اخبار کوتاه از فوتبال

دیدار شاگردان کی‌روش با تونس در قطر

تیم ملی فوتبال ایران در آخرین دیدار تدارکاتی خود قبل از جام جهانی قطر به مصاف تیم ملی تونس می‌رود.

بعد از قطعی شـدن بازی دوستانه ایران و نیکاراگوئه در تهران، تیم ملی ایـران در آخرین دیدار تدارکاتی خود قبل از جـام جهانی، ۲۵ آبان در قطر به مصاف تونس می‌رود. مهدی محمدنبی، نایب‌رئیس‌فدراسـیون در این باره گفت: در پی آغاز روند آماده سازی ملی‌پوشان جهت حضوری مقتدرانه در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر، زمان آخرین بازی دوستانه این تیم با نیکاراگوئه مشخص شـد و ملی‌پوشـان ایران در چهارمین دیدار تدارکاتی با تیم ملی نیکاراگوئه رقابت خواهند داشت. وی گفت: ایران و نیکاراگوئه در تاریخ ۱۹ آبان ۱۴۰۱ در تهران و از ساعت ۱۹.۳۰ به مصاف هم خواهند رفت.در ادامه محمد نبی عنوان کرد: ملی‌پوشان در آخرین دیدار تدارکاتی خود پیش از شروع رقابت‌های جام جهانی به مصاف تیم ملی فوتبال تونس خواهند رفت. این دیدار در تاریخ ۱۶ نوامبر (چهارشنبه ۲۵ آبانماه) در دوحه قطر برگزار می‌شود.

دیـدار ایران و نیکاراگوئه بدون حضور لژیونرها برگزار می‌شـود اما برای دیدار ایران و تونس کی‌روش همه بازیکنان خود را در اختیار خواهد داشـت. تونس از تیم‌های آفریقایی حاضر در جام جهانی قطر است.

درخشش بازیکنان مسلمان در فوتبال دنیا

مراسم توپ طلای ۲۰۲۲ نشـان داد مسلمانان در فوتبال دنیا پیشرفت گسـترده‌ای کردند و ثابت کردند یک مسلمان می‌تواند بر قله افتخار فوتبال دنیا بایستد.

کریم بنزما سـتاره فرانسوی و مسلمان در این مراسم با اقتدار اول شد و توپ طلای ۲۰۲۲ را کسب کرد. ستاره مسلمان بعد از دریافت توپ طلا جمله طلایی را گفت تا آموزه‌های اسلام را به رخ دنیا بکشد.کریم بنزما توپ طلایش را به مادرش اهدا کرد و جایگاه مادر را در میان مسلمانان به دنیا نشان داد.

سـادیو مانه ستاره سنگالی و مسـلمان بایرن مونیخ در رده دوم بهترین بازیکنان دنیا ایستاد. ستاره سابق لیورپول به اقدامات خیرخواهانه در کشورش شـهرت دارد. او تا الان چندین مدرسه و مسجد برای مردم کشورش ساخته و به الگوی اخلاقی تبدیل شـده است. محمد صلاح ستاره مصری و مسلمان لیورپول سـومین بازیکن مکتب اسلام است که در لیست ۵ بازیکن برتر دنیا در سال ۲۰۲۲ قرار گرفت.

حضور ۳ بازیکن مسلمان در میان ۵ فوتبالیست برتر دنیا در سال ۲۰۲۲ نشان از حکمرانی امپراطوری اسلام در فوتبال جهان دارد.

خواندنی از ورزش ایران

*تیم‌های ملی رده سنی پایه کاراته برای حضور در رقابت‌های قهرمانی جهان صـبح دیروز تهران را به مقصد قونیه محل برگزاری این رقابت‌ها ترک کردند. دوازدهمین دوره مسـابقات قهرمانی جهان کاراته در رده‌های سنی نوجوانان، جوانان و زیر ۲۱ سـال دختران و پسران از چهارم تا هشتم آبان ماه در قونیه ترکیه با حضور بیش از ۱۸۰۰ ورزشـکار از ۱۰۴ کشور جهان برگزار می‌شود و کاروان کاراتـه ایران با حضور نزدیک به ۶۰ ورزشـکار، مربی و داور و با نام «عزت، اتحاد، افتخار» صبح دیروز راهی قونیه ترکیه شـدند. این مسابقات در ۳۵ رده در سـه بخش نوجوانان، جوانان و زیر ۲۱ سال به صورت جداول تک حذفی برگزار می‌شـود و در مجموع ۱۴۰ مدال اهدا خواهد شـد. همچنین انتخابات ریاست فدراسیون جهانی کاراته نیز روز سه شنبه ۳ آبان ماه برگزار می‌شود.

*تیم ملی تکواندو کشـورمان جهت حضور در تورنمنت بین‌المللی پاکستان عازم اسلام آباد خواهد شد. چهارمین دوره رقابت‌های آزاد آسیا با حضور ۵۳۶ شرکت‌کننده طی روزهای ۱۰ تا ۱۳ آبان ماه به میزبانی «اسلام آباد» پاکستان برگزار خواهد شد. آرمین‌هادی‌پور، فرزان عاشورزاده و دانیال بزرگی از تیم ملی تکواندو ایران و حسـن بشیری در این رقابت‌ها حاضر است. هدایت تیم ملی در این رویداد برعهده مجید افلاکی است؛ جلال خدامی به عنوان مربی وی را همراهی می‌کند و تورج خوشروزی نیز سرپرست تیم ملی است.

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۲۹۹۵ – ۱۴۰۱/۷/۲۶ صادره از هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از ۵ بخش ۸ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسـمی (قسـمتی از پلاک فوق برابر صورت جلسه شماره ۲۹/۱/۳۰۵۹ مورخ ۷۷/۱۲/۲۸ فی مابین شـهرداری اهواز و بنیاد مستضعفان و جانبازان انقلاب اسلامی و شماره ۲/۲۰/۵۳۰۳ مـورخ ۱۳۸۰/۲/۱۲ شـهرداری اهواز به مالکیت متقاضی درآمده اسـت) به متقاضی آقای سـید حفیظاله طباطبایی فرزند سـید نورالله به شـماره ملی ۴۸۱۸۹۸۴۸۸۴ صادره از باغملک نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۵/۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵ واقع در بخش ۸ اهواز خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی (قسمتی از پلاک فوق برابر صورت‌جلسه شماره ۲۹/۱/۳۰۵۹ مورخ ۷۷/۱۲/۲۸ فی مابین شـهرداری اهواز و بنیاد مسـتضعفان و جانبازان انقلاب اسلامی و شماره ۲/۲۰/۵۳۰۳ مورخ ۱۳۸۰/۲/۱۲ شـهرداری اهواز به مالکیت متقاضی درآمده اسـت) به نام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شـود در صورتی‌که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۸/۱۸

۵/۱۷۲۰ م‌الف **هاشمی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۹۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۹۸ محمدعلی معمار فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۶/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۸۵/۳۳۸/۴۴۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۴۱ صفحه ۲۵۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۹۹۶۸ مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۲۹ دفترخانه ۲۴ قم. (م الف ۱۴۷۹۱)

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۸۸۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۰۴ محمود زمانی فرزند عبدالرسول در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی مع‌الواسطه از آقای ابوالفضل خواهان در دفتر ۲۰ صفحه ۳۳۷. (م الف ۱۴۷۶۰)

۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۳۲۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۸۸ نیره مقام دوست فرزند علی اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۵۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۵۷۱۳۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ دفترخانه ۲۹ قم. (م الف ۱۴۷۶۱)

۴- پرونده کلاسه ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۲۲۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۲۲ اقای رسول حیدری فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۱۲۰۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی مع الواسطه از فاطمه رامشک سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۸۹ صفحه ۴۱۳ و در دفتر ۴۴۳ صفحه ۲۲۲. (م الف ۱۴۷۶۲)

۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۱۵۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۸۰ علی نجارزادیان فرزند محمود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۱/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۲۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی مع الواسطه از سیداکبر موسوی مفرد خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۹۷۲۲ مورخ ۱۳۵۵/۱۲/۲۶ دفترخانه ۱۴ قم. (م الف ۱۴۷۵۰)

۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۸۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۶۳ سیدناصر قاسمی فرزند سیدمصطفی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱/۲۴۹ فرعی از ۱۱۱۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه‌نامه عادی مع الواسطه از زهرا مدرسی احد از ورثه مرحوم سیداحمد مدرسی قمی خریداری به موجب سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۰ صفحه ۴۲۳ که به موجب تقسیم نامه شماره ۴۹۳۸۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۱/۲۲ دفترخانه ۶ قم فرعی ۲۴۹ در سهم زهرا مدرسی قرار گرفته است. (م الف ۱۴۷۵۲)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنان‌که اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۸/۲

مهرداد میرشکرائی
رئیس‌اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

فتح‌الله‌زاده: هیچ پولی در حساب باشگاه نیست

یک ماه سخت و سرنوشت‌ساز پیش روی استقلال

پنجره آبی پوشان دوباره بسته می‌شود؟!

بدهی‌های باشگاه استقلال به بازیکنان و مربیان خارجی و همچنین باز بودن چندین پرونده باز داخلی باعث شـده تا مدیریت این باشگاه شرایط سختی را طی یک ماه پیش رو تجربه کند.

مدیـران باشـگاه اسـتقلال پـس از پرونـده آندرهآ اسـتراماچونی با تهدید باشگاه شـباب الاهلی امارات برای انتقال مهدی قایدی روبه‌رو شده‌اند.

باشگاه اسـتقلال در ماه‌های اخیر درگیر پرونده بدهی به آندرهآ استراماچونی، سرمربی ایتالیایی پیشین خود است و اکنون خبر می‌رسـد که مدیران این باشگاه درگیر پرونده جدیدی شده‌اند.

الاهلی، استقلال را تهدید به شکایت کرد

باشگاه شباب الاهلی امارات در نامه‌ای به باشگاه استقلال اخطار داده در صورتی که قسط اول انتقال مهدی قایدی به این تیم پرداخت نشـود به فیفا شکایت خواهد کرد. مدیران قبلی این باشـگاه برای انتقال قرضی قایدی به اسـتقلال با شباب الاهلی توافق کرده بودند مبلغ یک میلیون درهم پول رضایت‌نامه را در دو قسـط ۵۰۰ هزار درهمی به این باشگاه پرداخت کنند.

چند روزی است که از زمان پرداخت قسط اول گذشته و باشگاه شباب الاهلی در نامه ارسالی خود به استقلال، تهدید به شـکایت کرده است. زمان واریز قسـط دوم در راه است. اگر قیمـت درهم را نزدیک ۹ هزار تومـان در بازار آزاد در نظر بگیریم باید حدود ۹۰۰ میلیون تومان به باشگاه شباب الاهلی پرداخت کنند. در صورتی که استقلال نتواند مطالبات شباب الاهلی را پرداخت کند هم با پرونده شکایت جدیدی در فیفا روبه‌رو می‌شـود و هم احتمال دارد باشـگاه اماراتی خواهان بازگشت قایدی شود.

باشـگاه کورتریک بلژیک نیز برای قسـط سـوم پول رضایت‌نامه محمد نادری، بازیکن سابق استقلال مبلغ ۱۰۵ هزار دلار طلب دارد. ظاهراً این پول در گذشته پرداخت شده بود ولی مشکلاتی در انتقال آن به وجود آمده که هنوز حل نشده است. اسـتقلال در این پرونده به نادری نیز نامه‌های اخطارآمیزی داده که پول‌های دریافتی به او که بخشی از آنها مربوط به باشگاه کورتریک است، را به این باشگاه بازگرداند.

پرونـده بعدی مربوط به لئوناردو پادوانی، مدافع برزیلی پیشین استقلال است. اگر چه دادگاه CAS درخواست غرامت ۹ میلیون دلاری پادوانی را رد کرد، اما باشگاه استقلال باید هر چه زودتر مطالبات ۱۰۰ هزار دلاری او را بپردازد.

بدهی یک میلیون و ششصد هزار یورویی به استراماچونی

پرونده آندرهآ اسـتراماچونی نیز همچنان باز اسـت و هفتـه آینده مهلت پرداخت مطالبات این مربی نیز به پایان می‌رسـد. در صورتی که استقلال نتواند یک میلیون و ۶۰۰ هزار یورو از مطالبات استراماچونی را پرداخت کند، فیفا در اولین اقدام خسـارت در تأخیر را برای این باشـگاه در نظر می‌گیرد و اگر پنجره نقل‌وانتقالات باز باشد، آن را می‌بندد. مرحله بعدی، تهدید به کسر از امتیاز خواهد بود.

فرصت چند روزه گابریله پین

علی فتح‌الله‌زاده مدیرعامل اسـتقلال دیروز با تایید بر بـاز بودن چند پرونده داخلی و خارجی بدهی گفت: یکی از این پرونده‌ها مربوط به شکایت گابریله پین دستیار ایتالیایی فرهاد مجیدی است که از سـوی فیفا حکم آن صادر شده است.

باشگاه استقلال در زمان مدیریت آجورلو تمام مطالبات گابریله پیـن را پرداخت کرده و فقط مبلـغ ۵۰ هزار دلار پاداش قهرمانی این مربی باقی مانده است. مبلغی که با نرخ روز دلار حدود یک میلیارد و ششصد میلیون تومان می‌شود.

از این رو فیفا در آخرین نامه‌ای که درباره پین به باشگاه استقلال ارسـال کرده، تا تاریخ ۷ آبان به باشگاه وقت داده تا این پـول را پرداخت کند. از آنجایی که فتح‌الله‌زاده اعلام کرد هیچ پولی در باشگاه استقلال نیست، پرداخت این مبلغ دشوار به نظر می‌رسد.

اگر باشگاه استقلال در موعد مقرر طلب پین را پرداخت نکند، احتمالا با نامه نگاری این مربی شـاهد بسـته شدن دوباره پنجره نقل و انتقالات خواهیم بود. پنجره‌ای که چند روز قبل بعد از پرداخت مطالبات میلیچ باز شده بود.

فتح الله زاده با بیان این که زمانی که باشـگاه را تحویل گرفتم شرایط دارایی‌ها برعکس چیزی بود که صحبت کرده بودیم گفت: تیم اسـتقلال یک تیم ریشه‌دار و بزرگ است. هواداران دوسـت دارند که تیم شـرایطش خوب باشد. ما آمده‌ایم که یک باری را برداریم.

درآمدهای آجورلو محقق نشده است

مدیرعامل باشـگاه اسـتقلال با بیان این که وضعیت خوبی نداریم گفت: در حسـاب باشـگاه الان پولی نیست. البته پول‌ها برای باشـگاه خرج شده است. درآمدهایی که آقای آجورلو انتظار داشـته محقق نشـده است. چند نامه روی میـز من بود که باید به زودی پرداخت شـوند. مثلاً پول آقای اسـتراماچونی زمانش گذشـته است و باید پول را پرداخت کنیم.

فتح الله زاده ادامه داد: ما یک ماه سـخت را پیش روی داریم ولی نمی‌گذاریم به تیم آسـیبی وارد شود. من تلاش می‌کنم تعهد به بازیکنان انجام شـود و به آنها این اطمینان را داده‌ام و ان‌شـاءالله بتوانیم تعهدمان را تا قبل از تعطیلات انجام دهیم.

وی با اشاره به نشسـتی که با وزیر ورزش داشته است گفت: یک جلسـه با آقای سـجادی و پولادگر درباره مجوز حرفه‌ای داشتیم. شرایط سـختی داریم. ما یک برند بزرگ هستیم و می‌خواهیم سهام باشگاه رشد پیدا کند و امیدوارم در دو سه ماه آینده سهام ما رشد خوبی پیدا کند.

مدیرعامل باشـگاه اسـتقلال در مـورد دلایل جدایی آجورلو از این باشـگاه گفت: بعضی اوقات سـلایق مدیران بـه هم نمی‌خورد. من خیلی در جریان جدایی آقای آجورلو نبودم و ظاهراً اختلاف سلیقه و محقق نشدن برخی مسائل موثر بوده است.

وی ادامه داد: ما یازده روز دیگر در سوپر جام باید بازی کنیم. بعضی دوسـتان مربی ما را اذیت می‌کنند. او مهمان ماست. او حسی قوی به اسـتقلال دارد. بپذیریم که درباره پنالتی‌ها خیلی در حق ما ظلم شده است. ما به عنوان مدیر باید فضا را برای ساپینتو مهیا کنم. او احساسات لطیفی دارد و باید دید چه کسـی اول او را اذیت کرده است. من می‌آیم جلو و از حق تیم دفاع می‌کنم. او مربی خوبی است.

پرداخت ۲ میلیون دلار در ۱۰ روز

مدیرعامل باشگاه اسـتقلال با تاکید بر اینکه ما چیزی بالغ بر دو میلیـون دلار در این ۱۰ روز باید پرداخت کنیم، افزود: با وجود این شرایط تمام تلاش ما برای قهرمانی است. ما امسـال مدعی قهرمانی هستیم. برای من هم رفت و آمد خوش آیند نیست. به من فرصت بدهند، ظرف سه سال تیم را قهرمان آسیا می‌کنم تا دینم را به هواداران ادا کنم.

وی ادامـه داد: به نظر من کاری که آجورلو در تبلیغات محیطی کرد، مثبت بوده است. من با آن شرکت و دوستان دیگر هم صحبت کرده‌ام. درآمد آن با پول سازمان لیگ قابل مقایسه نیست. از سازمان لیگ و فدراسیون می‌خواهم به ما در این راه کمک کنند. قرار شـد چهارشنبه یا پنجشنبه با آقای قنبرزاده هم در این رابطه جلسه داشته باشیم.

قهرمان کشتی آزاد امیدهای جهان: هدفم کسب مدال طلای المپیک پاریس است

قهرمان کشـتی آزاد امیدهای جهان گفت: هدفم رسیدن به دوبنده تیم ملی بزرگسالان و کسب عنوان قهرمانی المپیک پاریس است.

امیرعلی آذرپیرا، درباره کسـب عنوان قهرمانی رقابت‌های کشـتی آزاد زیر ۲۳ سال قهرمانی جهان در اسپانیا، اظهار کرد: مسـابقات امیدهای جهان سطح بسیار خوبی داشت و هر سال نسبت به سال قبل سخت‌تر می‌شود. امسال در نبود روس‌ها، علاوه‌بر ایران، تیم‌های آمریکا، گرجستان و اوکراین با تیمی کامل و برای کسب عنوان قهرمانی به مسابقات آمدند. امیدوارم در نهایت تیم ایران قهرمان جهان شود و بچه‌ها مزد زحماتشان را بگیرند.

دارنده ۲ مدال طلای امیدهای جهان، درباره عملکرد خوب خود در این مسـابقات، گفت: خدا را شـکر می‌کنم که توانستم نمایش خوبی داشته باشم و به سمت جلو حرکت کنم. بعد از مسابقات جوانان، تمام تمرکزم بر روی این مسابقات بود تا با بهترین شرایط به میدان بروم و برای دومین سال متوالی مدال طلا را کسب کنم.

آزادکار وزن ۹۷ کیلوگرم ایران، درباره رقابت با کشـتی‌گیر آمریکایی در فینال، خاطرنشـان کرد: برای کشتی فینال برنامه داشتم و زیاد نمی‌خواستم در تکاپوی کشتی با او بروم، شاید که اگر این کار را انجام می‌دادم اول کشتی از او جلوتر می‌افتادم اما احتمال داشت در ادامه شرایط تغییر کند. خدا را شکر با این برنامه به هدفی که می‌خواستم رسیدم و حریفم را شکسـت دادم. آذرپیرا در واکنش به این موضوع که بسـیاری او را مدعی نخست وزن ۹۷ کیلوگرم تیم ملی می‌دانند، گفت: در وزن ۹۷ کیلوگرم آقایان محمدیان و گلیچ را داریم که خودشان در کشتی ستاره و الگو هستند اما من هم تمام تلاشـم را می‌کنم تا فاصله‌ای را که با آنها داشـتم را پرکنم و خودم را به تیم ملی بزرگسالان برسانم. به دنبال این هستم پله‌پله جلو بیایم تا در نهایت به هدف اصلی‌ام که طلای المپیک ۲۰۲۴ پاریس است برسم.

آذرپیرا در پایان گفت: از همه اعضای کادر فنی تیم ملی و فدراسیون کشتی که زحمات زیادی کشیدند و برنامه‌ریزی خوبی را برای ما داشتند تشکر می‌کنم. همچنین از پدر و مادر و برادر عزیزم، مربیانم که از روز نخست برای من زحمت کشیدند تا به این‌جا برسم و همه همشهریان و مردم عزیزمان قدردانی می‌کنم.

مجمع انتخاباتی فدراسیون سوارکاری باز هم لغو شد

سرپرست فدراسیون سـوارکاری از لغو مجمع فوق‌العاده فدراسیون سوارکاری با دستور جلسه تجدید انتخابات و موکول شدن آن به تاریخ دیگری خبر داد و گفت: علت این تعویق، بررسی اعتراضات صورت‌گرفته نسبت به انتخاب اعضای کمیسیون‌های ورزشکاران، مربیان و داوران است.

محمود حیدری، با اشـاره به این که بر اساس نامه ابلاغی از سـوی محمد پولادگر، معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان مبنی بر موکول شـدن مجمع فوق‌العاده فدراسـیون سـوارکاری با دستورجلسه تجدید انتخابات، قرار بر این است تا مجمع مذکور در زمان دیگری برگزار شود، اظهار کرد: بر اساس این ابلاغیه برگزاری مجمع فوق‌العاده فدراسیون سوارکاری جمهوری اسلامی ایران که قرار بود سوم آبان ماه سال جاری برگزار شود، لغو شد.

او ادامه داد: علت لغو مجمع فوق‌العاده فدراسـیون سـوارکاری اعتراضات صورت گرفته نسـبت به انتخاب اعضای کمیسـیون‌های ورزشکاران، مربیان و داوران است و به منظور بررسی و رسیدگی به این اعتراضات، تصمیم بر لغو مجمع فوق‌العاده فدراسیون سوارکاری و برگزاری آن در تاریخ دیگری شد.

گفتنی است در ابتدا پس از تفاهم صورت گرفته بین محمد پولادگر، معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و آرش فرهادیان، سرپرست دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها با مسعود خلیلی، رئیس‌پیشین فدراسیون سوارکاری، تصمیم بر این شـد تا انتخابات فدراسیون سـوارکاری در تاریخ ۲۱ خرداد سال جاری که از سوی وزارت ورزش و جوانان به دلیل حضور نداشـتن نماینده این وزارتخانه به عنوان نهاد نظارتی مورد قبول واقع نشـد، تجدید شود. پس از آن نیز رئیس‌پیشین این فدراسیون به ایسنا گفت که مجمع انتخاباتی فدراسیون سوارکاری ۱۶ مهرماه تجدید می‌شود و این در حالی است که همان نامزدها و اعضا در مجمع فوق‌العاده انتخاباتی شرکت خواهند کرد.

بنابراین در نهایت با ابلاغ معاون توسـعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان به سرپرسـت فدراسیون سوارکاری، قرار بود انتخابات این فدراسیون ۳ آبان سال جاری برگزار شود که با ابلاغیه جدید معاون وزیر ورزش و جوانان این انتخابات به زمان دیگری موکول شد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن ظفر رمضان

با سـلام و احترام، بدینوسـیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی مسـکن ظفر رمضان دعوت می‌شـود تا در جلسـه مجمع عمومی فوق‌العـاده نوبـت دوم که راس سـاعت ۱۰ صبح روز شـنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ واقع در تهران شـهرک شـهید محلاتی خیابان نصر حسـینیه حضرت فاطمه‌زهرا(س) برگزار می‌گردد شرکت فرمایند. اگر عضوی نتواند در مجمع حضور یابد می‌تواند با اسـتفاده از حق خود در مجمـع به نماینده تام‌الاختیار واگذار نماید ضمنا تعداد آراء وکالتی هر عضو ۳ رای و هر شخص غیرعضو یک رای است.

دستور جلسه:

۱– تمدید اساسنامه و ادامه فعالیت شرکت تعاونی مسکن ظفر رمضان

مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن ظفر رمضان
موسی چگنی

سـند و فاکتور فروش خـودرو ام‌وی‌ام ایکس ۲۲ بـا شـماره شاسـی NATFBAAV۴J۱۰۱۱۳۷۸ به شـماره موتور MVMD۴G۱۵BAFJO۱۱۹۰۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

سـند مالکیـت خـودرو سـواری پـژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۷ بـه شـماره انتظامـی ۲۴۲ د ۲۷ ایران ۷۶، شـماره موتور ۱۴۱۸۷۰۴۱۵۰۱ و شـماره شاسـی NAAP۰۳ED۳۹J۰۳۶۹۸۷ متعلـق بـه مریـم قاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی فقدان اسناد فروش

اینجانب سـکینه خاشی فرزند باقر به شماره شناسنامه ۱۰۶۷ و کد ملی ۲۹۷۹۸۶۶۷۴۳ صادره از آق‌قلا مالک خودروی سـواری پراید مدل ۱۳۸۹ و شـماره انتظامی ۶۵۵ ص۶۵ ایران ۵۹ و شـماره موتور ۳۳۳۵۳۱۶ و شماره شاسـی S۱۴۱۲۲۸۹۱۳۱۷۰۰ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده‌ام. لذا چنانچه هر کسی ادعایی در مورد خودروی فوق را دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی شـرکت سایپا واقع در تهران– جاده قدیم کرج مراجعه نماید. در غیر این‌صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

«آگهی ابلاغ»

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان گیلان

در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله اعلام می‌گردد: پرونده اتهامی آقای سعید رنجبر عاشورآبادی در هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان تحت بررسی می‌باشد. بدینوسیله به نامبرده ابلاغ می‌گردد ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتر این هیئت: واقع در استان گیلان– رشت– خیابان نامجو– چهارراه پرستار– جنب بسیج جامعه پزشکی مراجعه نمایند.

رئیس هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

برگ سبز و سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو وانت سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ به‌رنگ آبی‌روغنی به‌شماره‌انتظامی ۳۳۶س۲۸ ایـران ۶۲ به شـماره شاسـی D۹۳۳۷۵ و شـماره موتور ۲۹۶۲۴۵ مربوط به بهناز سـلیمانی ورکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی رودان تصرفات مالکانه و بلامعـارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضای خانم شمسی یارالهی فرزند دین‌محمد به شماره ملی ۴۶۹۹۹۱۹۲۳۵ صادره از رودان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۳۴۰/۱۹ مترمربع مالکیت متصالحین رودان قسـمتی از پلاک ۷– اصلی واقع در محله سـنگی رودان هرمزگان حقوق ارتفاقی دارد با حق عبور از یک راه خاکی در ضلع شرقی از باقیمانده به مورد تقاضا طبق عرف معمول محل که به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسـناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۸/۲

۴۸م‌الف **یحیی شیروانی– رئیس اداره ثبت اسناد رودان**

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای امین‌الله ریگی خاص با ولایت آقای فقیر ریگی خاص باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضای شهود و به ۳۱ شهر گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۵ شهر زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل مسکونی پلاک ۱۱۹۰۸/۴– اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان کریم‌پور، کوچه کریم‌پور ۲۴(خرمشهر ۲۹) شماره چاپی ۶۳۹۸۰۲ سری ب سال ۹۷ دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۲۰۰۱۰۰۲۷۴۲ بعلت اسباب‌کشی مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۸/۲

حسینعلی ملایی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاهدان

م‌الف۷۱۰

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای عبدالله فزونی بلوچ باستناد دو برگ است