ثمردهی طرح‌های مسکن به شرط بسیج همه امکانات کشور

بررسی میزان تحقق قانون جهش تولید مسکن در دولت سیزدهم

بخش پایانی

رضا الماسی

«در برنامه‌های اقتصادی اولویّت‌هایی وجود دارد، بعضی را گفتیم؛ مثلاً بخش مسکن یکی از اولویّت‌ها است. مسکن خیلی مسئله مهمّی است. اوّلاً خود حرکت در بخش مسکن، ایجاد اشتغال می‌کند؛ خود ورود در قضیّه مسکن، برای یک تعداد زیادی از افرادی که کارشناس این مسائل هستند شغل ایجاد می‌کند. ثانیاً در مسئله مسکن، ما وابستگی نداریم به خارج؛ زمینش مال خودمان است، مصالحش مال خودمان است، طرّاحی اینها مال خودمان است. بنابراین، به مسئله مسکن باید رسید. ما در قضیّه مسکن خیلی عقبیم، نتایجش را هم دارید می‌بینید: قیمت خانه و اجاره خانه سرسام‌آور است، مردم واقعاً در زحمتند. یکی از اولویّت‌های قطعی در مسائل اقتصادی، بخش مسکن است.» (رهبر معظم انقلاب - ۸ شهریور ۱۴۰۱)

تولید مسکن از جمله صنعت‌هایی است که اثر آن در بازار پس از چند سال پدیدار می‌شود. اگر دولت‌های قبل بیشتر به این مسئله مهم و حیاتی اهتمام ورزیده بودند امروز این همه زحمت و گرفتاری برای مردم درست نمی‌شد.

ایجاد زیرساخت‌های تولید ۴ میلیون مسکن

افزایش بی‌رویه قیمت مسکن درنتیجه اقدامات غیر کارشناسی دولت قبل سبب شد تا مسکن به یکی از مهم‌ترین معضلات خانوارهای ایرانی تبدیل و خانه‌دار شدن را برای آنها تبدیل به رؤیا کند. در حالی که دولت مردمی سیزدهم که توسعه عدالت در تمام بخش‌ها را سرلوحه سیاست‌های خود قرار داده از همان روزهای ابتدایی فعالیت خود به دنبال جبران کاستی و کمبودهایی است که از گذشته به یادگار مانده و بنا دارد بخش زیادی از این خلأها را جبران کند.

افزایش قیمت مسکن سبب شد تا مردم در این بخش دچار مشکلات جدی و لاینحلی شوند، لذا دولت اجرای برنامه‌ای کارشناسی را برای حل این مشکل در دستور کار خود قرار داد و کلید طرح بزرگ نهضت ملی مسکن در کشور زده شد.

بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، تا کنون عملیات ساخت حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن آغاز شده است. همچنین تاکنون برای اجرای یک میلیون و ۵۳۵ هزار واحد نیز تامین زمین صورت گرفته است.

در بخش ایجاد زیرساخت‌ها و مقدمات اجرای این طرح برآورد میزان نیاز ۴ ساله مسکن کشور به تفکیک استان و شهر و ابلاغ آن به ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها و استانداران سراسر کشور جهت تامین اراضی و سایر اقدامات مورد نیاز، تدوین برنامه تولید مسکن در حوزه‌های تامین زمین، تامین منابع مالی، تامین خدمات مورد نیاز و ... با رویکرد برخورداری و تخصیص هوشمند مشوق‌ها و یارانه‌ها به دهک‌های مختلف درآمدی، ایجاد سامانه ثبت‌نام از متقاضیان مسکن و پایش پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن و ثبت‌نام حدود ۵/۵ میلیون متقاضی در تمامی استان‌های کشور انجام شده است.

آن‌طور که وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده ابعاد مالی طرح و ایجاد اشتغال نشان می‌دهد که در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن، برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در ۴ سال می‌بایست به مساحت تقریبی ۵۲۰ میلیون متر مربع عملیات ساختمانی اجرا شود. برای اجرای این میزان عملیات ساختمانی، حدود ۳۱۲۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری مستقیم صورت می‌پذیرد که حدود نیمی از این منابع از محل منابع بانکی و مابقی از محل آورده نقدی متقاضیان در طول دوره ساخت، تامین می‌شود. لازم به ذکر است با انجام این سرمایه‌گذاری با لحاظ ضریب انتشار ۱.۹، به میزان ۵۸۹۶ هزار میلیارد تومان ارزش افزوده ایجاد می‌شود.

افزایش بی‌رویه قیمت مسکن در نتیجه اقدامات غیر کارشناسی دولت قبل سبب شد تا مسکن به یکی از مهم‌ترین معضلات خانوارهای ایرانی تبدیل و خانه‌دار شدن را برای آنها تبدیل به رؤیا کند. دولت سیزدهم به دنبال جبران کاستی و کمبودهایی است که از گذشته به یادگار مانده... وزارت راه و شهرسازی تا تیرماه ۱۴۰۱ عملیات ساخت یک میلیون و ۳۸۳ هزار و ۵۱۳ واحد را آغاز کرده که از این تعداد، ۹۵۴ هزار و ۲۳۸ هزار واحد در مراحل مختلف پیشرفت فیزیکی و ساخت و ساز قرار دارند و تعداد ۴۲۹ هزار و ۲۷۵ واحد کلنگ‌زنی و عملیات اجرایی آن آغاز شده است.

همچنین این میزان از ساخت و ساز در مجموع به میزان بالغ بر ۷ میلیون نفر اشتغال مستقیم و ۵.۲ میلیون نفر اشتغال غیر مستقیم (جمعا ۱۲.۲ میلیون نفر اشتغال مستقیم و غیر مستقیم) در طول دوره اجرای طرح ایجاد می‌شود. این حجم مربوط به طول دوره ساخت خواهد بود و با توجه به انجام این طرح در دو دوره ساخت، اشتغال‌زایی مستقیم و مستمر بر این اساس اتفاق خواهد افتاد.

علاوه بر این برای تامین خدمات زیربنائی و روبنائی در زمین‌های تخصیص یافته به طرح نیز می‌بایست سرمایه‌گذاری زیادی از محل منابع دستگاه‌های خدمات‌رسان و بودجه عمومی و سایر روش‌های پیش‌بینی شده صورت پذیرد که این سرمایه‌گذاری نیز منجر به افزایش قابل توجه تولید ناخالص داخلی، اشتغال و مالیات شود.

گفتنی است، آن‌طور که مسئولان وزارت راه و شهرسازی گزارش داده‌اند، انجام هماهنگی‌های لازم برای اعمال تخفیف در هزینه و تسهیل و تسریع در صدور پروانه‌های ساختمانی در برنامه‌های حمایتی تولید مسکن توسط شهرداری‌های کشور، تفاهم با سازمان نظام مهندسی کشور برای اعمال سیاست‌های تشویقی برای مهندسین داوطلب به ارائه خدمات فنی مهندسی در برنامه‌های حمایتی طرح‌های حمایتی مسکن، بخش دیگری از اقدامات معاونت مسکن و ساختمان در دولت سیزدهم است.

تامین مصالح ساختمانی طرح نهضت ملی مسکن

در بخش تامین مصالح ساختمانی نیز برآورد مکانی و زمانی میزان مصالح مورد نیاز برای احداث ۴ میلیون واحد مسکونی و انجام اقدامات لازم توسط وزارت صمت برای تامین این مصالح انجام شده است.

در بخش تامین خدمات هم انجام هماهنگی‌های لازم برای اعمال تخفیف ۵۰ درصدی در هزینه و تسهیل و تسریع در صدور پروانه‌های ساختمانی در برنامه‌های حمایتی تولید مسکن توسط شهرداری‌های کشور، تفاهم با سازمان نظام مهندسی کشور در جهت اعمال سیاست‌های تشویقی برای مهندسان داوطلب به ارائه خدمات فنی مهندسی در برنامه‌های حمایتی تولید مسکن انجام شده است.

وزارت راه و شهرسازی تا تیرماه ۱۴۰۱ عملیات ساخت یک میلیون و ۳۸۳ هزار و ۵۱۳ واحد را آغاز کرده که از این تعداد، ۹۵۴ هزار و ۲۳۸ هزار واحد در مراحل مختلف پیشرفت فیزیکی و ساخت و ساز قرار دارند و تعداد ۴۲۹ هزار و ۲۷۵ واحد کلنگ زنی و عملیات اجرایی آن آغاز شده است.

تاکنون ۵۵۹ هزار نفر در بانک مسکن برای واحدهای نهضت ملی مسکن افتتاح حساب کرده که میزان آورده آنان ۱۸ هزار میلیارد تومان بوده و از محل تسهیلات نیز ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان به حساب سازندگان پرداخت شده است. تعداد ۳۰۷ هزار و ۱۹۸ واحد نهضت ملی مسکن به بانک برای انعقاد قرارداد معرفی شده‌اند که از این تعداد ۱۰۴ هزار و ۴۰۰ واحد قراردادهایشان منعقد و مبلغ تسهیلات منعقد شده ۳۵ هزار میلیارد تومان است. طبق آخرین برآوردها قیمت هر متر مربع واحدهای نهضت ملی مسکن ۴ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان خواهد بود و زمان ساخت پروژه ۱۸ تا ۲۴ ماه تعیین شده است.

خانه ویلایی به جای آپارتمان

کارشناسان اقتصادی معتقدند ساخت‌وساز هدفمند و برنامه‌ریزی‌شده یکی از راهبردهای توسعه اقتصادی و اجتماعی است که افزون بر تحول در تأمین مسکن، ایجاد هزاران فرصت شغلی را نیز در آغوش خود دارد. افزایش جمعیت و محدودیت اراضی در دهه‌های اخیر سبب شد که ساخت‌وسازها در بیشتر شهرهای جهان شکل عمودی یا طبقاتی به خود بگیرد که این امر اکنون به سبک فراگیر تبدیل شده است.

ساخت مجتمع‌های مسکونی و برج‌های طبقاتی با اینکه گامی برای تجمیع و آسانی خدمات به شمار می‌رود اما گاهی به لحاظ اجتماعی با آسیب‌ها، برخوردها و مشکلات عدیده دیگر همراه بوده است.

بر همین اساس بنا به اعلام مسئولان؛ دولت سیزدهم در تلاش است تا با یک کار کارشناسی و حساب‌شده در کنار توسعه مجتمع‌های مسکونی طبقاتی، توسعه افقی شهری را هم عملیاتی کند که یکی از مهم‌ترین راهکارها برای اجرا و شتاب‌بخشی در روند ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن محسوب می‌شود.

نهضت ملی مسکن از مهم‌ترین برنامه‌ها و اولویت‌های دولت سیزدهم در حالی کلید خورده که عزم‌ها برای اجرای جدی این طرح جزم شده و هدف نهایی دولت این است که در بازه زمانی چهار ساله حدود چهار میلیون مسکن احداث و به متقاضیان واگذار شود.

واگذاری زمین ویلایی به مردم در ۱۲ شهر جدید

یکی از ویژگی‌های طرح نهضت ملی مسکن این است که ساخت خانه‌های ویلایی در مناطقی که زیرساخت‌های لازم را دارند نیز در دستور کار قرار دارد. بر این اساس معاون وزیر راه و شهرسازی از اجرای برنامه مسکن تدریجی برای دهک‌های هدف جامعه خبر داده و اظهار می‌دارد: «در ۱۲ شهر جدید، زمین ویلایی برای ساخت مسکن به مردم واگذار می‌شود.»

علیرضا جعفری با بیان این‌که یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌ها برای توسعه شهرها و ایجاد جذابیت در شهرهای جدید کشور استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی است، به تسنیم می‌گوید: «با هم‌افزایی توان دستگاه‌ها و نهادهای حاکمیتی، می‌توانیم سرعت اجرای پروژه‌های محرک توسعه شهرها را تسریع کنیم. در این راستا مجموعه بانک مسکن به عنوان بازوی کمکی نقش بسیار مهمی در تأمین منابع مالی اجرای پروژه‌ها داشته و در طرح نهضت ملی مسکن پیشران است. شرکت عمران شهرهای جدید و مجموعه بانک مسکن تعامل بسیار خوبی با هم برای تحقق وعده ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی دارند.» او با اشاره به این‌که شرکت سرمایه‌گذاری مسکن به عنوان یکی از زیرمجموعه‌های بانک مسکن برای توسعه کشور وارد میدان شده، می‌افزاید: «یکی از اولویت‌های ما ارتقای سطح کیفی پروژه‌های مسکونی، خدماتی، رفاهی و... در کشور است.»

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ایران، استفاده از فناوری‌های نوین ساخت و ساز مسکن را یکی از ویژگی‌های این مجموعه عنوان کرده و تصریح می‌کند: «سرعت اجرای پروژه‌ها قابل قبول است. این وضعیت، شرکت عمران شهرهای جدید را تشویق کرده تا در سایر پروژه‌های مشارکتی از توان شرکت سرمایه‌گذاری مسکن استفاده کنیم. خیلی به مردم بدهکاریم و با ایجاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری در خدمات زیربنایی و روبنایی، کم‌کاری دولت قبل را جبران خواهیم کرد.»

تکلیف وزارت راه برای ساخت مسکن حمایتی

یکی از تکالیف وزارت راه و شهرسازی ساخت مسکن حمایتی است. جعفری در این‌باره توضیح می‌دهد: «ما صرفاً به دنبال تولید مسکن نیستیم؛ باید همزمان شهرسازی را نیز پیش ببریم و در کنار ساخت و سازها به مسائل اجتماعی، فرهنگی، آموزشی، بهداشتی و... توجه شود.»

او از معرفی بسته ۵۰ هزار میلیارد تومانی سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید اطلاع داده و با اعلام این‌که حضور شرکت سرمایه‌گذاری مسکن در شهر جدید بهارستان قطعی شده است، اظهار می‌دارد: «شرکت سرمایه‌گذاری در زمان حاضر در شهرهای جدیداندیشه، پردیس و عالیشهر (در استان بوشهر) فعال است.»

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که پروژه‌های نهضت ملی مسکن باید روی زمین‌هایی بارگذاری شود که قیمت ساخت در آنها یک سوم قیمت اراضی باشد، تاکید می‌کند: «ساخت مسکن با تراکم پایین و به صورت ویلایی یک طبقه در شهرهایی که زمین داریم برنامه اولویت‌دار وزارت راه و شهرسازی است. به عبارت دیگر، با برنامه‌ریزی صورت گرفته، "مسکن تدریجی" در این اراضی ساخته خواهد شد. در این راستا تاکنون برای ۱۲ شهر از جمله بینالود، ایوانکی، عالیشهر، رامین، شیرین‌شهر، علوی، تیس، رامشار، مجلسی و امیرکبیر زمین ویلایی در اختیار مردم قرار می‌گیرد. در گام اول این برنامه، متقاضی که توان اقتصادی نسبی دارد می‌تواند واحد ۶۰ متری بسازد و به مرور زمان آن را مثلاً به ۸۰ متر، ۱۰۰ متر و بیشتر توسعه دهد. در بحث فروش متری مسکن، پروژه‌های مشارکتی تعریف شده تا توان تدریجی برای خانه‌دار شدن مردم فراهم شود.»

معاون وزیر راه و شهرسازی: ساخت مسکن با تراکم پایین و به صورت ویلایی یک طبقه در شهرهایی که زمین داریم برنامه اولویت‌دار وزارت راه و شهرسازی است. به عبارت دیگر، با برنامه‌ریزی صورت گرفته، «مسکن تدریجی» در این اراضی ساخته خواهد شد. در این راستا تاکنون برای ۱۲ شهر از جمله بینالود، ایوانکی، عالیشهر، رامین، شیرین‌شهر، علوی، تیس، رامشار، مجلسی و امیرکبیر زمین ویلایی در اختیار مردم قرار می‌گیرد.

«آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره: ۵۲۴۵۴۷۰۹»

نوبت اول

مناقصه‌گذار: شرکت فولاد خوزستان

شرح مناقصه: خدمات نگهبانی و حفاظت **پارکینگ شماره سه و چهار**

نوع مناقصه: عمومی یک مرحله‌ای

مدت زمان: ۱ سال

مهلت اعلام آمادگی: تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۱ / ۸ / ۱۴۰۱ (با ارسال ایمیل به نشانی زیر)

داوطلبان شرکت در مناقصه با مراجعه به وبسایت Pim.ksc.ir، ضمن ثبت‌نام و درج کلیه اطلاعات عمومی و تکمیلی خود، مستندات و مدارک خود را پیوست نمایند.

دریافت اسناد مناقصه (پس از تایید کمیته ارزیابی تامین‌کنندگان) از تاریخ ۱۷ / ۸ / ۱۴۰۱ به مدت دو روز در قبال واریز مبلغ ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به صورت آنلاین از طریق آدرس Pim.ksc.ir (پس از ورود به سیستم با نام کاربری و رمز عبور / منوی مناقصات / عملیات / خرید اسناد تخصصی)

دریافت الکترونیک فایل اسناد تخصصی مناقصه از طریق آدرس Pim.ksc.ir (پس از ورود به سیستم با نام کاربری و رمز عبور / منوی مناقصات / عملیات / اسناد تخصصی)

تاریخ تحویل پیشنهادات: روز شنبه مورخ ۲۸ / ۸ / ۱۴۰۱

تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت / فنی: روز یک‌شنبه مورخ ۲۹ / ۸ / ۱۴۰۱

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۳۴۰ / ۱ ریال

نوع تضمین: ۱) ضمانتنامه معتبر بانکی ۲) چک تضمینی و یا واریز مبلغ در وجه شرکت فولاد خوزستان ۳) انجام بلوکه مالی از مطالبات شرکت‌کننده نزد فولاد خوزستان

نشانی شرکت: اهواز – کیلومتر ۱۰ جاده اهواز بندر امام، شرکت فولاد خوزستان، مدیریت: خرید خدمات و قراردادها

کارشناس: علی نیسی تلفن ۶۴۳۳ - ۳۲۱۳ - ۰۶۱ ایمیل: A.NEISI@KSC.IR

روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی مناقصه شماره WSS-۰۰۱۰۳۷۶ با شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۱۰۰۱۰۳۴۰۰۰۱۹۸

(نوبت اول)

شرکت ملی نفت ایران - شرکت نفت و گاز پارس

شرکت نفت و گاز پارس در نظر دارد خرید ۳ عدد PLATE AND SHELL LIQUID-LIQUID HEAT EXCHANGER مورد نیاز خود را با برگزاری مناقصه عمومی دومرحله‌ای طبق شرایط زیر از طریق یک شرکت واجد صلاحیت تأمین نماید.

شرایط و مدارک لازم جهت دریافت استعلام ارزیابی کیفی:

الف) داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع کار.

ب) اساسنامه، اظهارنامه ثبت شرکت و آخرین آگهی تغییرات (مندرج در روزنامه رسمی).

ج) ارائه کد اقتصادی، شناسه ملی.

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد بلافاصله پس از چاپ آگهی اول و حداکثر ۳ (سه) روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم تا پایان ساعت اداری، به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR قسمت سامانه مناقصات مراجعه نموده و پس از اخذ کد کاربری و رمز عبور نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد.

لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

* **کالای مورد درخواست وفق مشخصات فنی سازنده اصلی می‌بایست از سازندگان داخلی پیشنهاد و تامین گردد.**

* نظر به اینکه به استناد بخشنامه معاون محترم مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت، به شماره ۹۷/۲۱۳۹۴۳ مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۰، انعقاد قرارداد و انجام خرید صرفا با تامین کنندگانی که نام آنها در فهرست بلند سامانه تامین الکترونیکی کالای صنعت نفت(EP) قرارداد، امکان پذیر است.

بنابراین مناقصه‌گر موظف به انجام تشریفات لازم جهت قرارگرفتن در فهرست سامانه EP تا تاریخ انعقاد قرارداد بوده و هرگونه تبعات ناشی از عدم رعایت مقررات فوق، متوجه مناقصه‌گر خواهد بود.

* آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: دو هفته پس از آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی در سامانه مذکور بارگذاری نمایند.

* تاریخ و محل تحویل اسناد مناقصه: متعاقبا به اطلاع واجدین شرایط خواهد رسید.

* آخرین مهلت تحویل پیشنهاد و تاریخ گشایش پیشنهادها: طبق تاریخ‌های مندرج در اسناد مناقصه.

* لازم به ذکر است پیشنهادهای ارائه شده توسط مناقصه‌گران می‌بایست حداقل تا ۳ ماه از تاریخ تحویل پیشنهاد مالی معتبر باشد.

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۵ و ۰۲۱-۸۳۷۶۲۶۰۴ تماس حاصل نمایند.

* اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی: ۱۳۹۷۸۴۷

شرکت نفت و گاز پارس - روابط عمومی

آگهی تغییرات شرکت ساختمانی جنت‌سازان سهامی خاص به شماره ثبت ۶۰۸۳۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۵۸۷۵۵

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای مختار نورانی به شماره ملی ۵۳۰۹۷۸۷۰۲۱ به سمت رئیس هیئت مدیره- آقای محمدتقی ربیعی به شماره ملی ۰۵۳۳۹۰۶۳۸۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره- آقای حسن ربیعی به شماره ملی ۰۵۳۳۸۴۱۱۰۰ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره انتخاب شدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء آقایان مختار نورانی و حسن ربیعی همراه با مهر شرکت معتبر و اوراق عادی با امضاء هر یک از آقایان مختار نورانی،حسن ربیعی و محمدتقی ربیعی با مهر شرکت معتبر می‌باشد. محل شرکت به آدرس تهران تهرانپارس- قنات کوثر- خ مطهری- کوچه هفتم مرکزی- پلاک ۳۹- واحد ۴ کدپستی: ۱۶۸۹۹۴۷۸۱۴ انتقال یافت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه موضوع: خدمات تأمین نیروی نگهبانی بهداشت و درمان صنعت نفت اهواز

(نوبت دوم)

شرکت ملی نفت ایران - سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت

سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت در نظر دارد موضوع مناقصه فوق‌الذکر با مشخصات و شرایط کلی زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرکت واجدشرایط واگذار نماید.

کلیه فرآیندهای این مناقصه از ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir با شماره ۲۰۰۱۰۹۳۸۲۳۰۰۰۰۴۳ انجام خواهد شد.

برآورد مناقصه ماهیانه ۶,۸۶۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

الف) شرح خدمات مورد نیاز: تأمین نیروی نگهبانی

ب) مدت زمان اجرای قرارداد: یک سال

ج) محل انجام خدمات: خوزستان- اهواز - بیمارستان بزرگ نفت

د) حداقل شرایط متقاضیان:

۱- داشتن شخصیت حقوقی مستقل

۲- داشتن امکانات و تجهیزات مناسب مرتبط با موضوع مناقصه و نیروی انسانی با تجربه

۳- داشتن سابقه و تجربه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه

۴- گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۵- گواهی تأیید صلاحیت از سازمان حراست وزارت نفت

۶- گواهینامه تایید صلاحیت معتبر از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی

۷- داشتن توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۴,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مطابق ضوابط اعلامی از سوی کارفرما و قابل استعلام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، طبق تصویب‌نامه شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران

لازم بذکر است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، می‌بایست مراحل ثبت‌نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد را به انجام رسانند.

مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی مناقصه‌گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۷ روز پس از چاپ نوبت دوم آگهی روزنامه

مهلت تحویل استعلام ارزیابی کیفی مناقصه‌گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۱۴ روز پس از اتمام مهلت دریافت اسناد و مدارک مناقصه بین شرکت‌های واجدشرایط که به تشخیص مناقصه‌گزار حداقل امتیاز کیفی را کسب می‌نمایند توزیع خواهد گردید.

بدیهی است ارائه مدارک فوق‌الذکر هیچ‌گونه حقی را جهت متقاضیان برای شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

متقاضیان می‌توانند درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه، شرایط و مسائل مالی با تلفن ۸۸۸۹۲۱۵۳ - ۰۲۱ و درخصوص سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ۱۴۵۶- ۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

www.shana.ir

www.piho.ir

شناسه آگهی: ۱۳۹۶۲۸۲

روابط عمومی سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت

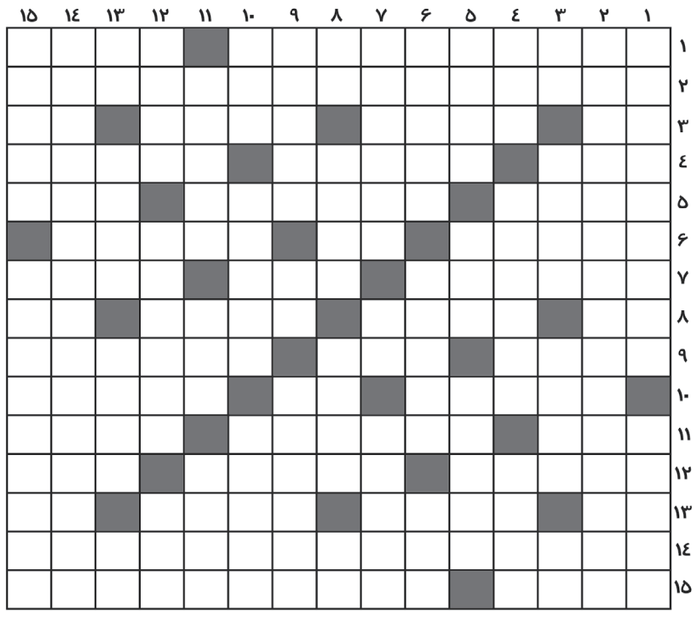
آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مدیریت سرمایه گندم به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۲۵۲۴۹ و به شماره ثبت ۵۴۳۱۳۵

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، کاووسیه، خیابان آفریقا، خیابان بیست و سوم، پلاک ۲۱، طبقه ۲، واحد ۸ به کد پستی: ۱۵۱۷۹۴۶۴۱۹ تغییر یافت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

جدول شماره ۱۲۳۵۲

بدون نقطه کور

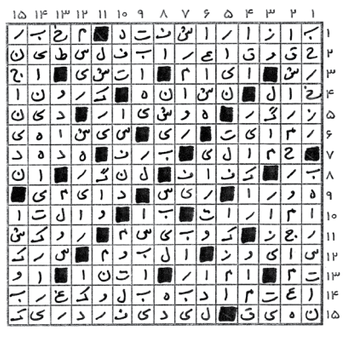


افقی:

۱- تشکر کردن- بویایی، بوییدن ۲- از خواسته‌های سیاسی بلوک غرب از کشورمان ۳- صدای دهنکجی- کاهش تیراژ آن نشانه کم‌رونقی فرهنگ است- وارد شدن- نتی در موسیقی ۴- ریشه ادراک- املای کوتاه برای رود بزرگ سیبری- مقصد گندم ۵- ثروتمند- وضعیتی خطرناک برای سگ‌ها- ستایش و ثنا ۶- از مراکز تولید گلاب- صفت عدد- دریاچه بزرگ روسیه در نزدیکی فنلاند ۷- از توابع گیلان- جغد- نواخت و ضرباهنگ ۸- یک و یک- همسایه دورود- فرومایه- الف و الف ۹- ضد زدن- میل و رغبت شدید- ناقص ۱۰- کارگردان «خوشید» و «بچه‌های آسمان»- مایع زندگی- منسوب به حکام قدیم مصر ۱۱- سازمان جاسوسی آمریکا- اجابت و پذیرفته‌شده- هم‌رخسار، هم‌چهره ۱۲- از وزرای فراری قبل از ۱۳۵۷- آشکار و نمایان- رشد و بالندگی ۱۳- عزم و اراده قوی- مبارزه با حریف خیالی- منسوب به جنایتکار عاشورا- دودمان ۱۴- تورم از علل این وضعیت نابسامان در عرضه کالاهاست ۱۵- شهری در غرب ایالات متحده- نام ایرانی برای رودی در غرب چین.

عمودی:

۱- کتاب فیلم‌شده جک لندن- آخرین درجه شهید سلیمانی ۲- دو دوران شیوع بیماری‌های واگیر کاری بسیار خطرناک است ۳- بانگ ندا- شنای سریع- فرمانده بنی‌اسرائیل در آخرالزمان- دریای فارسی قدیم ۴- نگاه دزدانه- نوعی رنگ آبی- امر به کاشتن ۵- نگهبان سیار- مطلب پوشیده و سر به مهر- هر حیوان دارنده مگس‌پران! ۶- روزگار- نهی از نوشتن- قوم ساکن تایلند ۷- میراثی برای فرهیختگان ایرانی و جهان- بن آمدن- در عربی به معنای با هم راه رفتن به کار می‌رود ۸- همسایه تهران- شهری در غرب سبلان- رجوع‌کننده- شکوه و جلال ۹- بیکار خانقاه‌نشین!- درخت زبان گنجشک- از وسایل خواب و تکیه دادن ۱۰- تابع استان اردبیل- در لرستان پیدایش کنید- شهری در نزدیکی دماوند ۱۱- پرقدرت- درخت همیشه سبز- دودل ۱۲- شکل شش‌گوشه- کلمه من‌درآوردی به معنای محل آموزش- خاطر و حافظه ۱۳- آبکی، غیرسفت- جدید ترکی- در امان از خطر- گلو در تهران ۱۴- با پیگیری تراکنش بانکی مشخص شده و اشخاص معاف از مالیات بهتر شناسایی می‌شوند ۱۵- خوف و هراس- نوعی مرض روانی.



سه شنبه ها
کیهان بچه‌ها
مجله
هردو هفته یکبار
علمی
ورزشی
داستان
ویژه کودکان ونوجوانان