



کوتاه اقتصادی

• عملیات کابل برگردان با هدف توسعه شبکه کابل در مرکز مخابرات ولیعصر(عج) از تاریخ ۱۱ بهمن ماه آغاز می‌شود. به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه تهران، با اجرای عملیات مذکور ارتباط تلفنی مشترکین در مرکز مخابرات ولیعصر(عج) با پیش‌شماره‌های ۷۷۵۰ الی ۷۷۵۳، ۷۷۶۰ الی ۷۷۶۸ و محدوده خیابان‌های مازندران، مجاهدین، زرین‌خامه و بهارستان به مدت ۷۲ ساعت با اختلال همراه است.

• **شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات دیروز(یکشنبه) با کاهش ۶ واحدی به رقم ۷۷ هزار و ۷۰۷ واحد رسید.**شاخص کل هم‌وزن اما با افزایش ۳۴ واحدی عدد ۱۵ هزار و ۶۶۹ واحد را تجربه کرد.روز گذشته همچنین شاخص سهام آزاد شنار و با افزایش ۳۴ واحدی عدد ۸۵ هزار و ۵ واحد را تجربه کرد. **شاخص کل بازار اول نیز در حالی با افزایش ۶ واحدی به رقم ۵۴ هزار و ۹۹۱ واحد رسید که شاخص بازار دوم با کاهش ۷۸ واحدی به عدد ۱۶۶ هزار و ۳۰۲ واحد دست یافت.**براساس این گزارش، دیروزمعاملات سهام در نماد معاملاتی سه شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با ۲۹ واحد، واحد فولاد مبارک با ۲۵ واحد و ارتباطات سیار ایران با ۲۳ واحد کاهش بالاترین تأثیر منفی را بر محاسبه شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند.در مقابل معاملات سهام در نماد معاملاتی سه شرکت مستررش نفت و گاز پارس‌بان با ۲۸ واحد، سایپا با ۲۵ واحد و پتروشیمی خارک با ۲۴ واحد افزایش، بالاترین تأثیر مثبت را در بر آورد، این نمابر به دوش کشیدند.

• اعلام نتایج سرشماری نفوس و مسکن ۹۵ به تعویق افتاد. معاون طرح‌های آماری مرکز آمار دراین باره به فارس. گفت: در حال حاضر اطلاعات و نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۵ نهایی نشده، ولی امیدواریم بتوان گزارش آن را تا پایان بهمن ماه سال جاری ارائه کرد. علیرضا زاهدیان در پاسخ به این سؤال که قرار بود طبق گفته رئیس مرکز آمار تا پایان دی ماه اطلاعات مربوط به سرشماری منشور شود، گفت: در گذشته به دلیل آنکه از کاغذ استفاده می‌شد، سرجمع آرقام به صورت از نرم‌افزار و شیوه‌های نوین آماری استفاده شده و منتظر تایید جزئیات آماری در سطح بلوک و مناطق هستیم.

• **حتی یک سال پس از برجام، هنوز روابط تجاری هند با ایران به طور کامل عادی نشده و بانک‌های هندی هنوز از تصمیمات دلبخواهی ناظران مالی آمریکا بیم دارند.** به گزارش فارس به نقل از هیندو، صادرکنندگان هندی از دشواری‌هایی که به علت خودداری برخی از بانک‌های دولتی هند از انجام مبادلات مالی مرتبط با ایران مواجهند، شکایت می‌کنند.این وضعیت در حالی است که بانک مرکزی هند در ماه می۲۰۱۶ (۹ ماه پیش) در ابلاغیه‌ای مشخص کرد که بر پرداخت، واریز یا بازپرداخت به بانک‌های ایرانی یا از بانک‌های ایرانی یا هر ارز قابل تبدیل برای صادرات به این کشور یا واردات از آن می‌تواند صورت پذیرد.به گفته آجای ساهای، مدیر ارشد اجرایی فدراسیون سازمان شده است. صادرات هند، «ما متوجه شده‌ایم که تعداد اندکی از بانک‌ها تجارت با ایران را برای مذاکره در مورد اسنادی که با ارزهای قابل تبدیل (به غیر از دلار) فاکتور شده‌اند آغاز کرده‌اند.» وی ادامه داد: «با این حال، برخی از بانک‌های مالی هنوز این کار را شروع نکرده‌اند که سبب نگرانی و ایجاد دردسر برای صادرکنندگان شده است. به ویژه اینکه به دنبال تصمیم برای پرداخت پول نفت خریداری شده از ایران به از‌های قابل تبدیل، حساب روهیبه ایران در بانک یوس‌ای به سرعت در حال خالی شدن است.»

توضیحات شرکت گاز درباره تغییرات تعرفه مصرفی دربارۀ تغییرات تعرفه مصرفی

شرکت ملی گاز درباره تغییرات جدید قیمت‌گذاری فروش گاز توضیحاتی ارائه کرده است.

این شرکت در پی درج مطلبی از قول «سازمان دیده‌بان شفافیت و عدالت» در کیهان ۹۵/۱۱/۱۵ با عنوان «گاز» ۱۵۰ تومانی تخفیف به پرمصرف‌ها از جیب کم مصرف‌هاست» اعلام کرد. تغییرات جدید در قیمت‌گذاری فروش گاز به مشترکان خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده مصوبه هیئت دولت بوده که به شرکت ملی گاز ایران ابلاغ شده است.
• **پول اولیه قیمت‌گذاری پلکانی مشترکان خانگی که حداکثر مصرف ۴۵ متر مکعب در ماه در فصل گرم می‌باشد، مربوط به خانه‌های خالی و بدون سکنه می‌باشد.**

• **از سال ۱۳۹۲ و مطابق با مصوبه دولت، در محاسبه قیمت گاز مصرفی بیش از ۱۵۰ متر مکعب در ماه از فرمول پلکانی استفاده نمی‌شده و هزینه نیز با قیمت ۱۵۰ تومان در هر متر مکعب محاسبه می‌شده و رقم تا ۴۳۰ تومان نبوده است.** ضمن اینکه عمده مشترکین در پله دوم و سوم مصرفی قرار می‌گیرند.
• **تفاوت قیمت پله دوم و سوم در هر متر مکعب، ۳۰ تومان می‌باشد که در ۹۵ متر مکعب کمتر از سه هزار تومان در ماه می‌شود.**
• **در فصل گرم سال، میزان مصرف مشترکین بر اساس استانداردهای تعریف شده برای اجاق گاز و آبگرمکن نهایتاً ۴ متر مکعب در روز می‌باشد که رقم بالاترنافوت مصرف ماهیانه آن کمتر ۳۰۰۰ تومان می‌باشد.**

• **در پاییز امسال به صورت غیرمترقبه هوا خیلی سرد شد که باعث افزایش میزان مصرف مشترکین گاز گردید و طبیعتاً میزان گازریه نیز افزایش یافت و ارتباطی با موضوع مطرح شده ندارد.**
• **اصلاح الگوی مصرف گاز طبیعی یکی از اهداف اصلی قانون هدفمندی یارانه‌ها بوده است که شرکت ملی گاز نیز بر آن تأکید دارد.** در پایان توضیحات فوق آمده است: مشترک پرمصرف صرفاً دارندگان استخر و سونا و… را شامل نمی‌شود، چرا که در تابستان عموماً برای گرم کردن استخر از گاز استفاده نمی‌شود و مشترکانی که در مجتمع‌ها و ساختمانهای بلندمرتبه زندگی می‌کنند و برای مصرف گاز و سرمایش از چیلرهای جذبی استفاده می‌کنند را نیز شامل می‌شود. فراموش نکنیم مصرف گاز طبیعی در کشور ما به‌خصوص در بخش خانگی بیش از ۲/۵ برابر استاندارد جهانی بوده و برای تولید در متر مکعب آن هزینه‌ای چند برابری توسط دولت صرف می‌شود و ضروری است با استفاده از عواملی مانند قیمت، فرهنگ‌سازی، اصلاح تجهیزات و تأسیسات گرمایشی و استانداردسازی آن همه از ارکان جامعه برای مصرف بهینه و ایمن گاز طبیعی تلاش نمایاند و مصرف زیاد و بی‌رویه انرژی امروز در هیچ جای دنیا کار پسندیده‌ای نیست.

نوع سکه	قیمت بازار
سکه تمام طرح جدید	۱/۱۸۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱/۱۵۵/۰۰۰
نیم سکه	۶۱۲/۰۰۰
ربع سکه	۳۳۰/۰۰۰
گرمی	۲۰۸/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۴/۱۱۴
نوع ارز	
دلار	۳۸۴۴
یورو	۴۱۹۵
پوند	۴۸۵۸
لیبر ترکیه	۱۰۳۵
درهم امارات	۱۰۸۳

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: فرآیند شناسایی و وصول مالیات در ایران نه عادلانه است نه کارآمد.

علی طیب‌نیا در گفت‌وگو با ایسنا درباره وضعیت نظام مالیاتی در ایران اظهار کرد: متأسفانه فرآیند شناسایی و وصول مالیات در ایران هم‌اکنون نه عادلانه است نه کارآمد. عادلانه نیست از این جهت که عدالت عمودی و افقی که در مالیات یک اصل است تأمین نمی‌کند و کارآمد هم نیست چون نمی‌تواند منابع مالی لازم برای نیازهای دولت را تأمین کند و همان‌طور که در صورت‌نظر مالیاتی به نحو گسترده‌ای در اقتصاد ایران وجود دارد.

ایسنا: دولت عامل ضرر ۳۵۰۰ میلیارد تومانی سهامداران بانک ملت است

خبرگزاری ایسنا از قول یک کارشناس بازار سرمایه با اشاره به زیان ۳۶۰۰ میلیارد تومانی بانک ملت نوشت: دولت به عنوان بزرگترین بدهکار بانکی و بانک مرکزی و سازمان بورس به عنوان نهادهای ناظر باید در این مورد پاسخگو باشند.

علیرضا قدرتی در گفت‌وگو باایسنا، درباره متوقف بودن نمادهای بانکی و اینکه نماد بانک ملت پس از بیش از ۵ ماه بازگشایی شد، اظهار داشت: طی سه سال اخیر، سه اتفاق مشابه افتاد. اول نرخ بهره مالکانه به یکباره به بورس تحمیل شد. دوم بحث نرخ خوراک پتروشیمی‌ها، قیمت‌گذاری پالایشگاه‌ها و بسته شدن نماد آنها باعث ضرر دیدن سهامداران خرد گردید و سوم موضوع بحران بانک‌ها و بسته بودن نماد آنها بود که باز هم سهامداران خرد را متضرر داد.

وی ادامه داد: همه این موضوعات ریشه در عدم نظارت

وی درباره راه حل مشکل دریافت مالیات گفت: برنامه‌ریزی و وصول مالیات در ایران نه مکانیزه و براساس اطلاعات و صورت‌کنیم، رابطه ممیز و مودی را قطع نکنیم و یک سیستم شفاف داشته باشیم.

وزیر اقتصاد ادامه داد: با این همه باید بپذیریم که انجام این کار در اقتصاد ایران، کار ساده‌ای نیست. به نظر من مهم‌ترین پروژه ساخت‌افزایی و نرم‌افزاری، همین اصلاح نظام مالیاتی است که در چارچوب طرح جامع مالیاتی آن را دنبال می‌کنیم.

طیب‌نیا توضیح داد: ما برای برنامه‌ها و پروژه‌هایمان از جمله



طرح جامع مالیاتی برنامه عملیاتی زمان‌بندی شده‌ای داریم، یعنی اکنون برسی ما در وزارت اقتصاد سازمان امور مالیاتی روشن است که در هر هفته باید چه اقداماتی برای تکمیل این سیستم هفته بی‌گیری می‌کنم که طرح

دولت بر این شرکت‌ها و صنایع دارد و در نهایت کسانی که ضرر کرده‌اند، تنها سهامداران خرد بودند. در چند روز گذشته وقتی ساختمان پلاسکو فرو ریخت و باعث هزار میلیارد تومان ضرر شد، عالم و آدم سیخ شدند که این اتفاق را بخریب کنند، اما پس از باز شدن نماد بانک ملت و ضرر ۲۵۰۰ میلیارد تومانی سهامداران خرد این بانک فقط در طی یک روز و به دلیل اشتباه نماد، عدم نظارت بانک مرکزی حتی در دوره آقای سیف، هیچ کس هیچ چیزی نگفت و کسی درش نیامد.

این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه حمایت‌هایی که بعد از این از نمادها می‌شود قطعاً تسکین‌دهنده‌های کج‌مدوم خواهد بود، ادامه داد: ریشه اصلی این موضوع را باید در تصمیمات دولت دید چرا که دولت بزرگترین بدهکار به سیستم بانکی است و همچنین بزرگترین معوقات بانکی نیز مربوط به خود دولت است. اما متأسفانه حاضر نیست بدهی خود را بپردازد

اجاره رایگان پاساژها به برندهای تجاری خارجی برای فروش قاچاق

وی با بیان اینکه باید وزارت صنعت پاسخ دهد که آیا واقعاً این تعداد فروشگاه نماینده رسمی نشان‌های تجاری خارجی در بازار ایران هستند یا خیر؟ گفت: در چند سال اخیر حضور برندهای ترک در سطح بازار افزایش پیدا کرده و هر روز خیر افتتاح یکی از شعبه‌های جدید آنها به گوش می‌رسد اما در این میان دولت به جای حمایت از تولید داخل، فضا را برای افزایش حضور این نشان‌های تجاری خارجی در بازار مهیا می‌کند.

رئیس انجمن نساجی کشور تصریح کرد: برخی پاساژها برای معرفی و جذب مشتری حتی

اقتصادی

وزیر امور اقتصادی و دارایی:

وصول مالیات در ایران عادلانه نیست



مسئول پایش این برنامه هستند که شامل جمعی از کارشناسان است که مرتباً پیشرفت کار سازمان امور مالیاتی را رصد می‌کنند. من نیز مرتباً در جریان امور قرار می‌گیرم و مشخصاً هر هفته بی‌گیری می‌کنم که طرح

در چه مرحله‌ای است و تا کدام مرحله پیش رفته است.

وی افزود: امیدوارم با ادامه این روند تا پایان امسال بخش عمده‌ای از این پروژه به نتیجه برسد، ولی به هر حال هنوز برخی مشکلات وجود دارد که درصد رفع آن هستیم. یکی از مشکلات ما در این سیستم که برای حل آن برنامه‌ریزی کرده‌ایم، مشکلات سخت‌افزاری، نرم‌افزاری و روش‌ها و شیوه‌ها

است که بخش بزرگی از آن اکنون برطرف شده و مشکل عمده‌ای که اکنون با پیگیری درصد رفع آن هستیم مشکل دسترسی به اطلاعات اقتصادی لازم برای شناسایی و وصول حقه مالیات

ایسنا: دولت عامل ضرر ۳۵۰۰ میلیارد تومانی سهامداران بانک ملت است

خارجی جذب کنیم.

قدرتی توضیح داد: طی سه سال اخیر بیشترین صدماتی که به بورس وارد شده ناشی از تصمیمات اشتباه دولت بوده است. ما باید ریشه‌یابی کنیم که مقصر اصلی درباره موضوع بانک‌ها کیست و مقایل، چه کسانی متضرر شده‌اند. از دیدگاه من مسبب اصلی این اتفاق، دولت و در اولویت آن بانک مرکزی است. بانک مرکزی به دلیل عدم نظارت کافی در سال‌های گذشته و دولت به دلیل بدهی‌های کلان‌اش به بانک‌ها، آن‌ها را به این

روز درآورده‌اند. این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: صورت‌های مالی یکباره اتفاق بیفتد؟ بانک مرکزی می‌توانست زمان دهد تا شوک ناشی از این اتفاق کاهش یابد. قدرتی با بیان اینکه در حال حاضر حمایت از سهام‌نوش‌داری بعد از مرگ سهراب است، گفت: هیچ‌شود که سهامدار خرد را که توسط تأثیری در تصمیمات نداشت، هیچ‌سنته به صلح‌ناخت. چرا که بر اساس صورت‌های مالی

رئیس انجمن نساجی کشور خبر داد

تعداد محدودی از آنها نمایندگی رسمی برندها بوده و اکثراً به صورت واسطه و غیررسمی در بازار فعالیت می‌کنند.

بسیاری از فروشندگان پوشاک معتقدند علی‌رغم تلاش مسئولین در مبارزه با قاچاق پوشاک این کالاها را در راحتی وارد کرده و حتی به نام برند اصلی با قیمت‌های نجومی به فروش می‌رسد. در حال حاضر حمایت‌های بالا از برندهای خارجی باعث شده تا بازار در اختیار آنها قرار گرفته و فروش محصولات داخل به شدت ضربه ببیند و این تولیدکننده داخلی است که به مرز تکفندی رسیده و خبری از حمایت‌های دولتی نیست.

مدیرعامل بانک:

منکر تخلفات در بانک سر ما یه نیستیم

با آنها صورت نگرفت زیرا وجوه نقد آنها برای بازپرداخت بدهی ناکیز است و بانک به آنها اعلام کرد که حداقل بدهی‌ی را به صورت نقد بپردازند و بقیه را به صورت املاک سهیل‌البیع، بلامناع و درون شهری بدهند. وی ادامه داد: با دادستان تهران هماهنگی‌های لازم صورت گرفته و نهادهای نظارتی در این زمینه ورود کرده‌اند و کارشناس املاک از طریق معاون دادستانی معرفی می‌شود و بدهکاران طبق معرفی کارشناس ملک را ندارند.

وی افزود: به دادستانی نامه می‌زنیم که آنها از طریق کانون کارشناسان به ما کارشناس ملک معرفی کنند و یک هیئت

وزیر نیرو:

بسیاری از واحدهای مسکن مهر هنوز آب و برق ندارد

فروش برق و برق‌یها انجام می‌دهد، پس اگر پول برق دریافت نشود مسا نمی‌توانیم هزینه‌ها را پوشش دهیم. از مردم درخواست می‌کنم که در پرداخت آب و برق عقب‌افتادی که نداشته باشند تا کار صنعت آب به تصویب نرسیده است. وی درباره اینکه برق برخی ازمشترکان به واسطه ۴۰ هزار تومان بدهی قطع شده است گفت: وزارت نیرو در بخش برق هیچ پولی از دولت دریافت نمی‌کند و وزارت نیرو اجازه‌های برق را از طریق سرگیری صادرات برق ایران

است که ما با یک مجموعه‌ای از دستگاه‌ها و سازمان‌ها روبه‌رو هستیم و باید همگی با هم برای اجرای کامل این طرح اقدام کنیم. امیدوارم در آینده نزدیک با همکاری دستگاه‌های مربوط اجرای کامل پروژه را شاهد باشیم کمابینه اکنون نیز بخش‌های مهمی از پروژه پیش رفته است. طیب‌نیا همچنین درباره مالیات‌ستانی از نهادهای و بنیادهای انقلاب اسلامی بیان کرد: واقعیت این است که همه نهادهای و بنیادها اکنون مشمول مالیات هستند. به عبارت دیگر اکنون طبق قانون پوشش کامل داریم و سازمان‌ها امور مالیاتی دریافت مالیات از این بخش را پیگیری می‌کند.

صفحه ۴

دوشنبه ۱۱ بهمن ۱۳۹۵

اول جمادی الاول ۱۴۳۸ – شماره ۲۱۵۴۹

۳ سال پس از وعده بازگشت احترام به پاسپورت ایرانی رخ داد

دریافت جریمه از مسافران ایرانی برای کنسلی پروازهای آمریکا!

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی و هوایی از اقدام شرکت‌های هواپیمایی منطقه برای دریافت جریمه از مسافران ایرانی که سسفر به آمریکا را تحت تأثیر سیاست‌های جدید این کشور کنسل کرده‌اند خبر داد.

محمدحسن کرمانی به ایسنا گفت: شرکت‌های هواپیمایی (اتحاد قطر، امارات، ترکیش، و…) که به آمریکا پرواز دارند از مسافرانی که قصد کنسل کردن بلیت خود را داشته‌اند، تقاضای جریمه کرده‌اند، حتی برخی این جریمه‌ها را از مسافران گرفته‌اند، درحالی که تصمیم دولت آمریکا به مسافران ارتباطی ندارد که حالا بخوانند جریمه آن را بپردازند.

وی افزود: به همین منظور دوشنبه جلسه فوق‌العاده‌ای در سازمان هواپیمایی در حضور شرکت‌های هواپیمایی که به آمریکا سفر دارند، برگزار می‌شود.

کرمانی درباره اینکه آیا باند حقوقی برای چنین شرایطی تعریف شده که شرکت‌های هواپیمایی را از دریافت جریمه باز دارد، اظهار کرد: این کنسلی، غیرارادی است که جزو موارد فورس ماژور تعریف می‌شود که به مسافر ارتباطی ندارد. برای همین باید جلسه فوری در سازمان هواپیمایی با حضور نمایندگان شرکت‌های هواپیمایی که به مقصد آمریکا پرواز دارند، تشکیل شود تا این مسئله حل شود.

رئیس هیئت مدیره انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی و هوایی ایران همچنین درباره تکلیف تورها و مسافرانی که تحت تأثیر سیاست تحدید ویزا برای اتباع ۷ کشور مسلمان از جمله ایران، از سفرشان بازمانده‌اند، گفت: با توجه به اینکه چند پیش‌فشرقی برای ممنوعیت برگزاری تور به مقصد آمریکا از سوی سازمان میراث فرهنگی و گردشگری صادر شد، قاعدتاً هیچ آژانسی نباید تور آمریکا داشته باشد، اما اگر توری هم وجود دارد باید بر اساس قرارداد بسته شده با طرف خدماتی در آمریکا قفاوت و رفتار کرد.

گفتنی است رئیس جمهور آمریکا به‌تازگی پای قانونی را امضا کرده که طبق آن ورود اتباع ایرانی به این کشور به مدت ۳ ماه ممنوع است. این در حالی است که حسن روحانی در کارزار انتخاباتی گفته بود: قول می‌دهم که احترام را به پاسپورت ایرانی برگردانم. با این وجود، یک‌سال پس از اجرای برجام، مردم نه تنها از مسافرت به آمریکا منع شده‌اند که باید جریمه تصمیم آمریکایی‌ها را هم از جیب خود بپردازند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه:

کوتاهی دولت در حذف یارانه پر درآمدها تخلف است



مجلس برای حذف یارانه پر‌درآمدها به دولت فرجه و تنفس داده است گفت: مجلس هیچ فرجه‌ای به دولت برای اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها نداده و کوتاهی دولت در این زمینه قطعاً تخلف است و نهادهای نظارتی

باید به این موضوع رسیدگی کند. وی افزود: دیوان محاسبات وظیفه رسیدگی به این تخلف دولت را برعهده دارد و گزارش اقدامات انجام شده در این رابطه به نمایندگان ارائه می‌شود.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه گفت: پیشنهاد حذف بند ب تبصره ۱۴ قانون بودجه ۹۵ از سوی دولت در لایحه اصلاحیه بودجه ۹۵ مطرح شد و متأسفانه این پیشنهاد در کمیسیون تلفیق رای آورد اما حذف این بند که مربوط به جرم بسودن کوتاهی دولت در حذف یارانه نرژمتندان است، تغییری در تکلیف دولت ایجاد نمی‌کند.

سند که مربوط به جرم بسودن کوتاهی دولت در حذف یارانه نرژمتندان است، تغییری در تکلیف دولت ایجاد نمی‌کند.
دلیگانی ادامه داد، تکلیف دولت تنها محدود به قانون بودجه ۹۵ نیست و در برنامه ششم توسعه نیز بدهیایی برای نحوه هزینه‌کرد منابع هدفمندی و وظایف دولت برای حذف یارانه نرژمتندان لحاظ شده که این موارد در صحن مجلس نیز رای آورده است.
در تبصره ۱۴ قانون بودجه آمده است، در اجرای قانون هدفمند کردن یارانه‌ها مصوب ۱۳۸۸/۱۰/۱۵ در دولت اجازه داده می‌شود در سال ۱۳۹۵ منابع مالی حاصل از اصلاح قیمت کالاها و خدمات موضوع قانون مذکور تا مبلغ چهارصد و هشتاد هزار میلیارد ریال و ردیف‌های یارانه‌ای این قانون با استناد به انواع روش‌های پرداخت نقدی و غیرنقدی به خانوارهای هدف و نیازمند، توزیع و همچنین برای ارائه خدمات حمایتی و کمک به بخش تولید اقدام نماید.

بر این اساس دولت موظف بود در سال ۱۳۹۵ یارانه نقدی خانوارهایی که سرپرست آنها درآمد بالای ۳۵ میلیون تومان در سال را دارند حذف کند.

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان: طولانی شدن رکود مسکن خطرناک است

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن تهران با اشاره به رکود شدید مسکن گفت: طولانی شدن رکود مسکن به دلیل رکود حاکم بر اقتصاد کلان کشور است.

ایرج رهبر در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به اینکه طی ۲۵ سال گذشته همواره بعد از ۲ سال رکود مجدداً مسکن رونق می‌گرفت، گفت: این بار این منحنی سینوسی به دلیل رکود حاکم بر اقتصاد به هم ریخته، رکود مسکن طولانی شده و از ۲ سال به ۴ سال رسیده است.

وی افزود: طولانی شدن رکود مسکن نشان‌دهنده این است که مسکن از وضعیت رونال معمول خود که بعد از یک دور رکود ۲ ساله مجدداً وارد رونق می‌شود خارج شده است. رهبر با اشاره به اینکه رکود در اقتصاد کلان کشور خروج مسکن از رکودم از طولانی‌تر از حد معمول کرده است، اظهار داشت: طولانی شدن رکود مسکن و اثبات تقاضا خطرناک است چرا که فاصله زیاد عرضه و تقاضا موجب جهش قیمت مسکن خواهد شد.

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن تهران با اشاره به اینکه یکی از دلایل طولانی شدن رکود مسکن پایین بودن قدرت خرید متقاضیان نیز هست، گفت: رکود بیش از حد بخش مسکن باعث شده تا علی‌رغم اینکه در طرح جامع مسکن عنوان شده برای پاسخگویی به تقاضا باید سالانه یک میلیون واحد مسکن احداث شود. آمارها حاکی از تولید زیر ۴۰۰ هزار مسکن می‌دهد که این آمار خطرناک است.

رهبر به میزان ازدواج زوج‌های جوان در سال اشاره کرد و گفت: طبق آمارهای اعلام شده سالانه ۸۵۰ هزار ازدواج در کشور ثبت می‌شود که حداقل ۸۰ درصد این تعداد نیازمند مسکن جدید هستند پس ساخت سالانه ۸۰۰ مسکن نمی‌تواند پاسخگوی نیاز جامعه باشد. وی با بیان اینکه دادن آمارهای وجود خانه‌های خالی از سکنه موجب فرار تولیدکنندگان مسکن از بازار ساخت و ساز می‌شود، افزود: وزارت راه و شهرسازی نباید مدام از آمارهایی که چندان سکنه مربوط به واحدهای لوکس است و هیچ ارتباطی به ساخت مسکن برای اقشار کم درآمد ندارند.

رهبر ادامه داد: دولت باید به فکر تولید مسکن برای اقشار کم درآمد باشد چرا که حتی اگر طبق گفته مسئولان دولتی سالانه ۱۰۰ هزار مسکن در قالب مسکن اجتماعی هم ساخته و تحویل شود کمکی به مسکن اقشار کم درآمد نخواهد کرد.