وزیر راه گرانی مسکن را به گردن نقدینگی انداخت

وزیر راه و شهرسازی با تشریح دلیل افزایش قیمت مسکن در کشـــور، تقصیر گرانی خانه را به گردن سوداگران و حجم بالای نقدینگی کشور انداخت.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، محمد اسلامی اظهار کرد: تحولات پرالتهابی که امروز بازار مســکن با آن روبه‌رو اســت صرفا به فعل و انفعالات این بازار مرتبط نمی‌شود، بلکه حجم نقدینگی لجام‌گسیخته موجود در کشور این بلا را بر سر بازار مسکن آورده است.

وی ادامه داد: کافی اســت سوداگران احساس کنند یک بازار از بازدهی خارج شده، سریعا نقدینگی‌ها را از بازاری خارج و به بازاری دیگر منتقل می‌کنند.

وی افــزود: به طور مثال زمانی که قیمت مســکن در منطقه‌ای از تهران، پایین‌تر از «حد مقایســه‌ای» باشد، سودجویان بلافاصله نقدینگی را به آن منطقه ســرازیر می‌کنند یا به قولی به آنجا هجوم می‌برند و بعد از مدتی این نقدینگی را به جای دیگری انتقال می‌دهند، این اتفاق به دلیل حجم زیاد پول سرگردان در بازار روی می‌دهد و هدف ایجاد تلاطم در یک بازار است. از این رو زمانی به بازار مسکن و زمانی هم به بازارهای دیگر مانند طلا، سکه، خودرو و...هجوم می‌برند.

وزیر راه و شهرســازی راهکار حل مشــکل مسکن و ساماندهی نقدینگی‌های ســرگردان در جامعه را اعمال سیاســت و برنامه‌های کاربردی از سوی دولت اعلام کرد و گفت: دولت باید بتواند نقدینگی را کنترل و با جمع کردن آن از سطح جامعه، این پول‌ها را به سمت تولید هدایت کند.

حرف درمانی جای اقدام عملی دولت را نمی‌گیرد

گفتنی اســت اظهارات وزیر راه از یک سو قابل تأیید است چرا که به اعتقاد بســیاری ازکارشناسان، خلق پول بی‌حساب و کتاب از سوی نظام بانکی و سیل نقدینگی موجود در کشور عامل کلیدی در نوســانات بازارهای مختلف است، اما این موضوع، جای اقدام عملی دولت برای کمک به افزایش تولید مسکن و ارائه طرح‌های عملیاتی و پیشبرد آنها را نمی‌گیرد. اگر دولت زمینه را برای تولید مسکن از یک سو و اجرای نظام مالیاتی برای دریافت مالیات از عایدی مسکن و خانه‌های خالی فراهم نماید، افزایش عرضه می‌تواند به کنترل پایدار قیمت مسکن کمک کند.

دولت گذشته طرح بزرگ مسکن مهر را کلید زد و تا حدود زیادی پیش برد، اما این طرح در دولت تدبیر و امید به دست وزیری رسید که نه تنها علاقه‌ای به ادامه آن نداشت که این طرح بزرگ را بسیار بد می‌دانســت. هر چند وزیر فعلی رویکرد وزارت راه و شهرسازی را تا حدودی تغییر داده، اما این تغییرات بیشتر در مقام حرف بوده و مردم هنوز منتظر نتایج اثرگذار این تصمیمات در بازار مسکن هستند.

از طرف دیگر، چه کسی باید جلو خلق پول و نقدینگی را بگیرد؟ وزیر راه و شهرســازی خود عضوی از هیئت دولت می‌باشــد؛ یعنی جایی که از آنجا سیاست‌های اساسی دستگاه اجرایی کشور پخت و پز می‌شود. سزاوار است وزرای محترم که تحت اشراف رئیس‌جمهور در هیئت دولت گردهم می‌آیند، نســبت به اصلاحات اساسی برای کنترل نقدینگی، اقدام کنند.

متأسفانه بازار مســکن مدت‌هاست حال و روز خوشی ندارد. به گزارش خبرگزاری فارس، بر اساس اطلاعات مرکز آمار، متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای مسکونی درفصل بهار ۶۲/۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته و این روند صعودی همچنان ادامه دارد. همچنین متوسط قیمت مسکن بهار امسال نسبت به زمستان ۹۸ بالغ بر ۱۸/۶ درصد افزایش یافته است. علاوه‌بر این، متوسط قیمت اجاره‌بها نیز در بهار امســال نسبت به مدت مشابه سال ۹۸، بیش از میزان تورم سالانه بوده است.

قیمت مســکن در ماهها و فصول اخیر همچنان روند صعودی خود را حفظ کرده و مســئولان باید هرچه سریع‌تر برای تعدیل آن تدابیری بیندیشند نه اینکه به حرف درمانی بپردازند.

نایب‌رئیس اتحادیه تولید و صادرات پوشاک:

ماسک فعلا گران نمی‌شود

نایب‌رئیس اتحادیه تولید و صادرات پوشاک با اشاره به محدود شــدن بازار سیاه پارچه ماسک گفت: فعلا برنامه‌ای برای افزایش قیمت مصوب ماسک وجود ندارد.

مجیــد نامی در گفت و گو با خبرگزاری فارس با بیان اینکه در حال حاضر شرکت‌های تولیدکننده ماسک با تمام ظرفیت خود فعال هستند، اظهار داشت: تخصیص پارچه و مواد اولیه نیز تحت کنترل وزارت صنعت و طبق سهمیه‌های مشخص‌شده در حال انجام است و بــا وجود مقداری کمبود در تامین پارچــه مورد نیاز، فعلا پارچه تخصیص‌یافته جوابگوی نیاز تولیدکنندگان ماسک است.

وی با بیان اینکه بازار ســیاه پارچه مورد نیاز برای تولید ماسک محدود شده است، گفت: در حال حاضر این پارچه‌ها به شرکت‌هایی اختصاص می‌یابد که دارای مجوز وزارت بهداشــت و وزارت صنعت هستند و در عین حال، بخشی نیز به بسیج اصناف اختصاص می‌یابد که تحت کنترل وزارت صنعت است.

نایب‌رئیس اتحادیه تولید و صادرات پوشاک ادامه داد: شرکت‌های تولیدکننده ماسک به میزانی که پارچه در اختیار داشته باشند برای تولید ماسک اقدام می‌کنند. البته در این مدت رشد تولید پارچه نیز اتفاق نیفتاده است.

نامی تصریح کرد: اگر قرار باشد برای افزایش تولید پارچه ماسک به ویژه در بخش «ملت بلون» (پارچه فیلتر ماسک) افزایش ظرفیت تولید اقدام شود، نیازمند خرید تجهیزات و نصب آن است که زمان‌بر خواهد بود. هر چند در این زمینه چندین طرح در دست اقدام است.

وی درباره تغییر قیمت مصوب ماسک گفت: قیمت‌ها تغییر خاصی نداشته، ممکن است قیمت در بازار گاهی بالا و پایین شده باشد اما نرخ پارچه مشخص است و فعلا برنامه‌ای برای افزایش قیمت مصوب ماسک وجود ندارد.

گفتنی اســت، قبل از شیوع بیماری کرونا، روزانه حدود ۲۰۰ هزار ماسک در کشور تولید می‌شد که اکنون به ۱۰ الی ۱۲ میلیون افزایش یافته اســت. کمبود مواد اولیه تولید ماسک وجود ندارد و فقط دو واحد بزرگ تولیــدی آمادگی توزیع مواد اولیه لازم برای تولید ۱۰ میلیون ماســک در روز را دارند. در زمینه تولید محلول و ژل‌های ضدعفونی‌کننده ظرفیت تولید کشــور بیش از ۱۰ برابر شــرایط قبل از شیوع کرونا افزایش یافته است و در حوزه دارو نیز نیاز کشور در داخل، برطرف می‌شود. طبق اعلام مسئولان، فروش ماسک با قیمت‌های بالاتر از مصوب، تخلف گران‌فروشی است و با آن برخورد می‌شود.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۲/۷۶۴/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۲/۲۵۰/۰۰۰
نیم سکه	۶/۷۵۰/۰۰۰
ربع سکه	۳/۸۰۰/۰۰۰
گرمی	۲/۰۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱/۲۰۵/۴۰۰
نوع ارز	
دلار	۲۶/۴۵۲
یورو	۳۱/۱۹۴
پوند	۳۴/۴۲۹
لیر ترکیه	۳/۵۳۹
درهم امارات	۷/۲۵۳
دینار عراق	۲۲/۶

یک کارشناس:

مناطق آزاد بستر ثبت شرکت‌های صوری شده است

یک کارشــناس اقتصادی، معافیت‌های مالیاتی مناطق آزاد را زمینه‌ساز ایجاد فساد و رانت در این مناطق عنوان کرد.

به گزارش خبرگــزاری فارس،عرفان قمی‌درباره فساد ناشــی از معافیت مالیاتی مناطق آزاد گفت: «[معافیت مالیاتی] مناطق آزاد تجاری و ویژه علاوه‌بر اینکه درآمدهای دولت را به شــدت کاهش داده‌اند؛ بلکه بسترهای فسادزایی همچون قاچاق، زمین‌خواری و ثبت شرکت‌های صوری را نیز ایجاد کرده‌اند.

این کارشناس اندیشکده سیاست‌گذاری اقتصاد تهران توضیح داد: «مثلاً در دو ماه گذشته ۱۲ هزار شرکت صوری در مناطق آزاد تجاری ثبت و شناسایی شــده‌اند در هر حال وقتی که در یکسری از مناطق کشــور معافیت مالیاتی اعمال می‌شود در شرایطی که ســازوکار سامانه درست حسابی هم وجود ندارد درنتیجه شــرکت‌های صــوری در این مناطق ثبت می‌شوند و از معافیت‌های مالیاتی استفاده می‌کنند».

همچنین محسن زنگنه، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس درباره این موضوع اظهار کرد: «اگر معافیت را برای مناطق آزاد قرار دهیم و شــرکت‌ها را تشویق کنیم که بروند در مناطق آزاد تولید کنند و بعد درنهایت کالایشــان را داخل کشور بیاورند در عمل موجب تضعیف شــهرک‌های صنعتی کشــور خواهیم شد».

محمد عنبری، کارشــناس اقتصادی هم درباره دلایل ایجاد مالیات بر ارزش‌افزوده یادآور شد: «ایده اجرای قانون مالیات بر ارزش‌افزوده (VAT) متعلق به آلمانی‌ها است. اعمال فشارهای آمریکا بر آلمان پس از جنگ‌های جهانی برای محدودیت‌های اقتصادی و نظامی و پیوســتن آلمان به نظام تجارت جهانی، منجر به صفر شدن و کاهش شدید تعرفه صادرات و واردات کالاهای آلمانی شد، سپس آلمانی‌ها به فکر وضع پایه مالیاتی جدید به نام مالیات بر ارزش‌افزوده افتادند و میزان آن را برای کالاهای تولیدی خودشان ناچیز لحاظ کردند ولی برای کالاهای وارداتی عدد قابل ملاحظه‌ای قرار دادند تا کارکرد تعرفه گمرکی را به‌منظور کنترل و محدود کردن واردات پیدا کند».

با این وجــود، احمد جمالی معــاون اقتصادی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری- صنعتی در توجیه معافیت مناطق آزاد از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده بیان کرد: «این قوانین با علم به اینکه مناطق آزاد خاص تجارت و اشتغال هستند تدوین شــده‌اند، معافیت از مالیات در این مناطق نیز برای جذب مشارکت مردم در این مناطق است».

این در حالی است که عبدالرضا ارسطو کارشناس اقتصادی درباره این موضوع معتقد است: «بر اساس ماده یک قانــون چگونگی اداره مناطق آزاد، اهداف ایجاد و تشکیل مناطق آزاد به‌صراحت ذکرشده که آن‌هم عبارت است از تولید، اشتغال و صادرات. اگر ما به فلسفه مالیات بر ارزش‌افزوده توجه ویژه‌ای داشته باشیم متوجه می‌شویم وضع مالیات بر ارزش‌افزوده در مناطق آزاد ارتباطی با این سه موضوع پیدا نمی‌کند؛ زیــرا اولاً در مالیات بــر ارزش‌افزوده به دلیل وجود مفهــوم اعتبار مالیاتی تولیدکننده و فعال اقتصادی پرداخت‌کننده نهایی مالیات بر ارزش‌افزوده نیست و همه‌جا مالیات بر ارزش‌افزوده را درزمینه مالیات بر مصرف طبقه‌بندی می‌کنند». گفتنی است شفافیت جریان کالا و خدمات و همچنین افزایش درآمدهای مالیاتــی دولت، از دیگــر مزایای اخــذ مالیات بر ارزش‌افزوده در مناطق آزاد است.

در نیمه نخست امسال صورت گرفت

کشف نزدیک به هزارمیلیارد تومان کالای قاچاق در گمرک

مدیرکل مرکز مبارزه با جرایم ســازمان یافته گمرک از کشــف ۹۴۴ میلیارد تومان کالای قاچاق در گمرک در نیمه نخست امسال خبر داد.

رضــا گلی در گفت‌وگو با خبرگــزاری فارس با اشــاره به آمار پرونده‌های قاچاق کشــف شــده در گمرک اظهارداشــت: طبق آخرین اطلاعات ۱۰۵۶ پرونده به ارزش ۹۴۴ میلیارد تومان از اول ســال تا ۲۳ شــهریور ماه در گمرک تشکیل شده که کاشف آنها گمرک بوده است.

مدیــرکل مرکز مبارزه با جرایم ســازمان یافته گمرک تصریح کرد: علاوه‌بر گمرک، ســازمان‌ها و نهادهــای دیگر نیز با همکاری گمرک در کشــف کالای قاچاق دخیل هستند که آمار کشفیات آن از سوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز اعلام می‌شود.

گلی درباره کالاهای خروجی قاچاق کشف شده توســط گمرک گفت: عمده‌ترین اقــلام، مربوط به روغن‌های نفتی، مشتقات آن و مواد قیری و روغنی اســت که در رتبه‌های اول تا سوم قرار دارند. ارزش کل قاچاق خروجی از کشــور بیش از ۲۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است. در میان آمارها فقط هشت میلیارد تومان لوبیا چیتی دیده می‌شود.

وی تاکید کرد: در برخی موارد، کالاهای وارداتی که ارز دولتی ۴۲۰۰ تومانی می‌گیرند نیز مشــاهده می‌شــود. ۴۸ تن کره با بسته‌بندی ۵۰۰ گرمی به کشور آمده و قاچاق معکوس شده، یعنی قصد خروج از کشور را داشته‌اند که کشف شده است.

مدیــرکل مرکز مبارزه با جرایم ســازمان‌یافته گمرک در مورد قاچاق ورودی به کشور گفت: حسب اطلاعات اخذ شده از سامانه جامع قضایی در شهریور ماه سال جاری، خودروهای سواری بالای ۲۵۰۰ سی سی شامل ۹۶ دستگاه به ارزش ۲۹۹ میلیارد تومان و خودرو ســواری کمتر از ۲۰۰۰ سی سی به ارزش ۱۵۷ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان (عموما بصورت قاچاق ورود موقت)، فیلم‌های مورد استفاده در تصویر برداری پزشکی ۳۹۲ میلیارد تومان، خودرو سواری بین ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ سی سی به ارزش ۲۱ میلیارد تومان و همچنین کامیونت‌های جاده‌ای بالغ بر ۱۷ میلیــارد و ۶۰۰ میلیون تومان و ۱۵ میلیارد و ۴۸۰ میلیون تومان نیز انواع پارچه به کشور وارد شده است.

گلی افزود: انواع دان قناری به ارزش هفت میلیارد و ۲۸۰ میلیون تومان و سیگار به ارزش شش میلیارد و ۵۸۶ میلیون تومان نیز در گمرک کشف شده است.

واردات لوازم آرایشی قاچاق ۳ برابر شد

همچنین عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران بــا بیان اینکــه ۷۰ درصد لوازم آرایشــی و بهداشتی موجود در بازار، قاچاق است، گفت: بعد از ممنوعیت واردات لوازم آرایشــی و بهداشتی از سال ۹۸ واردات قاچاق لوازم آرایشی و بهداشتی افزایش یافته است. براساس گزارشی از ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز واردات لوازم آرایشی و بهداشتی قاچاق از سال گذشته تاکنون سه برابر افزایش یافته و اغلب کالاهای وارداتی در این بخش تقلبی است.

حمیــد مقیمی در گفت‌وگو با فارس با اشــاره به ممنوعیت واردات لوازم آرایشــی و بهداشــتی، خاطرنشــان کرد: به دســتور رضــا رحمانی؛ وزیر وقت صنعت، معدن و تجارت طی بخشــنامه‌ای در اردیبهشــت ۹۸ واردات لوازم آرایشی و بهداشتی به کشور ممنوع اعلام شد. مقیمی با بیان اینکه پیش از ممنوعیت واردات ۴۰ درصد مواد مصرفی آرایشی و بهداشــتی از طریق تولید داخلی و ۶۰ درصد آن از طریق واردات تامین می‌شد، بیان داشت: در سال ۹۷ تفاهمنامه‌ای بین تولیدکنندگان لوازم آرایشی و بهداشتی و وزارت صمت با حضور ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز، سازمان غذا و دارو و با هماهنگی انجمن واردکنندگان مبنی بر افزایش تولید داخلی لوازم آرایشی و بهداشتی به امضا رسید که متاسفانه این تفاهمنامه نتیجه‌ای نداشت.

مجلس به انتصاب همسر محکوم امنیتی در بیمه البرز ورود می کند

در پی انتصاب همسر یکی از متهمان فتنه ۸۸ در هیئت‌مدیره بیمه البرز، سخنگوی کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی اعلام کرد: قطعاً این کمیسیون علت انتصاب احمدیان در هیئت‌مدیره بیمه البرز را مورد بررسی قرار می‌دهد.

علی بابایی کارنامی در گفت‌وگو با خبرگزاری مهر در واکنش به انتصاب امین احمدیان، همسر یــک متهم امنیتــی در هیئت‌مدیره بیمه البرز گفت: خط قرمز مجلس شــورای اســلامی این است کســانی که دوتابعیتی هستند یا فتنه‌ای علیه کشور راه می‌اندازند و منافع ملی کشور را زیر سؤال می‌برند، در ارکان نظام به کار گرفته نشوند.

وی افزود: قطعاً این کمیسیون علت انتصاب احمدیــان در هیئت‌مدیره بیمــه البرز را مورد بررســی قرار می‌دهد، چرا که مــا هنوز درباره چند و چون این مســئله اطلاع دقیقی نداریم. در صورتی که برای کمیسیون اجتماعی مجلس محرز شــود که وزارت کار صلاحیت این فرد را تأیید کرده اســت و مستنداتی در این زمینه به دست بیاوریم، قطعاً به شریعتمداری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تذکر می‌دهیم تا نسبت به چنین تصمیماتی تجدیدنظر کند.

گفتنی است، چند روز قبل امین احمدیان، همســر بهاره هدایت، متهــم امنیتی فتنه ۸۸ و آبان ۹۸ توانست به نمایندگی از صندوق بیمه روستایی و عشایری به عضویت در هیئت مدیره بیمه البرز درآید.

احمدیان به علت داشتن حواشی در اسفندماه گذشــته از هیئت مدیــره بیمه ملــت برکنار شــد اما در بهمن ۹۸ شــنیده شد قرار است به عنوان جایگزین نظرعلی صلاحی‌نژاد مدیرعامل نجومی‌بگیر و عزل‌شــده بیمه ملــت، روانه این شرکت بیمه‌ای شود البته سوابق وی، مانع این انتصاب شد.

احمدیــان، عضو گروهــک غیرقانونی ادوار تحکیم وحدت و همسر بهاره هدایت از متهمان امنیتی فتنه ۸۸ است که پیش از هفت سال سابقه زندانی شدن دارد و اخیراً نیز به علت سازماندهی تجمعات غیرقانونی زمستان ۹۸ در مقابل دانشگاه امیرکبیر نیز به چهار ســال زندان محکوم شد؛ احمدیان همچنین در مواضع همســرش با وی همراه بوده است.

گفتنی اســت چندی قبــل هم، محمدباقر نوبخت، رئیس ســازمان برنامه و بودجه، یکی از فعالان فتنه ۸۸ را در مرکز اطلاع‌رسانی، روابط عمومی و امور بین‌الملل این ســازمان منصوب کرده بود. هر چند ســؤالات زیادی درباره هدف از انجام این انتصابات در سال پایانی دولت وجود دارد، اما معلوم نیست نهادهای نظارتی در کدام خواب زمستانی به ســر می‌برند که جلوی این اتفاقات گرفته نمی‌شود.

عضو هیئت تحقیق و تفحص از سازمان خصوصی‌سازی اعلام کرد

تخلفات محرز در واگذاری «ایران ایرتور»

عضــو هیئت تحقیق و تفحص از ســازمان خصوصی‌سازی در نامه‌ای به وزارت اقتصاد ضمن برشــمردن تخلفات وزارت اقتصاد در واگذاری «ایران ایرتور» اعلام کرد: این شرکت ۹۹ میلیون دلار بدهی دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر، احمد علیرضابیگی در نامه‌ای به وزارت اقتصاد و سازمان خصوصی‌سازی برخی تخلفات محرز در واگذاری «ایران ایرتور» را برشمرد. به گفته این نماینده مجلس، وزارت اقتصاد تخلفات محرزی را در این واگذاری مرتکب شده است.

عضــو هیئــت تحقیــق و تفحص از ســازمان خصوصی‌ســازی در این نامــه از بدهی ۸۲ میلیون و ۵۰۰ هــزار دلاری ایران ایرتــور بابت تعهدات به صنــدوق ذخیره ارزی و همچنین بدهی ۱۶ میلیون و ۶۰۰ هزار دلاری بابت خرید هواپیمای بوئینگ به مؤسسه مالی و اعتباری کوثر (وابسته به وزارت دفاع) اشاره کرده است.

در این نامه خطاب به معاونت امور حقوقی و مجلس وزارت امــور اقتصادی و دارایی پیرامون تخلفات محرز صــورت گرفته در واگذاری شــرکت هواپیمایی ایران ایرتور تأکید شــده اســت: «مزایده برگزار شده جهت واگذاری شــرکت مورد بحث، به واســطه کسری رقم ســپرده شرکت در مزایده، با شرایط شرکت در مزایده مغایرت داشته و به همین علت کمیسیون مزایده وفق قانون مناقصات مصوب ســال ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی (حاکم بر مزایده) اذن گشودن پاکت پیشنهاد فنی و مالی شرکت‌کننده در مزایده را نداشته و تصمیم کمیسیون مذکور برای ادامه و اعلام برنده اساساً مخالف قانون بوده است.»

در این نامه همچنین آمده است: «درهیچ فرازی از قانون مناقصات آورده نشــده که در صورت وجود ایراد شکلی هنگام برگزاری مزایده، کمیسیون مزایده اجازه دارد با اعلام تنفس در برگزاری جلسه به مزایده‌گر امکان رفع ایراد شکلی را بدهد.

درحقیقت این‌گونه توجیهات بلاوجه، صرفاً جنبه عوام‌فریبانه داشــته و شایسته است دستگاه‌های عالیه دولتی به‌منظور حفــظ اعتبار و جایگاه قانونی خود از ذکر چنین مطالبی که تنها منعکس‌کننده ذبح قانون به‌منظور جانبداری از اشــخاص خاص اســت پرهیز نمایند.»

این نامه می‌افزاید: «درخصوص اظهارنظر به عمل آمده در مورد عدم محاسبه بهای پنج فروند هواپیمای بوئینگ هدیه شــده به خریدار لازم به ذکر است وجوه ابتیاع این هواپیماها از محل اخذ تسهیلات از موسسه مالی اعتباری کوثر که بخش قابل توجهی از آن متعلق به وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح بوده، تامین گردیده است. بدین‌ترتیب عدم محاسبه و اخذ بهای این ناوگان هوایی باعث تضییع اموال دولت توسط سازمان خصوصی‌سازی شده است.

تســهیلات مذکور با روندی غیرمتعارف توســط موسسه مذکور مشــکوک‌الوصول اعلام گردیده است. اصل تســهیلات اخذ شده بالغ بر ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده که باید ظرف یک سال بازپرداخت می‌گردیده و عدم پرداخت آن تاکنون سبب شده مبالغ فوق بالغ بر ۶۳۰ میلیارد ریال گردد، لیکن نکته جالب توجه آن است که ۱۶۶۰۰۰۰۰ دلاری که با اخذ این تسهیلات صرف پرداخت بهای این هواپیماها گشته با نرخ فعلی دلار ســبب بهره‌مندی خریدار از ســرمایه‌ای بیش از ۴,۰۰۰ میلیارد ریال گردیده درحالی که تســهیلات مذکور کماکان به موســسه کوثر بازپرداخت نشــده است.» بر اساس متن این نامه، ««طبق بند ۷ ماده ۱۲ قرارداد واگذاری شــماره ۱۶۱۳۷ مورخ ۸/۱۷ /۱۳۹۴ خریدار شرکت مورد بحث مکلف به جایگزینی تضامین ۸۲۵۰۰۰۰۰ دلاری دریافتی آن شــرکت که توســط هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران تعهد گردیده بوده و باید نســبت به باز پرداخت اصل و ســود وام مذکور اقدام می‌نموده است.

به موجب مــاده ۲۲۶ قانون مدنی اگر برای ایفای تعهد قراردادی مدتی معین نشود و اختیار موقع انجام دادن تعهد نیز با طلبکار نباشــد، تعهد حال اســت و بی‌درنگ باید انجام شــود و متعهد نیز ضامن خسارت تاخیر است. با وجودی که قرارداد مورد بحث ظاهراً باید در تاریخ ۷/۲۸ /۱۳۹۶ خاتمه یافته باشــد، حداقل تا پایان سال ۱۳۹۸ جایگزینی تضامین و بازپرداخت اصل و ســود تسهیلات ۸۲۵۰۰۰۰۰ دلاری انجام نپذیرفته اســت، حال آنکه بر اساس نص صریح قانون این تعهد حال بوده است. درحال حاضر این سؤال به ذهن متبادر می‌گردد که بازپرداخت این تســهیلات دلاری با چه نرخی تسعیر خواهد شد و سود و جریمه عدم پرداخت چگونه محاسبه شده است؟»

مدیرعامل شرکت خدمات حمایتی:

۱/۱ میلیون تن کود اوره در اختیار کشاورزان قرار گرفت

مدیرعامل شرکت خدمات حمایتی با اشاره بــه اینکه دو میلیون و ۴۰۰ هــزار تن کود اوره بین کشاورزان توزیع می‌شــود، گفت: تاکنون بیش از یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن آن در اختیار کشاورزانی که محصولات اساسی تولید می‌کنند، قرار گرفته است.

حمید رسولی با بیان اینکه نیاز کشاورزان به کود اوره بین سه میلیون تا سه میلیون و ۲۰۰ هزار تن در ســال است، اظهار داشت: با توجه به اینکه میزان کود اوره اختصاص‌یافته به بخش کشــاورزی دو میلیون و ۴۰۰ هزار تن است توزیع کود اوره با اولویت کشاورزانی که محصولات اساسی تولید می‌کنند، انجام می‌شود.

وی با اشاره به اینکه سهمیه تخصیصی کود اوره به بخش کشاورزی سالانه دو میلیون و ۲۰۰ هزار تن بوده است، بیان کرد: با پیگیری‌های انجام‌شده در کمیسیون اقتصــادی دولت، بــا افزایش ۲۰۰ هــزار تنی میزان تخصیصی موافقت شد. تاکنون بیش از یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن آن در اختیار کشاورزانی که محصولات اساسی تولید می‌کنند، قرار گرفته است.

به گزارش صدا و سیما، مدیرعامل شرکت خدمات حمایتی ادامه داد: اگر بخواهیم همه محصولات و تمامی استان‌ها را پوشــش دهیم حدود ۸۰۰ هزار تن دیگر کود اوره نیاز اســت و رایزنی‌های لازم در مورد افزایش سهمیه بخش کشاورزی از این کود تولید داخل در حال انجام شدن است.

رسولی اضافه کرد: علت اینکه کود به دست برخی کشاورزان نمی‌رسد این است که تولیداتشان، محصولات اساسی نیست و در اولویت تخصیص کود اوره نیستند. میزان توزیع کود اوره در ۱۰ سال گذشته بی‌سابقه بوده، با وجود این، سهمیه بخش کشاورزی محدود است و باید بر آن افزوده شود. وی افزود: کود فسفات و پتاس مورد نیاز کشاورزان تأمین و بخش اعظم آن به استان‌ها ارسال شــده و بخش کوچکی نیز در بنادر است که به زودی به استان‌ها ارسال می‌شــود، ضمن اینکه کود فسفات و پتاس مورد نیاز کشاورزان وارد کشور شده و در حال حاضر کمبودی در مورد تأمین این کودها وجود ندارد.

به گفته مدیرعامل شرکت خدمات حمایتی، مشکل موجود درخصوص کودهای فســفات و پتاس افزایش قیمت چند برابری آنها به واسطه حذف ارز دولتی برای وارداتشان است که این موضوع باعث شده کشاورزان از این کود استقبال نکنند. کشاورزان با قیمت‌های جدید کودهای فسفات و پتاس هنوز نتوانسته‌اند کنار بیایند و من هم می‌گویم که شرکت خدمات حمایتی از افزایش قیمت این نهاده‌ها به هیچ عنوان حمایت نمی‌کند.

گفتنی است، چندی پیش محمد حسینی، نماینده مجلس درباره گرانی‌ها در بازار کود گفته بود: «قیمت هر کیسه سوپر فسفات ۳۳۰ هزار تومان، دی آمونیام فسفات ۴۵۰ هزار تومان، کلرو پتاسیم ۵۰۰ هزار تومان و سولفات پتاسیم ۵۳۰ هزار تومان توسط شرکت خدمات حمایتی کشاورزی به واحدهای فروش اعلام شده است. این قیمت‌ها نسبت به سال‌های گذشته از چهار تا ۱۰ برابر افزایش نشان می‌دهد.»

اما قســمت تکان‌دهنده‌تر این ماجــرا مربوط به روایت محسن احمد مخبری، عضو هیئت‌مدیره انجمن واردکنندگان ســم و کــود بود که اعــلام کرد وزارت کشــاورزی با وجود انبارهای پر از کــود، آن را توزیع نمی‌کنــد: «انبارهای وزارت جهاد و شــرکت خدمات حمایتی کشــاورزی پر از کود و سم است و تا یک‌سال دیگر کفاف کشور را می‌دهند ولی متأسفانه آنها در بازار توزیع کافی نمی‌شود.»

روز پرنوسان برای بورس

شاخص کل بورس نخستین روز هفته را پرنوسان پشت سر گذاشت.

شاخص دیروز در ســاعات ابتدایی معاملات روندی نزولی به خود گرفــت و به کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد عقب گرد کرد، اما در ســاعات میانی حرکت صعودی خود را آغاز کرد و تا مرز یک میلیون و ۷۰۹ هزار واحد پیش رفت. در نهایت و در ساعات پایانی شاخص بورس مجددا نزولی شد و در نهایت در رقم یک میلیون و ۶۹۹ هزار واحد ایستاد.

به گزارش ایسنا، معاملات روز شنبه بازار سرمایه در حالی به پایان رسید که شاخص کل این بازار با ۴۵۹۷ واحد کاهش رقم یک میلیون و ۶۹۹ هزار واحد را ثبت کرد. شاخص کل با معیار هم وزن نیز با ۲۴۷۷ واحد کاهش در رقم ۴۲۷ هزار و ۷۲۴ واحد ایستاد. معامله‌گران، دیروز یک میلیون معامله به ارزش ۱۳۲ هزار و ۵۵۰ میلیارد ریال انجام دادند.

پالایش نفت تهران، پالایش نفت اصفهان و بانک ملت نسبت به سایر نمادها بیشــترین تاثیر منفی و در مقابل فولاد مبارکه اصفهان، صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، معدنی و صنعتی گل‌گهر و گسترش نفت و گاز پارسیان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بازار بورس گذاشتند. همچنین بانک ملت، فولاد مبارکه اصفهان، ملی صنایع مس ایران، بانک تجارت، بانک صادرات ایران، گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو و ایران خودرو نمادهای پربیننده این بازار بودند.

بازگشت فرابورس به کانال ۱۸ هزار واحد

در آن ســوی بازار سرمایه شــاخص کل فرابورس با ۱۹۹ واحد صعــود رقم ۱۸ هزار و ۱۲۰ واحد را ثبت کرد. معامله‌گران این بازار ۹۴۲ هزار معامله به ارزش ۴۴ هزار و ۱۰۵ میلیارد ریال انجام دادند. سنگ آهن گوهرزمین، سرمایه‌گذاری صبا تامین، پلیمر آریاساسول، بیمه پارســارگاد، فولاد هرمزگان جنوب، پتروشــیمی تندگویان و پتروشیمی زاگرس نسبت به ســایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی فرابورس گذاشتند.

لیســت نمادهای پربیننــده این بازار از بانک دی، پتروشــیمی تندگویان، ســهامی ذوب آهن اصفهان، پلیمر آریاساسول، سرمایه گذاری صبا تامین، پتروشــیمی زاگرس و توســعه و عمران استان کرمان تشکیل شده بود.

حتی با دلار ۲۷ هزار تومانی

قیمت جهانی نهاده‌های دامی نصف نرخ داخل کشور است!

در شرایطی که قیمت نهاده‌های دامی تا ۱۷ هزار تومان هم افزایش یافته، قیمت جهانی این نهاده‌ها با احتساب دلار ۲۷ هزار تومانی، حدود ۹۹۰۰ تومان می‌شود!

گرانــی نهاده‌های دامی طی ماه‌هــای اخیر تا حدی بود که صدای تولیدکننــدگان را درآورد. در حالــی که تمام نهاده‌های دامی از جمله کنجاله ســویا با ارز ۴۲۰۰ تومانی دولتی به بازار ایران وارد می‌شــود و این محصول باید حداکثر ۲۴۵۰ تومان قیمت داشته باشد، در بازار آزاد به قیمت‌هایی نظیر ۱۳ هزار تومان تا ۱۷ هزار تومان به فروش می‌رسد.

به گزارش خبرگزاری تســنیم، با توجه به گرانی غیرعادی کنجاله سویا، مرغداران برای تهیه این محصول به سمت سویا با مصرف انسانی رفته‌اند که قیمت پایین تری در مقایســه با کنجاله سویا دامی دارد! با این حال، نگاهی به قیمت‌های جهانی نهاده‌های دامی نشــان می‌دهد که چقدر قیمت این نهاده‌ها در کشور ما بالاست.

حداکثر قیمت هر تن کنجاله سویا در بورس شیکاگو ۳۷۰ دلار است کــه با در نظر گرفتن نرخ دلار در بــازار آزاد که حدود ۲۷ هزار تومان اســت قیمت هر کیلوگرم از این محصول حدود ۹۹۰۰ تومان می‌شود که با توجه به قیمت ۱۷ هزار تومانی نهاده‌های دامی در داخل کشور، متوجه می‌شویم قیمت جهانی کنجاله سویا تقریبا نصف داخل است!

گفتنی است، چندی پیش مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام گفته بود: «به دلیل مشکلات تامین ارز در ماه‌های گذشته، تنها نیمی از نیاز تولید کنندگان دام و طیور تامین شده است.» وی همچنین از خرید و واردات ۶۵۰ هزار تن و ۵۰۰ هزار تن کنجاله سویا برای فصول پاییز و زمستان خبر داد و پیش‌بینی کرد بازار از یک ماه دیگر به تعادل می‌رسد.

با این حال، پس از این اظهارات گرانی‌ها کنترل نشد، مجید موافق قدیــری، عضو اتاق بازرگانی در این باره اعــلام کرد: «اگر می‌خواهیم عطش بازار در زمینه کنجاله سویا فروکش کند باید حداقل ۵۰۰ هزار تن کنجاله ســویا در این ماه به بازار عرضه شود و متأسفانه این میزان موجــودی نداریم. نکته قابل توجه در این میان توزیع رانتی ارز اســت و اینکه ارز به صورت ســلیقه‌ای به نهادهای دولتی و وابسته‌های دولت تخصیص داده شده است.»

با وجود اشاره این فعال بخش خصوصی به رانت دولت در تخصیص ارز، دفتر ریاست‌جمهوری اعلام کرد شبکه توزیع و افرادی که کالا را وارد می‌کنند موجب گرانی‌ها شده‌اند، چون ارز تخصیص یافته به نهاده‌های دامی، ارز ۴۲۰۰ تومانی است.

این ادعا البته واکنش واردکنندگان را برانگ