

وزیر راه و شهرسازی:

قیمت مسکن طی ماه‌های آینده کاهش می‌یابد

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه رشد حباب‌گونه قیمت‌ها در دو سال اخیر غیرعادی بوده‌است، اعلام کرد: قیمت خانه سیر نزولی دارد و قیمت مسکن طی ماه‌های آینده کاهش خواهد یافت.

محمد اسلامی در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت، با اشاره به روند کاهش قیمت مسکن در چند ماه اخیر، گفت: وزارت راه و شهرسازی هیچ دخل و تصرفی در قیمت‌گذاری بازار مسکن نداشته، اما مشخص بود که رشد حباب‌گونه قیمت‌ها در دو سال اخیر غیرعادی و غیرواقعی بوده‌است.

وی ادامه داد: من در انتهای سال گذشته و ابتدای سال جاری اعلام کردم که مردم برای کاهش تلاطمات بازار مسکن، خانه نخرند، زیرا قیمت‌ها به‌صورت غیرواقعی بالا رفته‌است.

وزیر راه و شهرسازی افزود: روند چند ماه گذشته بازار مسکن نشان می‌دهد که قیمت‌ها سیر نزولی دارد و انتقالات، متولد مسکن طی ماه‌های آینده کاهش خواهد یافت، حال برای وزارت راه و شهرسازی، توانمندسازی خانوارها برای خرید مسکن و ایجاد قابلیت جهت خانه‌دار شدن جامعه هدف، دارای اهمیت است.

اسلامی تصریح کرد: در شرایط کنونی وزارت راه و شهرسازی برای تولید مسکن دو هدف اساسی دارد که اجرای طرح ملی مسکن و تکمیل واحدهای باقیمانده مسکن مهر جزء این اهداف محسوب می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: خوشبختانه دو هدف اصلی وزارت راه و شهرسازی در حال اجرایی و عملیاتی شدن است و امیدواریم در آینده نزدیک تحقق این اهداف، تأثیر مثبتی در بازار مسکن بگذارد.

پیشنهاد تولید مسکن به قصد اجاره

یک کارشناس مسکن در پاسخ به این سؤال که دولت برای حل مشکل مستاجران و ساماندهی بازار رهن و اجاره چه اقدامی باید انجام دهد گفت: دادن وعده در فصل نقل و انتقالات، متولد مستاجران را حل نمی‌کند پس دادن وعده و راهکار کوتاه مدت نمی‌تواند مشکل مسکنی از مشکلات مستاجران و ساماندهی بازار رهن و اجاره بکاهد.

مهدی روانشادنیاز در گفت‌وگو با خبرنگارزاری فارس تأکید کرد: حل مشکل مستاجران و تعادل و ساماندهی بازار رهن و اجاره نیازمند یک برنامه بلندمدت است پس دولت می‌تواند و باید در یک افق پنج ساله یک نظام اجاره داری حرفه‌ای و یک نظام تولید مسکن به قصد اجاره‌داری را راه‌اندازی کند چرا که این اقدام بهتر از دادن وعده‌های منوط به فصل نقل و انتقالات و تابستان است. وی با اشاره به اینکه البته مداخله در بازارها جواب نمی‌دهد اظهار داشت: مسکن که یک کالای ناهمگن است و تعیین سقف قیمتی و هرگونه مداخله‌ای در آن کارساز نخواهد بود اما اگر دولت یک برنامه مدون و بلندمدت برای بازار اجاره بیاندیشد قطعا در فصل نقل و انتقالات شاهد رشد بیش از حد نرخ اجاره بها به دلیل کمبود عرضه و افزایش تقاضا نخواهیم بود.

این کارشناس مسکن افزود: کار اصولی برای کمک به مستاجران این است که باید به سمت تولید مسکن، به قصد اجاره حرکت کنیم چرا که تعداد قابل توجهی از مردم در کشور در حال حاضر مستاجر هستند.

یک کارشناس:

اساسنامه صندوق بازنشستگی نفت ایرادهای اساسی دارد

یک کارشناس گفت: اساسنامه صندوق بازنشستگی ایرادات اساسی دارد و نمی‌توان با تصویب این اساسنامه در هیئت دولت به آن وجهات قانونی داد.

جلیل سالاری در گفت و گو با خبرنگارزاری فاسرس در واکنش به صحبت‌های نصرت رحیمی، رئیس‌هیئت‌رئیس‌ه صندوق بازنشستگی صنعت نفت مبنی بر اینکه «مراحل تصویب‌خواهی اساسنامه صندوق بازنشستگی صنعت نفت در هیئت وزیران باید طی شود»، گفت: چگونه ممکن است یکی از شرکتهای تابع وزارت نفت کسه حتی نمی‌تواند اساسنامه خودش را تصفیر کند و تغییر دهد و آن هم به صورت عجلولانه ۹۲/۱۲/۲۷ بدون اینکه نماینده ذی نفعان باشد و شرایط قانونی را طی کند یک مجموعه‌ای که سابقه ۷۰ ساله دارد از بدو فعالیت هم هویت حقوقی داشته، به عنوان یک موسسه غیر تجاری و آن هم با سرمایه صفر، آگهی و ثبت کند.

وی تصریح کرد: دو سؤال این است که آیا سرمایه صندوق بعد از ۷۰ سال بی ضرر رسیده‌است؟ مگر خود آقای رحیمی در سال ۹۷ از معاون حقوقی مجلس درخواست استفساریه نکرده بود چگونه ایشان تصور می‌کند که هیئت مدیره شرکت ملی نفت مرجع تصویب اساسنامه صندوق است؟ شاکي اساسنامه صندوق بازنشستگی افزود: مگر می‌شود اساسنامه‌ای که کلا لاطال شده و بند بند آن ایراد شکلی و ماهوی دارد بگوئیم فقط با تصویب هیئت وزیرا مشکلش حل می‌شود.

سالاری گفت: بحث بعد این است که اگر صندوق، خصوصی و بنگاه تجاری استست پس مدیران شاغل دولتی در این صندوق چه می‌کنند و چرا تا سال ۹۴ در سامانه ثبت شرکت‌ها ثبت نشده‌است؟ آیا مجمع عمومی صندوق هیئت مدیر شرکت ملی نفت است؟

وی ادامه داد: اگر صندوق غیر تجاری است چگونه یک میلیارد دلار تسهیلات از صندوق توسعه ملی اخذ شده‌است؟ وام می‌گیرند و با شرکت‌های تابعه خرید مواد نفتی می‌کنند.

شاکي اساسنامه صندوق بازنشستگی صنعت نفت گفت: بندم ماده ۳۵ اساس نامه که منسوخ شده است در ماه ۴ قانون نفت و قانون اختیارات نفت نیز گفته نشده‌است تصویب اساسنامه مجموعه‌های تابعه شرکت نفت و وزارت نفت در اختیار مجلس شورای اسلامی است.

سالاری تصریح کرد: حتی اگر این اساسنامه با همین شکل به تصویب هیئت وزیران هم برسد باز دارای ایرادات اساسی است و با قانون‌های بالادست مغایرت دارد. بر اساس این گزارش، رئیس‌هیئت‌رئیس‌ه صندوق بازنشستگی صنعت نفت چندی پیش طی مصاحبه‌ای با اشاره به اینکه هیئت عمومی دیوان عدالت اداری وقتی رأی صادر می‌کند دیگر قابل تجدیدنظر نیست، گفت: براساس حکم دیوان عدالت اداری دیگر اساسنامه این صندوق دارای اعتبار نیست و ما به اطلاع رئیس قوه مجریه این موضوع را رساندیم که ممکن است در اجرائیات صندوق مشکلی پیش آید.

نصرت رحیمی با اشاره به اینکه به نظر مراجع ذی‌ربط هیئت امنای مؤظف به تصویب رساندن اساسنامه نبوده‌است و باید هیئت وزیران برای تصویب این اساسنامه اقدام می‌کرد، افزود: این موضوع از نظر حقوقی قابل بررسی است و دیوان هم بر همین اساس رأی صادر کرده‌است. بنابراین مراحل تصویب‌خواهی در هیئت وزیران باید طی شود.

وی در پاسخ به این سؤال که اگر همین اساسنامه در هیئت وزیران تصویب شود مشکلی ایجاد نخواهد شد، ادامه داد: رأی دیوان بر این است که اگر همین اساسنامه در هیئت وزیران تصویب شود دیگر مشکلی ندارد.

طبیعتاً مصوبه هیئت وزیران به کمیته تطبیق مجلس می‌رود که آن را با قانون تطبیق می‌دهند تا مغایرتی نداشته باشد.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۳٬۹۹۳٫۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۳٬۹۹۰٫۰۰۰
نیم سکه	۲٬۰۳۲٫۰۰۰
ربع سکه	۱٬۳۲۲٫۰۰۰
گرمی	۸۵۰٫۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۴۰۵٫۹۰۰
نوع ارز	
دلار	۱۱۳۶۵
یورو	۱۲۵۹۱
پوند	۱۴٬۶۱۶
لیر ترکیه	۱۸۷۲
دینار امارات	۳٬۱۶۹
درهم	۱۰۷

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد، در یکسال گذشته خوشبختانه ذخایر اسکناس ارزی‌مان نه تنها کاهش پیدا نکرده بلکه افزایش نیز داشته‌است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، عبدالناصرهمتی با اشاره به اینکه مشکلات فعلی کشورمان قابل حل است عنوان کرد: در یکسال گذشته خوشبختانه ذخایر اسکناس ارزی‌مان نه تنها کاهش پیدا نکرده بلکه افزایش نیز داشته‌است و امسال بخش مهمی از ارز مورد نیاز کشور برای واردات از طریق صادرات غیرنفتی تأمین شد.

وی با بیان اینکه باید تلاش کنیم میان صادرات و واردات تعادل ایجاد کنیم، درخصوص نقش فعالان اقتصادی در حل مشکلات کشور گفت: درخواست من این است که فعالان اقتصادی، شرایط کشور را درک کنند زیرا کشورمان در شرایط ویژه‌ای است و هیچ کس جز مردم ایران به منافع ملی ما فکر نمی‌کند و ما باید برای همه موارد پیش‌بینی داشته باشیم.

مدیرکل بازسازی بنیاد مسکن گفت: عملیات بازسازی ۷۵ هزار واحد مسکونی تعمیراتی در تمامی شهرهای سیل‌زده به اتمام رسید.

مجید جودی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه بازسازی ۷۵ هزار واحد مسکونی تعمیراتی که بر اثر سیل دچار خسارت شده بودند به اتمام رسیده‌است، گفت: خوشبختانه در این بخش توانستیم تعهد خود را به ویژه در مناطق روستایی انجام دهیم.

او سپس با اشاره به واحدهای مسکونی که به صورت ۱۰۰ درصد دچار خسارت شده بودند گفت:

عرضه قطره چکانی خودرو از سوی خودروسازان طی یک هفته اخیر سبب شده تا قیمت خودرو در بازار دوباره افزایش پیدا کند.

به گزارش تسنیم، این روزها در بازار خرید و فروش خودرو معامله‌ای انجام نمی‌شود و اغلب خریداران تمایلی به خرید خودرو ندارند. البته روند کاهشی قیمت خودرو در طول ماه‌های اخیر نقش زیادی در تردید خریداران برای خرید خودرو داشته‌است.اما از آن طرف گويا خودروسازان نیز تمایلی به روند کاهشی قیمت‌ها ندارند و به نوعی با کاهش عرضه مانع اززانی خودرو در بازار شده‌اند.

در یک هفته اخیر روند کند فاکتور کردن خودروها و کاهش عرضه محصولات عملی شده تا نمودار قیمت خودرو مسیر افزایشی را طی کند به نحوی که سمند ال ایکس دیروز به ۷۸ میلیون تومان رسید. این در حالی است که قیمت این خودرو در هفته گذشته ۷۲میلیون تومان بود.علاوه‌بر اینس پراید نیز دیروز ۴۷ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان قیمت گذاری شده

مدیرکل حفاظت از حقوق مصرف‌کننده رگولاتوری گفت: کسانی که سیم کارت‌های اضافی بدون مصرف دارند باید نسیبیت به غیر فعال و مسدود کردن آنها اقدام کنند.

به گزارش ایسنا، پیمان قرداغی با اشاره به سوءاستفاده از مدارک هویتی حجاج برای ثبت سیم‌کارت بدون اطلاع آنها گفت: از این سیم‌کارت‌ها برای ثبت گوشی تلفن همراه به صورت مسافری در سامانه گمرک استفاده شده بود، به همین دلیل برای جلوگیری از تضييع حقوق کاربران ضروری است مشترکان تلفن همراه را اسناد هویتی خودشان به طور جدی محافظت کنند و درصورت ثبت سیم‌کارت به نام آنان بدون اطلاع خودشان، حتماً سیم‌کارت را غیرفعال کرده و شکایت خود را در سامانه ثبت و پاسخگویی به شکایات ۱۹۵ ثبت کنند.

سختگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی گفت:در پی انتقادات نسبت به شرکت ملی نفت درباره نوع قیمت گذاری خوراک پالایشگاه‌ها، نرخ خوراک به قیمت شهرورماه سال‌جاری بازگشته‌است.

سید حمید حسینی در گفت‌وگو با خبرنگارزاري مهر درباره قیمت خوراک پالایشگاه‌ها اظهارداشت: در پی انتقادات مطرح شده نسیبیت به شرکت ملی نفت ایران درباره نوع قیمت گذاری خوراک پالایشگاه‌ها اکنون نرخ خوراک به قیمت شهریور ماه سال جاری بازگشته‌است.

جولان تایرهای سنگین بی‌کیفیت خارجی در بازار کشور

این ضوابط به نفع مصرف‌کنندگان داخلی کشور بود، وی در اعلام اینکه آنها با این استدلال که تأمین تایر سنگین در کشور مشکل داشته و تولیدکنندگان داخلی در تأمین آن مشکل دارند، افزود: در لغو ضوابط واردات تایرسنگین، بازار دو دستی در اختیار تابرهای بی‌کیفیت چینی قرار گرفته‌است.

مصطفی تنها در گفت‌وگو با تسنیم‌با اشاره به اینکه در سال ۹۴ مقررات و استانداردهایی برای واردات تایرهای سنگین به کشور تعریف شده بود، اظهار داشت: در سال ۹۷ واردکنندگان با استدلالتهایی مختلف موفق شدند تا این ضوابط را لغو کنند آنها معتقد بودند این موضوع به نوعی حمایت از تولیدکنندگان داخلی است درحالی که

اقتصادی

رئیس کل بانک مرکزی:

ذخایر اسکناس ارزی افزایش یافته‌است

حاضر ترامپ به‌دنبال راهکارهایی برای بازگشت به شرایط قبل است.

همتی با یادآوری اینکه یکی از مهم‌ترین چالش‌ها در آن برهه بحث خروج سرمایه بود بیان کرد: وقتی بانک مرکزی بر ریال کنترل نداشت‌ه باشد برای جلوگیری از خروج سرمایه هم نمی‌تواند اثرگذار باشد.

وی افزود: در آن مقطع تیمی از بانک مرکزی را برای بررسی موضوع صادرات صوری به کشور همسایه فرستادیم و مشخص شد ارزی که باید از محل صادرات کالا به کشور وارد شود در استانبول و دوبی در حال مبادله شدن است.

رئیس‌شورای پول و اعتبار با اشاره به رقم سنگین چکه‌های تضمینی صادر شده و وصول‌نشده خاطرنشان کرد: در اوج التهابات ارزی با بررسی‌ای که صورت گرفت مشخص شد ۲۵ هزار میلیارد تومان چک تضمینی وصول‌نشده در کشور وجود دارد و این رقم‌در هر روز فشرش می‌آورد و به‌دنبال اجازة من برای ترخیص خودروها هستند و بعضاً تجمع هم برگزار می‌کنند.

همتی ادامه داد، بر اساس یک بررسی برخی از

بنیاد مسکن:

عملیات تعمیرات ۷۵ هزار واحد مسکونی سیل‌زده به اتمام رسید

به این رابطه ساخت ۲۶ هزار و ۴۶ واحد مسکونی را آغاز کرده‌ایم که ۲۰ هزار واحد از آنها در مرحله اسکلت و سقف‌زنی قرار دارند.

وی با اشاره به اینکه از ابتدای بازسازی واحدهای مسکونی ۱۶۶ هزار نفر را برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها معرفی کرده‌ایم، گفت: تا به امروز بانک‌ها با ۱۱۶ هزار نفر قرارداد بستند و خوشبختانه روند پرداخت تسهیلات از سوی بانک‌ها مثبت است.

جودی با اشاره به اینکه روند بازسازی واحدهای مسکونی در شهرهای خوزستان، پلدختر و کرمان با اتمام فصل تابستان سرعت گرفته‌است، گفت:

گرانی دوباره خودرو به دلیل عرضه قطره‌چکانی خودروسازان



در حالی که این خودرو هفته گذشته ۴۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود.

گفتنی است طی یکسال اخیر قیمت خودرو بیش از ۱۰۰درصد گران شده و همین مسئله سبب کاهش شدید قدرت خریداران شده‌است.

مدیرکل حفاظت از حقوق مصرف‌کننده رگولاتوری:

مردم سیم کارت‌های اضافی را مسدود کنند

وی اعلام کرد: چنانچه زائران اربعین پیامکی با عنوان (ماسک) سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در رادیویی مبنی بر صدور سیم‌کارت به نام آنان دریافت کردند، باید به دفاتر فروش اپراتورها مراجعه و سیم‌کارت ثبت‌شده را مسدود و غیرفعال کنند. رگولاتوری به طور مستمر بر عملکرد دفاتر فروش اپراتورها و دفاتر پیشخوان خدمات دولت در فروش و فعال‌سازی سیم‌کارت‌های تلفن همراه نظارت کرده و با متخلفان در این زمینه به شدت برخورد می‌کند. در این راستا سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با اطلاع‌رسانی به کاربران سیم‌کارت‌ها برای جلوگیری از سوءاستفاده احتمالی و برای این‌که دیگر در ایران سیم‌کارت بدون هویتی وجود نداشته باشد، سامانه استعمال تعداد خطوط مشترکان را راه‌اندازی کرده‌است.

سختگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی:

نرخ خوراک پالایشگاه‌ها کاهش یافت

وی تصریح کرد: در روزهای اخیر، قیمت نفت افزایش یافت. همین افزایش قیمت موجب نگرانی افزایش مجدد قیمت خوراک پالایشگاه‌ها را فراهم کرده‌است. انتظار ما از شرکت ملی نفت ایران این بود که خوراک پالایشگاه‌ها را از نرخ تحفیف‌دار در اختیار پالایشگاه‌ها قرار دهند.

سختگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی گفت: بنزین و گازوئیل در بورس انرژی به طور میانگین در هر تن ۱۰۰ دلار زیر قیمت‌های جهانی فروخته می‌شود چرا که این منطقه کشش قیمت‌هایی مطابق نرخ‌های بین‌المللی را ندارد.

به دلیل لغو ضوابط واردات صورت گرفت

ما بوجود آمده‌است. تنها اضافه کرد: جالب اینجاست در زمانی که واردات کالا با ارز ۴۲۰۰ تومانی آزاد بود واردکنندگانی که در بخش مواد غذایی فعالیت می‌کنند با استفاده از کارت بازرگانی خود آن‌قدر تیار وارد کشور کرده‌اند که ما تا سه سال آینده برای به واردات نداریم. وی با بیان اینکه سازمان حمایت در حال حاضر با حمایت از کارفرمایان کامیون‌دار خواهان اجرای مقررات واردات تایر سنگین از وزارت صنعت است، تصریح کرد: هم اکنون کشور در تولید تایر «پایاس» نزاری به واردات ندارد اما در تایر سنگین «رادبال»

رئیس کل بانک مرکزی:

ذخایر اسکناس ارزی افزایش یافته‌است

این چکه‌های تضمینی وصول‌نشده تا روزی ده بار معامله می‌شدد که با تدبیر صورت‌گرفته در نهایت معضل این چکه‌ها کنترل شدند.

وی با تأکید مجدد بر اینکه صادرات ریالی یکی از روش‌های مهم خروج سرمایه بود اضافه کرد: یکه عده واسطه با کارت‌های بازرگانی یک‌پارصرف در کشورهای همسایه صادرات ریالی انجام می‌دادند و متأسفانه از حاصل از صادرات به صرفه‌ای‌های دوبی می‌رفت.

رئیس‌کل بانک مرکزی با رد نظر کارشناسانی که با اشاره به سرکوب تقاضا در ماه‌های اخیر شرایط ارزی کشور را تحلیل کرده‌اند یادآور شد: در شش‌ماهه اول امسال ۱۹ میلیارد تومان تأمین ارز برای کالاهای اساسی و واسطه‌ای صورت گرفته‌است و به هیچ عنوان تقاضا سرکوب نشده‌است.

همتی راجع به اقدامات مافیایی خودرو برای ترخیص خودروهای در گمرک مانده گفت: مافیایی خودرو هر روز فشرش می‌آورد و به‌دنبال اجازة من برای ترخیص خودروها هستند و بعضاً تجمع هم برگزار می‌کنند.

بنیاد مسکن:

به دلیل گرمای شدیدی که در فصل تابستان در این شهرها وجود داشت کار بتن‌ریزی بسیار مشکل بود به همین دلیل بخش عمده‌ای از روند بازسازی را در این شهرها در نیمه دوم سال قرارداد‌هایم. او افزود: در ۲ استان لرستان و کرمان ۱۳ هزار و ۳۰۰ واحد‌احداثی داشته‌ایم که عملیات اجرایی ۱۰ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی آغاز شده و خوشبختانه در نیمه دوم سال روند بازسازی و بتن‌ریزی سرعت بیشتری خواهد گرفت.

مدیرکل بازسازی بنیاد مسکن افزود: در استان لرستان ساخت ۴ هزار واحد به اتمام رسیده و ۱۸ هزار واحد مسکونی تعمیراتی هم ساخت

به دلیل گرمای شدیدی امکان بتن‌ریزی وجود نداشت، اما در این شهرها در نیمه دوم سال قرارداد‌هایم. او افزود: در ۲ استان لرستان و کرمان ۱۳ هزار و ۳۰۰ واحد‌احداثی داشته‌ایم که عملیات اجرایی ۱۰ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی آغاز شده و خوشبختانه در نیمه دوم سال روند بازسازی و بتن‌ریزی سرعت بیشتری خواهد گرفت.

شرایط پیش فروش عادی ۵ محصول ایران خودرو در امروز شرایط پیش فروش عادی همراهم ۹۸ محصول ایران خودرو اعلام شد. به گزارش تسنیم، در بخشنامه جدید ایران خودرو با اضافه شدن خودروی سمند

شرایط پیش فروش عادی ۵ محصول ایران خودرو در امروز شرایط پیش فروش عادی همراهم ۹۸ محصول ایران خودرو اعلام شد. به گزارش تسنیم، در بخشنامه جدید ایران خودرو با اضافه شدن خودروی سمند

مدیرکل حفاظت از حقوق مصرف‌کننده رگولاتوری:

مردم سیم کارت‌های اضافی را مسدود کنند

به نام امکان است بدون اطلاع مشترک به سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در بخش خدمات الکترونیکي و یا در نشانی اینترنتی mobilecount.cra.ir می‌توانند از تعداد خطوطی

که با کم‌دی ملکی آنان ثبت شده، آگاه شده و نسبت به غیرفعال کردن خطوطی که از آنها استفاده نمی‌کنند، اقدام کنند. هم‌چنین کاربران می‌توانند با ارسال کم‌دی مالک خط به یکی از شماره‌های ۰۱۵۰۰۳۰۰۱ و ۰۰۵۴۹۰۱۰۰۵ از طریق یکی از خطوط تحت مالکیت، از تعداد سیم‌کارت‌های که ثبت شده، مردم باید با مراجعه به سامانه استعمال تعداد سرویس‌های مشترکان اپراتورهای مخابراتی، از تعداد سیم‌کارت‌هایی که به نام آنهاست، مطلع شوند و همچنین در صورت دریافت پیامکی مبنی بر ثبت سیم‌کارت، درصورتی که بدون اطلاع آنها انجام شده، نسبت به قطع آن اقدام کنند.

صفحه ۴

یک‌شنبه ۲۱ مهر ۱۳۹۸
۱۴ صفر ۱۴۴۱ – شماره ۲۳۳۰۶

یک سردفتر خبر داد

درآمد ۵۰۰ میلیون تومانی برخی دفاتر اسناد رسمی در یک ماه!

یک سردفتر اسناد رسمی گفت: برخی دفاتر اسناد رسمی تا ۵۰۰ میلیون در ماه درآم دارند.

علی‌اصغر جوادی، سردفتر ۱۰۶۰ اسناد رسمی شهر تهران در گفت‌وگو با خبرنگارزاري تسنیم، یکی از اعتراض‌ای‌ها به مدیریت کلانن سردفتران را شکاف درآمدی دفاتر اسناد رسمی عنوان کرد و افزود: برخی دفاتر تا ۵۰۰ میلیون تومانی در ماه نیز درآمد دارند اما دفاتری هم هستند که دو تا سه میلیون تومان درآمد دارند ولی میانگین درآمد دفاتر اسناد رسمی، ۲۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است.

وی با اشاره به فرار مدیران کلانن سردفتران از تعیین سقف درآمد برای دفاتر اسناد رسمی گفت: آیا خدنامه‌ای که ماهانه ۳۰۰ میلیون تومان درآمد دارد در چارچوب یک رقابت سالم این درآمد را کسب می‌کند. معتقدیم باید براساس متوسط درآمد، یک سقفی برای تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی تعیین شود.

سردفتر ۱۰۶۰ اسناد رسمی شهر تهران از دیگر مسائل و مشکلات کلانن سردفتران راجت تبعیض‌آمیز تصدی دفاتر خدمات الکترونیک قضایی اعلام کرد و گفت: برخی اعضای هیئت‌مدیره و سردفتران، دفاتر خدمات قضایی را برای خودشان بلوکه کرده‌اند و در تهران، حدود ۴۰ سردفتر داریم که علاوه‌بر سدفترتی دفاتر اسناد رسمی، تصدی دفاتر خدمات الکترونیک قضایی را بر عهده‌دارند. درحالی‌که تصدی دفاتر خدمات الکترونیک قضایی در کنار دفاتر اسناد رسمی، مصداق دو شغله بودن است.

جوادی افزود: شخصیت دفتر اسناد رسمی این است که در جهت بهداشت قضایی و کاهش هزینه‌های قضایی یک سردفتر قطور می‌تواند در کنار این مسئولیت، تسهیل‌کننده تشکیل پرونده قضایی باشد.

وی با اشاره به دفترخانه مستقنر در مرکز تویک بلاغ مدعی شدن: این دفترخانه در کمتر از ۳ سال گذشته، ۱۷۰ هزار سند تنظیم کرده‌است و حتی که ماده ۲۹ قانون تخلفات راهنمایی و رانندگی مقرر کرده سازمان ثبت اسناد، پلیس راهنمایی و رانندگی و دفاتر اسناد رسمی، این‌نامه‌ای را تنظیم کنند تا دفاتر اسناد رسمی به صورت دوره‌ای در مراکز تعویض پلاک حضور یابند.

سردفتر ۱۰۶۰ اسناد رسمی شهر تهران ادامه داد: در حال حاضر در حاشیه مراکز تعویض پلاک جاهایی شبیه قهوه‌خانه که اصلا در شأن دفاتر اسناد نیست تا ۲۰ تا ۳۰ میلیون اجاره می‌کنند. بسیاری از اماکنی که در آن حوشی به عنوان دفترخانه فعالیت می‌کنند، طبق ماده ۳ قانون نباید توسط اداره ثبت اسناد از لحاظ مترژ و مسائل دیگر تأیید شوند.

جوادی، بنهان کاری در منابع مالی و نحوه هزینه‌کرد وجوه را از دیگر ایرادات و انتقادات به مدیریت کلانن سردفتران دانست و افزود: به رغم اینکه طی چندین سال گذشته بارها به صورت کتبی و شفاهی در جلسات عمومی و خصوصی تقاضا کردم مصوبات هیئت‌مدیره کلانن رای احکامران منتشر شود اما وقتی نتهاده و اعتنایی نکردند تا جایی که مجبور به شکایت در این ارتباط شدم.

وی ادامه داد: به طور کلی در کلانن سردفتران و دفتریاران، منابع مالی و نحوه هزینه‌کرد آن بنهان است و در طول سالیان متمادی اصلا نمی‌دانیم چه اتفاقات مالی در این مجموعه می‌افتد و اطلاعی نداریم.

کوتاه‌انده‌های قضایی



*** مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره بانک رفاه با هدف پاسداشت شعار رونق تولید که مورد تأکید مقام معظم رهبری است، از سه شرکت تولیدی اسناد مزاندران بازدید و با مدیران آن‌ها گفت‌وگو کردند. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کار گران، در این رویداد که هفدهم مهر ماه سال جاری با هدف حمایت از اشتغال و رفع موانع تولید صورت پذیرفت، مدیر عامل و دو عضو هیئت مدیره بانک در رأس هیئتی جداگانه از سه شرکت که از مشتریان برتر بانک در استان هستند بازدید به عمل آوردند و در جریان فرایند تولیدات آن‌ها قرار گرفتند. مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره بانک رفاه در این بازدیدها به مدیران عالی شرکت‌ها اطمینان خاطر دادند که بانک رفاه به عنوان یک بانک اجتماعی حامی رونق تولیدی است و برای حمایت از اشتغال، کارگران و تولیدکنندگان از هیچ اقدامی فروگذار نمی‌کند.**

*** بانک جهانی از کاهش ۶/۵ درصدی بدهی خارجی ایران در سال گذشته میلادی با وجود تحریم‌های آمریکا خبر داده. گزارش تسنیم، بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود از دیون خارجی کشورها کل بدهی خارجی ایران در پایان سال ۲۰۱۸ را ۲۰۱ میلیارد و ۲۳۳ میلیون و ۹۰۰ هزار دلار اعلام کرد.با وجود تحریهای آمریکا بدهی خارجی ایران در سال ۲۰۱۸ نسبت به سال قبل از آن ۶/۵ درصد کاهش داشته‌است. در پایان سال ۲۰۱۷ کل بدهی خارجی ایران ۶ میلیارد و ۲۶۱ میلیون و ۱۰۰ هزار دلار محاسبه شده بود. بر این اساس بدهی خارجی ایران در سال قبل ۴۳۷۲ میلیون دلار کاهش داشته‌است. براساس این گزارش از کل بدهی خارجی ایران در پایان سال ۲۰۱۸ بالغ بر ۳۸۱/۸ میلیون دلار مربوط به هرگونه بلندمدت، ۳/۹۵۸ میلیارد و ۸۰۰ هزار دلار مربوط به بدهی کوتاهمدت و ۱/۹۸۳ میلیارد و ۴۰۰ هزار دلار مربوط به خطوط اعتباری صندوق بین‌المللی بوده‌است.**

*** مجری طرح گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی گفت: سال گذشته ۲۸۰ تن زعفران به خارج از کشور صادر شد که ۲۵۰ میلیون دلار برای کشور ارزآوری داشته‌است. حسین زینلی ضمن اشاره به اینکه زعفران یکی از مهم‌ترین گیاهان دارویی ایران است، افزود: هم اکنون نزدیک به یک میلیون نفر در زمینه کشت و کار این گیاه اشتغال دارند.وی ادامه داد: در ۱۱ سال گذشته بطور متوسط هرساله پنج هزار هکتار به سطح زیر کشت گیاه زعفران در کشور اضافه شده‌است.وی در گفت‌وگو با رادیو اقتصاد گفت: سطح زیر کشت گیاه زعفران کشور در حال حاضر به ۱۱۲ هزار هکتار رسیده‌است.**

*** نماینده وزیر مت در اتاق اصناف ایران از تشدید نظارت‌های لازم همزمان با افزایش قیمت نان برای جلوگیری از هرگونه سوءاستفاده از قیمت‌های مصوب اخیر خبر داد. ابراهیم درستی در گفت‌وگو با تسنیم، در واکنش به گران شدن قیمت نان و نظارت‌های اتاق اصناف بر نظارت بر اجرای قیمت‌های مصوب اخیر گفت: افزایش دستمزدنرها، افزایش قیمت انرژی و بالا رفتن هزینه‌های تولید این نان منطقی بود که قیمت آن افزایش یابد. وی در پایان با بیان اینکه نظارت همزمان لازم برای جلوگیری از هرگونه سوءاستفاده از قیمت‌های مصوب اخیر تشدید می‌شود خاطرنشان کرد: اتاق اصناف، بازرسی، اتحادیه‌های ذی‌ربط و بازرسان سازمان حمایت نظارت‌های خود را برای برخورد با هرگونه سوءاستفاده‌ای تشدید می‌کنند.**

قیمت خودروهای داخلی

ردیف	نوع خودرو	قیمت کارخانه	قیمت بازار
۱	پراید ۱۱۱	۳۹٫۶۱۰٫۰۰۰	۴۳٫۲۰۰٫۰۰۰
۲	براید ۱۳۱	۳۷٫۳۸۱٫۰۰۰	۴۲٫۹۰۰٫۰۰۰
۳	براید ۱۵۱	۴۰٫۳۱۳٫۰۰۰	۴۴٫۶۰۰٫۰۰۰
۴	چگانک	۱۵۵٫۰۰۰٫۰۰۰	۱۷۳٫۰۰۰٫۰۰۰
۵	تیبیا صندوق دار	۴۴٫۴۴۳٫۰۰۰	۵۰٫۶۰۰٫۰۰۰
۶	سایپا دنده ای	۵۵٫۹۳۳٫۰۰۰	۵۷٫۰۰۰٫۰۰۰
۷	پژو ۴۰۵	۶۴٫۱۵۸٫۰۰۰	۷۲٫۵۰۰٫۰۰۰
۸	پژو SLX	۶۷٫۸۸۰٫۰۰۰	۸۲٫۶۰۰٫۰۰۰
۹	پژو ۴۰۵ دوگانه سوز	۶۵٫۵۷۸٫۰۰۰	۷۸٫۵۰۰٫۰۰۰
۱۰	پژو پارس	۷۸٫۳۸۳٫۰۰۰	۹۲٫۷۰۰٫۰۰۰
۱۱	پژو پارس TU۵ ۱۳	-	-
۱۲	پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۶۷٫۲۸۳٫۰۰۰	۸۱٫۸۰۰٫۰۰۰
۱۳	پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۸۳٫۶۹۰٫۰۰۰	۹۷٫۳۰۰٫۰۰۰
۱۴	پژو ۲۰۶ صندوقدار	۸۰٫۰۲۱۳٫۰۰۰	۹۶٫۵۰۰٫۰۰۰
۱۵	سمند ال ایکس (LX)	۶۶٫۷۳۰٫۰۰۰	۷۸٫۰۰۰٫۰۰۰
۱۶	سمند EEE	۶۹٫۷۷۳٫۰۰۰	۸۷٫۰۰۰٫۰۰۰