وزیر کار و تعاون مطرح کرد

نقش بانک توسعه تعاون در حمایت از تعاونی‌های دانش‌بنیان

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر نقش مهم بانک توسعه تعاون در حمایت از تعاونی‌های دانش‌بنیان تأکید کرد.

محمد شریعتمداری در آیین افتتاح مرکز نوآوری و توسعه تعاون ایران و اندیشکده تعاون اظهار داشت: راه‌اندازی رسمی این دو مرکز نقطه عطفی در تاریخچه بخش تعاون به شمار می‌آید.

وی افزود: حضور روسای دو کمیسیون مهم مجلس شورای اسلامی در فصل بررسی و تصویب بودجه سالیانه در مجلس، نشانگر اهمیت این رویداد است.

وزیر تعاون خطاب به روسای کمیسیون‌های اقتصادی و اجتماعی مجلس حاضر در جلسه گفت: افزایش سرمایه بانک توسعه تعاون در مناسب‌سازی شرایط فعالیت اقتصادی تعاون‌گران بسیار کارساز و گره‌گشا است.

شریعتمداری در ادامه به نقش مهم تعاون در مردمی سازی اقتصاد و کاهش تصدی‌گری دولت‌اشاره نمود و افزود: تعاونی‌های دانش‌بنیان در صورت شکوفایی و رونق، باعث ایجاد ارزش‌افزوده ماندگار در اقتصاد هستند و در مرکز نوآوری و توسعه تعاون ایران، شرایط مناسبی برای حمایت از این تعاونی‌ها فراهم گردیده است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خاطرنشان کرد: بانک توسعه تعاون به‌عنوان یکی از مهم‌ترین نهادهای حمایتی بخش در این مرکز حضور یافته است و انواع خدمات مالی و بانکی تخصصی به تعاونی‌های دانش‌بنیان قابل ارائه است.

در این مراسم محمدجعفر کبیری معاون وزیر تعاون هم گفت: شرایط جهت حمایت از مکانیزم صندوق‌های خطرپذیر از طریق شرکت حامیان توسعه اعتماد فراهم گردیده است و همچنین اندیشکده تعاون نیز شرایط مناسبی جهت هم‌اندیشی با ارکان حاکمیت ازجمله مجلس شورای اسلامی را در راستای اجرای صحیح قانون جامع تعاون مهیا نموده است.

گفتنی است در این جلسه ستاری معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور، پور ابراهیمی رئیس‌کمیسیون اقتصادی و عیسی‌زاده رئیس‌کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، مهدیان مدیرعامل بانک توسعه تعاون، فتاحی رئیس هیئت مدیره و نجفی و عصارزاده اعضای هیئت‌مدیره بانک توسعه تعاون، علی وحدت رئیس هیئت عامل صندوق نوآوری و شکوفایی و طیبی رئیس‌جهاد دانشگاهی نیز حضور داشتند.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۱/۷۱۱/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۱/۴۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۶/۱۸۰/۰۰۰
ربع سکه	۴/۱۸۵/۰۰۰
گرمی	۲/۳۳۵/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱/۱۴۳/۹۰۰
نوع ارز	
دلار	۲۵/۷۰۰
یورو	۳۱/۴۶۱
پوند	۳۵/۰۰۰
لیر ترکیه	۳/۴۹۰
درهم امارات	۷/۰۸۸
دینار عراق	۲۰/۶

تسلیت

سردار سرتیپ پاسدار
جناب آقای دکتر عبداللهی
(معاون سلامت، آموزش پزشکی و دفاع زیستی)

درگذشت والده محترمه ام‌شهید حاجیه خانم حمیدی‌زاده را خدمت جنابعالی و خانواده‌های محترم عبداللهی و حمیدی‌زاده تسلیت عرض می‌کنم.

خلیق نوش‌آبادی

آگهی تغییرات شرکت فرآورده‌های دیرگداز گستر سپاهان سهامی خاص به شماره ثبت ٤۶۰٤۲ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶٤۰۳۱۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۵ مرکز اصلی شرکت به استان اصفهان، شهرستان برخوار، بخش حبیب آباد، دهستان شاپورآباد، روستا ناحیه صنعتی کمشچه، محله ندارد، خیابان حافظ ۱، خیابان حافظ غربی، پلاک ۷، پلاک قدیمی ۴، طبقه همکف- کدپستی ۸۳۵۹۱۳۱۴۹۶ انتقال یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۱۰۶۹٤۸۳)

معاون وزیر راه و شهرسازی:

مالکان خانه‌های خالی که جواب پیامک را ندهند مشمول مالیات می‌شوند

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: برای حدود یک و نیم میلیون مالک واحدهای مسکونی خالی پیامک ارسال شده که عدم پاسخ و اصلاح وضعیت سکونتی آنها به منزله خالی بودن واحد مدنظر تلقی می‌شود.

محمود محمودزاده در گفت‌وگو با ایسنا درباره نحوه برخورد با مالکان خانه‌های خالی اظهار کرد: با استفاده از سامانه املاک یک و نیم میلیون واحد مسکونی خالی از سکنه شناسایی شد که به مالکان آنها پیامک ارسال شده است. مالکان باید این اطلاعات را اصلاح یا در صورت صحت، تایید می‌کردند. عدم تایید به منزله خالی بودن واحد تلقی می‌شود.

گفتنی است، طبق آمار بانک مرکزی در مهرماه امسال، تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به ۷۸۰۰ واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به‌ترتیب سه و دو دهم و ۱۵۴ و نیم درصد افزایش نشان می‌دهد. همچنین در جدیدترین آمار تغییرات قیمت مسکن که بانک مرکزی منتشر کرده؛ معلوم شد که بعد از گذشت چندین ماه افزایش قیمت، یک درصد کاهش قیمت داشته‌ایم.

قیمت مسکن تهران در آذرماه امسال نسبت به همین ماه در سال گذشته ۹۸ و ۹ دهم درصد رشد داشته است. در میان مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای مسکونی معامله شده معادل ۵۷ میلیون تومان به منطقه یک و کمترین آن با ۱۰ میلیون تومان به منطقه ۱۸ تعلق داشته است. ارقام مزبور نسبت به ماه مشابه سال ۹۸ به ترتیب ۸۴ درصد و ۶۶ درصد افزایش نشان می‌دهند. در این مدت متوسط قیمت یک متر مربع بنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۲۲ میلیون تومان بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۴.۲ درصد افزایش نشان می‌دهد.

همچنین تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در ۹ ماهه نخست امسال به حدود ۷۰ هزار واحد مسکونی رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، ۴۲.۹ درصد افزایش نشان می‌دهد.

سه پیشنهاد برای اصلاح ساختار بودجه

یک کارشناس اقتصادی، دلیل عدم اصلاح ساختار بودجه را مدارای مجلس و مجمع تشخیص دانست و در این رابطه پیشنهاداتی را مطرح کرد.

وحید شقاقی شهری در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه در دنیا بیش از ۹۰ درصد بودجه را مالیات تشکیل می‌دهد اما در کشور ما این رقم به ۳۰ تا ۳۵ درصد می‌رسد، اظهار کرد: می‌توان یکی از دلایل شکل نگرفتن اصلاحات در ساختار بودجه را در مدارا کردن دانست که مجلس و مجمع تشخیص مصلحت نظام می‌توانند اجازه تصویب بودجه ندهند و راه را برای مدارا کردن در این زمینه ببندند که لازم است برای این هدف بین مجلس و دولت یک مفاهمه شکل بگیرد.

شقاقی گفت: برای اصلاح ساختار بودجه یک گام موثر این است که سیاست‌های بودجه‌نویسی ابلاغ شود تا راهنمای دولت برای تدوین بودجه باشد. از آنجا که دولت‌ها لوایح بودجه را معمولا در آذرماه تقدیم مجلس می‌کنند، این مدت محدود امکان رد لایحه را کم می‌کند و برای اینکه کشور بدون بودجه باقی نماند، مجلس مجبور می‌شود تا در اصلاحات مدارا کند.

وی افزود: علاوه بر این، در زمان تدوین لایحه بودجه لازم است تا چند تن از نمایندگان مجلس حضور داشته باشند که اصلاحات ساختاری در حین تدوین آن اعمال شود. بنابراین، برای اصلاح ساختار بودجه سه پیشنهاد مطرح می‌کنم که شامل ابلاغ سیاست‌های مدون برای بودجه‌ریزی از سوی مقام معظم رهبری، حضور و مشارکت نمایندگان مجلس در تدوین لایحه بودجه و در آخر وجود یک عزم و همکاری بین دولت و مجلس است.

این تحلیلگر اقتصادی خاطرنشان کرد که اگر واقعیت‌های اقتصادی که اصلاحات ساختاری بودجه هم شامل آن می‌شود را نپذیریم، ماحصل آن چیزی جز کسری بودجه، اتلاف منابع و تورم نخواهد بود بنابراین، لازم است با ابلاغ و تدوین سیاست‌های بودجه‌ریزی، سهم مالیات، اوراق مالی و سایر حوزه‌ها در درآمدهای دولت مشخص شود.

رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی مطرح کرد

تولید فقط ۹ میلیون تن سنگ تزیینی از ۳ میلیارد تن ظرفیت قطعی کشور!

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران گفت: در سنگ‌های تزیینی سه میلیارد تن ظرفیت قطعی در کشور وجود دارد که در زمان حاضر فقط ۹ میلیون تن در این بخش تولید می‌شود.

بهرام شکوری در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم درباره ظرفیت‌های معدن کشور تصریح کرد: سه میلیارد تن ظرفیت قطعی سنگ‌های تزیینی در کشور است که بیشترین تولید ما سالی ۱۵ میلیون تن بوده است و در زمان حاضر فقط ۹ میلیون تن در این بخش تولید می‌شود.

وی ادامه داد: کل صادرات خام سنگ‌های تزیینی و فرآوری‌شده کشور ۳۵۰ میلیون دلار یعنی هفت درصد از تولیدات است اماترکیه ۷۴ درصد از محصول خود را خام صادر می‌کند و درآمد آنها سه میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار است. ایتالیا هم با وجود داشتن جدیدترین تکنولوژی‌ها در فرآوری سنگ‌های تزیینی ۲۲ درصد از تولیدات خود را خام صادر می‌کند. گردش مالی سنگ‌های تزیینی در دنیا حدود ۲۴ میلیارد دلار بود که به دلیل شیوع ویروس کرونا به ۱۹ میلیارد دلار رسیده است.

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران افزود: پروانه‌های اکتشافی و بهره‌برداری معادن در کشور پنج درصد مساحت کشور است که ۵۰ درصد از این سهم به‌خاطر سیاست‌گذاری‌ها تعطیل است. ما با همین سهم دو و نیم درصدی از مساحت کشور برای ۱۴۰۴ هدف‌گذاری کرده‌ایم که ۷۰۰ میلیون تن ماده معدنی از جمله ۵۵ میلیون تن فولاد، ۱۰ تن طلا، ۸۰۰ هزار تن مس تولید کنیم، با این هدف‌گذاری‌ها من حساب کردم معدن و صنایع معدنی در ۱۴۰۴ می‌توانند ۶۰ درصد از درآمد نفتی را محقق کنند.

وی با تأکید براینکه ما می‌توانیم تجهیزات را خودمان بسازیم افزود: به‌عنوان نمونه من شش بالت شاول(بیل مکانیکی مخصوص معادن) برای فعالیت معدنی خود از آلمان به ارزش سه میلیون یورو خریداری کردم که امروز ارزش آن به پنج میلیون یورو رسیده است. وزن این شاول‌ها ۲۶۰ تن است که هر بار ۴۵ تن بار را جابه‌جا می‌کنند. ما در شرایط تحریم با تکیه بر دانشجویان دانشگاهی توانستیم آنها را بسازیم. قیمت اصلی این کالا حدود ۷۲۱ هزار دلار بود که با ۷۶ هزار دلار آن را ساختیم. تاکنون ۱۳۰۰ قطعه مورد نیاز معادن را در کشور ساخته‌ایم.

عضو اتاق اصناف ایران:

افزایش صدور پروانه کسب به معنای رونق نیست

عضو اتاق اصناف ایران تاکید کرد افزایش صدور پروانه کسب به معنای رونق کسب و کار نیست.

محمود بنانژاد اظهار داشت: با توجه به اینکه طی ماه‌های گذشته شاهد بوده‌ایم حتی کمک دولت در حفظ مشاغل صنفی چندان کارساز نبوده، نگرانی از آینده واحدهای صنفی جدی است. در صورت ورشکستگی واحدهای صنفی و چنانچه بخواهیم دوباره آنها را پس از کرونا ایجاد کنیم نیازمند هزینه‌های بیشتر و صرف زمان و انرژی زیادی خواهیم بود و حتی ممکن است اجرای این کار در بسیاری از موارد ممکن هم نباشد. وی به این پرسش که آیا مشاوران کسب و کار می‌توانند مانع از ورشکستی اصناف شوند این چنین پاسخ داد: برای حفظ این مشاغل، نیاز به سرمایه‌داریم و دولت باید با ارائه تسهیلات مناسب به حفظ مشاغل صنفی کمک کند. مشاوران کسب و کار هم نمی‌توانند یک شبه کاری کنند. چراکه تغییر روش‌های کسب و کار، امری دراز مدت است. بنابراین تزریق سرمایه به واحدهای صنفی در این برهه زمانی اهمیت بسیار بالایی دارد تا این واحدها حفظ شوند. خزانه‌دار اتاق اصناف ایران بااشاره به اعلام رشد ۴۹/۴ درصدی صدور یا تمدید جواز صنفی در ۸ ماهه ابتدایی سال ۹۹ نسبت به مدت مشابه سال از سوی معاون طرح و برنامه وزارت صمت، گفت: همواره موانعی برای صدور پروانه کسب وجود داشته است و ما انتقادهایی داشته‌ایم مبنی بر اینکه اگر می‌خواهیم نظارتی داشته باشیم، بهتر است این نظارت‌ها پس از صدور پروانه بیشتر باشد و نه اینکه پیش از آن و در مرحله صدور پروانه کسب به استعلام‌های متعدد و زمان بر بپردازیم.

بانک مرکزی:

چک‌های جدید فقط ۳ سال اعتبار دارند

بانک مرکزی اعلام کرد: طبق قانون جدید چک، تاریخ اعتبار چک حداکثر سه سال از تاریخ دریافت دسته چک است و پس از آن اعتباری ندارد.

بانک مرکزی اعلام کرد: براساس قانون اصلاح قانون صدور چک مصوب آبان‌ماه سال ۱۳۹۷، در مورد دسته چک‌هایی که از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ به مشتریان تحویل داده می‌شود، درج تاریخ اعتبار چک الزامی‌شده است. این قانون تأکید دارد که «تاریخ اعتبار چک» حداکثر سه سال از تاریخ دریافت دسته چک است و پس از آن، چک اعتباری نخواهد داشت. بر این اساس روی چک‌های صادره جدید، عبارت «صدور این چک حداکثر تا مورخ.... مجاز است» درج خواهد شد. گفتنی است،«قانون اصلاح قانون صدور چک» در آبان ماه سال ۱۳۹۷ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و پس از تأیید توسط شورای نگهبان طی بخشنامه شماره ۹۷/۳۲۰۴۶۵ مورخ ۱۲آذر ماه همان سال به شبکه بانکی کشور ابلاغ شد. در قانون یاد شده مواعد مختلفی برای اجرای احکام و تکالیف متعدد آن تعیین شده بود که از جمله آن، مهلت دو ساله برای اجرای تکلیف مقرر در ماده (۲۱) مکرر قانون بود. بر همین اساس بانک مرکزی پس از ابلاغ قانون، اجرای آن را در دستور کار قرار داد. در حال حاضر عمده مقدمات مربوط به اجرای قانون مذکور فراهم شده است، لیکن به دلیل تغییرات بنیادین در رویه‌های صدور، انتقال، وصول و سایر عملیات مربوط به چک در قانون جدید و آثار و تبعات آنکه متوجه آحاد جامعه است و همچنین به دلیل پیامدهای نامطلوب اقتصادی ناشی از شیوع بیماری کرونا برای کسب و کارها، مقرر است، اجرای قانون جدید صدور چک مرحله‌ای و به‌صورت تدریجی انجام پذیرد.

ادامه روند نزولی بورس در پی ضعف مدیریت و مشکلات ساختاری

مشکلات ساختاری و مدیریتی بودجه همچنان روند شاخص کل بورس را نزولی نگه داشته است.

شاخص کل بورس که با یک روند پرشتاب، در مرداد ماه به مرز تاریخی دو میلیون و صد هزار واحد رسید، اما چند روز پس از دعوت حسن روحانی مبنی بر اینکه مردم سرمایه‌های خود را به بورس بسپارند و همچنین در پی کشمکش دو وزارتخانه نفت و اقتصاد درباره عرضه صندوق پالایشی، روند نزولی شاخص کل آغاز شد. در این چند ماه نیز وعده‌های مسئولان برای حمایت‌های بازار هم چندان عملی نشده است. یک نمونه بارز آن، وضعیت صندوق‌های دارا یکم و پالایش یکم است که در وضعیت مناسبی قرار ندارند و سهامداران را ناراضی کرده‌اند.

شاخص کل بورس تهران که مدتی است حال و روز خوشی ندارد، در پایان معاملات دیروز هم با کاهش ۲۵ هزار و ۳۶۸ واحد به رقم یک میلیون و ۴۱۲ هزار و ۴۴ واحد رسید.

به گزارش مشرق، بورس تهران روز گذشته در حالی کار خود را آغاز کرد که شاخص کل بیش از هزار واحد افزایش یافت، اما به یک‌باره بازار برگشت و بیش از ۲۵ هزار واحد اُفت کرد.

چهار دلیل عمده برای منفی شدن بورس مطرح گردیده است: اولین دلیل و عمده‌ترین دلیل عرضه‌های زیاد حقوقی‌ها در نمادهای شاخص ساز بوده است. روندی که در این مدت نیز شاهد آن بودیم و در اواخر بازار روز گذشته نیز مشاهده شد. این عرضه در شاخص‌سازها به خصوص پالایشی‌ها بیشتر به چشم می‌آید. این عرضه‌های حقوقی‌ها تنها به اعتماد حقیقی‌ها ضربه می‌زند و بازگشت اعتماد کار بسیار دشواری خواهد بود.

دومین دلیل به خبر حضور فرهاد دژپسند وزیر اقتصاد در صحن علنی مجلس برای پاسخگویی به مسائل هفت‌تپه باز می‌گردد. وزیر نتوانست نمایندگان را قانع کند و همین مسئله موجب دادن کارت زرد توسط نمایندگان به وزیر اقتصاد بود.

سومین دلیل به اختلال در هسته معاملات نمادهای بورسی باز می‌گردد. درست در زمانی که بازار در حال صعود بود نمادهای شاخص‌ساز و بورسی معاملاتشان به دلیل اختلالات هسته متوقف شد و بعد از بازگشت دوباره این نمادها به روند معاملات عرضه‌ها افزایش یافت و منفی شدند.

چهارمین دلیل شاید به خبر دارادوم و پذیره نویسی آن تا آخر سال باز می‌گردد. چشم سهامداران از ماجراهای پالایشی یکم ترسیده است. اختلاف دو وزیر در نماد پالایشی یکم یکی از دلایل ریزش بازار در مرداد ماه بود.

رئیس شورای رقابت خبر داد

قیمت‌گذاری ۱۸ خودرو بر اساس متوسط قیمت بازار

رئیس شورای رقابت اعلام کرد که طی بررسی‌های صورت گرفته، فرمول قیمت‌گذاری برای بخشی از خودروها تغییر کرده است و بر اساس متوسط قیمت بازار، قیمت‌گذاری انجام می‌شود.

به گزارش ایسنا، رضا شیوا روز گذشته در نشست خبری با اشاره به اینکه از مهرماه مرکز ملی رقابت بررسی مجددی در مورد فرمول قیمت‌گذاری خودرو انجام داد، گفت که طی تصمیمات اخذ شده قرار نیست آزادسازی صورت بگیرد فقط خودروها تقسیم‌بندی شده است، بر این اساس قیمت بخشی از خودروهای پرتیراژ و به‌گونه‌ای که برای عامه مردم به صرفه هستند، بر اساس فرمول قبلی محاسبه می‌شود.

وی افزود: در مورد بخشی از خودروها فرمول جدید پیش‌بینی شده است که طی آن، تورم بخشی که در فرمول قبلی سهیم بود در فرمول جدید قرار نگرفته و قیمت به نوعی بر اساس متوسط قیمت بازار محاسبه خواهد شد. رئیس شورای رقابت تأکید کرد که نکته اصلی در فرمول جدید این است که طی توافق صورت گرفته قرار است خودروسازها ظرفیت تولید را تا ۵۰ درصد افزایش دهند و این می‌تواند هزینه تولید را کاهش دهد.

وی خودروهای مشمول قیمت‌گذاری جدید را نیز اعلام کرد و گفت که پژو پارس اتوماتیک، پژو ۲۰۶ اتوماتیک، ۲۰۷ پانوراما، سمند سورن پلاس، رانا پلاس، رانا پلاس توربو،هایما توربو s5 دستی،هایما توربو s7 اتوماتیک، k131، ساینا s، کوئیک، شاهین، آریا برلیانس، چانگان و زوته مشمول فرمول جدید می‌شود.

شیوا با اشاره به پیش‌فروش‌های قبلی یادآور شد که پیش‌فروش‌هایی که تا روز ۹ دی ماه یعنی زمان اعلام تغییر قیمت فرمول انجام شده بر اساس روش قبلی محاسبه خواهد شد.

رئیس شورای رقابت با اشاره به این‌که خودروهای مشمول فرمول قیمت‌گذاری جدید نیز با انجام قرعه‌کشی به فروش می‌روند اظهار کرد: بر این اساس هر سه ماه یک بار متوسط قیمت از سازمان حمایت دریافت شده و فرمول با متوسط قیمت مورد محاسبه قرار می‌گیرد.

وی با بیان این‌که حال باید دید خودروسازها از این قیمت‌گذاری جدید خوشحالند ادامه داد: این در حالی است که آنها خواستار آزادسازی قیمت خودرو بودند ولی با توجه به این‌که بازار خودرو بر اساس تشخیص شورای رقابت بازاری انحصاری است باید قیمت‌گذاری در آن با توجه به فرمول محاسباتی ما صورت بگیرد.

شیوا این را هم گفت که به‌نظر می‌رسد فرمول جدید موجب افزایش قیمت در بازار شود اما در هر صورت منتظر هستیم دلال‌ها کم‌کم از این بازار خارج شوند چرا که دیگر قیمت‌ها و سود موجود برای آنها به صرفه نیست.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۱۰/۱۰

مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مرکزی نهاجا در ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۱ در محل دفتر مرکزی تعاونی مسکن مرکزی نهاجا به آدرس: تهران- خیابان پیروزی- انتهای خیابان بیمارستان فجر ساختمان شمس- طبقه همکف برگزار می‌شود. از کلیه اعضاء دعوت می‌شود شخصا و یا وکالتا جهت اخذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند. ضمنا به اطلاع می‌رساند که موجب ماده ۱۹ آیین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رای و هر شخص غیرحضور تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی، می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ در محل دفتر مرکزی حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

دستور جلسه: - تمدید مدت اساسنامه(ماده ۶ اساسنامه)

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن مرکزی نهاجا

ابلاغ دادنامه

آقای رضا قدردوست نخچی فرزند ابوالقاسم شغل آزاد مجهول‌المکان همسر شما خانم مهری سلیمی به این دفترخانه مراجعه نموده و با ارائه دادنامه ۹۹۰۹۹۷۲۲۰۸۰۰۰۸۲۵ شعبه ۲۵۹ دادگاه شهید باهنر تهران تقاضای ثبت طلاق را دارد لذا ظرف حداکثر هفت روز به دفترخانه واقع در نیاوران روبروی جماران پ ۱۷۶ مراجعه نموده در غیر اینصورت طلاق طبق مقررات انجام خواهد شد.

سردفتر طلاق ۱۰٤ تهران

آگهی تغییرات شرکت عمران و مسکن سازه پایدار استان گیلان
شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۵۹۰۹ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۷۸۹۱۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- با توجه به استعفای مدیر تصفیه قبلی، آقای محمد نباتی‌نساز به کدملی ۲۵۹۵۸۶۸۴۳۸ به سمت مدیرتصفیه برای مدت دو سال تعیین گردید. با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب مدیر/ مدیران/ هیئت تصفیه انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی‌های سازمان ثبت قابل دسترس می‌باشد.

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری رشت

هوانیروز آجا در نظر دارد نسبت به گازرسانی داخلی یگان خود در شهر زاهدان از طریق مناقصه اقدام نماید.

از این رو از شرکت‌ها و پیمانکاران واجد شرایط و دارای سابقه اجرای گازرسانی مشترکین عمده دعوت می‌شود از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ به مدت ۱۰ روز جهت اخذ اسناد مناقصه از ساعت ۹ صبح الی ۱۴ به آدرس اتوبان شهید بابایی ستاد هوانیروز مراجعه نمایید.

شماره تماس: ۲۲۹٤۵۰۲۲ داخلی: ۳۱۳٤۵، ۳۱۳۲۳

آگهی اعلام ورشکستگی و دعوت از بستانکاران و بدهکاران شرکت ورشکسته پرندک خزر (سهامی خاص) بشماره ثبت ۲۷۵۵ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۶۲۱۳۲»
نوبت اول

به عموم بستانکاران شرکت پرندک خزر (سهامی خاص) حکم ورشکستگی شرکت موصوف بموجب دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۱۳۱۴۰۰۰۰۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۷ و اصلاحی شماره ۹۹۰۹۹۷۱۳۱۴۰۰۰۰۳۰۸ مورخ ۱۳۹۹/۳/۱۱ موضوع پرونده شماره ۹۷۰۹۹۸۱۳۱۱۱۰۰۱۴۷ (مفتوح در شعبه ۱۱ دادگاه حقوقی رشت به شماره بایگانی ۹۷۰۱۵۸) شعبه هفتم دادگاه تجدید نظر استان گیلان صادر و تاریخ توقف آن از ابتدای سال ۱۳۹۳ تعیین گردیده، اعلام می‌گردد و حسین معصومی دوستکوهی به‌عنوان مدیر تصفیه و آقای محمد تقی دری به‌عنوان ناظر تعیین شدند. با توجه به قطعیت یافتن آن در اجرای مواد ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۵۷، ۴۶۷، ۵۱۰ قانون تجارت و نظامنامه قانون تجارت در خصوص تصفیه امور ورشکستگان به شماره ۷۰۶۸ مورخ ۱۳۱۱/۳/۱۶ وزارت دادگستری، با آگهی مراتب به عموم بستانکاران و بدهکاران شرکت ورشکسته اعلام می‌گردد: اولین جلسه تشخیص مطالبات ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ در دفتر وکیل شرکت به آدرس رشت- بلوار معلم- چهارراه حسین‌آباد جنب اداره شهرداری منطقه یک - ساختمان کاوه- طبقه ۵- واحد ۱۱- کد پستی ۴۱۵۳۷-۳۷۱۶۱ تشکیل می‌شود و کلیه بستانکاران و کسانی که ادعایی دارند همچنین کسانی که با ورشکسته مزبور مسئولیت تضامنی دارند یا ضامن آن هستند می‌توانند در ساعت و روز مذکور در جلسه حضور بهم رسانند. ضمناً اخطار می‌شود:

۱- کلیه بستانکاران و کسانی که هر گونه ادعائی علیه ورشکسته دارند ضمن اعلام ادعائی خود، ظرف دوماه از تاریخ نشر آگهی، اصل و رونوشت گواهی شده مدارک خود را به انضمام فهرستی که کلیه مطالبات آنها را معین می‌کنند به دفتر مدیر تصفیه واقع در رشت- فلکه صیقلان- پاساژ دیلمان - طبقه ۲ واحد ۴۳ کد پستی ۴۱۸۳۶-۳۴۸۴۹ ارسال نمایند. مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشورهای بیگانه اقامت دارند سه ماه می‌باشد.

۲- کسانی که به ورشکسته نامبرده، بدهی دارند باید ظرف مدت مذکور،خود را معرفی و بدهی خود را به حسابی که تعرفه خواهد شد واریز و فیش مربوطه را به مدیر تصفیه تسلیم نمایند.

۳- کسانی که به هر عنوان اموال ورشکسته در دست آنها است ظرف مدت دو ماه اموال مذکور را تحت اختیار مدیر تصفیه بگذارند.

حسین معصومی دوستکوهی- مدیر تصفیه- منتخب دادگاه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

در اجرای پرونده کلاسه ۹۸۰۰۱۳۳ له مدیریت شعب بانک ملت استان همدان و علیه آقای محمد تکلو بیغشی (وام‌گیرنده و راهن) مورد وثیقه سند رهنی شماره ۱۷۰۰۲-۹۴/۰۴/۰۹ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۷ ملایر که توسط کارشناس رسمی دادگستری در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۵ ارزیابی و قیمت آن قطعی گردیده است از طریق مزایده به فروش می‌رسد. محل، حدود، مقدار و توصیف اجمالی ملک به شرح ذیل می‌باشد.

استعلام ثبتی: ششدانگ پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۴۵ اصلی واقع در بخش یک ملایر(یک فرعی از یک‌هزار و ششصد و چهل و پنج اصلی واقع در بخش یک ملایر) به مساحت ۲۲۰/۶ مترمربع، که سند مالکیت ششدانگ ذیل ثبت ۱۷۲۰۲ صفحه ۲۰۶ دفتر جلد ۱۰۲ املاک بخش مربوطه به نام آقای محمد تکلوبیغشی با حدود و مشخصات ذیل صادر و تسلیم گردیده است: شمالا: به طول ۱۰ متر درب و دیوار به خیابان ۱۰ متری، شرقا: به طول ۲۰/۷۵ پی‌به‌پی ۹ فرعی از ۱۶۴۵ اصلی،جنوبا به‌طول ۸/۸۰ متر پی دیوار به‌پی دیوار زمین ۱۷ فرعی، غربا: در دو قسمت اول به‌طول ۴/۲۰ متر دوم به طول ۱۸ متر دیواریست به خیابان ۱۸ متری.

گزارش کارشناسان: ششدانگ عرصه و اعیان مجتمع مسکونی واقع در ملایر، خیابان شهید وفائی، خیابان عارف، نبش خیابان شهید صادقی پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۴۵ اصلی بخش یک ملایر، مساحت عرصه براساس سند ثبتی ۲۲۰/۶ مترمربع است و اعیان شامل ۷ طبقه زیرزمین و همکف و پنج طبقه روی همکف، با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بلوک یونولیتی و دارای نمای سنگ تراورتن، با زیربنای کل در حدود ۱۴۲۰مترمربع می‌باشد،معبر تعریض ندارد، دارای پروانه ساخت به شماره ۶۴۱۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۰ می‌باشد و در حال حاضر مجتمع نیمه‌کاره است (گواهی پایان کار و گواهی عدم خلاف و صورت مجلس تفکیکی ندارد) در حال حاضر انشعابات آب و برق و گاز ندارد، ملک دو بر به خیابان‌های ۱۶ متری و ۱۴ متری دارد و می‌باشد و ملک در مسیر طرح‌های عمرانی واقع نیست، در ارزش‌گذاری بدهی احتمالی به شهرداری، ترهین و یا بازداشتی و سایر لحاظ نشده است و قیمت ملک ۳۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون تومان می‌باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۴ در اداره ثبت اسناد و املاک ملایر واحد اجرا واقع در ملایر میدان انقلاب ابتدای بلوار نبوت از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۳۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم‌عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا ملک مورد مزایده از تاریخ ۹۴/۴/۲۲ الی ۹۹/۱۰/۱۳ نزد شرکت بیمه دانا بیمه بوده است.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۰/۱۰

محمدرضا امینی- رئیس اداره ثبت اسناد ملایر

مجوز حمل سلاح ساچمه‌زنی کالیبر ۱۲ مدل دولول ته‌پر کوسه ساخت آلمان با شماره سلاح -۸۸۷۷۳۹۲ ۴۲۲۱ به نام آقای بیجار بلوچ لاشاری فرزند محمد با کد ملی ۵۹۷۹۷۸۷۰۶۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردید.

برگ