معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور:

اقتصاد کشور وارداتچی است

معاون علمـــی و فناوری رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت تغییر ساختارهای سنتی در صنایع کشور اظهار کرد: ما به خاطر ساختار اقتصاد نفتی ذاتاً وارداتچی هستیم.

به گزارش مهر، سورنا ستاری دیروز در مراسم افتتاح رسمی خط تولید خودروی پژو ۳۰۱ بااشـــاره به تحولاتی که شرکت‌های دانش بنیان در دنیا بـــه وجود آورده اند، گفت: داشـــتن کارخانه با صنعت متفاوت اســـت و اگر می‌خواهیم از نیروی انســـانی تحصیلکرده استفاده کنیم، باید صنعت داشته باشیم اما اینکه یک خط مونتاژ را راه‌اندازی کنیم، صرفاً یک کارخانه بوده و صنعت به شمار نمی‌رود.

وی افزود: در شرایط کنونی حتی اگر ۱۰۰ خط مونتاژ هم داشته باشیم نیاز به دانشـــگاه نخواهیم داشـــت و این در شرایطی است که هم اکنون ۳۳ میلیون جوان و ۴.۵ میلیون دانشـــجو داریم و ظرفیت ما در این حوزه بسیار کم نظیر است.

معـــاون رئیس‌جمهور با بیان اینکه کارخانـــه‌داری منجر به ایجاد ارزش افزوده واقعی نخواهد شـــد، تصریح کرد: خام‌فروشی به هیچ عنوان منجر به شـــکل گیری ارزش افزوده نشده و اگر چه در گذشته قادر بودیم کشور را با خام فروشـــی اداره کنیم اما اکنون این امکان وجود ندارد، چرا که به لحاظ تکنولوژی اتفاقات عجیب و غریبی در دنیا رخ داده و بسیاری از صنایع دنیا از حالت سنتی خارج و خود را با این تکنولوژی‌ها سازگار کرده‌اند.

ستاری گفت: در دوران تحریم‌ها متوجه شدیم که باید به حوزه خودکفایی تغییر جهت دهیم، در حالی که کشور سالها است که از دارایی‌های خود که عمدتاً در نیروی انســـانی خبره نهفته اســـت، بهره نگرفته است. ما به خاطر باندهای وارداتی در سراســـر کشور مشکلاتی را درباره تأمین نیازهای صنایع تجربه کرده‌ایم. ضمن اینکه ســـاختار اقتصاد ایران متکی بر نفت اســـت و ما وارداتچی هستیم، لذا اگر بخواهیم کالایی را صادر کنیم، باید زیرساخت‌های آن را فراهم‌نماییم.

وی با بیان اینکه اگر صنعت متحول نشود، به طور قطع ادامه مسیر ممکن نخواهد بود، خاطرنشان کرد: ما باید از طریق شرکت‌های دانش بنیان تحول ایجاد کرده و از این شـــرکتها بخواهیم تا محصولات نوین را برای ما طراحی کنند، این در حالی است که هر چقدر هم با پول دولت تحقیق کنیم، محصولی از آن استخراج نخواهد شد.

ســـتاری خطاب به خودروسازان گفت: اگر ســـاختارهای سنتی خود را نشکنیم و به سمت شرکت‌های دانش بنیان حرکت نکنیم، شکست خواهیم خورد.

وی سال ۹۷ را سالی بسیار سخت برای اقتصاد ایران و البته خودروسازان دانست و گفت: بحرانی که در صنعت خودرو پیش آمد منجر به این شد که صنعت خودروسازی دوست و دشمن خود را بشناسد و وارد شراکت‌های پایدار شود، این در شرایطی است که شرکتی همچون پژو که با اخمِ یک طرف دیگر، قرارداد را نیمه کاره رها کرده و ایران را ترک می‌کند، یک شَریک استراتژیک برای صنعت خودروی ایران نخواهد بود.

معـــاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور با بیان اینکه هم اکنون راه نهضت خودکفایی در حال تداوم است، افزود: صنایع کشور در حال حاضر به سمت تغییر فضای کاری خـــود حرکت کرده و البته ما هم به عنوان معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور اقلام تحریمی را در لیســـت حمایت‌های خاص خود قرار داده‌ایم.

سالاری:

تأمین اجتماعی در کنار تولیدکنندگان است

همزمان با هفته تأمین اجتماعی مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی همراه با مدیران ارشد این سازمان از شرکت کروز که در زمینه تولید قطعات و سیستم‌های خودرو فعالیت می‌کند، بازدید کردند.

بـــه گزارش اداره کل روابط عمومی ســـازمان تأمین اجتماعی، مصطفی سالاری در جلسه‌ای با مدیران شرکت کروز اظهار داشت: بازار خودرو شرایط خاصی دارد و از جمله صنایعی اســـت که‌اشتغال قابل توجهی برای نیروهای متخصص تولید می‌کند و سازمان تأمین اجتماعی در کنار مدیران و کارکنان این شرکت ایستاده است و برای رفع مشکلات و توسعه فعالیت شرکت نهایت همکاری را داریم.

وی ادامه داد: برای ما بسیار مهم است که بتوانیم کمکی به صنعت بکنیم تا در جنگ اقتصادی با انسجام بیشتر تولید واشتغال را حفظ کنیم. باید همکاری نزدیک‌تری بین سازمان تأمین اجتماعی و تولید کنندگان ایجاد شود. ما خود را در کنار شما می‌دانیم و هرآنچه در توان باشد، انجام خواهیم داد.

ناهیـــد حیدری، مدیرکل تأمین اجتماعی غرب تهران نیز در این بازدید گفت: شـــرکت کروز در مجموع ۱۱ هزار بیمه شده دارد که ۷۵۰۰ نفر آنان تحت پوشـــش اداره کل تأمین اجتماعی غرب تهران و مابقی تحت پوشش استان البرز هستند.

نادر سخا، مدیرعامل شرکت کروز نیز در این جلسه از حضور مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی و هیئت همراه تشکر کرد و گفت: مجموعه همکاران برای موفقیت شرکت تلاش گســـترده‌ای دارند و نیروی انسانی متخصص و توانمند از جمله عوامل موفقیت شرکت است.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۴,۲۷۵,۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۴,۱۵۹,۰۰۰
نیم سکه	۲,۲۲۸,۰۰۰
ربع سکه	۱,۳۶۹,۰۰۰
گرمی	۹۶۹,۰۰۰
هرگرم طلای ۱۸ عیار	۴۱۵,۱۰۰
نوع ارز	
دلار	۱۲,۰۹۰
یورو	۱۴,۰۵۰
پوند	۱۵,۳۹۹
لیر ترکیه	۲,۱۵۱
درهم امارات	۳,۳۴۱

کارت فعالیت ناوگان عمومی به شماره ۴۲۲۰۰۸۴ متعلق به کامیون کشنده ایویکو اچ‌تی ۳۶/۳۳۰ به شـــماره انتظامی ۶۱۲ع۵۲ ایـــران۸۳ مدل ۱۹۹۲ میلادی موتور ۲۴۰۲۸۱۰۰۸ شاســـی WJMS۳GPT۰۰۴۱۲۹۶۸۶ به نام احمد ملکی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت فعالیت ناوگان عمومی به شماره ۲۶۹۴۳۵۶ متعلق به کامیون یخچالدار الوند به شماره انتظامی ۸۶۷ع۶۵ ایران۷۸ مدل ۱۳۹۰ موتور ISF۳۸S۳۱۴۱۸۹۰۱۲۲۸۷ شاسی NADV۴JBB۵AJ۰۵۸۰۲۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳/۲۳۸۱۱ کنگان

نظر به اینکه خانم زهره زاهدزاده با تســـلیم استشـــهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۰۱۱۷۹۱ سری ب۹۴ مربوط به ششدانگ پلاک ۳/۲۳۸۱۱ به شماره ثبت ۶۵۷۸۶ صفحه ۲۱۲ جلد ۴۲۹ به نام زهره زاهدزاده صادر و تســـلیم گردید که به موجب سند رهنی ۱۱۲۸۱ مورخ ۹۱/۶/۲۱ دفتر ۴۳ کنگان در قبال مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد بانک مســـکن در رهن می‌باشـــد: به علت جابه‌جایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین‌نامه قانون ثبت اعلام می‌شـــود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشـــد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرســـتان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل ســـند مالکیت و یا ســـند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۸/۰۴/۲۵

امیرحسین شعبانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان
م‌الف۲۱۶

ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز:

خروج کالاهای اساسی از کشور به صورت مسافری ممنوع است

سخنگوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: با تصمیم دولت، مسافران خارجی دیگر نمی‌توانند کالای اساسی را حتی در قالب کالای همراه مسافر از کشور خارج کنند.

حمیدرضا دهقانی‌نیا در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، درباره آمار قاچاق کالاهای اساسی از کشور اظهار کرد: این یک واقعیت است که حجم قاچاق خروجی در کالاهای اساســـی به هیچ وجه آنقدر که گفته می‌شود نبوده ولی این به معنی عدم خروج کالاهای اساسی در کشور طی یکسال گذشته نیست.

وی افزود: عمده خروج کالاهای اساســـی از کشـــور توسط مسافران رخ داده ولی این به معنای قاچاق نیست بلکه به صورت قانونی و کالاهای همراه مســـافر از کشور خارج شده است.

ســـخنگوی ســـتاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز ادامه داد: بـــه دنبال این اتفاق، دولت تصمیم گرفت در برخی اســـتان‌های مرزی، محدودیت‌هایی را اجرا کند و بر این اساس زائران و مسافران خارجی هم نمی‌توانند کالاهای اساسی کشور که مشمول ارز دولتی شده بودند، در قالب کالای همراه مســـافر و حتی به اندازه مصرف شخصی از کشور خارج کنند.

دهقانی نیا با بیان اینکه آمار خروج کالاهای اساسی مشمول ارز دولتی از کشور در بررسی‌هایی که برای برآورد آمار قاچاق درحال انجام اســـت، به زودی اعلام می‌شود، گفت: نکته حائز اهمیت آن اســـت که متاسفانه برخی‌ها به‌اشـــتباه، گرانی و کمبودها در بازار را به موضوع قاچاق مرتبط می‌دانند در حالیکه این همیشـــه درست نیست؛ مثلا در موضوع گرانی گوشت، خیلی‌ها مدعی شدند گرانی گوشت به دلیل قاچاق دام از کشور بود درحالیکه به هیچ وجه این موضوع صحت نداشت و آمارهای ما هرگز چنین چیزی را نشان نمی‌داد.

ســـخنگوی ســـتاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز با بیان اینکه عمده کالاهای اساسی خارج شده از کشور از طریق مسافران بوده، گفت: با تصمیم دولت، مسافران خارجی دیگر نمی‌توانند کالای اساســـی را حتی در قالب کالای همراه مسافر از کشور خارج کنند.

استاد دانشگاه مینه‌سوتا:

مشکلات اقتصادی ایران با کنار گذاشتن دلار کم می‌شود

استاد دانشگاه مینه‌ســـوتا گفت: اگر ایران و مشتریانش بتوانند راهی برای اجتناب از دلار در مبادلات خود پیدا کنند، مشکلات اقتصادی این کشور تا حد زیادی کاهش پیدا خواهند کرد.

پروفســـور «ویلیام بیمن»، درباره اینکه سوئیفت تا چه اندازه تحت نفوذ آمریکا اســـت، تصریح کرد: آمریکا از ســـوئیفت (SWIFT) برای تبدیل دلار به یک اســـلحه استفاده می‌کند. سوئیفت در اصل در اروپا پایه گذاری شد ولی همه گیری دلار به عنوان استاندارد بین‌المللی برای انتقال پول این امکان را برای آمریکا به وجود آورد که از سوئیفت برای اهداف سیاسی استفاده کند.

وی ادامـــه داد: کشـــورهای دیگر به جـــز آمریکا از سوئیفت چنین استفاده‌ای نمی‌کنند. تنها آمریکا از آن چنین استفاده‌ای می‌کند و تنها ایران است که مورد هدف قرار می‌گیرد. روســـیه، چین و کشورهای دیگری هم از استفاده از آن منع شده‌اند.

اســـتاد دانشگاه مینه‌سوتا با بیان اینکه منع استفاده از سوئیفت در واقع منع استفاده از دلار برای انتقال پول است و این امری غیر ممکن است، افزود: دلیل آنکه اروپا

سیســـتمی برای «تبادل» با ایران ایجاد کرد هم همین است که از استفاده از دلار در مبادلات خود پرهیز کنند.

بیمن درباره راهکار جایگزین ســـوئیفت گفت: اگر به جای دلار وســـیله دیگری برای تبادل وجود داشت، می‌شـــد بدون ایجاد مشکلات ناشی از دلار آمریکا عمل کرد ولی مرکزیت دلار در حال حاضر این امر را غیرممکن ساخته است.

به گـــزارش فارس، وی ادامه داد: ایران پیشـــتر نیز برای حذف دلار ســـعی کرد نفـــت را جایگزین آن کند ولـــی این تلاش موفقیت آمیز نبـــود. اگر موفقیت آمیز بود مشکلات حاضر در ایران وجود نداشتند. اگر ایران و مشتریانش بتوانند راهی برای اجتناب از دلار در مبادلات خود استفاده کنند مشکلات ایران تا حد زیادی کاهش پیدا خواهند کرد.

گفتنـــی اســـت، «مایک ماهاری»؛ کارشـــناس مرکز تنث آمندمنت اخیرا در مطلبی نوشته است: «کشورهای مختلف جهان در تلاش هستند تا خود را از دلار جدا کنند و این اقدام را برای اجرای سیاست «دفاع از خود» اجرایی می‌کنند. وی معتقد است این مسئله تاثیر بسیار منفی بر اقتصاد آمریکا خواهد داشت. کشورها برای رسیدن به هدف کاهش یا قطع کامل استفاده از دلار باید از استفاده سوئیفت خودداری کنند.»

سوئیفت بزرگترین نظام انتقال اطلاعات پرداخت در جهان محسوب می‌شود و توسط ۱۱ هزار مؤسسه بانکی و مالی در ۲۰۰ کشور جهان مورد استفاده قرار می‌گیرد و به شدت به دلار وابسته است. در حالی که سوئیفت مدعی اســـت از نظر سیاسی بی‌طرف است اما پرواضح است که به ابزاری برای آمریکا و دیگر کشورهای غربی در راستای اجرای دیپلماسی اقتصادی آنها بدل شده است.

در پی کاهش هزار تومانی قیمت دلار طی سه هفته

بلومبرگ: تلاش ایران برای ثبات بازار ارز مؤثر بوده است

سرویس اقتصادی-

قیمت دلار طی سه هفته اخیر حدود هزار تومان کاهش یافته و پایگاه خبری بلومبرگ اعلام کرده تلاش‌های سیاســـت‌های بانک مرکزی در کنترل بازارهای ارز و نرخ بهره مؤثر بوده است.

بازار ارز در روزهای اخیر رنگ آرامش را بیش از پیش تجربه می‌کند؛ قیمت دلار که در ابتدای تیر ماه بیش از ۱۳ هزار و ۴۵ تومان بود، روز گذشـــته تا ۱۲ هزار و ۹۰ تومان هم کاهش یافت تا تنها طی سه هفته روز گذشته حدود هزار تومان کاهش داشته باشد، کاهشی که در نوع خود کم سابقه محسوب می‌شود.

به عبارت دیگر، بانک مرکزی توانســـته با مدیریت صحیح خود مجددا آرامش را به بازار بازگردانده و حتی با وجود حوادثی چون شکار پهپاد آمریکایی و تحریم‌های جدید آمریکا علیه مســـئولان ایرانی بازار ارز همچنان به روند بـــا ثبات خود ادامه داده و حتـــی ارزش پول ملی تقویت شود.

گفتنی است، قیمت سکه نیز از چهار میلیون و ۶۴۴ هزار تومان در ابتدای تیر ماه به چهار میلیون و ۲۷۵ هزار تومان (رقمی در حدود ۴۰۰ هزار تومان) کاهش یافت.

در همیـــن زمینـــه، خبرگزاری تســـنیم به نقل از بلومبرگ نوشت: ارز تضعیف‌شـــده ایران با تأثیرگذاری سیاست‌های دولت این کشور در برابر تحریم‌های آمریکا در بازار غیررسمی بهبود پیدا می‌کند. عبدالناصر همتی، رئیس‌بانک مرکزی ایران گفت ریال ثبات پیدا کرده است.

این پایگاه خبری آمریکایـــی ادامه داد: ارزش ریال در بازار آزاد، هشت درصد طی ماه گذشته بالا رفته و به ۱۲۵ هزار و ۴۵۰ ریال در برابر یک دلار رسیده است. این پیشرفت خبر خوبی برای ایرانیانی است که شاهد سقوط بیش از ۵۰ درصدی ارزش ارز ملی‌شان پس از بیرون رفتن ترامپ از قرارداد برجام و اعمال دوباره تحریم‌ها بودند.

بنابر گزارش بلومبرگ، بانک مرکزی به‌دنبال راه‌هایی برای حفاظت از ریال با اقداماتی بوده که شامل ایجاد یک سامانه دولتی ارز خارجی با نام نیما می‌شود. هدف دولت سرکوب کردن بازار سیاه و کنترل نرخ بهره وام‌دهندگان بود. ریال در بازار آزاد در حال حاضر نزدیک به نرخ نیما معامله می‌شود.

این پایگاه خبری همچنین به نقل از یک تحلیلگر در ایران نوشت: به‌نظر می‌رسد سیاست‌های بانک مرکزی در کنترل بازارهای ارز و نرخ بهره مؤثر بوده است. تقاضا برای ارز خارجی در مقایســـه با سال قبل کاهش یافته است، ممنوعیت واردات لوکس باعث شـــد دو میلیارد دلار در واردات صرفه‌جویی شود.

در همین زمینه، تیمور رحمانی، کارشناس مسائل پولی و بانکی گفت: بانک مرکزی از مهرماه برنامه عملی برای تشـــخیص نرخی برای ثبات ارز مجموعه اقداماتی را شـــروع کرد و به این نتیجه رسیده است که رقم نرخ ارز بر روی چه عددی باشـــد تا بتـــوان بازار را کنترل و مدیریت کند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شـــبکه خبر، تیرداد احمدی کارشـــناس مســـائل پولی و بانکی گفت: بانک مرکـــزی با برنامه‌ریزی و مدیریـــت ضمن ثبات نرخ ارز ذخایر خود را نیز افزایش داد. تغییر نرخ ارز در ســـامانه نیما موجب تشویق صادرات کنندگان شده است و منطبق با نرخ ارز در بازار در مدیریت است.

باشگاه خبرنگاران جوان نیز طی گزارشی نوشت: بازار ارز مدت‌هاست با ورود مدیریت جدید بانک مرکزی تقریبا با ثبات پایداری همراه شـــده و تا حدودی دست دلالان ارزی از تغییرات جهشی نرخ کوتاه شده است اما تفاوت نرخ‌ها که از خرداد سال گذشته در افزایش قیمت شتاب زیادی را تجربه کردند کماکان دست به‌گریبان چند نرخی بودن در بازار ارز هستند.

روند کاهش نرخ ارز چندروزی اســـت مجددا شدت گرفتـــه و بانک مرکزی معتقد اســـت با یکجا قرار دادن این صرافی‌ها در کنار هم به عنوان بازار متشـــکل ارزی می‌تواند مدیریت هر دو نهاد را با قانون و منطق اقتصادی بازارهای ارزی به درستی اعمال کند، البته وعده‌ها درباره شروع بازار متشکل بازار متشکل هنوز عملی نشده است.

با وجود وعده‌های مکرر مسئولان

بازار متشکل ارزی همچنان معطل گام اجرایی است

سرویس اقتصادی-

با وجود وعده چند باره مســـئولان درخصوص اجرایی شـــدن بازار متشـــکل ارزی در فروردین، اردیبهشت و خرداد سال جاری، این بازار همچنان در انتظار گام عملی برای آغاز به کار است.

بازار متشـــکل ارزی که قرار است برای ساماندهی بازار ارز و تعیین نرخ در داخل کشـــور تشـــکیل شود، همچنان بلاتکلیف باقی مانده و با وجود وعده‌های مکرر مســـئولان درباره زمان راه‌اندازی آن هنوز به ســـرانجام نرسیده است، بازاری که طبق گفته کارشناسان توان بازگرداندن ثبات به بازار ارز و جلوگیری از سفته بازی را نیز دارد.

عبدالناصر همتی، رئیس‌کل بانک مرکزی دو روز پیش درخصوص طولانی شدن زمان راه‌اندازی این بازار اعلام کرد: «بازار متشکل ارزی نیز به زودی راه‌اندازی خواهد شد. تنها علت تأخیر آن نیز برخی ارزیابی‌هاست تا به من ثابت شود که این بازار مشکلی برای کشور ایجاد نمی‌کند.»

ســـخنان اخیر همتی نشـــان می‌دهد دولت همچنان برای زمان اجرایی کردن بازار متشکل به جمع‌بندی کامل نرسیده و معلوم نیســـت چه زمانی راه‌اندازی می‌شود، چه اینکه براساس آیین نامه بازار متشکل ارزی، تاریخ شروع به کار این بازار ۱۱ تیر ماه اعلام شـــده بود اما تاکنون که دو هفته از ان می‌گذرد، خبری نشده است.

پیـــش از آن هم محمدرضـــا پورابراهیمی، رئیس‌وقت کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در هفته نخست خرداد ماه گفته بود: «در نشست مشترک کمیسیون اقتصادی و بانک مرکزی با حضور رئیس‌کل بانک مرکزی توافق شد تا پایان خرداد ماه امسال، بازار متشکل ارزی راه‌اندازی شود.»

متاســـفانه هرچقدر به زمان گذشته رجوع می‌کنیم باز هم شـــاهد وعده‌های بانک مرکزی درخصـــوص راه‌اندازی بازار متشکل ارزی می‌باشـــیم! جالب اینجاست که در ۲۰ اردیبهشت ۹۸ وزیر اقتصاد از راه‌اندازی بازار متشکل ارزی طی یک هفته آینده (هفته آخر اردیبهشت) خبر داده بود!

حتی رئیس‌کل بانک مرکزی در ۱۸ فروردین امســـال، با بیان اینکه یکی از دستورات نخستین جلسه شورای پول و اعتبار، بحث بازار متشکل ارزی است، گفته بود: «اعضای هیئت‌مدیره بازار متشکل ارزی مشخص شدند و با توجه به اینکه کارهای نرم‌افزاری و ســـخت‌افزاری آن زمان می‌برد، امیدواریم که تا پایان ماه جاری عملیاتی شود.»

همتی، در سوم بهمن ۱۳۹۷ نیز گفته بود: «زمینه‌های قانونی بازار متشـــکل ارزی در حال انجام است و ظرف یکی دو هفته آینده عملیاتی خواهد شد و بازار متشکل ارزی برای اسکناس است که صرافان بتوانند از طریق اینترنتی خرید و فروش عمده را انجام دهند و بانک مرکزی با سیاســـت‌های خود بازار را متعادل خواهد کرد.»

وعده جدید بانک مرکزی: راه‌اندازی بازار متشکل «به زودی»!

همان طور که‌اشاره شد، ایجاد بازار متشکل ارزی می‌تواند به ایجاد ثبات در بازار ارز و رسیدن قیمت دلار به نرخ واقعی آن کمک کند، اما تأخیر انجام شـــده در راه‌اندازی این بازار می‌تواند تا حدودی از تأثیر روانی آن بر کاهش قیمت دلار بکاهد. بر همین اساس تاخیرهای به وجود آمده در وعده‌های بانک مرکزی نمی‌توان به فال نیک گرفت.

با این حال، براساس آخرین گفته‌های رئیس‌کل بانک مرکزی راه‌اندازی بازار متشـــکل ارزی بـــه زودی راه‌اندازی خواهد شد؛ چنانچه شکســـته‌بند، مدیرعامل بازار متشکل ارزی در این باره در گفت‌وگو با خبرگزاری ایسنا با بیان اینکه کارهای راه‌اندازی این بازار انجام شده و در مرحله نهایی قرار دارد، گفت: بازار متشکل ارزی به زودی راه‌اندازی می‌شود.

هنوز مشخص نیست که چه تعداد از صرافی‌های مجاز بانک مرکزی برای ورود به این بازار اعلام آمادگی کرده‌اند، اما بانک مرکزی تخفیفی را برای ورود صرافی‌ها به این بازار در نظر گرفته اســـت؛ به طوری که در ابتدا رقمی که برای عضویت آنها در این بازار اعلام شده بود، ۱۰۰ میلیون تومان بود و پس از آن گفته شد به دلیل اینکه صرافی‌های کوچک‌تر نیز بتوانند وارد این بازار شوند، حق عضویت در این بازار به ۲۵ میلیون تومان کاهش پیدا کرده است.

البته همچنان مشخص نیست که ورود به این بازار چه ســـودی برای صرافی‌ها خواهد داشـــت، اما آنطور که گفته می‌شـــود بانک مرکزی بر این باور است که بخش مهمی از معاملات عمده بازار ارز در آینده در بازار متشکل ارزی انجام می‌شود و صرافی‌هایی که به این بازار ورود نکنند، خودشان متضرر خواهند شد.

کارآفرینی یک روحانی همدانی برای ۱۱ نفر با تولید میوه خشک

یک روحانی کارآفریـــن با تولید میوه‌های خشک توانسته برای شش جوان و پنج نفر از اعضای سازمان بهزیستی شغل ایجاد کند.

به گزارش بسیج ســـازندگی، میوه خشک مدتی اســـت که بازار تـــازه‌ای در ایران پیدا کرده و به جای میوه تازه در مهمانی‌ها ارائه می‌شود. وقتی صحبت از میوه خشـــک به میان می‌آید، شاید بتوان گفت برگه زردآلو یکی از محبوب‌ترین میوه‌های خشـــک باشد؛ در این جهت، برخی شهرها هستند که به دلیل ارزان بـــودن میوه در آنجا و همچنین روحیه جهادی افراد آن به صورت گسترده به این حرفه وارد شده و موفق هم شده‌اند.

اســـدآباد یکی از این شهرهاســـت که در استان همدان و در مجاورت اســـتان کرمانشـــاه و اســـتان کردســـتان قرار دارد. در این شهر به دلیل کشاورزی مرغوب این منطقه‌ایجاد کارگاه‌های میوه خشک‌کنی توجیه اقتصادی دارد. فعالان این شـــغل واســـطه‌ای همانند مشـــاغل دیگر واســـطه‌ای اگـــر کالا را گران خریداری کند، ســـود خود را محاسبه و بعد اقدام به عرضه می‌کند. ضمن اینکه می‌توانید از کشاورزان و تولیدکنندگان میوه، کالا را دریافت و خشـــک شده آن را برگرداند.

حجت‌الاســـلام محمدرضـــا ســـهرابی یکـــی از روحانیونی اســـت که علاوه‌بر ترویج اسلام به صورت عملی در راستای ایجاد شغل برای جوانان گام برداشته است. این روحانی ۳۷ ساله، در سال ۱۳۹۴ با سرمایه ۶۰ میلیون تومانی کار خود را در زمینه تولید و عرضه میوه خشک آغاز کرد.

اقدامی که منجر به‌اشتغال جوانان دیگر شد تا هم راه دنیا به نتیجه رســـیده باشد و هم توشه آخرتش شود. این کارآفرین در سال ۹۵ تصمیم می‌گیرد که کار خود را کمی گسترش دهد، اما سرمایه کافی در اختیار نداشت. به همین منظور مدارک و مستندات فعالیت خود را برمی‌دارد و راهی بســـیج ســـازندگی همدان می‌شود که بسیج سازندگی به وی ۶۰ میلیون تومان تسهیلات می‌دهد که به‌گفته وی این مبلغ، سرمایه در گردش کارش می‌شود.

وی بااشـــاره به اینکه کمک بســـیج ســـازندگی توانســـت تا حد زیادی به‌اشتغال جوانان کمک کند تاکید می‌کند: شـــش جـــوان و پنج نفـــر از اعضای سازمان بهزیستی در کارگاه ما مشغول به کار هستند، سازمان بهزیستی وعده داد با به‌کارگیری افراد نیازمند تحت پوشـــش این ســـازمان می‌توانیم از تسهیلات قرض‌الحسنه و همچنین حق بیمه بهره‌مند شویم.

این فعال اقتصاد مقاومتـــی درباره نحوه فعالیت خـــود توضیح داد: در طول ســـال مشـــغول تولید و دریافت سفارش هستیم، اما در ماه‌های بهمن، اسفند و فروردین تنها برنامه‌ریزی فروش انجام می‌شـــود و دریافت ســـفارش صورت نمی‌گیرد. اکنون با افزایش قیمت میوه، توجیه اقتصادی خشک کردن میوه از بین رفته و در حال حاضر نحوه کار به این صورت است که متقاضیان میوه را برای ما ارسال می‌کنند و ما پس از خشک کردن آن محصول نهایی را ارسال می‌کنیم.

سهرابی بیان کرد: فعالیت در صنعت میوه خشک اصـــلاً تعطیلی ندارد و هـــم در بخش تولید می‌توان فعالیت زیادی داشت و هم در بحث بازاریابی. از آنجایی که میوه خشـــک نیاز به بسته‌بندی دارد، می‌توان در مشـــاغل دیگر نیز ورود کرد که از این موضوع غافل نشـــدیم. اکنون کار در بخش بسته‌بندی حبوبات را توســـعه دادیم و متقاضیان محصولات موردنیاز خود را به کارگاه ما می‌آورند و بعد از بسته‌بندی برای آنها ارسال می‌شود.

تســـهیلات قرض‌الحسنه یکی از پرمتقاضی‌ترین تســـهیلات در کشور است و هر تولیدکننده‌ای در هر شرایطی قصد دریافت آن را دارد، اما سهرابی به دلیل اینکـــه بانک‌ها موانع زیادی بـــرای پرداخت این نوع تسهیلات مطرح کردند از خیر آن گذشت و با سرمایه خودش حرفه‌اش را توسعه داد.

یک مسئول:

کوه‌تراشی در لواسان جلو چشم مقامات محلی!

رئیس‌کارگـــروه راه و شهرســـازی گفت: ویلاسازی، ســـاخت و ساز غیرمجاز، تراشیدن کوه‌ها و دست‌اندازی به منابع طبیعی و محیط زیست در لواسان شـــدت گرفته و مقام‌های محلی و دســـتگاه‌های اجرایی، اقدامی جدی برای جلوگیری از این اقدامات نشان نمی‌دهند.

حســـین معصـــوم در گفت‌وگو با ایســـنا با بیان اینکه انواع و اقســـام تخلفات بـــه نفع زمین‌خواران و ســـازندگان غیرمجاز ســـرعت گرفته است خبر داد: بهانه دســـتگاه‌ها برای عدم برخورد این است که ما امکانات و نیروی انســـانی نداریم. اگر مســـئولی هم بخواهد جلوی ســـازندگان را بگیرد با شکایت علیه او پرونده‌سازی می‌کنند.

وی با بیان این‌که کســـانی که بـــر اجرای قانون در حوزه‌های ســـاخت و ساز پافشاری می‌کنند مورد حمایت قرار نمی‌گیرند افزود: زمین‌خواران و سازندگان غیرمجاز به قدرت و ثروت متصل هســـتند. در سوی دیگر کســـانی کـــه از تخلفات جلوگیـــری می‌کنند جایگاهی در نظام اداری ندارند و سریع حذف می‌شوند.

به گفته رئیس‌کارگروه راه و شهرسازی، دستگاه قضائی بر جلوگیری از اتفاقات لواسان علاقه‌مند است و بـــرای آن وقت می‌گذارد. حتی مســـئولان قضائی، دســـتگاه‌های اجرایی را هماهنگ می‌کنند که وسط میدان بیایند؛ در حالی که باید برعکس باشد. دستگاه‌ها آن‌طور که باید اراده‌ای برای مقابله با زمین‌خواری و کوه‌خواری در لواسان ندارند.

معصوم ادامه داد: ساخت و سازها در منطقه لواسان بر اســـاس توافق بین مرجع صدور پروانه و متقاضی انجام می‌شـــود که آن هم انواع و اقسامی دارد؛ گاهی متقاضیـــان با مقام محلی توافق می‌کنند و گاهی در شورای برنامه‌ریزی استان، مجوز نهایی را اخذ می‌کنند. اگر هم کســـی شکایت کند، به او می‌گویند که آن‌جا طرح هادی ندارد.

وی تأکیـــد کرد: طرح هـــادی باید در منطقه به ســـرعت به تصویب برسد و با کســـانی که تخلف یا اغماض می‌کنند برخورد شـــود. همه این مسائل به این علت اســـت که مهلت طرح هـــادی در بعضی از روستاهای لواســـان منقضی شده یا در حال مطالعه اســـت که مطالعه نیز به طـــول انجامیده و به مرحله تصویب نرسیده است.

این مســـئول افزود: همین حـــالا برخی در حال شـــکافتن کوه‌ها در منطقه هستند و برای ساخت و ساز مجوز می‌دهند. وقتی مراقبت را بیشتر می‌کنیم، آنها به پشـــت کوه می‌روند و آن‌جـــا فعالیت خود را ادامه می‌دهند.

معصوم دربـــاره تخریب گیت ورودی شـــهرک «باســـتی‌هیلز» کـــه در روزهـــای اخیر به دســـتور رئیس‌حوزه قضائی لواســـان انجام شـــده اســـت هم گفت: ساخت و سازهایی از نوع باستی‌هیلز به صورت شهرک نیســـتند. وقتی در یک شـــهر، مجموعه‌ای ساخته می‌شود، مالک اجازه ندارد برای عموم، دیوار بالاتـــر از یک متر و ۷۰ ســـانتی‌متر ایجاد کند؛ مگر این‌که مجوز شهرک داشته باشد. ساخت دیوار بلند، ایجاد گیت ورودی و فاصله ایجاد کردن به‌اشـــرافیت ساکنان می‌انجامد و عارضه‌های اجتماعی وسیعی را دامن می‌زند که از همه جهت شایسته کشور نیست.

بر اساس آمارها

۱۱ درصد جمعیت کشور در تهران زندگی می‌کنند

نگاهی به وضعیت شهرنشـــینی در ایران نشـــان می‌دهد که از هر ۱۰۰ نفر، ۱۱ نفر در شهر تهران زندگی می‌کنند؛ یعنی ۱۱ درصد ایرانی‌ها در تهران زندگی می‌کنند.

به گزارش ایسنا، مروری بر وضعیت شهرنشینی ایران در آمار مرکز آمار از این حکایت دارد که تا پایان ســـال ۱۳۹۵، تهران به عنوان پرجمعیت‌ترین شهر ایران بوده و جمعیت آن ســـه برابر شـــهر مشهد (دومین شهر پرجمعیت) و هشت برابر اهواز به (هشـــتمین شهر پرجمعیت) بوده است. این در حالی است که از بین هر ۱۰۰ نفر جمعیت ســـاکن در کشور حدود ۱۱ نفر در تهران ساکن بوده‌اند. از سال ۱۳۳۵ تا ۱۳۹۵ تعداد کل شـــهرهای ایران از حدود ۱۹۹ به ۱۲۴۲ شـــهر افزایش پیدا کرده و تعداد شهرهای بیش از یک میلیون نفر جمعیت از یک به هشت شهر رســـیده است.همچنین بیش از یک چهارم جمعیت ایران در شهرهای پرجمعیت یعنی بیش از یک میلیون نفر زندگی می‌کردند. در پایان ســـال ۱۳۹۵، حدود ۳۵ درصد شـــهرهای ایران بیش از یک میلیون نفر جمعیت داشـــته‌اند و مابقی کمتر از این تعداد جمعیت داشـــته‌اند. گفتنی است، در برخی آمارها، اعلام شده که ۶۰ درصد امکانات کشـــور در تهران دپو شده است، حال آنکه بر اساس آمار بالا، فقط ۱۱ درصد جمعیت کشور در تهران زندگی می‌کنند. البته بخش زیادی از امکانات موجود در تهران یا راکد مانده یا هدر می‌رود. این مسئله به دلیل مشخص نبودن کاربری تهران است. تهران مرکز سیاسی، اقتصادی، علمی، تجاری، هنری، فرهنگی، کارگری و دیگر مسائل است، حال آنکه زمانی از یک روستا به شهر ارتقا یافت که به پایتخت تبدیل شـــد و پایتخت، مرکز سیاسی اداری یک کشور است. بنابراین کاربری تهران؛ سیاسی اداری است.

هـــر از گاهی بحث خـــروج وزارتخانه‌ها از تهران مطرح می‌شـــود حال آنکه وزارتخانه ولو با ماموریت اقتصادی یا فرهنگی یک دستگاه سیاسی است اما وجود دفاتر شـــرکت‌ها و کارخانجات شهرستان‌ها، پاساژها و مال‌ها، دانشگاه‌ها، خیل مسافرکش‌های خودرویی و موتوری، مشاغل کاذب بیشمار و جذابیت‌های کاذب، تهران را به شـــهری شـــلوغ، بی‌نظم و دارای آلودگی هوا و صدا تبدیل کرده است. راهکار دولت‌های سازندگی، اصلاحات و تدبیر و امید برای رفع مشکلات پایتخت، فقط گران کردن زندگی به قصد ایجاد مهاجرت معکوس بوده و همیشه هم شکست خورده است، حال آنکه راهکار درست، دادن امکانات ارزان قیمت مانند مسکن مهر و رونق کسب و کار و تولید به شهرستانها، بویژه روستاها و مراکز استان است. برخی هم بحث انتقال پایتخت را مطرح می‌کنند که تعداد مخالفانش بیش از موافقان است.

تولید داخلی یک خودرو بدون اتکا به فرانسوی‌ها

مدیرعامل ایران خودرو از تولید ۱۰۰ هزار دســـتگاه پژو ۳۰۱ در فاز اول تولید این خودرو در کشور خبر داد و گفت: این خودرو بدون اتکا به فرانسوی‌ها به مرحله تولید رسیده است.

به گزارش خبرگزاری فارس، هاشـــم یکه‌زارع در مراسم آغاز تولید آزمایشی پژو ۳۰۱ اظهار کرد: این خودرو بدون اتکا به فرانسوی‌ها به تولید رسیده که در حال حاضر ۶۰ درصد داخلی‌ســـازی در آن صورت می‌گیرد و این رقم در شروع تحویل به مشـــتریان به ۸۰ درصد خواهد رســـید. به گفته وی، در فاز اول ۱۰۰ هزار دستگاه پژو ۳۰۱ در ایران خودرو تولید خواهد شد که این رقم در فاز دوم ســـالانه ۲۵۰ هزار دستگاه خواهد بود. مدیرعامل ایران خودرو با بیان اینکه پژو ۳۰۱ بدون حضور شرکت پژو در ایران به تولید رسیده، افزود: در شهریور ماه نیز شاهد اتفاق خوب دیگری خواهیم بود به طوری که یک محصول ایرانی بر روی پلت‌فرم داخلی به تولید خواهد رسید. یکه‌زارع ادامه داد: گرچه شرکت پژو ایران را ترک کرده ولی ما بدون اتکا به آنها تولید محصولاتشان را ادامه خواهیم داد.

وی در مورد میزان سرمایه‌گذاری برای تولید پژو ۳۰۱ ، گفت: در خط بدنه پـــژو ۳۰۱ معادل ۳۶ میلیون یـــورو و در خط مونتاژ نیز حدود ۱۴ میلیون یورو سرمایه‌گذاری شده و در مجموع میزان سرمایه‌گذاری انجام شده برای تولید این خودرو ۵۰ تا ۶۰ میلیون یورو اســـت. در همین رابطه مدیرعامل شرکت طراحی مهندسی و تأمین قطعات ایران خودرو هم اظهار کرد: بعد از پلتفرم‌های پژو ۲۰۶، پژو۴۰۵، سمند و دنا، حالا جدیدترین پلتفرم ایران‌خودرو برای پژو ۳۰۱ طراحی شده است که امکان صادرات محصول را با استانداردهای بین‌المللی فراهم می‌کند.

منصور منصوری با بیان اینکه بستر لازم برای رشد توان طراحی شرکت‌های زنجیره تامین در پروژه پژو۳۰۱ فراهم شده است، بیان کرد: در پروژه‌های دیگر، خودکفایی به مرور افزایش می‌یافت ولی در این پروژه داخلی‌سازی ۶۱ درصدی در آغاز تولید مدنظر است و با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های جدید در تولید مواد اولیه و قطعات امکان دستیابی به بازارهای صادراتی فراهم می‌شود.

وی ادامه داد: مرداد سال گذشته که پژو ایران را ترک کرد، می‌توانستیم ۴۰ درصد خودکفایی را در پژو۳۰۱ محقق کنیم ولی حالا به ۶۱ درصد رسیدیم که این رقم طی چند ماه آینده به ۸۰ درصد خواهد رسید. به گفته مدیرعامل ساپکو امســـال ۴۰۰۰ دســـتگاه پژو۳۰۱ در ایران تولید خواهد شد که این رقم در سال ۱۴۰۰ به ۱۰۰ هزار دســـتگاه می‌رسد. منصوری افزود: از تکنولوژی این خودرو از نظر کاهش وزن و راحتی سفر می‌توان در بقیه خودروها نیز استفاده کرد.

قیمت خودروهای داخلی

ردیف	نوع خودرو	قیمت کارخانه	قیمت بازار
۱	پراید ۱۱۱	۳۹,۶۸۱,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	پراید ۱۳۱	۳۷,۳۸۱,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	پراید ۱۵۱	۴۰,۳۱۳,۰۰۰	۴۴,۲۰۰,۰۰۰
۴	چانگان	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	تیبا صندوق دار	۴۳,۴۴۳,۰۰۰	۵۲,۹۰۰,۰۰۰
۶	ساینا دنده ای	۵۵,۹۴۳,۰۰۰	۵۸,۵۰۰,۰۰۰
۷	پژو ۴۰۵	۶۳,۱۵۸,۰۰۰	۷۸,۳۰۰,۰۰۰
۸	پژو SLX	۶۷,۸۸۸,۰۰۰	۸۲,۵۰۰,۰۰۰
۹	پژو ۴۰۵ دوگانه سوز	۶۵,۵۷۸,۰۰۰	۷۸,۸۰۰,۰۰۰
۱۰	پژو پارس	۷۸,۳۳۸,۰۰۰	۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	پژو پارس TU۵ کلاس ۱۳	–	–
۱۲	پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۶۷,۲۸۳,۰۰۰	۸۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۷۹,۴۱۸,۰۰۰	۹۸,۵۰۰,۰۰۰
۱۴	پژو ۲۰۶ V۸ صندوقدار	۸۰,۷۵۴,۰۰۰	۹۸,۲۰۰,۰۰۰
۱۵	سمند ال ایکس (LX)	۶۶,۷۷۰,۰۰۰	۷۹,۹۰۰,۰۰۰
۱۶	سمند EF۷	–	–
۱۷	سمند دوگانه سوز کلاس ۱۶	–	۸۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	دنا	–	۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	تندر پلاس دنده	–	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	پژو ۲۰۷ دنده‌ای	۹۶,۷۳۰,۰۰۰	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	مزدا ۳	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	H ۳۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	استپ وی	۱۰۳,۱۰۰,۰۰۰	–
۲۴	۲۰۷ اتوماتیک	–	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	پژو۲۰۰۸	۱۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	رانا	۶۷,۴۴۰,۰۰۰	۸۱,۶۰۰,۰۰۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ بخش ده حوزه ثبتی شهرستان بروجن

نظر به دستور ماده یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مســـتقر در اداره ثبت اســـناد و املاک شهرستان بروجن مورد رسیدگی و رأی آن صادر شده است جهت اطلاع عموم به‌شرح ذیل آگهی می‌گردد. ابنیه و املاک واقع در مزرعه اردوبار پلاک ۱۸۲– اصلی و فرعی زیر ۴۹۱۷– فرعی خانم زهرا احمدی باصری ششـــدانگ یک‌باب خانه به مساحت ۲۴۴/۷۲ متر مربع خریداری مع‌الواسطه از بهادر صادقی مالک رســـمی پلاک مرقوم. به‌موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان‌های فاقد سند رســـمی این آگهی نسبت به املاک فوق‌الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به آراء صادره اعتراضی داشـــته باشـــند از تاریخ انتشار آگهی و در روســـتاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اســـناد محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این‌صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت اســـناد محل باید مبادرت به صدور ســـند مالکیت می‌نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. نوبت اول مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۵. نوبت دوم مورخ ۱۳۹۸/۵/۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن– حمیدرضا خسروی