صورتی بدون چروک با وازلین

کاربرد وازلین در صنایع بهداشتی و آرایشی بسیار زیاد است به طوری که از آن، به عنوان پایه اصلی در فرمولاسیون انواع کرم‌ها و پمادهای دارویی و بهداشتی استفاده می‌شود. قیمت این ماده نسبت به سایر محصولات آرایشی بهداشتی بسیار کم بوده و در دسترس همگان قرار دارد، در حالی که فواید مصرف آن با بسیاری از کرم‌های گرانقیمت برابری می‌کند.

به طور کلی وازلین بهداشتی و ویتامینه به علت ساختار شیمیایی منحصر بفردی که دارد، یکی از پرطرفدارترین مواد برای مرطوب کردن، محافظت و بازسازی پوست‌های شدیدا خشک، استفاده بر روی صورت، دست و لب است. برخی فواید آرایشی وازلین بهداشتی از این قرار است:

کاهش چین و چروک: یکی از مهم‌ترین فواید این ماده کمک به کاهش و برطرف نمودن چین و چروک پوست به ویژه چروک‌های ریز اطرف چشم و لب‌هاست.

نرم‌کننده قوی: استفاده از وازلین به مرطوب نمودن پوست صورت و بدن کمک می‌کند و علاوه بر مرطوب‌کنندگی خاصیت تقویت‌کنندگی هم دارد. به این منظور می‌توانید وازلین را به زانو، آرنج و پا بمالید چون پوست را نرم می‌کند. شب‌ها قبل از خواب با وازلین پوست را ماساژ دهید تا صبح پوستتان نرم می‌شود. اگر قبل از خواب روی پاشنه‌های پا وازلین بمالید و جوراب بپوشید تا صبح پاشنه‌های پا نرم می‌شود.

درمان موخوره: استفاده از وازلین و مالیدن مقدار کمی از آن بر روی ساقه موها برای درمان موخوره مفید است.

درمان خشکی لب: استفاده از وازلین برای مرطوب نگهداشتن و تسکین دادن لب‌های ترک خورده بسیار مناسب است و به پیشگیری و درمان پوسته پوسته شدن و خشکی لب‌ها کمک می‌کند.

پاک‌کننده آرایش: به جای استفاده از پاک کننده‌های آرایشی فانتزی، می‌توانید کمی وازلین بهداشتی را به پنبه زده و آرایش خود را پاک کنید.

مراقب ناخن: پوست دور ناخن خود را هر شب قبل از خواب با وازلین چرب کنید. این کار از خشک شدن پوست جلوگیری کرده و اجازه نمی‌دهد که ریشه ناخن دیده شود. همچنین اگر به طور مداوم وازلین را بر سطح ناخن بمالید، با گذشت زمان ناخن‌هایتان براق و درخشنده شده و سفت‌تر می‌شود.استفاده از وازلین برای مژه: یک لایه نازک وازلین را قبل از خواب بر روی مژه چشم بگذارید. این کار در طول زمان به رشد و کلفتر شدن سریع مژه‌ها کمک می‌کند.

فواید وازلین صنعتی

موارد مصرف وازلین صنعتی شامل کاربرد این ماده در صنعت چرم‌سازی، کندکننده زنگ‌زدگی عناصر فلزی، ضدفرسودگی برای ماشین‌آلات صنعتی، روان‌کننده و پوششی در مقابل خوردگی و سایش و همچنین برای خارج نمودن قالب‌های گچ و ریخته‌گری استفاده می‌شود. همچنین فواید وازلین در خانه نیز بسیار بوده، جلوگیری از خشک شدن قفل‌ها، روان کردن لولاهای در، پاک کردن جای آب از روی میز و اشیا چوبی، براق کردن کیف و کفش‌های چرمی و فاردهنده مورچه‌هاست.

با بلاهای خانه‌تکانی چه کنیم؟

ماه اسفند با همه شور و حالی که دارد، برای ما ایرانی‌ها مترادف است با انجام کوهی از کارهای عقب افتاده، پول خرج کردن‌های اضافه و البته از آن مهم‌تر خانه‌تکانی.

خانه‌تکانی با همه مصائب شیرینی که دارد اگر با رعایت نکات ایمنی همراه نباشد، ممکن است به یک دردسر تبدیل شود.

دردسری که سلامت تمام اعضای خانواده به خصوص خانم‌ها را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. کتف درد، گردن درد، کمردرد، مسمومیت، برق‌گرفتگی، سوزش و خارش پوست یکی از رایج‌ترین عوارض خانه تکانی‌های نادرست و غیرمطمئن است.

مهم‌ترین حالتی که خانم‌های خانه‌دار هنگام خانه تکانی به آن علاقه خاصی دارند، ترکیب چند شوینده آن هم با آب داغ است! البته بیشتر این ترکیبات در سرویس‌های بهداشتی و حمام‌ها که فضای بسته و محدودی دارند، استفاده می‌شود. این عمل نه تنها باعث کدر شدن کاشی‌ها و سرامیک‌ها می‌شود، بلکه سلامت ریه، چشم و پوست را هم به خطر می‌اندازد.

دکتر غلامرضا معصومی، عضو برد سلامت در بلایای وزارت بهداشت در گفت‌وگو با ایسنا توصیه‌هایی کرده است از جمله اینکه هنگام استفاده از شوینده‌های شیمیایی، حتما از ماسک استفاده کنید. هواکش را روشن و پنجره‌ها را باز کنید.

او گفته بخار متصاعد شده از ترکیب جوهرنمک و وایتکس بسیار خطرناک است. خصوصا برای چشم‌ها، پوست و ریه.

همچنین استفاده زیاد مواد شوینده و پاک‌کننده‌ها از جمله جرم‌گیرها و سفیدکننده‌ها در منزل، موجب انتشار برخی ذرات شیمیایی خطرناک در توالت، حمام و آشپزخانه می‌شود و ترکیب این مواد با آب گرم اثرات منفی آنها را چند برابر می‌کند که علاوه بر اثرات سوء که ذکر شد، موجب بروز انواع آلرژی‌ها هم خواهد شد.

پیشنهاد می‌شود از مواد شوینده و پاک‌کننده‌هایی استفاده شود که آسیب کمتری می‌رساند، مثلاً استفاده از پودرهای شوینده که آنزیم هم دارند، بسیار ایمن‌تر از استفاده از مواد سفیدکننده‌ای است که بخار تولید می‌کنند.

با این وجود اگر به توصیه‌های ایمن عمل نکردید و کار خود را ادامه دادید، بهترین اقدام هنگام احساس مسمومیت، خروج سریع از محل سربسته، در معرض هوای آزاد قرار گرفتن و تماس با اورژانس برای تجویز اکسیژن و مصرف داروهای ضدالتهابی است.

عبور بخارات مضر از ماسک

ترکیب مواد شوینده یا پاک‌کننده‌ها با مواد سفیدکننده در فضای کوچکی مانند حمام یا دستشویی خطرناک است، زیرا از فعل و انفعالات شیمیایی ترکیب این مواد گاز کلر آزاد می‌شود که با رطوبت مخاط دهان اسید کلریدریک ایجاد می‌کند که بسیار قوی و سوزاننده است و استنشاق آن علائم شدید تنفسی ایجاد می‌کند. این ذرات به راحتی از

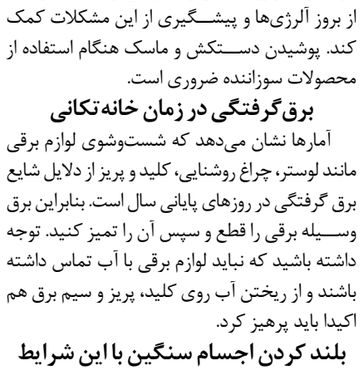
ماسک‌های کاغذی عبور می‌کنند و می‌توانند موجب آسیب به ریه شوند. بنابراین تهویه مناسب محل، روشن کردن هواکش و بازکردن پنجره‌ها، استفاده نکردن از محلول‌های غلیظ و بستن دستمال ضخیم مرطوب بر روی دهان و بینی می‌تواند تا حد زیادی از بروز آلرژی‌ها و پیشگیری از این مشکلات کمک کند. پوشیدن دستکش و ماسک هنگام استفاده از محصولات سوزاننده ضروری است.

برق‌گرفتگی در زمان خانه‌تکانی

آمارها نشان می‌دهد که شست‌وشوی لوازم برقی مانند لوستر، چراغ روشنایی، کلید و پریز از دلایل شایع برق گرفتگی در روزهای پایانی سال است. بنابراین برق وسیله برقی را قطع و سپس آن را تمیز کنید. توجه داشته باشید که نباید لوازم برقی با آب تماس داشته باشند و از ریختن آب روی کلید، پریز و سیم برق هم اکیدا باید پرهیز کرد.

بلند کردن اجسام سنگین با این شرایط

کمردرد یکی دیگر از شکایت‌های رایج در زمان



خانه‌تکانی است. هنگام بلند کردن اجسام از روی زمین یا موقع جابه‌جایی آنها، پشت‌تان را صاف نگهدارید و قوز نکنید. زانوهایتان را خم کنید و برای تحمل وزن جسم به عضلات پای خودتان تکیه کنید. همیشه موقع بلند کردن اجسام سنگین، اول پاهایتان را به اندازه عرض شانه‌ها باز کنید و بعد جسم مورد نظر را بلند کنید. همچنین برای جابه‌جایی باری با وزنِ بیشتر از ۲۰ کیلوگرم، از یک یا دو نفر کمک بخواهید.

شکستگی‌ها و در رفتگی‌ها از دیگر مصدومیت‌های شایع در خانه‌تکانی است، از این رو در صورت استفاده از نردبان یا چهارپایه از سطح اتکای آن با زمین کاملا مطمئن شده و از نردبان‌های دو طرفه و استاندارد استفاده کنید. موقع پاک کردن شیشه‌ها و پنجره‌های منزل، بسیار احتیاط کنید و به هیچ وجه روی نرده‌ها یا قرنیز نروید.

محافظت از چشم‌ها حین نظافت

در زمان تمیز کردن خانه سعی کنید تا جایی که ممکن است از تماس مستقیم دست‌ها با انواع شوینده‌ها و پاک‌کننده‌ها خودداری کنید. البته ممکن است مقداری ماده شوینده وارد چشم شود یا گازهای متصاعد شده از این مواد باعث ایجاد سوزش، قرمزی، التهاب و تاری دید در کوتاه مدت شوند. بنابراین لازم است افراد در صورت امکان از عینک‌های ایمنی استفاده کنند. در صورتی که ماده‌ای وارد چشم‌هایتان شد یا در اثر گازهای منتشر شده در هوا عوارضی همچون سوزش و قرمزی احساس کردید، باید بلافاصله صورت و چشم‌ها را با آب معمولی بشویید و آلودگی‌ها را از روی سطح صورت، پلک‌ها و چشم‌هایتان پاک کنید.

مواد شوینده و رنگبر از جمله خطرناکترین مواد برای چشم به شمار می‌روند که در صورت تماس به سرعت قرنیه را زخم کرده و حتی در موارد شدیدتر می‌توانند به سوراخ شدن کره چشم منجر شوند.

مواد شوینده همچنین می‌توانند موجب ایجاد زخم‌های شدید در پلک شده و چسبندگی‌های کره چشم و پلک را به همراه داشته باشند. آسیب ناشی از این مواد ممکن است آن قدر جدی باشد که بینایی به طور کامل از بین برود.

خطرمسمومیت کودکان جدی است!

کودکان به علت کنجکاوی ممکن است در تماس با این مواد قرار گیرند، بی‌دقتی و سهل‌انگاری در استفاده، نگهداری یا جابجا کردن مواد پاک کننده و سفیدکننده کودکان را در معرض خطر قرار می‌دهد. مصرف اتفاقی این مواد منجر به التهاب و سوختگی دستگاه گوارش می‌شود و عمل بلع را با مشکل مواجه می‌کند.

بنابراین محصولات شیمیایی و شوینده را همیشه در ظرف اصلی آن نگهداری کنید. هیچگاه این مواد را در ظروف مواد خوراکی (مانند بطری نوشابه) نریزید. این عمل سبب خورده شدن اشتباهی آن توسط کودکان می‌شود.

در صورت مسمومیت خوراکی آنها را وادار به استفراغ نکنید، زیرا این کار موجب آسیب‌دیدگی و سوختگی بیشتر دستگاه گوارش می‌شود. بلافاصله دهان کودک را شست‌وشو دهید ولی به او آب ندهید. زیرا این کار باعث جذب سریعتر آن می‌شود. بهتر است تا رساندن مصدوم به بیمارستان یا مراکز درمانی با خوراندن شیر عمل رقیق‌سازی را انجام دهید.

نکته مهم آخر این که برای از بین بردن لکه‌های لباس از مایعات قابل اشتعال مانند بنزین و تینر به ویژه در محیط بسته استفاده نکنید. زیرا علاوه بر خطر انفجار و اشتعال، استنشاق بخار این گونه مایعات باعث کاهش هوشیاری و گاه بیهوشی می‌شود.

مثل آب خوردن وزن کم کنید!

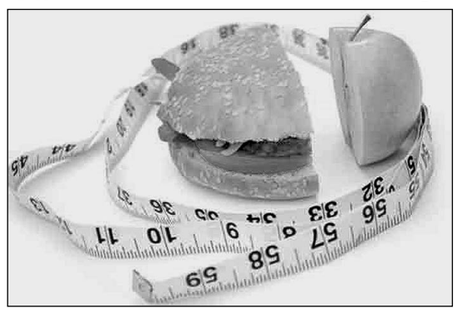
اگر تا الان آن طور که باید، وزن کم نکرده‌اید و حوصله گرفتن رژیم هم ندارید، با رعایت این نکات ساده می‌توانید به راحتی به وزن ایده‌آل خود برسید. فقط مهم‌ترین نکته برای کاهش وزن، ممارست در ورزش و رعایت مداوم برنامه غذایی است.

اول صبحانه

دلیل اصرار برای خوردن صبحانه تامین قند خون بدن و از طرفی جلوگیری از گرسنگی غیرعادی از فاصله صبحانه تا ناهار و از پرخوری است. اما صبحانه هم سه مدل دارد.

نوع معمولی: این برنامه صبحانه اغلب ما ایرانی‌هاست. همان نان و پنیر، گوجه فرنگی یا گردو همراه با چای است. نکته مهم در این صبحانه «نخوردن چای شیرین»، مصرف حداقل میزان «نان» و مصرف کنترل شده پنیر، حداکثر به اندازه یک قوطی کبریت است.

نوع ویژه: این صبحانه شامل تخم مرغ آبپز یا نیمرو، همراه با شیر گرم یا آبمیوه طبیعی است. این صبحانه معمولا زمانی تدارک دیده می‌شود که یا ما خیلی گرسنه‌ایم یا روز تعطیل است! اما این نوع صبحانه بهترین نوع صبحانه برای دریافت ویتامین‌ها و مواد معدنی لازم و البته سیری کامل تا زمان ناهار است. در این صبحانه نکته قابل توجه «نخوردن شیر همراه با شکر» و «نخوردن آبمیوه صنعتی» است.



نوع میوه‌ای: بعضی ترجیح می‌دهند از میوه طبیعی به عنوان صبحانه استفاده کنند. این نوع صبحانه هرچند خوب است، اما باید در انتخاب نوع میوه مصرفی دقت کرد. مصرف همزمان موز و سیب و دیگر میوه‌های پرکالری، باعث افزایش وزن می‌شود. بنابراین بهتر است در انتخاب میوه دقت کرده و مثلا موز را همراه نارنگی یا پرتقال نوش جان کنید.

نخوردن صبحانه: یکی از عوامل افزایش وزن، نخوردن یا کم خوردن صبحانه است. با نخوردن یا کم خوردن صبحانه، زودتر از زمان طبیعی مصرف میان وعده (مثلا ساعت ۱۰ صبح) دچار گرسنگی کاذب می‌شوید. این مسئله باعث هرزه خوراکی شده و همین، زمینه‌ساز بروز افزایش وزن می‌شود.

دوم ناهار

ناهار هم حکایت خودش را دارد؛ به ویژه اینکه اصلی‌ترین وعده بین وعده غذایی است. درباره ناهار به این نکته‌ها دقت کنید:

برنج: مصرف برنج را به حداقل برسانید. برای تهیه برنج هم از کمترین مقدار روغن و نمک ممکن استفاده کنید. برنج را آبکش نکنید چون با آبکش کردن برنج ویتامین‌های آن از بین می‌رود.

بنابراین بهتر است به جای آبکش کردن و به خیال خودمان از بین رفتن نشاسته برنج که باعث چاقی می‌شود، میزان مصرف را کمتر کنید. علاوه‌بر اینکه با آبکش کردن برنج، بیشتر ویتامین‌های آن از بین می‌رود تا نشاسته.

نان: مصرف نان بر برنج ارجح است. ترجیح بر این است که از انواع سبوس‌دار به جای آنهایی که سبوس نداشته یا سبوس کمتری دارند، استفاده کنید. نان سنگک بالاترین میزان سبوس را در بین نان‌های سنتی دارد. اما باید میزان مصرف آن را کنترل کنید. بسته به وزن، از یک تا سه کف دست نان کافی است.

نوشیدنی‌های صنعتی: نوشیدن این نوع خوراکی‌ها باعث دریافت قند اضافی و انواع افزودنی‌های نامناسب می‌شود. بنابراین به جای این نوع نوشیدنی‌ها از آب و دوغ می‌توان استفاده کنید.

شورها و ترشی‌ها: خوردن این نوع چاشنی‌ها، هم باعث ورود نمک اضافی به بدن می‌شود و هم‌اشتها و خوردن بیش از اندازه را افزایش می‌دهد. علاوه‌بر اینکه مصرف انواع صنعتی این خوراکی‌ها، افزودنی‌های نامناسب غذایی وارد بدن می‌کند.

این افزودنی‌ها زمینه‌ساز ابتلا به انواع بیماری‌ها از مشکلات گوارشی تا انواع سرطان‌ها می‌شود. بنابراین بهتر است مخلفات سالم مانند سبزی خوردن، ماست و سالاد را جایگزین کنید.

سوم شام

بعضی معتقدند نخوردن شام، باعث کاهش وزن و لاغری می‌شود. این تفکر، درست نیست. حذف وعده شام توصیه نمی‌شود. بلکه به جای آن مصرف شام سبک توصیه می‌شود. این شام می‌تواند انواع غذاهای سبک مانند سوپ، آش (به غیر از آش رشته)، انواع سالاد همراه با یک تکه مرغ بخارپز و میوه را شامل شود. بهتر است شام حدود ساعت هفت تا هشت شب میل شود. بین زمان خوردن شام تا خواب حداقل باید سه تا چهار ساعت فاصله باشد تا کالری اضافی در بدن نماند.

چهارم میان وعده

این میان وعده شامل دو بخش است. میان وعده صبح و عصر. زمان مناسب مصرف این میان وعده صبح‌ها بین ساعت ۹ تا ۱۰ صبح و بعد ازظهر بین ساعت پنج تا ۶ عصر است. بهترین میان وعده، مصرف انواع میوه، بیسکویت سبوس‌دار همراه شیر، انواع آجیل خام، توت و کشمش است.

ورزش

ورزش ثابت روزانه پیاده‌روی است. بهترین زمان آن هم نیم ساعت صبح و نیم ساعت بعدازظهر است. برای ورزش‌های مکمل هم این ورزش‌ها پیشنهاد می‌شود:

شنا: شنا ورزشی است که هم باعث ایجاد آرامش و هم باعث کاهش وزن می‌شود. کنترل وزن با ورزش، باعث کاهش تدریجی وزن، بدون آسیب به پوست و شل شدن آن می‌شود. از طرفی شنا ورزشی هوازی بوده و به خوبی وزن را پایین می‌آورد.

ایروبیک: این ورزش نیز، ورزشی هوازی است. این ورزش می‌تواند به خوبی چربی‌های اضافی تجمع یافته در نقاط مختلف بدن را از بین ببرد. البته این ورزش بیشتر برای افرادی پیشنهاد می‌شود که به لحاظ جسمانی توان انجام این ورزش‌ها را دارند.

دوچرخه‌سواری: هوازی بودن این ورزش نیز یکی از ویژگی‌های مهم آن است. اما این ورزش نیز به افرادی پیشنهاد می‌شود که از نظر زانو مشکلی نداشته باشند و بتوانند با دوچرخه معمولی یا دوچرخه ثابت، ورزش کنند.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب رضا معتمدی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۱۱۶۰۰۰۳۷۴۲ صادره از لنجان در مقطع کارشناسی رشته شیمی کاربردی صادره از واحد دانشگاهی شهرضا به شماره سریال ۲۱۹۲۹۰۵ به تاریخ ثبت ۹۴/۸/۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهرضا به نشانی اصفهان - شهرضا - انتهای بلوار پاسداران - دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهرضا امور فارغ‌التحصیلان ارسال نماید.

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵GLXI به شماره پلاک ۴۴۳س۷۴- ایران ۲۴ به رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۹۰ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۳۶۴۳۲ و شماره شاسی NAAM۱۱CA۰BK۲۶۰۸۷۹ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اصل سند و برگ سبز خودرو وانت نیسان به رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۹-۵۶۲ ب ۶۲ و شماره موتور ۴۲۹۴۰۱ شماره شاسی K۴۰۸۳۴ به نام صدقعلی یعقوبلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم آزاده رجبی فرزند علی دارای شناسنامه شماره ۴۳۱۰۳۰۳۶۸۲۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۸۷۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی رجبی فرزند ابوالفضل به شناسنامه ۴۲۰۸ در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- محمد رجبی ش‌ملی ۴۳۱۰۹۴۹۴۸۷ فرزند پسر ۲- مهدی رجبی ش‌ملی ۴۳۱۱۴۱۷۹۷۷ فرزند پسر ۳- آزاده رجبی ش‌ملی ۴۳۱۰۳۰۶۸۲۹ فرزند دختر ۴- ربابه طالبی ش‌ش ۴۷۳۴ زوجه ۵- شهربانو رجبی ش‌ش ۲۴۶۴ مادر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهر قزوین

آگهی مناقصه عمومی
(تامین نیرو جهت انجام خدمات کشاورزی و دامپروری)

شرکت کشت و صنعت بازوی کشاورز کرمانشاه (سهامی خاص) در نظر دارد تامین نیرو جهت انجام خدمات کشاورزی و دامپروری خود را در استان‌های همدان، کرمانشاه و ایلام از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

زمان شروع دریافت اسناد مناقصه: پس از انتشار آگهی مناقصه.

مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه: معرفی‌نامه ممهور به مهر و امضاء مقام مجاز به امضاء شرکت.

محل دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد: واحد اداری شرکت به آدرس: کرمانشاه اسلام‌آباد غرب کیلومتر ۲۵ جاده گیلانغرب شهر سرمست کیلومتر ۷ جاده باسکله گاوداری کمیته امداد **(تلفن ۴۳۲۸۲۰۲۰-۴۳۲۸۲۷۴۴-۰۸۳)**

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۳.

تاریخ بازگشایی: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶.

تضمین شرکت در مناقصه در اسناد مناقصه قید می‌گردد.

بدیهی است وفق آیین‌نامه مالی و معاملاتی شرکت، هزینه نشر و آگهی برعهده برنده مناقصه بوده و صرف شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد، ایجاد حق برای شرکت‌کننده و ایجاد تکلیف برای شرکت نمی‌نماید و شرکت در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادها مجاز و مختار می‌باشد.

شرکت کشت و صنعت بازوی کشاورز کرمانشاه

جناب آقای ابوالفضل محقق بازپرس محترم شعبه ۲ شهرستان نهاوند

از جنابعالی و ریش‌سفیدان روستای مدآباد تولک و پاسگاه ده‌پول تشکر و قدردانی می‌نمایم.

حاج کرم رضا کاظمی

سند کمپانی خودرو سواری ام.وی.ام ۵۳۰-SQRV۲۰۱A۲F به شماره پلاک ۱۴۳ ب ۱۱-ایران ۵۳ به رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۳ و شماره موتور MVM۴۸۴FFFE۰۲۷۵۹۸ و شماره شاسی NATGCAVF۶ E ۱۰۲۶۷۹۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

ابلاغ

به موجب این آگهی و به جهت مجهول‌المکان بودن، به متهم تحت تعقیب به هویت آقای حسن واحد سرکارآباد فرزند حیدر ابلاغ می‌شود، ظرف ۳۰ روز از انتشار این احضاریه در روزنامه، با همراه داشتن کارت شناسایی معتبر، جهت دفاع از اتهام انتسابی در پرونده کلاسه ۹۶۱۰۰۱، دایر بر جعل و استفاده از سند مجهول، در این مرجع حضور یابند. ضمنا حق برخورداری و همراهی یک نفر وکیل دادگستری را دارد. در صورت عدم حضور، مطابق مقررات تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد گردید.

تذکر: نتیجه عدم حضور جلب است!

شعبه اول دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ملکان
عبداله خلیلی

دادنامه

خواهان: فهیمه صادقیان فرزند جمشید با وکالت معصومه صالحی - همدان خیابان بوعلی برج آرین طبقه چهارم واحد ۷
خوانده: علیرضا کریمی عصر فرزند امیر - مجهول‌المکان
خواسته: مطالبه مهریه

گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت و اجرای تشریفات قانونی، قاضی شورا پس از مشورت با اعضاء حوزه و اعلام ختم رسیدگی به شرح آتی با استعانت از خداوند منان مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای قاضی شورا

درخصوص دعوی خانم فهیمه صادقیان فرزند جمشید با وکالت خانم معصومه صالحی به طرفیت آقای علیرضا کریمی‌عصر فرزند امیر به خواسته مطالبه قسمتی از مهریه مندرج در نکاح‌نامه شماره ۶۴۲۶۴۹/الف۹۲ تنظیمی در دفتر رسمی ثبت ازدواج شماره ۲۰ حوزه ثبت همدان شامل ۱۷ عدد سکه تمام بهار آزادی مقوم به ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارت دادرسی. شورا با توجه به تصویر مصدق نکاح‌نامه موصوف وقوع عقد ازدواج بین طرفین را محرز دانسته و نظر به اینکه حسب موازین قانونی به محض وقوع عقد زوجه مالک مهر می‌شود و هر نوع تصرفی که بخواهد می‌تواند در آن انجام دهد و اینکه خوانده مجهول‌المکان می‌باشد و خواهان جهت ابلاغ از طریق نشر آگهی اقدام نموده است. لذا دعوی مشارالیه را وارد دانسته و مستندا به مواد ۱۰۸۰ و ۱۰۸۲ قانون مدنی و مواد ۵۱۵ - ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت هفده عدد سکه تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته و مبلغ شش میلیون و ششصد و نوزده هزار ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ یکصدوبیست هزار تومان حق‌الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی همدان می‌باشد.

۵۳۰ م الف قاضی شورای حل اختلاف شهر همدان - زاهدی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۳۰۱۰۰۰۷۷۹ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان بهار تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۸۱۳۰۱۰۱۰۸۴ خواهان: آقای مجتبی زارعی فرزند حسینعلی به نشانی بهار خ نوبهار ک شهید زارعی خواندگان: ۱- آقای حسینعلی قراگوزلو ۲- آقای حسن دستمالچیان ۳- آقای مرتضی دستمالچیان ۴- آقای اسماعیل دستمالچیان ۵- آقای حسین دستمالچیان همگی به نشانی مجهول‌المکان ۶- خانم فاطمه اعلاء به نشانی مجهول‌المکان خواسته: الزام به تنظیم سند رسمی ملک دادگاه با بررسی محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رأی دادگاه

در این پرونده خواسته خواهان آقای مجتبی زارعی فرزند حسینعلی به خواسته الزام خواندگان به انتقال قطعی شش دانگ سند عرصه پلاک شماره ۹۵۷۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی از ۹۸۷ شماره ثبت ملک ۴۰۱۳۷ به طرفیت حسین علی قراگزلو و مرتضی و حسین و حسن و اسماعیل همگی دستمالچیان و خانم فاطمه اعلاء مطرح و اظهار داشته من مالک اعیانی پلاک فوق هستم که مالکین طبق قانون اصلاحات ارضی باید عرصه را به نام این جانب انتقال می‌دادند ولی آدرسی از آنان ندارم و معلوم نیست کجا هستند با احضار خواندگان در جلسه دادرسی حاضر نشده و مستندات ابرازی خواهان مصون از هرگونه ایراد و دفاعی باقی مانده و دادگاه برای تطبیق سند با محل قرار ارجاع امر به کارشناسی صادر که کارشناس سند را با محل تطبیق و کروکی تنظیم نموده لذا دادگاه مستندا به ماده ۳۱ قانون اصلاحات ارضی که مالک می‌باید عرصه زمین‌های فوق را مجانا به زارع انتقال دهد لذا دادگاه خواسته خواهان را قابل پذیرش دانسته و با توجه به اینکه انتقال بعدی به بنیاد تاثیری در موضوع این انتقال ندارد زیرا این انتقال قهری و قانونی صورت گرفته است لذا حکم به الزام خواندگان به انتقال قطعی شش‌دانگ سند عرصه پلاک شماره ۹۵۷۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی از ۹۸۷ واقع در بهار بخش چهار ثبتی به شماره ثبت ملک ۴۰۱۳۷ در حق خواهان صادر و اعلام می‌دارد رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز قابل واخواهی و پس از مدت بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان همدان می‌باشد.

۳۲۶۵ م الف رئیس شعبه اول محاکم عمومی حقوقی بهار- محمدیان

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای رضا افتخاری دارای شناسنامه ۱۲ به شرح دادخواست به کلاسه یک سیار از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان صفرعلی افتخاری به شناسنامه ۲۵۸ در تاریخ ۱۳۹۶/۸/۲۵ اقامتگاه دائمی خود در روستای چوبینه بدرود زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- رضا افتخاری فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۱۲ متولد ۱۳۴۱ (پسر متوفی) ۲- حسین افتخاری فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۵ متولد ۱۳۳۷ (پسر متوفی) ۳- حسن افتخاری فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۷۴۸ متولد ۱۳۵۲ (پسر متوفی) ۴- علیرضا افتخاری فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۵۹۴ متولد ۱۳۴۲ (پسر متوفی) ۵- ربابه افتخاری فرزند علی‌اکبر شماره شناسنامه ۸ متولد ۱۳۱۶ (همسر متوفی). اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکس اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد در غیر این‌صورت گواهی صادر خواهد شد.

صمدی- قاضی شورای حل اختلاف آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای ۴۳۸۳- ۱۳۹۶مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ تصرفات خانم/ آقای نرگس نجفی شماره شناسنامه ۱۵۴ صادره از اهواز فرزند یداله دارای کد ملی شماره ۱۷۵۳۶۲۰۳۱۷ نسبت به یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۲/۴۰ مترمربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۲۴/۱۳ واقع در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی به نام سهمی عباس چالی منجر به صدور رای گردیده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۲/۱۵

۵/۳۲۱۰ م/الف نصرت‌الله- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای ۳۶۸۲-۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۹/۱۸ تصرفات خانم/ آقای حسن عزیزی شماره شناسنامه ۴۰۸۴۳ صادره از اهواز فرزند نادر دارای کد ملی شماره ۱۷۵۰۳۹۹۲۳۷ نسبت به یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴ مترمربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۱۱۶ و ۲۶۲۰/۱۱۱۷ واقع در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی بنام حاجی‌خان دولتی (محمدحسین دولتی) منجر بصدور رای گردیده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد تا هرکس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۲/۱۵

۵/۳۱۹۰ م/الف نصرت‌اله- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

آگهی موضوع ماده