قدردانی کشاورزان از سپاه به دلیل خرید محصولات بر زمین مانده

کشاورزان استان کرمان با ارسال نامه‌ای برای سردار سلامی از اقدام سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در خرید محصولات بر زمین مانده شان قدردانی کردند.

مسعود اسدی؛ رئیس‌مجمع هماهنگی تشکل‌های کشاورزی کشور در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس، گفت: تولید پیاز در استان کرمان به حدی است که به دلیل عدم برنامه ریزی از سوی دولت به نازل‌ترین قیمت رسیده و در حالی که سازمان تعاون روستایی هر کیلوگرم پیاز را ۴۵۰ تومان خریداری می‌کند که پول هزینه‌های کشاورز هم درنمی‌آید، سپاه کرمان به تازگی ورود کرده و هر کیلوگرم پیاز را یکهزار تومان خرید می‌کند و خودرو هم برای حمل در اختیار کشاورزان می‌گذارد.

وی اضافه کرد: دلیل کاهش شدید قیمت، مشکلات دولت در نبود صنایع تبدیلی و عدم توجه به بخش بازرگانی محصولات کشاورزی و اجرا نکردن الگوی کشت است.

رئیس‌مجمع هماهنگی تشکل‌های کشاورزی کشور ادامه داد: اقدام سپاه پاسداران انقلاب اسلامی برای کشاورزان بسیار حائز اهمیت بوده و بارقه امیدی در دل کشاورزان ایجاد کرده است، بنابراین مجمع هماهنگی تشکل‌های کشاورزی کشور به نمایندگی از کشاورزان منطقه نامه‌ای به فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی نوشته و از اقدامات این نهاد تشکر و قدردانی کرد.

در بخشی از این نامه آمده است که محصولات بسیاری از کشاورزان به علت سوء مدیریت دولت و وزارت جهاد کشاورزی در امر تنظیم بازار و ایجاد زیرساخت‌های صنایع تبدیلی و تکمیلی، در حال نابودی است چرا که به علت کاهش شدید قیمت، ارزش فروش محصولات، حتی تکافوی هزینه برداشت را نمی‌کند.

در ادامه این نامه آمده است که در این شرایط بار دیگر شجره طیبه سپاه در اقدامی که اثر معنوی آن بسیار بیشتر از آثار مادی است، به یاری مستضعفین و محرومین آمد و در استان کرمان برای خرید وحمل محصولی که بر روی دست کشاورزان مانده اعلام آمادگی نمود. به نمایندگی از جامعه کشاورزان کشور از این احساس تکلیف انقلابی سپاه در حمایت از کشاورز آنهم در جایی که دولت و وزارت جهاد کشاورزی از انجام وظایف ذاتی خود منفعل است قدردانی می‌کنیم.

یک مرکز پژوهشی:

دولت وام مسکن روستایی را ۶۰ میلیون تومان کند

شبکه کانون‌های تفکر ایران طی نامه‌ای به معاون اول رئیس‌جمهور، پیشنهاد داد: سقف وام مسکن روستایی از محل اقساط بازگشتی مسکن مهر به ۶۰ میلیون تومان افزایش یابد.

شبکه کانون‌های تفکر ایران (ایتان) با ارسال نامه‌ای به اسحاق جهانگیری، ضمن بیان تاثیر رونق تولید مسکن در جهش تولید، پیشنهاد داد برای فعال شدن مجدد نوسازی واحدهای روستایی با ابلاغ دولت سقف تسهیلات مسکن روستایی برای هر واحد مسکونی به ۶۰ میلیون تومان افزایش یابد و بانک مسکن سریعا نسبت به پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه از محل بازگشت اقساط مسکن مهر اقدام کند.

در بخشی از نامه این مرکز پژوهشی آمده است: نوسازی و احداث ۲۰۰ هزار واحد روستایی علاوه بر ایجاد ۴۰۰ هزار شغل، از تعداد خانه‌های فرسوده روستایی خواهد کاست که در نتیجه این واحدها را در حوادث غیرمترقبه نظیر زلزله محفوظ می‌دارد.

در ادامه نامه شبکه کانون‌های تفکر تصریح شده است: منبع مورد نیاز هم می‌تواند به راحتی از محل اقساط بازگشتی مسکن مهر تامین کرد و نیاز به تخصیص بودجه دولتی نیست. تاکنون بیش از ۲۷ هزار میلیارد تومان از تسهیلات مسکن مهر توسط مردم به بانک مسکن برگشت داده شده و تنها حدود شش هزار میلیارد تومان آن به مسکن مهر تزریق شده است. در سال جاری نیز بطور متوسط هر ماه ۵۰۰ میلیارد تومان از تسهیلات مسکن مهر بازپرداخت خواهد شد.

به گزارش فارس، در بخشی از نامه شبکه کانون‌های تفکر آمده است: سازوکار اجرایی مربوط به این امر نیز در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با تجربه نوسازی و احداث یک میلیون و ۶۳۰ هزار واحد مسکونی طی سال‌های ۸۴ تا ۹۱ وجود دارد. البته این روند در سال‌های اخیر کند شد و از سال ۹۲ تا ۹۷، تنها ۲۵۴ هزار قراردادِ اعطای تسهیلات برای بازسازی واحدهای روستایی منعقد شد.

ثبت نام مجدد متقاضیان گازسوز کردن خودروها از فردا

قائم مقام شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: از فردا (سه شنبه) سامانه ثبت نام گازسوز کردن خودروها فعال است و مالکان خودروهای نام‌برده می‌توانند در این سامانه ثبت نام کنند.

حمید قاسمی ده چشمه در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با اشاره به ثبت نام متقاضیان گازسوز کردن خودروها گفت: از آنجا که سامانه قبلی دارای خطاهایی بود، این سامانه جدید به زیرساخت‌های اطلاعاتی مثل ثبت احوال و شاهکار و ... متصل است و صاحبان خودرو می‌توانند با در اختیار داشتن شماره ملی و شماره تلفن همراه خود که متعلق به مالک خودرو باشد به این سامانه مراجعه و مراحل ثبت نام خود را پیگیری کنند. او ادامه داد: استفاده خودروهای عمومی از این خدمات رایگان است و براساس مصوبه شورای عالی اقتصاد دوگانه سوز کردن خودروهای عمومی شامل وانت‌های سبک و سنگین، تاکسی‌ها و مسافربرهای شخصی به صورت رایگان بوده و هیچ هزینه‌ای برای مالکان خودرو ندارد.

قاسمی ده چشمه اضافه کرد: سامانه ثبت نام گازسوز کردن خودروها از روز سه شنبه (۲۳ اردیبهشت) فعال است و مالکان خودروهای نام‌برده می‌توانند در این سامانه ثبت نام کنند. به گفته قائم مقام شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی؛ افرادی که در گذشته از این در سامانه قبلی ثبت نام کردند و پیامک‌های فراخوان برای آن‌ها ارسال شده باید به این پیامک‌ها توجه کنند و به سایت یا شماره تلفن‌هایی که در پیامک اعلام شده مراجعه نمایند، زیرا در غیر این صورت نوبت آن‌ها از لغو می‌شود.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۶/۸۷۹/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۶/۶۰۷/۰۰۰
نیم سکه	۳/۵۵۳/۰۰۰
ربع سکه	۱/۹۸۳/۰۰۰
گرمی	۹۸۲/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۶۶۷/۲۰۰
نوع ارز	
دلار	۱۶/۲۰۵
یورو	۱۷/۶۰۵
پوند	۲۰/۵۰۶
لیر ترکیه	۲/۳۳۹
درهم امارات	۴/۵۲۸
دینار عراق	۱۴/۶

آگهی تغییرات شرکت پارس طنین سرمد با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۱۹۳ و شناسه ملی ۱٤۰۰۵۸۳۲۳۳۲

به اســتناد صورتجلســه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۲/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- محل شرکت در واحد ثبتی بهشهر به آدرس استان مازندران شهرستان بهشهر بخش مرکزی شهر بهشهر محله زیروان خیابان شــهید تندگویان بلوار شهید هاشــمی‌نژاد پلاک ۰ طبقه همکف کدپستی ۴۸۵۱۸۳۴۵۶۶ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری بهشهر
شناسه آگهی: (۸۴۰۰۴۵)

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرای اسناد رسمی لازم‌الاجرا

بدین‌وســیله به آقای قاســم محبــی راد فرزنــد غلامعلی به شــماره ملی ۰۵۱۹۹۰۷۰۱۹ ابلاغ می‌شــود که: خانم ســمیه عباس‌پــور فرزند ناصر به شــماره ملی ۰۵۳۲۴۷۸۹۹۱ به استناد سند ازدواج شماره ۱۷۷۷۷ در قبال مبلغ ۲/۰۲۵/۶۴۹/۲۳۸ ریال(بهای تعداد ۵ عدد سکه بهار آزادی و نرخ به روز مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه رایج ایران) موضوع لازم‌الاجراء و نیم عشــر اجرایی متعلقه علیه شــما مبادرت به صدور اجراییــه نموده و پرونده اجرایی به کلاســه ۹۹۰۰۰۰۸ در این اداره تشــکیل و در جریان اقدام اســت. چون شــما طبق گزارش مامور ابلاغ در آدرس تعیین شــده در اجراییه شناســایی نشده‌اید و بستانکار نمی‌تواند شما را معرفی نماید و برای این اداره هم معلوم نیســت؛ لذا باســتناد ماده ۱۸ آیین‌نامه اجراء و بنا به تقاضای بستانکار وارده به شماره ۲۱۲۴-۱۳۹۹/۰۲/۱۶ مفاد اجراییه فوق‌الذکر یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار کیهان آگهی می‌شود، چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رســمی ابلاغ اجرائیه محســوب می‌شود اقدام به پرداخت بدهی خود نماییــد عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شــما تعقیب خواهد شــد و به جز آگهی مزایده، در صورت بازداشــت اموال آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. ضمنا مبلغ ۲/۰۷۶/۲۹۰/۴۶۹ ریال متعلق به شما نزد بانک سپه بازداشت گردیده است.

منصوری
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اراک
۶۲/م‌الف

رئیس شورای رقابت:

قیمت‌های فعلی خودرو، ساختگی و دست چند نفر است

سرویس اقتصادی-

در شــرایطی که بازار خودرو دچار التهاب کم سابقه‌ای شده و خودروسازان تلاش زیادی برای افزایش قیمت کارخانه می‌کنند، رئیس شــورای رقابت گفته که: همــه قیمت‌های فعلی خودرو، ساختگی و دست چند نفر است.

افزایش قیمت خودرو در طول یک ماه و نیمی‌که از سال جاری می‌گذرد، به نحوی بوده که تقریبا به صدر اخبار اقتصادی تبدیل شده، در حال حاضر روزهایی را سپری می‌کنیم که قیمت خودرو در آشفته‌ترین زمان خود قرار داشته و معلوم نیست تا کجا خرید خودرو باید از توان مردم دورتر شود!

نمونه بارز این افزایش قیمت نیز، مربوط به خودروی پراید است که از ۶۱ میلیون تومان در اسفند ماه گذشته تــا ۹۰ میلیون تومان در روزهای اخیر قیمت خورده تا وضعیت این بــازار از حالت «نا به ســامان» به حالت «مضحک» تبدیل شود! چه اینکه - بافرض اینکه پراید ارزان‌ترین خودروی موجود است- به جز طبقات مرفه، افراد دیگری توان خرید آن را ندارند!

در همین زمینه خبرگزاری تسنیم نوشته: امروز دلال بازی در بازار خودرو داغ است و هر کس برای سود بیشتر در صدد اعلام قیمت‌های کاذب و ایجاد التهاب در بازار است. به‌نظر می‌رسد مشکل کندی تصمیم‌گیری در مورد قیمت خودرو را باید در بدنه وزارت صنعت بررسی کرد.

تلاش خودروســازان برای گرانی مجدد خودرو در شــرایطی اســت که اگر بازار خودرو صرفــا با افزایش می‌توانســت به ثبات برســد، پس آذر ماه سال ۹۷ که خودروسازان با فشــار به وزارت صنعت مجوز افزایش قیمت‌ها تا پنج درصد حاشــیه بــازار را دریافت کردند باید می‌توانستند قیمت‌ها را طبق وعده هفته به هفته کاهش دهند، اما قیمت‌ها پس از آن هم بارها گران شد!

قیمت‌های خودرو ساختگی است

حالا خودروسازان مجدداً فشــارهای خود را برای افزایش قیمت خــودرو وارد کرده‌اند، موضوعی که در نبود شورای رقابت بیش از پیش داشت رنگ واقعیت به خود می‌گرفت اما طی روزهای اخیر که مجدداً شورای رقابــت به این موضوع ورود کرد، پیش‌بینی می‌شــود، افزایش قیمتی که مدنظر خودروسازان بود لحاظ نشود.

در این‌باره، رضا شیوا، رئیس شورای رقابت، با اعلام اینکه دستورالعمل شورای رقابت نهایی و برای تأیید به ستاد تنظیم بازار ارسال شده است، بیان کرد: از بهمن ســال ۱۳۹۷ تاکنون قیمت خودرو در کارخانه افزایش نداشــته و افزایش کنونی قیمت بازار، ساختگی است تعدادی دلال و منفعت‌طلب وارد بازار شدند.

وی افزود: همه قیمت‌های فعلی ساختگی و دست چند نفر اســت و اگر قوه قضائیه وارد شود و این چند نفر را بازخواســت و خودروهای دپوشــده را وارد بازار کند قیمت‌ها شکسته خواهد شد. قیمت کنونی خودرو حباب دارد و عده‌ای در تلاش برای نگه‌داشتن این حباب هستند و این حباب را باید بترکانیم تا قیمت‌ها واقعی شــود. به‌اعتقاد ما قیمت‌های کنونی اگر بشکند امکان دارد ۳۰ تا ۴۰ درصد قیمت‌ها کاهش یابد.

وی ادامه داد: در دو سال اخیر خودروسازان بیش از افزایش نرخ تورم نسبت به افزایش قیمت محصولاتشان اقــدام کرده‌اند، به طــوری که مثلا اگــر قیمت تمام شــده تولیدشــان ۵۰ درصد افزایش یافته، آنها قیمت محصولاتشــان را ۱۰۰ درصد افزایــش داده‌اند. قیمت خودرو پراید بر اســاس این قیمت‌گذاری در مقایســه با قیمت کارخانه حداکثر باید ۲۰ درصد اضافه شود.

شرایط جدید فروش خودرو اعلام شد

در ایــن زمینــه، عبــاس تابش، رئیس ســازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اظهار داشت: خودروسازان مکلف شدند برنامه فروش خود را به‌نحوی ارائــه کنند که ضمن به صفر رســیدن حضور دلالان، دسترســی به ســایت‌های فروش سهل‌الوصول باشد و امکان هک کردن این ســایت‌ها و ثبت‌نام از روش‌های نامتعارف، وجود نداشته باشد.

وی افزود: همچنین در مکاتبه با دادستان‌کل کشور و شورای عالی فضای مجازی مقرر شد همه شبکه‌های مجازی و رســانه‌های دیداری و شنیداری که در عرصه آگهی خودرو فعال هستند باید اولاً از وجود خودرو برای فروش هنگام درج آگهی مطمئن باشــند و قیمت این آگهی نیز باید متعارف باشد.

رئیس ســازمان حمایت ادامه داد: همچنین درج آگهی معاوضه و تعویض خودرو در سایت‌ها و شبکه‌های مجــازی ممنوع خواهد بود. همه خرید و فروش‌ها باید در مراجع رسمی اتفاق بیفتد و هرگونه خرید و فروش توافقی قابل رسیدگی در سازمان حمایت نخواهد بود.

به گفته تابش، تا زمانی که شورای رقابت قیمت‌های جدید را ابلاغ نکند، قیمت‌های مصوب فعلی همچنان مــلاک عمل خواهد بود. همچنین کســانی که دارای پلاک جاری هستند نمی‌توانند خودرو ثبت‌نام کنند و اگر خودرویی از زمان تحویل تا سه ماه به گارانتی اولیه نرود گارانتی آن باطل خواهد شــد و سند خودروهای ثبت‌نامی‌تا یک سال در رهن قرار می‌گیرد.

وی اضافه کرد: از وزارت امور اقتصادی و دارایی نیز خواسته شده از صاحبان درآمدهای بالا و اتفاقی مالیات اخذ شود و اگر حتی یک خودرو توسط بازرسان سازمان حمایت در پارکینگ‌های عمومی و شرکت‌های خرید و فروش خودرو پیدا شــود که بیش از سه ماه بلااستفاده بوده در حکــم اختفا و احتکار خواهد بود. پیشــنهاد داده‌ایم که در فروش فوق‌العاده، سایت خودروسازان تا مدتی باز باشد و بعد به‌روش قرعه‌کشی، خودرو تحویل مشتریان برنده شود و ودیعه بقیه خودروسازان عودت داده شود.

وزیر صنعت خودروسازان منافع خاصی ندارند!

پس از بروز تلاطمات اخیر در بازار خودرو، بالاخره رضا رحمانی، وزیر صنعت، معدن و تجارت با خودروسازان دو شــرکت ایران خودرو و ســایپا جلسه گذاشت و به مدیران دو شرکت ایران خودرو و سایپا دستور داد با تمام قوا و با به کارگیری همه ظرفیت‌های موجود برای افزایش تولید ۳۰۰ هزار دستگاه خودرو در سال ۹۹ اقدام کنند.

بــه گــزارش خبرگــزاری فــارس، وی افــزود: علاوه‌بر ضرورت بررســی دقیق عوامل ایجاد آشــوب در بــازار خودرو، مدیران خودروســازی باید نســبت به اصلاح جدی نحوه ثبت‌نام متقاضیان در سایت‌های فروش خودروســازان و شفاف‌سازی روند جاری با تمام ظرفیت‌های ممکن برای اعتمادسازی میان آحاد مختلف جامعه گام بردارند.

وزیر صمت ادامــه داد: مردم باید مطلع و مطمئن باشند که در بروز برخی آشفتگی‌های اخیر بازار خودرو، خودروســازان منافع خاصی نداشته و حتی متضرر نیز می‌شوند. به‌عنوان نمونه اقدام برخی سایت‌های فروش خودرو در قیمت‌سازی‌های کاذب و هیجانی از مواردی است که در بروز این شرایط موثر بوده که حتماً با آنها برخورد خواهیم کرد.

رحمانــی اضافه کرد: همزمان با اصلاح فرآیندهای فروش، موضوع افزایش تولیدات با جدیت تمام در دستور کار قرار گیرد. یکی از راهکارهای پیشــنهادی ما برای کنترل حاشیه بازار خودرو که به وزارت اقتصاد نیز ارائه شده و روی اتخاذ این تصمیم پافشاری نیز می‌کنیم، اخذ مالیات از مابه التفاوت قیمت خودرو از درب کارخانه تا بازار آزاد خودرو است.

ابزارها در اختیار خودروسازان است

گفته‌های وزیر صنعت که مثلا به نوعی اتمام حجت با خودروســازان تلقی می‌شد، باز هم حاوی حمایت از خودروسازانی بود که شرایط کنونی را به‌وجود آورده اند؛ وقتی تمام بازار خودرو در اختیار این دو خودروساز است و حاشیه امنی نیز برای آنها وجود دارد (به‌گونه‌ای که هر وقت بخواهند تولید و قیمت را متأثر می‌کنند) چگونه نفعی از بهم ریختگی بازار خودرو نمی‌برند؟

خوب اســت این ســؤال از وزیر و سایر حامیان دو خودروسازی بزرگ کشــور پرسیده شود که اگر تولید خودرو در این دو شــرکت به اندازه‌ای باشد که تقاضای موجود در بازار را پوشــش دهد، آیا باز هم قیمت بازار بالا می‌رود؟ اگر خودرویی بــرای عرضه در بازار وجود داشته باشد، آیا باز هم فاصله بین قیمت کارخانه و بازار اینقدر زیاد می‌شود؟

وقتی انحصار خودروسازی در اختیار این دو شرکت است، پس تمام تولید نیز در اختیار آن‌هاست و آنها هم باید در قبال کمبودهای بازار پاســخگو باشند، نه اینکه در هر حال محق جلوه داده شــوند! اگر به آمارها رجوع کنیم نیز متوجه می‌شویم افزایش قیمت بازار در فروردین همزمان با کاهش ۴۳ درصدی تولید خودروسازان همراه بوده است.

عباس تابش، رئیس سازمان حمایت نیز در این‌باره گفته است: «در سال به حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار خودرو نیاز داریم اما بر اساس آمار تولید خودروسازان، تولید خودرو حدود ۷۶۰ هزار دســتگاه بوده و واردات خودرو هم ممنوع اســت و این تولید ناکافی، عرضه و تقاضا را برهم می‌زند.»

افت ۸۷ درصدی معاملات مسکن پایتخت به خاطر کرونا

وضعیت بازار معاملات مسکن پایتخت در فروردین امسال حاکی از تاثیر کرونا بر این بازار بوده به نحوی که بازار معاملات مسکن، افت ۸۷ درصدی را نسبت به اسفند ۹۸ و کاهش ۶۳ درصدی را نسبت به فروردین ۹۸ نشان می‌دهد.

به گزارش روابط عمومی وزارت راه و شهرسازی، دفتر اقتصاد مســکن وزارت راه و شهرسازی در تازه‌ترین آماری که ارایه کرده، به بررســی وضعیت بازار مسکن در فروردین ماه ۹۹ پرداخته است.

بر اساس آمار ارایه شــده توسط دفتر اقتصاد مسکن، تعداد معاملات انجام‌گرفته در فروردین امسال ۱۳۰۰ معامله بوده است که این رقم در مقایسه با اسفند ۹۸ که ۱۰ هزار و ۲۴۲ معامله بوده، بیش از ۸۷ درصد کاهش و نســبت به فروردین سال گذشته حدود ۶۳ درصد کاهش معاملات را نشان می‌دهد. به‌رغم کاهش قابل‌توجه معاملات در ماه‌های پایانی سال، قیمت‌ها سیر صعودی داشته‌اند. متوسط قیمت یک مترمربع واحد مســکونی آپارتمانی در فروردین امسال ۱۵ میلیون و ۵۴۷ هزار تومان معامله شــده که در ســال گذشته که متوســط معاملات هرمترمربع واحد مسکونی، ۱۱ میلیــون و ۴۱۱ هزار تومان بوده اســت. معاملات یک مترمربع واحد مسکونی آپارتمانی نسبت به اسفند ۹۸، ۰/۷ درصد کاهش و نســبت به فروردین ۹۸، بیش از ۳۶ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

بر اساس آمار ارائه‌شــده، پروانه های ساختمانی صادر شده تعداد واحدهای مسکونی در سال ۹۸، به تعداد ۲۸۰۳ واحد بوده اســت. همچنین بر اساس آخرین آمار ارایه شده توســط دفتر اقتصاد مســکن وزارت راه و شهرســازی، در منطقه ۵ شــهرداری تهران ۱۸۶ مبایعه به ثبت رسیده که بیشترین حجم معاملات پایتخت را همانند سال گذشته به خود اختصاص داد. کمترین معاملات انجام شده در مناطق ۱۶، ۱۹ و ۲۲ بوده که هرکدام با ۱۲ معامله، کمترین میزان معاملات پایتخت را ماه فروردین امسال به ثبت رساندند.

در عین حال، منطقه یک شهرداری تهران با هرمترمربع ۳۱ میلیــون و ۹۲۰ هزار تومان و منطقه ۳ با هر مترمربع ۲۶ میلیون و ۸۳۷ هزار تومان معامله شــد که بیشــترین مقدار قیمتی معاملات را به خود اختصاص دادند و مناطق ۱۸ شــهرداری تهران با هرمترمربع ۷ میلیون و ۱۱۸ هزار تومان، منطقه ۱۲ با هرمترمربع ۷ میلیون و ۷۱۳ هزار تومان و منطقه ۱۷ با هــر مترمربع ۷ میلیون و ۹۱۶ هزار تومان کمترین میزان قیمتی را داشتند.

از سوی وزیر اقتصاد

شرایط صدور کد اقتصادی برای مؤدیان مالیاتی تغییر کرد

وزیر امور اقتصادی و دارایی در بخشنامه‌ای شرایط صدور کد اقتصادی برای‌اشخاص حقیقی و حقوقی را تغییر داد که این تغییرات شامل حذف گواهی ثبت نام ارزش افزوده هم می‌شود.

به گزارش ایســنا، فرهاد دژپسند در بخشنامه‌ای اعلام کرد کــه تمامی اطلاعات مورد نیاز ســازمان امور مالیاتی برای تخصیص کد اقتصادی به‌اشــخاص حقوقی به صورت الکترونیکی از ســازمان ثبت اسناد و املاک کشور و مراجع ذیصلاح صدور مجوز دریافت و بدون نیاز به حضور مؤدی در شعب سازمان امور مالیاتی، کد اقتصادی تخصیص داده شود.

همچنین بر اساس این بخشنامه برای‌اشخاص حقیقی با دریافت اطلاعات از مراجع صدور مجوز یا پس از ثبت‌نام در سامانه امور مالیاتی بلافاصله ثبت نام انجام شود.

براساس مفاد این بخشنامه، برای‌اشخاص حقوقی شناسه ملی به عنوان شماره اقتصادی و برای‌اشخاص موضوع ماده (۲) قانون و صاحبان مشاغل پس از ثبت نام، شماره اقتصادی با بهره گیری از شناسه یا شماره ملی آنها صادر خواهد شد.

علاوه براین، مادامی که برای‌اشخاص موضوع ماده (۲) قانون و صاحبان مشــاغل، کد اقتصادی جدید صادر نشده باشد، حســب مورد از شناسه ملی، شــماره ملی، شناسه مشارکت مدنی و شماره اختصاصی‌اشخاص خارجی استفاده خواهد شــد.گفتنی اســت، طبق برآوردهای بانک جهانی میانگین زمان مورد نیاز برای شــروع یک کســب و کار در کشور حدود ۷۲/۵ روز تخمین زده می‌شود که با انجام این اصلاحات بر اساس مطالعات، پیش‌بینی می‌شود این مقدار به ۱۵/۵ روز کاهش یافته و تا ۴۸ رتبه ارتقا در این زیرشاخص صورت پذیرد.لازم به ذکر اســت که در دستورالعملی که از سوی رئیس‌سازمان امور مالیاتی به منظور تسهیل انجام امور مالیاتی صادر شد، صدور گواهینامه ثبت نام مالیات بر ارزش افزوده لغو و ثبت نام در سامانه به منزله گواهی ارزش افزوده است. همچنین ثبت نام‌های قبلی به عنوان ثبت نام قطعی تلقی می‌شود. در این ثبت نام فقط کافی است مؤدی گزینه مشمولیت در نظام مالیات بر ارزش افزوده را در سامانه ثبت نام مالیاتی انتخاب کند و در مواردی که اطلاعات بعدی از مراجع ذیربط تأسیس یا صدور مجوز فعالیت دریافت شود، ثبت نام به صورت خودکار انجام می‌شود.

از ســوی دیگر، معــاون حقوقی و فنی ســازمان امور مالیاتی کشور گفت: طبق مصوبه ستاد ملی مبارزه با کرونا موعدهــای مقرر در قانون مالیات‌های مســتقیم و مالیات برارزش افزوده نســبت به تســلیم اظهارنامه‌های مالیاتی و رســیدگی‌های مالیاتی که مهلت انقضای آن از ۱۳۹۹/۲/۱ لغایت ۱۳۹۹/۴/۳۱ بوده است، به مدت دو ماه و حداکثر تا پایان شهریورماه سال ۱۳۹۹ تمدید می‌شود و کلیه احکام قانون مرتبط، بر این تمدید مترتب است.

در ۲ ماه ابتدای سال

هزینه سبد معیشت کارگران به شدت بالا رفته است

رئیس کمیته دستمزد کانون عالی شوراها با بیان اینکه در دوماهه آغاز ســال برخی کالاها حدود ۱۰۰ درصد گران شده‌اند گفت: دیگر بس است که دستمزد به عنوان «مانع» رشد اقتصادی خوانده شود.

فرامرز توفیقی در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، بااشاره به اینکه دولتی‌ها در جلســات مزد شورای عالی کار تلاش داشــتند که کاسه و کوزه تورم انتظاری را بر سر مزد خالی کنند، اظهارداشت: با اصرار دولتی‌ها بر تورم زا بودن افزایش دســتمزد و اجرای ماده ۴۱ قانون کار شاهد این بودیم که امسال افزایش دستمزد عادلانه نبود.

وی افزود: اکنون هم شــاهد افزایش چشــمگیر سبد معیشــت خانوار در دوماه گذشته از سال هستیم. در حال حاضر این ســؤال را از نمایندگان دولت داریم که آیا باز هم این میزان افزایش در سبد معیشت به خاطر افزایش دستمزد اســت؟ آیا باز هم می‌توان با تنظیم اعداد و ارقام به جنگ با واقعیت رفت؟

رئیس‌کمیته دســتمزد کانون عالی شوراها بااشاره به افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت حبوبات، ادامه داد: قیمت میوه افسارگسیخته و غیرطبیعی افزایش یافته است. گزارش‌های میدانی در اردیبهشت ماه بیانگر این است که قیمت برخی از میوه‌ها حتی از مرز۳۵ درصد نیز گذشــته است. آیا این میزان افزایش به دلیل افزایش دستمزد است؟!

توفیقی افزود: تمام موارد نشان می‌دهد که دلایل اصلی افزایش قیمت‌ها از چشم متولیان و افرادی که وظیفه دارند، معیشت مردم را تأمین کنند پنهان نیست. اگر اراده‌ای باشد می‌توانند با گرانی‌های افسارگسیخته و کمرشکن مقابله کنند. آیا به صرف کوبیدن بر طبل توخالی رابطه دستمزد با تورم -حال چه انتظاری چه غیرانتظاری- می‌توان درد گرانی را درمان کرد و مدعی شد که راه‌حل‌ها را یافته‌ایم؟!

وی با بیان اینکه در شرایطی که دستمزد کارگران کفاف زندگی را نمی‌هد آیا می‌توان از تحریک تقاضا صحبت کرد؟ گفت: دیگر بس است که از دستمزد به عنوان «مانع» برای رشــد اقتصادی و... عنوان شود. دستمزد عادلانه می‌تواند فرصتی برای جهش تولید و اقتصاد، افزایش ســطح رفاه و رضایتمندی خانواده‌ها، امکان برنامه‌ریزی در سطح خرد و متوسط و کلان خانواده، رونق بازار باشد.

آگهی تغییرات شرکت حمل و نقل پیمانکاری کامیونداران نکا زرندین سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹ و شناسه‌ملی ۱۰۷۶۰۱۶۰۴۱۲

به موجب نامه شماره ۱۶/۱۸/۵۷۵۶۳ مورخ ۱۳۹۸/۷/۱۰ اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نکا و به اســتناد صورتجلســه مجمع عمومی عــادی به طور فوق‌العاده مــورخ ۱۳۹۸/۶/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شــد: ۱- آقایــان تقی پاکزاد زرندینی به شــماره ملی ۴۹۹۹۴۸۳۱۰۶، عبداله ندیم کمیشــانی بــه شــماره ۴۹۹۹۷۵۱۲۱۸۶، علی ذبیحی زرندینی به شــماره ملی ۴۹۹۹۷۶۱۸۷۴، خدایار جعفری زرندینی به شماره ۴۹۹۹۲۹۲۳۵۱، علی سالخورده زرندینی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۶۹۱۵۸، اسحق رضایی زرندینی و رضا علی ذبیحی زرندینی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۸۵۸۱۱ به مدت دو ســال به ســمت اعضای اصلی هیئت مدیره انتخاب گردیدند. ۲- آقای احمد صادقی زرندینی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۶۵۹۰۱ به عنوان بازرس اصلی و آقای محمد امامی زرندینی به شــماره ملی ۴۹۹۹۴۷۹۸۲۶ به عنوان بازرس علی‌البدل به مدت یک ســال انتخاب گردیدند. ۳- روزنامه کثیرالانتشار کیهان جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری نکا
شناسه آگهی: (۸۴۰۰۵۳)

آگهی تغییرات شرکت حمل و نقل پیمانکاری کامیونداران نکا زرندین سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۱۶۰۴۱۲

به موجب نامه شماره ۱۶/۱۸/۵۷۵۶۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نکا و به اســتناد صورتجلســه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۷ تصمیمــات ذیــل اتخاذ شــد: ۱- آقای تقی پاکــزاد زرندینی به شــماره ملی ۴۹۹۹۴۸۳۱۰۶ به ســمت رئیس هیئت مدیره و آقای عبداله ندیم کمیشانی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۵۱۱۸۶ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره ۴۹۹۹۷۶۱۸۷۴ و آقای علی ذبیحی زرندینی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۶۱۸۷۴ به سمت عضو و منشی هیئــت مدیره و آقایان خدایار جعفری زرندینی بــه شــماره ملی ۴۹۹۹۲۹۲۳۵۱، علی ســالخورده زرندینی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۶۹۱۵۸، اسحق رضائی زرندینی به شــماره ملی ۴۴۹۹۹۷۷۹۱۷۱ و رضاعلی ذبیحی زرندینی به ســمت اعضای اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ ســال انتخاب شــدند. ۲- آقــای یداله صادقی زرندینی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۶۱۸۴۱ خارج از هیئت مدیره به سمت مدیرعامل به مدت ۲ ســال انتخاب گردید. ۳- اسناد بهادار و اوراق تعهدآور بانکی (چک و ســفته و بروات)، ضمانت‌نامه‌ها، قراردادها و عقود اسلامی، با امضاء آقای یداله صادقی زرندینی (مدیرعامل) به اتفاق یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود. کلیه نامه‌ها و مکاتبات اداری با امضاء منفرد آقای تقی پاکزاد زرندینــی (رئیس هیئت مدیره) و یا با امضاء منفــرد آقای یداله صادقی زرندینی(مدیرعامل) یا با امضاء منفرد آقای عبداله ندیم کمیشــانی (نائب رئیس هیــئت مدیره) یا با امضای منفرد آقــای احمدرضا برزگر زرندینی (مدیر داخلی) همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری نکا
شناسه آگهی: (۸۴۰۰۵۲)

«خلاصه آگهی مزایده نوبت دوم»

اداره اوقاف شهر قدس در نظر دارد تعداد ۱۱ باب مغازه تجاری موقوفه واقع در کوی فرزان را از طریق اجاره واگذار نماید.
متقاضیان می‌توانند جهت شرکت در مزایده یا کسب اطلاعات بیشتر تــا تاریخ ۱۳۹۹/۳/۱۹ به محل اداره واقع در خیابان عمارت مراجعه و یا با تلفن **۴۶۸۵۳۴۳۱-۰۲۱** تماس حاصل نمایند.

«خلاصه آگهی مزایده نوبت سوم»

اداره اوقاف شهر قدس در نظر دارد تعداد ۱۱ باب مغازه تجاری موقوفه واقع در خیابان آزادی پاساژ میلاد و یک‌باب مغــازه واقع در میدان قدس مجتمع زینبیه را از طریق اجاره وا