وزارت نفت خبر داد

صدور و تعویض کارت سوخت به شرط داشتن بیمه‌نامه شخص ثالث

در حالی که بـــه گفته رئیـــس‌کل بیمه مرکزی، ۳۴ درصد وسایل‌نقلیه کشور بدون بیمه شخص ثالث تردد می‌کنند، به گفته یک مدیر وزارت نفت، صدور و تعویض کارت سوخت به این بیمه نامه مشروط است.

همچنین «مهـــدی قمصریان»؛ مدیرعامل صندوق بیمه خســـارت بدنی هم با اشاره به اینکه از روز شنبه ۲۳ دی ماه ۱۴۰۲ شـــروع ماه رجب به عنوان اولین ماه حرام در کشور خواهد بود، افزود: دیه کامل یک انسان به یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان افزایش می‌یابد. بنابراین به موتورسواران توصیه می‌کنیم برای پرهیز از خسارت‌های احتمالی در تصادفات به هر نحو بیمه‌نامه شخص ثالث برای موتورسیکلت خریداری کنند.

وی افـــزود: شـــرکت‌های بیمه، ده‌هـــا روش برای صدور بیمه‌نامه قســـطی دارند و اخیراً نیز بیمه مرکزی در تفاهم با یکی از بانک‌های قرض‌الحســـنه اعتبار خرید بیمه‌نامه برای مردم در نظر گرفته اســـت. کسانی که پول نقد برای خرید بیمه‌نامه ندارند می‌توانند از اعتبار بیمه‌ای خود استفاده کرده و بیمه‌نامه شخص ثالث خریداری و سپس اقساط این اعتبار را به مرور به بانک قرض‌الحسنه بپردازند.

مدیرعامل صندوق بیمه خسارت بدنی، گفت: علاوه‌بر اینکه از این پس کارت ســـوخت برای موتورسیکلت و خودروهای بدون بیمه صادر نمی‌شود. سهمیه ماهانه نیز برای رانندگانی که بیمه‌نامه شخص ثالث معتبر نداشته باشند واریز نخواهد شـــد. بنابراین لازم اســـت در اولین فرصت نسبت به خرید بیمه‌نامه شخص ثالث و برخورداری از کارت سوخت و سهمیه سوخت اقدام شود. از این پس صدور کارت سوخت و همچنین ســـهمیه سوخت به ویژه برای خودروهای گازوئیلی به شرط داشتن بیمه‌نامه شخص ثالث معتبر است.

همچنین «علی استادهاشمی»؛ رئیس کل بیمه مرکزی ایران هم اخیرا گفـــت: در حال حاضر ۲۵ میلیون بیمه‌نامه شخص ثالث جاری و معتبر برای انواع وسیله نقلیه موتوری زمینی در کشور موجود است در حالی که کل وسایل نقلیه در حال تردد ۳۸ میلیون دستگاه است و حداقل ۱۳ میلیون انواع وسایل نقلیه بدون بیمه‌نامه شخص ثالث تردد می‌کنند.

او افـــزود: طبق اعلام راهور فراجا و وزارت صمت در حال حاضر ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار موتورســـیکلت در کشور در حال تردد هســـتند. در صورتی که طبق آمار سامانه سنهاب بیمـــه مرکزی تعـــداد بیمه‌نامه‌های شـــخص ثالث و معتبر موتورسیکلت‌ها یک میلیون و ۳۰۰ هزار فقره است. بنابراین حدود ۱۱ میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه از موتورسیکلت‌ها یعنی قریب به ۹۰ درصد موتورســـیکلت‌ها بدون بیمه‌نامه شخص ثالث و حوادث راننده در کشور تردد می‌کنند.

گفتنی است، کارشناسان معتقدند عمده تصادفات شهری و بسیاری از سوانح رانندگی جاده‌ای مربوط به موتورسواران اســـت. با این‌حال بیش از ۹۰ درصد از آنها بیمه‌نامه ندارند و در تصادفـــات هم برای خود و هم بـــرای دیگران زحمات فراوانی ایجاد می‌کنند و نیز خســـارت زیادی برای صندوق بیمه خسارت‌های بدنی ایجاد می‌کنند.

به بهانه فرار به جلوی حسن روحانی

مروری بر وضعیت اقتصاد تعطیل ایران در دهه ۹۰

دوران ریاست جمهوری حسن روحانی به لحاظ اقتصادی، دورانی تلخ و ســـخت بود که یادآوری آن مایه شرمساری است. دورانی که به دهه سوخته اقتصاد ایران مشهور شده است.

برخی می‌گویند چرا با گذشـــت دو ســـال و نیم از آغاز به کار دولت ســـیزدهم همچنان از خسارات دولت قبل می‌گویید. ســـخنان روحانی در هفتمین سالگرد درگذشت حجت‌الاسلام و المسلمین‌هاشمی رفســـنجانی، پاسخ این سؤال را داد. وقتی با امثال او طرف هستید باید هر روز و شب از اجحافی که به ملت روا داشته‌اند بگویید تا واقعیت را تحریف نکنند. دلیل این یادآوری‌ها، سخنان امثال روحانی است که به هر مناسبتی آمارهایی از دهه ۹۰ ایران ارائه می‌دهند که متعلق به هر جا باشد مربوط به ایران دهه ۹۰ نیست!

حســـن روحانی در مراســـم هفتمین ســـالگرد درگذشت هاشمی رفسنجانی گفت: از ۹۲ تا آخر ۹۹ قیمت کالا و خدمات چهار و دو دهم برابر شد. حقوق کارکنان پنج و یک دهم برابر شد. حقوق کارگران ۵.۵ برابر شد. حقوق بازنشستگان ۷.۷ برابر شد. حقوق افراد تحت پوشش ۱۲ و هفت دهم برابر شد. تورم ما ۳۶ و چهار دهم رشد اقتصادی ما چهار درصد بود. سه ماهه اول ۱۴۰۰ رشد اقتصادی ما شش وهفت دهم درصد بود. هنوز در این چند سال به این میزان رشد نرسیدند.

یادآوری یک روزگار تلخ و سخت

دوران ریاســـت جمهوری حسن روحانی؛ یادآور روزگاری تلخ و سخت و مایه شرمساری است. حسن روحانی در حالی دولت را در سال ۹۲ تحویل گرفت که دلار ۲۹۰۰ تومان بود اما در مرداد سال ۱۴۰۰ به نـــرخ ۲۷ تا ۳۳ هزار تومان تحویل داد و رفت. قیمت کالاها هم برابر همین مقدار یعنی حدود ۱۱ برابر شد. قیمت مسکن، طبق آمارهای مختلف از هشت تا ۱۰ برابر افزایش یافت و مسکن به رؤیایی دست نیافتنی برای طبقات ضعیف و متوسط تبدیل شد و کالاهایی که با ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد می‌شد با نرخ آزاد به دست مردم می‌رسید. این در حالی است که ۱۸ میلیارد دلار و ۶۰ تن طلا صرف این تدبیر خســـارت آفرین برای کشور شد. تبعات فرهنگی - اجتماعی این توزیع رانت و حرام که سالها در کشور می‌ماند به کنار.

بی‌برقی‌ها و صف‌های مرغ و روغن، شبیه دهه ۶۰ دوباره تکرار شد. اقتصاد کشور عملا ۴۰ سال به عقب برگشت و سلطنت طلب‌ها را امیدوار کرد که عقب‌تر هم می‌رود اما با درایت رهبر معظم انقلاب، جانفشانی حاج قاسم و یاران و حضور مردم در صحنه، این خواب شتریِ سلطنت طلبان به کابوس تبدیل شد.

کَسری بودجه ۴۸۰ هزار میلیارد تومانی، بدهی ۵۴ هـــزار میلیارد تومانی خزانـــه، انبارهای خالی از کالاهای اساســـی، فقدان منابع برای پرداخت حقوق کارمندان دولت، هزینه تمام بودجه ســـالانه ۱۴۰۰ برای واردات کالاهای اساســـی در چهـــار ماه و نیم، تولید و صادرات پایین نفت و میعانات مانده روی دریا با هزینه سالانه ۴۵۰ میلیون دلار، تورم ۶۰ درصدی که رکورد تورم در کشور را شکست و... و آمارهایی که تکرار فهرست وار آن به چند روزنامه کامل نیاز دارد.

روایت بانک جهانی
از دهه سوخته اقتصاد ایران

بانک جهانی رشـــد اقتصادی ایران در دهه ۹۰ را حدود یک درصد اعلام کرده اســـت. به همین دلیل فـــرار ســـرمایه از ایران در دهـــه ۹۰ افزایش یافت و مستقیم و غیرمســـتقیم ده‌ها میلیارد دلار از کشور خارج و هر کالایی به نام صادرات، وســـیله انتقال ارز شد و بیشتر ارز آن هم بازنگشت و در کشورهای دیگر سرمایه‌گذاری شد.

بانـــک جهانی، دهه ۹۰ را دهه ســـوخته اقتصاد ایران نامیده اســـت. بسیاری از کارشناسان اقتصادی هم به عنوان دهه از دســـت رفته از آن یاد می‌کنند. به گفته کارشناســـان، بازگشـــت به شـــاخص‌های ســـال ۱۳۹۰ که آرزوی همـــه اقتصاددانان و فعالان اقتصادی کشـــور اســـت شـــش تا ۱۶ ســـال طول می‌کشد.

عامل مهم عقب‌ماندگی‌ها

رهبر انقلاب، در دیدار ۱۰ بهمن ۱۴۰۰ کارآفرینان، تولیدکنندگان و دانش‌بنیان‌ها گفتند: ما احتیاج داریم به رشـــد ســـریع و مســـتمر؛ علت هم این است که عقب‌افتادگی داریم. ما در دهه‌ی ۹۰ یک عقب‌ماندگی و به اصطلاح تعطیل نسبی مسائل اقتصادی داشتیم به دلایل مختلف... آمارهای اقتصادی دهه ۹۰ آمارهای اقتصاد کلان کشور- حقّاً و انصافاً خرسندکننده نیست آمار مربوط به رشد تولید ناخالص داخلی، آمار مربوط به تشکیل سرمایه در کشور، آمار مربوط به تورّم، آمار مربوط به رشد نقدینگی؛ اینها خرسندکننده نیست.

ایشان افزودند: آمار مربوط به تأمین ماشین‌آلات به هیچ وجه مطلوب نیست یا مسکن و امثال اینها. اینها حقایقی است که اگر مسئولان می‌توانستند وضعیّت را در جهت این آمارها به شکل بهتری هدایت کنند، یقیناً وضع اقتصاد کشور امروز خیلی بهتر بود. خب، آثار این حقایق در زندگی مردم هم نمود پیدا کرده. اینکه درباره معیشـــت مردم اظهار نگرانی می‌کنیم مربوط به همین چیزهاست. عامل این مشکلات هم صرفاً تحریم نیســـت؛ البتّه تحریم بلاشک مؤثّر بوده امّا صرفاً تحریم نیســـت؛ بخش مهمّی ناشی از برخی تصمیم‌گیری‌های غلط یـــا کم‌کاری‌ها و امثال اینها است؛ می‌توانست این جور نباشد.

رسانه‌های غربی خبر دادند

پیش‌بینی نفت ۱۱۰ دلاری با تشدید جنگ یمن

در حالی که قیمت نفت بـــرای هفته‌ها تلاش می‌کرد تا به بالای ۸۰ دلار در هر بشـــکه برسد، برخی از معامله‌گران روی قیمت نفت تا ۱۱۰ دلار در هر بشکه در اوایل بهار گمانه‌زنی کرده‌اند.

به گزارش کیهان، به دنبـــال تجاوز نظامی آمریکا و انگلیـــس به یمن و واکنش قاطـــع یمنی‌ها، قیمت‌ها در بازارهای جهانی افزایشی شد و اهداف قیمتی جدیدی در بازارها به گوش می‌رسد.

بازار طلا تحت تأثیر این تجاوز افزایشی شد به طوری کـــه روز جمعه هر انس طلا با جهش ۳۵ دلاری (معادل یک و هفت دهم درصد) از دو هزار و ۵۰ دلار عبور کرد.

قیمت هر بشکه نفت برنت هم روز جمعه و تا لحظه تنظیم این گزارش با رشـــد بیش از سه درصدی مرز ۸۰ دلار در هر بشکه را پشت سر گذاشت. نفت غرب تگزاس WTI هم جهش دو و۶۳ صدم درصدی را تجربه کرد و به ۷۵ دلار نزدیک شد.

پایگاه خبری تحلیلی اویل پرایس در این زمینه گزارش داد: «در حالی که قیمت نفت برای هفته‌ها تلاش می‌کرد تا به بالای ۸۰ دلار در هر بشکه برسد، برخی از معامله‌گران روی قیمت نفت تا ۱۱۰ دلار در هر بشـــکه در اوایل بهار گمانه‌زنی کرده‌اند».

قیمت نفت ۳ رقمی در ۲۰۲۴

نشانه‌های افزایش قیمت جهانی نفت از ماه‌ها قبل در گزارش‌های بین‌المللی پیدا شده بود. در واپسین روزهای تابستان بود که بانک گلدمن ساکس اعلام کرد، رشد تقاضا برای نفت و کاهش تولید تمدید شده به اوپک این امکان را می‌دهد تا قیمت نفت در سال آینده حداقل ۱۰۰ دلار در هر بشکه شود.

به گفته تحلیلگران این بانک، دلیل اصلی این افزایش قیمت، کاهش چشمگیر عرضه اوپک و تقاضای بالا است کـــه عرضه بالاتر آمریکا را به میزان چشـــمگیری خنثی کرده است. به‌خصوص تقاضا از سوی چین همچنان رشد خواهد داشت.

این بانک پیش‌بینی کرد، در ســـال آینده که تقاضا برای نفت یک میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه در روز افزایش خواهـــد یافت هم قیمت نفت برنت کمتر از ۱۰۰ دلار در هر بشکه نخواهد بود.

کاهش ذخایر و انتخابات آمریکا

البتـــه برای افزایش قیمت نفـــت دلایل دیگری هم وجود دارد. آمریکایی‌های دموکرات که با نزدیک شـــدن به انتخابات ریاســـت جمهوری، به هر ابزاری برای کنترل افزایش قیمت نفت متوسل می‌شوند، در هفته‌های گذشته ذخایر خود را راهی بازار کردند.

بر اساس گزارش آمریکن پترولیوم، ذخایر نفت آمریکا در هفته منتهی به ۵ ژانویه (۱۵ دی) پنج میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه کاهش یافته است درحالی‌که تحلیلگران انتظار کاهش ۷۰۰ هزار بشکه‌ای در روز را داشتند.

اما به اعتقاد کارشناســـان این سیاست برای همیشه دوام ندارد. چهارشنبه هفته قبل رویترز گزارش داد: پس از اینکه گزارش‌ها نشان داد که ذخایر نفت آمریکا، بزرگ‌ترین مصرف‌کننده نفت جهان، کاهش یافته است، قیمت نفت برای دومین روز متوالی افزایش یافت.

نکته دیگری که برخی کارشناسان به آن اشاره دارند این اســـت که کاهش دو میلیون بشـــکه‌ای اوپک پلاس و بعد از آن فرارســـیدن زمســـتان و سرد شدن هوا قطعا تقاضـــا برای نفـــت را افزایش داده و قیمت‌ها افزایشـــی می‌شود.

همچنین در تابستان و با شروع فصل سفرها و به‌طور معمول ذخیره‌سازی‌ها در کشورهای بزرگ مصرف‌کننده در بهار، که تعادلی را در بخش تقاضا و ثباتی نسبی را در قیمتها ایجاد خواهد کرد، قیمت‌ها رو به افزایش خواهد بود.

جایگاه ایران در تأمین امنیت انرژی

به اعتقاد رسانه‌های تخصصی حوزه انرژی، در شرایطی که هرگونه جنگ در غرب آسیا تهدید جدی برای امنیت عرضه نفت دنیاست، تولیدکننده‌ای با اندازه ایران می‌تواند مشارکت عمیق‌تری در بازارهای جهانی نفت داشته باشد.

مهرماه امسال بود که اویل پرایس با اشاره به عواقب جبران‌ناپذیر تهدیـــدات و گزافه‌گویی برخی نمایندگان آمریکایی علیه ایران نوشـــت: لیندســـی گراهام، سناتور جمهوری‌خـــواه و جنگ‌طلب آمریکا هنوز هم خواســـتار بمباران پالایشـــگاه‌های ایران توســـط آمریکاســـت. این اقـــدام و اقدامـــات مشـــابه می‌تواند قیمت نفـــت را به راحتـــی به بیـــش از ۱۰۰ دلار در هر بشـــکه برســـاند.

این گزارش می‌افزاید: تنگه هرمز در آب‌های ایران یکی از بزرگ‌ترین گذرگاه‌های دنیاست. حجم نفتی که روزانه از این گذرگاه عبور می‌کند به حدود ۱۷ میلیون بشـــکه می‌رسد یعنی برابر با حدود ۱۷ درصد از تقاضای جهانی نفت طبق پیش‌بینی‌های انجام شـــده برای سال جاری میلادی. همچنین حدود ۹۰ درصد از نفت خاورمیانه از طریق تنگه هرمز منتقل می‌شود.

به گزارش این رسانه تخصصی حوزه انرژی، در صورت گسترش درگیری‌ها در خاورمیانه این احتمال وجود دارد که تنگه هرمز بسته شود.

قیمت نفـــت بلافاصله پس از اعلام حمله حماس به رژیم صهیونیســـتی و پاســـخ این رژیم افزایش یافت. اما گزارش مؤسسه نفت آمریکا مبنی بر افزایش ذخایر نفتی این کشور شاخص‌های نفتی را پایین آورد.

آژانس بین‌المللی انرژی در ســـال گذشته میلادی به همراه آمریکا حجم عظیمـــی از ذخایر نفت خود را آزاد کردند تا مانع افزایش قیمت نفت شوند.

این رسانه در پایان با اشاره به احتمال گسترش میدان جنگ بین رژیم صهیونیســـتی و حماس تأکید کرد که این موضوع می‌تواند تاثیر بزرگی بر امنیت عرضه جهانی نفت داشته باشد. به همین دلیل است که بسیاری تلاش می‌کننـــد از طریق دیپلماتیک آتش این جنگ را قبل از برافروخته‌تر شدن خاموش کنند.

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز اعلام کرد

مصرف ۷۰ درصد گاز در بخش خانگی

به گفته مدیر دیســـپچینگ شـــرکت ملـــی گاز، از مصرف ۵۵۰ میلیون مترمکعبی گاز در بخش‌های خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده، ۷۰ درصد متعلق به بخش خانگی است.

«ســـعید عقلی» در گفت‌وگو با تسنیم درباره وضعیت مصرف گاز در کشور اظهار داشت: روز پنج‌شنبه ۲۱ دی‌ماه مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده به ۵۵۰ میلیون مترمکعب رســـید که این رقم نسبت به روز قبل از آن افزایشی ۳۰ میلیون مترمکعبی داشت.

وی افزود: از مصرف ۵۵۰ میلیون مترمکعبی گاز در بخش‌های خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده، ۷۰ درصد متعلق به بخش خانگی، ۹ درصد سهم بخش تجاری و عمومی، پنج درصد بخش حمل‌و نقل، پنج درصد بخش کشاورزی و ۱۱ درصد هم سهم صنایع غیرعمده بوده است.

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران تصریح کرد: همچنین صنایع عمده در روز پنج‌شنبه ۱۰۷ میلیون مترمکعب گاز و نیروگاه‌ها ۱۱۵ میلیون مترمکعب گاز مصرف کردند. بقیه نیاز مصرفی صنایع عمده و نیروگاه‌ها نیز با سوخت مایع تأمین شده است.

عقلی ادامه داد: با توجه به پیش‌بینی‌های ســـازمان هواشناسی مبنی بر ادامه شرایط بارشی و کاهش دما در کشور، برآوردها حاکی از افزایش بیـــش از پیش مصرف گاز به‌خصوص در بخش خانگی در روزهای آینده است که نیاز است مردم نسبت به رعایت اصول مصرف بهینه گاز، توجه لازم را داشته باشند.

افزایش گازرسانی به صنایع عمده

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران در گفت‌وگو با شانا هم گفت: مطابق تازه‌ترین آمارها، گازرسانی به صنایع عمده کشور از ابتدای امسال تا پایان پاییز روند صعودی داشته، به نحوی که در این مدت حجم گاز تحویلی به صنایع عمده به تفکیک در بخش‌های فولادی ۱۱ درصد، پتروشـــیمی ۱۰ و نیم درصد و سیمان ۱۷ درصد افزایش یافته است.

عقلی با بیان اینکه گازرســـانی به صنایع عمده در فصل پاییز امسال هم روند صعودی داشـــته است، افزود: حجم گازرسانی به صنایع فولادی در فصل پاییز امسال نسبت به سال ۱۴۰۱ به‌طور متوسط ۹ درصد، بخش پتروشیمی ۱۹ درصد و بخش سیمان ۱۴ درصد افزایش داشته است.

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه نگاه این شرکت کمک به رشد تولید و خدمت‌رسانی است، تصریح کرد: شرکت ملی گاز از ابتدای امسال تاکنون در بیشتر ایام سال فراتر از سقف تعهد و برنامه مصوب به صنایع عمده و جزء گاز تحویل داده است و روند گازرسانی به این بخش‌ها در فصل پاییز که بخشی از دوره سرد سال است نیز افزایش یافته است.

عقلی یادآور شد: مطابق برنامه، شرکت ملی گاز ایران موظف به تأمین گاز صنایع برای هشـــت ماه از سال است و در دوره سرد سال صنایع باید آمادگی لازم برای اســـتفاده از سوخت جایگزین را داشته باشند چرا که اولویت این شرکت در دوره سرد سال حفظ جریان پایدار گاز برای بخش خانگی است.

وی افزود: با این حال با تلاش شبانه‌روزی همکاران ما در بخش‌های مختلف از تولید تا انتقال و گازهای اســـتانی، گازرســـانی به صنایع عمده در این ایام نیز نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۱ روند صعودی داشته و به‌طـــور طبیعی با مدیریت بهینه مصرف در همه بخش‌ها، روند صعودی گازرسانی تداوم خواهد داشت.

گفتنی اســـت، افزون بر صنایع، آمار گازرسانی به نیروگاه‌ها به‌عنوان تأمین‌کننده برق کشور در بخش‌های مختلف از جمله صنایع نیز افزایشی بوده است. موضوعی که سبب شد تا علاوه‌بر تأثیرات مثبت محیط زیستی، فرصت مطلوبی برای ذخیره‌سازی سوخت دوم برای نیروگاه‌ها فراهم شود.

بر این اساس در شش ماه ابتدائی سال حجم گازرسانی به نیروگاه‌ها نسبت به مدت مشابه پارسال ۱۶ درصد افزایش داشته و این مقدار در بازه زمانی ۹ ماه امســـال نسبت به مدت مشابه پارسال هم ۱۲ درصد افزایش نشان می‌دهد. مصرف گازوئیل و سوخت مایع در نیروگاه‌های کشور نیز در همین بازه زمانی نسبت به پارسال به‌ترتیب ۲۴ و ۲۸ درصد کاهش یافته که به‌دلیل تزریق بیشتر گاز طبیعی به نیروگاه‌ها بوده است.

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی:

۴ بانک خصوصی به نهضت ملی مسکن تسهیلات نداده‌اند

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه با اشاره به قسط پنج میلیون و ۹۰۰ هزار تومانی نهضت ملی مسکن، گفت: چهار بانک خصوصی هیچ سهمی از تسهیلات خود را به این طرح اختصاص نداده‌اند.

به گزارش تسنیم، «ابوالفضل نوروزی» درباره وضعیت تسهیلات‌دهی به نهضت ملی مسکن اظهار کرد: یکی از اقدامات مؤثر برای کمک به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن تعیین سقف ۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تومانی برای بازپرداخت اقساط در دو سال اول است.

او ادامه داد: شـــبکه بانکی در طول دو سال منتهی بـــه فروردین ماه ۱۴۰۲ در مجمـــوع ۲۰۰ هزار قرارداد پرداخت تسهیلات مسکن امضا کرده بود. ولی در شش ماه گذشـــته با پیگیری‌های ویژه‌ای که صورت گرفته و دستورات رئیس‌جمهور، حدود ۶۴۰ هزار قرارداد عموما در بانک‌های دولتی امضا شده است. با این‌حال؛ بانک‌های پاسارگاد، خاورمیانه، سامان و اقتصاد نوین در شش ماه اول ســـال ۶۰۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کردند که سهم مسکن تقریبا هیچ بود.

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن با تأکید بر لزوم همراهی کل شبکه بانکی کشور به ویژه برخی بانک‌های خصوصی که تا الان متأســـفانه عملکردی نداشته‌اند، اظهار کرد: پرداخت تسهیلات مســـکن، تکلیف قانونی و لازم‌الاجرا است. در حالی که برخی بانک‌های خصوصی تسهیلات را به بخش‌های خارج از حوزه مسکن پرداخت می‌کنند.

نوروزی افزود: اگر ایـــن بانک‌ها قدرت پرداخت وام ندارنـــد نباید به هیچ بخشـــی تســـهیلات بدهند و اگر تســـهیلات می‌دهند باید طبق قانون یک پنجم آن را به بخش مسکن بدهد. با توجه به اهمیت موضوع و اجرای قانون، جرایم مالیاتی برای بانک‌هایی که اقدام به پرداخت تسهیلات مسکن نمی‌کنند در نظر گرفته شده است.

تسهیلات مسکن ۵۵۰ میلیون تومانی برای تمام شهرها

مدیرکل دفتر اقتصاد مســـکن با اشـــاره به همکاری بانک مرکزی در تصویب و ابلاغ افزایش تسهیلات مسکن روستایی به ۳۵۰ میلیون تومان با نرخ سود پنج درصد هم گفت: سقف این تسهیلات قبلا ۲۰۰ میلیون تومان بود و الان در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر تسهیلات ساخت مسکن روستایی به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرده است.

نوروزی افزود: اتفاق مثبت دیگری که افتاد این است که قبلا تسهیلات مسکن شهری در شهرهای بزرگ بیشتر بود و در شهرهای کوچک کمتر و عددش هم در نهایت ۴۵۰ میلیون تومان بود که این عدد به ۵۵۰ میلیون تومان برای تمام شهرها، افزایش یافت.

او با اعلام اینکه پرداخت وام جدید مسکن روستایی آغاز شـــده و اکنون مردم در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هـــزار نفر می‌توانند تســـهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی را دریافـــت کنند، افزود: تاکنون حدود ۳۷۳ هزار فقره وام مسکن روستایی پرداخت شده یا در حال پرداخت است.

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، تصریح کـــرد: پرداخت وام ۵۵۰ میلیونی شـــهری هم دستورالعملش ابلاغ شده و قراردادهای جدیدی که منعقد می‌شود نیز به این مبلغ است.

کمک ۴ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی به مسکن

علی‌رغم بدعهدی برخی بانک‌ها، دیگر بخش‌ها هم به کمک نهضت ملی مسکن آمده‌اند. مهدی غضنفری؛ مدیرعامل صندوق توسعه ملی هم از کمک چهار میلیارد دلاری این صندوق به طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و افزود: این پروژه ملی اســـت و همه دستگاه‌ها وظیفه دارند در آن نقش داشـــته باشند. بخش اولی که برعهده گرفتیم این است که ما منابعی از صندوق را در نزد بانک‌ها سپرده‌گذاری ارزی انجام بدهیم. این سپرده‌گذاری ارزی بعد از یک سال یا دو سال عیناً به ما برمی‌گردد. قرار است بانک این سپرده ما را به مشتری بدهد و بخش ناچیزی از آن سود را به صندوق برگرداند. مابقی آن را هم استفاده کند برای کاهش وام‌های ریالی که به متقاضیان نهضت ملی مسکن داده می‌شود.

وی، رقم این ســـپرده ارزی را در ســـقف دو میلیارد دلار اعلام کرد و افزود: البته در شـــورای عالی مســـکن مطرح شـــد که تمام این مبلغ را بانک مسکن بگیرد. به نظر ما اگر چندین بانک باشند، ارتباط با تعداد بیشتری از مشتریان برقرار می‌شود و زودتر می‌تواند در دسترس آن‌ها قرار بگیرد.

مدیرعامل صندوق توســـعه ملی گفت: راه دومی که می‌توانیم در این مسیر گام برداریم، این است که وزارت راه و شهرســـازی اجازه دارد، بخشی از تهاتر نفتی را که برای آن مهیا شـــده است در مسیر توسعه طرح مسکن یا همین نهضت ملی مسکن استفاده کند. طبیعتاً تا این اوراق نفتی‌اش را تبدیل کند به پول و دلار بیاورد به سوی طرح‌ها زمانبر خواهد شد.

غضنفـــری افزود: ما اعلام آمادگی کرده‌ایم که باز در ســـقف دو میلیارد دلار حواله‌های نفتـــی که واقعاً قابل تبدیل به نفت باشـــد به صنـــدوق بدهند و ما پول را در اختیار وزارت مسکن بدهیم.

وی ادامه داد: صندوق توسعه ملی، صندوقی نیست که بتواند کمک کند و منابع‌اش برنگردد، منابع باید حتماً برگردد چون اگر منابع صندوق از بین برود دیگر در طرح بزرگ نمی‌توانیم مشارکت داشته باشیم.

مدیرعامل صندوق توسعه ملی درباره استجازه رهبری هم گفت: این اجازه‌ای اســـت که به وزارت نفت و وزارت مسکن داده شـــده است که تهاتر نفت کند. ما گفته‌ایم به عنوان یک رابط این‌جا وسط کار قرار می‌گیریم. پول وزارت مســـکن را کمی زودتر می‌دهیم و از وزارت نفت در قبال آن نفت دریافت می‌کنیم.

پرداخت یک میلیون وام مسکن تا پایان سال

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت راه و شهرسازی، «محمدرضا مهدیاراســـماعیلی»، رئیـــس هیئت عامل صندوق ملی مسکن هم با اشاره به برگزاری شورای عالی مسکن با حضور رئیس‌جمهور، خبر داد: در شورای عالی مسکن جمع‌بندی بر این شد که با کمک بانک مرکزی قرارداد پرداخت یک میلیون وام مســـکن تا پایان سال منعقد و تسهیلات پرداخت شود.

وی با اشاره به روش‌های دیگر تامین مالی طرح نهضت ملی مسکن علاوه‌بر منابع بودجه‌ای و بانکی، گفت: استفاده از بازار سرمایه یا بازارهای موازی از روش‌های دیگر تأمین مالی است. همچنین درخصوص منابع بودجه‌ای مقرر شد سازمان برنامه و بودجه رقم تخصیص سال جاری را به ۲۰ هزار میلیارد تومان که معادل ۷۵ درصد رقم پیش‌بینی شده است برساند.

رئیس هیئت عامل صندوق ملی مســـکن ادامه داد: در حال حاضر سازمان ملی زمین، شرکت مادرتخصصی عمران شهرهای جدید و شـــرکت بازآفرینی شهری به عنوان زیر مجموعه‌های وزارت راه و شهرســـازی گردش منابع خود را از طریق صندوق شروع کردند. پیش‌بینی می‌کنیـــم ۱۰ هزار میلیارد تومان بـــه ظرفیت اعتباری صندوق ملی مسکن با این روند در سال آینده اضافه شود.

اسماعیلی توضیح داد: ساخت مسکن توسعه‌ای‌ترین اقدام کشور است زیرا این اقدام اشتغال‌زا، کنترل‌کننده تورم، موجب افزایش رشـــد اقتصادی کشور و موجب ایجاد ظرفیت‌های اقتصادی دیگری نیز خواهد شـــد که اقدامی اساســـی به عنوان پیشران پیشرفت کشور تلقی می‌شود.

وزارت راه و شهرسازی اعلام کرد

افزایش نرخ بلیت هواپیما غیرقانونی است

به‌دنبال افزایش نرخ بلیت هواپیما در برخی خطوط و گلایه‌ها و شـــکایات مردمی، اکنون وزارت راه و شهرســـازی اعلام کرده که این افزایش قیمت‌ها غیرقانونی بوده و با ایرلاین‌های متخلف برخورد خواهد شد.

به گزارش ایرنا، داســـتان از آنجایی شـــروع شد که برخی شرکت‌های هواپیمایی با تنظیم شکایتی به دیوان عدالت اداری مدعی شـــدند که بر اســـاس برنامه ششـــم توسعه، دولت، وزارت راه و شهرسازی و ستاد تنظیم بازار نمی‌توانند در قیمت‌گذاری بلیت هواپیما دخالت کنند. آنها حتی موفق شـــدند رای هیئت عمومی دیوان را دریافت کنند و از ۲۸ آذرماه قیمت‌ها را افزایش دادند.

خاطرنشان می‌شود برخی شرکت‌های هواپیمایی بخش خصوصی مدعی‌اند دولت فقط به تامین سوخت برای این شـــرکت‌ها می‌پردازد و با اعلام اینکه «ما مسافر خود را داریم» حتی خواستار آن شده بودند که دولت همین سوخت را نیز تأمین نکند اما به آنها اجازه داده شـــود تا به صورت آزاد به قیمت‌گذاری بلیت بپردازند.

این در حالی اســـت که آنهـــا موظف به افزایش تعداد ناوگان خود هســـتند. شـــنیده‌ها حاکی است برخی از این شـــرکت‌ها به‌جـــای افزایش ناوگان به دنبال سرمایه‌گذاری‌های سودده از قبیل هتل‌سازی و غیره بوده و هســـتند و حتی به‌منظور اعمال فشار بـــرای افزایش قیمت‌ها، از ارائـــه خدمات پروازی با هواپیماهای خود سر باز زدند.

افزایش غیرقانونی قیمت بلیت
از سوی برخی ایرلاین‌ها

هرچند رای یاد شده به هیچ عنوان مورد استقبال شـــرکت‌های هواپیمایی غیرخصوصی قرار نگرفت و نســـبت به افزایش قیمت اقدام نکردند اما شـــاهد بودیم برخی شـــرکت‌های خصوصی قیمت بلیت را افزایش دادند.

با این حال، حســـین مذنب، مدیرکل بازرســـی، مدیریت عملکـــرد و حقوق شـــهروندان وزارت راه و شهرســـازی» در صفحه اجتماعی ایکس نوشـــت: «برخلاف اخبار منتشر شده در چند روز اخیر، هیچ مجوزی برای افزایش قیمت بلیت هواپیما صادر نشده و مرجع قیمت‌گذاری فقط شورای عالی هواپیمایی است. شرکت‌های هواپیمایی موظف به اعمال قیمت مصوب خرداد ماه ســـال جاری هســـتند که در غیر این صورت با آنها برخورد قانونی انجام خواهد شد.»

بر این اســـاس، از امروز (شنبه) سازمان تعزیرات حکومتی به جریمه شرکت‌های متخلف می‌پردازد.

اما آنچه مطالبه عمومی است استرداد پول‌های اضافه دریافت شده از مسافران از سوی شرکت‌هایی اســـت که ســـرخود به افزایش قیمت‌ها اقدام کرده بودند. یادآور می‌شود خردادماه امسال شاهد افزایش ۲۹ درصدی نرخ بلیت هواپیماها بودیم.

گرانفروشی تا ۶۸ درصدی ایرلاین‌ها

همچنین به گزارش خبرگزاری تسنیم، درحالی وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده هیچ مجوزی برای افزایـــش قیمت بلیت هواپیما به ایرلاین‌ها نداده که شرکت‌های هواپیمایی همچنان به گرانفروشی تا ۶۸ درصدبالاتر از نرخ مصوب ادامه می‌دهند اما پیگیری‌ها از سازمان هواپیمایی کشـــوری و انجمن شرکت‌های هواپیمایـــی بـــرای چرایی افزایش بی‌ســـرو صدای قیمت بلیـــت پروازهـــای داخلی نتیجـــه‌ای در بر نداشت.

به عنوان نمونه بلیت مسیر پروازی تهران-مشهد بر اســـاس قیمت‌های مصوب ســـازمان هواپیمایی کشـــوری یک میلیون و ۳۱۴ هـــزار و ۸۰۰ تومان اســـت اما برخی شـــرکت‌ها، بلیت این مســـیر را با قیمـــت دو میلیون و ۲۱۲ هزار تومـــان؛ یعنی ۶۸ درصد گران‌تر می‌فروشـــند. بلیت تهران- اهواز که یک میلیون و ۲۰۷ هزار تومان مصوب شـــده، یک میلیـــون و ۸۸۶ هزار تا دو میلیون و ۱۲ هزار تومان یعنـــی ۶۷ درصد گرانتر و تهـــران - کرمان با نرخ مصـــوب یک میلیون و ۳۲۱ هـــزار را یک میلیون و ۹۲۶ هزار تومـــان؛ یعنی ۴۶ درصد بالاتر به فروش می‌رسانند.

نکته جالب توجه در نحوه فروش بلیت پروازهای داخلی این اســـت که شرکت‌های هواپیمایی پس از رسانه‌