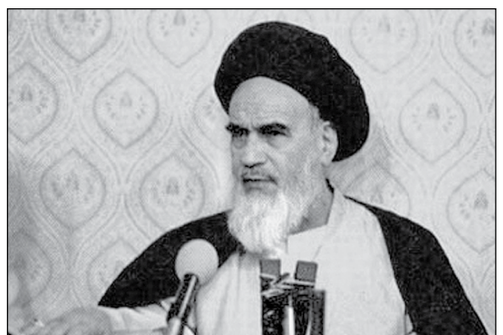
اصلاحات و اصلاح طلبی انقلابی و آمریکایی
«از دیدگاه امام خمینی (ره) و امام خامنه‌ای (مدظله)»

وظیفهٔ نویسندگان در اصلاح اخلاق جامعه



*** من نمی‌رسم که همهٔ مجلات را بخوانم، اما گاهی می‌بینم که بعضیها انحراف دارند. خود آنها که مدعی هستند که ما در راه اسلام قدم برمی‌داریم، باید بدانند که این قلمها بسیاری‌شان با اسم اسلام است و نه برای اسلام. این عهد بزرگی است به دوش شما؛ مسئولیتی بزرگ است. و بدانید که یک روز از باب این مسئولیت سؤال خواهد شد و آن وقت چیزی پنهان نخواهد ماند.**

***

فصل نهم
اصلاح کشور با اصلاح رسانه‌ها
اشاره

رسانه‌های جمعی اعم از صدا و سیما، مطبوعات، فیلم و هنر و کتاب، از ابزارهایی هستند که می‌توانند در جهت صلاح یا فساد جامعه حرکت کنند. چنانچه فرهنگ مخط غرب، از همین رسانه‌ها، برای جریان‌سازی فرهنگی و تغییر فرهنگی در کشورهای هدف، استفاده می‌کنند.

هنر متعهد و رسانه‌های مؤدّب به آداب سخن و گویش آگاهی بخش و ارتقا دهندهٔ کمالات جامعه، می‌توانند و یکی از بهترین ابزارهای اصلاح جامعه هستند. چنانچه هنر غیرمتعهد، وابسته و مزدور، می‌تواند در خدمت ابتذال و وابستگی و بی‌هویتی جامعه قرار گیرد.

رسانه‌ها در رژیم پهلوی، عمدتاً در خدمت اهداف پلید رژیم وابسته و خدمتگزار فرهنگ و منافع غرب قرار داشت و با تمام توان تلاش می‌کرد تا درخشندگیهای ملی و اسلامی کشور را از بین ببرد. انقلاب اسلامی، تحوّلی در حوزهٔ رسانه‌ها و جهت‌گیری آنان به وجود آورد که بایستی آن را حفظ و ارتقا داد.

البته دشمنان با توجه به اهمیت رسانه‌ها، علاوه بر امپراتوری رسانه‌ای خود، تلاش می‌کنند تا با نفوذ در مطبوعات و فیلم‌سازان و عرصه‌های دیگر هنر، آنان را به بلندگوهای خود تبدیل کنند. لذا اصلاح رسانه‌ها، اهمیت به سزایی دارد و برابر است با اصلاح کشور.

اصلاح کشور با اصلاح صدا و سیما

شما الآن می‌دانید که این دستگاه در همه جای کشور، در روستاها و شهرها و همه‌جا، بچه و بزرگ از این استفاده می‌کنند. این فرق دارد با آن مطبوعات دیگر؛ مطبوعات دیگر عکسهایش مال همه است، لکن محتوایش چون سواد ندارند نمی‌توانند بخوانند، اما فیلمی که شما نشان بدهید، اگر فیلم سازنده باشد، این در سرتاسر کشور سازندگی دارد و اگر یک فیلم- خدای نخواسته- انحرافی باشد، در سرتاسر کشور نقش دارد. شما این را مثل سایر رسانه‌های گروهی حساب نکنید، این یک وضعیت خاصی دارد که این بچه‌های دو، سه ساله، سه، چهار ساله به این نگاه می‌کنند و از این در روح آنها اثر گذشته می‌شود تا پیرمردها، تحت تأثیر همه واقع می‌شوند. و این یک دستگاهی است که در خدمتگزاری می‌تواند بهترین دستگاهها باشد و در خیانت می‌تواند بالاترین خیانت را بکند. از تمام دستگاههای تبلیغاتی الآن، امروز نقش رادیو تلویزیون از همهٔ دستگاهها بالاتر است. اگر این اصلاح بشود، یک کشور را می‌تواند اصلاح کند و اگر- خدای نخواسته- انحراف در این باشد، یک کشور را می‌تواند منحرف کند. اینهایی که سواد ندارند، خوب، فیلمها را تماشا می‌کنند، حرفها را هم می‌شنوند، آنها هم که سواد دارند خوب هست، این‌طور نیست که این مخصوص به یک دسته‌ای باشد. بچه‌های کوچولو می‌نشینند و این عروسکهایی که آن‌جا چه می‌شود- مثلاً- تماشا می‌کنند و فیلمها را تماشا می‌کنند، اگر انحراف در اینها باشد، آنها را از همان بچگی منحرف می‌کند. این از مدرسه‌ها بالاتر است، این مدرسهٔ عمومی سرتاسری کشور است و صدایی که در این‌جا بلند می‌شود، همهٔ کشور و تا آن‌جایی که موج آن می‌رود، این صدا می‌رود و نقشی که در این‌جا نقش می‌بندد، صورتی که در این‌جا و سیمایی که در این‌جا نشان داده می‌شود، در همهٔ کشور و در هر جا اینکه این پوشش دارد، می‌رود. و لهذا، مسئولیت این، یک مسئولیت بسیار بزرگی است و خدمت در این‌جا هم یک خدمت ارزندهٔ بسیار بزرگی است.[۲۰۹]

اصلاح صدا و سیما، اصلاح مملکت

دستگاه رادیو تلویزیون چنان‌که من کراراً گفته‌ام، دستگاهی است که حسّاسترین دستگاههای تبلیغاتی هر کشوری است که هم از طریق بصر و هم از طریق سمع از آن مردم استفاده می‌کنند. و آن‌طوری که به رادیو و تلویزیون توجه می‌کنند مردم، به هیچ دستگاهی آن‌طور توجه نمی‌کنند. از دستگاه کوچکی که برای بچه‌ها گذارده می‌شود با آن برنامه‌هایی که برای دیگران؛ اگر این دستگاه اصلاح بشود و برنامه‌های آن برنامه‌های اصلاحی باشد، امید است که یک مملکت اصلاح بشود. و اگر این دستگاه دستگاهی باشد که نظیر همان زمان طاغوت باشد، مردم به همان حال باقی می‌مانند. از وظایف مهمی که این شورا دارد که در آن‌جا اعضای محترمشان مجتمع‌اند و آقای موسوی هم که ما از سوابقشان اطلاع داریم و می‌شناسیم ایشان را، هستند، وظیفهٔ مهم این است که مراقبت بشود از این دستگاه، به طوری که محتوایش یک محتوای جمهوری اسلامی باشد.

ما بخواهیم یک جمهوری اسلامی در ایران محقق بشود، همین که ما بگوییم جمهوری اسلامی، رأی بدهیم به جمهوری اسلامی، کار تمام نیست. باید دستگاههای اطلاعاتی‌اش، روزنامه‌هایش، رادیو، تلویزیون، ادارات، تمام مراکز دولتی و تمام مراکز ملی، بازار، در صحرا، در داخل، در کارخانه‌ها طوری بشود که هرکس وارد آن‌جا شد، خودش را احساس کند که وارد شده است در یک دستگاهی که از اسلام آن‌جا خبر هست، اثر هست از اسلام. باید قدم اسلام در همهٔ این دستگاهها باشد.[۲۱۰]

اصلاح رسانه‌ها و مطبوعات، اصلاح جامعه

خواهرها و برادرهای ما باید بدانند که عهده‌دار چه خدمتی هستند. چنانچه مطبوعات اصلاح بشود، رسانه‌های گروهی اصلاح بشود، یک جامعه اصلاح می‌شود. اگر مطبوعات جوانها را نکشاند به طرف فحشا و ببرد طرف صراط مستقیم، مراکز فحشا هم برچیده می‌شود؛ آن همه مراکز فحشایی که درخصوص تهران- که باید مرکز همهٔ خوبیها و همهٔ فعالیتهای انسانی باشد- ایجاد شده بود که شماها می‌دانید که چه خبر بود و چه‌قدر مراکز فحشا بود و چه‌قدر مراکزی بود که جوانهای ما را از هستی ساقط می‌کرد و مغزهای جوانهای ما را به طرف فساد می‌کشاند!

اگر مطبوعات متحوّل بشود- و ان‌شاءالله می‌شود و شده است- متحول بشود به یک مراکزی که بخواهند تقوا را در جامعه منتشر کنند، وقتی جوانها و بچه‌های تازه‌رس ما وارد می‌شوند در میدان فعالیت اجتماعی، بروند دنبال روزنامه، روزنامه مربّی باشد، گوش کنند به رادیو، رادیو مربّی باشد، نگاه کنند به تلویزیون، تلویزیون مربّی باشد، نگاه کنند به مجلات، مجلات، مجلاتی باشد که تربیت بکند، این جوان وقتی که به هر جا توجه کرد، دید که گوش و چشمش پر شده از تربیت، این‌طور بار می‌آید. اگر رها بشود، هرزه بار می‌آید. اگر بکشندش در طرف فساد، می‌رود آن طرف و اگر بکشندش در طرف صلاح، می‌آید این طرف.[۲۱۱]

وظیفهٔ نویسندگان در اصلاح اخلاق جامعه

من نمی‌رسم که همهٔ مجلات را بخوانم، اما گاهی می‌بینم که بعضیها انحراف دارند. خود آنها که مدعی هستند که ما در راه اسلام قدم برمی‌داریم، باید بدانند که این قلمها بسیاری‌شان با اسم اسلام است و نه برای اسلام. این عهد بزرگی است به دوش شما؛ مسئولیتی بزرگ است. و بدانید که یک روز از باب این مسئولیت سؤال خواهد شد و آن وقت چیزی پنهان نخواهد ماند؛ دل شما علیه شما شهادت می‌دهد، دست شما علیه شما شهادت می‌دهد، خود اعضا بر ضد انسان، اگر خلاف کرده باشد، شهادت می‌دهند.

خصوصاً شما که نشریه‌ای برای جوانها منتشر می‌کنید، باید بدانید که اگر دو هزار مجله چاپ کنید لا اقل، پنج هزار نفر این مجله را می‌خوانند و یک عدهٔ کثیری آن را مطالعه می‌کنند. اگر تیراژ روزنامه‌ای دویست هزار باشد، پانصد هزار نفر آن را مطالعه می‌کنند؛ اگر انحراف باشد، پانصدهزار نفر را منحرف می‌کند. و این مسئولیت کوچکی نیست. این غیر از معصیتی است که در خانه است؛ آن هم معصیت است، اما نه به بزرگی این. هرچه تیراژ شما بیشتر باشد، باید بیشتر توجه به اصلاح آن بکنید. آنها که می‌گویند [برای] تیراژ بیشتر، توجه بیشتر مردم، هرچه می‌خواهیم می‌نویسیم، اشتباه می‌کنند. آنها مسئولیت بیشتر دارند. همان طوری که مردمی که در کوچه و محلات و کارخانه و صحرا مشغول فعالیت‌اند، مردم سالمی هستند، نویسنده‌ها باید فکر کنند که این جمعیت این محیط را به وجود آورده و ما در پناه این جمعیتهای میلیونی منشور درست کرده‌ایم.

در زمان سابق، شما یک سطر نمی‌توانستید بیرون بدهید. و این‌که حالا نشریه منتشر می‌کنید از برکت این مردم است. پس، شما و همهٔ ما مرهون این جمعیت هستیم. آنها هم اسلام می‌خواهند و مملکتی را که قواعد اسلامی پیاده شود. باید مردم را به این راه دعوت کرده و منحرفین را به راه راست هدایت کرد. باید فساد آنها را به‌طور سالم با برهان از بین برد، نه با جنگ و جدال. نشریه، بسیار خوب است و در صورتی که محتوای آن محتوای آموزنده باشد و دست اندرکاران آن متعهد باشند، این نشریه رأس همهٔ امور می‌شود. انسان اگر انصاف داشته باشد، باید به خاطر مردمی که قلمها را برای اینها آزاد گذاشته‌اند، از قلم و قدمش استفاده کند. و دیانت هم اقتضای همین را می‌کند. ما باید نشریاتمان مفید باشد و اخلاق جامعه را اصلاح کنیم.[۲۱۲]

اصلاح خُلقیات نادرست به واسطهٔ زبان هنر و شعر اخلاقی

ما قرنها این‌جور زندگی کردیم و خُلقیاتی در ما به وجود آمده، این خُلقیات بایستی اصلاح و اسلامی بشود. ما احتیاج داریم به صفا؛ احتیاج داریم به یک رنگی؛ احتیاج داریم به روح اُخوّت و برادری؛ احتیاج داریم به این‌که هر انسانی در جامعه‌مان نسبت به همسایگان خودش در خانه، در محل کسب، در خیابان احساس امنیت کند و خود را در امان بداند؛ احساس ناامنی نکند. اینها الآن فراهم نیست. ما قدرت ابتکار، شجاعت نوآوری را به عنوان یک خصلت ملی لازم داریم. خطرپذیری را برای کارهای بزرگ به عنوان یک خصلت ملی نیاز داریم. اینها جزوِ خصال ملی ما الآن نیست. ممکن است کسانی در این خصلتها درجهٔ بالایی هم داشته باشند که ما حاضریم دست اینها را هم ببوسیم، اما این کافی نیست. اینها باید به صورت خصال ملی دربیاید. ترحّم کردن به یکدیگر، امید به آینده، تزریق امید به دیگران؛ اینها خصوصیاتی است که اگر در یک ملت باشد، آن ملت راه تکامل را خوب می‌پیماید. ما به اینها نیاز داریم. اینها به چه وسیله تأمین می‌شود؟ اینها دستوری که نیست؛ نصیحتی هم نیست. اینها با زبان هنر می‌تواند القا شود؛ آن‌چنان که فضا را پر کند. بنابراین یکی از نیازهای امروز ما، شعر اخلاقی است.[۲۱۳]

پانوشتها:

۲۰۹ - صحیفهٔ امام، ج ۱۴، ص ۱۱۸.
۲۱۰ - صحیفهٔ امام، ج ۱۱، صص ۱۹۵ و ۱۹۶.
۲۱۱ - صحیفهٔ امام، ج ۱۳، صص -۱۵۷ ۱۵۸.
۲۱۲ - صحیفهٔ امام، ج ۱۴، صص ۳۸۴ و ۳۸۵.
۲۱۳ - بیانات مقام معظّم رهبری در دیدار شاعران با رهبر انقلاب در نیمهٔ ماه مبارک رمضان، ۲۵/۰۶/۱۳۸۷.

توطئه مشترک نفتی آمریکا، انگلیس و عربستان در حمایت از صدام

غرب در پایین آوردن قیمت ـ با استفاده از روش کلی بازار اشباع شده ـ ابزار عملی زیر را به کار گرفت:

-۱ رژیم سعودی با شعار افزایش سهمیه اوپک، قیمت را پایین آورد و بازار را مملو از نفت کرد. میزان صادرات نفت سعودی از حدود ۵/۲ میلیون بشکه در روز، به بیش از شش میلیون بشکه در روز رسید و حتی به این نیز بسنده نکرد و در یک روز صد میلیون بشکه نفت از ذخایر شناور خود (۳۶ فروند نفت‌کش غول‌پیکر) را یک جا در بازار مقصد (روتردام، سنگاپور، نیویورک، ژاپن، انگلیس و...) عرضه کرد.

-۲ نفت دریای شمال (متعلق به انگلستان و نروژ) به عنوان سمبل تبلیغاتی، خط بورس بازار را به دست گرفت. لازم به ذکر است که در مواردی فروش نفت دریای شمال به بهایی کمتر از پانزده دلار در هر بشکه مقرون به صرفه نبود اما تأکید بر لزوم کاهش قیمت نفت در اجلاس اضطراری پنج کشور عمده صنعتی غرب، و متعاقباً آغاز جنگ قیمت‌ها از سوی عربستان و انگلیس، ارتباط تنگاتنگ میان منافع غرب با کاهش قیمت‌ها را نشان می‌داد.[۱]

در چنین شرایطی، هم نخست وزیر ایران و هم رئیس مجلس شورای اسلامی، طی سخنانی از اقدام انگلیس به عنوان توطئه‌ای علیه جمهوری اسلامی ایران یاد کردند.[۲] در نتیجه‌ی عرضه‌ی افراطی نفت، صحنه برای سقوط بزرگ قیمت‌ها در سال ۱۹۸۶ (۱۳۶۵) مهیا شد. این سقوط کمتر از دو ماه پس از آن رخ داد که ایران در پی یک حمله غافلگیرانه، بندر فاو عراق را فتح کرد.[۳]

توطئه مشترک آمریکا و انگلیس و عربستان، باعث شد تا ظرف مدت هشت ماه، قیمت هر بشکه نفت از ۲۷ دلار در سال ۱۳۶۴، به ۹ دلار در سال ۱۳۶۵ کاهش یافت.[۴]

باید اذعان داشت که غرب در طراحی توطئه نفتی خود، به مسئله جمهوری اسلامی ایران نظر خاصی داشت. در چنین شرایطی، جهان سلطه‌گر صنعتی به رهبری آمریکا، با اجرای هرچه گسترده‌تر توطئه نفتی مصمم بود با ایجاد یک بن‌بست مالی- نظامی، جمهوری اسلامی ایران را ناگزیر از پذیرش راه‌حل سیاسی و نشستن بر سر میز مذاکره کند.

افشای سناریوی توطئه سقوط قیمت نفت را باید از زبان «ویلیام فایر»، عنصر سیاست‌پیشه و قلم به دست غرب شنید. وی چنین می‌گوید:

«با ایران چه کنیم؟ هرچه پول در رگ‌های عراق تزریق شده نتیجه‌ای نداده است[!] اگر عراق برود، فردا کویت، و پس‌فردا سعودی نیز خواهد رفت. تنها یک روزنه امید هست. با سقوط قیمت نفت، ایران ورشکست می‌شود و ماشین جنگی آن از کار می‌افتد. شاید این درمان کارگر شد و [به نظر می‌رسد] این آخرین شانس ما است.»[۵] محمد جواد ایروانی وزیر اقتصاد دوران جنگ، طی مصاحبه‌ای با اشاره به این موضوع می‌گوید:

«درآمد فروش نفت که از نیمه دوم سال ۶۴ در سراشیبی سقوط قرار گرفته بود، در سال ۶۵ به چیزی حدود ۷/۵ میلیارد دلار بالغ شد؛ عددی که هرگز بعد از آن در تاریخ اقتصادی ایران تکرار نشد. البته من کاهش قیمت نفت به این شدت را طبیعی نمی‌دانستم. غربی‌ها و به ویژه آمریکا در سفته بازی و کاهش قیمت نفت در آن برهه از جنگ کاملاً دخالت داشتند. بعدها کیسینجر به این موضوع اذعان کرد.»[۶]

نظریه‌پردازان غربی با استناد به آسیب‌پذیری ایران از نفت و

***

*** «ویلیام فایر»، عنصر سیاست‌پیشه و قلم به دست غرب: با ایران چه کنیم؟ هرچه پول در رگ‌های عراق تزریق شده نتیجه‌ای نداده است[!] اگر عراق برود، فردا کویت، و پس‌فردا سعودی نیز خواهد رفت. تنها یک روزنه امید هست. با سقوط قیمت نفت، ایران ورشکست می‌شود و ماشین جنگی آن از کار می‌افتد. شاید این درمان کارگر شد و [به نظر می‌رسد] این آخرین شانس ما است.»**

***

فرآورده‌های نفتی که درصد زیادی از صادرات جمهوری‌اسلامی را تشکیل می‌داد و درآمدهای ارزی حاصل از آن صرف اداره جنگ و خرید تجهیزات نظامی و واردات مواد غذایی، دارو و مواد خام کارخانه‌ها می‌شد، استدلال می‌کردند که با سقوط قیمت نفت می‌توان شیرازه نظام کنونی را از هم گسیخت. زیرا با سقوط قیمت نفت به یک سوم بهای آن، از میزان عایدات ارزی ایران هم به همان نسبت کاسته می‌شد. این در حالی بود که جمهوری اسلامی برخلاف رژیم بعثی عراق بدون دریافت کمک از کشورهای دوست و بدون تمایل به گرفتن وام از خارج، صرفاً به قدرت مالی خود متکی بود.[۷] در این شرایط، عراق برای تحت فشار قرار دادن ایران، به کشتی‌های نفتکش ایران حمله می‌کرد و هم زمان پایانه‌های نفتی ایران را هدف قرار می‌داد. حامیان عراق از جمله کشورهای حوزه خلیج فارس نیز در جنگ قیمت نفت، نقش عمده‌ای ایفا می‌نمودند. تحریم خرید نفت ایران از طرف برخی خریداران و پایین آمدن قیمت نفت، فشارهای جدیدی بر ایران وارد می‌کرد. این وضعیت به ویژه از مهر ماه ۱۳۶۴ تا پایان جنگ همچنان ادامه داشت.[۸]

منابع در دفتر روزنامه موجود است

روایتی مستند از دخالت‌ها و جنایات آمریکا در ایران ۱۳۳۲-۱۳۹۲

آگهی مزایده‌های راهبری کارخانه کمپوست شرق استان مازندران به مرکزیت بهشهر

۱- موضوع مزایده: واگذاری تامین کلیه تجهیزات و پرسنل مورد نیاز بهمراه تامین هزینه‌ها و درآمدهای راهبری و تعمیر و نگهداری کارخانه تولید کود آلی به ظرفیت پذیرش روزانه ۲۵۰ تن از پسماندهای جامد عادی منطقه بهشهر جهت دستیابی به قابلیت بازیافت و تولید کود آلی با مشخصات و شرایط تعیین شده در اسناد مزایده
۲- مزایده‌گزار: شهرداری بهشهر
۳- زمان دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸ الی ۱۴ روز دوشنبه ۹۳/۱۲/۱۸ تا روز پنجشنبه مورخه ۹۳/۱۲/۲۱
ضمنا شرکت‌کنندگان می‌توانند از طریق سایت شهرداری بهشهر به نشانی **www.behshahr.ir** دریافت نمایند.
۴- نشانی مزایده‌گزار: مازندران، بهشهر، پارک ملت، شهرداری بهشهر، (کد پستی ۴۸۵۱۶-۴۱۴۷۷، تلفن ۰۱۱۳۴۵۲۴۲۴۱ و ۰۱۱۳۴۵۲۷۵۷۱ و دورنگار ۰۱۱۳۴۵۲۲۹۸۰۱
۵- هزینه خرید اسناد مزایده: مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال دویست و پنجاه هزار ریال که باید به حساب شماره ۰۱۰۸۰۱۳۲۹۸۰۰۵ بانک ملی شعبه بهشهر کد ۹۷۳۱ به نام شهرداری بهشهر واریز گردد و اصل فیش بانکی به هنگام دریافت اسناد تحویل شود.
۶- تضمین شرکت در مزایده: به صورت نقدی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۸۰۱۳۲۷۲۰۰۷ یا به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر سه ماهه در پاکت «الف»
۷- کلیه برگه‌های اسناد مزایده، اساسنامه، آگهی آخرین تغییرات، کد اقتصادی، رزومه کاری تماما با مهر و امضا شرکت در پاکت «ب»
۸- فرم پیشنهاد قیمت تماما با مهر و امضا شرکت در پاکت «ج»
۹- زمان تحویل اسناد مزایده: تا ساعت ۱۴روز دوشنبه مورخه ۹۳/۱۲/۲۵ می‌باشد.
۱۰- زمان بازگشایی اسناد مزایده: روز سه‌شنبه مورخه ۹۳/۱۲/۲۶ ساعت ۱۰:۳۰ در دفتر شهردار بهشهر.
۱۱- بدیهی است مزایده‌گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.
۱۲- هزینه چاپ کلیه آگهی‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد.

حمید آزموده- شهردار بهشهر

آگهی تغییرات شرکت پرسیت همکاران سهامی خاص به شماره ثبت ۳۰۴۰۷۱ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۴۱۱۴۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۳/۸/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال به قرار ذیل انتخاب گردیدند
آقای توکل نظری به شماره ملی ۵۸۸۹۵۹۲۳۰۰
خانم الهام جوانی به شماره ملی ۰۰۶۰۶۲۲۶۰۱
شرکت صنایع همراه رسا به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۹۷۱۵
به نمایندگی آقای نصرت‌اله گلبابایی به شماره ملی ۰۰۵۰۳۶۱۷۳۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

دادنامه
شماره بایگانی شعبه: ۹۳۰۴۰۳
تاریخ تنظیم: ۱۳۹۳/۱۰/۲۸
پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۶۱۹۵۶۰۰۳۷۹ شعبه ۱۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اهواز
دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۶۱۹۵۶۰۰۶۸۲
خواهان: آقای عیسی مروانی با وکالت آقای علی مروانی به نشانی استان خوزستان- شهرستان اهواز- امانیه- نبش سقراط غربی- مجتمع اقبال- طبقه اول- واحد ۲
خوانده: آقای علی محمد تامرادی به نشانی مجهول‌المکان
خواسته‌ها: ۱- تأمین خواسته
قرار دادگاه
در خصوص درخواست خواهان آقای عیسی مروانی فرزند کاظم با وکالت آقای علی مروانی به طرفیت خوانده علی‌محمد تامرادی فرزند ناصر مبنی بر صدور تأمین خواسته به میزان ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد یک فقره حواله به شماره ۹۳۶۶۱۱ مورخ ۹۲/۱۲/۲۲ نظر به این که ارکان و شرایط صدور قرار فراهم می‌باشد و مستند درخواست یک فقره حواله با مشخصات فوق‌الذکر می‌باشد و خواهان خسارت احتمالی مورد تعیین دادگاه را تودیع نموده است فلذا به استناد مواد ۱۰۸ (بند د)، ۱۱۳، ۱۱۱، ۱۱۵، ۱۱۶، ۱۱۹ همگی از قانون آیین دادرسی مدنی قرار تأمین خواسته به میزان یکصد میلیون ریال از اموال خوانده فوق‌الذکر صادر و اعلام می‌نماید. قرار صادره پس از ابلاغ، قابل اجرا و ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ، قابل اعتراض در این دادگاه می‌باشد.

رئیس شعبه هجدهم دادگاه حقوقی اهواز- حسن اینانلو گنجی

ریاست محترم شعبه ۱۰ دادگاه حقوقی کرج

با سلام احتراماً در اجرای قرار کارشناسی در پرونده شماره ۱۰۰۰۸۵۴-۹۲ شماره بایگانی ۹۲۰۹۵۵ موضوع دعوی خواهان‌ها آقای احمد و محسن و حسین و حسن (هکی) بطرفیت خواندگان آقای احسان و مهدی هکی و خانم فاطمه عسگری با وکالت آقای سامان محبی‌نیا مبنی بر صدور حکم به تقسیم ترکه شامل یک قطعه زمین به متراژ ۳۶۵ مترمربع (مندرج در دادخواست تقدیمی) باستحضار می‌رساند. پس از مطالعه محتویات پرونده و قرار صادره با راهنمایی خواهان به محل ملک معرفی شده واقع در جاده محمدشهر ابتدای جاده ولدآباد نبش بن‌بست هکی پلاک ۷ مراجعه و از محل ملک بازدید گردید.
۱- مشخصات ملک به موجب سند مالکیت ابرازی به شماره ۳۶۲/۱۲۵۴ شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۳۱/۳۰ مترمربع قطعه ۵۹ تفکیکی به شماره ۱۲۵۴ فرعی از ۳۶۲ اصلی مجزی شده از پلاک ۱۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه محمدآباد جز حوزه ثبتی کرج سند مالکیت به شماره ثبت ۱۵۲۱۳۱ صفحه ۱۳۳ دفتر ۸۰۸ در تاریخ ۱۳۵۴/۱۱/۸ به نام آقای رستم کمری ثبت و صادر گردید و در نهایت بموجب سند شماره ۲۵۷۱۱ دفتر ۱۶ کرج در تاریخ ۶۱/۶/۱۳ به نام آقای سید مجتبی هکی منتقل و واگذار شده است.
۲- حدود و ابعاد ملک
شمالاً بطول ۱۶ متر به جاده ولدآباد شرقاً به طول ۵۷/۶۰ متر نقطه ۶۰
جنوباً بطول ۱۶ متر به قطعه ۶۸ غرباً بطول ۵۸/۸۰ متر به قطعه ۵۸
۳- براساس نقشه ارائه شده ملک مذکور با احداث کوچه بن‌بست به سه قطعه تقسیم و هر قطعه به صورت ساختمان مستقل درآمده است. عرصه قطعه موضوع پرونده به مساحت ۲۵۶/۳۰ مترمربع به صورت یک دستگاه ساختمان قدیمی است (که در دادخواست تقدیمی این مساحت ۳۶۵ متر درج گردیده که اشتباه است) که در آن مستأجر زندگی می‌کند. این قطعه بر خیابان اصلی نبش کوچه ۵ متری قرار دارد روی کروکی موقعیت آن ترسیم شده است. ساختمان ضلع غربی نوساز بوده و ۲/۸۰ متر عقب‌تر از ساختمان و ملک موضوع پرونده ساخته شده است.
۴- مشخصات بنای احداثی مساحت ساختمان حدود ۱۲۵ مترمربع شامل دو اتاق خواب سالن ساختمان قدیمی درب آلومینیوم و پنجره‌ها فلزی دارای حفاظ، بنا احداثی داخل ملک با رعایت فاصله ۴/۵ متر از بر خیابان ساخته شده است. ساختمان دارای آب و برق و گاز و تلفن است.
نظریه:
۱- باتوجه به تعداد وراث و مساحت و ابعاد ساختمان امکان تقسیم ساختمان و قطعه زمین موردنظر که قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳۶۲/۱۲۵۴ می‌باشد میسر و مقدور نمی‌باشد.
۲- باتوجه به موقعیت مکانی مناسب ملک و مساحت و ابعاد و بویژه رعایت عقب‌نشینی و باتوجه به اینکه براساس وضع موجود ساختمان مجاور ضلع غربی که نوساز است به میزان ۲/۸۰ متر عقب‌تر از دیوار ملک موضوع پرونده ساخته شده در نتیجه طبق بررسی‌های کامل بعمل آمده ارزش عرصه و اعیان ملک موصوف با کلیه امکانات به شرح ذیل برآورد می‌گردد:
ارزش عرصه ۲۵۶/۳۰ × ۱۴/۰۰۰/۰۰۰= ۳/۵۸۸/۲۰۰/۰۰۰
ارزش ساختمان ۱۲۵ × ۲/۵۰۰/۰۰۰ = ۳۱۲/۵۰۰/۰۰۰
ارزش آب و برق و گاز محوطه‌سازی ۸۰/۰۰۰/۰۰۰
ارزش کل ملک موضوع پرونده عرصه و اعیان با تمام امکانات
۳/۹۸۰/۷۰۰/۰۰۰ = جمع کل ارزش
سیصد و نود و هشت میلیون و هفتاد هزار تومان
توجه: همانطوری که در فوق اشاره شده است: اولا ملک معرفی شده به مساحت ۲۵۶/۳۰ به صورت مشاع از پلاک فوق بوده. ثانیا ملک مذکور با احداث کوچه ۵ متری بن‌بست بصورت عادی تقسیم و در آن احداث بنا شده است. دستمزد کارشناسی طبق تعرفه معادل ۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. خواهشمند است دستور فرمایید نسبت به توزیع مبلغ ۶۵۰/۰۰۰ ریال دیگر اقدام فرمایند.

محمدرضا کدیورزاده
کارشناس رسمی دادگستری کرج

آگهی حصر وراثت

بانو مریم شهرت بحری نام پدر قاسم بشناسنامه ۲۰۳۲۱ صادره از اهواز درخواستی به خواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که شادروان مرحومه قماشه شهرت مشعلی بشناسنامه ۲۷۵۳ صادره دشت‌آزادگان در تاریخ ۹۳/۱۰/۱۴ در اهواز اقامتگاه دائمی خود فوت ورثه‌اش عبارتند از ۱- متقاضی با مشخصات فوق‌الذکر ۲- سلیمه بحری بشناسنامه ۱۱۳۳۳ صادره اهواز ۳- مینو بحری بشناسنامه ۸۴۶ صادره اهواز ۴- ندیمه بحری بشناسنامه ۱۱۳۳۴ صادره اهواز ۵- عیده بحری بشناسنامه ۸۴۱ صادره اهواز (فرزندان اناث متوفیه) ۶- یاسین بحری بشناسنامه ۱۵ صادره شادگان (فرزند ذکور متوفیه) و لاغیر بشرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۹۷۸/۲۷۰/۹۳ حقوقی می‌باشد.
اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هرکس اعتراض دارد و یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت‌نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ اهواز
عبدالقادر سواری

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

بدینوسیله از کلیه مالکین شهرک مهندسین سرخ‌رود دعوت به عمل می‌آید تا در روز چهارشنبه ۱۳۹۴/۱/۵ رأس ساعت ۴ بعدازظهر در محل دفتر شهرک مهندسین شرکت نمایند.
تلفن: ۴۴۸۸۴۵۸۹-۰۱۱

هیئت مدیره شهرک

آگهی احضار متهم
(مربوط به دادسرا و نیز دادگاه در فرض عدم وجود کیفرخواست)

در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۵۴۵۰۰۸۲۰ این شعبه علیرضا عبادی قلعه‌جقی به اتهام سرقت کارت عابر بانک و برداشت وجوه از آن تحت تعقیب قرار گرفته است. باعنایت به مجهول‌المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می‌گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور، مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

مدیر دفتر شعبه پانزدهم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب نامیه ۲ فجر کرج - نوبخت

آگهی احضار متهم
(مربوط به دادسرا و نیز دادگاه در فرض عدم وجود کیفرخواست)

در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۱۸۳۰۰۳۰۱ این شعبه مهدی دهپرور به اتهام ترک انفاق تحت تعقیب قرار گرفته است. با عنایت به مجهول‌المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می‌گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز پس از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد. بدیهی است درصورت عدم حضور، مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

دفتر شعبه ۲۴ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب نامیه ۳ شهید بهشتی کرج

آگهی تغییرات شرکت ساوین تاب سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۱۷۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۵۰۰۷۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۳/۸/۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
آقای محمود نجفی اصل با کد ملی ۰۰۳۳۸۴۳۴۶۵ به سمت رئیس هیئت مدیره
آقای حسین نجفی اصل به کد ملی