کامران ندری:

تورم بزرگ‌ترین مشکل اقتصادی کشور است

یک کارشناس اقتصادی با بیان اینکه تورم بزرگترین مشکل اقتصادی کشـــور است، گفت: دولت‌ها باید برای کاهش تورم به کشور برنامه پایدار داشته باشند.

کامران ندری در گفت‌وگو با فارس با بیان اینکه تورم در کشور ما به یک مشکل جدی و اساسی تبدیل شده است افزود: ما نباید این تورم را به جمهوری اسلامی مرتبط کنیم زیرا تورم در رژیم گذشته نیز یک معضل جدی بوده است. پس مهمترین چالشی که در اقتصاد کشـــور داریم، چالش تورم است؛ این تورم مزمن که بیشتر از چهار دهه گرفتارش بوده‌ایم، نشان‌دهنده ناکارایی‌ها و مشـــکلات ســـاختاری اســـت که در اقتصاد ما وجود داشته و دارد.

وی در توضیح بیشتر مشکل ساختاری تورم گفت: اگر شما مشکل کســـری بودجه دارید و راه‌حلی برای تامین این کسری بودجه ندارید، این مسئله نهایتا خودش را در تورم نشان می‌دهد. وقتی مشکل ناترازی در ترازنامه بانک‌ها را دارید و بدهی و دارایی آن‌ها با هم همخوانی ندارد و جریان ورود و خروج وجوه نقدشان ناتراز اســـت، این موضوع نیز خودش را در تورم نشان می‌دهد. وقتی صندوق‌های بازنشستگی شما مانند صندوق تامین اجتماعی با ناترازی مواجه است، باز هم باید نتیجه این اتفاق را در افزایش تورم مشاهده کنیم.

ندری ادامه داد :چون نهایتا این مشکلات را غیرمستقیم بدون اینکه مردم متوجه باشید، دولت مجبور است، از طریق خلق پول حل کند. به همین دلیل، علیرغم اینکه از درآمد نفتی خوبی در برخی مقاطع در سال‌های گذشته و در پیش از انقلاب برخوردار بوده‌ایم، ولی باز با مشـــکل تورم دست و پنجه نرم کرده‌ایم. این موضوع در اصل به این دلیل به وجود آمده است که دولت‌ها مجبور شده‌اند، ناترازی‌هایی که در اقتصاد ما وجود داشته را بدون اینکه متوجه باشیم، به دوش سیستم بانکی بیندازند. سیستم بانکی هم برای حل این مشکلات تنها یک راهکار داشته است. یعنی سیستم بانکی با خلق پول به نحوی این ناترازی‌ها را پوشش داده است؛ ولی خود این سیستم بانکی هم دچار ناترازی بزرگ‌تری شده که از منابع بانک مرکزی استفاده کرده است. در نهایت این دو مدل خلق پول که دولت‌ها از بانک‌ها استقراض می‌کنند و استقراض بانک‌ها از بانک مرکزی سبب رشد خلق پول شده است و نتیجه خلق پول هم چیزی جز تورم نیست.

این کارشـــناس اقتصـــادی، تاثیر تحریم‌ها بر تـــورم را هم موقتی دانســـت و اظهار داشت: گاهی اوقات ممکن است گرفتار تحریم بشـــوید و این تحریم موقتا باعـــث افزایش قیمت‌ها در اقتصاد شـــود اما بعد تمام می‌شـــود. تورمی که مستمر است و در اقتصاد دائمی و پایدار شـــده، نشـــان‌دهنده وجود مشکلات ســـاختاری جدی در اقتصاد اســـت. پس اگر کاندیدایی هدفش را بگـــذارد کـــه در این چهار ســـال نرخ تـــورم را زیر ۵ درصد برساند، آن هم به شکل پایدار، و بتواند این نرخ را ماندگار کند، مانند کشـــورهای دیگر که حدود ۹۰ درصد کشـــورهای جهان تورمشان زیر ۵ درصد و تک رقمی است، این کاندیدا نمی‌تواند به این هدف برســـد، مگر اینکه مشـــکلات ســـاختاری را حل کند.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۹/۹۴۴/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۹/۷۹۸/۹۰۰
نیم سکه	۵/۶۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۳/۶۰۰/۰۰۰
گرمی	۲/۱۵۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹۸۶/۵۰۰
نوع ارز	
دلار	۲۲/۱۸۴
یورو	۲۶/۰۰۰
پوند	۳۱/۹۸۰
لیر ترکیه	۲/۷۰۰
درهم امارات	۶/۱۰۰
دینار عراق	۲۰/۶

آگهی مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده
شرکت کارگزاران زیارتی اهل‌بیت(ع) مازندران (سهامی خاص)
شماره ثبت ۵۵۱۰ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۳۱۰۸۵

بدین‌وسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت کارگزاران زیارتی اهل‌بیت(ع) مازندران که تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ روز یکشنبه ساعت ۱۵:۰۰ در محل ســـالن اجتماعات (طبقه همکف) حج و زیارت استان واقع در ساری بلوار پاسداران جنب بانک ملی (سرپرستی امور شعب) برگزار می‌گردد شرکت فرمایند.
با توجه به شرایط ویروس کرونا در صورت عدم حضور، هر یک از سهامداران محترم نماینده قانونی خود را به صورت مکتوب و با سربرگ دفتر خود با در دست داشتن مهر و اصل کارت ملی به مجمع معرفی نمایند.
دستور جلسه: ۱- گزارش عملکرد هیئت‌مدیره، ۲- گزارش و تصویب صورت مالی منتهی به پایان اســـفند ۱۳۹۹، ۳- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰، ۴- انتخاب اعضای هیئت‌مدیره، ۵- انتخاب بازرس، ۶- تعیین روزنامه کثیرالانتشار، ۷- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی می‌باشد.
ملاحظه: سهامدارانی که داوطلب کاندیداتوری هیئت‌مدیره و بازرس هستند می‌توانند از تاریخ درج آگهی حداکثر تا یک هفته تقویمی، تقاضای خود را با سربرگ و ممهور به مهر دفتر به شرکت تحویل نمایند. لازم به ذکر است که این مهلت قابل تمدید نخواهد بود.
هیئت‌مدیره شرکت کارگزاران زیارتی اهل‌بیت(ع) مازندران

طبق گفته‌های رئیس اتحادیه لوازم خانگی

قیمت برخی لوازم خانگی طی چهار سال اخیر ۲۰ برابر شده است!

رئیس اتحادیه لوازم خانگـــی با انتقاد از درخواست تولیدکنندگان لوازم خانگی برای گرانی دوباره تولیداتشـــان گفت: یخچالی که سال ۹۶، یک و نیم میلیون تومان بوده امروز به ۳۰ میلیون تومان رسیده است!

به گـــزارش خبرگزاری تســـنیم، تعـــدادی از شرکت‌های تولیدکننده لوازم خانگی داخلی تصمیم به افزایش پنج تا ۱۰ درصدی قیمت محصولات خود دارند. در شرایطی که تولیدکنندگان مدعی کاهش وابستگی به واردات و خودکفایی در تولید هستند و با وجود روند کاهشـــی نرخ ارز همچنان هزینه‌های تولید آنها بالا و خواســـتار افزایش قیمت محصولات خود هســـتند. این موضوع حتـــی با اعتراض رئیس اتحادیه لوازم خانگی نیز روبرو شده است.

اکبر پازوکی با اعلام اینکه فروش لوازم خانگی در رکود شدید به سر می‌برد اما انجمن لوازم خانگی مدام قیمت‌ها را افزایش می‌دهد. وقتی ۷۰ درصد مواد اولیه در داخل کشور تولید می‌شود و قیمت دلار نیز روند کاهشی دارد چرا باید افزایش قیمت‌ها اعمال شود. یخچالی که سال ۹۶ ، یک و نیم میلیون تومان بود امروز به ۳۰ میلیون تومان رسیده درحالی‌که حقوق کارگران به میزان کمی افزایش پیدا کرده است.

علاوه براین نکته مهم اینجاســـت روند افزایشی قیمت لوازم خانگی توسط تولیدکنندگان در حالی انجام می‌شـــود که بازار امین حضور پر از کالاهای قاچاق بوده و فروشندگان غیررسمی به راحتی نسبت به فروش آنها اقدام می‌کنند. اما چرا کالای قاچاقی که با چندین واسطه وارد کشور شده است در نهایت قیمتی پایین‌تر از محصولات تولیدی در داخل کشور را دارد! به عنوان نمونه لباسشویی قاچاق ال‌جی در بازار هفت میلیون و ۷۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شـــده درحالی که مشابه ایرانی با همان امکانات ۱۱ میلیون تومان به فروش می‌رسد.

همچنین در فصل گرما که مصرف کولر افزایش بیشـــتری پیدا کرده است یک کولر قاچاق هفت تا هفت و نیم میلیون تومان قیمت خورده اما یک برند ایرانـــی کمتر از ۹ میلیون تومان نیســـت. در بخش تلویزیون نیز یـــک تلویزیون ایرانی تا ۱۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده اما همان محصول حتی با کیفیت بالاتر را در کالاهای قاچاق می‌توان ۱۱ میلیون تومان خریداری کرد.

به اعتقاد کسبه گردش مالی کالاهای قاچاق در بازار لوازم خانگی به ۲۰۰ میلیارد تومان می‌رســـد. جالب اینجاست که مسئولان نظارتی مدام از افزایش نظارت خود بر بازار صحبت می‌کنند اما این مسئله فقط محدود به کســـبه رســـمی شده و آن دسته از افرادی که کالای قاچاق به فروش می‌رسانند شامل هیچ نظارتی نمی‌شوند.

کارشناس بازار مسکن:

قیمت مسکن با لاکچری‌بازی یک اقلیت محض ۷ برابر شد

یک کارشناس بازار مسکن گفت: یک اقلیت محض با راه‌اندازی مسابقه لاکچری‌بازی خانه، وسایل و خودرو لوکس، موجب هفت برابر شدن قیمت مسکن در برخی مناطق کلانشهرها شده است.

ابوالحسن میرعمادی در گفت‌وگو با ایسنا درباره رواج لاکچری بـــازی در یک طبقه خاص اظهار کرد: نوعی مسابقه لاکچری‌بازی در بعضی اقشار، به نجومی شدن قیمت مسکن در مناطق مرفه‌نشین کلانشهرها منجر شده است. به حدی اعیان‌بازی و لاکچری‌بازی در بین بعضی گروه‌های خانوادگی دیده می‌شـــود که خانه را شش تا هفت برابر قیمت واقعی آن خریداری می‌کنند و عین خیالشـــان هم نیســـت. این رفتارها، فاصله طبقاتی و اختلاف قیمت مسکن بین محله‌های جنوبی و شمالی را تشدید کرده که به لحاظ اجتماعی و اقتصادی بسیار خطرناک است.

این کارشناس بازار مسکن خاطرنشان کرد: تا چند ماه قبل آپارتمان متـــری ۱۰۰ میلیون تومان، گران قیمت محسوب می‌شد اما حالا به حدود ۲۰۰ میلیون تومان رسیده و ظاهرا این روال قرار نیست متوقف شود. بعضی افراد یک خانه را با قیمت دهها میلیارد تومان می‌خرند تا به دوستانشان بگویند قیمت خانه ما اینقدر است و رضایت قلبی بیشتری در خود ایجاد کنند.

میرعمادی دربـــاره پیش‌بینی بازار مســـکن در سال جاری گفت: بجز مناطق شمالی که تکلیف‌شان مشخص است سال جاری در مناطق میانی و جنوبی، ســـال تعدیل قیمت مسکن خواهد بود؛ زیرا قیمت‌ها حباب‌گونه افزایش یافته و برای اینکه بازار به حدی از منطق برسد باید نرخ‌ها متعادل شود.

وی افزود: بی‌ثباتی اقتصاد باعث بلاتکلیفی فعالان اقتصادی شـــده و زندگی عادی بر پایه سرمایه‌گذاری سالم از بین رفته است. به طوری که فعالیت‌های مولد دچار مشکلات اساسی شده‌اند.

این کارشـــناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه هیچ تناسبی بین درآمد عمومی با قیمت خانه وجود ندارد گفت: دو راه پیش روی بازار مسکن است؛ یا قیمت‌ها ثابـــت می‌ماند و توان متقاضیان به تدریج به قیمت‌ها می‌رسد که طبیعتا بازار دیرتر به رونق خواهد رسید. یا اینکه قیمت‌ها کاهش پیدا می‌کند و بازار زودتر رونق می‌گیرد. بجز این دو نمی‌توان گزاره دیگری برای بازار مسکن متصور بود.

لازم به یادآوری است، فروردین سال ۱۴۰۰ متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران ۲۹ میلیون و ۳۲۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل سه و یک دهم درصد کاهش و در مقایسه با ماه مشابه سال قبل ۹۱ و هفت دهم درصد افزایش داشت. طبق اعلام بانک مرکزی همچنین تعداد معاملات انجام شده در این ماه معادل ۲۱۰۰ فقره بود که از کاهش ۶۰ درصدی نسبت به ماه گذشته و افزایش ۶۸ درصدی در مقایسه با ماه مشابه سال گذشته حکایت دارد.

گفتنی اســـت، ثروتمند بودن در اســـلام، امری پذیرفته شـــده و گاه لازم است اما در این دین‌مبین، تکاثر واشرافیت که حدی بالاتر از ثروتمند بودن است ممنوع شده، اما هر کسی بااشرافیت مخالفت می‌کند به کمونیســـم متهم می‌شود، حال آنکه اسلام نه دین مســـاوات کمونیستی اســـت و نه تکاثر سرمایه‌داری لیبرال. در ایـــران، ثروت دهک ۱۰ که اقلیتی محض و بعضا نوکیســـه هستند، چندین برابر ۹ دهک دیگر است. این طبقه، همواره موجب بروز تبعیض و پمپاژ تورم به جامعه شده‌اند.

قائم‌مقام اسبق شرکت ملی پالایش و پخش:

تفکر حاکم بر وزارت نفت خام‌فروشی را مقدس می‌داند

قائم‌مقام اســـبق شـــرکت ملی پالایش و پخش گفت: در طول ســـالیان بعد از انقلاب، اغلب تفکری بر وزارت نفت حاکم بوده است که خام‌فروشی نفت را یک امر مقدس می‌داند؛ این تفکر توسط آقای زنگنه و تیم همراهشان نمایندگی می‌شود.

جلیل سالاری در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس گفت: اگر بعد از انقلاب یک سیاست مشخص برای تبدیل نفت به فرآورده‌های نفتی تدوین می‌شد و ما الان فرآورده‌های نفتـــی را به جای نفت خام صادر می‌کردیم، امکان تحریم‌پذیری آنها وجود نداشـــت؛ همان طور که الان صادرات فرآورده‌های نفتی ایران به لطف احداث پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس در اوج خودش قرار دارد.

وی افزود: اما متاســـفانه در طول سالیان بعد از انقلاب، اغلب تفکری بر وزارت نفت حاکم بوده است که خام‌فروشی نفت را یک امر مقدس می‌داند و در نتیجه شاهد بودیم که تسلط این تفکر که توسط آقای زنگنه و تیم همراهشان نمایندگی می‌شود بر مجموعه وزارت نفت باعث شد که به راحتی تحریم‌های نفتی اثرگذار شود. به نظر بنده سیاست‌های حوزه انرژی کشور باید فارغ از دولت‌ها تدوین و پیگیری شود و به گونه‌ای نباشد که با تغییر وزرا راهبردهای کلان کشور از مسیر اصلی منحرف شود.

این مســـئول اســـبق با یادآوری توان ســـاخت پالایشـــگاه به دســـت متخصصان ایرانی ادامه داد: پالایشگاه الفروقلوس که دولت دهم با مشارکت سه جانبه ایران و ونزوئلا و سوریه در سوریه کلید خورد، طراحی و اخذ دانش فنی واحدهای تحت لیسانس آن توسط ایرانی‌ها انجام شد، لیکن بدلیل نگاه منفی دولت یازدهم و بحران داخلی سوریه متوقف ماند.

سالاری یادآور شد: همچنین احداث پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس که بزرگ‌ترین پالایشگاه میعانات گازی دنیاست نشان داد که مهندسین ایرانی توانایی احداث پالایشـــگاه حتی در اوج تحریم‌ها را دارند و شاهد بودیم که قرارگاه خاتم‌الانبیا به خوبی از پس احداث این پالایشگاه برآمد و حتی فاز چهارم آن را نیز در دستور کار قرار گرفت.

وی درباره ادعای اقتصادی نبودن پالایشگاه‌سازی توضیح داد: اینکه گفته شود پالایشگاه‌سازی اقتصادی نیست حرف درستی نیســـت. اگر پالایشگاه‌سازی اقتصادی نباشـــد، پس چطور همه کشورهای دنیا بدین ســـمت حرکت کرده‌اند؟ در همه کشورهایی که حتی نفت هم ندارند برای احداث پالایشـــگاه‌ها برنامه‌ریزی شـــده و می‌شـــود، ولـــی در ایران که بزرگ‌ترین منابع هیدروکربوری دنیاست عده‌ای مدام در حال تئوری‌پردازی برای خام‌فروشی نفت هستند. احداث پالایشگاه و پتروپالایشگاه یعنی ایجاداشتغال و ارزش افزوده، یعنی بی‌اثر کردن تحریم‌های نفتی.

این کارشـــناس عنوان کـــرد: البته بنده حرکت از خام‌فروشـــی به سمت زنجیره ارزش را به احداث پالایشگاه و تولید ســـوخت محدود نمی‌دانم، بلکه به نظـــرم در حال حاضر احداث پتروپالایشـــگاه‌ها (واحدهای ادغامی پالایشگاه و پتروشیمی) و توسعه پارک‌های شـــیمیایی ذیل آنهـــا و حرکت از ابتدای زنجیره خام‌فروشی تا انتهای زنجیره ارزش در صنایع تکمیلی باید در دستور کار قرار گیرد.

ســـالاری گفت: پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که ســـال‌های آتی تقاضای محصولات پایه پتروشیمی و پلیمری نســـبت به تقاضا برای فرآورده‌های نفتی رشد بســـیار چشمگیرتری خواهد داشت، لذا ما نیز نباید صرفا به پالایشگاه‌ســـازی مشغول شویم بلکه بایـــد با تغییر رویه صورت گرفته به ســـمت احداث پتروپالایشگاه‌ها حرکت کنیم.

وی تأکید کرد: درست است که تولید و صادرات بنزیـــن و گازوئیل و ســـایر فرآورده‌ها ارزش افزوده بیشتری تولید می‌کند و تحریم‌گریز است اما حرکت به ســـمت نقطه انتهایی زنجیره ارزش مزایای ده‌ها و صدهـــا برابری دارد. لذا خام‌فروشـــی یک مفهوم نسبی است که درجات مختلفی دارد اما وزارت نفت هم‌اکنون بر مطلق‌ترین درجه آن یعنی خام‌فروشی نفت تاکید دارد.

در سال ۹۹

نرخ بیکاری با کاهش نرخ مشارکت اقتصادی کم شد

طبق اعلام مرکز آمـــار ایران نرخ بیکاری در ســـال گذشته به‌دلیل کاهش ۲.۸ درصدی نرخ مشـــارکت اقتصـــادی، ۹.۶ درصد بوده است.

بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیشتر نشان می‌دهد کـــه ۹.۶ درصد از جمعیت فعال (شـــاغل و بیکار)، بیکار بوده‌اند. بررســـی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به سال قبل (۱۳۹۸)، ۱.۱ درصد کاهش یافته است.

در سال ۱۳۹۹، به میزان ۴۱.۳ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شـــاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند. بررسی تغییرات نرخ مشـــارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به سال قبل (۱۳۹۸) ۲.۸ درصد کاهش یافته است.

جمعیت شـــاغلین ۱۵ ســـاله و بیشتر در سال ۱۳۹۹، برابر با ۲۳ میلیون و ۲۶۳ هزار نفر بوده که نسبت به سال قبل بیش از یک میلیون نفر کاهش یافته اســـت. بررسی اشـــتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشـــان می‌دهد که در سال ۱۳۹۹، بخش خدمات با ۴۹.۳ درصد بیشترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. در مراتب بعدی بخش‌های صنعت با ۳۳.۳ درصد و کشـــاورزی با ۱۷.۴ درصد قرار دارند.

نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله حاکی از آن اســـت که ۲۳.۷ درصد از فعالان این گروه سنی در ســـال ۱۳۹۹ بیکار بوده‌اند. بررسی تغییرات سالانه نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد، این نرخ نسبت به ســـال قبـــل (۱۳۹۸) ۲.۳ درصـــد کاهش یافته است.

بررســـی نرخ بیکاری گروه سنی ۱۸ تا ۳۵ ساله در ســـال ۱۳۹۹ نشـــان می‌دهد که ۱۶.۷ درصد از جمعیت فعال این گروه ســـنی بیکار بوده‌اند. این در حالی است که تغییرات نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد این نرخ نسبت به سال ۱۳۹۸، به میزان ۱.۲ درصد کاهش یافته است.

بررسی ســـهم جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر دارای اشتغال ناقص در سال۱۳۹۹ نشان می‌دهد که ۹.۵ درصد جمعیت شـــاغل، به دلایـــل اقتصادی (فصل غیـــرکاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار با ســـاعت بیشـــتر و...) کمتر از ۴۴ ســـاعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. این در حالی است که ۳۴.۴ درصد از شاغلین ۱۵ ساله و بیشتر، ۴۹ ساعت و بیشتر در هفته کار کرده‌اند.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت آوای تندرستی لیان نوتریکا (سهامی خاص- در حال تصفیه)
به شماره ثبت ۴۸۸۲۹۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۶۵۲۹۶ موضوع: ماده ۲۲۵ لایحه قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت و ۲۱۵ قانون تجارت
(نوبت دوم)
بدینوسیله از کلیه بستانکاران شرکت آوای تندرستی لیان نوتریکا (سهامی خاص- در حال تصفیه) دعوت به عمل می آید جهت اســـتیفای حقوق خود در مدت قانونی از تاریخ اولین آگهی با تقدیم مدارک مســـتدل جهت تصفیه حســـاب به مدیر تصـــفیه شرکت به آدرس تهران، خیابان آیت‌اله طالقانی ، خیابان فلســـطین، پلاک ۳۶۲، طبقه اول، واحد شمالی، کدپســـتی ۱۴۱۶۸۹۴۵۳۳ مراجعه نمایند. در غیر این صورت برابر مقررات با آنها رفتار خواهدشد. این آگهی در ســـه نوبت و هر نوبت به فاصله یک ماه در روزنامه رسمی و کثیرالانتشار شرکت درج می گردد.
مدیر تصفیه شرکت آوای تندرستی لیان نوتریکا(سهامی خاص- در حال تصفیه) **حمزه میقانی**

تجدید مزایده عمومی
نوبت اول
شـــهرداری شـــهریار در نظر دارد به استناد مجوزهای شورای اسلامی شهر به شماره ۲۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ نســـبت به فروش یک قطعه زمین با مساحت ۸۵۳۰۰ مترمربع از پلاک ثبتی‌های ۲۲۹۴۶ و ۲۲۹۵۷ از پـــلاک یـــک اصلی، املاک تحت اختیار خود را از طریق تجدید مزایده عمومی به شـــماره مزایده ۲۰۰۰۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۳ و با جزئیات مندرج در اســـناد مزایده، با بهره‌گیری از ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت به فروش رســـاند. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده به شرح جدول ذیل به درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. لیست اموال مزایده به شرح جدول ذیل می‌باشد.

ردیف	شرح	پلاک ثبتی از یک اصلی	نوع مال	متراژ (مترمربع)	شماره مال	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	فروش یک قطعه زمین	۲۲۹۵۷ ،۲۲۹۴۶	تجاری	۸۵۳	۲۱۰۰۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۰۵	۲۶۴/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۲۲۱/۵۰۰/۰۰۰

۱) سپرده نفرات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.
۲) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مزایده درج گردیده است.
۳) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۴) هزینه درج آگهی و کارشناسی صورت گرفته به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۵) تاریخ نمایش در سامانه: از مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۶) مهلت دریافت اســـناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ ســـاعت ۱۳:۰۰ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
۷) مهلت ارائه پیشـــنهادات از تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ ساعت ۱۵:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ ساعت ۱۴:۰۰ (در سامانه ستاد).
۸) زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۴/۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۹) زمان اعلام برنده: تاریخ: ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ ساعت ۱۵:۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۲/۲۹
بهروز کاویانی - شهردار شهریار

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای نوبت اول
دهیاری گلحصار در نظر دارد پروژه مشروحه ذیل را از طریق فراخوان مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
کارفرما: دهیاری گلحصار به آدرس شهرری، بخش کهریزک، روستای گلحصار، خیابان شهداء، خیابان شهید چمران، ساختمان شورای اسلامی و دهیاری گلحصار- کد پستی: **۱۸۷۹۱۵۳۴۸۶** به شناسه ملی **۱۴۰۰۵۸۶۷۶۳۲**

موضوع فراخوان مناقصه	محل اجرا	مدت زمان اجرا	مبلغ برآورد اولیه کارفرما(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)
پروژه احداث استخر- فاز ۱	روستای گلحصار	۹ ماه	۳۴/۶۸۷/۷۵۰/۸۰۰	۱/۷۳۴/۳۸۷/۵۴۰

* **مهلت دریافت اســـناد:** از ســـاعت **۱۵:۰۰** تاریخ **۱۴۰۰/۰۲/۲۳** تا ساعت **۱۷:۰۰** تاریخ **۱۴۰۰/۰۲/۳۱ (خرید اسناد تنها از طریق سامانه ستاد انجام می‌پذیرد)**
* **آخرین مهلت تحویل پاکات:** تا ساعت **۱۴:۳۰** تاریخ **۱۴۰۰/۰۳/۱۰**
* محل تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی: دبیرخانه دهیاری گلحصار
* **محل دریافت اسناد:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت **www.setadiran.ir**
* **تاریخ بازگشایی پاکات:** ساعت **۱۰:۰۰** تاریخ **۱۴۰۰/۰۳/۱۱**
* **شـــماره حســـاب دهیاری جهت واریز مبلـــغ ضمانت‌نامه بصـــورت نقدی: ۰۱۰۶۱۶۳۴۳۷۰۰۲- بانک ملی شعبه بازار ری**
* ارائه هرگونه چک و ســـفته به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی‌باشد و تنها ضمانت‌نامه بانکی معتبر به نفع کارفرما مورد قبول می‌باشد.
* به پیشـــنهادهای فاقد امضاء، مشـــروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* در شـــرایط یکسان، شرکت‌های واجد شرایط با داشتن شـــخصیت حقوقی مرتبط **حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه** از ســـازمان برنامه و بودجه کشور با سوابق کاری مرتبط، داشتن توانایی مالی جهت انجام خدمات فوق‌الذکر و ارائه ضمانت‌نامه‌های بانکی، داشـــتن تجربه و ســـابقه قراردادهای مشابه، داشتن توان فنی و برنامه‌ریزی و مدیریتی، دارا بودن ماشین‌آلات و تجهیزات موضوع فراخوان، حسن ســـابقه شرکت، دسترسی به نیروی کار متناسب، ارائه گواهی صلاحیت بهداشت، ایمنی، محیط زیست (HSE) به نام شرکت یا مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره) در اولویت انتخاب قرار خواهند داشت.
* دهیاری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.
* **هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.**
دهیاری گلحصار

آگهی اعلان نظریه کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری
کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری در استان کردستان به موجب نظریه مندرج در جدول ذیل بایر (ب-ا-ی-ر) اعلام نموده است، لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین و به استناد مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۲۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام مراتب در دو نوبت و به فاصله ده روز به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی می‌رساند. در صورت اعتراض به نظریه صادره اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یادشده نظریه صادره قطعی است.

شماره رای	نوعیت	تاریخ	محل وقوع	مساحت (مترمربع)	پلاک ثبتی	Y	X	نقاط
۱۵۵۰	بایر	۱۴۰۰/۲/۱۸	قروه	۱۱۶۱۳/۷۶	واقع در قسمتی از پلاک ثبتی ۶۳ اصلی بخش ۵	۳۸۹۳۶۰۹/۱۹	۷۵۵۷۹۹/۸۰	۱
						۳۸۹۳۵۸۵/۰۷	۷۵۵۶۷۴/۶۰	۲
						۳۸۹۳۶۵۸/۳۲	۷۵۵۶۱۵/۵۰	۳
						۳۸۹۳۷۱۶/۸۹	۷۵۵۷۱۳/۲۵	۴

هیمن محمدی بهرام- سرپرست معاونت املاک و حقوقی

کارت هوشـــمند راننده باری به شـــماره ۲۶۷۴۲۵۴ متعلق به نام شروین کاظمی به شـــماره ملـــی ۲۲۵۹۹۰۷۸۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی اخطار
جنـــاب آقای مهدی خاوری احتراما در اجرای دادنامه شـــماره ۹۹۰۹۹۷۲۸۸۵۴۰۱۵۹۳ مورخه ۱۳۹۹/۸/۲۶ از شعبه ۴ دادگاه خانواده اسلامشـــهر، همسر شـــما خانم فاطمه خاوری به این دفترخانه جهت ثبت طلاق مراجعه کرده اســـت. لذا به شـــما اخطـــار می‌گردد ظـــرف مهلت یک هفته پـــس از رویت این اخطاریه به این دفترخانه واقع در میدان شهرری ابتدای خیابان ۲۴ متری (رازی) جنب بانک اقتصاد نوین ســـاختمان مروارید طبقـــه اول واحد ۱۱۲ مراجعه نمایید. در غیر این صورت طبق دستور قاضی محترم طلاق ثبت خواهد شد.
سردفتر طلاق ۲٤ شهرری- علی قراخانی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان گیلان
روابط عمومی
«آگهی ابلاغ»
در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدین‌وسیله اعلام می‌گردد: پرونده اتهامی آقای علیرضا هاشم‌پور رودسری در هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان تحت بررسی می‌باشد. بدین‌وسیله به نامبرده ابلاغ می‌گردد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ســـاعات اداری به دفتر این هیئت: واقع در استان گیلان- رشت- خیابان نامجو- روبه‌روی ورزشگاه شهید عضدی- دانشگاه علوم پزشکی گیلان- طبقه پنجم- اتاق (۵۱۰) مراجعه نمایند.
محمدعلی مقدم
هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

نوبت دوم
شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و ســـند کمپانی و بیمه نامه و ســـند رسمی دفترخانه و کارت شناســـایی خودرو سواری پژو مدل پارس ای‌ال ایکس مدل ۱۳۸۶ به رنگ نقره‌ای متالیک به شـــماره انتظامـــی ۱۴۵ ب ۳۳ ایران ۶۶ به شـــماره موتور ۱۲۶۸۶۰۰۲۳۱۴ به شماره شاسی ۵۱۰۰۱۹۲۵ به نام احسان خادم پیر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

با وجود تحریم‌ها

ایران رتبه چهارمین تولیدکننده نفت اوپک را پس گرفت

آمارهای تحقیقاتی و رهیابی نفتکش‌ها نشان می‌دهد علیرغم تحریم‌ها، تولید نفت ایران در ماه آوریل (فروردین و اردیبهشت) به حدود ۲.۵ میلیون بشکه در روز رسیده و ایران از کویت به عنوان چهارمین تولیدکننده بزرگ نفت اوپک پیشی گرفته است.

به گزارش خبرگزاری فارس به نقل از اویل‌پرایس، بر اســـاس برآوردهـــای جدید، تولید نفت اوپک در مـــاه آوریل (فروردین و اردیبهشت) در نتیجه افزایش زیاد تولید نفت ایران، به بالاترین رقم در سه ماه گذشته برابر با ۲۴.۹۶ میلیون بشکه در روز رسیده است.

منابـــع تحقیقاتی تحلیلگران و آمارهای رهیابی نفتکش‌ها ن