«سوئیفت» اذعان کرد

کاهش سهم دلار و یورو در مبادلات جهانی

نهاد سوئیفت اعلام کرد سهم یوآن چین در مبادلات بین‌الملل از «ین» ژاپن بیشتر شده اما سهم دلار و یورو کاهش یافته است.

به گزارش راشاتودی، نهاد سوئیفت، اعلام کرد بر اساس ارزش معاملاتی، یوآن چین توانسته به چهارمین ارز پر استفاده در ماه نوامبر (آبان ماه) در جهان تبدیل شود.

در این بین سهم یوآن از مبادلات بین‌المللی از سه و شش دهم درصد در ماه اکتبر (مهرماه) به چهار و شش دهم درصد در ماه نوامبر افزایش یافته اما سهم «ین» ژاپن از سه و ۹ دهم درصد به سه و چهار دهم درصد کاهش یافته است.

ضمن اینکه سهم یوآن چین از مبادلات بین‌المللی در یک بازه زمانی یکساله تقریباً دو برابر شده است.

نکته مهم دیگر اینکه سهم دیگر ارزهای مطرح جهان به خصوص دلار برخلاف یوآن، در بازه زمانی اکتبر تا نوامبر، نه تنها افزایش نیافته بلکه کاهش یافته است. سهم دلار از ۴۷ و دو دهم به ۴۷ درصد کاهش یافته و یورو هم از ۲۳ و سه دهم به ۲۲ و ۹ دهم درصد رسیده است. سهم پوند انگلیس نیز از هفت و سه دهم درصد به هفت و یک دهم درصد پایین آمده است.

افزایش سهم یوآن چین در مبادلات بین‌المللی، نشان‌دهنده رویکرد این کشور در فاصله گرفتن هر چه بیشتر از دلار است. از طرفی دولت چین در تلاش است تا استفاده از ارز ملی خود در مبادلات بین‌المللی را هم ترویج کند.

کارشناسان می‌گویند دولت چین در مبادلات تجاری خود با روسیه، خاورمیانه و کشورهای آمریکای لاتین در حال گسترش استفاده از ارزهایی غیر از دلار است.

تجارت امارات و چین با ارزهای محلی

از سوی دیگر امارات متحده عربی هم که دعوت گروه بریکس مبنی بر عضویت در این بلوک اقتصادی را پذیرفته، در حال حاضر به دنبال افزایش تجارت با چین برای تبدیل شدن به یک قدرت در جهان است.

به گزارش وبگاه اقتصادی واچر گرو، به طور خاص، هر دو کشور آماده گسترش همکاری‌های خود از طریق سرمایه‌گذاری‌های دوجانبه و همکاری برای افزایش حضور خود در جزایر اقیانوس آرام و آفریقا هستند.

این گزارش خاطرنشان می‌کند که همکاری تجاری میان دو کشور، احتمالاً به یوان چین انجام خواهد شد. از طریق این همکاری تجاری، کشورهای غرب آسیا، دروازه نفوذ به منطقه را به چین اعطا می‌کنند و این موضوع در نهایت، از سلطه غرب می‌کاهد.

امارات متحده عربی و چین به دنبال افزایش تجارت دوجانبه به ارزهای محلی هستند. ضمن اینکه، امارات به دنبال افزایش نقش خود در سطح جهان از طریق چنین سرمایه‌گذاری‌هایی است.

امارات متحده عربی به همراه عربستان سعودی، ایران، مصر و اتیوپی، در آغاز سال جدید میلادی به عنوان اعضای جدید، به بریکس خواهند پیوست. قرار است این کشورها با هم متحد شوند تا حضور خود را در کشورهای آفریقایی افزایش دهند. در همین راستا امارات متحده عربی تصمیم دارد استفاده کلی خود از یوان را افزایش دهد.

آمارهای بانک مرکزی تأیید کرد

بانک آینده در صدر تسهیلات‌دهندگان به شرکت‌های زیرمجموعه

طبق گزارش بانک مرکزی در مجموع اصل مانده تسهیلات اعطایی بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه معادل ۲۱۵ هزار و ۲۹۸ میلیارد تومان بوده که ۵۷ و دو دهم درصد آن متعلق به یک بانک است.

به گزارش خبرگزاری فارس، بانک مرکزی طبق جزء ۵ بند ح تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ موظف به انتشار اطلاعات مربوط به تسهیلات پرداختی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به شرکت‌های زیرمجموعه خودشان است.

طبق اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی که البته مبنای آن خود بانک‌ها هستند مانده تسهیلات اصل اعطایی بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه خود معادل ۲۱۵ هزار و ۲۹۸ میلیارد تومان است. مانده تسهیلات اعطایی، درواقع تسهیلاتی است که پیشتر پرداخت شده و هنوز بخشی از آن تسویه نشده است. به‌عنوان مثال اگر یک نفر ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کرده و تاکنون ۱۰ میلیون تومان آن را پرداخت کرد باشد مانده تسهیلات اعطایی به آن شخص ۹۰ میلیون تومان است.

طبق اطلاعات منتشر شده، بیشترین تسهیلات اعطایی به شرکت‌های زیرمجموعه مربوط به بانک آینده می‌شود به‌طوری که از مجموع کل تسهیلات پرداختی بانک‌ها به زیرمجموعه‌ها، ۵۷ و دو دهم درصد از سوی بانک آینده بوده است. براساس این آمار در مجموع هشت بانک هیچ تسهیلاتی به شرکت‌های زیرمجموعه خود پرداخت نکرده‌اند.

گفتنی است، اوائل آذرماه، بانک مرکزی، گزارشی از متغیرهای پولی که مربوط به تیرماه امسال است منتشر کرد که نشان داد؛ مانده تسهیلات اعطایی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری در پایان تیرماه به ۵۳۱۵ هزار میلیارد تومان رسیده که نسبت به تیرماه سال گذشته ۴۱ و دو دهم درصد رشد داشته است.

مانده تسهیلات اعطایی بانک‌های دولتی تا پایان تیرماه امسال ۱۷۹۱ میلیارد تومان بوده که از این میزان سهم بانک‌های تجاری معادل ۱۰۴۸ میلیارد تومان و سهم بانک‌های تخصصی نیز ۷۴۲ هزار میلیارد تومان بوده است.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار
سکه تمام طرح جدید	۲۹/۳۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۲۵/۸۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۱۵/۳۵۰/۰۰۰
ربع سکه	۱۰/۳۵۰/۰۰۰
گرمی	۵/۷۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲/۴۷۲/۵۰۰
نوع ارز	
دلار	۴۲/۰۰۰
یورو	۴۶/۱۹۹
پوند	۵۳/۳۰۷
لیر ترکیه	۱/۴۳۹
درهم امارات	۱۱/۴۳۷
هزاردینار عراق	۳۲/۰۶۰
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۱۹۴/۵۰۰
شاخص هموزن	۷۶۰/۶۲۴

نیازمندی‌های کیهان

ادامه از صفحه ۶

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز(شناسنامه) خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XU7 مدل ۱۳۹۷ برنگ مشکی شماره موتور ۱۲۴K۱۲۷۳۳۵۸ شماره شاسی NAAN01CE4JH336829 شماره پلاک ایران ۸۴-۱۸۵ ق ۲۲ به نام امیرحسین شعبانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرعباس

برگ سبز خودرو فیدلیتی ۵ نفره مدل ۱۴۰۲ شاسی ۱۰۲۳۹۵۳ و پلاک ۳۸۵ ص ۴۲- ایران ۴۳ مفقود و فاقد اعتبار است.

برگ سبز(شناسنامه) خودرو مزدا تیپ N3 مدل ۱۳۸۹ برنگ نقره‌ای متالیک شماره موتور LF109995798 شماره شاسی NAGDSXACC21C413115 شماره پلاک ۳۶۲ ج ۶۱ ایران ۸۸ به نام سعید علی‌پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرعباس

با امضای یک توافقنامه رخ داد

خیز ایران و اوراسیا به سوی تجارت ۲۰ میلیارد دلاری در ۵ سال آینده

توافق تجارت آزاد ایران و اوراسیا دیروز امضا شد و با اجرائی شدن آن تجارت کشورمان با کشورهای عضو این اتحادیه تا پنج سال آینده می‌تواند به ۱۸ تا ۲۰ میلیارد دلار برسد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا (پنج کشور روسیه، بلاروس، ارمنستان، قزاقستان و قرقیزستان) که دیروز با حضور وزیر صمت امضا شد، ادامه موافقت‌نامه تجارت ترجیحی قبلی است که به مدت بیش از چهار سال اجرا شده و اثرات مثبتی به بار آورده است. موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا، حاصل مذاکرات شش ساله بین دو طرف است.

تغییر سبد صادراتی ایران به اوراسیا

بررسی‌های آماری از گزارش‌های وزارت صمت نشان می‌دهد حتی یک مورد نارضایتی صنعت داخلی در خلال چهار سال دوره اجرای موافقت‌نامه قبلی وجود نداشته است. موافقت‌نامه قبلی باعث افزایش صادرات ایران به این اتحادیه شده و ترکیب کالاهای صادراتی را از کالاهای کشاورزی به سمت کالاهای صنعتی تغییر داده است. این موافقتنامه دسترسی تولیدکنندگان و صادرکنندگان ما را به بازار بزرگ اوراسیا بهبود می‌دهد و می‌تواند باعث رشد تجارت آنها با این اتحادیه شود.

بخش عمده‌ای از نیازهای وارداتی محصولات غذایی ایران نظیر گندم، جو، دانه‌های روغنی و محصولات خوراک دام از کشورهای عضو اوراسیا قابل تامین است و این موافقتنامه می‌تواند تاثیر مثبتی بر تضمین امنیت غذایی کشورمان داشته باشد. هم اکنون هم سهم عمده واردات ما از اتحادیه اقتصادی اوراسیا را این اقلام تشکیل می‌دهند. از طرفی، توان تولیدی و فن‌آوری شرکت‌های ایرانی و ظرفیت آنها در مقایسه با کشورهای طرف توافق ما در این موافقتنامه از وضعیت مطلوبی برخوردار است که می‌توان صادرات خدمات فنی مهندسی را برای ایران مهیا کند.

تولیدات داخلی ما، مادامی که در معرض چالش‌های ناشی از رقابت با کالاهای خارجی قرار نگیرند رشد و ارتقای لازم را پیدا نمی‌کنند و امثال این موافقتنامه در سطح مدیریت شده‌ای این چالش مثبت را برای شرکت‌های تولیدی و صادراتی ما فراهم می‌آورند.

صفر شدن تعرفه ۸۷ درصد کالاها

البته صفر شدن تعرفه بر کالاهای دو طرف از مزیت‌های این موافقت‌نامه است. سید محمدصادق قنادزاده؛ معاون ارتقای کسب و کارهای بین المللی سازمان توسعه تجارت گفت: بعد از گذشت بیش از سه سال و انجام بیش از ۳۰ دور مذاکره، سند نهائی توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا دیروز در حاشیه اجلاس سران این اتحادیه در سن پطرزبورگ روسیه به امضای وزیر صنعت، معدن و تجارت کشورمان و وزرای تجارت پنج کشور عضو این اتحادیه رسید.

او افزود: توافقنامه تجارت آزاد بین ایران و اتحادیه اوراسیا بعد از تصویب در مجالس کشورهای امضاکننده قابل اجرا خواهد بود. با اجرائی شدن این توافقنامه تعرفه ۸۷ درصد کالاهای تجاری بین ایران و کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا صفر خواهد شد.

معاون ارتقای کسب و کارهای بین المللی سازمان توسعه تجارت گفت: این نخستین توافقنامه چندجانبه تجارت آزاد ایران بوده که پیش‌بینی می‌شود با اجرائی شدن آن، تجارت کشورمان با کشورهای عضو اوراسیا تا پنج سال آینده به ۱۸ تا ۲۰ میلیارد دلار برسد.

قنادزاده با اشاره به اجرای توافقنامه تجارت ترجیحی ایران و پنج کشور عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا، افزود: قبل از امضای توافقنامه تجارت آزاد، از سال ۹۸ توافقنامه تجارت ترجیحی بین ایران و کشورهای اوراسیا در حال اجرا بوده و در دو تا سه سال اخیر با اجرایی شدن توافقنامه تجارت ترجیحی حجم تجارتمان با کشورهای عضو این اتحادیه دو برابر شده است.

گفتنی است، بررسی‌ها نشان می‌دهد تعداد موافقتنامه‌های تجاری در جهان طی ۳۰ سال اخیر ۱۰ برابر شده است. این موضوع نشان‌دهنده کارکرد مثبت این توافق‌ها در حوزه تولید و تجارت جهانی است. ایران تاکنون توافق‌های تجاری کمی با برخی کشورها داشته که سطح پوشش کالایی این توافق‌ها بسیار کم و تاثیر آنها ناچیز بوده است.

به دلیل مماشات نهادهای نظارتی و قضائی رخ می‌دهد

دروغ پراکنی دنباله‌دار فراریان مالیاتی درباره مالیات بر مستأجران و طلافروشان

پس از تکذیب خبر افزایش مالیات خرید و فروش طلا، حالا خبر دریافت مالیات از مستأجران هم دروغ از آب درآمده است، با این حال به دلیل مماشات دستگاه‌های نظارتی و قضائی، فراریان مالیاتی به خبرسازی‌های خود ادامه می‌دهند.

به گزارش کیهان، یکی از اقدامات مهم دولت در دو سال اخیر، تمرکز بر مقابله با فراریان مالیاتی دانه‌درشت و افزایش درآمدهای مالیاتی از این محل بوده است.

تنها در یک مورد، روز گذشته مدیرکل امور مالیاتی خوزستان از کشف فرار مالیاتی ۱۰ هزار میلیارد ریالی یک برند معروف کالای خانگی در استان خبر داد. «علی خورشیدی» با بیان اینکه اخیرا این اداره در راستای بررسی تعدادی از کارت‌های بازرگانی صوری و اجاره‌ای اقدامات گسترده‌ای انجام داد، گفت: این اقدامات گسترده و همه‌جانبه به شبکه درهم تنیده‌ای از شرکت‌های زیرمجموعه نمایندگی یکی از برندهای معروف کالای خانگی دست یافت. شرکت‌های زیرمجموعه این برند معروف با سوءاستفاده از کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای، اقدام به واردات کالاهای آن برند و قطعات مورد نیاز جهت خدمات پس از فروش آن کالاها کرده‌اند.

با مقابله دولت با فرار مالیاتی، از یک‌سو عدالت مالیاتی برقرار می‌شود و از طرفی منابع بودجه از محل درآمدهای پایدار مالیاتی تأمین می‌شود؛ موضوعی که با اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و همچنین اتصال همه صاحبان مشاغل به این سامانه مؤدیان متحول خواهد شد.

در این بین فراریان مالیاتی دانه‌درشت که تاکنون یا مالیاتی نمی‌پرداختند و یا مالیات بسیار اندکی نسبت به درآمدهای خود پرداخت می‌کردند و از طرفی پای ثابت پولشویی و ایجاد نوسانات قیمتی در بازارهای مختلف بودند، با جدی شدن شفافیت معاملات و گسترش چتر مالیاتی، تلاش می‌کنند با انتشار اخبار دروغ، فضای روانی جامعه را به هم ریخته هزینه اجرای قانون را بالا ببرند.

پروژه جدید؛ مستأجران

به گزارش مهر، در روزهای اخیر خبری با عنوان «اخذ مالیات از مستأجران»، در برخی رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی کشور، منتشر شد. این خبر با اشاره به تبصره ۱۶ لایحه بودجه سال ۱۴۰۳، ادعا می‌کند، دولت در سال آینده در تلاش است تا از مستأجران، معادل اجاره هفت مترمربع از یک آپارتمان مسکونی، مالیات دریافت کند.

این خبر واکنش بسیاری از کاربران شبکه‌های اجتماعی و همچنین رسانه‌های زنجیره‌ای را در پی داشت. چهره‌های فضای مجازی مخالف دولت هم مطالب زیادی با موضوع مذکور در شبکه‌های اجتماعی منتشر کردند و به شایعات دامن زدند.

اما روز گذشته سازمان امور مالیاتی کشور در واکنش به شایعه اخذ مالیات از اجاره‌نشین‌ها اعلام کرد: خبرهای منتشره در فضای مجازی مبنی بر اینکه طبق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳، اجاره‌نشین‌ها هم باید معادل هفت مترمربع از یک آپارتمان، مالیات پرداخت کنند، به هیچ وجه صحت نداشته و از اساس کذب و غیرواقعی است.

طبق اعلام پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان مالیاتی، این نوع اخبار صرفا با هدف تشویش اذهان عمومی و مقابله به عدالت مالیاتی صورت گرفته است.

یکی از نقاط قوت تدوین بودجه از زمان روی کار آمدن دولت سیزدهم، تغییر نگاه به منابع درآمدی دولت برای مصارف جاری کشور است. بر این اساس در بودجه سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، نقش مالیات به عنوان درآمدی پایدار برای دولت برجسته شد و این روند در تدوین بودجه سال آینده نیز ادامه پیدا کرد. به‌طوری‌که بر اساس لایحه بودجه سال آینده درآمدهای مالیاتی حدود ۵۰ درصد افزایش خواهد داشت.

براساس اظهارات مسئولین سازمان امور مالیاتی، افزایش درآمدهای مالیاتی با تمرکز بر تشدید شناسایی مؤدیان مالیاتی جدید و جلوگیری از فرار مالیاتی، برنامه‌ریزی شده و تصمیمی برای افزایش مالیات‌ها یا تعریف پایه‌های مالیاتی جدید در دست دولت نیست.

اما بعضی از کارشناسان و رسانه‌های مخالف دولت که در سال‌های گذشته بر افزایش درآمدهای مالیاتی تأکید داشتند، در حال حاضر مخالف افزایش درآمدهای مالیاتی هستند! به همین جهت بعد از انتشار لایحه بودجه سال آینده، شاهد افزایش اظهارات، اخبار و گزارش‌های مختلف در مورد معایب افزایش مالیات‌ها هستیم.

اعتراض دانه‌درشت‌ها

همچنین چند روزی است که همزمان با صدور اطلاعیه سازمان امور مالیاتی در راستای اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی، سامانه مؤدیان و همچنین اتصال همه صاحبان مشاغل به این سامانه از اول دی ماه، موجی از شایعه درخصوص مالیات طلا از سوی برخی از افراد به راه افتاد، در حالی که هیچ‌گونه افزایشی در نرخ مالیات طلا اتفاق نیافته است.

به گزارش ایرنا، درواقع عده‌ای فقط به این مشغول هستند که مدتی در بازار ارز، مدتی در بازار مسکن و اکنون هم در بازار طلا به بهانه‌های مختلف جوسازی کنند. برخی فروشندگان هم برای فرار از پرداخت مالیات حاضر نیستند به سامانه مؤدیان متصل شوند. از این رو به بهانه‌های مختلف از اتصال به این سامانه شانه خالی می‌کنند و بازار را به هم می‌ریزند.

حال آنکه اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان در راستای شفافیت و مالیات‌ستانی عادلانه که از مهرماه سال ۱۳۹۸ معطل مانده بود با همت دولت سیزدهم اجرائی شد. در گام نخست اجرای این قانون، مؤدیان جدید شناسایی و جلوی فرارهای مالیاتی گرفته می‌شود.

در همین راستا سازمان امور مالیاتی کشور در واکنش به شایعات و ابهامات مطرح شده درخصوص مالیات طلا، دریافت مالیات ۲۵ درصدی از طلا را تکذیب و اعلام کرد که هیچ مالیات جدیدی یا افزایش نرخی در حوزه مالیات ستانی از صنف طلا وضع نشده است.

مالیات صفر یک‌سوم طلافروش‌ها

طبق آمارهای سازمان امورمالیاتی، مالیات ۳۴ درصد طلافروشان صفر، ۲۰ درصد بین صفر تا پنج میلیون تومان، ۲۰ درصد بین پنج تا ۱۵ میلیون تومان، ۱۶ درصد بین ۱۵ تا ۳۰ میلیون، شش درصد بین ۳۰ تا ۵۰ میلیون و چهار درصد هم بین ۵۰ تا ۶۰۰ میلیون تومان است.

این آمار نشان می‌دهد که حدود نزدیک به ۷۵ درصد از طلافروشان مالیات بین صفر تا ۱۵ میلیون تومانی پرداخت می‌کنند و تنها ۲۵ درصد از طلافروش مالیاتی بین ۱۵ تا ۶۰۰ میلیون تومان به صورت سالانه واریز می‌کنند. این در حالی‌است که یک کارمند ماهانه مالیات خود را که حدود یک تا دو میلیون تومان نسبت به حقوق دریافتی است پیش از اینکه حقوق دریافت کند پرداخت می‌کند.

بخشنامه افزایش تسهیلات ابلاغ شد

پایان چشم انتظاری مستأجران برای وام ودیعه ۲۰۰ میلیون تومانی

بخشنامه افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن روستایی و بخشنامه افزایش سقف فردی تسهیلات کمک ودیعه مسکن به بانک‌های عامل ابلاغ شد.

به گزارش دانشجو، «محمدرضا فرزین» رئیس کل بانک مرکزی در روزهای پایانی آذر ماه درخصوص مصوبات یکهزار و سیصد و هفتاد و سومین جلسه شورای پول و اعتبار گفت: سقف تسهیلات ودیعه مسکن در شهر تهران از یک میلیارد ریال به دومیلیارد ریال، در مراکز استان‌ها از ۷۰۰ میلیون ریال به یک میلیارد و پانصد میلیون ریال و در سایر شهرها از ۴۰۰ میلیون ریال به یک میلیارد ریال افزایش پیدا کرد. همچنین تسهیلات ودیعه مسکن که پیش از این در روستاها تعریف نشده بود، مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال تسهیلات ودیعه مسکن در نظر گرفته شد.

در واقع طبق اعلام بانک مرکزی، تسهیلات ودیعه مسکن در تهران از ۱۰۰ میلیون به ۲۰۰ میلیون تومان، مراکز استان‌ها از ۷۰ میلیون به ۱۵۰ میلیون تومان در سایر شهرها از ۴۰ میلیون به ۱۰۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرد.

«مهرداد بذرپاش»، وزیر راه و شهرسازی نیز در صفحه خود در شبکه اجتماعی ایکس بر این موضوع به عنوان یک خبر خوش تاکید کرد.

تا روز گذشته بسیاری گلایه داشتند که پس از سپری شدن یک هفته از اعلام خبر دو برابر شدن تسهیلات ودیعه مسکن توسط رئیس بانک مرکزی و وزیر راه و شهرسازی با مراجعه به سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن و مطالعه دستورالعمل اجرائی تسهیلات کمک ودیعه مسکن، هیچ‌گونه تغییری برای افزایش انجام نشده است.

تا اینکه دیروز بخشنامه افزایش سقف فردی تسهیلات کمک ودیعه مسکن به ۲۰ بانک عامل ملت، ملی، مسکن، صادرات، رفاه کارگران، سپه، تجارت، شهر، سامان، پاسارگاد، خاورمیانه، پارسیان، سینا، کارآفرین، آینده، گردشگری، اقتصادنوین، ایران زمین، پست بانک و مؤسسه اعتباری ملل ابلاغ شد.

طبق اعلام بانک مرکزی؛ افزایش سقف فردی تسهیلات کمک ودیعه مسکن از محل منابع موضوع ماده چهارم قانون جهش تولید مسکن و حسب تصمیمات گرفته شده در شورای پول و اعتبار، ابلاغ شده است. طبق این ابلاغیه به بانک‌ها، سقف کلی تسهیلات کمک ودیعه مسکن به مبلغ ۸۰۰ هزار میلیارد ریال و همچنین سقف فردی تسهیلات یادشده بر اساس طبقه‌بندی مناطق جغرافیایی برابر با دو میلیارد ریال در شهر تهران، یک میلیارد و پانصد میلیون ریال در مراکز استان‌ها، یک میلیارد ریال در سایر شهرها و چهارصد میلیون ریال در روستاهاست.

تسهیلات مزبور با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار و دوره بازپرداخت حداکثر پنج سال قابل پرداخت است.

نحوه معرفی متقاضیان واجد شرایط جهت بهره‌مندی از تسهیلات مزبور طبق روال گذشته، توسط سامانه وزارت راه و شهرسازی خواهد بود.

همچنین دیروز براساس تصمیمات شورای پول و اعتبار سقف فردی تسهیلات بهسازی و نوسازی مسکن روستایی و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت هم از دو میلیارد ریال به سه و نیم میلیارد ریال با نرخ سود پنج درصد افزایش پیدا کرد.

در همین راستا بخشنامه افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن روستایی هم به ۹ بانک عامل ملت، مسکن، تجارت، ملی، صادرات، سپه، رفاه کارگران، کشاورزی و پست بانک به منظور پرداخت تسهیلات ابلاغ شد.

فعال اقتصادی درباره تحولات بازار مهم صادراتی ایران هشدار داد

حفظ تجارت تهران- بغداد در گرو چاره‌اندیشی برای ارز دو نرخی در عراق

دبیرکل اتاق مشترک ایران و عراق گفت: برای حفظ تجارت با عراق باید چاره‌ای برای رفع دو نرخی بودن ارز در عراق بیندیشیم و این مشکل را رفع کنیم.

به گزارش خبرگزاری‌ها، جهانبخش سنجابی شیرازی، دیروز در سومین نشست شورای سیاست‌گذاری‌های همکاری‌های ایران و عراق اظهار داشت: براساس سیاست‌های فدرال رزرو آمریکا تجار عراقی نمی‌توانند برای تجارت با ایران و کشورهای روسیه و سوریه از ارز رسمی استفاده کنند و این موضوع از سال گذشته ایجاد شده و به عبارتی نمی‌توانند ارز حاصل از صادرات نفت را در تجارت با ایران استفاده کنند و باید از ارز آزاد استفاده کنند که در مواردی تفاوت نرخ این دو ارز بین هشت تا ۲۰ درصد است.

او ادامه داد: همچنین تعدادی از بانک‌هایی که در چارچوب تحریم‌های آمریکا عمل نکرده‌اند از سهمیه تخصیص ارز خارج شده‌اند و لذا بانک مرکزی عراق توزیع ارز در بازار عراق را محدود و از ۲۰۰ میلیون به ۴۸ میلیون دلار کاهش داده است.

دبیرکل اتاق مشترک ایران و عراق افزود: از ژانویه ۲۰۲۴ نیز بانک مرکزی عراق مصوب کرده برای معاملات داخلی خرد و کلان باید از پول رایج این کشور یعنی دینار استفاده شود و نباید از ارز استفاده کرد. این موضوع نیز مشکلاتی را برای تجار ما در عراق به‌وجود می‌آورد.

سنجابی اعلام کرد: سامانه‌ای مانند سامانه نیما در عراق، برای تخفیف ارز به فعالان تجاری این کشور ایجاد شده که براساس آن اطلاعات تجاری در آن بارگذاری می‌شود تا ارز به آنها اختصاص یابد. همچنین از ژانویه ۲۰۲۴ مصوب شده است که پول‌های رایج غیرملی را در داخل عراق استفاده نشود و برای این کار جرم انگاری نیز در نظر گرفته شده است؛ بر این اساس تمام مبادلات چه خرد و چه کلان براساس پول ملی انجام خواهد شد.

وی اطلاع داد: عراق با کشورهای ترکیه و امارات نیز توافقات دوجانبه‌ای امضا کرده که مبادلات تجاری با یکدیگر براساس پول‌های ملی خودشان انجام شود. براین اساس حتی عراق در مبادلات خارجی خود نیز به دنبال استفاده از پول ملی است.

ضرورت تدبیر درباره تحولات ارزی عراق

دبیرکل اتاق بازرگانی ایران و عراق گفت در عراق هر دلار؛ ۱۳۲ هزار دینار در بازار رسمی و در بازار آزاد ۱۵۳ هزار تا ۱۶۸ هزار دینار است یعنی تفاوت نرخ ارز رسمی در این کشور هشت تا ۲۲ درصد است.

سنجابی اظهار داشت: بر این اساس افرادی که می‌خواهند به عراق واردات داشته باشند و حواله دلاری یا یورویی به کشورمان از طریق صرافی‌ها انجام دهند صرافی نرخ حواله را براساس نرخ ارز در بازار آزاد محاسبه می‌کند که نرخ امروز آن به ازای هر دلار ۱۶۳۰ دینار است که در واقع در تجارت میان ایران و عراق ۲۲ درصد ارزش پول صادراتی از بین خواهد رفت.

او افزود: عراقی‌ها نیز برای واردات از ایران باید حدود ۲۰ درصد گران‌تر وارد کنند که اگر فکری به حال این موضوع نشود آنها نیاز وارداتی خود را از کشورهای دیگر در آینده تامین خواهند کرد. در آینده ما کالاهایی می‌توانیم به این کشور صادر کنیم که صدور آن بیشتر از ۲۰ درصد باشد تا بتواند چند نرخی بودن ارز در عراق را توجیه کند.

دبیر کل اتاق بازرگانی ایران و عراق ادامه داد: بر این اساس میانگین ارزش کالاهای صادراتی ما در مقایسه با سال گذشته پنج درصد افت داشته است. طرف عراقی هنوز فرصت جایگزینی ایران در بازار خود را پیدا نکرده است اما این به معنی آن نیست که فکری در مورد این موضوع نمی‌کند.

سنجابی تصریح کرد: برای حفظ تجارت با عراق باید چاره‌ای برای رفع دو نرخی بودن ارز در عراق بیندیشیم و این مشکل که تجار آن‌ها در تجارت با ما باید از ارز بازار آزاد استفاده کنند را باید رفع کنیم. رایزنهای ایران باید با طرف‌های دولتی و خصوصی عراق وارد مذاکره و معامله شوند تا راهکاری برای دو نرخی شدن در عراق پیدا کنند. همچنین باید از فرصت‌های ناشی از افزایش درآمدهای نفتی و رشد بودجه عراق استفاده کنیم تا زمینه صادرات خدمات فنی و مهندسی ما فراهم شود.

تسهیلات برای حفظ بازار عراق

دبیرکل اتاق بازرگانی ایران و عراق گفت: با وجود اینکه بخش قابل توجهی از صادرات ما به عراق صدور خدمات فنی مهندسی بوده اما برخی از شرکت‌ها در صادرات این خدمات به عراق ضرر کردند که دلایل مختلفی مانند وجود مسائل امنیتی عراق و بدقولی شرکت‌ها مورد معامله بود اما استراتژی ملی ایران آن بود که شرکت‌های ایرانی از بازارعراق خارج نشوند. به همین منظور برای کمک به این شرکت‌ها تسهیلات بانکی نیز ارائه شد.

سنجابی افزود: در آن مقطع ۲۱۶ میلیون دلار تسهیلات بانکی از طریق بانک توسعه صادرات در اختیار شرکت‌های صادرکننده خدمات فنی مهندسی قرار گرفت و با وجود تحریم‌های فصل هفت توانستیم در این کشور پروژه و ضمانت‌نامه بگیریم.

گفتنی است، به گزارش خبرگزاری فارس، «ودیع الحنظل»؛ رئیس انجمن بانک‌های خصوصی عراق شامگاه یک‌شنبه تاکید کرد که توافق اخیر بغداد با ترکیه درباره تامین مالی تجارت خارجی روند اجرای خود را طی می‌کند.

محمد شیاع السودانی؛ نخست‌وزیر عراق روز یکشنبه دستور تشکیل کمیته عراقی-ترکیه‌ای را با هدف سازماندهی تجارت و مشارکت استراتژیک بین دو کشور و حمایت از واردات تجار عراقی به دینار صادر کرده است.

از سوی گمرک بندرعباس

دستور توقیف اموال مرتبطین چای دبش صادر شد

گمرک شهید رجایی بندرعباس طی ابلاغیه‌ای دستور توقیف اموال مرتبطین با چای دبش را صادر کرد.

به گزارش، خبرگزاری تسنیم، معاون حقوقی حوزه نظارت گمرکات استان هرمزگان طی ابلاغیه به اداره کل بنادر خواستار توقیف اموال و محموله‌های مرتبط با پرونده چای دبش شد.

در این ابلاغیه آمده است: «با عنایت به ابلاغیه‌های صادره از سوی اجرای احکام سازمان ثبت اسناد و املاک کشور خواهشمند است دستور فرمایید چنانچه اموالی به نام اشخاص جدول ذیل در آن منطقه ویژه موجود می‌باشد، مراتب به‌قید فوریت بررسی و ضمن اعلام نتیجه به این اداره‌کل نسبت به توقیف آن اقدام لازم معمول نمایند. شایان ذکر است تا زمان ابلاغ و اعلام رفع توقیف چنانچه کالایی متعلق به نامبردگان وارد و قبض انبار الکترونیک برای آن صادر گردد، در صورت شمول موضوع با مفاد این نامه ضمن توقیف موضوع را به گمرک اعلام دارند.»

گفتنی است، هلدینگ و شرکت چای دبش در طول پنج سال (ابتدای ۱۳۹۷ تا انتهای ۱۴۰۱) بابت واردات چای و خرید ماشین‌آلات و تجهیزات مربوطه با ابزارهای مختلف، جمعا سه میلیارد و ۲۲۸ میلیون دلار ارز نیمایی دریافت کرده که درباره بخشی از این مبلغ تخلفاتی صورت گرفته است.

شرکت دبش، از این رقم یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار ارز نیمایی، برای واردات چای دریافت کرده است. اگر قیمت ارز نیمایی در سال‌های ۹۷ تا ۱۴۰۱ را به طور متوسط ۲۴ هزار تومان لحاظ کنیم و قیمت ارز آزاد را متوسط ۲۸ هزار تومان در نظر بگیریم و با فرض اینکه این شرکت ۱۰۰ درصد ارزهای دریافتی را در بازار فروخته باشد کل تخلف ارزی رخ داده برای واردات چای حدود شش هزار میلیارد تومان است. البته این عدد با فرض فروش ۱۰۰ درصد ارزهای نیمایی به قیمت آزاد در بازار به دست آمده است.

اتهامات مدیرعامل دبش

اتهام اکبر رحیمی؛ مدیرعامل چای دبش در موضوع صادرات صوری چای و واردات چای بی‌کیفیت و درجه دو است که این موضوع مشمول جریمه است. طبق قانون هر کالای قاچاقی سه برابر ارزش گمرکی آن جریمه می‌شود.

طبق محاسبه بالا، کل تخلف ارزی رخ داده دبش برای واردات «چای» حدود شش هزار میلیارد تومان است. بررسی‌های صورت گرفته هم نشان می‌دهد عدد وثیقه برای اکبر رحیمی؛ مدیرعامل چای دبش، معادل همین میزان است. از سوی دیگر هلدینگ چای دبش، در جاده مخصوص کرج و همچنین وردآورد، کارخانه‌های بزرگی دارد که ارزش روز آن به مجموع بدهی اکبر رحیمی نزدیک است.

همچنین بخشی محدود از ماشین‌آلاتی که با ارزهای نیمایی وارد شده، در حال حاضر موجود است که آنها هم باید قیمت‌گذاری شود و پیش‌بینی می‌شود بخش دیگری از این تخلف ارزی شرکت دبش از این محل جبران شود.

در حال حاضر یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار از ارز دریافتی شرکت دبش، رفع تعهد نشده است که از این رقم، حدود یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلارِ آن، هنوز چند ماه دیگر مهلت رفع تعهد دارد؛ یعنی چای دبش در موعد مقرر ۲۰۰ میلیون دلار رفع تعهد نکرده که از زمان آن گذشته است.

بنابر این گزارش، شرکت دبش بابت واردات چای، ماشین‌آلات و تجهیزات سه میلیارد و ۲۲۸ میلیون دلار ارز نیمایی از سال‌های ۹۷ تا ۱۴۰۱ دریافت کرد. با احتساب فاصله میانگین ارز نیمایی و بازار در این سال‌ها، همچنین تملک املاک، کارخانجاتِ این شرکت و ماشین‌آلاتی که دبش از محل ارزهای دریافتی وارد کرده است پیش‌بینی می‌شود بخش زیادی از تخلف ارزی شرکت جبران شود اما تخلف خروج ارز به بهانه صادرات و واردات چای بی