آمریکا

سرنوشت نامعلوم ده‌ها سکنه ساختمان فروریخته

در حالی که بیش از یک هفته از حادثه فروریختن یک ساختمان مسکونی ۱۲ طبقه در شهر میامی در ایالت فلوریدا می‌گذرد، هنوز از سرنوشت حدود ۱۵۰ نفر از ساکنان این ساختمان اطلاعی در دست نیست.

به گزارش خبرگزاری ایسنا، مقامات ایالت فلوریدا در آمریکا اعلام کردند: تعداد قربانیان حادثه فرو ریختن این ساختمان در حومه شهر میامی در این ایالت اکنون به ۱۸ نفر افزایش یافته است.

گزارش‌ها حاکیست در زمان وقوع حادثه بیشتر ساکنان این برج مسکونی در خواب بوده‌اند. به گزارش یورونیوز، هنوز علت این فاجعه معلوم نیست و به گفته برخی از کارشناسان، به دلیل آب و هوای ایالت فلوریدا خصوصا طوفان‌های موسمی، فونداسیون ساختمان‌های قدیمی‌تر دچار فرسایش می‌شود و به نظر می‌رسد این ساختمان با همین چالش مواجه بوده است.

این ساختمان در سال ۱۹۸۰ میلادی ساخته شده است. مقام‌های محلی پس از این حادثه تصمیم گرفته‌اند نظارت روی ساختمان‌های ایالتی را بیشتر مورد بازبینی قراردهند.

شبکه خبری بی‌بی سی نیز گزارش کرده است که دو کودک هم در بین ۱۸ قربانی این حادثه بوده‌اند که اجساد آنها در خرابه‌های برج فروریخته فلوریدا پیدا شده است. همچنین تیم امداد موفق شده مسیری برای مستقر شدن جرثقیل در میان خرابه‌ها پیدا کند تا به کمک آن به بخش‌های بیشتری دسترسی پیدا کند. مقام‌های این ایالت امیدوارند که تعدادی از زیرآوارماندگان هنوز زنده باشند.

کانادا

تخلیه کامل یک شهر در پی آتش سوزی گسترده جنگلی

گرمای بی‌سابقه و آتش سوزی‌های گسترده ناشی از آن در جنگل‌های استان بریتیش کلمبیا در غرب کانادا و شمال آمریکا، بسیاری از ساکنین این منطقه را آواره کرده است.

به گزارش خبرگزاری ایرنا، به نقل از

رویترز، مقامات کانادایی از وقوع آتش سوزی گسترده در منطقه لایتون واقع در غرب این کشور خبر داده و اعلام کردند تمام هزار ساکن محلی و روستایی در این منطقه و اطراف آن تخلیه شده‌اند.

آتش سوزی در جنگل‌های اطراف ظرف مدت ۱۵ دقیقه به این روستا رسیده و ساکنین را غافلگیر کرده است.

فرماندار منطقه لایتون گفت: وضعیت بسیار بحرانی است. تمام مناطق جنگلی و مسکونی در آتش می‌سوزند. من هیچ وقت چنین صحنه‌ای ندیده بودم. دستور تخلیه ساکنان لایتون و روستاهای اطراف صادر شده است.

مقامات آتش‌نشانی لایتون اعلام کردند: تاکنون یک زن و شوهر سال خورده جان خود را از دست داده‌اند و از سرنوشت تعدادی از ساکنین نیز خبری نیست. ۹۰ درصد خانه‌ها و زیرساخت‌های روستاها در آتش نابود شده‌اند.

«براد ویس» یک عضو پارلمان کانادا گفت: آتش سوزی همچنین به نیروگاه‌های آبی منطقه و مسیرهای ارتباطی آسیب گسترده‌ای زده است و دسترسی به مناطق تحت تاثیر آتش را محدود کرده است. در یک روز گذشته ۶۲ آتش سوزی جدید در منطقه اتفاق افتاده است.

وقوع آتش سوزی در غرب کانادا به علت افزایش دمای هوا رخ داده که در طول سه روز گذشته به صورت کم سابقه‌ای به بالاترین میزان خود رسیده است. پیشتر در روز سه‌شنبه مقامات کانادا اعلام کرده بودند که به دلیل گرمای بی‌سابقه ۴۹.۵ درجه سانتی‌گراد در این کشور تاکنون صدها نفر در شهر ونکوور و کل استان بریتیش کلمبیا جان خود را از دست داده و آتش‌سوزی‌هایی رخ داده است.

هاوایی

سقوط بوئینگ ۷۳۷ در آب‌های اقیانوس آرام

رسانه‌های محلی از سقوط یک هواپیمای ترابری بوئینگ ۷۳۷ در نزدیکی جزایرهاوایی در آب‌های اقیانوس آرام خبر دادند.

به گزارش اسپوتنیک، این رسانه‌ها در گمانه‌زنی‌های خود از حضور دو نفر در این هواپیما خبر دادند.

CNBC با استناد به منابع ناشناس گزارش داد: یک هواپیمای ترابری بوئینگ ۷۳۷ به علت نقص در موتور خود در حوالی هونولولو در آب سقوط کرد.شبکه محلی Hawaii News Now گزارش داد که دو نفر در این هواپیما بوده‌اند که امدادگران به دنبال آنها هستند.

آگهی اجاره مخزن
شماره مناقصه:
ILPC-T-00-009

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
Persian Gulf Petrochemical Industries Co.
PGPIC
شرکت گروه پتروشیمی سرمایه‌گذاری ایرانیان
شرکت پتروشیمی ایلام

شرکت پتروشیمی ایلام در نظر دارد جهت ذخیره‌سازی ۱۰۰۰۰ تن PGH تولیدی خود به مدت حداقل ۶ ماه با شرایط مندرج در آگهی و اسناد مناقصه دربندرامام خمینی(ره) مخزن اجاره نماید لذا بدینوسیله ازشرکتهای واجد شرایط دعوت میگردد در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، از تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۲ به نشانی ذیل مراجعه و مدارک لازم را به بصورت الکترونیکی تهیه و تکمیل نموده و حداکثر تا ساعت ۲۴:۰۰ مورخ۱۴۰۰/۰۴/۲۰ در پورتال اطلاع‌رسانی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام بارگذاری نمایند.
مناقصه‌گران محترم بایستی جهت ثبت‌نام و دریافت نام کاربری و کلمه عبور سامانه معاملات با شماره تلفن‌های مندرج در پورتال اطلاع‌رسانی معاملات تماس حاصل نمایند.
پورتال اطلاع‌رسانی و برگزاری معاملات الکترونیکی شرکت پتروشیمی ایلام: Samim-ilampetro.ir
تلفن: ۵-۰۸۴۳۳۳۶۰۷۸۲ داخلی: ۳۰۱۴
شرایط مخازن:
۱- سقف شناور
۲- کاملا تمیز و با قابلیت شست‌وشو خطوط
۳- امکان ارسال به اسکله صادراتی
۴- رعایت الزامات ایمنی و آتش‌نشانی بر اساس استاندارد
شایان ذکر است کلیه خدمات تخلیه از کامیون به مخزن و بلعکس، حمل فراورده از مخزن به اسکله و نیز بارگیری (شوتینگ) فرآورده به / از کشتی به عهده موجر می‌باشد
همچنین ذخیره‌سازی و تخلیه مخازن در طول دوره به دفعات بوده و پتروشیمی ایلام هیچ هزینه بالاسری پرداخت نخواهد کرد.

با اعلام رنگ‌بندی جدید

تهران و ۹۱ شهرستان دیگر در وضعیت قرمز کرونا قرار گرفتند

رنگ‌بندی شهرستان‌ها که از شنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۰ اعمال می‌شود در نرم‌افزار «ماسک» وزارت بهداشت منتشر شد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، در آخرین آمار رنگ‌بندی شهرستان‌ها که دیروز منتشر شد،۹۲ شهرستان قرمز، ۱۸۳ شهرستان نارنجی، ۱۷۳ شهرستان زرد و تعداد شهرهای آبی صفر است.

بر اساس این گزارش، شهرستان‌هایی که از شنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۰ در وضعیت قرمز قرار می‌گیرند عبارتند از: استان اصفهان: اردستان، استان ایلام: مهران، استان بوشهر: تنگستان، جم، دشتی، دیلم، عسلویه، گناوه،استان تهران: اسلامشهر، بهارستان، پاکدشت، پردیس، تهران، دماوند، ری، شمیرانات، فیروزکوه، قرچک، ورامین،استان خراسان جنوبی: نهبندان، استان خراسان شمالی: اسفراین، بجنورد،استان خوزستان: امیدیه،اندیمشک، استان سیستان و بلوچستان: ایرانشهر، بمپور، خاش، زابل، زاهدان، زهک، سراوان، سرباز، میرجاوه، نیک شهر،استان فارس: جهرم، خنج، داراب، زرین دشت، قیر و کارزین، کازرون، کوار، گراش، لارستان، لامرد،استان کردستان: دهگلان، استان کرمان: ارزوئیه، بم، جیرفت، رابر، رفسنجان، رودبار جنوب، ریگان، سیرجان، عنبرآباد، فاریاب، فهرج، قلعه گنج، کرمان، کهنوج، منوجان، نرماشیر،استان کرمانشاه: گیلانغرب، استان کهگیلویه و بویراحمد: گچساران، استان گلستان: آزادشهر، علی‌آباد، گنبدکاووس، مینودشت، استان گیلان: آستارا، استان لرستان: پلدختر، خرم‌آباد، استان مازندران: آمل، چالوس، قائم شهر، محمودآباد، استان مرکزی: خمین، استان هرمزگان: بستک، بندر لنگه، بندرعباس، پارسیان، حاجی‌آباد، خمیر، رودان، سیریک، قشم، کیش، میناب، استان یزد: اردکان، تفت، خاتم، مهریز، میبد، یزد. گفتنی است، شیوع سویه‌های جدید ویروس و کاهش سطح مراقبت‌های بهداشتی باعث آغاز خیز پنجم کرونا در کشور شده است. حضور در مراکز پر ازدحام، صرف غذا در رستوران‌ها و تالارهای سرپوشیده و سفر با وسایل نقلیه عمومی که تعویض هوای مناسبی ندارد از جدی‌ترین عوامل انتقال بیماری است.

نیمی از استان‌های کشور شروع موج جدید کرونا را تجربه می‌کنند

معاون کل وزارت بهداشت گفت: موج پنجم کرونا در نیمی از استان‌ها مشاهده شده است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، ایرج حریرچی درباره موج پنجم کرونا اظهارداشت: در نیمی از استان‌های کشور روند افزایشی برای شروع موج پنجم دیده می‌شود.

حریرچی افزود: همان‌طور که واضح است در ۶ تا ۷ استان، شهر قرمز قابل توجه داریم که بیشتر استان‌های جنوب و جنوب شرقی هستند.

وی ادامه داد: نیمی از استان‌های کشور شروع موج جدید کرونا را تجربه می‌کنند، علی الخصوص این موضوع در استان‌هایی همانند تهران و مازندران روند صعودی است، در حال حاضر ویروس دلتا (هندی) در ایران و ۹۰ کشور جهان مشاهده شده است.

افزایش شدید بیماری کرونا در سیستان و بلوچستان

معاون کل وزارت بهداشت بیان داشت: استان سیستان و بلوچستان در ۱۶ ماه گذشته موج قابل توجهی را تجربه نکرده بود، ولی در هفته گذشته شاهد افزایش بسیار شدید موارد ابتلا در این استان هستیم و تقریبا استان به وضعیت متوسط کشوری رسیده است.

حریرچی گفت: آن چیزی که برای مردم مهم است روش‌های مقابله و پیشگیری کماکان مشابه با روش‌های قبلی است و راه اصلی مقابله با این ویروس البته واکسیناسیون کامل است، اما تا تکامل یافتن تیراژ واکسن از مردم تقاضا داریم دستورالعمل‌ها را بیش از پیش رعایت کنند.

وی در پاسخ به اینکه بیش از دو هفته است که مجوز واکسن کووایران برکت و پاستور صادر شده آیا این واکسن‌ها به طور عملیاتی به برنامه واکسیناسیون عمومی اضافه شدند یا نه؟ اظهارداشت: بله اضافه شدند، اما این واکسن‌ها برای رسیدن به تیراژ میلیونی و قابل توجه مقداری احتیاج به زمان داریم تا بتوانیم در تیراژهای چند میلیونی رده‌های سنی پایین‌تر اعلام کنیم و واکسیناسیون را به زیر ۶۰ سال و افراد بیمار برسانیم.

معاون کل وزارت بهداشت درباره دریافت واکسیناسیون از شرکت‌های کوو ایران برکت و پاستور گفت: تعداد واکسن‌های دریافت از کوو ایران برکت در حد چند صد هزار است و از شرکت پاستور نیز چند ده هزار و چند صد هزار دریافت خواهد شد و در هفته‌های آینده به چند میلیون خواهد رسید.

جان باختن ۱۲۷ بیمار کرونایی دیگر در کشور

خبر دیگر اینکه مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: «از ۱۰ تا ۱۱ تیرماه ۱۴۰۰ و بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۱۳ هزار و ۸۳۶ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که هزار و ۵۶۱ نفر از آنها بستری شدند. مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به سه میلیون و ۲۳۲ هزار و ۶۹۶ نفر رسید.

متاسفانه در طول این مدت، ۱۲۷ بیمار کووید۱۹ جان خود را از دست دادند و مجموع جان باختگان این بیماری به ۸۴ هزار و ۵۱۶ نفر رسید.

خوشبختانه تا کنون دو میلیون ۹۰۲ هزار و ۱۴۰ نفر از بیماران، بهبود یافته یا از بیمارستان‌ها ترخیص شده‌اند.

سه هزار و ۱۹۶ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند.

تا کنون ۲۳ میلیون و ۸۰۶ هزار و ۴۵۲ آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است.

تا کنون چهار میلیون و ۴۴۷ هزار و ۲۸ نفر دُز اول واکسن کرونا و یک میلیون و ۷۵۴ هزار و ۵۴۵ نفر نیز دُز دوم را تزریق کرده‌اند و مجموع واکسن‌های تزریق شده در کشور به ۶ میلیون و ۲۰۱ هزار و ۵۷۳ دُز رسید.»

دورکاری ۷۰ درصد از کارکنان ادارات استان تهران از امروز

معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار تهران از دورکاری ۷۰ درصد از کارکنان ادارات این استان از امروز خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، غلامرضا عباس پاشا دیروز گفت: طبق آخرین وضعیت اعلام شده از سوی ستاد مقابله با کرونا کشور، استان تهران در وضعیت قرمز قرار گرفته است. بر این اساس، ۷۰ درصد از کارمندان ادارات و مراکز باید به صورت دورکاری به فعالیت بپردازند و ۳۰ درصد دیگر نیروها نیز باید در محل کار خود حضور داشته باشند.

وی درخصوص مشاغل ضروری در این استان نیز بیان داشت: در این مشاغل نیز ۵۰ درصد کارمندان به صورت حضوری فعالیت می‌کنند و ۵۰ درصد دیگر دورکاری خواهند کرد.

چوب حراج شورای شهر به اموال پایتخت در آخرین روزهای فعالیت

اعضای شورای شهر پنجم تهران در آخرین روزهای فعالیت خود چوب حراج به اموال شهر زده و با واگذاری املاک با شرایط ویژه موافقت کرده‌اند اما منتخبان شورای ششم می‌گویند این مصوبات به ضرر تهران است و باید متوقف یا ابطال شود.

به گزارش خبرگزاری فارس، حدود یک ماه دیگر تا آغاز فعالیت شورای ششم تهران باقی مانده است. طی چهارسال گذشته عملکرد شورای پنجم و مدیریت شهری به شدت مورد انتقاد بود و علاوه‌بر اینکه روند فعالیت‌های عمرانی به نوعی متوقف شد و بسیار لاک پشتی بود، بخش اعظم مطالبات شهروندان در حوزه ترافیک، حمل‌ونقل عمومی و آلودگی هوا هم محقق نشد. منتقدان این دوره فعالیت شهری می‌گویند بخش عمده وقت شورای شهر پنجم با موضوع نام‌گذاری معابر، خیابان‌ها و حاشیه‌های آن گذشته و اقدام موثری صورت نگرفته است.

اما اکنون در کنار این نقدها موضوع دیگری هم مطرح شده که حتی صدای برخی از اعضای شورای شهر کنونی را هم در آورده است. واگذاری املاک در روزهای پایانی مدیریت شهری؛ این موضوع با نقدهای فراوان مواجه شده و واکنش‌های مختلفی به همراه داشته است.

ماجرای واگذاری ۱۷۰ ملک

سه شنبه ۸ تیر در جریان سیصد و ششمین جلسه شورای شهر تهران، بررسی لایحه «تعیین تکلیف املاک و اموال غیرمنقول واگذار شده شهرداری به اشخاص حقیقی و حقوقی» در دستور کار اعضای شورای شهر قرار گرفت و بیش از ۱۷۰ ملک واگذاری آن در شورای شهر مطرح شد.

مجوز فروش و واگذاری ۱۷۰ ملک بدون اصل و قاعده

بهاره آروین عضو شورای شهر تهران در مخالفت با این لایحه گفت: نسخه لایحه آمده به صحن شورا را قبول ندارم و درباره این نسخه خارج کمیسیون تصمیم‌گیری شده است. هرچند امید به قانع شدن ندارم اما برای ثبت در تاریخ می‌گویم که تعداد زیادی از این املاک بدون مجوزاند و خلاف قانون است.

آروین تصریح کرد: چرا ما باید در ماه آخر تصمیماتی با پیامدهای مالی در چهار سال بعد بگیریم؟ بهتر نیست شهرداری کارهای فعلی خود را تکمیل کند؟ به عقیده من کاری که در ماه آخر فعالیت در حال انجام است مصداقی برای بذل و بخشش منابع شهر است و نه با منطق اصلاح‌طلبی جور درمی‌آید نه با هیچ منطق دیگری.

وی افزود: در این لایحه قاعده‌ای وجود ندارد. همچنین این پیش‌نویس بدون قاعده و اصول و فرآیند مجوز ۱۷۰ مورد را داده است، چهار سال به ندرت مجوز داده‌ایم، حالا چطور ماه آخری مجوز ۱۷۰ ملک بدون اصل و قاعده صورت گرفته است.

فروش ملک به فدراسیون فوتبال با اقساط ۵ ساله

از جمله املاکی که واگذاری آنها در روزهای پایانی شورای پنجم صورت گرفت، واگذاری پرحاشیه ملک به فدراسیون فوتبال بود.

زهرا نژاد بهرام دیگر عضو شورا در توضیح یک فوریت این لایحه گفت: این ملک به فدراسیون فوتبال و با پیشنهاد به صورت ۲۵ درصد نقد و مابقی اقساط پنج ساله و نیز با احتساب مابه التفاوت نقد و اقساط بر اساس شاخص بانک مرکزی ممهور به مهر شورا با رعایت قوانین و مقررات موضوعه و صرفه و صلاح شهرداری قرار است واگذار شود.

مجوزهای شبهه برانگیز دردسرساز شد

در ادامه سخنگوی شورا در مقام مخالف این لایحه گفت: چرا در این جلسات پایانی و با این سرعت همکاران گرامی در شهرداری می‌خواهند مجوزهایی که شبهه برانگیز است از شورای شهر بگیرند؟

علی اعطا افزود: نمونه این موضوع را در جلسه پیش نیز در ارایه لایحه سازمان سرمایه‌گذاری در شهر آفتاب، از سوی سازمانی که پاشنه‌آشیل شهرداری است، دیدیم.

اعطا اظهار داشت: این موضوع هم برای دریافت مجوز ترک تشریفات برای فروش است و می‌خواهند مزایده برگزار نشود و با شرایط خاص ملکی را به فدراسیون فوتبال بدهند. با چه منطق و توجیهی می‌خواهیم با فوریت، امتیاز ویژه‌ای از طریق صحن شورای شهر به یک مجموعه بدهیم؟

وی تاکید کرد: اینکه در جلسات آخر شورا این لایحه‌ها را به شورا می‌فرستند تا به فوریت تصمیم گرفته شود، موجب خوشنامی برای شورا و شهرداری نخواهد بود.

دوستان رگ گردنشان را متورم نکنند

در ادامه نایب‌رئیس‌شورا نیز در مقام موافق گفت: ما تا لحظه آخر که دوره‌مان به اتمام نرسیده عضو شورا هستیم و چون کار رو به اتمام است نباید این تلقی در ذهن متبادر شود که برخی وظایف را انجام ندهیم، این حرف، حرفی غیر منطقی است.

سید ابراهیم امینی افزود: ما به صورت طبیعی وظایف را انجام می‌دهیم و واگذاری حق انتفاع املاک به اشخاص حقوقی که جنبه عمومی دارد هم در قانون شهرداری مصوب مجلس پیش‌بینی شده و هم در مصوبات ما پیش‌بینی شده و این چیز جدیدی نیست. لذا تعجب می‌کنم بعضی دوستان رگ گردنشان را متورم می‌کنند که افکار عمومی احساس کند داریم کار غیر قانونی انجام می‌دهیم در حالی که اینطور نیست.

امینی ادامه داد: فوتبال هم در بین تمامی رشته‌های ورزشی طرفداران خاص خود را در بین تمامی شهروندان از خرد و کلان و پیر و جوان و مرد و زن دارد و یک ورزش همگانی است که همه در خانه‌هایشان لحظه به لحظه آن را رصد می‌کنند. اینکه به فدراسیون فوتبال حق انتفاع واگذار کنیم این کار بسیار خوب و منطقی است و باید با فوریت موافق باشیم.

سرانجام علیرغم اختلاف‌ها، کلیات لایحه واگذاری ۱۷۰ ملک با ۱۷ رای موافق به تصویب رسید همچنین اعضای شورا با یک فوریت لایحه مجوز فروش و تصویب معامله یک پلاک ثبتی به فدراسیون فوتبال موافقت کردند.

چوب حراج به اموال شهرداری

به غیر از این دو موضوع، لایحه «اعطای مجوز جهت انعقاد قرارداد احداث و تکمیل پروژه‌های نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب» در جلسه اخیر شورای شهر بررسی شد و برخی اعضا تصویب آن را چوب حراج به اموال شهرداری خواندند. علی اعطا از مخالفان بود که گفت: تصویب این لایحه عملاً چوب حراج زدن به سرمایه شهرداری است. تصویب این لایحه به این معناست که شورای پنجم تنها به دنبال انجام یک کار و تحویل دادن شورا بوده است. تصویب این لایحه با اعداد موجود به صلاح شهرداری نیست.

رئیس‌شورای شهر تهران در مخالفت با این لایحه گفت: این موضوع بسیار دیر به شورای شهر رسیده و شرایط اقتصادی نیز شرایط رکود است. به علاوه سیستم مدیریتی کشور در حال تغییر است و کشور در بلاتکلیفی است لذا درست نیست که شورای شهر در ماه پایانی خود با این تصمیم بخشی از منافع شهر را ضایع کند لذا بهتر است که بحث این سرمایه‌گذاری با این تخفیف کلان به کمیسیون بازگردانده شود و در شورای شهری بعدی درباره آن تصمیم گیری شود.

آبروی ما با تصویب این لایحه می‌رود

محسن‌هاشمی افزود: ما در حال اعلام این امر هستیم که در حال ارائه یک کار اقتصادی با تخفیفات عجیب و غریب هستیم. اگر در حال حاضر کسی حاضر به سرمایه‌گذاری در شهر آفتاب نیست و ما قصد واگذاری آن با تخفیفات بسیار را داریم، این نشان می‌دهد که کارشناسی این منطقه از ابتدا اشتباه بوده است. چه دلیلی دارد که ما در این شرایط این لایحه را تصویب کنیم و آبروی خود را با تصویب آن ببریم.

البته صحبت‌های‌هاشمی برای قانع کردن اعضای شورا به جایی نرسید و در نهایت این لایحه هم به تصویب اکثر اعضای شورا رسید.

چمران: نباید در روزهای آخر واگذاری انجام شود

این موضوع با واکنش منتخبان شورای ششم تهران هم همراه شده است به طوری که مهدی چمران، منتخب شورای ششم در این باره گفت: اخباری درخصوص واگذاری املاک و استخدام‌ها و غیره شنیده می‌شود.

وی افزود: قاعدتا نباید در روزهای آخر واگذاری و یا استخدامی صورت گیرد این موضوعات قابل بحث است که چرا قبلا انجام نشده و حال که مدیریت روزهای پایانی را سپری می‌کند این اخبار شنیده می‌شود البته قرار شد این موضوعات را بررسی و با مدیران فعلی صحبت کنیم.

برای شورای ششم هزینه تراشی می‌کنند

پرویز سروری دیگر منتخب شورای ششم تهران هم درباره این موضوع و حواشی آن گفت: افراد در مجموعه‌ای که می‌دانند باید تا یک ماه دیگر صندلی شورا را ترک کنند کارهایی را انجام داده که برای شورای ششم هزینه به همراه دارد و برخی هزینه تراشی می‌کنند و مدیریت شهری جدید باید هزینه‌های آن را پرداخت کند.

سروری با اشاره به اینکه بر اساس عرف و منطق واگذاری‌ها نباید در این زمان انجام شود، افزود: دوستان اجازه دهند منتخبین مردم در شورای ششم در مورد مسائل مربوط به اداره شهر تصمیم بگیرند. اقدامات اخیر شورای پنجمی‌ها نگران‌کننده است.

وی با تاکید بر اینکه ما تلاش می‌کنیم این موارد متوقف شود و یا در شورای ششم آن را ابطال خواهیم کرد، گفت: بسیاری از موارد مانند واگذاری و استخدام‌ها در دقیقه نود هزینه از جیب بیت‌المال است و نتیجه و خروجی هم ندارد. بسیاری از اقدامات اخیر شورای پنجم توجیه منطقی ندارد. اجازه بدهند تا ما از ۱۴ مرداد وارد شورا شویم و اقدامات لازم را انجام دهیم.

این منتخب شورای ششم تهران بیان داشت: در حافظه مردم می‌ماند اگر شورای پنجم اقدامات غیر قابل توجیه انجام دهد البته ما مصوبه‌هایی که خلاف مصلحت تهران و شهروندان را به همراه داشته باشد لغو می‌کنیم البته به هر حال این مسائل هزینه دارد و باید شورای پنجم رفتار عرفی و منطقی در روزهای آخر داشته باشد.

سروری گفت: ناصر امانی منتخب شورای ششم به عنوان نماینده انتخاب شده تا این موضوعات بین شورای شهر و مدیریت شهری کنونی با شورای شهر و مدیریت شهری آینده را مطرح و نتیجه را اعلام کند و قطعا این موضوع نیز بررسی خواهد شد.

تکذیب جذب نیروی چند هزار نفری در شهرداری

خبر دیگر اینکه به گزارش ایسنا، حامد مظاهریان معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهرداری تهران گفت: متاسفانه طی چند روز گذشته خبری مبنی بر جذب چند هزار نفری نیروی انسانی در شهرداری تهران از سوی یکی از منتخبین شورای شهر دوره ششم در فضای رسانه‌ها منتشر شده که به هیچ عنوان صحت ندارد و به روشنی مشخص است که انتقال اطلاعات و اخبار اشتباه به این عضو محترم شورای ششم بستر ساز چنین اظهار نظر اشتباهی شده است.

از امروز افزایش عوارض ساختمانی در تهران برمبنای ارزش ملک تعیین می‌شود

مدیرکل تدوین ضوابط، نظارت و صدور پروانه شهرداری تهران گفت: مصوبه شورای شهر درباره «نحوه محاسبه عوارض ساختمانی مبتنی بر مرغوبیت مکانی املاک شهر تهران» از ۱۲ تیر اجرایی می‌شود.

به گزارش ایرنا از شهرداری تهران، حامد سلیمی اظهارداشت: مصوبه «نحوه محاسبه عوارض ساختمانی مبتنی بر ارزش مکانی املاک شهر تهران» بهمن سال گذشته به شهرداری ابلاغ شد که بر اساس این مصوبه شورای شهر، ارزش مکانی هر پلاک با بررسی شاخص‌های مختلف مشخص شد.

سلیمی ادامه داد: از جمله این شاخص‌ها درصد تراکمی است که طرح تفصیلی شهر تهران در نظر گرفته و خدماتی مانند فضای سبز، ایستگاه حمل‌ونقل عمومی، آتش‌نشانی، مراکز آموزشی، مراکز مذهبی، مراکز درمانی، پارکینگ‌های عمومی که پیرامون یک پلاک ایجاد شده است.

وی با بیان اینکه مقرر شد که از ۱۲ تیرماه این مصوبه به اجرا در بیاید، گفت: با اجرای این مصوبه عمده عوارض افزایش پیدا خواهد کرد، از سوی دیگر شهرداری متعهد شد که میانگین عوارض در کل شهر تهران نباید بیش از ۵۰درصد افزایش یابد و کمترین عوارض حدود ۳۵ تا ۳۷ درصد است.

مدیرکل تدوین ضوابط، نظارت و صدور پروانه شهرداری تهران افزود: در یکی دو سال اخیر عوارض نسبت به افزایش قیمت مسکن به ۱۰۰درصد نرسیده و عوارض شهرداری در بهترین و مرغوب‌ترین پلاک‌های تهران چیزی حدود ۲ تا ۲.۲ درصد از قیمت واحدها است که حتی لاکچری سازهای تهران اذعان دارند که عوارض شهرداری در مقابل سایر هزینه‌های ساخت و ساز بسیار ناچیز است.در مناطق کم برخوردار شهر تهران این عدد حتی به ۷ تا ۹ دهم درصد می‌رسد که این عدد در مقابل خدمات و سرانه‌های خدماتی که شهرداری مکلف به ایجاد آن شده بسیار ناچیز است.

سلیمی با بیان اینکه از یاد نبریم که انتفاع این عوارض از طریق ارائه خدمات به عامه شهروندان می‌رسد،در پاسخ به این سؤال که اگر قیمت مسکن کاهش یابد آیا عوارض شهرداری نیز کاهش می‌یابد؟ گفت: یکی از تعهدات شهرداری در مصوبه شورای شهر تهران این است که رکود مسکن و مرغوبیت مکانی یکی از گزینه‌های محاسبه عوارض شهرداری است و اگر مسکن ارزان شود اثر مستقیم روی محاسبات عوارض شهرداری دارد.

به گفته وی، آبان ماه هر سال شهرداری مکلف است که پایشی در LR (مرغوبیت مکانی واحدها) داشته باشد و این پایش به لحاظ قیمت، هزینه‌های ساخت و ساز و گسترش زیرساخت‌های شهری انجام خواهد شد.

خودروهای فاقد معاینه فنی توسط دوربین‌های برون‌شهری جریمه می‌شوند

مدیر امور اجرایی معاینه فنی خودروهای کشور از رصد خودروهای فاقد معاینه فنی توسط دوربین‌های نظارتی برون شهری و به دنبال آن جریمه این خودروها خبر داد.

به گزارش ایرنا از اتحادیه سازمان‌های حمل‌ونقل همگانی کشور، عبداله متولی گفت: طبق توافق اخیر به زودی علاوه‌بر محدوده طرح ترافیک و LEZ شهری؛ دوربین‌های نظارتی برون شهری در محورهای جاده‌ای نیز برای حفظ سطح ایمنی و آلایندگی خودروها در محورهای مواصلاتی کشور با تخصیص شماره (کد) جریمه فاقد گواهی معاینه فنی و خودروهای فرسوده توسط سازمان و ادارات ذی ربط اقدام خواهد شد. متولی در همین رابطه با اشاره به آیین نامه ماده (۸) قانون هوای پاک درخصوص سن فرسودگی خودروها افزود: چنانچه هر خودرویی پس از ۲ دوره متوالی مطابق آیین‌نامه یادشده نتواند گواهی معاینه فنی معتبر اخذ کند، مشمول محدودیت‌های ماده (۸) قانون فوق‌الذکر خواهد شد. وی با تاکید بر تشدید نظارت بر مراکز معاینه فنی اظهارداشت: مراکز معاینه فنی علاوه‌بر رصد و پایش دائمی از طریق مرکز داده کاوی اطلاعات سامانه سیمفا؛ به صورت مستمر از طریق بازدیدهای حضوری و سرزده توسط کارشناسان معاینه فنی اتحادیه مورد سنجش و ارزیابی قرار خواهند گرفت.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول شماره: ۱۴۰۰/۸
شهرداری تهران
سازمان بهشت زهرا(س)

سازمان بهشت زهرا(س) عملیات مشروحه زیر را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

موضوع مناقصه	میزان سپرده (ریال)	مدت (ماه)	شرایط متقاضی
انجام عملیات نصب و خطاطی و حکاکی سنگ قبور	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یکسال	۱- دارا بودن رتبه ۵ ابنیه از سازمان برنامه و بودجه ۲- ترجیحاً دارا بودن سابقه کاری مرتبط و تاییدیه حسن انجام کار توسط کارفرمای قبلی ۳- ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری یا برگه ثبت‌نام در سامانه وزارت کار جهت دریافت گواهی صلاحیت ایمنی

۱) محل دریافت اسناد و تسلیم پیشنهادات: کلیه داوطلبین برای خرید اسناد مناقصه می‌توانند با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ریال به شماره حساب ۱۰۰۱ نزد بانک شهر شعبه بهشت زهرا(سلام ا... علیها) به آدرس جاده قدیم تهران، قم ساختمان اداری شماره یک سازمان، اداره قراردادها مراجعه نمایند.
۲) میزان سپرده شرکت در مناقصه: متقاضیان می‌بایست مبلغ فوق را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان بهشت زهرا (س) با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید یا وجه واریزی به حساب ۱۰۰۳ بانک شهر شعبه بهشت زهرا(س) به نام سازمان بهشت زهرا(س) به همراه اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه‌گزار ارائه نماید.
۳) هزینه آگهی: در روزنامه همشهری و کیهان به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۴) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز در اوقات اداری جهت دریافت و تکمیل و تحویل اسناد مناقصه می‌باشد. (ساعت تحویل پاکات تا ساعت ۱۴:۴۵ به دبیرخانه سازمان می باشد.)
۵) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه و نمونه قرارداد بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج شده است که شرکت‌کنندگان باید کلیه مدارک را پس از اخذ با قید قبولی امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهرشده «الف» و«ب» تحویل نمایند.
روابط عمومی سازمان بهشت زهرا(سلام ا... علیها)
WWW.beheshtezahra.ir

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای شماره ۱۰۱
نوبت اول
ستاد آجا

فرماندهی قرارگاه پشتیبانی ستاد ارتش جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به خرید ۲ قلم نیازمندی (۱۷۰۰ تخته تشک خوابگاهی یک‌نفره و بالشت) اقدام نماید، لذا از کلیه شرکت‌ها و تولیدکنندگان عمده دعوت به عمل می‌آید با ارائه معرفی‌نامه کتبی به آدرس زیر مراجعه و اسناد مربوطه را اخذ نمایند.
ضمنا مشخصات کالای مورد نیاز در مراجعه حضوری متقاضیان به صورت مکتوب اعلام می‌گردد.
۱- مهلت اخذ اسناد شرکت در مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۳ لغایت ۱۴۰۰/۴/۲۱
۲- آخرین مهلت تحویل اسناد و نمونه کالاها: تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۴/۲۳ می‌باشد.
۳- آدرس: تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از چهارراه قدوسی، درب ب