بخوانید مسکن مهر

بگویید مسکن ملی!

هدیه آقاپور

ضرورت بررسی مسکن ملی با خانه‌هایی ۳۰ متری بخش نخست

شاید بتوان گفت طرح»مسکن ملی» یک کپی‌برداری ناقص از «مسکن مهر» است که دولت در رودربایســـتی با آن مانده و به هیچ عنوان نمی‌تـــوان از آن به عنوان خلاقیت و نوآوری جدید یاد کرد بلکه نسخه دیگری از مسکن مهری است که دولت برای وعده‌های انتخاباتی هجمه‌های زیادی را علیه آن طرح روا داشت اما امروز خود ادامه دهنده آن طرح با رنگ و لعاب دیگر است!

در طول ســال‌های اخیر با سایه افکندن رکود بر بازارهای کشور و سخت شدن شرایط اقتصادی، مســکن نیز از این رهگــذر بی‌نصیب نماند و دچار مشکلات بسیاری شد. به طوری که خانه دار شدن برای بســیاری از مردم به ویژه اقشار متوسط و کم درآمد جامعه به یک رویا تبدیل شد.

اقدام ملی مســکن، نام طــرح اقتصادی دولت دوازدهم است که در زمان دو سال مانده به پایان این دولت برای خانه دار کردن دهک‌های ضعیف جامعه و کنترل رکود بازار مسکن و مستغلات معرفی شدا و دولت قصد دارد تا با اجرای صحیح این طرح، رکود سنگین در بازار مسکن مملو از قیمت‌های نجومی را بشکند و رونق را به صنعت ساختمان بازگرداند.

پیش از آن نیز مسکن مهر در دولت نهم با هدف صاحب خانه کردن اقشار مختلف جامعه به ویژه اقشار ضعیف و زوج‌های جوان کلید خورد.

تا قبل از این در کشــور طرحی با این وسعت برای خانه‌دار شدن مردم اجرا نشده بود و با طرح این پروژه بارقه‌های امید در دل‌های مستأجران ایجاد شد تا با اندک سرمایه خود بتوانند صاحب سقفی شوند.

اما بالاخره تصمیــم دولت برای خانه‌دار کردن بی‌خانمان‌ها عملیاتی شده، ثبت‌نام ۱۸۰هزار واحد از ۴۰۰ هزار واحد طرح ملی مسکن آغاز شد.

ایــن طرح اقدام ملی مســکن با هدف افزایش تولید مسکن و پاســخگویی به نیاز جامعه صورت گرفته شــد تا بتواند در بلندمــدت، تغییراتی را در بازار مسکن ایجاد کند.

ادامه مسکن مهر یا پروژه جدید؟

این اقدام مســکن ملی قرار اســت با اولویت شهرهای جدید پیرامون کلانشهرها انجام شود. بر این اساس، خانه‌های طرح ملی برای تهران در شهرهای جدید پیرامونی نظیر پرند، پردیس و اندیشه، شیراز در شهر صدرا و تبریز در شهر سهند ساخته خواهد شــد. همچنین ثبت‌نام این طرح استان به استان انجام خواهد شــد و هر استانی که از لحاظ تامین زمین آماده‌تر باشد سریع‌تر به این طرح می‌پیوندد.

گفتنی است محمود محمودزاده معاون وزیر راه و شهرسازی در نشست خبری، اعلام جزئیات آغاز ثبت‌نام متقاضیان مسکن در طرح اقدام ملی با بیان اینکه از سال گذشته برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح اقدام ملی هدف‌گذاری کرده بودیم، می‌گوید:» در گام اول باید شرایط متقاضیان این طرح احراز شود. دهک‌های کم‌درآمد می‌توانند از واحدهای مسکونی در اراضی ۹۹ ساله که قیمت کمتری دارند بهره‌مند شــوند و دهک‌های متوسط می‌توانند در پروژه‌های مشارکتی ثبت‌نام کنند.»

اکنون سؤال اینجاست که این طرح واقع‌بینانه‌تر از طرح مسکن مهر بوده یا اتمام طرح‌های باقیمانده مسکن مهر بهتر از آغاز طرحی جدید است؟

هاشمی تختی‌نژاد عضو کمیسیون عمران: متاسفانه دولت به ویژه در دوران وزارت آقای آخوندی به کلی مســکن مهر را تخطئه کرد و ایشان بحث مسکن اجتماعی را مطرح کردند که این طرح هم به هیچ جایی نرسید اما اکنون وزیر محترم آقای اسلامی مسکن ملی را مطرح کردند و نمی‌دانم چه انگیزه‌ای دارند ادامه پروژه مسکن مهر را نمی‌خواهند پیگیری کنند.

حســین هاشــمی تختی‌نژاد نماینــده مردم بندرعباس و عضو کمیســیون عمــران در گفتگو با گزارشــگر کیهان می‌گویــد: «تمرکز روی پروژه مســکن مهر و به پایان رســاندن آن بهتر از شروع پروژه دیگر بود.»

وی ادامه می‌دهد: «متاســفانه دولت کنونی به ویژه در وزارت آقای آخوندی به کلی مسکن مهر را تخطئه کرد و ایشان بحث مسکن اجتماعی را مطرح کردند که این طرح هم به هیچ جایی نرسید اما اکنون وزیر محترم آقای اسلامی مسکن ملی را مطرح کردند و نمی‌دانم چه انگیزه‌ای دارند که نمی‌خواهند بگویند مسکن مهر و ادامه پروژه مسکن مهر را نمی‌خواهند پیگیری کنند.»

عضو کمیســیون عمران تصریح می‌کند: «اگر پروژه مســکن مهر را ادامه می‌دادند و نواقص آن را برطرف می‌کردند خیلی بهتر بود تا اینکه بخواهند پروژه جدیدی را آغاز کنند.»

هاشمی تختی نژاد می‌افزاید: «چند مولفه برای اجرای طرح مســکن دخیل است یکی زمین ارزان قیمــت و رایگان که در مســکن مهر زمین رایگان داده می‌شــد، دوم فراهم آوردن مصالح به صورت انبوه و ارزان، ســوم تسهیلات بانکی است. اگر این سه گزاره در کنار هم قرار بگیرد حالا با هر اسمی، نتیجه خواهیم گرفت اما این شکلی که الان طراحی شده که خود دولت مسکن را بسازد معلوم نیست به نتیجه برسد یا خیر.»

وی خاطرنشان می‌کند: «مجلس و کمیسیون عمران به دنبال این هستیم که دولت را کمک کنیم تا بتواند به نتیجه‌ای رســیده و بتوانیم برای مردم سرپناهی فراهم کنیم.»

۳۰ درصد هزینه ساخت و هزار و یک ابهام!

قرار است این طرح برای سه گروه درآمدی اعم از کم‌درآمدها، گروه‌های درآمدی متوسط و متوسط رو به بالا اجرا شود.

اولین پرســش به تعیین یک شرط در شروط اولیه این طرح برای قرار گرفتن در فهرست مشمولان برمی‌گــردد؛ در یکی از شــروط اولیه برای ثبت‌نام در طرح خانه‌ســازی دولتی شــرط سپرده‌گذاری ۳۰میلیون تومانی مطرح شده است.

بــا توجه به اینکه بــازه جغرافیایی اجرای این طرح در سراسر کشور تعریف شده است این سؤال هم‌اکنــون پیش‌روی متقاضیان قرار دارد که آیا در تمام شــهرها، همه متقاضیان باید در ابتدا اقدام به سپرده‌گذاری ۳۰میلیون تومانی کنند؟

پاسخ این است همه متقاضیان در همه شهرها نیاز به سپرده‌گذاری ۳۰ میلیون تومانی ندارند، بلکه متقاضیان باید در ابتدا رقمی معادل ۳۰ درصد هزینه ساخت واحدها را به منظور اثبات توانایی مالی خود برای پرداخت آورده نقدی، در بانک ســپرده‌گذاری کنند؛ این رقم الزاما در همه شهرها ۳۰ میلیون تومان نخواهــد بود. در واقع این مبلغ برابر ۳۰ درصد کل هزینه ســاخت منهای هزینه تامین زمین است که در قالب بخشــی از آورده نقدی متقاضیان در بانک سپرده‌گذاری می‌شود.

آیا تعداد افرادی که مشمول چهار شرط اصلی هستند توان پرداخت ۳۰ درصد هزینه ساخت را در ابتدا دارند ؟

مجید کیانپور نماینده مردم درود و ازنا اســتان لرستان و عضو کمیسیون عمران در مجلس شورای اســلامی در گفتگو با گزارشــگر کیهان می‌گوید: «مســئولان شهرداری تهران هدف از تولید مسکن ۳۰ متری را تأمین مسکن برای زوج‌های جوان اعلام کرده‌اند، اما قطعا هیچ زوجی قادر نخواهد بود که در چنین مسکنی زندگی کند، برنامه شهرداری تهران برای تولید مسکن ۳۰ متری مغایر با سیاست‌های کلی تولید مســکن اســت، همچنین این مسئله سیاســت‌های کلی افزایش جمعیت را به زیر سؤال می‌برد، زیرا هیچ جوانی حاضر نیست پس از ازدواج در این مساکن ساکن شده و صاحب فرزند شود...»

وی ادامه می‌دهد: «بر اساس برنامه ریزی صورت گرفته، وزارت راه و شهرسازی به دنبال ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح ملی مسکن است، به طوری که ۲۰۰ هزار واحد در شــهرهای جدید، ۱۰۰ هزار واحد در قالب طرح بازآفرینی شــهری و ۱۰۰ هزار واحد در قالب طرح بنیاد مسکن ساخته خواهد شد.»

عضو کمیسیون عمران تصریح می‌کند: «یکی از اعتراضات مطروحه نسبت به شرایط ثبت نام در طرح ملی مسکن، مبلغ بالای اولیه برای ثبت‌نام در طرح مذکور است، از طرفی هدف اصلی طرح ملی مسکن خانه دار کردن اقشار ضعیف و متوسط جامعه بوده، اما متأسفانه مبلغ اولیه بسیار بالا بوده و افراد بسیاری توان پرداخت این مبالغ را ندارند.»

کیانپور می‌افزاید: «یکی دیگر از انتقادات، سود بالای تسهیلات طرح ملی مسکن است، طبق برنامه ریزی وزارت راه، تســهیلات خرید مسکن در طرح مذکور با ســود ۱۸ درصد ارائه خواهد شد، این به معنای آن است که متقاضی باید ماهانه حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قسط پرداخت کند.»

وی اضافــه می‌کند: «به نظر مــن وزارت راه و شهرســازی باید نسبت به تســهیل سازی شرایط ثبت نام طرح ملی مســکن اقدام کند، هر چند که وزارتخانه برای تأمین زمین رایگان و تأمین اعتبارات لازم جهت ساخت با مشکل مواجه بوده، اما مردم نیز در این راستا باید مد نظر قرار گیرند.»

عضو کمیســیون عمــران با اشــاره به مصوبه اخیر شــورای پول و اعتبار برای افزایش تسهیلات خرید مسکن می‌گوید: «بر اساس مصوبه اخیر این شورا، تسهیلات اوراق حق تقدم مسکن با احتساب وام جعاله به ۲۴۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرده است.»

کیانپور ادامه می‌دهد: «قطعا افزایش تسهیلات مسکن برای افزایش قدرت خرید متقاضیان بسیار مثبت اســت، اما نکته قابل قبول این اســت که بر اساس بررســی‌های صورت گرفته، دریافت‌کننده وام ۲۴۰ میلیونــی، باید ماهیانه بیش از ۴ میلیون تومان قسط پرداخت کند. به طور حتم مصوبات و تصمیمات شوراها و نهادها باید قابلیت اجرا داشته باشد، به نظر می‌رسد که مصوبه اخیر شورای پول و اعتبار قابلیت اجرا ندارد، زیرا کمتر خانواده‌ای است که بتواند ماهیانه بیش از ۴ میلیون تومان قســط پرداخت کند.»

کیانپور عضو کمیســیون عمران: افزایش تسهیلات خرید و ساخت مسکن مناسب اســت، اما باید به صورتی اجرایی شود که خانواده‌ها بتوانند به تعهداتشان عمل کنند نه آنکه تســهیلات با ســودهای بسیار بالا ارائه شود که هیچ فردی نتواند قســط آن را پرداخت کند.

وی یادآور می‌شــود: «افزایش تسهیلات خرید و ســاخت مسکن مناسب است، اما باید به صورتی اجرایی شود که خانواده‌ها بتوانند به تعهداتشان عمل کنند نه آنکه تســهیلات با سودهای بسیار بالا ارائه شود که هیچ فردی نتواند قسط آن را پرداخت کند.»

عضو کمیسیون عمران مجلس می‌افزاید: «به نظر من وزارت راه و شهرسازی باید ضمن کاهش میزان سود دریافتی، دوره بازپرداخت اقساط تسهیلات را بالا ببرد، در شرایط کنونی بالاترین مدت زمان تعیین شده برای پرداخت اقساط، ۱۲ سال است، حال به نظر من وزارتخانــه باید این میزان را به حدود ۱۸ سال برساند، در شرایط کنونی با افزایش چشمگیر قیمت مســکن، اکثر خانوارها توان خرید مسکن را ندارند، حال دولت باید با ارائه تسهیلات خرید مسکن با ســود منطقی و تولید انبوه مسکن جهت کاهش قیمت‌ها اقدام کند.»

کیانپــور در پایان خاطرنشــان می‌کند: «باید در طریقه ثبت نام مســکن مهر تجدید نظر شود و افرادی که در این طرح شرکت می‌کنند ۴ شرط را داشــته باشند و افرادی هم که ندارند کنار گذاشته خواهند شــد و این فرصت را بدهیم تا در یک بازه زمانی ۶ ماهه ثبت نام کامل شــده و بعد شناسایی صورت بگیرد.»

وی اضافه می‌کند: «اینکه مانند خودرو سازان بگوییم از فردا ثبت نام شــروع می‌شود و بعد ظرف نیم ســاعت ظرفیت پر شود از عدالت به دور است و باید روی این شــیوه تجدید نظر صورت بگیرد و بدون سقف افراد واجد شرایط شناسایی شده و بعد پالایش شوند.»

خوابگاه ۳۰ متری برای یک خانواده!

پیروز حناچی، شــهردار تهران ساخت مسکن توسط شــهرداری‌های کلانشهرها به‌منظور تأمین مســکن کم‌درآمدها را به دولت پیشنهاد داد و در همین راستا آیین‌نامه‌ای در وزارت کشور با همکاری شهرداری تهران در دست تدوین است.

هدف از ســاخت مسکن توســط شهرداری‌ها ساخت مســکن‌های کوچک با متراژ کم به‌منظور اجاره‌داری و تأمین نیاز دهک‌های هدف اســت. بر اســاس ضوابط طرح تفصیلی شــهر تهران حداقل متراژ واحدهای مسکونی باید ۴۰ تا ۵۰ متر باشد اما اکنون خانه‌های ۳۰ متری، پیشنهاد سازندگان مسکن شهر تهران برای عرضه به بازار با اجاره ارزان هستند؛ پیشنهادی که در جلسه با مدیران شهری مطرح شده است.

ناگفته نماند در بند ۱۲ اصل سوم قانون اساسی، «برطرف‌ساختن هر نوع محرومیت در حوزه مسکن را از وظایف دولت دانسته است» و در اصل سی و یکم همین قانون نیز «داشتن مسکن متناسب با نیاز را حق هر فرد و خانواده ایرانی می‌داند».

اما آیا ســاخت چنین مساکنی با متراژ ۳۰ متر به معنای واقعی نیاز خانواده‌ها را برطرف می‌کند و یا این متراژ مناســب برای سکونت خانواده یا حتی تشکیل خانواده است؟

اگر سیاســت جمعیتــی کشــور، افزایش بُعد خانوار باشد، لازم اســت که واحدهای مسکونی با متراژ بیشــتر و چنانچه سیاست جمعیتی کشور، کاهش بُعد خانوار باشد، می‌توان ساخت واحدهای مســکونی کوچک‌متراژ را در دستور کار قرارداد که این طرح مغایر با سیاست افزایش جمعیت و خانواده گرایی است.

لکن در کشوری با مقتضیات ایرانِ اسلامی که بنیــان اجتماعی خود را بر پایه دوام و قِوام خانواده بنا نهاده اســت، طرح ایده ساخت مساکن با متراژ ۳۰مترمربعــی یا به علت تقلیــد صرف از الگوهای بیرونی اســت، یا بــه علت عدم فهــم معماری و شهرسازی و ارتباط تنگاتنگ آن با فرهنگ و مسائل جامعه‌شناسی و روان‌شناسی است.

آگهی تغییرات شرکت تولیدی مرغ و تخم‌مرغ نازنین سهامی خاص به شماره ثبت ۹۶۳۹۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۰۴۵۳۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ به تصویب رسید. غفور بلوری‌زاده با کد ملی ۱۴۶۵۵۴۴۹۵۱ به سمت بازرس اصلی و ندا روشن طبری با کد ملی ۲۱۴۲۰۲۵۴۴۷ به سمت بازرس علی‌البدل شرکت برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.روزنامه کثیرالانتشار کیهان جهت درج آگهی‌های شرکت انتخاب شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییر محل شرکت چدن کاوه بدر با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۰۸۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۲۵۴۵۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شــد: آدرس شرکت از محل قبلی به آدرس جدید- تهران شهید مطهری- کوچه هشتم- خیابان شهید دکتر مفتح- پلاک ۳۷۴- طبقه دوم- واحد ۲- کدپستی ۱۵۸۷۹۶۶۱۱۴ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.

حجت‌اله قلی‌تبار سرپرست اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری شهرستانهای استان تهران
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری پاکدشت

آگهی تغییرات شرکت تعاونی مصرف کارکنان شرکت سهامی بیمه ایران به شماره ثبت ۱۳۵۵۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۱۴۴۷۷

به اســتناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۰ و تاییدیه شماره ۹۵۲/۱۵/۱۶۸۷۱۲ مورخ ۹۵/۰۶/۰۷ اداره کل تعاون اســتان تهران تصمیمات ذیل اتخاذ شــد:صورت‌های مالی سال ۹۴ تصویب شــد. سرمایه شــرکت تعاونی از مبلغ ۵۰۶۲۵۵۶۰۰۰ ریال بــه مبلــغ ۵۲۷۱۷۷۸۰۰۰ ریال افزایش یافت. فائــزه مرادلو به کد ملی ۰۰۸۱۶۷۳۰۷۸ به ســمت بازرس اصلی و ولیعهد شــاملو به کد ملی ۳۹۳۳۷۲۱۴۵۸ به ســمت بازرس علی‌البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند. محمود فرهنگی به کد ملی ۰۰۶۰۰۰۸۵۰۴ به ســمت عضو هیئت مدیره- عضو اصلی و رضــا رزقی به کد ملی ۰۸۸۶۱۳۴۳۱ به ســمت عضو هیئت مدیــره- عضو اصلی و اصغر رضائی بــه کد ملی ۳۵۴۹۲۹۱۹۰۶ به ســمت عضو هیئت مدیره- عضــو اصلی و خســرو حقیقی‌پناه به کد ملــی ۰۰۵۶۲۰۰۴۲۰ به ســمت عضو هیئت مدیره- عضو اصلــی و حمیدرضا بحیرائی به کد ملی ۱۷۵۴۹۱۳۰۸۳ به ســمت عضو هیئت مدیــره- عضو اصلی و شمس‌اله ســلامی به کد ملی ۱۵۸۱۰۰۶۰۹۸ به سمت عضو هیئت مدیره - عضو علی‌البدل و حمید معینی به کد ملی ۱۸۱۵۳۵۹۵۷۹ به ســمت عضو هیئت مدیره- عضو علی‌البدل برای مدت ۳ ســال انتخاب گردیدند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت نقشه‌برداران دیماور کرج (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۸۱۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۲۹۱۸۰

به استناد صورتجلســه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده مــورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۰تصمیمات ذیل اتخاذ شــد:- آقای علی قربانی چنــاری به شــماره ملی ۵۶۹۹۰۳۹۹۹۶ به ســمت رئیس هیئت مدیره و آقای محمد ترکاشــون به شــماره ملی ۳۹۷۹۶۶۳۱۱۶ به ســمت نایب رئیــس هیئت مدیره و آقای غفار قربانی چناری به شــماره ملی ۵۶۹۹۰۴۱۶۱۳ به سمت عضــو هیئت مدیره و مدیرعامل و آقــای بهنام قربانی چناری به شــماره ملی ۰۰۱۱۳۵۳۳۵۱ به ســمت عضــو علی‌البدل هیئــت مدیره برای مدت دو ســال انتخــاب گردیدند.- کلیه اوراق و اســناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اســلامی و نامه‌های عادی و اداری با امضاءمدیرعامــل یا رئیس هیئت مدیــره منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

-آقای نظرعلی نقی‌پور چناری به شماره ملی ۵۶۹۹۰۳۸۰۳۵ به عنوان بازرس اصلی و آقای کیوان صالحی چناری به شماره ملی ۵۶۹۹۰۴۶۸۶۰ به عنــوان بازرس علی‌البدل، برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند.

حجت‌اله قلی‌تبار- سرپرست اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری شهرستان‌های استان تهران
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری شهریار

آگهی تغییرات شرکت رایا شبکه لیوار با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۰۶۷۶۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۶۲۲۰۸۱

بــه اســتناد صورتجلســه مجمع عمومــی فوق‌العــاده مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس اســتان تهران - شهرستان تهران- بخش مرکزی - شــهر تهــران - کوی نصر - خیابــان دوم- خیابان بلوچستان - پلاک ۳۸ - طبقه دوم - کد پستی ۱۴۴۶۸۳۳۹۶۶ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات ناصرین وحید سهامی خاص به شماره ثبت ۱۸۳۳۴۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۵۵۰۱۱

به اســتناد صورتجلســه مجمع عمومی فوق‌العاده مــورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۱ تصمیمــات ذیــل اتخاذ شــد: بند ۵ بــه ماده۲۲ اساســنامه الحاق گردید: ادغام شــرکت ماده ۳۰ بشرح ذیل اصلاح گردید: اختیارات مجمع عمومی فوق‌العاده: هرگونه تغییر در مواد اساسنامه یا میزان سرمایه شرکت یا انحلال شــرکت قبل از موعد یا ادغام ســایر شــرکت‌ها در شــرکت یــا ادغــام شــرکت در سایر شرکتها منحصــراً در صلاحیــت مجمع عمومی فوق‌العاده می‌باشــد. تبصره ۱۲ به ماده ۶۱ اساسنامه الحاق گردید: مجمــع عمومی فوق‌العــاده می‌توانــد با رعایت تشــریفات قانونی ادغام شرکت در شرکتی دیگر و بالعکس را تصویب نماید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت تهران پلی‌استر تاپس سهامی خاص به شماره ثبت ۲۱۵۰۰۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۶۳۸۲۶

به استناد صورتجلســه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۵/۳۰ تصمیمــات ذیل اتخاذ شــد: آقای عبدالرضا جدیدســاز بــه شــماره ملــی ۲۰۰۱۹۶۲۷۱۱ بــه نمایندگــی از شــرکت ریســندگی و بافندگی مطهری به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۴۵۳۲۳ به عنوان رئیــس هیئت مدیره، آقای محسن پرنیانپور به شماره ملی ۰۰۳۸۱۸۱۹۵۹ به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره، آقای سیدعباس سیدخاموشی به شــماره ملی ۰۰۶۰۰۷۴۷۴۴ به عنــوان عضو هیئت مدیره و آقای رضا بهرامی به شماره ملی ۰۰۴۲۹۸۳۷۵۴ به عنوان مدیرعامل (خارج از اعضاء هیئت مدیره) تعیین گردیدند. کلیه اوراق و اســناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات و عقود اسلامی و غیره با امضاء مدیرعامل و دو نفر از اعضاء هیئت مدیره و همراه با مهر شــرکت و کلیه اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت جهاد تعاون شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۹۴۲۰۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۸۲۹۰۴

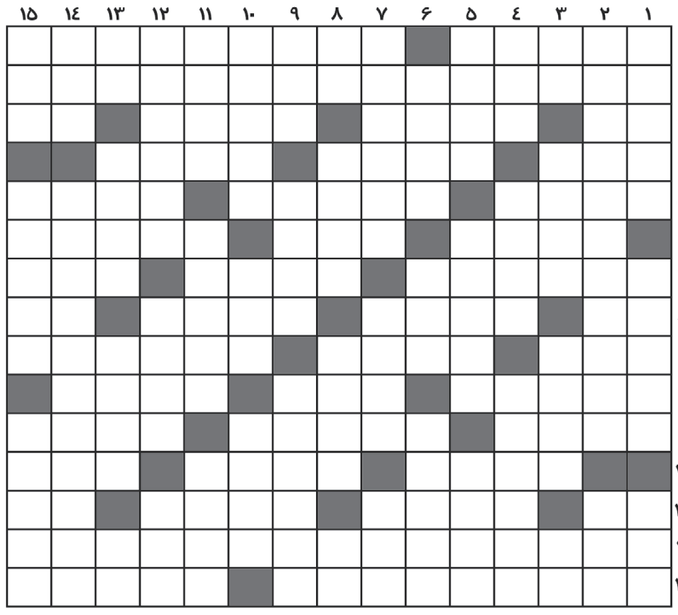
به اســتناد صورتجلســه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۶/۴/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شــد: ترازنامه و حســاب ســود و زیان سال مالی ۹۶ به تصویب رسید. آقای شهرام گل افشــان به شماره ملی ۳۸۷۳۲۳۱۲۳۹ بعنوان بازرس اصلی و آقای افشین رضاخان ویلیائی به شماره ملی ۰۰۴۴۰۰۱۳۶۳ بســمت بازرس علی‌البدل برای مدت یکســال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشــار کیهان جهت نشر آگهی‌های شــرکت انتخاب شــد. آقای حســین فهمیده به شماره ملی ۰۰۴۱۹۷۴۴۵۱ و آقــای مجتبی نعمتی جم به شــماره ملی ۰۰۳۶۲۰۳۲۷۰ و آقای محمدحسن مشکوری به شماره ملی ۰۴۵۱۹۱۵۵۰ به ســمت اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

جدول

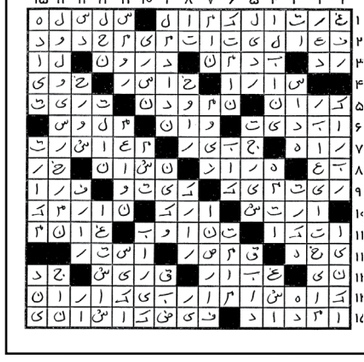
شماره ۱۱۵۸۹

بدون نقطه کور



افقی:

۱- گردآمــده، جمع- منظومه مشــهور فخرالدین اســعد گرگانی ۲- ســوداگران مرگی که در ممالک شــرق ایــران پناه گرفته‌انــد ۳- رود آرام روســیه- گاه بــا مــدار می‌آید- ماده اولیه صابون‌ســازی- کاشــف میکــروب ســل ۴- امتنــاع- ســخن‌چین- محــل کار تاجــر و وکیل ۵- حیرت و سرگشتگی- عامل روانی در مبارزه- ورودکننــده ۶- از طوایف لبنان و ســوریه- شــب عرب- به رحمت خدا پیوســته ۷- وصف ادبیات خداپسندانه- رگ و پــی گوشــت- اجــرت ۸- مکمل لرز- فقیر- وحشت- رطوبت ۹- پایتخت سوئیس- هدف- ناپایدار در اعتقاد و اراده ۱۰- ادامه دادن- قســمت- سوگ ۱۱- ورزش پرهزینــه- بانمک بودن- وصف بز شــاخ بلند ۱۲- تکیه‌دهنــده- ثروتمند- ردای روســی ۱۳- کنــده‌کاری روی فلز و ســنگ- روز امیــدواری- حرکتــی در ژیمناستیک- زیباکننده باغچه‌ها ۱۴- از نتایج منفی مــوج جدید تحریم‌های کاخ ســفید علیه ایران مــا ۱۵- اثری از عطار نیشــابوری- واحد سنجش سوخت و ساز مواد غذایی.

عمودی:

۱- از یــاران امام علــی(ع)- عنوان شــهرهای زیارتی عــراق- دادنامه قضایی ۲- نجات یافتن- خانه آرزوهای نجومی‌بگیران ۳- بخشــی از دست- جانشــین محمود افغان- ســعایت- اصطلاحی در تنیس ۴- صدای سگ- قدرت- فتوا خواستن از عالم بلندپایه ۵- جانوری آدمکش- محبس- ضربه‌ای کاشته در فوتبال ۶- خیمه و پوشش- اسب چاپار- مسیر پرتردد در شهرها ۷- این نشانه از اروپا وارد زبان فارسی شده اســت- فیلســوف نوبل‌برده‌ای که اســتعمار را برای هر دو طف مفید می‌پنداشته اســت!- برابر، مقابل ۸- دریای عرب- تنها- جنگ خداپسندانه- پیشوند شــب و روز ۹- بازار- نوعی بالاپــوش- گفت‌وگــو ۱۰- مادر- رود مرزی- ابــزار بنایان ۱۱- اصطلاحی در موسیقی ایرانی- تشــریفات- اولین شاه اشکانیان ۱۲- ورزشکار بی‌درآمد- شاخه نورسته- پشت و پس ۱۳- مغز- آمرزنده- دستکاری در عکس- پهلوان ۱۴- اســب دوم مغولان- ژورنالیست ۱۵-قیمــت- مزاج افــراد بی‌ثبات- پیش‌درآمد تللی برای وقت‌گذرانی.