وزیر نیرو:

پرمصرف‌ها منتظر افزایش هزینه آب باشند

وزیر نیرو گفت: کسانی که بالاتر از الگو مصرف می‌کنند و مصارف اسراف‌گونه دارند، منتظر افزایش هزینه آب در سال ۱۴۰۱ باشند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، علی‌اکبر محرابیان در حاشیه بازدید از مؤسسه تحقیقات آب وزارت نیرو در خصوص تعرفه آب مشترکان اظهارداشت: در قانون بودجه ۱۴۰۰ پیش‌بینی شده افرادی که بالاتر از الگوی مصرف، به مصرف آب می‌پردازند، به صورت پلکانی، تعرفه آنها افزایش پیدا کند. نکته اول این است که کسانی که زیر الگو هستند، هیچ‌گونه افزایش قیمت نسبت به گذشته ندارند و کسانی که تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی هستند، با رعایت الگوی کم‌مصرف‌ها در آب و برق، شامل قبض رایگان می‌شوند.

وی افزود: پیشنهاد آیین‌نامه تعرفه‌های جدید آب را به دولت فرستادیم و به زودی در هیئت دولت تصویب می‌شود و بر این اساس، کسانی که بالاتر از الگو مصرف می‌کنند، اگر مصارفشان را کاهش دهند و به زیر الگو برسند، شامل افزایش قیمت نمی‌شوند ولی مشترکانی که مصارف زیاد و اسراف‌گونه دارند، منتظر افزایش هزینه‌های مصرف آب باشند.

وزیر نیرو تصریح کرد: در بخش آب شرب، مصارف اسراف‌گونه و غیرضروری متعددی مثل استخر، فضای سبز، شستشوی خودرو و ... وجود دارد که باید از این‌گونه مصارف پرهیز شود. مردم از ما می‌خواهند که نگذاریم آب شرب به مصارف غیرضروری و اسراف‌گونه برسد و ما از ابتدای سال ۱۴۰۱ برنامه جدی داریم که جلوی این‌گونه مصارف حتما گرفته شود.

محرابیان درباره وضع آب کشور گفت: بارشهای کشور در سال آبی جاری در حد نرمال و میزان بارشی که در مجموع کشور داشتیم برابر با متوسط بارش‌های ۵۲ ساله کشور است، اما توزیع بارش‌ها نامناسب است.

وزیر نیرو خاطرنشان کرد: بارش‌های بسیار خوبی در جنوب فارس، هرمزگان، سیستان و بلوچستان و جنوب کرمان داشتیم به طوری که در این نقاط، بارش‌ها بیش از حد نرمال بوده اما در بخش‌هایی از کشور هم میزان آن بسیار کمتر از نرمال بوده که امیدواریم در ماه‌های پیش رو کسری بارش‌ها جبران شود.

محرابیان با بیان اینکه «در بخش آب، اصلاح و تقویت نظام حکمرانی آب در دستور کار قرار گرفته»، گفت: متأسفانه شاهد رکود جدی و تعطیلی بسیاری از پروژه‌های ضروری در بخش آب بوده‌ایم که می‌بایست این پروژه‌ها را فعال کنیم. وی افزود: در چندماه اخیر، پروژه‌های ضروری و ویژه شناسایی شده‌اند و در بودجه ۱۴۰۱ منابع مالی خوبی پیش‌بینی شده که با تخصیص آن، بخش قابل توجهی از مشکلات آبی کشور هم در شرب و کشاورزی مرتفع می‌شود. وزیر نیرو تصریح کرد: سدهای متعددی داریم که احداث آنها در مراحل پایانی متوقف شده و باید سریع‌تر فعال شوند. همچنین فعال کردن خطوط انتقال آب شرب در سراسر کشور از ضروریات است. احداث و تکمیل پایاب سدها برای استفاده آب در بخش کشاورزی از موارد مهم مورد پیگیری ماست.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۱/۹۳۹/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۱/۸۰۵/۰۰۰
نیم سکه	۶/۷۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۳/۷۵۰/۰۰۰
گرمی	۲/۲۵۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱/۲۰۰/۳۰۰
نوع ارز	
دلار	۲۶/۰۱۴
یورو	۲۹/۳۱۸
پوند	۳۵/۲۰۹
لیر ترکیه	۱/۸۷۰
درهم امارات	۷/۰۸۵
دینار عراق	۱۷/۸

تسلیت

همکار محترم جناب آقای محمود محمدی

مصیبت درگذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحوم غفران و رحمت واسعه الهی و برای شما و دیگر بازماندگان محترم صبر و اجر مسئلت می‌نماییم.

سرپرست، مدیران و کارکنان موسسه کیهان

ترحیم

بازگشت همه به سوی اوست

با نهایت تاسف و تاثر درگذشت مرحوم شادروان **هاشم سکوتی‌فر** را به اطلاع می‌رساند. هزینه مراسم هفتم و چهلم مرحوم عزیزمان برای آمرزش روح پاکش صرف امور خیریه می‌گردد.

خانواده‌های: سکوتی‌فر، سکوتی، حاتم، پرستنده‌چهر، نواب، مدیر رحمتی، بصیری و سایر بستگان، دوستان و آشنایان و وابستگان

از سوی بانک مرکزی صورت گرفت

برخورد با ۲۰۰ هزار کارتخوان غیرمجاز برای مقابله با فرار مالیاتی

با پایان مهلت قانونی تشکیل پرونده مالیاتی برای کارتخوان‌های بانکی، برخورد با دستگاه‌های غیرمجاز آغاز شد؛ البته همچنان فرصت برای ثبت کارتخوان‌ها و فعال‌سازی مجدد مهیا است.

براساس قانون پایانه‌های فروشگاهی و همچنین طبق قانون بودجه سال ۹۸ سازمان امور مالیاتی و بانک مرکزی موظف به ساماندهی کارتخوان‌های بانکی هستند. این موضوع پس از مدت‌ها و با دادن فرصت کافی به دارندگان کارتخوان‌های غیرمجاز، حالا وارد مرحله پالایش شده است.

براساس ماده ۱۱ قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است با همکاری سازمان امور مالیاتی، نسبت به ساماندهی دستگاه‌های کارتخوان بانکی و یا درگاه‌های پرداخت الکترونیکی اقدام کند و با ایجاد تناظر بین آنها با مجوز فعالیت و شماره اقتصادی بنگاه‌های اقتصادی به هر یک از پایانه‌های فروش، شناسه یکتا اختصاص دهد. این موضوع از سال گذشته در دستور کار قرار گرفت و آخرین مهلت برای ایجاد تناظر بین دستگاه‌های کارتخوان و پرونده مالیاتی پایان دی ماه ۱۴۰۰ عنوان و تا پایان بهمن ماه نیز تمدید شد که به گفته مسئولان امر، پس از پایان این زمان، دستگاه‌ها یا درگاه‌های پرداختی که در سامانه مالیاتی پرونده تشکیل ندادند، غیرفعال خواهند شد.

برآورد می‌شود حدود ۹ میلیون کارتخوان در سطح کشور فعال باشد با این حال به گفته رئیس کل سازمان امور مالیاتی، «در مدتی که افراد و فعالان اقتصادی مهلت داشتند دستگاه‌های کارتخوان خود را به سامانه مالیاتی متصل کنند بالغ بر هفت میلیون کارتخوان تعیین تکلیف شد.»

غیرفعال شدن ۲۰۰ هزار کارتخوان

به این ترتیب تعداد زیادی از صاحبان دستگاه‌ها ترجیح دادند به روال سابق به کار خود ادامه بدهند. به همین دلیل بانک مرکزی بر اساس وظیفه قانونی و با اتمام مهلت مقرر، اقدام به برخورد با دستگاه‌های غیرمجاز کرد.

در این زمینه مدیرعامل شاپرک با اشاره به اینکه چهارم اسفند ماه فهرست نهایی کارتخوان‌هایی که ثبت‌نام مالیاتی خود را تکمیل نکردند از سازمان مالیاتی دریافت شد، اظهار داشت: در روزهای گذشته ۲۰۰ هزار کارتخوان را غیرفعال کردیم.

به گزارش خبرگزاری فارس، کاظم دهقان با تاکید بر اینکه غیرفعال‌سازی کارتخوان‌ها موقت است، گفت: در صورتی که افراد پرونده مالیاتی خود را تکمیل و به شرکت خدمات پرداخت مراجعه کنند، کارتخوان‌ها فعال می‌شود.

وی در پاسخ به این سؤال که غیرفعال‌سازی کارتخوان‌ها چه میزان افزایش پیدا می‌کند؟ تصریح کرد: با سلسله اقدامات به موقعی که برای تکمیل ثبت‌نام صورت گرفته امیدواریم که مجبور به غیرفعال سازی بیشتر کارتخوان‌های بانکی نباشیم.

احتمال فرصت دوباره

با اینکه مهلت تشکیل پرونده مالیاتی دارندگان کارتخوان پیش از این یک‌بار تمدید شده بود، با این حال برخورد قانونی با دستگاه‌های غیرمجاز نگرانی‌هایی ایجاد کرد، به همین دلیل سازمان امور مالیاتی به دنبال فرصت دوباره‌ای برای فعالان اقتصادی است تا پرونده خود را تکمیل کنند.

در این زمینه رئیس‌کل سازمان مالیاتی با تاکید بر اینکه بخشی از فعالان اقتصادی نتوانستند دستگاه‌های کارتخوان خود را تعیین تکلیف کنند، خبر داد: با توجه به درخواست‌ها، در حال رایزنی با بانک مرکزی هستیم تا بتوان به مدت دو هفته دیگر سامانه مالیاتی را باز کنیم تا امکان ثبت‌نام و یا اتصال پوزهای بانکی مجددا فراهم شود. داوود منظور تصریح کرد: با توجه به اینکه آخرین فرصت اتصال کارتخوان‌ها به نظام مالیاتی پایان بهمن ماه بود، اکنون سامانه بسته شده است. وی یادآور شد: احتمالا در هفته جاری امکان ثبت‌نام و تعیین تکلیف کارتخوان‌های بانکی فراهم می‌شود و پس از مهلت مقرر، اطلاعات صاحبان کارتخوان‌هایی که به سامانه مالیاتی متصل نشوند به بانک مرکزی برای غیرفعال‌سازی ارسال خواهد شد.

در همین راستا محمد برزگری؛ رئیس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی گفته است: کارتخوان‌های متصل نشده به سامانه مالیاتی از ساعت ۱۴ روز شنبه می‌توانند در این سامانه اطلاعات خود را ثبت کنند. در واقع صرفا درخواست فعال‌سازی و الصاق کارتخوان به پرونده‌ها را خواهیم گرفت که به محض وصول شدن درخواست‌ها با بررسی اولیه پرونده‌ها را برای بانک مرکزی برای فعال سازی موقت ارسال خواهیم کرد.

جریمه ۳۰ درصدی دور زدن قانون

در این بین برخی افراد به جای تمکین به قانون، به دنبال راه‌های دور زدن آن افتاده‌اند و مشتریان را مجبور به پرداخت مبلغ خرید به روش کارت به کارت می‌کنند.

رئیس تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی چند روز قبل با حضور در یک برنامه تلویزیونی در واکنش به این اقدام گفته است: برزگری درباره جریمه مالیاتی ۳۰ درصدی اصنافی که از کارت به کارت به جای کارتخوان استفاده کنند اظهار کرد: براساس ماده ۱۹۲ قانون مالیات‌های مستقیم هر فعال اقتصادی که کتمان درآمد یا فعالیت داشته باشد و پرونده در سازمان امور مالیاتی تشکیل ندهد و این کتمان درآمد او احراز شود؛ علاوه بر سایر مالیات‌ها، ۳۰ درصد جریمه غیر قابل بخشش هم شامل خواهد شد و این علاوه بر سایر جرایمی است که در قانون پیش‌بینی شده است. یکی از مهم‌ترین موارد در درآمدهای کتمان شده عدم تشکیل پرونده‌هایی خواهد بود که فعالیت اقتصادی انجام دهد اما پرونده در نظام مالیاتی نداشته باشد.

اقدامات بانک مرکزی

در همین زمینه مهران محرمیان معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی در گفت‌وگو با ایبنا درخصوص «قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان» و تخلفاتی که برخی دارندگان دستگاه‌های کارتخوان برای فرار مالیاتی انجام می‌دهند، گفت: سامانه هوشمندی برای این امر طراحی و مورد بهره‌برداری قرار گرفته که چنانچه کارتخوان‌هایی به اسم یک صنف ثبت شده اما در صنف دیگری استفاده می‌شوند یا در یک مکانی ثبت شده‌اند اما در مکان دیگری مورد استفاده قرار می‌گیرند، شناسایی خواهند شد. وی خاطرنشان کرد: در عین حال روش‌های دیگر مانند کارت به کارت که مطرح است نیز شناسایی می‌شود و آن حساب‌ها را به عنوان حساب تجاری به سازمان امور مالیاتی معرفی می‌کنیم؛ یعنی حساب شخصی که تعداد تراکنش‌های کارت به کارت آن بالاست به عنوان حساب تجاری شناسایی خواهد شد که در این شرایط به طور جد به این افراد هشدار می‌دهیم تا از انجام چنین تخلفاتی دور بمانند.

وزارت صمت:

لوازم خانگی به قیمت‌های قبلی برگشت

معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) اعلام کرد که تولیدکنندگان داوطلبانه قیمت‌های خود را به قیمت‌های قبل برگرداندند.

به گزارش ایسنا، اواسط دی ماه دبیرکل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران از افزایش ۳۹ درصدی قیمت نهاده‌های تولید از ابتدای امسال تاکنون خبر داده بود و اواخر دی ماه هم اکبر پازوکی؛ رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی اعلام کرد که برخی تولید کنندگان لوازم خانگی قیمت محصولات خود را هشت تا ۱۲ درصد افزایش دادند. بیشترین افزایش قیمت مربوط به یخچال و فریزر و کولر آبی بود و قیمت ماشین لباسشویی و ماشین ظرفشویی تغییری نکرده بود.

اما پازوکی اواخر بهمن از تعیین ضرب‌الاجل برای بازگشت قیمت‌ها به قیمت‌های قبلی خبر داد. وزارت صمت، ۲۳ بهمن ماه را آخرین فرصت کاهش قیمت محصولات لوازم خانگی اعلام کرده و وعده داده بود که با شرکت‌های متخلف برخورد خواهد کرد. او همچنین گفته بود که به جز یک نشان (برند)، سایر نشان‌های ایرانی قیمت خود را کاهش دادند. موضوعی که بازاری‌ها آن را تایید نکردند. اما مجددا در آستانه آغاز اسفند مدیرکل دفتر صنایع لوازم خانگی و اداری وزارت صنعت گفت که بعد از افزایش قیمت بدون مجوز لوازم خانگی، پنج برند قیمت محصولات خود را کاهش دادند و حالا هم اخبار از بازگشت همه قیمت‌ها حکایت دارد.

در این رابطه محمد مهدی برادران؛ معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) در یک برنامه تلویزیونی با بیان اینکه برخی تولیدکنندگان اخیرا قیمت‌های خود را افزایش داده بودند که حداکثر این افزایش ۱۲ درصد بود، گفته که حالا تولیدکنندگان داوطلبانه قیمت‌های خود را به قیمت‌های قبل برگرداندند.

۲۹ اسفند آخرین مهلت اصلاح شهر انتخابی در نهضت ملی مسکن

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران گفت: شهروندان تهرانی که در ثبت‌نام نهضت ملی مسکن دماوند، فیروزکوه و رودهن را انتخاب کرده‌اند تا ۲۹ اسفندماه فرصت دارند تا شهر انتخابی خود را تغییر دهند.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، خلیل محبت خواه درباره اصلاحات ثبت‌نام شهروندان تهرانی در نهضت ملی مسکن، تصریح کرد: بیش از ۱۵۰ هزار نفر از شهروندان تهرانی شهر ثبت‌نامی خود را به اشتباه دماوند، فیروزکوه و رودهن انتخاب کرده‌اند اما این شهرها فقط مقصد نهضت ملی مسکن شهروندان بومی خود هستند.

وی تاکید کرد: شهروندان تهرانی آگاه باشند تا ۲۹ اسفندماه فرصت دارند تا شهر مورد تقاضای خود را انتخاب کنند، این در حالی است که برای انتخاب صحیح باید انصراف داده و مجددا مسیر ثبت‌نام را طی کنند. شهروندان تهرانی در حال حاضر مجاز به انتخاب پنج شهر پرند، پاکدشت، رباط کریم، هشتگرد و ایوانکی هستند.

همچنین بر اساس اطلاعات رسیده از سوی بانک مسکن، تا تاریخ ۳۰ بهمن‌ماه سال ۱۴۰۰، رقم شش هزار ۸۷۸ میلیون تومان از محل آورده متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن به حساب سازندگان واریز شده است. علاوه بر این مبلغ سهم‌الشرکه پرداختی بانک در قالب تسهیلات ساخت مسکن تا تاریخ مذکور معادل یکهزار و ۷۱۱ میلیارد تومان به ۹۳۹ پروژه ثبت شده است. با توجه به آمار مذکور، مجموعا تا انتهای بهمن ماه سال جاری، هشت هزار ۵۸۹ میلیارد تومان از دو محل آورده متقاضیان و سهم‌الشرکه پرداختی بانک مسکن به حساب سازندگان نهضت ملی مسکن واریز شده است.

با توجه به به آمار ارائه شده به نظر می‌رسد، رقم‌های پرداختی طرح اقدام ملی نیز در کنار نهضت ملی مسکن تجمیع شده است. پرداختی نظام بانکی در سال ۱۴۰۰ به پروژه ساخت یک میلیون مسکن در حالی از دو هزار میلیارد تومان تجاوز نمی‌کند که مطابق تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۰، شرایط پرداخت ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ساخت مسکن از سوی بانک‌ها باید مهیا می‌شد. این یعنی نظام بانکی به کم‌تر از نیم درصد تکلیف قانونی خود برای پرداخت تسهیلات حوزه ساخت مسکن جامع عمل پوشانده است. کندی پرداخت تسهیلات مسکن در حالی است که رشد ۴۲ درصدی حجم و افزایش ۶۲ درصدی ارزش معاملات اوراق گواهی تسهیلات مسکن در ۱۱ ماه گذشته در فرابورس ایران رقم خورده است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، نگاهی به کارنامه فرابورس ایران در ۱۱ماه گذشته نشان می‌دهد طی ۲۲۰ روز معاملاتی بالغ بر ۴۰ میلیون ورقه گواهی تسهیلات مسکن (تسه) به ارزش ۳۰ هزار و ۹۷۹ میلیارد ریال مورد معامله قرار گرفته که نشان از رشد ۴۲ درصدی حجم و افزایش ۶۲ درصدی ارزش معاملات اوراق گواهی تسهیلات مسکن در مقایسه با ۱۱ماه پارسال دارد.

دستگاه‌های نظارتی برخورد کنند

نرخ‌گذاری‌های کاذب در سایت‌های فروش مسکن

قیمت‌هایی که در سایت‌های فروش مسکن در تهران مشاهده می‌شود بعضا بسیار خارج از عرف است.

به گزارش ایسنا، چند ماه قبل از نرخ‌های تا دو برابری بعضی پنت‌هاوس‌ها در تهران نسبت به منطقه بورلی هیلز آمریکا نوشتیم؛ نرخ‌هایی که هنوز به وفور در سایت‌های فروش ملک دیده می‌شود؛ به طور مثال شنبه هفتم اسفندماه ۱۴۰۰ یک پنت هاوس ۸۵۰ متری در نیاوران به قیمت ۴۷۰ میلیارد تومان برای فروش عرضه شده که نرخ هر متر مربع آن ۵۵۲ میلیون تومان است! در حالی که خانه‌های بسیار گران‌قیمت در شمال تهران بین ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان در هر متر مربع قیمت‌گذاری می‌شود و متوسط نرخ‌های قطعی معاملات در منطقه یک پایتخت متری ۷۰ میلیون تومان است. این نشان می‌دهد پنت‌هاوس مذکور بیش از هشت برابر عرف منطقه قیمت‌گذاری شده است.

این قبیل قیمت‌گذاری‌ها بازار را ملتهب می‌کند لذا برخی فعالان بازار املاک و همچنین نمایندگان مجلس از قیمت‌سازی کاذب در پلتفرم‌های معاملات مسکن ناخرسند هستند.

رسول فرخی میکال، نماینده مجلس در این باره گفته است: بخش اعظمی از قیمت‌گذاری‌ها در پلتفرم‌های عرضه مسکن کاذب بوده که در همین راستا باید نهادهای نظارتی ورود جدی داشته باشند تا چنین اتفاقی نیفتد.

این عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس تاکید کرد: یکی از مشکلاتی که باعث ایجاد جو روانی در جامعه می‌شود قیمت‌گذاری و قیمت‌سازی‌های مسکن در پلتفرم‌ها و املاکی‌ها است که برخی از اینها نیز با هماهنگی چنین اقدامی را انجام می‌دهند و همین موضوع باعث نگرانی مردم می‌شود ضمن اینکه این نرخ‌گذاری‌های کاذب باعث شده بخشی از مردم صاحب‌خانه نشوند و حتی به شکلی قیمت‌گذاری می‌کنند که توان پرداخت اجاره را هم نداشته باشند.

آغاز پیش‌فروش بلیت قطارهای نوروزی از امروز

پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری نوروز ۱۴۰۱ (۲۴ اسفند تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۱) از ساعت هفت صبح امروز (یکشنبه هشتم اسفند) آغاز می‌شود.

پیش‌فروش نوروزی بلیت قطارهای نوروزی ۲۴ اسفند ۱۴۰۰ تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۱، امروز هشتم اسفندماه در همه مسیرها به‌جز مسیرهای منتهی به مشهد و بالعکس از ساعت هفت صبح آغاز می‌شود.

بر این اساس، پیش فروش بلیت قطار رفت و برگشت در مسیرهای تهران به تبریز، اهواز، کرمان و بندرعباس می‌شود. همچنین بلیت قطارهای همدان، زنجان، کرمان، اهواز و قم به مقصد مشهد و بالعکس و قطار عراق- مشهد و بالعکس از ساعت ۱۲ ظهر امروز به صورت اینترنتی آغاز می‌شود. پیش‌فروش اینترنتی بلیت قطار تهران- مشهد و بالعکس، برای تاریخ ۲۴ اسفند تا ۱۵ فروردین ۱۴۰۱ از ساعت ۱۷ امروز هشتم اسفند آغاز می‌شود. همچنین پیش‌فروش حضوری بلیت قطارهای مسافری از ساعت هشت صبح فردا دوشنبه ۹ اسفندماه آغاز می‌شود. چند روز پیش هم حمیدرضا شهرکی ثانوی؛ معاون سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از آغاز پیش‌فروش بلیت سفرهای نوروزی جاده‌ای از روز سه‌شنبه ۱۰ اسفندماه خبر داد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، او با بیان این‌که بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده قرار است ۵۰ درصد حداکثر ظرفیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای برای نوروز ۱۴۰۱ پیش‌فروش شود، اظهار کرد: این اقدام سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای به‌دلیل این است که اگر تصمیم‌هایی در ستاد ملی مقابله با کرونا گرفته شود نارضایتی ایجاد نشود.

وی ادامه داد: پیش از شیوع کرونا در نوروز ۱۳۹۸ بیش از هفت‌میلیون جابه‌جایی زمینی در کشور به ثبت رسید بر همین اساس امسال پیش‌بینی ۱۰ درصد بالاتر از آن ظرفیت در نظر گرفته شد و بر همان اساس برنامه‌ریزی و پیش‌بینی‌ها انجام می‌شود. معاون سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با بیان این‌که همه تلاش سازمان راهداری فراهم کردن زمینه مناسب برای انجام سفری ایمن و مطلوب برای مردم در تعطیلات نوروز است، یادآور شد: در زمان حاضر ۱۴ هزار دستگاه اتوبوس، ۲۴ هزار مینی‌بوس و ۳۰ هزار سواری پلاک عمومی از طریق تشکل‌های صنفی، کانون‌ها و شرکت‌های حمل‌ونقل به‌نوعی در مسیر خدمت قرار دارند. بیش از ۹۸ هزار راننده در بیش از ۲۴۰۰ شرکت حمل‌ونقل ساماندهی شده و مسئول ارائه خدمت در حوزه حمل‌ونقل عمومی به مردم هستند. همچنین داریوش باقرجوان؛ مدیرکل دفتر حمل مسافر سازمان راهداری گفت: پیش‌فروش بلیت سفرهای نوروزی از ۱۰ اسفند ماه آغاز می‌شود و در گام اول ۵۰ درصد ظرفیت ناوگان از طریق اینترنتی عرضه می‌شود و در صورت افزایش تقاضا این رقم تا ۸۰ درصد ظرفیت ناوگان هم برای عرضه اینترنتی افزایش می‌یابد.

طی ۱۱ماه سال جاری

تجارت خارجی کشور با رشد ۳۸ درصدی به ۹۰ میلیارد دلار رسید

معاون فنی گمرک گفت: تجارت خارجی ایران در ۱۱ ماهه سال جاری به ۹۰ میلیارد دلار رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۸ درصد رشد را نشان می‌دهد.

فرود عسگری اظهار داشت: وزن کالاهای مبادله شده بین ایران و کشورهای طرف معامله آن در مدت مذکور ۱۴۹ میلیون و ۴۰۰ هزار تن بود که نسبت به یازده ماهه سال گذشته ۱۲ درصد افزایش داشت.

وی افزود: از این میزان ۱۱۲ میلیون و ۶۵۸ هزار تن کالا به ارزش ۴۳ میلیارد و ۵۱۷ میلیون دلار سهم کالاهای صادراتی بود که رشد ۱۰ درصدی در وزن و ۴۰ درصدی در ارزش آنها را شاهد هستیم.

به گزارش فارس، معاون امور گمرکی گمرک ایران درخصوص آمار واردات کالا در یازده ماهه سال ۱۴۰۰ نیز گفت: در این مدت ۳۶ میلیون و ۷۷۷ هزار تن کالا به ارزش ۴۶ میلیارد و ۵۷۷ میلیون دلار از کشورهای مختلف وارد ایران شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۹درصد در وزن و ۳۶ درصد در ارزش رشد داشته است.

عسگری تصریح کرد: عمده واردات کشورمان در این مدت را کالاهای اساسی، نهاده‌ها، ماشین‌آلات تولید، دارو و ملزومات پزشکی و کالاهای ضروری تشکیل می‌داد که به منظور تأمین نیازهای ضروری مردم وارد شده است.

مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی:

سود سهام عدالت هفته سوم اسفند واریز می‌شود

مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی با بیان اینکه سود سهام عدالت در حال وصول از شرکت‌های سرمایه‌پذیر است، گفت: این سود احتمالا هفته سوم اسفند واریز می‌شود.

محمد باغستانی در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس، در مورد آخرین وضعیت دریافت سود عملکرد سال ۹۹ شرکت‌های سرمایه‌پذیر سهام عدالت، اظهار کرد: همچنان در حال پیگیری وصول سود سهام هستیم، برخی از شرکت‌های سرمایه‌پذیر سود عملکرد خود را به حساب شرکت سپرده‌گذاری واریز کرده‌اند و هنوز بعضی از شرکت‌ها مانده‌اند و ما در حال پیگیری هستیم.

وی افزود: امیدواریم سایر شرکت‌های سرمایه‌پذیر سهام عدالت سود عملکرد خود را هر چه سریع‌تر واریز کنند تا بعد از تجمیع این سودها سود مربوط به سهام عدالت در سال ۹۹ را در هفته سوم اسفند ماه سال جاری به صورت متمرکز و یکجا واریز کنیم.

به گفته مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، بخشی از شرکت‌های ۳۶ گانه بورسی حاضر در پرتفوی سهام عدالت سود خود را واریز کرده‌اند که ممکن است تعداد باقیمانده مربوط به شرکت‌هایی باشد که عمده رقم سود نزد آنها است.

باغستانی همچنین در مورد سود شرکت‌های غیربورسی سهام عدالت ادامه داد: در مورد شرکت‌های غیربورسی از طرف سازمان خصوصی‌سازی پیگیری می‌شود و امیدواریم تمام این سودها در یکجا متمرکز شده و از طریق شرکت سپرده‌گذاری مرکزی به حساب ذی‌نفعان سهام عدالت واریز شود.

وی همچنین یادآور شد: امسال سود دارندگان واحدهای صندوق پالایشی یکم را که مربوط به بیش از دو میلیون نفر بود به صورت متمرکز واریز کردیم.

به گفته باغستانی، امسال سود ۲۷۵ شرکت بورسی به صورت متمرکز و از طریق سامانه جامع اطلاعات مشتریان، سجام واریز شده است و امیدواریم سایر ناشران بورسی و شرکت‌ها تشویق شوند، به جهت پرهیز از مراحل اداری و پرهیز از کشاندن مردم در شرایط کرونایی به بانک‌ها سود خود را به صورت متمرکز از طریق سامانه جامع اطلاعات مشتریان، سجام برای ذی‌نفعان واریز کنند.

گفتنی است بورس اوراق بهادار تهران دیروز در یک روند رو به کاهش قرار گرفت، به گونه‌ای که در پایان معاملات با کاهش ۵۵۱۴ واحد به رقم یک میلیون و ۲۸۲ هزار و ۷۹۶ واحد رسید. همچنین شاخص کل با معیار هم‌وزن با کاهش ۷۹۸ واحد به رقم ۳۲۹ هزار و ۵۰۹ واحد رسید. ارزش بازار در بورس تهران به بیش از ۵ میلیون و ۱۲۶ هزار میلیارد تومان رسید.

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه پلاک ۲۲۲۵۶ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به نام محمدامین نظری فرزند مرید صادر و تسلیم شده که به علت بی‌احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده، ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین‌نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق‌الذکر می‌باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام متقاضی خواهد شد.

سیدرضا بطحائی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

قابل توجه سردفتران اسناد رسمی استان تهران

نظربه اینکه کانون سردفتران و دفترياران استان تهران، قصد تشکیل ثبت و فعالیت تعاونی تامین نیاز شغلی صنفی را دارد، لذا از همکاران محترم سردفتر اسناد رسمی این استان که تمایل به حضور در جمع اولیه اعضای این تعاونی را دارند، خواهشمند است حداکثر تا پایان روز اداری چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ ، درخواست خود را در دبیرخانه کانون سردفتران و دفترياران ثبت و رسید دریافت نمایند.
بدیهی است از زمان شروع اقدامات اداری تا پایان مرحله ثبت تعاونی، امکان افزایش اعضاء میسر نخواهد بود.

سند سواری سمند ایکس ۷ به شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۰۰۲۱۰ و شماره شاسی ۸۲۲۰۸۳۴۳ و شماره VIN IRFC۸۲۱V۰۶V۲۰۸۳۴۳ و شماره پلاک ۵۸ - ۷۴۴ ص ۶۲ به نام یحیی اکسون مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اینجانب پیام فرجامی اردکانی (متولد ۱۳۶۱/۰۶/۱۷) فرزند ایرج به کد ملی ۱۲۸۲۷۳۷۱۲۰ به اتفاق پدرم ایرج فرجامی اردکانی فرزند رحیم با کد ملی ۴۴۴۹۴۶۷۸۲۵ (متولد ۱۳۱۹/۱۰/۱۹) از فرقه ضاله صهیونیستی آمریکایی بهائیت اعلام برائت و انزجار می‌نمایم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۵۴۸- ۱۴۰۰/۱۰/۲ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تورج اخوان پویا فرزند فرج‌اله به شماره شناسنامه ۲۰۱۱ صادره از در ششدانگ یک باب کارگاه و ساختمان‌های اداری به مساحت ۹۵۲ مترمربع پلاک ۲۹ فرعی از ۱۳۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی اوزتان خریداری مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای شمسعلی رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره اعلام کنند و در صورت عدم وصول اعتراض طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام متقاضی خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۳

جلال حدادی- رئیس ثبت اسناد و املاک بهار
۳۷۳- م‌الف

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۳۳۹۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۱ واقع در بخش ۰۴ ناحیه شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان قزوین به مساحت ۲۳۶/۲۶ مترمربع، به نام فاطمه توکلی فرزند عبدالکریم شماره شناسنامه ۱۷۱ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۱/۱۰ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۳۳۲۳۴۰۰۶۴۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۵۲۶ تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷ شهر قزوین استان قزوین، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۰۴۴۷۹ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۶۴۱ ثبت گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت سرقت گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰