پس از ۲ سال هیاهو برای یک طرح

معاون آخوندی: پولی برای اجرای طرح مسکن اجتماعی نداریم

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه پولی برای اجرای طرح مسکن اجتماعی نداریم، گفت: برای رکن اصلی این قضیه یعنی تامین مالی، چه در بخش سهم دولت و چه بخشی که مربوط به تسهیلات بانکی است، اقدامی صورت نگرفته است.

سیدمحمد پژمان، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در گفت‌وگو با تسنیم، اظهار داشت: هنوز بخش قبلی مسکن اجتماعی یعنی تامین مالی هنوز حل نشده است. رکن اصلی این قضیه تامین مالی است چه آن بخشی که سهم دولت است و چه بخشی که مربوط به تسهیلات بانکی است که باید به این بخش بدهند.وی تصریح کرد: هنوز اقدامی در رابطه با تامین مالی کسانیکه خودشان می‌خواهند - در طرح مسکن اجتماعی - صاحب واحد شوند یا این که کسانی که می‌خواهند واحد احداث کرده و به صورت اجاره‌داری نگهداری کنند، صورت نگرفته است.چندی پیش نیز، یک کارشناس اقتصاد مسکن با بیان این‌که دولت راهکاری برای تامین اعتبارات مورد نیاز طرح مسکن اجتماعی ندارد به تسنیم گفته بود: مالیات بر ارزش افزوده در بخش مسکن علاوه بر اینکه از افزایش سرسام‌آور قیمت‌ها جلوگیری می‌کند مانع از سودجویی مالکان نیز می‌شود.

محمد عدالتخواه اظهار کرد: ایراداتی به مسکن مهر وارد بود از جمله این‌که واحدهای زیادی بدون مطالعه و مدت کوتاهی در جاهای نامناسب جانمایی شد.

وی با بیان این که مسکن مهر به دنبال پوشش دهک‌های پایین جامعه و تامین سرپناه برای این اقشار بود، تصریح کرد: این در حالی است که دولت یازدهم در طرح مسکن اجتماعی که چند سالی است به دنبال اجرایی کردن آن است، راهکاری برای تامین اعتبار ندارد.وی با اشاره به سیاست درست واگذاری زمین شهری به مردم در اوایل انقلاب، ادامه داد: تا زمانی که این سیاست اجرا شد کمترین رشد قیمت مسکن را در کشور داشتیم و رانتی در بخش زمین و مسکن وجود نداشت.

وی با تاکید بر این که باید شرایطی را مهیا کرد که قیمت زمین در کشور به حداقل برسد، افزود: بر اساس گزارش‌های رسمی قیمت مسکن به قیمت‌های سال ۸۹ رسیده و به عنوان نمونه قیمت مسکن در تهران به طور میانگین ۳ تا ۸ میلیون است. اما واقعیت این است که اگر از گرانترین مصالح ساختمانی هم در ساخت و ساز استفاده شود هزینه ساخت برای هر متر مربع بیشتر از ۲ میلیون تومان نخواهد بود.کارشناس مسکن گفت: در واقع قیمت اصلی مسکن در کشور مربوط به زمین و سود مالکان است، در این زمینه می‌توان از مالیات بر ارزش افزوده به عنوان مانعی برای افزایش بی‌رویه مسکن به نحو شایسته‌ای بهره گرفت.

گفتنی است وزارت راه و شهرسازی بیش از دو سال است که طرح مسکن اجتماعی را به عنوان سیاست خود در زمینه مسکن اعلام کرده و حتی بدین بهانه مسکن مهر را تعطیل کرده است اما پس از گذشت بیش از نیمی از عمر دولت یازدهم نه تنها خبری از اجرای این طرح به گوش نرسید؛ بلکه معاون وزیر راه و شهرسازی از عدم تامین مالی این طرح خبر می‌دهد!

یک مقام مسئول عراقی:

مبادلات تجاری ایران و عراق به ۶/۵ میلیارد دلار رسید

مدیر کل روابط اقتصاد خارجی در وزارت بازرگانی عراق از افزایش حجم مبادلات تجاری با ایران به ۶/۵ میلیارد دلار خبر داد.

«هاشم محمد حاتم» مدیر کل روابط اقتصاد خارجی در وزارت بازرگانی عراق در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس در بغداد تأکید کرد: حجم مبادلات تجاری بین عراق و ایران از مارس ۲۰۱۴ تا مارس ۲۰۱۵ میلادی به بالغ بر شش میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار رسید. وی افزود: صادرات عراق به ایران هم بالغ بر ۶۱ میلیون دلار رسیده این در حالی است که صادرات ایران به عراق به ۶ میلیارد و ۴۳۹ میلیون دلار رسیده است. عملکرد ایران در حوزه تجارت خارجی با عراق، به اذعان صاحب‌نظران منطقه‌ای «ممتاز» است به طوری که حجم مبادلات دو کشور در یک دوره دو سه ساله از حدود ۳-۴ میلیارد دلار، حتی به استناد گمرکات ایران به حدود ۷ میلیارد رسیده است. این رقم صرفاً مربوط به صادرات غیر نفتی ایران به عراق، منهای مبادلات دو کشور در زمینه‌های نظامی، برق و فرآورده‌های نفتی است.

این رقم ۲۵ درصد از کل صادرات غیر نفتی ایران را شامل می‌شود که ایران را به شریک اصلی عراق در حوزه تجارت تبدیل کرده و نکته مهم اینجاست که عراق در همین مدت به دلایلی از جمله تهاجم داعش، افزایش هزینه‌های نظامی و کاهش شدید قیمت نفت، واردات خود را ۳۰ درصد کاهش داده است.

مدیر عامل شرکت عمران و بهسازی:

۵۵ هزار وام بافت‌های فرسوده به بانک مسکن ابلاغ شد

مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری از ابلاغ ۵۵ هزار وام بافت‌های فرسوده به بانک مسکن خبر داد.

به گزارش ایسنا، محمد سعید ایزدی در حاشیه سومین نشست تخصصی کارگروه منطقه‌ای بهسازی مناطق نابسامان شهری اجلاس وزرای مسکن و شهرسازی آسیا و اقیانوسیه خاطرنشان کرد: در سال ۱۳۹۳ سند احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های شهری فرسوده و ناکارآمد به تصویب هیئت وزیران رسید. در این سند به بافت‌های فرسوده، سکونتگاه‌های غیر رسمی و روستاهای حاشیه شهر به تساوی توجه و چارچوبی منعطف برای بازآفرینی، بهسازی و نوسازی تعریف شده است.وی با اشاره به سومین نشست آسیا و اقیانوسیه گفت: سیاست‌های وزارت راه و شهرسازی برای رفع آسیب موجود در بحث توسعه شهری و تشکیل شبکه همیاری است ستاد ملی یکی از بزرگ‌ترین آنهاست.

ایزدی گفت: بیش از ۲۲ وزارتخانه عضو این ستاد هستند و جلسات منظمی دارند که برنامه‌ها و اقدامات بهسازی و نوسازی را مدیریت می‌کنند. این شبکه بین‌المللی در ۶۵ کشور آسیا و اقیانوسیه است.وی در خصوص تسهیلات بافت‌های ناکارآمد تصریح کرد: ۵۵ هزار وام از طریق سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی به بانک مسکن ابلاغ شده که تا پایان سال موظف هستیم تسهیلات نوسازی را از طریق بانک مسکن از این وام بهره‌مند کنیم که برای کلانشهرها ۵۰ میلیون به همراه ۲۰میلیون ودیعه است ضمن اینکه سود این تسهیلات به ۱۰ درصد کاهش می‌یابد.

مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری ادامه داد: این در صورتی است که متقاضیان مبحث ۱۹ انرژی را انجام دهند وگرنه در غیر این صورت سود بانکی این وام‌ها ۱۱ درصد محاسبه می‌شود. ایزدی ادامه داد: رقم ۱۲۰ هزار وام برای شروع اعطای تسهیلات با توجه به محدودیت منابع خوب بود و انشاءالله سال آینده به حداکثر خود برسد.

یک اقتصاددان:

دولت در مدیریت اقتصاد کشور سردرگم است

یک اقتصاددان گفت: تناقضات در سخنان و عملکرد مسئولان دولت، سردرگمی در مدیریت اقتصاد را نشان می‌دهد.

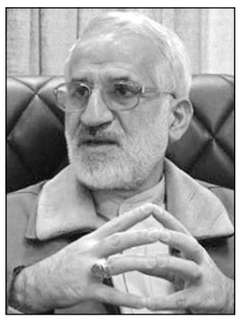
عبدالمجید شیخی در گفت‌وگو با نسیم درباره وضعیت اقتصادی کشور اظهار کرد: وزیر یک حرفی را درباره اقتصاد می‌زند و معاون وزیر خلاف آن را مطرح می‌کند. دبیر شورای عالی مناطق آزاد یک نظری درباره اقتصاد می‌دهد، رئیس کل بانک مرکزی درست در نقطه مقابل آن سخن می‌گوید.

رئیس‌جمهور هم درباره مسائل اقتصادی اظهارنظر می‌کند در حالی که استناد علمی پشت آن نیست. مثلا وزیر اقتصاد به رئیس‌جمهور نامه می‌نویسد و اعلام می‌کند که کشور در مرز بحران است، ولی رئیس‌جمهور اعلام می‌کند که از رکود و بحران گذشته‌ایم و به دوران رونق اقتصادی رسیده‌ایم.

مشاور سابق وزارت جهاد کشاورزی عنوان کرد: این‌گونه تناقضات سردرگمی در مدیریت اقتصاد را نشان می‌دهد. تجارت خارجی هم بخشی از همین اقتصاد است که مدیرانی ضعیف آن را اداره می‌کنند.

وی در ادامه با بیان اینکه شاید به آقای روحانی اطلاعات غلط درباره اقتصاد می‌دهند گفت: سوال من این است آیا آقای روحانی خبر دارند که در هشت ماه اخیر صادرات غیرنفتی ایران ۱۰ درصد کم شده و عمده اقلام وارداتی به کشور گندم و ذرت بوده است؟!

شیخی با انتقاد از عدم وجود استراتژی روشن در بخش تجارت خارجی کشور تصریح کرد: در حال حاضر راهبرد مشخصی برای تجارت خارجی نداریم و این که در داخل کشور رکود وجود دارد دلیلی بر افت ۱۰درصدی صادرات غیرنفتی ما نیست، زیرا اگر مسئولان بازرگانی کشور مشتریان مناسبی برای کالاهای تولید داخل پیدا کنند و مشتریان قبلی را هم حفظ کنند، تولیدکننده داخلی با وجود همه مشکلات باز هم برای صادرات کردن



بی‌انگیزه نخواهد شد و تولیدات خود را به قصد صادرات به بهترین شکل عرضه خواهد کرد.

وی خاطرنشان کرد: دولتمردان نباید ضعف خود در برنامه راهبردی بخش بازرگانی و تعامل ضعیف با کشورهای جهان از جمله کشورهای همسایه، را تماما به گردن رکود و یا افت قیمت جهانی نفت بیندازند، بلکه باید برای حل مشکل صادرات برنامه‌ریزی مناسبی را انجام دهند.

شیخی ادامه داد: دولت پنجره‌های واردات و صادرات را تنظیم نکرده، به شکلی که درهای واردات باز است و از تولید داخلی هیچ حمایتی نمی‌شود.

وی با مرتبط دانستن رکود و کاهش تولید در کشور به واسطه عملکرد ضعیف دولت در تجارت خارجی بیان کرد: تولید در کشور هیچ حمایتی نمی‌شود و حتی نظام بانکی هم در جهت عکس تولید حرکت می‌کند، بنابراین این مسئله اثر منفی روی صادرات گذاشته است. در این میان هم متاسفانه دولت درها را به روی واردات باز کرده است که طبیعی است در مجموع چنین نتیجه‌ای حاصل می‌شود.

مشاور سابق وزارت جهاد کشاورزی با انتقاد از عدم توجه دولت به بخش کشاورزی در کشور گفت: طبق اعلام مرکز آمار بالاترین رشد تولیدات در کشور طی نیمه اول امسال بخش کشاورزی بوده، در حالی که پایین‌ترین نرخ سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی و پایین‌ترین موجودی سرمایه هم در اختیار همین بخش است. واقعا چطور ممکن است بخش کشاورزی در نیمه اول سال جاری با رشد بیش از پنج درصدی مواجه شود اما کشور با واردات انبوه گندم و ذرت و محصولات کشاورزی مواجه باشد؟!

شیخی خاطرنشان کرد: با وجود رشد بخش کشاورزی در اقتصاد کشور، ضعف در سیاست‌های تجاری دولت به افت صادرات منجر شده و ما در تجارت محصولات خود به دیگر کشورها با مشکل روبه‌رو هستیم.

وی با انتقاد از توجیه دولت در خصوص تاثیر افت قیمت جهانی نفت، در کاهش صادرات غیرنفتی هشت ماه نخست امسال تصریح کرد: ظاهرا حدود دو ماه است که تحریم محصولات پتروشیمی برداشته شده است. بنابراین نسبت دادن کاهش صادرات غیرنفتی به کاهش قیمت نفت با توجه به اینکه اکثر صنایع صادراتی کشور با پتروشیمی مرتبط هستند، برخلاف ادعاهای دولتمردان است.

این اقتصاددان تصریح کرد: افت و خیز صادرات و واردات هم اثر بیرونی دارد و هم اثر درونی، بنابراین یکی از دلایل افت صادرات غیرنفتی کاهش مشتریان همیشگی محصولات ما، با بی‌تدبیری مسئولین وزارت صنعت است.

شیخی خاطرنشان کرد: طبق آمار اداره بازرگانی ترکیه واردات این کشور از ایران ۱۸ درصد کاهش پیدا کرده و واردات ایران از ترکیه ۳۵ درصد افزایش پیدا کرده است. در حال حاضر منسوجات ترکیه، لوازم خانگی و خشکبار این کشور و بسیاری از محصولات بازارهای ما را اشباع کرده‌اند. این به دلیل سوء مدیریت در بخش بازرگانی است. متاسفانه در حوزه بازرگانی حمایتی از بخش تولید دیده نمی‌شود.

وی با انتقاد از عدم وجود یک راهبرد مشخص برای بخش تجارت خارجی در اقتصاد کشور بیان کرد: در حال حاضر یک راهبرد منسجم برای کل اقتصاد کشور به ویژه بخش مهم و تاثیرگذار تجارت خارجی وجود ندارد. دولت در اداره اقتصاد سردرگم است و نمی‌داند که باید چه تدبیری را برای حل مشکلات اقتصادی به کار ببندد.

رئیس انجمن سکه و صراف:

ارز از امروز ارزان می‌شود

رئیس انجمن سکه و صراف استان تهران گفت: با فروکش کردن عطش خرید ارز مسافرتی از امروز شاهد کاهش قیمت‌ها در بازار می‌شویم.

عباس مسعودی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به کاهش قیمت نفت، افزایش تقاضای ارز مسافرتی را یکی از دلایل رشد قیمت ارز در هفته‌های اخیر دانست و اظهار داشت: بانک مرکزی در این مدت برای تامین تقاضای ارز مسافرتی به بازار ارز تزریق کرده است.

وی افزود: بانک مرکزی مسئول پوشش تقاضای واقعی ارز است و در این مدت سعی کرد تقاضای ارز مسافرتی را تامین کند.

رئیس انجمن سکه و صراف استان تهران با بیان اینکه تقاضای دلالی مانع از برآورد مناسب تقاضای واقعی ارز در بازار می‌شود، گفت: در هفته‌های اخیر برخی دلالان از فرصت استفاده کرده و خرید و فروش‌های خود را افزایش داده‌اند.

مسعودی با اشاره به افزایش فعالیت‌های دلالی در روزهای اخیر، گفت: شرایط در حال تغییر است و با حذف تقاضای ارز مسافرتی، زمینه کاهش قیمت‌ها فراهم خواهد شد.

وی یکی دیگر از دلایل افزایش نرخ ارز را رشد قیمت دلار در ترکیه دانست و افزود: کاهش نرخ برابری لیر ترکیه در برابر دلار آمریکا موجب شده بخشی از ارز داخل به آن کشور قاچاق شود.

مسعودی رکود در بازار مسکن و بازار سرمایه را بر بروز التهاب در بازار تاثیرگذار عنوان کرد.

به گفته وی معاملات مجازی در شبکه‌های اجتماعی مانند تلگرام نیز در روزهای اخیر به التهاب در بازار ارز دامن زده است.

رئیس انجمن سکه و صراف استان تهران ادامه داد: با فروکش کردن عطش خرید ارز مسافرتی از امروز شاهد کاهش قیمت‌ها در بازار خواهیم بود؛ در شرایط فعلی نرخ ارز حداقل به ۳۵۵۰ تومان می‌رسد.

نرخ دلار در روزهای اخیر تا ۳۷۰۰ تومان نیز رسیده است. هم‌اکنون نرخ این ارز در بازار ۳۶۷۰ تومان است.

وزیر جهاد کشاورزی قول داد

برخورد با مقصران امحای سیب‌زمینی‌ها

وزیر جهاد کشاورزی گفت: بازرسان ویژه وزارت جهاد موضوع امحای سیب‌زمینی را پیگیری می‌کنند که اگر قصوری باشد به آن رسیدگی می‌شود.

به گزارش خبرگزاری فارس، محمود حجتی در یک برنامه تلویزیونی در مورد امحای ۱۷۰۰ تن سیب‌زمینی با تاکید بر اینکه بهتر است بگوییم سیب‌زمینی فاسد امحا شده، اظهار داشت: کسی سیب‌زمینی سالم را امحا نمی‌کند و اگر کسی اقدام به امحای سیب‌زمینی سالم کند این موضوع قابل پیگیری است.

وی با بیان اینکه سازمان تعاون روستایی مسئولیت خرید سیب‌زمینی تضمینی را برعهده دارد، گفت: سازمان مذکور موظف است محصول را فرآوری، بازتوزیع و یا به نیازمندان بدهد و در نهایت اگر قابلیت مصرف انسانی نداشته باشد آن را خوراک دام کند. قطعا سیب‌زمینی معدوم شده توسط سازمان تعاون روستایی قابلیت مصرف به عنوان خوراک دام را هم نداشته است. وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: بازرسان ویژه ما مشغول رسیدگی به موضوع امحای سیب‌زمینی هستند و اگر قصوری در آن اتفاق افتاده باشد به آن رسیدگی می‌شود.

حجتی با اشاره به تولید حدود ۵/۵ میلیون تن سیب‌زمینی در سال اظهار داشت: سال گذشته حدود ۴۵ هزار تن سیب‌زمینی صادر شد. وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: سهم بخش کشاورزی در اقتصاد کشور حدود ۱۱ درصد است و هرچه کشور صنعتی و توسعه‌یافته می‌شود سهم این بخش به صورت مستقیم کاهش می‌یابد.

حجتی همچنین سهم بخش کشاورزی را در فضای کسب و کار ۳۲ درصد عنوان کرد و گفت: تراز بازرگانی غذایی کشور را در افق هفت ساله به صفر می‌رسانیم و این امر در سایه اقتصاد مقاومتی میسر خواهد بود.

حجتی با بیان اینکه در تولید برخی محصولات مانند گندم مشکلی در کشور وجود ندارد، اظهار داشت: اما در برخی محصولات مانند ذرت ناچاریم بخشی از نیاز داخلی را از طریق واردات تامین کنیم.

وی با اشاره به عدم تحقق اهداف بخش کشاورزی در برنامه پنجم توسعه افزود: به دلیل تامین نشدن منابع در برنامه پنجم توسعه موفق نبودیم.

حجتی با اشاره به اینکه برنامه ششم در حال تدوین است، گفت: بخش کشاورزی در این برنامه به رشد پنج درصدی می‌رسد که باید الزامات آن فراهم شود الزامات آن در برنامه اقتصاد مقاومتی در نظر گرفته شده است.حجتی با اشاره به وابستگی به واردات تولید دانه‌های روغنی در کشور افزود: در افق ۱۰ ساله ۷۰ درصد تولید دانه‌های روغنی در کشور تولید خواهد شد. سالانه یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن روغن در کشور مصرف می‌شود که کمتر از ۱۰ درصد آن در داخل تولید می‌شود.

وی افزود: با واردکنندگان دانه‌های روغنی و کارخانه‌های روغن‌کشی توافق کرده‌ایم که واردکنندگان ۹۲ درصد دانه‌های روغنی را از خارج از کشور تامین کنند و ۷ تا ۸ درصد بقیه را از کشاورزان که تولیدکننده دانه‌های روغنی هستند خریداری کنند.

تبدیل ۲۵ درصد تولیدات کشاورزی به ضایعات

در همین حال مدیرعامل سازمان تعاون روستایی کشور با بیان اینکه سازوکار مناسبی برای عرضه مستقیم محصولات کشاورزی در کشور نداریم و ساختار بازار محصولات کشاورزی سنتی است، گفت: سالانه به طور متوسط ۲۵ درصد محصولات کشاورزی کشور تبدیل به ضایعات می‌شود.

حسین صفایی با بیان اینکه سالانه ۱۰ تا ۱۲ درصد سیب‌زمینی‌ها - که شامل ذخیره‌سازی‌های بخش خصوصی و دولتی نیز می‌شود - در چرخه تولید مزرعه تا مصرف از بین می‌رود به تسنیم گفت: میزان ضایعات محصولات مختلف کشاورزی متفاوت بوده، اما متوسط کل ضایعات محصولات کشاورزی کشور ۲۵ درصد است که گوجه‌فرنگی بیشترین میزان ضایعات را دارد. مدیرعامل سازمان تعاون روستایی کشور در پاسخ به این سوال که میزان ضایعات خرید تضمینی محصولات کشاورزی چه میزان است؟ اظهار داشت: میزان ضایعات کل محصولات خرید تضمینی شده را نمی‌دانم، اما در مقایسه با کل رقمی که در کشور تبدیل به ضایعات می‌شود ناچیز بوده، زیرا میزان خرید تضمینی محصولات کشاورزی در مقایسه با تولید کشور بسیار کم است.

وی همچنین با انتقاد از ساختار سنتی بازار مصرف محصولات کشاورزی کشور، خاطرنشان کرد: ساختار بازار محصولات کشاورزی کشور سنتی بوده و تولیدات محصولات کشاورزی را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

صفایی با بیان اینکه تولیدکننده بخش کشاورزی به دلیل فسادپذیر بودن محصول خود، ناچار است که محصول خود را در زمان کوتاهی به بازار مصرف عرضه کند، تصریح کرد: این امر باعث تسلط بیشتر بازار بر تولید، در مقایسه با سایر بخش‌های اقتصادی شده است.

رئیس اتحادیه آهن‌فروشان عنوان کرد

واردات اجباری آهن چینی با وجود انباشت تولید داخلی

رئیس اتحادیه آهن‌فروشان گفت: درحالی که تولیدات کارخانجات آهن روی دست تولیدکنندگان داخلی مانده، فروش اجباری و تهاتر آهن از کشورهایی مثل چین به ضرر تولید شده است.

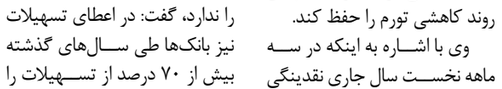
محمد آزاد در گفت‌وگو با ایسنا درباره وضعیت کارخانجات آهن اظهار کرد: تولیدات کارخانجات آهن روی دست تولیدکنندگان داخلی مانده و قیمت آهن داخلی از خارجی ارزان‌تر شده است.

وی ادامه داد: فروش اجباری و تهاتر آهن از کشورهایی مانند چین به ضرر تولید شده است چون کارخانجات در کشور نیمه فعال شده‌اند و با نصف ظرفیت کار می‌کنند.

رئیس اتحادیه آهن‌فروشان ادامه داد: اگرچه از برنامه پیش‌بینی شده عقب هستیم ولی تولیدات رشد کرده و درحال حاضر کیفیت محصولات تولیدی ما در مقابل کشورهای دیگر حرف اول را می‌زند.

آزاد با بیان اینکه استانداردهای ملی ما بالاتر از اروپا و آسیاست، تأکید کرد: اگر مرزها باز شود، واردات به ضرر این بخش است.

وی با بیان این که تولیدات کارخانجات آهن روی دست‌شان مانده است، در پاسخ به این سؤال که باتوجه به طرح اعتباری خرید خودرو آیا می‌توان گشایشی را در بازار آهن شاهد بود؟ گفت: خودروسازان ورقی را که برای بدنه خودرو استفاده می‌کنند مستقیماً از کارخانه مجتمع فولاد مبارکه خریداری می‌کنند و با توجه به این که خودروسازان از این کارخانه سهمیه داشتند قبل از آغاز طرح اعتباری خرید خودرو باتوجه به رکود بازار خودرو از این سهمیه استفاده نمی‌کردند، ولی بعد از آغاز این طرح از سهمیه خود استفاده می‌کنند و نیاز به تولیدات جدید دارند.



رئیس اتحادیه آهن‌فروشان ادامه داد: کارخانه‌های ذوب‌آهن یا فولاد خوزستان مستقیماً سنگ‌آهن را از معادن گرفته و ذوب می‌کنند و آن را به صورت ورق به کارخانه فولاد مبارکه می‌دهند و این کارخانه به خودروسازان تحویل می‌دهد.

آزاد درعین حال تصریح کرد: کارخانه‌های ما باید تولیداتشان را صادر کنند و با توجه به رکودی که در بازار وجود دارد، چه بسا قیمت صادراتی ما نسبت به واردات ارزان‌تر باشد.

وی درباره میزان صادرات آهن نیز توضیح داد: بخشی از صادرات به کشورهایی مانند عراق، پاکستان و کشورهای شیخ‌نشین خلیج‌فارس صورت می‌گیرد و بخشی از ورق‌های حساس نیز که در داخل کشور استفاده نمی‌شود به آلمان صادر می‌شود.

آزاد در بخشی از سخنان خود با بیان اینکه در شش ماهه ابتدای سال سه میلیون تن آهن و فولاد صادر کردیم که اگر این میزان صادرات انجام نمی‌شد باید نصف کارخانجات آهن و فولاد ما تعطیل می‌شدند، گفت: در نیمه اول سال جاری حدود ۸/۵ میلیون تن آهن و فولاد تولید کردیم که ۵/۵ میلیون تن آن برای مصرف داخل کشور بود و بقیه صادر شد.

رئیس اتحادیه آهن‌فروشان با بیان اینکه در کشورمان بازاری برای آهن وجود ندارد، تأکید کرد: به طور کلی با توجه به رکود در بازار مسکن و توقف فعالیت انبوه‌سازان، شاهد رکود در بازار آهن هستیم و این درحالی است که با فعال شدن ساخت و ساز حدود ۸۰ شغل فعال می‌شود که از آن جمله می‌توان به بازار آهن، سیمان، سنگ، در و پنجره، پارچه، فرش و یا لوازم خانگی اشاره کرد، ولی درحال حاضر با توجه به رکود مسکن، شاهد رکود بازار آهن نیز هستیم.

یک کارشناس اقتصادی هشدار داد

صعودی شدن تورم در صورت عدم اصلاح جریان نقدینگی

مدرس موسسه عالی آموزش بانکداری، نسبت به بازگشت روند افزایشی نرخ تورم در صورت اصلاح نشدن جریان نقدینگی هشدار داد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، سیدمحسن طباطبایی مزدآبادی در حاشیه نشست «بررسی خدمات بانکی مورد نیاز شرکت‌های فعال در بازار سرمایه» که با مشارکت انجمن علمی اقتصاد شهری ایران برگزار شد در خصوص چالش افزایش نقدینگی با توجه به تغییر سیاست‌های پولی دولت اظهار داشت: طبق نظریات اقتصادی مابین افزایش نقدینگی و رشد تورم رابطه مستقیم قرار دارد و از این‌رو پیش‌بینی می‌شود در ماه‌های آتی دولت نتواند همچنان روند کاهشی تورم را حفظ کند.

وی با اشاره به اینکه در سه ماهه نخست سال جاری نقدینگی بیش از ۴ درصد رشد داشته است، افزود: اصلی‌ترین عامل این رشد نیز افزایش مطالبات بانک مرکزی از بخش‌های دولتی است و بر این اساس می‌توان عنوان کرد دولت باید در سیاست‌های انضباطی خود با دقت بیشتری عمل کند.

طباطبایی با تاکید بر اینکه افزایش نقدینگی به خودی خود یک عامل منفی در فضای اقتصادی کشور به حساب نمی‌آید، ادامه داد: موضوع مهم در این خصوص نحوه هدایت نقدینگی به سمت بخش‌های مولد است.

مدرس موسسه عالی آموزش بانکداری با اشاره به اینکه سیستم بانکی به دلایل ساختاری توانایی هدایت مطلوب این حجم از نقدینگی را ندارد، گفت: در اعطای تسهیلات نیز بانک‌ها طی سال‌های گذشته بیش از ۷۰ درصد از تسهیلات را در بخش‌های بازرگانی، خدمات و مسکن ارائه کرده‌اند و بخش‌های کشاورزی و صنعت و معدن سهم اندکی داشته‌اند.

طباطبایی با اشاره به اینکه در سال ۹۳ بیش از ۳ هزار و ۴۱۴ میلیارد ریال تسهیلات از سوی بانک‌ها پرداخت شده است، ادامه داد: اگر این تسهیلات به سمت تامین نقدینگی واحدهای تولیدی سوق پیدا می‌کرد وضعیت اقتصادی کشور تا حدود زیادی از شرایط رکودی خارج می‌شد.

وی در تحلیل اینکه چرا شبکه بانکی کشور توانایی هدایت مطلوب نقدینگی را ندارد، گفت: غالبا در ارائه تسهیلات، بانک‌ها با اخذ وثیقه از بازگشت سرمایه خود مطمئن می‌شوند و از این‌رو دیگر نسبت به چگونگی هزینه شدن تسهیلات اعطایی دغدغه‌ای ندارند، لذا در اکثر موارد نیز این تسهیلات به نقاط هدف نمی‌رسد.

طباطبایی با تاکید بر اینکه در لوایح دوقلوی قانون بانکداری و قانون بانک مرکزی این مهم باید مورد توجه قرار گیرد، افزود: ساماندهی عملیاتی موسسات مالی و اعتباری نیز می‌تواند در زمینه هدایت هدفمند نقدینگی به سمت بخش‌های تولیدی و ممانعت از ورود سرمایه‌ها به بازارهای کاذب موثر باشد.

وی با اشاره به اینکه در سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی «اصلاح و تقویت همه‌جانبه نظام مالی کشور با هدف پاسخگویی به نیازهای اقتصاد ملی» به عنوان یک اصل مورد توجه قرار گرفته است، خاطرنشان کرد: اصلاح ساختاری سیستم بانکی یک گام مهم برای بسترسازی در جهت اجرایی کردن الگوی اقتصاد مقاومتی است.

معاون وزیر اسبق صنعت:

انتظارات نامعقول دولت از پسابرجام رکود را تشدید کرد

معاون وزیر اسبق صنعت گفت: انتظارات نامعقول و نامطمئنی که از مرحله پسابرجام ایجاد شده و دولت هم به آن دامن زده، موجب تشدید رکود شده است.

بابک افقهی در گفت‌وگوی تفصیلی با «نسیم» در رابطه با تأثیر بسته خروج از رکود دولت بر اقتصاد کشور بیان داشت: رکودی که در حال حاضر اقتصاد کشور با آن مواجه است ناشی از مشکلات بخش تقاضا است به عبارت دیگر کاهش تقاضای کلی که در بازار ما رخ داده است باعث شده تا موجودی کالاها و تولیدی کارخانه‌ها به عنوان یک معضل اساسی در اقتصاد مطرح شود.

وی تأکید کرد: سه دلیل اصلی برای رکود در بخش تقاضا وجود دارد، اولین دلیل این است که مردم حقیقتا به شدت قدرت خرید خود را از دست داده‌اند و به نوعی با کاهش قدرت خرید در بین مردم مواجه هستیم.

معاون وزیر اسبق صنعت افزود: دلیل بعدی این است که انتظارات نامعقول و نامطمئنی از مرحله پسابرجام ایجاد شده که متأسفانه خود دولت هم به این انتظارات دامن زده است، یعنی دولت در رابطه با موضوعی که مشخص نیست چه بر سر اقتصاد ما خواهد آورد یک انتظار مثبت اندیشانه افراطی در جامعه ایجاد کرد که همین انتظارات نیز باعث شد تا مردم خریدهای خود را به تعویق بیندازند. این تعویق در خرید نیز مربوط به تمامی کالاها در جامعه بوده است.

افقهی دلیل دیگر ایجاد رکود در اقتصاد را مربوط به سیاست‌های بخش تسهیلات بانکی دانست و گفت: بخشی از رکود در تقاضا نیز مربوط به بحث‌هایی است که در بخش تسهیلات و سیاست‌های بانکی وجود دارد، از جمله محدودیت‌هایی که در تأمین تسهیلات خرید برای مردم ایجاد کرده‌ایم و طبیعتا همین موضوع نیز باعث شده تا قدرت خرید مردم به طور قابل ملاحظه‌ای کاهش پیدا کند.

وی تصریح کرد: دولت به عنوان متولی فضای کسب و کار باید به گونه‌ای این فضا را آماده و فراهم کند تا مرغوبیتی ایجاد شود و تمامی فعالان و سرمایه‌گذاران خارجی و تمامی کسانی که در این بخش فعال هستند تاب و توان کشش در این بازار را داشته باشند. اما بنده بسته خروج از رکود دولت را در این راستا نمی‌بینم.

معاون وزیر سابق صنعت گفت: در حقیقت با این که برای حل مشکل اقتصاد ایران به یک جامع‌نگری نیاز است اما متأسفانه به نظر من در بسته خروج از رکود دولت یک جزئی‌نگری وجود دارد که آسیب زننده هم است.

افقهی تصریح کرد: درست است که این بسته ما را متوجه این امر خواهد کرد که دولت به این نتیجه رسیده که اقتصاد ایران به طور جدی با مشکل تقاضا مواجه شده اما اتفاقی که الان نیاز بود این موضوع بود که انتظارات نادرست ایجاد شده در بین مردم را تصحیح کنیم که به نظر من این اتفاق صورت نگرفت. دولت باید به گونه‌ای سیاست انهدام و محو کردن تقاضا را متوقف می‌کرد در صورتی که دولت تحریک تقاضا را در پیش گرفت.

وی در رابطه با بحث وام ۲۵ میلیونی خودرو بیان داشت: در این که ما باید از صنایع مادر از جمله صنعت خودروسازی حمایت کنیم شکی نیست، و این کاری است که در تمامی اقتصاد دنیا نیز صورت می‌گیرد منتهی باید این کمک‌ها با تغییرات ساختاری عمیق و استراتژی تعیین‌کننده و خط مشی اصولی همراه باشد.

رئیس اسبق سازمان توسعه و تجارت بیان داشت: متأسفانه راه‌حل‌هایی برای حمایت از صنعت خودروسازی انتخاب شد که صرفا حکم تزریق یک مسکن و داروی موقت را برای خودروساز داشت، مسکنی که نه تضمین کیفیت برای مصرف‌کننده و نه راز ماندگاری در کلاس جهانی را در پی خواهد داشت. از طرفی هم هیچ تضمینی وجود ندارد که چنین اتفاقاتی از این پس برایش رخ ندهد.

ما منابع را به گونه‌ای هدر داده و به سمت خودروسازی بردیم که در واقع شاید نتواند مشکل چندانی از اقتصاد ما را بگشاید.

افقهی گفت: نفس کمک به صنایع مادر خوب است اما نه به قیمت ایجاد یک فضای گلخانه‌ای که در آن، صنعت مادر توان راه رفتن هم نداشته باشد، این گونه حمایت‌ها مانند بغل‌کردن نوزادی است که هرگز نیز راه رفتن را نخواهد آموخت.

وی تصریح کرد: یکی از ریشه‌های عدم توفیق دولت در رکودزدایی در چشم انداز مبهم رفع تحریم‌ها است، از طرفی این عدم توفیق ناشی از انفعال و بی‌عملی دولت در تحریک غیرتورمی بخش‌های پیشگامی مانند مسکن است و این اتفاق بسیار بدی است، زیرا عدم توجه دولت به این صنایع پیشگام، مشکلات زیادی را برای اقتصاد ایران به وجود آورده است.

معاون وزیر سابق صنعت با بیان این مطلب که یکی از راهکارهای عبور از رکود اقتصادی توجه بسیار خاص به بخش توسعه صادرات غیرنفتی است، گفت: ما می‌توانیم به واسطه اعمال سیاست‌های مشوق صادرات غیرنفتی و کمک به آنها بخش قابل توجهی از تقاضای پاسخ داده نشده در بازارهای جهانی را جبران کنیم.

افقهی اضافه داشت: ما می‌توانیم نوعی فرصت برای بنگاه‌های تجاری ایجاد کنیم تا آنها بتوانند از تقاضاهای خارج از مرزها استفاده کرده و به این ترتیب روز به روز از تعداد واحدهای بنگاه‌های اقتصادی که دچار مشکلات رکود شده‌اند، بکاهیم. افقهی تصریح کرد: این نگاه یعنی توجه بسیار خاص به بخش توسعه صادرات غیرنفتی متأسفانه در دولت نه‌تنها مغفول مانده است بلکه بخش تجارت کشور و به خصوص تجارت خارجی کشور در یک سردرگمی و بی‌برنامگی مفرطی است که شاید پس از پیروزی انقلاب تا به حال سابقه نداشته است.

وی خاطرنشان کرد: این غفلت در حالی صورت می‌گیرد که فضای کنونی برای تعاملات سیاسی و اقتصادی با دنیا فضای بسیار مطلوبی برای تجارت