طارمی اولین بازیکن ایرانی که ۲ گل در جام جهانی زد

شکست سنگین زیر شدیدترین فشارهای روانی

ترکیب بد و مصدومیت، پاشنه آشیل تیم ملی فوتبال شد

سرویس ورزشی-

تیم ملی ایران زیر شدیدترین فشارهای روانی در اولین مسابقه خود در جام جهانی ۲۰۲۲ برابر انگلیس به میدان رفت و شکست سنگینی را متحمل شد.

دیدار تیم‌های ملی فوتبال ایران و انگلیس در گروه دوم بیست و دومین دوره رقابت‌های جام جهانی به قضاوت رافائل کلاوس برزیلی از ساعت ۱۶:۳۰ دقیقه دوشنبه (۳۰ آبان) در ورزشگاه ۶۰ هزار نفری خلیفه شهر دوحه آغاز شد و با برتری ۶ بر ۲ سه شیرها به پایان رسید.

جـود بلینـگام(۳۵)، بوکایـو سـاکا(۴۳ و ۶۲)، رحیم استرلینگ(۲+۴۵)، مارکوس رشفورد(۷۱)، جک‌گریلیش(۹۰) برای انگلیس و مهدی طارمی(۶۵ و ۱۳+۹۰) برای ایران گل زدند.

تیـم ملی فوتبال ایران در این دیـدار با ترکیب علیرضا بیرانوند(۱۹ سیدحسـین حسـینی)، صادق محرمی، مجید حسینی، روزبه چشـمی(۴۶ محمدحسین کنعانی زادگان)، مرتضی پورعلی گنجی، مجید حسینی، احسان حاجی صفی (کاپیتـان)، میـلاد محمدی(۶۳ مهـدی ترابـی)، احمد نورالهی(۷۷ سـردار آزمون)، علی کریمی(۴۶ سـعید عزت الهی)، علیرضا جهانبخش(۴۶ علی قلی زاده) و مهدی طارمی به میدان رفت.

انگلیس نیز در این بازی با ترکیب جردن پیکفورد، لوک شاو، جان اسـتونز، هری مگوایر(۷۰ - مگوایر)، کرن تریپیر، دکلین رایس، میسون مونت(۷۰ - فیل فودن)، جود بلینگام، بوکایو سـاکا(۷۰ - رشـفورد)، هری کین(۷۵ - ویلسون) و رحیم استرلینگ(۷۰ -گریلیش) قدم به میدان گذاشت.

بـازی در نیمه اول مطابق انتظـارات کارلوس کی‌روش سرمربی تیم ملی پیش نرفت و با یک تعویض اجباری در اثر مصدومیت بیرانوند، تیم ملی به شوک فرو رفت. در ادامه فشار بی‌امان انگلیس روی دروازه موجب شد در دقیقه ۳۵ دروازه سـید حسین حسینی باز شود و لوک شاو با ارسال تماشایی خودش بلینگهام را صاحب موقعیت کند تا گران‌ترین بازیکن بوندسلیگا با یک ضربه سر تماشایی دروازه ایران را باز کند. در ده دقیقه بعدی انگلیس دو بار دیگر توسط ساکا و استرلینگ دروازه ایـران را باز کرد تـا در نهایت نیمه اول با نتیجه ۳ بر صفر به سود انگلیس به پایان برسد.

در نیمـه دوم با تغییراتی که کی روش در ترکیب ایران به‌وجود آورد شرایط تیم ملی بهتر شد اما بازهم این انگلیس بود که به گل چهارمش توسـط مارکوس رشفورد رسید. سه دقیقه بعد یعنی در دقیقه ۶۵ پاس قلی‌زاده به مهدی طارمی رسـید و ضربه این بازیکن با برخورد به تیر افقی دروازه وارد دروازه انگلیس شد تا تیم ملی یکی از گل‌ها را جبران کنند.

در شـرایطی که انتظار می‌رفت تیم ملی در ادامه فاصله را کمتـر کند، این انگلیس بود که به گل پنجم رسـید. در دقیقه ۷۲ توپ سر توپ رشـفورد، دریبل در عرض و ضربه این بازیکن وارد دروازه حسینی شد تا نتیجه ۵ بر یک شود. در دقیقه ۹۰ ضد حمله دیگری از انگلیسی‌ها با پاس رشفورد به‌گریلیش و ضربه این بازیکن وارد دروازه ایران شـد تا برای ششمین بار دروازه شاگردان کی‌روش باز شود.

داور این بازی برای نیمه دوم ۱۰ دقیقه وقت اضافه اعلام کرد. در نهمین دقیقه از وقت‌های تلف شـده سردار آزمون یک موقعیت تک به تک به دسـت آورد و ضربه او با برخورد به دسـت پیکفورد به تیر دروازه انگلیس برخورد کرد. البته این پایان کار نبود زیرا سـه دقیقه بعد ضربه کاشته و سانتر حاج صفی ثمری نداشـت اما پورعلی گنجی درون محوطه جریمه سرنگون شد و داور این دیدار پس از بررسی با کمک داور ویدیویی اعلام پنالتی کرد. در ادامه مهدی طارمی ضربه پنالتی را برخلاف جهت دروازه‌بان وارد دروازه کرد تا بازی با نتیجه ۶ بر ۲ به سود انگلیس به پایان برسد.

ترکیب اشتباه کار دست تیم ملی داد

تیم ملی ایران زیر شدیدترین فشار روانی در این مسابقه به میدان رفت و همه آن عوامل نقش پررنگی در رقم خوردن این نتیجه داشـت اما در این میان نباید از ترکیب اشـتباه کارلوس کی روش سـرمربی تیم ملی فوتبال کشورمان نیز غافل شد. تیم ملی فوتبال ایران در حالی در این بازی تن به شکست سنگین داد که از ترکیب اولیه خوبی استفاده نکرده بود و با توجه به این شرایط و احتیاط بیش از حد در انتخاب ترکیب ابتدایی، حریف پر مهره‌ای که از بازیکنان گرانقیمت بهـره می‌برد را برای زدن گل حریص کرد و در نهایت همان اشکالات فنی یکی از عوامل رقم خوردن این نتیجه بود.

اسـتفاده از روزبه چشـمی و علی کریمـی حتی برای علاقه‌مندان به فوتبال در ایران غافلگیرکننده بود. از ترکیب قبلی ایران در بازی‌های گذشته (در طول برگزاری مسابقات مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۲) محمدحسین کنعانی زادگان، شـجاع خلیل‌زاده و امید نورافکن جایـی در میان نفرات و ترکیب تیم نداشـتند. در خط میانی نیز غیبت نفراتی چون سعید عزت الهی، وحید امیری کاملا مشهود بود و استفاده از بازیکنی چون علی کریمی که مدتها مصدوم بود باعث تعجب اهالی فوتبـال بود. از طرف دیگر مصدومیت علیرضا بیرانوند نیز در ابتدای بازی معادلات را به ضرر تیم ملی رقم زد و سید حسین حسینی نتوانست جای خالی او را به خوبی پر کند.

حلقه اتحاد برای دو بازی دیگر

بعد از به صدا درآمدن سـوت پایان این دیدار، کارلوس کی روش بازیکنان را در زمین جمع کرد و با تشـکیل حلقه اتحاد دقایقی برای آنها صحبت کرد. توصیه‌های کی روش به بازیکنان دقایقی طول کشید و مهدی طارمی هم چند کلامی بـرای بازیکنان صحبت کرد تا تیم ملی آماده دو بازی بعدی خود برابر تیم‌های ولز و آمریکا شود. تیم ملی فوتبال ایران در دومین دیدار خود روز جمعه ۴ آذر ساعت ۱۳:۳۰ به مصاف تیم ملی ولز خواهد رفت و روز سـه شـنبه ۸ آذر از ساعت ۲۲:۳۰ بـه مصاف تیم ملی آمریکا مـی‌رود تا تکلیف صعود یا حذف ملی‌پوشان کشـورمان از بیست و دومین دوره جام جهانی مشخص شود.

رکورد جالب توجه طارمی

هـر دو گل تیم ملی ایران را در این دیدار مهدی طارمی وارد دروازه پیکفورد کرد که گل دوم وی از روی نقطه پنالتی بود. طارمی با دبل برابر انگلیس به نخسـتین بازیکن ایرانی تبدیل شـد که توانسـته در یک دیدار جام جهانی ۲ گل به حریف بزنـد. همچنین طارمی تبدیل به نخسـتین بازیکن تیم‌ملی شـد که در یک دوره جام جهانی موفق شده حداقل ۲ گل وارد دروازه حریفـان کنـد. او در بازی با آمریکا و ولز می‌تواند این رکورد خود را بهبود ببخشد.

آخرین اخبار جام جهانی فوتبال ۲۰۲۲ - قطر

*باخت تیم ملی فوتبال ایـران مقابل انگلیس اتفاقی نادر برای تیم‌های آسـیایی در جام‌های جهانی نبود و تاریخ نشان می‌دهد نمایندگان قاره کهن بارها مقابل رقبای خود، با تفاضل گل بالا مغلوب شده‌اند.کره جنوبی در سـال ۱۹۵۴ برای اولین بار در جام جهانی شرکت کرد که با نتایج ۹ بر صفر، ۷ بر صفر و ۵ بر صفر برابر مجارسـتان، ترکیه و هلند شکسـت خورد.کـره شـمالی در جام جهانی ۲۰۱۰ با شکسـت ۷ بر صفر مقابل پرتغال تسـلیم شد. عربستان سعودی در سـال‌های ۲۰۰۲ و ۲۰۱۸ به ترتیـب با نتایج ۸ بـر صفر و ۵ بر صفر مقابل آلمان و روسـیه باخت و امارات در جام جهانی ۱۹۹۰، با نتیجه ۵ بر یک مغلوب آلمان شـد.چین دیگر تیم قاره آسیاست که یک شکست سنگین در کارنامه تیم‌های قاره کهن در جام‌های جهانی ثبت کرده است. چینی‌ها در جام جهانی ۲۰۰۲ که آخرین حضور آنها در این مسـابقات به شمار می‌رفت، ۴ بر صفر برابر برزیل شکست خوردند.

*گرت ساوت گیت سـرمربی انگلیس بعد از پیروزی مقابل ایران گفت: به خاطر پیروزی با این اختلاف من در پایان بازی کمی ناراحت شدم(به خاطـر دوگلی که دریافت کردیم). بـرای این طور بازی کردن باید واقعا خوشحال باشیم. آماده به نظر می‌رسیدیم. بازیکنان واقعاً عملکرد خوبی داشتند.وی افزود: حرکت ما واقعاً خوب بود. من باید واقعا خوشحال باشم اما در این مرحله از بازی نباید دو گل دریافت کنیم. ما باید در بازی مقابل آمریکا درسـت عمل کنیم. این یک شروع عالی است، اما ما باید بهتر از این‌ها باشیم.سرمربی انگلیس ادامه داد: ما تمرکز خود را از دست دادیم و وقتی با سـرعت پایین‌تری بازی می‌کنیم، به‌اندازه کافی موثر نیستیم. زمان اضافه شده به بازی در دو نیمه، ۲۴ دقیقه، زمان زیادی برای تمرکز اسـت. مهاجمان ما یک تهدید برای ایران بودند و دفاع در کنترل ما بود. سـاوت گیت افزود: حرکت ویلسون را در گل آخر خیلی دوست داشتم. او می‌توانسـت خودخواه باشـد اما تیم را در اولویت قرار داد. باید بیشتر هیجان زده باشـم! اما من باید تیم را در مسـیر درست نگه دارم و باید بهتر باشیم.

نمایی از برخورد شدید بیرانوند با مجید حسینی که باعث مصدومیت و خارج شدن دروازه‌بان ایران از بازی شد

*نیمه نخسـت این بازی با سه گل به سـود انگلیس به پایان رسید اما «رافائل کلاوس» برزیلی داور مسابقه ۱۴ دقیقه وقت اضافه برای این نیمه اعلام کرد.مصدومیت شدید علیرضا بیرانوند دروازه‌بان ایران که نزدیک به ۱۰ دقیقه از زمان بازی را متوقف کرد، دلیل اصلی این میزان از زمان‌های اضافه بود.

*پس از پایان دیدار دو تیم ایران و انگلیس بوکایو ساکا که در این بازی ۲ گل به ثمر رسانده بود، به عنوان بهترین بازیکن زمین انتخاب شد.

*شکسـت مقابل انگلیس پرگل‌ترین باخت ایـران در تاریخ جام‌جهانی محسـوب می‌شـود. آخرین بار تیم ملی در جام جهانی ۱۹۷۸ در دیدار مقابل پرو با نتیجه ۴-۱ شکست خورد و همچنین در همان تورنمنت با سه گل برابر هلند شکسـت خورد.این در حالی است که ایران سابقه دو باخت ۳-۱ برابر مکزیک و بوسـنی در جام جهانی ۲۰۰۶ و ۲۰۱۴ را هم دارد.نکته جالب اینکه باخت شش گله مقابل انگلیس، یکی از پرگل‌ترین باخت‌های تاریخ فوتبال ایران هم محسوب می‌شود. پیش از این در سال ۱۹۵۰ ایران در دیداری دوسـتانه با نتیجه ۶-۱ بـه ترکیه باخت.ایران همچنین در سـال‌های ۱۹۵۸ و ۱۹۷۲ با نتیجه ۵-۰ برابر کره‌جنوبی و مجارستان بازنده شد.

*حضور غیرمنتظره سیدحسـین حسینی در ترکیب ایران برای مسابقه حساس و تعیین‌کننده مقابل انگلیس به کابوس او تبدیل شد. این دروازه بان تیم اسـتقلال که با درخشـش در دو فصل گذشته توانست رقبای سرسـختی مثل پیام نیازمند و عابدزاده را کنـار بزند و به گلر دوم تیم ملی تبدیل شود، دیروز۶ بار مقابل حمله‌وران انگلیس ناکام ماند و هرگز هـم موفق به مهار حمله‌ای از حریف نیز قرار نگرفت.نکته عجیب این که سـنگین‌ترین شکسـت تیم ملی ایران در جام جهانی ۱۹۷۸ و برابر پرو اتفاق افتاده بود که در آن مسـابقه مرحوم ناصر حجازی گلر تیم بود که حشمت مهاجرانی برای پیروزی به میدان فرستاده بود. البته آن مسابقه پایان تلخی برای ایران داشت.باید دید که آیا حسینی در دیدار بعدی نیز در دروازه ایران قرار خواهد گرفت یا نه.

برنامه بازی‌های روز سوم جام جهانی

سه‌شنبه اول آذر ۱۴۰۱

*آرژانتین........................ عربستان(ساعت ۱۳:۳۰- ورزشگاه لوسیل)
*دانمارک........................ تونس(ساعت ۱۶:۳۰- ورزشگاه اجوکیشن سیتی)
*مکزیک........................ لهستان(ساعت ۱۹:۳۰- ورزشگاه ۹۷۴)
*فرانسه........................ استرالیا(ساعت ۲۲:۳۰- ورزشگاه الجنوب)

کی روش: کسانی که نمی‌خواهند تیم ملی را حمایت کنند، بهتر است در خانه بمانند

کارلوس کی‌روش پس از شکست ۶ بر ۲ ایران مقابل انگلیس در اولین دیدار گروه B جام جهانی ۲۰۲۲ قطر اظهار داشـت: بسیار ساده و عملی هست که بگویم در نیمه اول که بازی کردیم بازی تمام شده بود و تنها هدفی که برای تیم مانده بود این بود که بتوانیم متحد و شجاعانه بجنگیم و بتواند فوتبال را مفتخر کنیم. تمام بازیکنانم خیلی خوب بازی کردند. آنها تجربه بازیکنان انگلیسی را نداشتند. در این بازی چیزهای خیلی زیادی یاد گرفتیم و حالا با شرایطی بهتر برای مسابقه بعدی آماده می‌شویم.

وی در پاسـخ به این پرسـش که آیا عدم حضورش در سه سال اخیر در تیم ملی تأثیرگذار بوده اسـت و اینکه چه برنامـه‌ای برای ادامه مسـابقات دارد، تصریح کرد: همان‌طور که گفتم الان بازیکنانم خیلی بیشـتر آماده هستند تا مقابل ولز بازی کنند. سـطح مسابقات خیلی بالاست و همه چیز برای ما مهیاست تا خودمان را آماده کنیم. ما همیشـه سعی می‌کنیم بازی بعدی را ببریم. باید تمرکز داشته باشیم و مشکلات را بپذیریم. باید از مشکلات عبور کنیم و تمام تلاش خود را به کار بگیریم.

سـرمربی تیم ملی فوتبال کشورمان خاطر نشـان کرد: وضعیت ما این است که همیشـه تصحیح کنیم اما نه گذشـته را. ما باید آنچه اتفاق افتاد را تصحیح کنیم. اگر آدمی قبل از بازی فکر کند شانس زیادی ندارد کار زیادی هم نمی‌تواند بکند. تنها چیزی که در کنترل ماست این است که فکر را آماده کنیم و متأسفانه این مورد در دست ما نیست.کی‌روش همچنین تصریح کرد: اگر دست من بود نمی‌گذاشتم خیلی اتفاقات بیفتد. من کسی نبودم که بتوانم اظهارنظر بیشتری داشته باشم. همه می‌دانند بازیکنان من در چه محیطی هسـتند که آن محیط بهترین نیست، اما این مسائل محیطی و حاشـیه‌ای روی آنها تأثیر می‌گذارد. من آنها را می‌شناسم؛ آنها می‌خواستند اشخاص افسـانه‌ای برای کشورشان باشند و من مفتخرم که با این بازیکنان کار می‌کنم. از آنها تقدیر می‌کنم، اما اگر مثالی بخواهید، باید بگویم اگر بعضی‌ها به استادیوم می‌آیند که ما را حمایت نکنند، نیایند بهتر اسـت آنها در خانه بمانند بهتر است. ما نیازی به آنها نداریم. ما آنها را برای حمایت می‌خواهیم.

وی راجع به مصدومیت زودهنگام بیرانوند نیز توضیح داد: نمی‌توانستند خونریزی بینی او را متوقف کنند. آنچه گفته شـد این است که دماغش شکسته است. او تلاش کرد به بازی بازگردد، اما نتوانست ادامه دهد. اگر تأخیری در آمدن من هم به سالن به وجود آمد به این دلیل بود که پیگیر ماجرا شوم.

کی‌روش در واکنش به سؤالی مبنی بر اینکه آیا در بازی با ولز از ترکیب ابتدایی این بازی استفاده خواهد کرد، گفت: قبل از بازی ولز نمی‌توانم جواب روشنی به این موضوع بدهم. ما غیر از نتیجه باید برای تجزیه و تحلیل بازی اقدام کنیم. از لحاظ فکری شاید نیاز به تقویت داشته باشیم. پس از تجزیه و تحلیل کامل می‌توانم به آن جواب بدهم.

وی واکنـش به انتقاد از ترکیب اولیه تیم ملی ایران عنوان کرد: آنچه در این بازی اشـتباه بود، کیفیت، سرعت و رقابت متفاوت بازیکنان انگلیسی بود. با سرعتی که آنها بازی می‌کردند و تیم ما نتوانست خودش را با آن تطبیق دهد. گل‌های اول و دوم موقعی اتفاق افتاد که نباید رقم می‌خورد.

کی روش ادامه داد: در ایران فوتبال یک چیز مصنوعی نیسـت. علاقه به فوتبال، واقعی اسـت و رویای آنها این است که فوتبال بازی کنند و جام جهانی اتفاق افتاده و می‌خواهنـد بازی کنند. اجازه دهید این بازیکنان بازی کنند چون می‌خواهند نماینده کشورشـان باشند. همه تیم‌های ملی که این‌جا هسـتند، مسائلی دارند. این بازیکنان فقط می‌خواهند بازی کنند. همه تیم‌های دیگر هم مسائلی دارند. همه از تیم ما تقدیر می‌کنند که سـهامت دارند که بازی کنند، بنابراین اجازه دهید کارشان را انجام دهند. درست نیست که به این کشـور بیایید و از آنها بخواهید کاری کنند که مسئولیتشان نیست. بازیکنانم این‌جا هستند که بازی کنند و باعث افتخار کشور شوند و خوشحالی را برای مردم و کشور بیاورند.

یادی از شهید مدافع حرم یدالله قاسم‌زاده

حدیث دشت عشق

شهیدی که آرمانش برپایی عدالت بر زمین بود

امروز ششمین سـالگرد شهادت شهید مدافـع حـرم یدالله قاسـم‌زاده اسـت. این شهید، ۱۸ اسفند سـال ۶۱ در رشت متولد شـد. وی برای دفاع از حرم اهل‌بیت عصمت و طهارت(ع) داوطلبانه راهی دیار شـام شد و از نیروهـای زبده ایران در جبهه مقاومت بود که در میدان نبرد با تروریست‌های تکفیری، حماسه‌های بسیاری از خود نشان داد. یدالله قاسم‌زاده، اول آذر سال ۱۳۹۵ در حوالی شهر حلب سوریه به شهادت رسید. شهید مدافع حرم یدالله قاسم‌زاده در وصیت‌نامه‌اش نوشته بود: «سلام و درود ما بر همه دلدادگان حضرت ارباب که درس آزادگی و مبارزه و قیام را به ما آموخت تا زیر بار ظلم و ستم نرویم و در هر زمان و مکان مقابل یزیدیان زمانه که مصداق آن، همین آمریکا (شیطان بزرگ) می‌باشـد، بایسـتیم. یزیدیان زمانه‌ای که با به‌وجود آوردن گروه‌های تکفیری(مانند داعش) در صدد نابود کردن اسـلام حقیقی هستند. آری! حال در ایـن زمان، فرزندان خمینی(ره) می‌روند تـا با خون خود، عقیده و ایمان، حجاب و عفاف، مردانگی و شـرف و اسلام ناب محمدی را از هجوم حرامیان پلشت، نگهبان باشند، باشد که با پشـتیبانی از ولی زمانه، قدردان خون این عزیزان باشـیم. همانا که آرمان ما، تحقق بخشـیدن به عدالت در کره زمین و سـتاندن حق مظلومان و ستمدیدگان عالم می‌باشـد. حقیر هم به جهت پاسـداری از اسـلام ناب محمدی و پایداری پرچم مقدس اسلامی و مبارزه با اسـتکبار جهانی، نابودی ظلم و ستم و نابودی اسلام آمریکایی که با ظهور گروه‌های تکفیری خود را نشان داده است، می‌روم.»

نکته ورزشی

اِعمال نفوذ یا اِعمال قانون؟!

سرویس ورزشی-

مبالغه نیست اگرعرض کنیم بزرگ‌ترین دستاورد فدراسیون بسکتبال در ۲۶۷ روز گذشته، باخت فنی استرالیا مقابل ایران، در رقابت‌های پنجره پنجم انتخابی جام جهانی بوده است!

وقتی FIBA، پس از قطعی شـدن تصمیم فدراسیون بسکتبال استرالیا مبنی بر عدم حضور در تهران و مسـابقه ندادن مقابل تیم ملی بسـکتبال ایران، رای به شکسـت این تیم داد، بزرگ‌ترین خدمت را به صندلی لرزان فدراسیون‌نشینان کرد.

رئیس‌فدراسـیون بسـکتبال پس از شکسـت مقابل چین و پیروزی دلاورانه(!) مقابل استرالیا گفت: «هنوز هم شانس بالایی برای صعود به جام جهانی داریم». او درسـت می‌گوید، چرا که لطفی که استرالیا به بسکتبال ایران کرد چیزی شـبیه معجزه بود و با دو شکسـت احتمالی قزاقسـتان در پنجره ششـم انتخابی جام جهانی مقابل تیم‌های چین و استرالیا، تیم ملی ایران هم می‌تواند راهی رقابت‌های جام جهانی شـود. آقایان، سـقف آرزوهایمـان را آن‌قدر کوتاه کرده‌اند کـه توانایی صعود مقتدرانه به عنوان یکی از ۸ تیم آسـیایی هم برایمان رویا شـده و باید تا لحظه آخر در هول و وَلا باشـیم و دست به دعا برداریم که قزاقستان همچنان ببازد و دلخوش به کسب پیروزی‌های تیم ملی ایران در خانه حریفان (چین و ژاپن) باشیم که کارشناسان با توجه به عملکرد ضعیف این تیم، آن را دور از ذهن تلقی می‌کنند!

عجیب اسـت که وقتـی در تهران(پنجـره دوم) با آن تیـم نصفه و نیمه ایران، مقابل قزاقسـتان آماده و با درخشـش بازیکنانی چون آنتونی کلمنز(آمریکایی) و نیکولای باژین با ۴ امتیاز اختلاف، شکسـت خوردیم، صدای اکثر رسـانه‌ها (من جمله خود ما) درآمـده بود و فریاد وامصیبتای شـان تا آسمان هفتم هم شنیده می‌شد، اما حالا بعد از ناکامی‌های رنگ و وارنگ و باخت‌های سریالی مقابل قزاقستان در بازی برگشت، اردن، استرالیا، چین و... اکثر رسانه‌های معلوم‌الحال یا سکوت کرده‌اند یا با ارائه تحلیل‌های انحرافی و از گنجه درآوردن برخی همپالگی‌هایشان، فتوای ائتلاف- آن هم با غلط املایی (اعتلاف به معنای علف خوردن چارپایان)- می‌دهند!

بـه خدا، به پیر، به مقدسـات؛ ما هم می‌دانیم کـه در دنیای ورزش، پیروزی و شکسـت، دو روی یک سکه هسـتند اما متاسفانه در این ۹ ماه گذشته فقط برای ما شکست بوده و ناکامی و با ادامه این روند معلوم نیست چه چیزی از بسکتبال ایران برجای بماند!

حـالا جمع کثیری از خبرگان بسـکتبال، قصد عمل به وظیفه قانونی خـود را دارند و چیزی نزدیک به ۳۰ امضا برای برگزاری مجمع فوق‌العاده و عزل رئیس‌جوان، جمع‌آوری کرده‌اند ولی آن گونه که در گوشـه و کنار زمزمه می‌شـود، بیم آن را دارند که با اِعمال نفوذ از سـوی برخی مقامات بـالای وزارت ورزش و معاونـان آقـای وزیر (که اتفاقـا قرابت‌هایی هم با رئیس‌فدراسیون دارند) مواجه شوند.

در ایـن خصوص افراد بسـیاری با روزنامه کیهان تمـاس گرفته‌اند و جزئیاتـی را مطرح کرده‌اند، که فعلا قصـد پرداختن به آنها را نداریم و بنا را بـر بی‌طرفی مقام عالی وزارت و معاونین ایشـان می‌گذاریم و امیدواریم مسئولین محترم، با یک اظهار نظر رسمی یا ارسال جوابیه، خط بطلانی بر روی همه شایعات بکشند و...

نکتـه آخر اینکه، آقای وزیر! اجازه ندهید (البته اگر زورتان می‌رسـد) زیردستان‌تان با فشار و ارعاب، راه بر اِعمال قانون ببندند چرا که همه، این رفتارها را به پای شما می‌نویسند.

کلیه مدارک اعم از کارت ، برگ سبز و سند کمپانی موتور سیکلت به شماره پلاک ۷۷۷۳ یزد ۳۲ و شماره موتور ۵۱۰۲۸۴ و شماره تنه ۸۵۰۰۳۴۵ به مالکیت علیرضا قمری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۹۰- ۱۸ / ۸ / ۱۴۰۱ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی جعفری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۳۸۶ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۳۸ / ۵۳۸۸۲ متر مربع پلاک ۱۵۳۵ از ۱۵۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی دستجرد خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان علی محمد افسر دستجردی و جعفر مهدی محمد دستجردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱ / ۹ / ۱۴۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۶ / ۹ / ۱۴۰۱
حسین مرادی - رئیس‌ثبت اسناد و املاک بهار
۱۵۷ - م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۶- ۲۹ / ۲ / ۱۴۰۱ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذکریا صاحبی عطا فرزند ترابعلی به شماره شناسنامه ۶۴۸۲ صادره از لالجین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۹۸ / ۴۴۹۵۹ متر مربع پلاک ۴۷۰ فرعی از ۲۱۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی چپقلو خریداری از مالک رسمی آقای حسنعلی کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱ / ۹ / ۱۴۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۶ / ۹ / ۱۴۰۱
حسین مراد ی - رئیس‌ثبت اسناد و املاک بهار
۱۴۹ - م الف

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت گروه اعتماد مهر پارس(سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۵۹۳۲۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۱۲۲

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت گروه اعتماد مهرپارس می‌رساند مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ در آدرس تهران سعادت‌آباد خیابان علامه شمالی کوچه ۱۸ شرقی پلاک ۴۷ برگزار می‌گردد.

دستور جلسه:
۱) استماع گزارش فعالیت هیئت مدیره مربوط به عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
۲) استماع گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
۳) بررسی و تصویب صورتهای مالی عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
۴) انتخاب حسابرس و بازرس قانونی اصلی و بازرس علی‌البدل برای سال مالی ۱۴۰۱
۵) انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت
۶) انتخاب اعضای هیئت مدیره
۷) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده می‌باشد.
هیئت مدیره

اطلاعیه

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان گیلان
مرکز آموزشی درمانی شفاء رشت

بدینوسـیله به اطلاع آقای میثم مهدی آبکنار، فرزند حمدا... نگهبان قرارداد انجام کار معین مرکز آموزشـی درمانی شفا منتقله به مرکز آموزشـی درمانی پورسینا به اسـتحضار می‌رساند نظر به اینکه رای قطعی شماره ۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۷ هیئت تجدیدنظر رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشـگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی شهید بهشـتی مبنی بر «انفصال موقت به مدت یکسال» برای نامبرده صادر گردیده و هیچ‌گونه آدرسـی از ایشان در دسترس نمی‌باشـد لذا مشـارالیه در صورت اعتراض به رای صادره حداکثر ظرف سـه ماه (افراد مقیم خارج از کشور ۶ ماه) از تاریخ آگهی فوق می‌توانند به دیوان عدالت اداری شکایت نمایند.
مرکز آموزشی درمانی شفا رشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شـماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۷۳۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ که در هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ سـاری تصرفات مالکانه حسـن برزو فرزند مصطفی به شماره ملی ۲۰۹۳۰۷۴۰۸۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۹۶/۸۰ متر مربع قسـمتی از پلاک ۱۱ – اصلی واقع در قریه فیروزکنده سـفلی بخش پنج ثبت سـاری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تایخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۶
شناسه آگهی: ۱۴۱۴۳۵۵
بهنام سراج‌پور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی فقدان سند مالکیت

سـند مالکیت سه دانگ مشاع از ششـدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به شماره قطعه ۳ تفکیکی و مساحت ۷۸/۶ مترمربع تحت پلاک ۳۸۰۲ فرعی از ۱۴۵۹ فرعی از ۳۸- اصلی بخش ۵ قزوین ذیل شماره ثبت ۱۲۸۸۲۴ صفحه ۳۳ دفترجلد ۸۰۹ و شـماره چاپی ۹۷۱۳۷۱ سری الف سال ۹۴ به نام آقای منصور مجیدی صادر تسلیم گردیده است حال مالک طی درخواسـت بوارده ۶۸۰۲۰۲۰۱۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۱ مدعی شده که سند مذکور به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه اصلاحی قانون ثبـت اعلام می‌گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسـبت به ملک مذکور حقی داشـت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سـند نزد خود باشد از تاریخ انتشـار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سـند مالکیت و سند معامله تسـلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسـد و یا در صورت اعتراض اصل سـند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد.
فرح معینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره- ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۳۶۷ مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند، موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۰۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم ساسانی به شماره شناسنامه ۳۹۵۰۲۲۱۹۸۰- و به شماره ملی ۳۹۵۰۲۲۱۹۸۰- صادره از نهاوند- فرزند کریم- در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۱/۷۷ مترمربع- قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۳۷۸۲- اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان نهاوند- انتقالی از مالک رسمی(شرکت مجتمع فرهنگی ورزشی شجاعت) و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است؛ حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول- دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم- روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱
علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند
۱۵۰۳م‌الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۹۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم اسکندری فرزند شمسعلی بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از همدان در ششدانگ یک باب خانه قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان، به نشانی شهرک ولیعصر، کوچه شهید میرزایی، جنب مسجد، خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای مراد باشباغی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۷
رضا شیرخانی خرم
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک همدان

آگهی دعوت از بستانکاران و بدهکاران به شرکت تولیدی صنعتی کولاسکو محلات – در حال تصفیه- نوبت اول

احتراما بدینوسیله از تمام اشـخاص حقیقی و حقوقی که از شرکت مذکور مطالباتی دارند و یا به هر نحوی به شرکت موصوف بدهکار می‌باشند تقاضا می‌شود نسبت به ارائه اسناد و مدارک مسـتدل خویش حداکثر ۶ ماه از تاریخ درج آگهی به مدیر تصفیـه- آقای تورج کی‌نژاد- به شماره تماس ۰۹۱۲۱۳۲۷۲۱۳ اقدام نمایند. بدیهی است بعد از انقضای مدت تعیین شده اسناد و مدارک پذیرفته نخواهد شد و مسئولیت آن با ذینفعان می‌باشد.
تورج کی‌نژاد- مدیر تصفیه شرکت تولیدی صنعتی کولاسکو محلات

آگهی دعوت مجمع عادی به طور فوق‌العاده نوبت اول شرکت معدنی بزمان کانی منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۴۸۰ به شناسه ملی۱۴۰۰۸۰۷۰۹۵۷

از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌گردد که در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت اول شرکت که راس سـاعت ۹ صبح تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱۱ در محل دفتر شـرکت واقع در منطقه آزاد چابهار- شهر چابهـار- محله منطقه آزاد- خیابان دریـا- خیابان بازار- مجتمع پردیـس- غرفه ۴۰- واحد ۱۷۲- کدپستی ۹۹۷۱۷۶۸۷۳۹ تشکیل می‌گردد شرکت نمایند حضور همه صاحبان سهام یا نمایندگان قانونی آنها در جلسه الزامی می‌باشد. **دستور جلسه:** انتخاب مدیران و بازرسین، انتخاب روزنامه کثیرالانتشار.
هیئت مدیره

اینجانب حمید رضا چهارنایی مفرد فرزند رمضان شماره کد ملی ۲۱۱۰۲۴۴۶۰۷ صادره از گرگان مالک خودروی سواری سایپا مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۴۷۹ س ۸۹ ایران ۵۹ و شماره موتور ۶۴۴۷۵۰۶ / M۱۳ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰L۱۱۸۱۷۳۶ به علت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی) و شناسنامه مالکیت (برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام. لذا چنان‌که هر کسی ادعایی در مورد خودروی فوق را دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی شرکت سایپا واقع در تهران جاده قدیم کرج مراجعه نماید در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

پلاک انتظامی به شـماره ۵۸۶ د ۹۲ ایران ۵۹ سـواری پژو پارس مدل ۱۳۸۷ به شـماره موتور ۱۲۴۸۷۱۶۲۳۴۹ و شماره شاسـی NAAN۰۱CA۵۹E۷۴۰۱۸۷ متعلق به اینجانب فاطمه قاسمی فوجردی فرزند حسن به شماره کـد ملی ۲۱۱۰۳۵۴۴۸۸ صادره از گرگان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

پرونـده اجرایـی بـه کلاسـه ۹۹۰۰۵۳۳ بـه اسـتناد سـند رهنـی شـماره ۲۸۳۵۷-۱۳۹۷/۱۱/۱۸ دفتر اسـناد رسـمی شـماره ۱۸ اراک له: بانک کشـاورزی شـعبه مرکزی اراک و علیه: آقایان علی مجللی‌نسـب (وام گیرنده و راهن) و محمد مجللی‌نسـب (راهن) در قبال مبلغ ۲/۲۶۶/۵۱۵/۰۰۰ ریال (معادل دویست و بیست و شـش میلیون و ششصد و پنجاه و یک هزار و پانصد تومان) اعم از اصل طلب و سایر هزینه‌ها تا روز سه‌شـنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۵ (روز مزایده) و مبلغ ۱۱۲/۸۷۵/۷۵۰ ریال نیم‌عشر اجرایی تشکیل و اجرائیه در مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۶و ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ ابلاغ و رعایت ماده ۱۱۱ آئین‌نامه اجرا نیز گردیده است مورد وثیقه سند رهنی عبارت است از: همگی و تمامت ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۴۶۶ فرعی از ۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۹۹ حوزه ثبت ملک منطقه یک اراک استان مرکزی به مساحت ۱۳۵۵۷۷/۲۳ مترمربع به مالکیت آقایان ۱- علی مجللی نسـب با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ به عنوان مالک چهاردانگ مشـاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شـماره مستند مالکیت ۲۶۵ تاریخ ۱۳۹۶/۱/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۸۲۸۱۲ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۵۰۰۱۰۰۷۶۵۰ ثبت گردیده است. با شماره مستند مالکیت ۲۸۳۵۷ تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۸ دفترخانه اسـناد رسـمی شماره ۱۸ شهر اراک استان مرکزی، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۸۲۸۱۲ سری ب سال ۹۵ با شـماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۵۰۰۱۰۰۷۶۵۰ ثبت گردیده است و ۲- محمد مجللی‌نسـب با جز سـهم ۲ از کل سـهم ۶ به عنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مسـتند مالکیت ۲۶۴ تاریخ ۱۳۹۶/۱/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شـماره چاپی ۴۸۲۸۱۱ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۵۰۰۱۰۰۷۶۵۱ ثبت گردیده است. با شماره مستند مالکیت ۲۸۳۵۷ تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر اراک استان مرکزی، موضوع سند مالکیت اصلی به شـماره چاپی ۴۸۲۸۱۱ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۵۰۰۱۰۰۷۶۵۱ ثبت گردیده اسـت و به موجب سند رهنی شماره ۲۸۳۵۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر اراک استان مرکزی به نفع بانک کشـاورزی در رهن می‌باشـد و حدود و مشخصات آن بدین شرح است. شمالا: در هفت قسـمت اول مرزیست به طول (۶۶/۲۰) شصت و شش متر و بیست سانتیمتر به در امتداد جاده قدیم مسـن‌آباد دوم مرزیست به طول (۲۸/۸۵) بیست و هشت متر و هشـتاد و پنج سـانتیمتر به در امتداد جاده قدیم مسن‌آباد سـوم مرزیست به طول (۶۳/۷۷) شـصت و سه متر و هفتاد و هفت سانتیمتر به در امتداد جاده قدیم مسن‌آباد چهارم مرزیست به طول (۵۰/۱۶) پنجاه متر و شانزده سانتیمتر به در امتداد جاده قدیم مسـن‌آباد پنجم مرزیست به طول (۷۶/۹۸) هفتاد و شش متر و نود و هشت سانتیمتر به در امتداد جاده قدیم مسن‌آباد ششم مرزیست به طول (۲۷/۰۸) بیست و هفت متر و هشت سـانتیمتر به در امتداد جاده قدیم مسن‌آباد هفتم مرزیست به طول (۷۲/۰۵) هفتاد و دو متر و پنج سانتیمتر به در امتداد جاده قدیم مسن‌آباد شرقا: در دو قسمت اول مرزیست اشتراکی به طول (۲۵۲/۳۴) دویست و پنجاه و دو متر و سی و چهار سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده شش اصلی دوم مرزیست اشتراکی به طول (۲۲/۷۱) بیست و دو متر و هفتاد و یک سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده شش اصلی جنوبا: در شش قسـمت اول مرزیست به طول (۱۱۰/۶۵) یکصد و ده متر و شصت و پنج سانتیمتر به در امتداد جاده خاکی بین مزارع دوم مرزیسـت به طول (۳۲/۳۰) سی و دو متر و سی سـانتیمتر به در امتداد جاده خاکی بین مزارع سوم مرزیست به طول (۴۸/۹۷) چهل و هشـت متر و نود و هفت سانتیمتر به در امتداد جاده خاکی بین مزارع چهارم مرزیست به طول (۷۳/۹۰) هفتاد و سـه متر و نود سانتیمتر به در امتداد جاده خاکی بین مزارع پنجم مرزیسـت به طول (۴۷/۱۲) چهل و هفت متر و دوازده سـانتیمتر به در امتداد جاده خاکی بین مزارع ششـم مرزیست به طول (۵۸/۲۷) پنجاه و هشت متر و بیست و هفت سـانتیمتر به در امتداد جاده خاکی بین مزارع غربا: در نه قسمت اول مرزیست اشتراکی به طول (۶۲/۵۸) شصت و دو متر و پنجاه و هشت سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی دوم مرزیسـت اشـتراکی به طول (۶۳/۳۸) شصت و سه متر و سی و هشـت سـانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی سوم مرزیست اشـتراکی به طول (۳۶/۷۱) سی و شش متر و هفتاد و یک سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی چهارم مرزیسـت اشتراکی به طول (۲۸/۹۰) بیست و هشت متر و نود سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی پنجم مرزیست اشتراکی بـه طول (۹/۴۱) نه متر و چهل و یک سـانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی ششم مرزیست اشتراکی به طول (۱۳/۳۷) سیزده متر و سی و هفت سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی هفتم مرزیسـت اشتراکی به طول (۱۰/۳۵) ده متر و سـی و پنج سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی هشتم مرزیست اشتراکی به طول (۱۰/۶۶) ده متر و شصت و شش سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی نهم مرزیسـت اشتراکی به طول (۱۷۰/۷۸) یکصد و هفتاد متر و هفتاد و هشت سانتیمتر به زمین مزروعی باقیمانده پلاک ۶ اصلی.

مشـخصات ثبتـی و اعیانـی ملـک: عرصه مـورد ترافع بـا موقعیـت جغرافیایی (mE ۳۷۷۹۶۸/۴۴۰ و Mn۳۷۹۳۰۳۰۶۳) واقـع در جنوب قطب صنعتی ایبک‌آباد بوده و مطابق با تصویر سـند ارائه شده ۱۳۵۵۷۷/۲۲ مترمربع مساحت دارد با توجه به بازدید صورت گرفته و معاینه شـرایط فیزیکی منطقه همچنین بررسی پتانسیل خاک به لحاظ حاصلخیزی و تطبیق با نقشـه قابلیت استعداد اراضی استان و نیز وجود یک حلقه چاه آب که اراضی زراعی را مشـروب می‌نمود همچنین مطالعه اسناد و مدارک موجود در پرونده مدیون محترم به نظر اینجانب ضمن ملحوظ نظر قرار دادن موقعیت مکانی عرصه و فاصله با شهرستان اراک و محور مواصلاتی اراک به فرمهین و کیفیت حاصلخیزی خاک همچنین رده‌بندی آب اسـتحصال شده بهای عرصه مورد ترافع به مسـاحت ۱۳۵۵۷۷/۲۲ مترمربع به مبلغ ۲۸/۴۲۵/۷۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و هشـتصد و چهل و دو میلیون و پانصد و هفتاد هزار تومان ارزیابی می‌گردد و تمامت ششـدانگ پلاک فوق در قبال طلب بانک و نیم عشر اجرایی و سایر هزینه‌ها در روز سه‌شـنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت اراک از طریق مزایده به فروش می‌رسـد و مزایده از مبلغ فوق شـروع و به بالاترین قیمت پیشـنهادی از طرف خریداران فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده برای عموم آزاد و طبق ماده ۱۳۶ شـرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حسـاب سـپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است و همچنین خریدار می‌تواند در وقت مقرر در جلسـه مزایده شرکت و قبل از برگزاری مزایده از ملک موصوف واقع در ایبک‌آباد دیدن نماید کلیه بدهی‌ها و سایر هزینه‌های انتقال به عهده خریدار می‌باشـد و میزان بدهی‌های مذکور مشـخص نیست و تنظیم سـند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب دارائی و عوارض شهرداری است و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه باشد روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مزایده برگزار خواهد شد. ضمنا پلاک مورد وثیقه دارای پوشش بیمه‌ای تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ می‌باشد.

محدودیت‌ها: یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۱۲۶۹۹۰۰۰۱۵۲۳۴۲۹ مـورخ ۱۴۰۱/۲/۲۰ صـادره از شـعبه اول اجرای احـکام مدنی شهرسـتان اراک بـه مبلـغ ۴۵۰۵۳۳۵۵۰ ریال برای مالکیت علی مجللی‌نسـب ثبت شـده اسـت.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۹/۱
۶۲۶/م‌الف
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اراک- منصوری