نامه سازمان بورس به بانک مرکزی:

افراد دارای دسترسی به اطلاعات خاص بانک‌ها را معرفی کنید

رئیس سازمان بورس در نامه‌ای به رئیس بانک مرکزی خواستار معرفی افرادی شـــد که در بانک‌ها دسترسی به اطلاعات خاص دارند.

به گزارش خبرگزاری فـــارس، محمدعلی دهقان دهنوی در نامه‌ای به اکبر کمیجانی؛ رئیس‌کل بانک مرکزی خواستار شد با عنایت به اینکه بنا به ملاحظات قوانین و مقررات، بعضی از کارکنان بانک مرکزی در جریان اطلاعات مربوط به گزارش عملکرد دوره‌ای بانک‌ها و مصوبات دارای آثار مالی با اهمیت در بانک‌ها قبل از افشای عمومی گزارشات طبق شرایط سازمان بورس هستند، خواهشمند است به منظور انجام وظایف قانونی توسط این سازمان و به استناد قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی و تبصره‌های آن فهرست افرادی را که در جریان امور فوق قرار دارند مطابق فرم شـــماره ۳ دستورالعمل پیوست به سازمان بورس معرفی کنید.

گفتنی است، بانک‌های خصوصی‌شده مانند تجارت، صادرات، ملت و همچنین بانک‌های خصوصی مانند ســـامان، اقتصاد نوین، دی، کارآفرین، ایران زمین در بازار سرمایه حضور دارند که دو بانک تجارت و صادرات سه سال پیاپی زیان‌ده بودند و امسال بعد از سه ســـال بانک تجارت به ازای هر سهم فقط سه ریال سود شناسایی کرد. با توجه به حضور سهام بانک‌ها در بورس باید اطلاعات مربوط به بانک‌ها به صورت شفاف دراختیار همه ذینفعان از طریق سامانه کدال قرار گیرد.

پیش‌بینی تحلیلگران در نظرسنجی هفتگی

قیمت جهانی طلا گران‌تر می‌شود

اکثر تحلیلگران با تغییر کامل نگرش خود در نظرسنجی هفته جاری، پیش‌بینی کردند که قیمت جهانی طلا افزایش یابد.

به گزارش ایســـنا، در شـــرایطی که طلا در آستانه ثبت بالاترین قیمت شش هفته گذشته قرار داشت، هیچ تحلیلگری در نظرسنجی طلای هفتگی کیتکونیوز به کاهش قیمت رای نداد که برخلاف بدبینی اکثریت آنها در نظرسنجی قبلی بود. اظهارات تحلیلگران نشان می‌دهد که معکوس شدن نگاه آنها به دلیل تاکید بانک مرکزی آمریکا بر مواضع خود برای ادامه سیاست‌های انبساطی است.

«آدریان دی»؛ رئیس شـــرکت مدیریت دارایی آدریان دی اظهار کرد: شواهد زیاد و این آگاهی در میان سرمایه‌گذاران وجود دارد که بانک‌های مرکزی بزرگ جهان از جمله بانک مرکزی آمریکا با عجله به تحکیم سیاســـت پولی خود نخواهند پرداخت و این موضوع برای طلا خیلی مثبت است.

در نظرسنجی هفته جاری کیتکونیوز از تحلیلگران وال استریت، ۱۴ نفر شـــرکت کردند که از میان آنهـــا ۱۱ نفر معادل ۷۹ درصد به افزایش قیمت طلا رای دادند و سه نفر معادل ۲۱ درصد نظری نداشتند.

در ایـــن بیـــن، ۸۶۲ نفر در نظرســـنجی آنلایـــن کیتکونیوز از ســـرمایه‌گذاران خُرد شرکت کردند که از میان آنها ۶۰۶ نفر معادل ۷۰ درصـــد به افزایش قیمت طلا و ۱۵۵ نفـــر معادل ۱۸ درصد به کاهـــش قیمت رای دادند در حالی کـــه ۱۰۱ نفر معادل ۱۲ درصد نظری نداشتند.

سرمایه‌گذاران غیرحرفه ای با وجود این که طلا برای یافتن نیروی صعودی در فضای کاهش بازده واقعی اوراق قرضه تقلا کرده اســـت، همچنان به افزایش قیمت این فلز ارزشـــمند خوش‌بین بوده‌اند. در حالی که هفته گذشـــته ۶۰ درصد از تحلیلگران وال استریت کاهش قیمت طلا را پیش‌بینی کرده بودند.

بهای هر اونس طلا در معاملات روز جمعه بازار آمریکا ۱۸ دلار و ۶۰ سنت معادل یک درصد کاهش یافت و در ۱۸۱۷ دلار و ۲۰سنت بسته شد. طبق آمار بازار داوجونز، قیمت طلا برای کل هفته حدود ۹دهم درصد رشد نشان داد و دو و شش دهم درصد هم رشد ماهانه در ژوییه داشت.

اظهارات اخیر «جروم پاول»؛ رییس بانک مرکزی آمریکا نه تنها کمک کرد قیمت طلا بالاتر برود بلکه باعث شـــد دلار آمریکا تحت فشـــار کاهشی قرار گیرد و این ارز بدترین عملکرد هفتگی از ماه مه را پیدا کرد.

نظر تحلیلگران

«کالین سیژینسکی»؛ استراتژیست ارشد بازار در شرکت مدیریت دارایی SIA اظهار کرد: دلار آمریکا ممکن است در کوتاه مدت به روند نزولی ادامه دهد و سپس در اوت بهبود پیدا کند.

«آدام بوتون»؛ استراتژیســـت ارشد ارزی گفت: انتظار دارم دلار ضعیف‌تر از قیمت طلا در هفته جاری پشتیبانی کند. دلار آمریکا با ضعیف شدن تورم و رویکرد صبورانه بانک مرکزی آمریکا، همچنان تحت فشار نزولی خواهد ماند. اروپا هم در وضعیت بهتر از حد انتظاری از همه‌گیری کووید ۱۹ خارج شده است.

«دیوید میدن»؛ تحلیلگر بازار شرکت اکوئیتی کپیتال گفت: انتظار دارم قیمت طلا همچنان به سیر صعودی ادامه دهد زیرا دلار آمریکا روند یکنواختی پیدا کرده است. آمار اقتصادی روز پنج شنبه که نشان داد تولید ناخالص داخلی آمریکا در سه ماهه دوم شش و نیم درصد رشد کرده است هم می‌تواند رشد قیمت دلار در کوتاه مدت را محدود کند. با دلار ضعیف‌تر احتمال صعود طلا به ۱۹۰۰ دلار وجود دارد.

اگرچه فضا در بازار طلا خوش‌بینانه است اما بعضی از تحلیلگران هشـــدار دادند که این فلز ارزشمند همچنان با مقاومت قابل توجهی برای صعود روبروست. «دارین نیوسام»؛ رئیس شرکت دارین نیوسام آنالیتیکـــس اظهار کرد: طلا با وجود بهبود اخیر قیمت، همچنان در بازه معاملاتی گســـترده‌ای گیر افتاده است و در سطح ۱۸۳۹ دلار با مقاومت روبرو بوده و در سطح ۱۷۹۳ دلار از حمایت برخوردار است.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۱/۵۱۸/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۰/۹۹۹/۰۰۰
نیم سکه	۵/۹۸۰/۰۰۰
ربع سکه	۳/۸۲۰/۰۰۰
گرمی	۲/۳۵۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱/۱۱۰/۰۰۰
نوع ارز	
دلار	۲۵/۷۳۹
یورو	۲۹/۶۵۱
پوند	۳۶/۰۵۳
لیر ترکیه	۳/۰۵۰
درهم امارات	۷/۰۰۹
دینار عراق	۲۰/۴

نیازمندی های کیهان

ادامه از صفحه ۶

دفاتر نمایندگی کیهان همه روزه تلفنی آگهی میپذیرد

برگ سبز خودرو سواری پژو PARS XU7 به شماره پلاک ۶۲۵ ن ۵۲- ایران ۱۴ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ و شماره موتور ۱۲۴K۰۹۷۷۹۱۳ و شماره شاسی NAAN۰۱CEVGH۹۳۳۳۹۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

بر اساس گزارش بانک مرکزی

میانگین قیمت خانه در تهران از متری ۳۰ میلیون تومان گذشت

طبق اعلام بانک مرکزی، در تیر ماه امسال متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران ۳۰ میلیون و ۴۴ هزار تومان بوده که نســـبت به ماه قبل و مدت مشـــابه در ســـال قبل به ترتیب ۱.۳ و ۴۳.۷ درصد افزایش یافته است.

به گزارش ایســـنا، گزارش تحولات بازار مسکن در شهر تهران که از سوی بانک مرکزی منتشر شده، بیانگر این است که در تیرماه متوســـط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مســـکونی معامله شـــده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی تهران ۳۰ میلیون و ۴۴ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۱.۳ درصد و ۴۳.۷ درصد افزایش دارد.

علاوه بـــر این، تعداد معاملات انجام شـــده در این ماه معادل ۵.۱ هزار فقره بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل و ماه قبل به ترتیب ۶۳.۹ و ۰.۶ کاهش را نشـــان می‌دهد و بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحدهای تا پنج ســـال ساخت با سهم ۳۳.۵ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند.

این در حالی اســـت که در میان مناطق ۲۲گانه شـــهر تهران بیشترین قیمت هر متر خانه ۶۲ میلیون و ۳۰۰هزار تومـــان در منطقـــه یـــک و کمترین آن بـــا ۱۳ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان در منطقه ۱۸ بوده است که هر یک از آنها با افزایش ۳۶,۹ درصدی در منطقه یک و ۳۹.۶ درصدی در منطقه ۱۸ مواجه شده‌اند.

توزیع فراوانی تعداد واحدهای مســـکونی معامله شده برحسب قیمت یک مترمربع بنا در تیر ماه امسال نیز حاکی از آن است که واحدهای مسکونی در دامنه قیمتی ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان به ازای هر مترمربع بنا با ســـهم ۱۷.۲ درصد بیشترین ســـهم از تعداد معاملات شـــهر تهران را به خود اختصاص دادند و دامنه قیمتی ۲۰ تا ۲۵ و ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان با ۱۵.۳ و ۱۲.۸ درصد سهم در رتبه بعدی قرار دارد.

از ســـوی دیگر در تیرماه امســـال توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شـــده بر اساس ارزش هر واحد نشـــان‌دهنده آن اســـت که واحدهای مســـکونی با ارزش ۵۰۰ میلیـــون تا یک میلیـــارد تومان با اختصاص ســـهم ۱۹.۱درصد بیشترین سهم از معاملات انجام شده را داشته‌اند.

همچنین، توزیع معاملات انجام شده مسکن بر اساس مناطق شـــهری در تهران حاکی از آن است که منطقه ۵ با ۱۴.۴ درصد از کل معاملات، بیشترین سهم معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده اســـت. علاوه‌بر این، بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری در تیر امسال نشان‌دهنده رشدی معادل ۳۴,۹ و ۳۸.۷ درصد نسبت به ماه مشابه سال گذشته است.

رشد ۳۵ هزار واحدی شاخص بورس تهران

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات روز شنبه در یک روند رو به رشد با افزایش ۳۴ هزار و ۹۶۲ واحد روبرو شد.

به گزارش خبرگزاری فارس، بورس اوراق بهادار تهران روز اول هفته را با رشد مداوم شروع کرد. البته دیروز قیمت دلار هم رو به افزایش بود که به نظر می‌رسد عمده افزایش شاخص به خاطر دلار بوده است.

به هر حال شـــاخص کل بورس اوراق بهادار تهران با افزایـــش ۳۴ هزار و ۹۶۲ واحد به رقم یک میلیون و ۳۵۱ هزار و ۴۶۶ واحد رســـید. همچنین شاخص کل با معیار هموزن با افزایش چهار هزار و ۱۷۸ واحد به رقم ۴۰۰ هزار و ۹۲۴ واحد رســـید. به این ترتیب شاخص کل و شاخص قیمت با نگاه وزنی- ارزشی با ۲,۶ درصد رشد همراه شدند.

در ایـــن بین خریداران پالایشـــی بعد از ۱۱ ماه با ۳۰ درصد زیان مواجهند در حالی که قرار بود سود کنند. دولت قول داده بود زیان آنها با سهام جایزه جبران شود که هنوز این وعده عملی نشده است.

دیروز همچنین قیمت دلار رو به افزایش بود به گونه‌ای که در مرز ۲۵ هزار و ۸۷۴ تومان معامله می‌شد و به نظر می‌رسد عمده رشد سهام شرکت‌های بورسی هم به خاطر چشم‌انداز افزایش نرخ دلار بوده است. البته در فصل مجامع اکثر شـــرکت‌های حاضر در بورس سود شناسایی کرده و به ســـهامداران خود ســـود پرداخت کردند. در عین حال ســـرمایه‌گذاری در بورس همراه با ریسک و نوسان است و باید با احتیاط و دقت سرمایه‌گذاری انجام شود.

خودرو به بورس نزدیک‌تر شد

روز گذشته رئیس سازمان بورس نامه‌نگاری‌هایی داشت. محمدعلی دهقان دهنوی در نامه‌ای به رئیس بانک مرکزی خواستار معرفی افرادی شـــد که در بانک‌ها دسترسی به اطلاعات خاص دارند.

همچنیـــن وی در نامـــه‌ای به رئیس شـــورای رقابت خواســـتار معرفی مجموعه‌هایی شد که در قیمت‌گذاری خودرو دخالت دارند. شرکت‌های خودرو در بورس حضور دارند و طبق قانون نباید مشـــمول قیمت‌گذاری محصول شوند.

این درخواست در حالی مطرح شده که موضوع عرضه خودرو در بورس کالا مدتی اســـت در جلسات نمایندگان مجلس، دولتی‌ها و خودروســـازان مطرح است و در عین حال تمام معاملات در بـــورس کالای ایران تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار انجام می‌شود. به این ترتیب نامه رئیس سازمان بورس می‌تواند احتمال عرضه خودرو در بورس کالا را تقویت کند.

برخی شرکت‌های خودروسازی مهم در بورس به دلیل زیان انباشته، از پرداخت ســـود به سهامداران خودداری کردند و ســـهام خودرویی در بازار همچنان رو به کاهش است که یکی از دلایل آن قیمت‌گذاری خودرو و از دلایل دیگر آن می‌توان به ســـوء مدیریت و عدم ارتقاء بهره‌وری در فرآیند تولید و کیفیت خودرو اشاره کرد.

از طرفی برخی کارشناسان اعتقاد دارند شرکت‌هایی که در بازار سرمایه حضور دارند، مانند خودروسازی، فولادسازی و یا صنایع ســـیمان و پتروشیمی نباید محصولات آنها در جای دیگر قیمت‌گذاری شود چون بازار سرمایه، بازار شفاف و رقابتی است که خود به خود قیمت شرکت‌ها، سهام آنها را می‌تواند مشخص کند.

قرمزی بورس‌های جهان

اما برخلاف بورس ایران، همه شاخص‌های مهم بورسی در جهان ریزش کردند. به گزارش ایسنا به نقل از بلومبرگ، روز جمعه در وال استریت همه شاخص‌ها نزولی بودند؛ تا جایی که هر سه شاخص اصلی بورسی در سطح پایین‌تری از روز قبل خود بسته شدند.

شاخص «داوجونز ایدانستریال اوریج» با ۰.۵۷ درصد کاهش نسبت به روز قبل و در سطح ۳۴ هزار و ۸۸۵.۳۶ واحد بسته شد. شاخص «اس‌اندپی ۵۰۰» با ۰.۵۱ درصد ریزش تا ســـطح ۴۳۹۶.۸۱ واحـــدی پایین رفت و دیگر شـــاخص مهم بورسی آمریکا یعنی «نزدک کامپوزیت» با ۰.۷۵ درصد کاهش در سطح ۱۴ هزار و ۶۶۸.۰۷ واحدی بسته شـــد. در معاملات بازارهای بورس در اروپا، شاخص «فوتسی ۱۰۰» بورس لندن با ۰.۶۵ درصد کاهش نسبت به روز قبل و در سطح ۷۰۳۲.۳۰ واحد بسته شد. شاخص «دکـــس ۳۰» بورس فرانکفورت در آلمان با ریزش ۰.۶۲ درصدی و ایستادن در سطح ۱۵ هزار و ۵۴۴.۳۹ واحدی به کار خود خاتمه داد.

در معاملات بورس‌های آسیا، شاخص‌ها عملکرد بدی داشـــتند؛ تا جایی که شـــاخص «نیک‌کی ۲۲۵» بورس توکیو ژاپن با ریزش ۱.۸۰ درصدی تا ســـطح ۲۷ هزار و ۲۸۳.۵۹ واحدی پایین رفت. شاخص «هانگ سنگ» بورس هنگ‌کنگ ۱.۳۵ درصد پایین رفت و در سطح ۲۵ هزار و ۹۶۱.۰۳ واحد بسته شد.

دلار از مبادلات تجاری دوجانبه روسیه و چین حذف می‌شود

ســـفیر چین در روسیه از تلاش دو کشور برای حذف دلار از مناسبات دوجانبه تا حد امکان خبر داد.

به گزارش ایسنا به نقل از راشاتودی، «ژانگ هانویی» با اشاره به افزایش سهم یوان از مبادلات تجاری با روسیه گفت: در پاسخ به سیاست‌های تحریمی آمریکا، کشورها در تلاش برای فاصله گرفتن از دلار هســـتند. سهم یوان از تجارت با روسیه در سال ۲۰۱۴ معادل سه و یک دهم درصد بود که این رقم در سال ۲۰۲۰ به ۱۷ و نیم درصد افزایش پیدا کرد.

وی افزود: روسیه به تدریج در حال کاهش وابستگی به دلار است و چین نیز تلاش دارد در مناسبات دوجانبه خود با این کاهش سهم دلار را تا حد امکان کاهش دهد. ضمن اینکه مقبولیت یوان در بین مقامات، کسب و کارها و سرمایه‌گذاران روسی افزایش پیدا کرده است.

ســـفیر چین در روسیه با بیان اینکه چین و روسیه به استفاده از روبل و یوان در مناسبات خود مجبور شده‌اند، افزود: نه تنها چین و روسیه که خیلی از کشورهای دیگر خواهان کاهش وابســـتگی به دلار هستند چرا که آمریکا از دلار نـــه به عنوان یک ابزار مالی بلکه یک اهرم فشـــار استفاده می‌کند.

پیشتر و پس از آنکه مسکو و پکن توافق کردند سهم ارزهـــای ملی در مبادلات تجاری دوجانبه را به ۵۰ درصد افزایش دهند، «آندری دنیسوف»؛ سفیر روسیه در چین، از افزایش سهم روبل و یوان از مبادلات به ۲۵ درصد خبر داد که این رقم بسیار بیشتر از رقم دو درصدی هفت سال قبل است. به گفته سفیر روسیه در چین، روند استفاده از ارزهای ملی در تبادلات با چین به آرامی رو به افزایش است و با وجود چالش برانگیز بودن تجارت با استفاده از ارزهای ملی، شرایط ژئوپلتیکی این مسئله را الزامی ساخته است.

چین اصلی‌ترین شریک تجاری روسیه است و در سال ۲۰۱۹ حجم مبادلات دو طرف به ۱۰۰ میلیارد دلار رسید که طبق توافق طرفین قرار است این رقم تا سال ۲۰۲۴ به ۲۰۰ میلیارد دلار افزایش پیدا کند.

با اجرای نسخه مخالفان خودکفایی

واردات گسترده مرغ اجداد جای تولید را گرفت

در اجرای خواسته مخالفان خودکفایی تولید مواد غذایی و طرفداران وابستگی سفره مردم به خارج و به گفته رئیس‌هیئت‌مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان تهران اخیراً بخش‌های خصوصی واردات گســـترده مـــرغ اجداد از کشورهای آلمان، هلند و آمریکا را انجام دادند و اینها به زودی به ســـالن‌های پرورش مرغ می‌آیند و تولید تخم‌مرغ در بازار افزایش خواهد یافت.

بـــه گـــزارش خبرگـــزاری فـــارس، ناصـــر نبی‌پور؛ رئیس‌هیئت‌مدیـــره اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان تهران درباره وضعیت مرغ و تخم مرغ گفت: در حالی که مرغداری‌های تخم‌گذار کشـــور ماهانه چهار تا چهار و نیم میلیون جوجه نیاز دارند، اما به دلیل عدم برنامه‌ریزی برای واردات به موقع یا تولید داخـــل مرغ اجداد، تعداد جوجه‌ها به ســـه میلیون رســـیده بود و مرغداران در هر ماه یک تا یک و نیم میلیون قطعه جوجه‌ریزی کمتری داشـــتند؛ یعنی مرغداران از دی‌ماه گذشـــته تا تیرماه که هشت ماه است، ماهانه یک میلیون قطعه جوجه‌ریزی کمتری داشـــتند که اثرات آن اکنون ظاهر شده و با کاهش عرضه، قیمت‌ها تا حدودی بالاتر رفته است، اما باید این واقعیت را قبول کرد که قیمت تخم‌مرغ نسبت به همه کالاهای دیگر ارزان‌تر است.

وی افزود: خوشـــبختانه (!) اخیـــراً بخش‌های خصوصی واردات گســـترده مرغ اجداد از کشورهای آلمان، هلند و آمریکا انجام دادند و اینها به زودی به سالن‌های پرورش مرغ می‌آیند و تولید تخم‌مرغ در بازار افزایش خواهد یافت. پیش‌بینی ما این است که از دی‌ماه تولید فراوان تخم‌مرغ را شاهد خواهیم بود.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان تهران با توجیه گرانی‌های آینده مرغ و تخم مرغ گفت: به دلیل عدم نظارت دولت،اشکالی هم در این واردات وجود دارد که فاصله‌ای بین محموله‌های وارداتی مرغ اجداد نبوده، در حالی باید حداقل دو دوره بین آنها فاصله می‌افتاد و نتیجه این خواهد شد که به یکباره شاهد عرضه فراوان در بازار خواهیم شد و این نگرانی وجود دارد باز هم با افزایش شدید عرضه، قیمت در بازار افت شدید کند و تولیدکنندگان متضرر شوند.

نسخه گرسنگی مردم

گفتنی است، واردات مواد غذایی، نسخه همیشگی مخالفان خودکفایی تولید محصولات کشـــاورزی و دام و طیور اســـت. برخی حـــذف ارز دولتی را چاره کار می‌داننـــد که بـــه بهانه‌ای برای گرانی بیشـــتر تبدیل می‌شـــود. هر چند که هم‌اکنـــون هم مواد غذایی بر اســـاس نرخ آزاد به دست مردم می‌رسد و واردکنندگان در پوستین تولیدکننده، همچنان به بهانه‌های مختلف، خبر از گرانی‌های آینده می‌دهند تا تنور واردات، گرم بماند.

ردپای مخالفـــان خودکفایی تولید غذا در ایران در ماجـــرای مدیریـــت توزیع آب اســـتان پرآب و حاصلخیـــز خوزســـتان و اعتراضـــات پیرامون آن، خســـارات ســـیل به دلیل مخالفت با سدسازی در استان‌های سیلاب خیز، نرخ پایین خرید تضمینی محصولات کشاورزی و دامی و دیگر مشکلات سفره مردم به وضوح عیان اســـت و دولت ســـیزدهم باید تکلیف خود و مردم را با این افراد و نســـخه هایشان که در یک کلمه به «واردات» ختم می‌شـــود روشن کند تا بازار معیشتی به آرامش و ثبات برسد. قیمت مواد غذایی باید تابع توان اقشـــار کم درآمد باشد نه ســـودآوری تجاری محصولات کشاورزی به قیمت گرسنگی مردم. دولت اگر چه تاجر خوبی نیست اما بایـــد زنجیره تولید تا توزیع غذا را به‌خوبی مدیریت کند.

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس:

قاچاق و ضعف نظارت از دلایل افزایش قیمت مصالح ساختمانی بود

نایب رئیس کمیســـیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: عدم نظارت جدی بر بازار تولید و عرضه مصالح ساختمانی نظیر سیمان و همچنین قاچاق آن در مبانی خروجی کشور از دلایل افزایش قیمت آن به شمار می‌رود.

اسماعیل حسین زهی در گفت وگو با ایسنا، با اشاره به علل افزایش قیمت مصالح ساختمانی و راهکارهای کنترل آن، بیان کرد: متاســـفانه یکی از علل اصلی افزایش قیمت مصالح ســـاختمانی عدم وجود نظارت عالیه در این حوزه هست. از آنجا که نظارت جدی از سوی دولت اعمال نمی‌شود شاهد افزایش قیمت‌های غیرمعقول در این حوزه هستیم. به عنوان مثال قیمت هر کیســـه سیمان در درب کارخانه ۱۷ الی ۲۴ تومان اســـت امـــا در بازار بالای ۱۰۰ تومان به دست مصرف‌کننده می‌رسد. وی در ادامه اظهار کرد: یکی از علـــل دیگر این امر ورود برخی از مصالح ســـاختمانی به ویژه سیمان به بورس است؛ چراکه عده خاصی در این بازار خریداری کرده و با قیمت بالاتر به دست مصرف‌کننده خرد می‌رسانند. یکی از علل دیگر بحث صادرات است؛ تولید برخی از مصالح نظیر ســـیمان در داخل کشور دو برابر نیاز است اما به دلیل عدم نظارت در مبانی خروجی کشـــور و قاچاق به خارج مشـــکلاتی در بازار به وجود آمده است. باید جلو صادرات تا زمان اشباع بازار گرفته شود.

نماینده مردم خاش در مجلس شورای اسلامی، تصریح کـــرد: وزیر صنعت، معدن و تجارت به کمیســـیون عمران فراخوانده شـــد و علل گرانی از منظر ایشـــان قطعی برق صنایع بود که اعضای کمیســـیون آن را نپذیرفتند چراکه قبل از قطعـــی برق نیز افزایش قیمت مصالح کلید خورده بود. در نهایت مقرر شد تا در گام نخست بعد نظارتی وزارت صمت و مجلس تقویت شده و دست دلالان از این بازار کوتاه شود و در گام دوم جلوی صادرات تا اشباع بازار گرفته شود.

اولویت‌بندی برقی سیمانی‌ها

شرکت توانیر با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: ۲۷ شرکت سیمانی عرضه‌کننده در بورس کالا در اولویت وصل برق قرار گرفتند. شرکت توانیر با صدور اطلاعیه بسیار مهم و فوری اعلام کرد: با توجه به تصمیمات متخذه در ستاد فرماندهی اوج بار و هماهنگی وزارت نیرو و صمت، شرکت‌های سیمانی زیر که اقدام به ارائه محصول در بازار نموده‌اند، تا اطلاع ثانوی از ساعت ۲۴ تا ۸ صبح ۷۰ درصد دیماند (تقاضا) مصرفی و از ساعت ۸ صبح الی ۲۴ معادل ۳۰ درصد دیماند مصرفی مجاز به مصرف هستند. بر اساس این اطلاعیه، شرکت‌های ســـیمان ســـاوه، صوفیان، آذرآبادگان خوی، ارومیه،آبیک، فارس نو، کردســـتان، فیروزکوه، شـــمال، مازندران، درود، شاهرود، توسعه ماهان کرمان، خوزستان، سپاهان، بجنورد، تهران، دشتستان، قائن، منددشتی، خزر، اردستان، داراب، شرق، خاش، کرمان و بهبهان مشمول این اطلاعیه می‌شوند.

شایان ذکر است در آخرین روز معاملاتی هفته گذشته ۵۰۶ هزار تن ســـیمان در بورس کالای ایران مورد معامله قرار گرفت.

آغاز طرح هادی روستایی در ۸۴ درصد روستاهای استان همدان

همدان- خبرنگار کیهان:

مدیرکل بنیاد مسکن همدان با اشاره به اینکه شاخص بهسازی مسکن روستایی در استان همدان بالاتر از میانگین کشوری است گفت: این شاخص در استان ۶۶ و در کشور ۴۸ درصد است.

حســـن ظفری با بیان اینکه در استان ۹۲۱ روستای بالای ۲۰ خانوار وجود دارد افزود: در ۸۴ درصد روستاهای بـــالای ۲۰ خانوار عملیات اجرایی طرح هادی روســـتایی آغاز شده و در ۳۶۴ روستا بازنگری طرح هادی روستایی انجام شده است.

وی با ابراز خرســـندی از افزایش ســـهمیه تسهیلات بهســـازی مسکن روســـتایی در اســـتان، گفت: این رقم ۱۲هزار فقره تعیین شده بود که با مساعدت مدیران ملی این میزان به ۱۲ هزار و ۶۰۰ فقره افزایش یافت. مدیرکل بنیاد مسکن همدان با اشاره به اینکه به زودی تسهیلات بهسازی مسکن روستایی با کارمزد پنج درصد در اختیار مردم قرار می‌گیرد اظهار داشت: طی چهار سال گذشته، ۷۱۰۰ واحد مســـکونی روستایی از محل کمک بلاعوض به محرومان و حســـاب ۱۰۰ امام (ره) در استان احداث و به بهره‌برداری رسیده است. ظفری از افتتاح ۲۷۰۰ واحد مســـکن محرومان در استان خبر داد و گفت: سهمیه در نظرگرفته شده برای استان همدان ۲ هزار واحد مسکونی بود اما به دلیل استقبال شهروندان از این طرح، تعداد آن به سه هزار واحد افزایش یافت. وی با اشاره به اینکه در استان ۱۶۵ هزار واحد مسکن روستایی وجود دارد افزود: تاکنون ۱۲۱ هزار متقاضی برای دریافت تسهیلات بهسازی مراجعه کرده و ۱۱۴ هزار نفر به سیســـتم بانکی معرفی شده‌اند و حدود ۱۱۰ هزار واحد موفق به گرفتن پایان کار شده‌اند.

همچنین مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دســـتی و گردشگری همدان از افتتاح ۵۷ طرح در بخش‌های مختلف این ســـازمان خبر داد و گفت: این طرح‌ها با اعتباری بالغ بر ۲۴ میلیارد تومان و اشتغالزایی ۲۳۴ نفر به بهره‌برداری می‌رســـد. علی مالمیر از افتتاح شش طرح سرمایه‌گذاری با ســـه میلیارد تومان اعتبار و اشتغالزایی ۴۰ نفر خبر داد و افزود: ســـال گذشته ۹۱۰ طرح صنایع دستی در استان ایجاد شد.

تعلل دولت در اجرای قانون بودجه ۱۴۰۰

دولت روحانی در اجرای بخش‌های مهمی از قانون بودجه ۱۴۰۰ که عموما مخالف تصویب آن بود، تعلل داشـــته که ایـــن موضوع هم ضربه سنگینی به معیشـــت مردم زده و هم موجب تشـــدید کســـری بودجه گردیده و نهایتـــا به تشـــدید تورم منتهـــی خواهد شد.

بـــه گزارش خبرگزاری فارس، به جرات می‌توان ادعـــا کرد که قانـــون بودجـــه ۱۴۰۰، مهمترین و پرحاشـــیه‌ترین مصوبه در سال اول فعالیت مجلس یازدهم بود. در واقع، نمایندگان مجلس تلاش کردند علی‌رغم مخالفت شدید دولت، تا حدودی اصلاحات ســـاختاری بودجه را در تنظیم قانون بودجه امسال لحاظ کنند.

با توجه به تایید این مصوبات توســـط شـــورای نگهبان و تبدیل آنها به قانون، انتظار می‌رفت دولت روحانی به اجرای قانون تن دهد و در چهار ماه ابتدایی امسال، شاهد اجرای قانون باشیم. از طرف دیگر هم این انتظار وجود داشـــت که نمایندگان مجلس که برای اصلاح لایحه بودجه ۱۴۰۰ هزینه ســـنگینی پرداخته بودند، پیگیر اجرای مصوبات خود باشند و در مقابل تخلفات احتمالی دولت در این زمینه سکوت نکنند.

با این وجـــود، نگاهی به روند اجرای بخش‌های مختلف قانون بودجه ۱۴۰۰ در چهار ماه اخیر نشان می‌دهد، دولت روحانی بخش‌های مهمی از این قانون که عموما مخالفت تصویب آن بود را اجرا نکرده است. این عملکرد دولت هم ضربه سنگینی به معیشت مردم زده است و هم موجب تشدید کسری بودجه (کاهش درآمدها و افزایش هزینه‌ها) در ســـال جاری شده و نهایتا به تشـــدید تورم منتهی خواهد شـــد. سکوت نمایندگان مجلس درباره اکثر عملکرد فوق غیرقابل توجیه بوده و نقش مهمی در تداوم این رویه دولت روحانی داشته است.

برخی از این تعلل‌ها عبارت است از:

الف- جلوگیری از بهبود معیشت مردم: جزء ۳ بند «ب» تبصره ۱ (نظارت بر توزیع ارز ترجیحی کالاهای اساسی)، بند «ح» تبصره ۱ (توسعه زیرساخت‌های حمـــل و نقل با اصلاح قیمت گازمایع و توزیع یارانه نقدی آن)، بند «ب» تبصره ۱۴ (ثبت‌نام جامانده‌گان و منصرف‌شـــدگان از دریافـــت یارانه)، جزء ۱۰ بند «الف» تبصره ۱۸ (اعطای وام ساخت مسکن به ۱,۲ میلیون خانوار)

ب- کاهش درآمدها: بند «ش» تبصره ۶ (مالیات بر خودروهـــای لوکس)، بند «خ» تبصره ۶ (مالیات بر املاک لوکس)، بند «و» تبصره ۷ (اصلاح نرخ ارز مبنای محاســـبه حقـــوق ورودی کالاها)، بند «ی» تبصـــره ۸ (تعیین تعرفه‌های آب و برق و گاز بخش خانگی براساس الگوی افزایش پلکانی (آی.بی.تی)

بر اســـاس این گزارش، با توجه به ارقام مندرج در جداول قانون بودجه ۱۴۰۰، کاهش درآمد ناشی از موارد فوق بخصـــوص عدم اصلاح نرخ ارز مبنای محاســـبه حقوق ورودی کالاها در چهار ماه ابتدایی امسال، بیش از ۱۱ هزار میلیارد تومان تخمین زده می‌شود.

ج- افزایش هزینه ها: جزء ۱ بند «الف» تبصره ۱۲ (تعیین سقف ۲,۵ میلیون تومانی افزایش حقوق در سال جاری)، جزء ۷ بند «الف» تبصره ۱۲ (کاهش سقف حقوق ناخالص از ۲۱ به ۱۵ برابر حداقل حقوق)

عـــلاوه بر موارد مذکور، اجـــزای ۴ تا ۶ بند «ز» تبصـــره ۱۹ و همچنین اجزای ۱ تـــا ۴ بند «الف» تبصره ۲۰ قانون بودجه امســـال که نقش مهمی در افزایش شـــفافیت و در نتیجه، قابل مدیریت کردن هزینه‌های دولت بخصـــوص پرداختی‌های صورت گرفته بابت حقوق و مزایای مســـتمر و غیرمستمر کارکنان دســـتگاه‌های اجرایی دارد و قـــرار بود از خردادماه امســـال اجرایی شـــوند، هنـــوز اجرایی نشده‌اند.

معاون وزارت راه و شهرسازی:

۱۰ هزار مسکن ساخته شده به خبرنگاران و هنرمندان داده می‌شود

معاون وزیر راه و شهرســـازی گفت: تفاهم نامه ساخت ۱۰هزار مســـکن برای خبرنگاران و هنرمندان سه ساله است، ولی ما در همین مقطع اول ساخت و سازها کل این واحدها را اجرا کرده‌ایم.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمود محمودزاده درباره امضای تفاهم‌نامه ســـاخت مسکن برای خبرنگاران و هنرمندان تصریح کرد: ۷۵ هزار متقاضی اولیه توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اســـلامی به وزارت راه و شهرسازی معرفی شده‌اند اما تفاهم‌نامه ساخت مسکن برای ۱۰ هزار واحد تنظیم شده است.

او ادامه داد: مراحل پالایش اولیه و شاخص‌های سه‌گانه برای واجد شرایط بودن متقاضیان پیش‌بینی شده بررسی شد و مجددا از وزارت فرهنگ و ارشـــاد اسلامی درخواست کردیم که از بین واجدین شرایط اولویت‌بندی کرده و افرادی که در اولویت بالاتری هستند به وزارت راه و شهرسازی معرفی کند.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: ۹ هزار نفر تاکنون توسط وزارت فرهنگ و