دریافت ضمانت‌های «من‌درآوردی» برخی شعب بانک مسکن برای پرداخت وام

در حالی مدیران بانک مسکن بر تسهیل پروسه پرداخت وام به متقاضیان تاکید می‌کنند که برخی شعب این بانک بی‌توجه به ضوابط و مقررات برای اعطای تسهیلات ضمانت‌های متعددی از جمله بیمه، چک، سفته، ضامن و... درخواست می‌کنند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، اوایل دیماه سال گذشته ابوالقاسم رحیمی‌انارکی زمانیکه عضو هیئت‌مدیره بانک مسکن بود از تسهیل پرداخت وام خبر داده و گفته بود: در حال حاضر درخواست برای ارائه ضمانت برای وام مسکن، جزو ضوابط بانک مسکن نیست. اما در مواردی که تسهیلات بدون سپرده پرداخت می‌شود و اطمینان کافی از توانایی بازپرداخت اقساط یا مدارک و مستندات مورد نیاز را متقاضی نتواند فراهم کند، از این افراد درخواست می‌شود برای دریافت وام ضامن بیاورند.

وی تصریح کرده بود: درخصوص حساب‌های تعهدی بانک از جمله صندوق یکم، انواع صندوق‌ها، حساب جوانان و... چنین تکلیفی وجود ندارد، معهذا باز کماکان این قضیه در دستور کار بانک مسکن قرار گرفته است. کارگروهی برای این کار تعیین شده‌اند که بحث ضمانت‌های وام مسکن مجددا مورد بازنگری قرار گیرد و بتوانیم تسهیلی را در این زمینه به وجود بیاوریم تا بر اساس ضوابط ابلاغی بانک مسکن وام به متقاضیان پرداخت شود.عضو هیئت‌مدیره بانک مسکن با بیان این‌که برخی شعب نباید از خود برداشت‌های خاصی را داشته باشند و در مغایرت با ضوابط ابلاغ شده بخواهند یک سری اقدامات را انجام دهند، گفته بود: این مسئله طی دو هفته آینده نهایی و به شعب بانک اعلام می‌شود تا بر اساس ضوابط اقدام کرده و مسائل و مشکلات پدید آمده برای مردم برطرف شود.

مطابق وعده عضو سابق هیئت‌مدیره و مدیرعامل کنونی بانک مسکن حداکثر باید تا نیمه دیماه سال گذشته ماجرای درخواست ضمانت و سخت کردن پروسه پرداخت وام از سوی برخی شعب این بانک فیصله پیدا می‌کرد. این در حالی است که برخی شعب بانک مسکن پس از گذشت بیش از چهارماه از اظهارات مدیرعامل بانک، همچنان رویه سنوات قبل را در پرداخت تسهیلات ادامه می‌دهند.

هم‌اکنون متقاضیان وام علاوه‌بر ارائه ضمانت، باید چک یا سفته را برای دریافت وام به شعب ارائه کنند. البته بیمه بودن متقاضی را نیز جدیدا باید به فهرست شروط من درآوردی شعب بانک مسکن اضافه کرد.

مدیرعامل بانک مسکن در جدیدترین اظهارنظر در این‌باره گفت: گفته‌ایم که شعب هیچ چیز اضافه‌ای را از متقاضیان وام به عنوان وثیقه دریافت نکنند، چون ملک در رهن بانک قرار می‌گیرد. البته برخی از متقاضیان دریافت تسهیلات، نمی‌توانند شعب را توجیه کنند که توانایی بازپرداخت اقساط را دارند. بنابراین به دلیل این نگرانی واحدهای اعتباری که تصمیم‌گیر هستند ممکن است چیز اضافه‌ای را از متقاضیان وام بخواهند.وی در پاسخ به این پرسش که آیا این کار قانونی است یا خیر، تصریح کرد: این کار جزو ضوابط ما نیست و تاکید کرده‌ایم که چیز اضافه‌ای-ضمانت-گرفته نشود.

رئیس نظام صنفی کشاورزی خبر داد

انتقاد کشاورزان به ثابت ماندن نرخ خرید تضمینی گندم

رئیس نظام صنفی کشاورزی گفت: اقدام اخیر دولت مبنی بر ثبات نرخ خرید تضمینی گندم مورد انتقاد شدید کشاورزان قرار گرفت.

محمد شفیع ملک‌زاده در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با انتقاد از ثبات نرخ خرید تضمینی گندم، اظهار کرد: طبق قانون خرید تضمینی، همه ساله دولت قبل از شروع فصل زراعی تا پایان شهریور موظف به اعلام نرخ خرید تضمینی محصولات کشاورزی برحسب تورم است در حالی‌که امسال نرخ خرید بعد از گذشت هفت ماه اعلام شد.

وی ثبات نرخ خرید تضمینی گندم در سال زراعی ۹۶-۹۷ را امری غیرمنطقی و اجحاف در حق کشاورزان برشمرد و ادامه داد: اگرچه همه ساله نرخ خرید تضمینی برحسب تورم بانک مرکزی اعلام شود، اما در سال زراعی ۹۵-۹۶ این نرخ متناسب با نرخ تورم افزایش نیافت چرا که با وجود تورم بیش از ۹ درصد، نرخ خرید گندم تنها ۲/۲ درصد افزایش یافت.

به گفته رئیس نظام صنفی کشاورزی، براساس قانون افزایش بهره‌وری، قیمت خرید محصولات متناسب با هزینه‌های تولید و نرخ تورم باید اعلام شود چرا که در سال زراعی جدید قیمت نهاده‌های کشاورزی بیش از ۵۰ درصد افزایش داشته است.

ملک‌زاده با اشاره به اینکه ثبات نرخ خرید تضمینی خودکفایی گندم را تحت تأثیر خود قرار خواهد داد، افزود: نرخ هزینه‌های تولید نظیر سم علف‌کش، کودهای شیمیایی و حمل‌ونقل نسبت به زمان قبل از حذف یارانه ۵۰ تا ۶۰ درصد افزایش یافته است در حالی‌که ثبات نرخ خرید تضمینی گندم موجب می‌شود که کشاورزان به سراغ کشت دیگر محصولات بروند و این امر ضربه مهلکی به خودکفایی گندم و منابع آبی وارد می‌کند.رئیس نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی، تصریح کرد: کشاورزان به عنوان مهم‌ترین قشر جامعه، امنیت غذایی را عهده‌دار هستند و اقدام اخیر دولت مبنی بر ثبات نرخ خرید تضمینی گندم در سال زراعی ۹۶-۹۷ به شدت مورد انتقاد کشاورزان قرار گرفت.

نایب‌رئیس شورای ملی زعفران:

عملکرد تعاون روستایی صادرکنندگان زعفران را زمین زد

نایب رئیس شورای ملی زعفران گفت: سازمان تعاون روستایی ۷۰ تن زعفران را از بازار جمع‌آوری کرده و به جای تنظیم بازار سبب افزایش قیمت یک میلیون تومان در هر کیلو شده است.

غلامرضا میری در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس در مورد خرید توافقی زعفران که طی سال گذشته از سوی سازمان تعاون روستایی کشور انجام شد، اظهار کرد: قرار بود با هدف ثبات و تنظیم بازار زعفران، این طرح انجام شود و به‌گونه‌ای حمایت از کشاورزان و منِ صادرکننده‌ای بود که به پشتوانه دپوی ۷۰ تن ذخیره زعفران بتوانم در دنیا بازاریابی و صادرات انجام دهم.

وی با انتقاد از عملکرد سازمان تعاون روستایی در این حوزه تصریح کرد: متأسفانه تعاون روستایی به عنوان بازوی اجرایی دولتی مقابل صادرکنندگان قرار گرفت و آنها را به خاک سیاه نشاند و اکنون هر صادرکننده‌ای که ۲۰ روز پیش زعفران خود را فروخته باید یک میلیون تومان بالاتر از نرخ قبلی زعفران را خریداری کند.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران با اشاره به اینکه سازمان تعاون روستایی بیشتر زعفران کشاورزان را خریداری و دپو کرده است، گفت: نه تنها زعفران را به بازار عرضه نکرده‌اند، بلکه سبب افزایش قیمت شده‌اند تا حدی که در بازار کمبود به وجود آمده و باید پرسید کجای دنیا دولت مقابل صادرکننده می‌ایستد تا آن را به زمین بزند؟

میری در پاسخ به این سؤال که ظاهراً زعفران از طریق بورس برای تنظیم بازار عرضه می‌شود گفت: زعفران کیلویی چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی را در بورس شش میلیون و ۵۰ هزار تومان عرضه می‌کنند و به منِ صادرکننده می‌گویند از این محل زعفرانت را بخر و در ازای آن هم وثیقه بانکی بده در صورتی که صادرکننده پیش از این به راحتی زعفران موردنیاز خود را با قیمتی پایین‌تر از کشاورزان می‌خرید.

وی افزود: بهتر بود وزارت جهاد کشاورزی برای حمایت از کشت زعفران روش قیمت تضمینی را اجرا می‌کرد تا اگر می‌خواست محصول کشاورز را به بهایی اندک بخرد، بگوید با این قیمت مشخص زعفران را خریداری می‌کنم.

گفتنی است، به دلیل مشکلاتی که زعفران‌کاران طی چند سال گذشته برای فروش محصول خود به بهای اندک داشتند، طرح خرید توافقی زعفران توسط سازمان تعاون روستایی به اجرا درآمد اما در عمل مشکلاتی به وجود آمد.

مشاور آخوندی:

در قراردادهای خرید هواپیما خروج از برجام را پیش‌بینی نکرده بودیم!

مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور بین‌الملل درباره عاقبت هواپیماهای برجامی، گفت: موضوع خروج از برجام در قراردادها پیش‌بینی نشده بود و قرار نبود که چنین پیش‌بینی داشته باشیم.

اصغر فخریه‌کاشان در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس، درباره تصمیم رئیس‌جمهور آمریکا مبنی بر خروج از برجام و تأثیر آن در قراردادهای خرید هواپیماهای پسابرجامی، اظهار داشت: باید صبر کنیم تا مشخص شود عکس‌العمل اروپایی‌ها با این تصمیم ترامپ در برجام چه خواهد بود.

وی در پاسخ به این سؤال که آیا موضوع خروج آمریکا از برجام در قراردادها لحاظ شده بود یا خیر؟ پاسخ داد: موضوع خروج از برجام در قراردادها پیش‌بینی نشده بود و قرار نبود که این چنین پیش‌بینی داشته باشیم.

مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور بین‌الملل که چندی قبل اخباری مبنی بر استعفای وی منتشر گردیده بود(!) تأکید کرد: ما هیچ پولی پیش کمپانی‌های سازنده هواپیما نظیر ایرباس و بوئینگ نداریم تا در صورت توقف قراردادها، ضرر و زیان ببینیم.

فخریه‌کاشان درباره سرنوشت دو فروند ایرباسی که قرار بود تا پایان سال میلادی جاری وارد ناوگان هما شود، توضیح داد: باید منتظر بود و دید که کمپانی ایرباس در این باره چه تصمیمی می‌گیرد.

بر اساس این گزارش، شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران پس از برنامه جامع اقدام مشترک، با سه کمپانی ایرباس، بوئینگ و ATR قرارداد خرید ۲۰۰ فروند هواپیما شامل یکصد فروند ایرباس، ۸۰ فروند بوئینگ و ۲۰ فروند ATR به امضا رساند؛ تاکنون ۸ فروند ATR و ۳ فروند ایرباس از این قراردادها و به صورت نقدی از محل مصوبه ۳۳۰ میلیون دلاری هما از صندوق توسعه ملی و در ناتوانی مسئولان در جذب فاینانسر، خریداری شد.قرار بود این ۳۳۰ میلیون دلار در آینده به عنوان پیش‌پرداخت ایرباس‌ها و ATRها در نظر گرفته شود اما با این روند به نظر می‌رسد همه این رقم صرف خرید هواپیماهای نو به صورت نقدی شده است و حالا با افتخار اعلام می‌شود که همه این پولها را از محل ذخایر ارزی کشور به شرکتهای غربی داده‌اند.

همچنین قرار بود ۲ فروند ایرباس دیگر نیز از محل این قراردادها تا پایان سال میلادی جاری وارد کشور و ناوگان هما شود که به نظر می‌رسد در شرایط کنونی و با خروج آمریکا از برجام ورود این دو ایرباس با مشکل مواجه شود.

از سوی دیگر به نظر می‌رسد با تصمیم ترامپ مبنی بر خروج آمریکا از برجام، خرید هواپیماها از کمپانی بوئینگ هم منتفی شده است. مدیر شرکت هواپیماسازی بوئینگ در جدیدترین موضعگیری خود تلاش کرده زیان ناشی از لغو فروش هواپیماهای بوئینگ به ایران به دلیل تصمیم ترامپ به خروج از برجام را کم اهمیت جلوه دهد.

تسنیم به نقل از رویترز گزارش داد که دنیس مویلنبورگ گفته است: شرکتش جایی برای تولید سفارشات ۷۷۷های پهن پیکر و ۷۳۷های مکس ایران باز نکرده بود و همچنان به تبعیت از دستورالعمل‌های دولت آمریکا در مورد ایران ادامه می‌دهد.

دولت روحانی که خود را دولت تدبیر و امید می‌خواند، وعده کرده بود با توسل به برجام، موانع خرید هواپیماهای خارجی را برمی‌دارد ولی بنابر اذعان مسئول مستقیم این خریدها، ابتدایی‌ترین پیش‌بینی‌ها یعنی احتمال برهم خوردن برجام از سوی دولت پیش‌بینی نشده است. این سوءمدیریت در شرایطی رخ داده که بارها منتقدان درباره سابقه بدعهدی آمریکایی‌ها هشدار داده بودند، اما دولت منتقدان را به عناوین مختلف تخریب می‌کرد.

دام فیلتر شکن‌های تلگرام برای سوءاستفاده از اطلاعات مردم

با مسدود شدن پیام‌رسان تلگرام، بازار فیلترشکن‌ها و برنامه‌هایی که مدعی هستند بدون فیلترشکن می‌توانند به تلگرام متصل شوند، رونق گرفته ولی بسیاری از هکرها با قرار دادن برنامه‌های مخرب در این فایل‌ها، اقدام به نصب بدافزارها روی سیستم کاربران می‌کنند.

به گزارش خبرگزاری ایسنا، بارها به کاربران هشدار داده شده به راحتی به فایل‌هایی که در شبکه‌های اجتماعی و پیام‌رسان‌ها وجود دارد اعتماد نکرده و به دانلود و نصب این برنامه‌ها اقدام نکنند، زیرا هکرها و مهاجمان از این روش استفاده کرده و به سرقت اطلاعات کاربران از طریق نصب برنامه‌های مخرب و بدافزارها اقدام می‌کنند. با وجود این، گاهی تنها زمانی که کاربر مورد هجوم قرار گرفته و اطلاعتش به سرقت رفته و یا از بین رفته باشد، متوجه آسیب‌های وارده‌ی ناشی از اعتماد کور به این برنامه‌ها می‌شود.

پس از فیلترینگ تلگرام شاهد انتشار تعداد زیادی از فایل‌ها و اپلیکیشن‌ها در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی هستیم که ادعا دارند نسخه‌های دیگر تلگرام هستند که غیرقابل فیلتر بوده و یا وی‌پی‌ان و فیلترشکن‌های قوی هستند که مانع از مسدودسازی این پیام‌رسان می‌شود. با وجود این، کارشناسان همواره به کاربران هشدار می‌دهند که به هیچ عنوان فریب این تبلیغات را نخورده و از نصب چنین نرم‌افزارها و اپلیکیشن‌هایی خودداری کنند.

این نرم‌افزارها و اپلیکیشن‌ها غالبا بدافزارهای مخرب و جاسوسی هستند که با دانلود و نصب آن‌ها، سرقت از اطلاعات ذخیره‌شده برروی گوشی همراه و یا سیستم‌ها صورت می‌گیرد و اطلاعاتی مثل عکس و یا اطلاعات بانکی ذخیره‌شده در حافظه‌ی گوشی‌ها به راحتی از سوی مجرمان سایبری به سرقت می‌رود و حتی کاربر به راحتی متوجه این سرقت‌ها نمی‌شود.

همچنین پیش از این هم اخباری حاکی از ورود یک بدافزار در پوشش فیلترشکن منتشر شده بود که با دریافت یک پیامک فریبنده که مدعی ارایه فیلترشکن از طریق یک آدرس وب بود، آغاز شده و با کلیک کردن کاربر روی لینک مذکور، بدافزار روی تلفن قربانی، دانلود می‌شد. از کاربر در زمان نصب، مجوز دسترسی به مواردی از جمله فهرست مخاطبان و خدمات پیامک اخذ می‌شد و در ادامه بدافزار لینک انتشار خود را برای تمام افراد موجود در فهرست مخاطبان از طریق پیامک ارسال می‌کرد.

درنهایت باید توجه داشت حتی وی‌پی‌ان‌هایی که گوگل‌پلی به صورت رایگان در مارکت خود قرار می‌دهد، نمی‌تواند تضمین‌کننده‌ی امنیت باشد، زیرا مجرمان سایبری از امنیت ضعیف و آسیب‌پذیری‌های گوگل‌پلی سوءاستفاده و اپلیکیشن‌های آن را به بدافزار آلوده می‌کنند.

از طرفی یکی از مواردی که در جلوگیری از حملات بدافزاری اهمیت دارد، به‌روز نگه داشتن آنتی‌ویروس‌ها و سیستم‌های امنیتی است.

ظرفیت ۹ میلیارد دلاری درآمد پیام رسان های داخلی

در همین حال، پیام رسان های بومی ظرفیت چند میلیارد دلار درآمدزایی برای کشور را داشته و صرف نبود مزیت در دوره فعلی نمی تواند توجیهی برای عدم ورود به عرصه پیام رسان بومی باشد.

به گزارش خبرگزاری فارس، پیش بینی می شود در سال ۲۰۱۷ میزان درآمد حاصله در شبکه های اجتماعی۳۶،۶۹ میلیارد دلار باشد. با توجه به گستردگی استفاده کاربران ایرانی از این خدمات و یک درصد جمعیت جهان در کشور، ظرفیت جذب بیش از یک درصد این درآمد برای اقتصاد ایران دور از تصور نیست؛ بنابراین با یک تصمیم درست می توان عددی معادل ۹ میلیارد دلار که تقریباً یک درصد از تولید ناخالص داخلی است را برای کشور ایجاد کرد.

با توسعه پیام رسان بومی، کشور به جای مصرف کننده بودن، خود تولیدکننده زیر ساخت های پیام رسان می شود. این سیاست ممکن است در آینده به مسیری برود که علاوه بر صادرات، نوآوری نیز رخ دهد و باعث رشد فناوری و اقتصادی کشور در حوزه فضای مجازی شود؛ در این صورت می توان به توسعه صادرات در کنار تولید نیز نظر داشت.

اگر خدمات مختلف گوگل باعث خروج ارز از کشور می شود، در این حالت روند معکوس تنها با توسعه خدمات داخلی مانند پیام رسان بومی، آنهم با نگاه به مخاطبان خارجی، معنادار است.

یک نماینده مجلس:

تضمینی نیست که FATF مثل برجام نشود

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با تذکر نسبت به اینکه گروه ویژه اقدام مالی(FATF) نیز همچون برجام، گام به گام پابند به برنامه‌های کشور می‌زند، گفت: چه تضمینی وجود دارد که طرف مقابل با سیاسی‌کاری با کشورمان برخورد نکند؟

به گزارش تسنیم، مجلس شورای اسلامی در جلسه ۱۸ اردیبهشت ماه خود در حالی به کلیات لایحه اصلاح قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم رأی داد که کمیسیون حقوقی به عنوان کمیسیون اصلی بررسی‌کننده این لایحه با آن مخالفت داشت. این هفته قرار بر این است که جزئیات این لایحه مورد ارزیابی نمایندگان در صحن علنی مجلس قرار بگیرد.

در این رابطه حسینعلی حاجی دلیگانی، با اشاره به تذکری که در صحن علنی مجلس خطاب به ریاست مجلس مطرح کرد، گفت: اکنون که شرایط برجام به شکل فعلی درآمده است، مجلس شورای اسلامی حداقل کاری که درباره FATF می‌تواند انجام دهد این است که این لایحه را از دستور کار مجلس خارج کند.

وی با بیان اینکه دو گروه اقدام وجود دارد، تصریح کرد: یکی برجام بود که چهار سال بدون اینکه نتیجه‌ای عاید مردم کند کشور را معطل خود کرد و دومی کارگروه اقدام مالی است که همان گروه ویژه اقدام مالی(FATF) است و تکلیف آن را نیز از هم اکنون می‌توان تشخیص داد.این نماینده مجلس با تذکر نسبت به‌اینکه گروه ویژه اقدام مالی(FATF) نیز همچون برجام گام به گام پابند به برنامه‌های کشور می‌زند، افزود: جای بسیار تعجب دارد که همکاران بنده با چه توجیهی در حال تصویب این لایحه هستند و اگر همه این محدودیت‌ها را نیز که در (FATF) گفته شده است پذیرفتیم، چه تضمینی وجود دارد که طرف مقابل با سیاسی‌کاری با کشورمان برخورد نکند.

حاجی دلیگانی تاکید کرد: سرنوشت برجام که به اصطلاح با تایید شورای امنیت یعنی عالی‌ترین سازمان حقوقی بسته شد تکلیفش این شد که ملاحظه می‌شود. اکنون مجلس باید با از دستور خارج کردن لایحه گروه ویژه اقدام مالی(FATF) از این تجربه‌ای که بسیار برای ملت ایران گران تمام شده است استفاده کند تا بیش از این مجلس در پیشگاه ملت شرمنده نشوند.

وی در رابطه با تأثیرات اقتصادی خروج آمریکا از برجام گفت: کشورهای مقابل ایران در برجام به تعهدات خود در برجام عمل نکردند که اگر اکنون بخواهند خارج شوند تأثیری بر وضعیت اقتصادی کشور بگذارد و به عبارت دیگر برجام بر کشور عایدی نداشت که اکنون نگران تأثیرات واقعی آن بر اقتصاد کشور باشیم.

به گفته عضو کمیسیون برنامه و بودجه، تأثیراتی که اکنون در بازار مختلف روی می‌دهد بیشتر شوکی است که کشور را ۵ سال معطل هیچ کردیم. آمریکایی‌ها چیزی از برجام باقی نگذاشته‌اند که اکنون بخواهند از آن خارج شوند.حاجی دلیگانی با ابراز اینکه از ابتدا در برجام نیز آنچه را باید می‌گرفتیم نگرفتیم، گفت: به عنوان نمونه در این ۵ سال هیچ سویفت بانکی باز نشد.

وی با اشاره به اینکه برای توسعه کشور نیازی به کمک بیگانگان نداریم گفت: اگر دولت به توان داخلی کشور ایمان بیاورد، کشور به سرعت به مسیر توسعه و رونق وارد خواهد شد.

در راستای خروج آمریکا از برجام

شرکت ایتالیایی: دیگر از ایران نفت نمی‌خریم

در پی خروج آمریکا از برجام و اصرار دولت ایران بر ادامه برجام با اروپایی‌ها، مدیر یک شرکت نفتی ایتالیا در نشست سالانه این شرکت به سهامدارانش گفت، تمام طلب‌های معوق خود از ایران را گرفته و قصدی برای اجرای پروژه جدید در ایران ندارد!

هنوز سه روز از سخنرانی ترامپ درخصوص خروج آمریکا از برجام نگذشته بود که برخی شرکت‌های اروپایی هم راستا با تصمیم وی، همراهی خود را با سیاست جدید آمریکا اعلام کردند.

پیش‌تر نیز از قول یکی از کارشناسان مسائل مالی نوشته بودیم: «اروپا نمی‌تواند بدون آمریکا برجام را ادامه دهد.» چه اینکه با گذشت مدت کوتاهی از رسانه‌ای شدن تصمیم آمریکا، شرکت‌هایی مثل «جنرال الکتریک»، «زیمنس»، «بوئینگ» و «ایرباس» اعلام کردند تابع دستورالعمل‌های این کشور هستند.

در جدیدترین نمونه ی همراهی اروپا با تصمیم آمریکا، یک شرکت نفتی ایتالیایی، صراحتا خروج از برجام را کلید زده و اعلام کرده پروژه جدیدی در ایران نخواهد داشت.

به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از رویترز، کلودیو دسکالزی، مدیر شرکت انی ایتالیا اعلام کرد تمام طلب‌های معوق خود از ایران بابت سرمایه‌گذاری‌های سال‌های گذشته در این کشور را از تهران گرفته و قصدی برای اجرای پروژه جدید در ایران ندارد!

وی این اظهارات را پس از آن بیان کرده که واشنگتن تصمیم گرفته ضمن خروج از برجام، تحریم‌های جدیدی علیه ایران به اجرا بگذارد.

مدیر شرکت انی افزود: تنها فعالیت باقی مانده انی در ایران خرید ماهانه دو میلیون بشکه نفت از این کشور در قالب قراردادی است که در پایان سال جاری میلادی منقضی می‌شود.

دسکالزی همچنین گفت، برقراری هرگونه تحریم جدید علیه ایران شش ماه طول خواهد کشید. به گفته وی، نفت مورد نیاز این شرکت ممکن است از این پس به جای ایران از کشوری دیگر تامین شود.

این در حالی است که وزیر نفت درباره تاثیر خروج آمریکا از برجام و این‌که چقدر روی صنعت نفت، درآمد و صادرات ما اثر می‌گذارد، گفته است: «معتقدم با خروج آمریکا از برجام اتفاق قابل ذکری برای صادرات نفت و میعانات گازی ما رخ نخواهد داد و درآمدهای ارزی کشور طبق آنچه در بودجه است، تامین خواهد شد.»

با این حال، برخلاف گفته وزیر نفت، هنوز تصمیمات آمریکاهایی اجرایی نشده، شرکت ایتالیایی انی اعلام کرده دیگر نفت نخواهد خرید، موضوعی که در ادامه ممکن است به شرکت‌های دیگری تسری پیدا کند.

گفتنی است، پس از اینکه خروج آمریکا از برجام به صورت علنی رسانه‌ای شد، مقامات دولتی ایران به ادامه این توافقنامه بدون آمریکا (تا زمانی که منافع ایران از برجام تامین شود) اشاره کرده‌اند ولی به نظر می‌رسد رسیدن به نقطه‌ای که بتوان منافع ایران را از برجام بدون آمریکا متصور شد (همان طور که رهبر انقلاب گفته اند) بسیار بعید می‌باشد.

مدیر عامل اسبق منطقه آزاد کیش مطرح کرد

چرخش سؤال‌برانگیز مواضع برخی نمایندگان مجلس درباره گسترش مناطق آزاد

مدیر عامل اسبق منطقه آزاد کیش و منطقه ویژه اقتصادی پیام ضمن مخالفت با ایجاد مناطق آزاد جدید، از تغییر موضع کمیسیون اقتصادی مجلس در برابر لایحه دولت انتقاد کرد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، مرتضی بانک دبیر شورای عالی مناطق آزاد به تازگی از بررسی لایحه ایجاد مناطق آزاد جدید در صحن علنی مجلس خبر داده است. لایحه ایجاد ۲۰ منطقه جدید آزاد و ویژه اقتصادی به سبب کارنامه ضعیف مناطق آزاد کنونی در عدم تحقق اهداف تعیین شده با مخالفت‌های جدی از سوی برخی مسولان اجرایی، نمایندگان مجلس و کارشناسان اقتصادی مواجه شده است. با این حال علیرغم انتقادات جدی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در گذشته، مرتضی بانک به تازگی اعلام کرده که هماهنگی‌های لازم با کمیسیون اقتصادی مجلس برای تاسیس مناطق آزاد جدید انجام شده و یکی از اعضای این کمیسیون هم گفته است هرجا که توجیه داشته باشد از مناطق آزاد جدید حمایت می‌کنیم.

در همین خصوص مدیر عامل اسبق منطقه آزاد کیش و منطقه ویژه اقتصادی پیام به عنوان یکی از مخالفان جدی ایجاد مناطق آزاد جدید معتقد است، برای تاسیس مناطق آزاد دیگر باید دید ۷ منطقه آزاد فعلی چه عملکردی داشته‌اند و آیا توانسته‌اند اهداف ترسیم شده خود را محقق کنند؟

محمدعلی محبی گفت: به نظر بنده حتی ۲۰ درصد اهداف این مناطق هم محقق نشده است حالا چه لزومی دارد که مناطق آزاد جدید هم تشکیل شود. وقتی ۷ منطقه موجود ماموریت‌های خود را انجام نداده‌اند چرا باید مناطق آزاد جدید هم تشکیل شود. از طرفی این ۷ منطقه بر اساس یک سری مزیت ایجاد شده‌اند این در حالی است که برای مناطق آزاد جدید مزیت خاصی وجود ندارد.

وی که حدود یک سال نیز به عنوان مدیر منطقه آزاد کیش فعالیت کرده است، افزود: دولت باید به این سوال پاسخ دهد که چه ماموریتی قرار است به مناطق آزاد جدید بدهد که مناطق آزاد قدیم نمی‌توانند انجام دهند. از طرفی مناطق آزادی که قرار است راه‌اندازی شود چه بودجه و زیر ساختی دارند که به معضل ۷ منطقه آزاد فعلی گرفتار نشوند.

رئیس هیئت مدیره شورای هماهنگی و همکاری فعالان اقتصادی مناطق آزاد، ادامه داد: همین سوال در خصوص نمایندگان مجلس نیز مطرح است، نماینده‌ای که دنبال ایجاد منطقه آزاد زابل است آیا می‌داند با ایجاد این منطقه جدید، منطقه آزاد چابهار دچار مشکل می‌شود؟ آقای پور ابراهیمی به عنوان رئیس کمیسیون اقتصادی در یکی از برنامه‌های تلویزیونی حاضر شد و هرچه خواست نثار مناطق آزاد کرد حالا چه اتفاقی افتاده که ایجاد مناطق آزاد جدید را تایید می‌کند. ایشان گفتند در قشمی که ۳۰ سال است منطقه آزاد است هنوز کوچه و پس کوچه‌های کثیف و خانه‌های کپری وجود دارد با چه ادله‌ای به دنبال ایجاد ۸ منطقه آزاد جدید است.

وی با بیان اینکه برخی می‌گویند با استقرار گمرک مشکلات مناطق آزاد حل شده، این درحالی است که گمرک از ابتدا در مبادی خروجی مناطق مستقر بوده است، گفت: هر تخلف و قاچاقی در مبادی خروجی مناطق رخ داده گمرک باید پاسخگو باشد هنوز فراموش نکرده‌ایم که چند رئیس گمرک بابت دریافت رشوه راهی زندان شده‌اند یا موضوع گمرک گیلان که اخیرا رسانه‌ای شد و همین موضوع گمرک شهید رجایی که آخر مشخص نشد تکلیف بیش از هزار کانتینر مکشوفه چه شد؟

محبی گفت: سوال من از رئیس کمیسیون اقتصادی این است که چه اتفاقی افتاده که ظرف چند ماه نظر ایشان به کل در خصوص ایجاد مناطق آزاد جدید عوض شد. ظاهرا پاسخ این ست که باید برای ایجاد اشتغال این مناطق جدید شکل بگیرند، حالا مگر با همان بازارچه‌های مرزی امکان ایجاد اشتغال نیست؟

در راستای تقویت توان رقابت بخش خصوصی انجام شد

خروج بنیاد مستضعفان از پروژه‌های پیمانکاری کمتر از ۱۰۰ میلیارد تومان

بنیاد مستضعفان در راستای حمایت از بخش خصوصی و توجه بیشتر به پروژه‌های ملی، حضور شرکت‌های تحت پوشش خود در پروژه‌های پیمانکاری کمتر از ۱۰۰ میلیارد تومان را ممنوع اعلام کرد.

به گزارش مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی بنیاد مستضعفان، در راستای تقویت توان رقابت بخش خصوصی، بنیاد مستضعفان طی ابلاغیه‌ای ورود هلدینگ‌ها و شرکت‌های این بنیاد در پروژه‌های پیمانکاری با کمتر از مبلغ ۱۰۰ میلیارد تومان برای شرکت‌های گروه یک خود و ۷۰ میلیارد تومان برای سایر شرکت‌های تحت پوشش را در اخذ پروژه‌های پیمانکاری از سال ۹۷ ممنوع اعلام کرد.

این ابلاغیه در راستای افزایش قدرت رقابتی بخش خصوصی و حضور موثرتر بنیاد مستضعفان در پروژه‌های کلان صورت می‌پذیرد.

با توجه به توانمندی‌ها و حسن سوابق شرکت‌های گروه بنیاد در اجرای پروژه‌های پیمانکاری، اجرای ابلاغیه مذکور جهت ارائه خدمات فنی و مهندسی در پروژه‌های کلان کشور و همچنین ایجاد فرصت حضور در مناقصات بین‌المللی، می‌تواند نقش موثری در حفظ و ارتقا توانمندی شرکت‌های زیر مجموعه و نیز کسب مزیت رقابتی در بازارهای بین‌المللی را به همراه داشته باشد.بر اساس ابلاغیه حوزه ریاست بنیاد مستضعفان حضور هریک از شرکت‌های زیر مجموعه بنیاد در پروژه‌های پیمانکاری داخلی فقط منوط به رعایت حداقل سقف ریالی مبلغ پیمان اعلام شده است که در همه مراحل فعالیت پیمانکاران از مرحله شرکت در مناقصات تا انعقاد قرارداد و در حین اجرای پروژه، توسط کمیته تخصصی پروژه‌های پیمانکاری مورد نظارت و کنترل قرار می‌گیرد.

وزیر صنعت دولت دهم مطرح کرد

۲۰ پیشنهاد برای مدیریت بازار ارز

وزیر اسبق صنعت با اشاره به تجربه دور قبلی تحریم‌ها علیه کشورمان، پیشنهادهای بیست‌گانه‌ای را برای مدیریت هرچه بهتر بازار ارز ارائه داد.

مهدی غضنفری در گفت‌وگو با خبرگزاری مهر، درباره مدیریت بازار ارز اظهار کرد: پیشنهاد اول من ایجاد فضای تبادل ارزی برای بهم رسانی فروشندگان و خریداران ارز است. همچنین اولویت‌بندی کالاهای وارداتی (شامل غذا و دارو و نیز مواد خام تولید تا کالاهای مصرفی و کالاهای لوکس) و نیز اولویت‌بندی خدمات ارزبر (شامل خدمات پزشکی، حمل‌ونقل، مهندسی، آموزشی، سفر، گردشگری و امثال آن) با دقت انجام شود. ضمن اینکه نظامنامه مرکز مبادله ارزی باید اجازه دهد که تخصیص ارز در اولویت کالایی و خدماتی پایین‌تر، قیمت بالاتری داشته باشد. همچنین مدیریت بازارهای مهم دارای اهمیت بالایی بوده و لازم است دولت و دستگاه‌های مربوطه ضمن رصد مرتب، بدنبال رشد و تعادل چهار بازار اقتصادی کشور یعنی ارز، کالا، پول و سرمایه باشند.

غضنفری افزود: می‌توان با فعال کردن ظرفیت‌های بالقوه مناطق آزاد و اصلاح قوانین آنها ، استفاده از رمزارزها یا ارزهای دیجیتال را در دستور کار قرار داد.وزیر صنعت دولت دهم ممانعت از قاچاق کالا را از الزامات شرایط فعلی برشمرد و ادامه داد: باید استفاده از خدمات ارزبر بویژه خدمات فنی و مهندسی، گردشگری ایرانیان در خارج از کشور و حمل‌ونقل ساماندهی شود. همچنین خروج سرمایه از کشور است باید کنترل شود.

غضنفری مدیریت درآمد ارزی را مورد اشاره قرار داد و اظهار کرد: در لایهٔ دستگاه‌های اجرایی لازم است تمامی تصمیمات، پروژه‌ها و اقدامات ارزبر آنها بازنگری شده و برای تک تک شرکت‌های دولتی (که متاسفانه بار بر ملت هستند)، تکالیف درآمدزایی سالانه ارزی مشخص شود. ضمن اینکه باید مشوق‌های شفاف و قابل قبولی برای صادرکنندگانی که ارز خود را به مرکز مبادله ارزی می‌آورند اعطا شود. وزیر اسبق صنعت بر لزوم حضور ارزی بانک‌ها در این برهه تاکید کرد و گفت: مدتی است نقش بانک‌ها بعنوان تسهیل گر ریالی و ارزی کم رنگ شده و نهایتا از جایگاه «راه‌حل» به جایگاه «مسئله» سقوط کرده‌اند. همچنین حفظ اقتدار بانک مرکزی استدر شرایط فعلی اهمیت دارد.غضنفری به موضوع پیمان‌های دو جانبه‌اشاره کرد و افزود: از همین الان باید برای شروع مجدد تحریم‌های آمریکا از جمله عدم خرید نفت ایران که تاثیر زیادی بر بازار ارزی دارد، آماده شد. قراردادهای بلندمدت، سوآپ، حضور فعالتر بخش خصوصی و استفاده از سیستم‌های هوشمند نظارتی پیشنهاد می‌شود. ساختار مدیریت تحریم‌ها هم باید هوشمند و با اختیارات بالا باشد. بیش از همهٔ دستگاه‌ها و مردم، این سران سه قوه هستند که باید درگیر موضوع شده و دقت نمایند که وقت و انرژی خود و زیرمجموعه‌هایشان را درگیر موضوعات کم‌اهمیت و نامسئله‌ها نکنند.

وی مدیریت نقدینگی، لزوم کم‌هزینه شدن دولت و دیپلماسی فعال و سرزنده را نیز مکمل ا