برخلاف وعده دولت

یارانه ۳ برابری برخی مددجویان کمیته امداد و بهزیستی واریز نشد

دولت با وجود اعلام افزایش مستمری خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی از طریق پرداخت یارانه بیشتر، این مبلغ را به حساب برخی مددجویان نریخت و هیچ تضمینی برای پرداخت آن در آینده هم وجود ندارد.

چند روز قبل ستاد هدفمندی یارانه طی اطلاعیه‌ای از سه برابر شدن یارانه نقدی بیش از ۱۰ میلیون نفر تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی خبر داد.

در اطلاعیه ستاد هدفمندی یارانه‌ها درباره افزایش مستمری مددجویان آمده است: پیرو اطلاعیه قبلی به اطلاع مردم شریف ایران می‌رساند در راستای اجرای قانون بودجه سال ۱۳۹۶ کل کشور و به منظور افزایش حداقل مستمری خانوارهای مددجوی تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور، مستمری مددجویان مذکور به صورت علی‌الحساب به شرح جدول ذیل افزایش یافته و علاوه بر یارانه پرداختی فروردین در ساعت ۲۴:۰۰ مورخ ۱۳۹۶/۱/۲۶ به حساب سرپرستان خانوارها واریز و قابل برداشت خواهد شد.

مبلغ افزایش یافته افراد تحت پوشش:
۹۵۰/۰۰۰ ریال برای خانوار یک نفره
۱/۸۹۰/۰۰۰ ریال برای خانوار دو نفره
۲/۵۳۰/۰۰۰ ریال برای خانوار سه نفره
۳/۳۷۰/۰۰۰ ریال برای خانوار چهار نفره
۳/۶۵۰/۰۰۰ ریال برای خانوار پنج نفره و بیشتر.

این در حالی است که تعدادی از افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و بهزیستی در تماس با خبرگزاری تسنیم از عدم واریز مبلغ اعلام شده از سوی ستاد هدفمندی یارانه‌ها خبر دادند. آنها تاکید کردند که طبق روال ماه‌های گذشته برای هر نفر ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان واریز شده و خبری از مبلغ افزایش یافته مورد ادعای سازمان هدفمندی یارانه‌ها نیست.

مصرف انتخاباتی

در همین حال حسینعلی حاجی‌دلیگانی عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، انجام پرسرعت طرحی که با مخالفت دولت مواجه بود از سوی دولتمردان یازدهم را دارای استفاده تبلیغاتی در جهت انتخابات دانست.

وی با اشاره به طرح سه برابر شدن یارانه خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی گفت: طرح اصلی مربوط به افزایش مستمری این خانوارها که شش میلیون نفر را پوشش می‌دهد مربوط به مجلس نهم می‌باشد. این طرح با ۲۷۰ امضا به هیئت رئیسه تقدیم شد اما با سنگ‌اندازی برخی در مجلس نهم به سرانجام نرسید. در نهایت، مجلس دهم، پیگیر طرح مذکور شد و همین پیشنهاد با مخالفت دولت در برنامه ششم، گنجانده و مورد موافقت کمیسیون تلفیق نیز قرار گرفت.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه همان مصوبه با وجود مخالفت نماینده دولت، در لایحه بودجه ۹۶ نیز قرار گرفت، گفت: با پیگیری‌های فراوان و علیرغم میل باطنی دولت، در نهایت این طرح مجلس شکل قانونی به خود گرفت.

حاجی دلیگانی افزود: از این جهت که دولت این کار را انجام داده خوشحال هستیم اما انجام پرسرعت این طرح نمی‌تواند بی‌ارتباط با بحث‌های انتخاباتی باشد. این کار در بازه زمانی فعلی بعضا با هدف استفاده‌های تبلیغاتی صورت گرفته است.

طرح سه برابر کردن یارانه مددجویان کمیته امداد و بهزیستی در حالی است که علی ربیعی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی دولت روحانی در واکنش به وعده انتخاباتی یکی از ثبت‌نام‌کنندگان برای انتخابات ریاست جمهوری گفته بود: این بزرگترین دروغ به فقراست. این هنر نیست که ما ۲۰۰ یا ۳۰۰ هزار تومان در جیب افراد بگذاریم و ظرف چهار ماه به اشکال مختلف چهار برابر آن را از جیب او خارج کنیم.

سابقه بد دولت یازدهم در تضمین پرداخت یارانه

وعده سه برابر شدن یارانه محرومان در حالی داده شده و ناقص عمل شده که تضمینی برای اجرای آن وجود ندارد. دولت یازدهم در ابتدای شروع به کار خود بر حذف یارانه مردم عزم کرد اما با مخالفت ۹۷درصدی مردم مواجه شد. با این حال بر اساس گزارش خبرگزاری فارس به نقل از دیوان محاسبات دولت ۳/۸ میلیون یارانه‌بگیر در سال ۹۴ را حذف کرد و ۹۵۵ میلیارد تومان کمتر، یارانه می‌پردازد. بنابراین تضمینی برای ادامه پرداخت چنین یارانه‌ای از سوی دولتمردان روحانی وجود ندارد به ویژه اینکه در خود دولت هم مخالفینی دارد. حسین عبده تبریزی؛ مشاور وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با نسیم آنلاین در خصوص افزایش سه برابری یارانه نقدی برخی از اقشار جامعه در آستانه انتخابات ریاست جمهوری اظهار کرد: باید بررسی شود این اقدام با پیشنهاد دولت در لایحه بودجه آمده یا جزو اضافات مجلس بوده است. اگر جزو اضافات مجلس باشد دولت چاره‌ای ندارد و باید آن را اجرا کند.

وی افزود: اگر یارانه نقدی را به اقشار واقعا نیازمند بدهیم مشکلی وجود ندارد، مسئله یارانه‌ها این است که در حال حاضر میان همه مردم عمومیت دارد، ولی در کلیت آن جریان یارانه باید کوتاه‌مدت باشد نه بلندمدت.

این اقتصاددان حامی دولت گفت: گاهی اوقات دولت مجبور است در یک مقطع خاصی به اقشار ضعیف جامعه یارانه دهد. کما اینکه در مسکن هم دولت به اقشار ضعیف‌تر یارانه سود می‌دهد، ولی جریان پرداخت یارانه نباید یک جریانی بلندمدتی باشد و نباید به یک جریان تبلیغاتی هم تبدیل شود. در کل من مخالف افزایش میزان یارانه‌ها هستم.

قیمت سکه و ارز (به تومان)

نوع سکه	قیمت بازار
سکه تمام طرح جدید	۱/۲۲۵/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱/۱۹۵/۰۰۰
نیم سکه	۷۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۳۸۹/۰۰۰
گرمی	۲۵۵/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۹/۰۴۰
نوع ارز	
دلار	۳۷۵۴
یورو	۴۰۶۰
پوند	۴۷۰۰
لیر ترکیه	۱۰۴۲
درهم امارات	۱۰۳۲

تسلیت

همکار محترم جناب آقای علی سلطانی

درگذشت والده گرامیتان را تسلیت عرض می‌نمائیم.

بیاتی- بدری- بهاری- بهنام- حسنان- حیدری- دانشگر- شیخ‌زاده- عرب‌باقری- قائینی- مجیدی- محمدی- مشفقی- معتمدنیا- ملائی- مهردوستی

گزارش خبری -تحلیلی کیهان

عکس یادگاری با پروژه‌هایی که دیگران ساخته‌اند!

سرویس اقتصادی-

عکس‌های یادگاری روحانی با پروژه‌های دولت نهم و دهم در حالی است که در پی رکود شدید ناشی از بی‌عملی دولت در سال‌های اخیر، ده‌ها کارخانه خوشنام و با سابقه ایرانی به تعطیلی کشیده شده یا ناچار به تعدیل نیروی کار شده‌اند.

رئیس‌جمهور در آستانه انتخابات اقدام به افتتاح پروژه‌هایی کرده است که به گفته صاحبنظران حجم عظیمی از پیشرفت آنها در دولت گذشته بوده است.

در جدیدترین مورد، فازهای ۱۷ و ۱۸ پارس جنوبی که پیش از این وعده افتتاح آنها تا پایان سال ۹۴ و ابتدای سال ۹۵ داده شده بود، با حضور حسن روحانی و بعد از حدود دو ماه بهره‌برداری، رسماً افتتاح شد.

این پروژه در مردادماه سال ۹۲ با پیشرفت ۷۷/۸ درصدی تحویل دولت یازدهم شد و برای تکمیل ۲۲/۲ درصد باقی مانده، حدود ۴ سال زمان در دولت یازدهم صرف شد. در حالی که متوسط پیشرفت این پروژه در هر ماه در فاصله زمانی سال‌های ۸۸ تا ۹۲ حدود ۰/۹۱ درصد بود، این رقم در ۴۴ ماه فعالیت دولت یازدهم به ۰،۵ درصد کاهش پیدا کرد.

پیشرفت۸۵ درصدی در دولت قبل

در آستانه این اقدام سؤال‌برانگیز دولت در آستانه انتخابات، جمعی از کارشناسان صنعت نفت در بیانیه‌ای اعلام کردند که بیش از ۸۵ درصد از سرمایه‌گذاری و خرید تجهیزات پروژه‌هایی که رئیس‌جمهور در عسلویه افتتاح کرد پیش از سال ۹۲ انجام شده است.

به گفته این گروه از فعالان حوزه انرژی، اکثر این پیشرفت‌ها در زمان تحریم به طور متوسط ماهیانه ۱/۴۹ درصدپیشرفت داشته‌اند و حتی اگر تحریم‌ها نیز ادامه می‌یافت، خیلی زودتر از زمان فعلی باید راه‌اندازی و افتتاح می‌شدند.

ضمناً باید یادآوری کرد تامین مالی(بخصوص بخش ارزی) پروژه‌ها و خرید تجهیزات مهم و حساس آنها در به ثمر رسیدن پروژه‌ها، نقش اساسی دارد که تا سال ۹۲ مبلغ ۱۵/۶۵میلیارد دلار (حدود ۸۸ درصد مبلغ کل سرمایه-گذاری مورد نیاز) تامین و پرداخت شده است. تاخیرات اتفاق افتاده در بهره‌برداری از فازها (با متوسط پیشرفت ماهیانه حدود ۰/۵ درصد در دولت یازدهم) مبالغ قابل توجهی خسارت به ملت ایران که برای هر فاز معادل حدود ۴ میلیارد دلار در سال زیان برآورد می‌گردد، تحمیل نموده است.

خسارت میلیاردی تعلل

وزیر سابق نفت هم در واکنش به این اقدام عجیب دولت یازدهم که در حضور رئیس‌جمهور و تعدادی از وزرا رخ داد، اظهار داشت: تأخیر هر دو فاز پارس جنوبی به نرخ امروز بیش از چهار میلیارد دلار به کشور ضرر وارد می‌کند و باید پرسید چه کسی در این باره پاسخگو خواهد بود؟ طرح‌هایی که باید حداقل دو سال پیش به بهره‌برداری می‌رسید را در آستانه انتخابات بهره‌برداری می‌کنند.

قاسمی همچنین گفته است که یکی دیگر از طرح‌هایی که قرار است بعد از چهار سال شب انتخابات افتتاح شود طرح پتروشیمی کاویان است که واحد اول آن در پاییز سال ۹۱ رسماً افتتاح شد و واحد دوم آن در مرداد ۹۲ با پیشرفت ۹۹ درصدی تحویل دولت یازدهم شد و فقط منتظر خوراک از فازهای پارس جنوبی بود.قاسمی خبر داد: طرح دیگری که می‌خواهند افتتاح کنند پتروشیمی مروارید است که آن هم با بیش از ۶۰ درصد پیشرفت تحویل این دولت شده و چهار سال برای تکمیل آن زمان صرف کرده‌اند تا شب انتخابات از آن بهره‌برداری کنند.

	فازهای پارس جنوبی	پیشرفت تا مهر ۹۲	پیشرفت تا اسفند ۹۵
۱	۱۷ و ۱۸	۸۱/۵ درصد	۹۵/۲۵ درصد
۲	۱۹	۷۰/۵ درصد	۹۵/۱۲ درصد
۳	۲۰ و ۲۱	۵۵/۸ درصد	۹۱/۹۵ درصد

پیشرفت فازهای پارس جنوبی در سال‌های اخیر

زنجیره تعطیلی ها

تحرکات اخیر دولت یازدهم در شرایطی صورت می‌گیرد که رکود شدید در دولت روحانی، بیش از ۳۰ کارخانه و برند معروف و قدیمی تولیدی کشور را تعطیل و حدود یک میلیون نفر را بیکار کرده است.

بر اساس گزارش‌های موجود، روحانی در شرایطی توانست در خرداد ۹۲ رئیس‌دولت یازدهم شود که وعده گشایش اقتصاد ایران را در ۱۰۰ روز داده بود و امیدوار بود که با توفیق در مذاکرات هسته‌ای وضعیت معیشتی مردم را بهبود ببخشد. اما نه تنها در این چهار سال وضعیت معیشتی مردم بهتر نشد، بلکه اقتصاد ایران به چنان رکودی دچار شد که به گواه اکثر اقتصاددانان و فعالان اقتصادی نمونه آن در سال‌های بعد از پیروزی انقلاب اسلامی بی‌سابقه بوده است. یکی از ثمرات این رکود تعطیل شدن معروف‌ترین برندهای اقتصادی کشور است که نامشان با زندگی همه ایرانیان عجین شده است.ارج، آزمایش، قند ورامین، کاشی ایرانا، پلی‌اکریل اصفهان و... تنها بخشی از کارخانجات نام‌آشنای ایرانی هستند که در پی رکود اقتصادی، واردات و قاچاق گسترده در دولت روحانی، ناچار به تعطیلی شده یا کارگران خود را به مرخصی اجباری فرستاده‌اند.در جدیدترین مورد هم کارخانه روغن نباتی جهان، یکی از قدیمی‌ترین کارخانه‌های کشور با مشکلاتی مانند عدم به روزرسانی تکنولوژی تولید، کمبود نقدینگی و تأمین سرمایه مورد نیاز روبه‌رو شده است.به گفته داریوش محمودی، دبیر انجمن روغن نباتی، در سال ۹۴ حدود ۳۵ هزار تن روغن نباتی در کارخانه جهان به تولید رسید که این رقم در سال ۹۵ به ۱۲ هزار تن رسید و به طور متوسط تولید این کارخانه ماهانه هزار تن بوده است که تفاوت زیادی با تعطیلی ندارد.

در مسیر بیراهه

در این شرایط که کارخانه‌های ملی یکی پس از دیگری از نفس می‌افتند، دولت یازدهم به جای تمرکز بر حل مشکلات سرمایه‌گذاران ایرانی و رفع معضل بیکاری، از یک سو حاضر نیست به واقعیت‌های اقتصاد کشور اذعان کند و همچنان در رویای رشد اقتصادی کاذب و نفتی سال گذشته است و آماری از اشتغال اعلام می‌کند که حتی اقتصاددانان منتقد را هم به واکنش واداشته است. از سوی دیگر در وضعیت رکود شدید حاکم که می‌طلبد دولت با بازآرای سیاست‌های کلان خود و اصلاح رویه‌های مخرب پیشین، در مسیر حمایت از تولید و اشتغال گام بردارد و سیل واردات و قاچاق را کنترل نماید، همچنان ایده شکست خورده ورود سرمایه‌گذاری خارجی از کانال مسدود برجام را دنبال می‌کند؛ اقدامی که نه تنها راه به جایی نخواهد برد، که در صورت استمرار، کشور را به سمت بحران‌های اقتصادی و اجتماعی می‌برد.

گرانی ۷ تا ۴۲ درصدی کالاهای اساسی در یک سال پایانی دولت روحانی

بررسی‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد، قیمت گروه لبنیات در یکسال اخیر ۷ درصد، تخم‌مرغ ۴۲/۹ درصد، برنج ۳۱/۲ درصد، حبوب ۱۹/۷ درصد، میوه‌های تازه ۳۴/۳ درصد، سبزی‌های تازه ۲۶/۳ درصد، گوشت قرمز ۸/۱ درصد، مرغ ۳۵ درصد، قند و شکر ۲۰/۸ درصد، چای ۱۳/۲ درصد و روغن نباتی ۸/۶ درصد افزایش یافته است.

این گزارش که حاصل بررسی تغییرات قیمتی کالاها در هفته منتهی به ۹۶/۱/۱۸ است همچنین نشان می‌دهد که در این هفته نرخ ۴ گروه مواد خوراکی افزایش و قیمت ۵ گروه دیگر کاهش داشته است؛ البته ۲ گروه مواد خوراکی تغییر قیمت نداشت.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، بر این اساس نرخ حبوب، میوه‌ها و سبزی‌های تازه و گوشت قرمز افزایش و نرخ گروه‌هایی نظیر لبنیات، تخم‌مرغ، گوشت مرغ، قند و شکر و چای کاهش داشته است، همچنین نرخ روغن نباتی و برنج نسبت به هفته قبل از آن تغییری نداشت.

در هفته مورد گزارش، در گروه لبنیات قیمت کره پاستوریزه معادل ۲/۴ درصد نسبت به هفته مشابه ماه قبل کاهش داشت. قیمت سایر اقلام این گروه بدون تغییر بود. قیمت تخم‌مرغ معادل ۲/۲ درصد کاهش یافت و شانه‌ای ۱۰۹۰۰۰ الی ۱۳۵۰۰۰ ریال فروش رفت.

در این هفته در گروه برنج قیمت برنج وارداتی غیرتایلندی معادل ۰/۵ درصد افزایش داشت و بهای سایر اقلام این گروه ثابت بود. در گروه حبوب قیمت عدس و لوبیا بدون تغییر بود. بهای لوبیا چشم بلبلی معادل ۱ درصد و لوبیا سفید ۰/۴ درصد کاهش ولی قیمت سایر اقلام این گروه بین ۰/۳ درصد تا ۰/۴ درصد افزایش یافت.

در هفته مورد بررسی، در میادین زیر نظر شهرداری نارنگی و انار عرضه کمی داشت. سایر اقلام میوه و سبزی تازه که تعدادی از آنها از نظر کیفی در مقایسه با سایر میوه‌فروشی‌ها متفاوت بودند، به نرخ مصوب سازمان میادین میوه و تره‌بار عرضه می‌گردید. میوه فروشی‌های سطح شهر اقلام میوه و سبزی تازه را عرضه می‌نمودند که در گروه میوه‌های تازه بهای تمام اقلام این گروه بین ۵/۵ درصد تا ۲۸/۴ درصد افزایش داشت. در گروه سبزی‌های تازه قیمت کدو سبز معادل ۲۶/۵ درصد کاهش ولی بهای سایر اقلام این گروه بین ۳ درصد تا ۲۴/۶ درصد افزایش یافت.در هفته مورد گزارش قیمت گوشت گوسفند معادل ۰/۳ درصد و گوشت تازه گاو و گوساله ۰/۲ درصد افزایش ولی بهای گوشت مرغ ۴ درصد کاهش داشت.در این هفته قیمت قند ۱/۹ درصد، شکر ۲/۴ درصد و چای خارجی ۰/۴ درصد کاهش یافت. قیمت انواع روغن نباتی ثابت بود.

براساس آمار رسمی

تعطیلی ۳۰۰ زیر گروه صنعت ساختمان به دلیل رکود مسکن

فقدان برنامه راهبردی از ناحیه وزارت راه و شهرسازی، نفس صنعت ساختمان و دست‌کم ۳۰۰ زیرگروه شغلی مرتبط با این صنعت را در سینه حبس ساخته و نارضایتی جدی از فعالان صنعت ساختمان را در کشور به دنبال داشته است.

به گزارش نسیم، تمرکز هماهنگ وزارت راه و شهرسازی به تعداد خانه‌های خالی از سکنه در کشور درست یک ماه مانده به پایان عمر دولت یازدهم، این ذهنیت را به دست داده که تعداد مسکن‌های خالی از سکنه، پاسخگوی نیازهای موجود در جامعه بوده و دیگر ضرورت چندانی به ساخت و ساز بیشتر در کشور نیست.

عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی به تازگی گفته که تعداد خانه‌های خالی از سکنه در کشور ۲/۵ میلیون واحد مسکونی بوده که بیش از ۲۵۰ میلیارد دلار از ثروت ملی را در خود حبس ساخته و اذعان داشته که هرگونه سرمایه‌گذاری در این حوزه بدون استفاده بوده زیرا نرخ بهره‌وری آن معادل صفر درصد است.

بر این اظهارات، گفته‌های پیروز حناچی، معاون وزیر راه و شهرسازی را هم می‌توان افزود که تصریح کرده: طبق آخرین سرشماری مرکز آمار، ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد مسکونی خالی و بدون سکنه در کشور وجود دارد و تاکید کرده که به حد کافی در کشور، مسکن ساخته شده است!

اما آیا وزارت راه و شهرسازی در این کشمکش زمانی، واقعا نگران تعداد خانه‌های خالی از سکنه است؟ به جرات می‌توان پاسخی غیر از آری، بدان داد.

هرچند که در دو سال اخیر، زمزمه‌هایی از ناحیه برخی مدیران این وزارتخانه حاشیه‌ساز دایر بر بازگشت رونق به صنعت ساختمان کشور به راه افتاد اما در عمل، خواب این صنعت فراگیر، سنگین‌تر هم شد.

فقدان برنامه راهبردی از ناحیه وزارت راه و شهرسازی برای ایجاد رونق در صنعت ساختمان، رکود سنگین حاکم بر پیکره اقتصاد رنجور کشور، تضعیف قدرت خرید مردم به دلیل بحران‌های اقتصادی چهار سال اخیر، رشد نامتعارف بهای ساختمان درکنار تولید واحدهای لوکس و ورود نهادهای قدرتمند مالی به بازار مسکن و دست آخر تقلیل قدرت سرمایه‌گذاران خردتر برای ساخت و ساز بر ادامه‌دار شدن دوران رکود مسکن در کشور تاثیری شگرف گذارده است.

همین امر، نفس صنعت ساختمان و دست‌کم ۳۰۰ زیرگروه شغلی مرتبط با این صنعت را در سینه حبس ساخته و نارضایتی جدی از فعالان صنعت ساختمان را در کشور به دنبال داشته است.

از قرار معلوم، تعداد خانوارهای موجود درکشور در سال ۹۵ دست‌کم ۲۴/۱ میلیون خانوار بوده که در قیاس با تعداد خانه‌های موجود در کشور در سال ۹۵ که به ۲۵ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد افزایش یافته، می‌توان جمع‌بندی کرد که تعداد خانه‌ها از تعداد خانوارها پیشی گرفته است.

موافقان دولت برای جلوگیری از بیشینه شدن انتقادات در راستای جبران کم‌کاری وزارت راه و شهرسازی در حوزه ساختمان، تاکید دارند که یک میلیون و ۴۹۵ واحد مسکونی خالی از سکنه در هفت استان تهران، اصفهان، خراسان رضوی، فارس، آذربایجان شرقی، البرز و خوزستان شناسایی شده است.

در مقابل، ایرج رهبر، عضو هیئت‌مدیره انجمن انبوه‌سازان، وجود خانه‌های خالی از سکنه را ناشی از قدرت خرید پایین مردم دانسته و میزان کسری مسکن در کشور را اکنون، یک میلیون و ۳۷۰ هزار و ۹۸۹ واحد در سراسر کشور برشمرده است.

رکود سنگین چهار سال اخیر، از میزان ساخت و ساز مسکن در کشور به شدت فروکاسته و رقم ساخت و ساز مسکن در کشور را از ۶۵۰ هزار واحد در سال ۹۱ به ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در شرایط حاضر رسانده است.

همین امر، در درازمدت نظام عرضه را در مقابل تقاضا برهم خواهد زد.

بر این موضوع، باید تقاضای مسکن موثر سالانه ۸۰۰ هزار واقعه ازدواج را هم افزود که این زوج‌ها به صفوف به هم فشرده متقاضیان مسکن افزوده می‌شوند.

از نگاه دست‌اندرکاران امر، وزارت راه و شهرسازی در اعلام تعداد خانه‌های خالی از سکنه اغراق‌آمیز برخورد کرده، زیرا با توجه به اعلام ۴۹۰ هزار واحدی خانه خالی از سکنه در استان تهران، تعداد زیادی از آنها شامل ویلاهای ساخته شده در مناطق خوش آب و هوای تهران همچون لواسان، دماوند، فشم و حتی شهریار بوده است.

برش دیگری از سهم خانه‌های خالی از سکنه با متراژ بالا، مربوط به واحدهای مسکونی واقع در شمال پایتخت بوده که با قیمت‌های نجومی در مناطق شمالی تهران قرار گرفته‌اند و برای عده‌ای خاص ساخته شده‌اند.

برکنار از دو مورد مذکور، تعدادی از خانه‌های خالی از سکنه هم خانه دوم بوده و لااقل برای مدت زمان کوتاهی خالی بوده‌اند.

نابودی صنعت پنبه با واردات شدید و کاهش ۹۵درصدی سطح زیر کشت

صنعت پنبه کشور با وجود ظرفیت‌های بالای تولیدی در داخل کشور به دلیل واردات شدید و کاهش ۹۵ درصدی سطح زیر کشت در حال نابودی است.

براساس آمار گمرک در یازده ماهه سال ۹۵، بیش از ۵۳ هزار تن پنبه از کشورهای مختلف جهان به‌ویژه ازبکستان وارد کشور شده که حدود ۱۰۳ میلیون دلار ارز به واسطه آن از کشور خارج شده است.

این در حالی است که با توجه به دارا بودن توان تولید انواع محصولات کشاورزی در کشور به خصوص پنبه، هرساله زمین‌های زیرکشت این محصول به دلیل نبود صرفه اقتصادی در حال کم شدن است و کشاورزان انگیزه‌ای برای تولید این محصول ندارند.در همین راستا محمدحسین کاویانی مدیرعامل صندوق پنبه در گفت‌وگو با میزان در رابطه با وضعیت تولید پنبه در کشور اظهار کرد: در سال گذشته حدود ۴۰ هزار تن پنبه تصفیه شده در داخل کشور تولید شد که این میزان نیاز داخل را تامین نمی‌کند. زیرا صنایع نساجی کشور در سال حدود ۹۰ تا ۱۰۰ هزار تن پنبه نیاز دارند که کمتر از نصف نیاز بازار در داخل تولید و الباقی از کشورهای مختلف وارد کشور می‌شود.

مدیرعامل صندوق پنبه با بیان اینکه حداقل ۵۰ هزار تن واردات پنبه در سال برای تامین نیاز بازار لازم است خاطرنشان کرد: برای تامین نیاز ۱۰۰ هزارتنی صنایع، پنبه با رقم‌های بالاتر از قیمت تضمینی وارد کشور می‌شود.

کاویانی در ادامه به مشکل کشاورزان در تولید این محصول استراتژیک اشاره کرد و گفت: بیشتر کشاورزان در شهرهای شمالی از جمله گلستان و مازندران از تولید پنبه دست کشیده‌اند و در عوض تولید محصولاتی چون برنج که سود بیشتری دارد را انتخاب کرده‌اند.

وی افزود: تولید پنبه در شمال کشور و در برخی شهرهای دیگر برای کشاورزان صرفه اقتصادی ندارد و همین امر تولید پنبه را از ۱۸۰ هزار هکتار به ۱۲ هزار هکتار کاهش داده است.مدیرعامل صندوق پنبه در ادامه گفت: به صرفه نبودن تولید پنبه در استان گلستان سطح زیرکشت این محصول مهم و ضروری را از ۵۰ هزار هکتار به هزار هکتار کاهش داده است که رقم قابل توجهی است.کاویانی در رابطه با نرخ خرید تضمینی پنبه و انگیزه کشاورزان برای تولید پنبه خاطرنشان کرد: کشاورز هرکیلو پنبه را با قیمت تضمینی حدود ۳هزار و ۲۰۰ تومان به فروش می‌رساند که در کنار قیمت ۱۲ هزار تومانی هرکیلو برنج که در شمال کشور تولید می‌شود صرفه اقتصادی برای کشاورز ندارد.وی در خصوص افزایش قیمت خرید پنبه در بازار گفت: بالابردن قیمت پنبه در بازار نمی‌تواند راه حل مناسبی برای ایجاد انگیزه در کشاورزان باشد چون باعث فشار به نساجی‌ها شده و تولید را با مشکل مواجه می‌کند.

مدیرعامل صندوق پنبه حمایت از پنبه‌کاران در راستای افزایش تولید را در گرو پرداخت یارانه به آنها عنوان کرد و افزود: دولت باید برای حمایت از کشاورز در راستای افزایش تولید، یارانه دهد تا برداشت پنبه با ماشین‌آلات مکانیزه انجام شود.کاویانی در ادامه گفت: با مکانیزه کردن مراحل برداشت پنبه تولید محصول افزایش پیدا کرده و از طرفی واردات پنبه کاهش پیدا می‌کند که در کنار افزایش اشتغال، تولید داخل تقویت خواهد شد.

وی یکی دیگر از راه‌حل‌های افزایش تولید پنبه در داخل کشور را افزایش واردات بذرهای مرغوب دانست و گفت: برای به صرفه کردن تولید پنبه در شهرهای مختلف با واردات بذرهای باکیفیت می‌توان تولید پنبه در هر هکتار را از ۲ تن به ۶ تن افزایش داد که این امر می‌تواند برای کشاورزان انگیزه خوبی باشد.

با این تفاسیر افزایش تولید پنبه در کشور که هرساله ارز قابل توجهی صرف واردات آن می‌شود از جمله اقدامات مهم در راستای تحقق اقتصاد مقاومتی خواهد بود که کمتر به آن توجه می‌شود و از این رو اقدامات دولت و تدابیر مسئولین در راستای حمایت از پنبه‌کاران می‌تواند تولید پنبه در کشور را با توجه به نیاز داخل افزایش دهد.

آغاز خرید تضمینی برگ سبز چای از نیمه اردیبهشت

رئیس سازمان چای کشور گفت: شورای اقتصاد از ۲۸ اسفند سال ۹۵ با افزایش ۷ درصدی قیمت خرید تضمینی برگ سبز چای موافقت کرده است.

محمدولی روزبهان در گفت‌وگو با فارس، در مورد آخرین وضعیت قیمت و خرید تضمینی برگ سبز چای در سال جاری، افزود: قیمت خرید تضمینی برگ سبز چای درجه یک ۲۶ هزار و ۲۴۲ ریال و درجه دو به ۱۴ هزار و ۶۹۵ ریال رسیده است.

وی از آغاز خرید تضمینی برگ سبز چای از نیمه اردیبهشت امسال خبر داد و گفت: با توجه به شرایط جوی و سرد بودن هوا خرید تضمینی را با کمی تأخیر آغاز می‌کنیم و تاکنون با بیش از ۵۰ کارخانه فرآوری برگ سبز چای برای تحویل برگ و خرید تضمینی قرارداد بسته‌ایم.

روزبهان اظهار امیدواری کرد: ۶ کارخانه فرآوری برگ سبز چای در سال ۹۶ به تعداد کارخانه افزوده شده و آمار آن به ۱۵۵ کارخانه برسد.

رئیس سازمان چای به این نکته اشاره کرد که در سه چهار سال اخیر بسیاری از کارخانه‌های فرآوری چای که رها شده بودند، به چرخه تولید بازگشته‌اند، چرا که با افزایش تولید برگ سبز چای و بهسازی و احیای باغات چای سال ۹۵ میزان تولید و فروش چای ایرانی ۲/۵ برابر افزایش داشته است.

وی گفت: ۱۴۶ کارخانه فرآوری چای در سال ۹۳ در کشور فعالیت می‌کرد که اکنون این تعداد به ۱۵۵ کارخانه رسیده است و در سال ۹۵ نیز ۳۰ میلیارد تومان به کارخانجات برای بهسازی و بهینه‌سازی مصرف انرژی تجهیز کردن خود به دستگاه‌های مدرن و بهداشتی کردن تولید و همچنین به باغات چای برای بهسازی باغات و جوان‌سازی آن اختصاص داده‌ایم.

روزبهان در توضیح بیشتر ارائه تسهیلات و کمک به رونق تولید چای ایرانی اظهار داشت: تسهیلات داده شده با سود ۴ درصد و بازپرداخت ۵ ساله بوده و برای اینکه ضریب مکانیزاسیون را در بخش کشاورزی بالا ببریم ۲۵۰ دستگاه موتور برگ‌چین و هرس به باغات چای با وام‌های بی‌بهره پرداخت شده است.

رئیس سازمان چای با تاکید بر اینکه چای ایرانی تنها چای تولید شده بدون سم در دنیا به شمار می‌رود، خاطرنشان کرد: شعار کاری امسال خود را با سال با کیفیت بیشتر قرار داده‌ایم، تا در کنار افزایش تولید کیفیت را هم افزایش دهیم.

کوتاه اقتصادی

* سامانه بازار مجازی معاملات مشتقه با حضور رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در محل غرفه شرکت بورس کالای ایران نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک و بیمه گشایش یافت.به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل بورس کالای ایران، هدف از راه اندازی این سامانه آشنایی فعالان بازار سرمایه با معاملات مشتقه در بورس کالا، تمرین عملی سرمایه‌گذاری در بورس کالا و آموزش صحیح سرمایه‌گذاری و ایجاد مقدمه‌ای برای ورود آگاهانه به بازار سرمایه است. از مزایای این سامانه می‌توان به انطباق تالار مجازی بر شرایط واقعی بازار و رایگان بودن ثبت نام در این سامانه اشاره کرد. همچنین از دیگر ویژگی‌های سامانه بازار مجازی تالارمشتقه می‌توان به انجام معاملات در کمتر از چند ثانیه، آموزش و تمرینی برای قوانین حاکم بر بازار، تمرین سرمایه‌گذاری بدون نیاز به پول و بدون وجود ریسک سرمایه‌گذاری، کسب تجربه، مهارت و تخصص لازم برای سرمایه‌گذاری در بورس کالا اشاره کرد که دارای نمونه‌های مشابه جهانی نیز است.

* **بررسی وضعیت صدور اسناد سیستم متمرکز بانکی در بانک سینا طی اسفندماه گذشته نشان دهنده رشد ۱۱ درصدی آن نسبت به دوره مشابه قبل است. به گزارش روابط عمومی این بانک، تعداد اسناد صادره در سامانه متمرکز بانکی سینا از ۴۰ میلیون سند در اسفند ۹۴ به ۴۵ میلیون سند در اسفند ۹۵ افزایش یافته که حاکی از رشد ۱۱ درصدی در این زمینه است. تعداد ریز اسناد نیز در این بانک از ۱۱۷ میلیون سند در سال ۹۴ به ۱۳۲ میلیون سند در سال ۹۵ رسیده است. همچنین نسبت اسناد صادره دستی در شعب بانک سینا به کل اسناد از ۶/۲۶ درصد در اسفندماه ۹۴ به ۴/۷۱ درصد در اسفندماه ۹۵ کاهش داشته است که نشانه استمرار روند افزایش کاربری درگاههای الکترونیک و غیر حضوری در نزد مشتریان بانک است. بانک سینا در سال‌های اخیر توجه به خدمات بانکداری الکترونیک و ایجاد تنوع در سبد محصولات را در صدر فعالیتها قرار داده و با بهره‌برداری از سامانه‌های مختلف، زمینه انجام آسان و سریع خدمات بانکی را در ساعات مختلف شبانه روز برای هموطنان فراهم آورده است.**

* قائم مقام وزیر نیرو گفت: آبرسانی به روستاها ادامه دارد و برنامه ریزی شده تا در سال ۹۶ در مجموع به یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از جمعیت روستائیان کشور آبرسانی شود. ستار محمودی در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به اینکه «متأسفانه در طی دهه‌های اخیر شاهد رشد مهاجرت از روستاها به حاشیه شهرها بوده‌ایم»، گفت: یکی از دلایل بروز مهاجرت‌ها عدم دسترسی به منابع پایدار آبی در پی افزایش برداشت‌ها از منابع زیرزمینی و همچنین خشکسالی‌ها و از مدار بهره‌برداری خارج شدن چشمه‌ها و قنوات است. وی ادامه داد: با مطالعه و یافتن منابعی پایدار برای تأمین آب روستاهایی که با مشکل دسترسی به منابع آبی مواجه‌اند و همچنین احداث تأس