخیر مرکز آمار نشان می‌دهد که متوسط نرخ تورم برای دوره ۱۲ ماهه منتهی به ۲۰ ژانویه (پایان دی ماه) ۴۲ و نیم درصد بوده است. این رقم نشان‌دهنده کاهش ۱.۱ درصدی نسبت به سال قبل است که نشانه‌ای ظریف اما قابل توجه از ثبات اقتصادی است.

نرخ تورم نقطه به نقطه در دهمین ماه شمسی نشان می‌دهد که خانواده‌ها به طور متوسط ۳۵ و هشت دهم درصد بیشتر برای مجموعه کالاها و خدمات در مقایسه با ماه مشابه سال گذشته پرداخت کرده‌اند. این نرخ با وجود اینکه همچنان بالاست نسبت به ماه قبل دو و هفت دهم درصد کاهش داشته است که نشان‌دهنده افت تدریجی فشار قیمت‌هاست.

صندوق بین‌المللی پول در گزارشی اعلام کرده که نرخ تورم ایران که در سال ۲۰۲۲ به ۴۹ درصد و در سال ۲۰۲۳ به ۴۲ درصد رسید اما در سال ۲۰۲۴ به نرخ ۳۰ درصد کاهش خواهد یافت. نگاهی فراتر از اعداد ماجرای تورم در ایران چیزی بیش از حکایت درصدها و شاخص‌های اقتصادی است.

تورم درواقع بازتابی از تاب‌آوری مردم عادی ایران است که در یک اقتصاد در حال نوسان پیچ‌های زندگی را یکی پس از دیگری سپری می‌کنند. از بازارهای شلوغ تهران گرفته تا خیابان‌های آرام شهرهای کوچک‌تر، تأثیر تورم در تمام جنبه‌های جامعه نفوذ می‌کند. با این حال، در مواجهه با ناملایمات قیمت‌ها، یک تلاش جمعی برای سازگاری و استقامت در میان مردم دیده می‌شود.

کاهشی شدن نرخ تورم در ایران هرچند اندک است اما بارقه‌ای از امید برای بهبود اوضاع پدید آورده و گواهی بر روحیه پایداری ملت ایران است. کاهشی شدن نرخ تورم دریچه‌ای را به روی زندگی میلیون‌ها ایرانی گشوده و روایتی فراتر از اعداد و نمودارهاست. در حالی که ایران به تلاش برای حل چالش‌های اقتصادی خود ادامه می‌دهد جامعه جهانی از نزدیک نظاره‌گر است و مانور پیچیده ایران بین سیاست، مقاومت و پیگیری ثبات را تماشا می‌کند.

سنگ‌اندازی بانک‌ها در مسیر پرداخت وام ودیعه مسکن

اگرچه بانک‌ها موظفند به تمامی متقاضیان وام ودیعه مسکن تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت کنند و طبق قانون در صورت امتناع از این موضوع مشمول جریمه مالیاتی می‌شوند، ولی آمار نشان می‌دهد فقط به ۲۹ درصد افراد وام پرداخت شده است.

به گزارش ایسنا، عملکرد بانک‌ها در پرداخت وام اجاره به مستأجران چندان امیدوارکننده نیست. این در حالی است که رئیس‌جمهور همواره بر رفع مشکلات مسکن اقشار پایین تأکید دارد.

تخمین زده می‌شود که حدود ۹ میلیون خانوار اجاره‌نشین در کشور زندگی می‌کنند که راهکارهایی از جمله خانه‌دار کردن این اقشار در قالب طرح نهضت ملی مسکن، احداث مسکن استیجاری و پرداخت تسهیلات کمک ودیعه در دستور کار دولت قرار دارد. در بخش نهضت ملی مسکن توفیقاتی حاصل شده و برای دو میلیون و ۵۰۰ هزار واحد تأمین زمین صورت گرفته اما در دو حوزه دیگر عملکردها چندان مناسب نبوده است. بخصوص سیستم بانکی در پرداخت وام اجاره به نوعی جاخالی می‌دهد.

از زمان تصویب تسهیلات کمک ودیعه مسکن که همزمان با اپیدمی ویروس کرونا در سال ۱۳۹۹ آغاز شد تاکنون یک میلیون و ۲۹۴ هزار متقاضی واجد شرایط ثبت‌نام کرده‌اند که بانک‌ها با ۳۸۱ هزار و ۷۶۲ متقاضی به میزان حدود ۲۹ درصد قرارداد امضا کرده‌اند.

سال ۱۳۹۹ سقف تسهیلات کمک ودیعه مسکن ۵۰ میلیون تومان بود که در سال‌های بعد افزایش یافت و امسال با رشد ۳۰۰ درصدی نسبت به سه سال قبل به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. متقاضیان صرفاً یک‌بار می‌توانند از این وام استفاده کنند. یعنی اگر کسی در سه سال گذشته وام را دریافت کرده دیگر وام به او پرداخت نخواهد شد.

برای دریافت تسهیلات کمک ودیعه باید قرارداد توسط مالکان و مستاجران در سامانه خودنویس ثبت و قرارداد کد رهگیری رایگان دریافت شود. پیش از انعقاد قرارداد، اطلاعات واحد مسکونی باید در سامانه املاک و اسکان به ثبت برسد.

برخی مستأجران از سنگ‌اندازی سیستم بانکی در پرداخت وام اجاره خبر می‌دهند. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد به جز بانک مسکن، سایر بانک‌ها تمایل چندانی به پرداخت وام‌های مسکن از جمله تسهیلات کمک ودیعه ندارند. از طرف دیگر مالکان از انعقاد قرارداد در سامانه خودنویس خودداری می‌کنند.

بر اساس بخشنامه‌ای که سال گذشته بانک مرکزی به بانک‌ها اعلام کرد اگر بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی نسبت به اعطای تسهیلات موضوع این دستورالعمل به متقاضیان بدون داشتن توجیه بانکی در سقف سهمیه ابلاغی اقدام نکند، مشمول جریمه مالیاتی مندرج در تبصره (۵) ذیل ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن می‌شود.

با همه این اوصاف ایرادتراشی‌های نظام بانکی از جمله معرفی ضامن رسمی، معرفی دو ضامن یا ارائه سند خانه به عنوان وثیقه به سدی برای اجاره‌نشینان تبدیل شده است. جالب آن‌که برخی بانک‌ها از مستأجران که فاقد مسکن هستند می‌خواهند سند خانه را وثیقه بگذارند.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۳۳/۶۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۳۱/۵۵۰/۰۰۰
نیم سکه	۱۸/۸۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۱/۸۵۰/۰۰۰
گرمی	۶/۰۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲/۸۷۸/۸۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۴۲/۰۰۰
یورو (توافقی)	۴۵/۵۱۷
پوند	۵۳/۱۹۳
لیر ترکیه	۱/۳۵۹
درهم امارات	۱۱/۴۳۵
هزار دینار عراق	۳۲/۰۸۰
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۰۵۶/۵۲۴
شاخص هموزن	۷۱۲/۴۷۰

تسلیت

همکار محترم سرکار خانم زینب اسدی

مصیبت درگذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحوم غفران و رحمت واسعه الهی و برای شما و دیگر بازماندگان محترم صبر و اجر مسئلت می‌نماییم.

سرپرست، مدیران و کارکنان موسسه کیهان

همکار محترم سرکار خانم زینب اسدی

با تاثر فراوان، درگذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده، صبر و شکیبایی برای بازماندگان و رحمت واسعه الهی برای آن مرحوم از خداوند منان خواستاریم.

آقایان: زندیه- حسنان- عاشورنژاد- بهنام- جابانی- فاضلی- امی- ناصر حیدری- خزایی- حمیدیان.

خانم‌ها: اوگی- معصومه موسوی- حسینی- چیان- کردلو- دولتی- تنهایی- پروانه موسوی- جعفری- زادهوش- ابراهیم‌آبادی- قشقایی- تیرگری- بهاری- پورمحمدزاده- رئوفی- رمضانی.

نیازمندی‌های کیهان

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت پیکان ۱۶۰۰ به شماره پلاک ۴۹۷ د ۸۳- ایران ۲۴ به رنگ سفید معمولی مدل ۱۳۷۸ و شماره موتور ۱۱۵۱۷۸۱۳۷۶۵ و شماره شاسی ۷۸۹۳۳۷۶۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت انژکتوری حسنا VR۱۵۰ مدل ۱۴۰۰ رنگ نقره‌ای به شماره شهربانی ۵۶۲۲۶ ایران ۱۴۴ و شماره موتور KF۱۱E۲۰۰۴۲۴۰ و شماره تنه NBPEPYGFLMMF۰۱۰۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت آریسان PU۱OHVG CNG به شماره پلاک ۶۱۶ م ۶۸- ایران ۱۴ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۶ و شماره موتور ۱۱۸۱۵۰۰۶۰۱۲ و شماره شاسی NAAB۶۶PE۴HC۴۰۱۵۶۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز (شناسنامه) خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARSXUYP مدل ۱۴۰۲ به رنگ مشکی متالیک شماره موتور ۱۲۵K۰۱۶۸۶۹۷ و شاسی NAANA۱۵E۳PK۲۵۹۷۳۳ شماره پلاک ۳۵۲ ج ۱۹ ایران ۷۳ به نام حسینه پاداش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرعباس

برگ سبز و سند کمپانی وانت آریسان PU۱OHVG CNG به شماره پلاک ۸۴۷ م ۹۷- ایران ۱۴ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ و شماره موتور ۱۱۸۱۰۰۲۵۴۸۶ و شماره شاسی NAAB۶۶PEXGV۶۶۰۰۸۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و کارت مشخصات خودرو سواری سایپا SL۱۳۱ به شماره پلاک ۸۹۲ و ۶۱- ایران ۲۴ به رنگ نوک مدادی متالیک مدل ۱۳۹۱ و شماره موتور ۴۶۰۰۲۰۷ و شماره شاسی S