معاون سابق بانک مرکزی هشدار داد

تشدید خروج ارز از کشور با گسترش معاملات ارزهای دیجیتالی

معاون سابق بانک مرکزی درباره معمای رمزارزها به مسئولان هشدار داد که فاجعه بیت‌کوین در راه است و خروج سرمایه شدت گرفته است، اگر اقدام عاجل صورت نگیرد، هم مردم و هم حاکمیت ضرر می‌کنند.

ناصر حکیمی معاون سابق فناوری‌های نوین بانک مرکزی با تأکید بر اینکه بیت‌کوین مانند یک ارز اســت، توضیح داد: هدفی که به عنوان فلسفه وجودی بیت‌کوین عنوان شده یک هدف آنارشیستی بوده در جهت اینکه پول‌ها و ارزها را از بین ببرد و یک پول واحد در جهان وجود داشــته باشــد که همه مردم با آن معامله کنند بدون آنکه دولتی پشت آن باشد. اما در عمل این فلسفه اتفاق نیفتاده است به‌خاطر اینکه دولت‌ها به شدت در مقابل رواج چنین چیزی مقاومت کرده و می‌کنند و محدودیت‌های خاصی برای آن گذاشته‌اند.

وی تأکید کرد: برخلاف ایران که در موضع ابهام قرار داد و نمی‌داند با این پدیده چه برخوردی کند، برخی کشورها مانند آمریکا ضمن موافقت با خرید و فروش بیت‌کوین به مردم گفته است که باید بیت‌کوین را در کیف پول مشخصی قرار دهید و برای دریافت این کیف پول باید احراز هویت شــود بنابراین دیگر ناشناس نیست و اگر بیت‌کوینی در کیف پولی قرار گیرد که ثبت‌نام نشده باشد، قاچاق به حساب می‌آید. این فعال در حوزه فناوری با تأکید بر ابهام‌برانگیز بودن قوانیــن این حوزه ادامــه داد: وزارت صنعت مجوز ماینر داده و برق را با قیمت مشخص به آنها می‌دهند و عده‌ای هم با ماینرهای غیرقانونی از برق رایگان استفاده می‌کنند؛ ماینرهای قانونی ارز را از کشور خارج و تجهیزات وارد می‌کنند، (بنابراین ارزی برای ورود تجهیزات از کشور خارج می‌شود) ضمن اینکه تولید بیت‌کوین برق شــدیدی مصرف می‌کند که به شبکه فشار می‌آورد و قیمت آن نسبت به قیمت جهانی پایین‌تر است ولی ماحصل آن بیت‌کوینی است که تولید می‌شود؛ اما در کشور ما تا الان نگفته‌اند که تکلیف این بیت‌کوین چیست.

حکیمــی افزود: الان ماین کرده و بیت‌کوین اســتخراج می‌کنند ولی هیچ تعهدی به کشــور بابت ارزی که بابت ماینر از کشــور خارج شده و برق ارزانی که مصرف شده ندارند؛ الان با این وضعیت می‌توانند با دستگاه ماینر بیت‌کوین استخراج کرده و در ترکیه خانه بخرند! در این حالت ارز کشور به راحتی خارج می‌شــود و خروج سرمایه بالایی خواهیم داشت. تا زمانی که مقررات مشخصی برای این وضعیت وجود نداشــته باشد این اتفاق عملاً به صورت خروج سرمایه خودش را نشان می‌دهد. وی در پاسخ به اینکه حتما باید حاکمیت در این موضوع ورود کند؟ تصریح کرد: اگر ورود نکند هم مردم ضرر می‌کنند و هم حاکمیت! حرکت به سمت بیت‌کوین بسیار خطرناک است، به‌خاطر اینکه به صورت خالص موجب خروج ارز از کشور می‌شود.

دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی:

گردش مالی لوازم خانگی قاچاق ۲ میلیارد دلار است

دبیر انجمن صنایــع لوازم خانگی گفت: گردش مالی صنعت لوازم خانگی در کشور تا هفت میلیارد دلار اســت که برآورد می‌شود، دو میلیارد دلار از آن قاچاق باشد.

به گزارش خبرگزاری مهر، عباس هاشمی در نشست خبری درباره وضعیت بازار لوازم خانگی اظهار داشت: گردش مالی صنعت لوازم خانگی با در نظر گرفتن ظروف چینی، کریســتال و... شــش و نیم تا هفت میلیارد دلار است که برآورد می‌شود، دو میلیارد دلار از آن قاچاق باشد. وی در مورد میزان تولید لوازم خانگی، گفت: طی ۱۰ ماه سال جاری یک میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه یخچال تولید شد که در مقایســه با مدت مشــابه سال ۹۸، رشد ۳۰ درصدی داشته است. در این مدت ۸۸۰ هزار دستگاه ماشین لباسشویی تولید شد که رشد ۵۳ درصدی را در مقایسه با مدت مشابه رقم زد. ۸۵۴ هزار دستگاه کولر آبی نیز تولید شد که در مقایسه با ۱۰ ماه سال گذشته از رشد ۱۱ و ۹ دهم درصدی برخوردار بوده است. دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی تصریح کرد: باید اشــاره شود که وضعیت تولید لوازم خانگی طی دو سال اخیر بسیار صعودی بود و میزان تولید سال جاری در ۱۰ سال گذشته بی‌سابقه بوده است. از این رو امیدواریم با رفع تحریم‌ها تعاملات افزایش یابد اما این بار بازگشت خارجی‌ها باید مشروط و هوشمند باشد.

هاشــمی در ادامه گفت: صنعت لوازم خانگی با تأمین مواد اولیه در شرایط کنونی از ظرفیت لازم برای تأمین نیاز داخل برخوردار است، به طوری که حتی می‌تواند به قطب لوازم خانگی در منطقه تبدیل شــود. وی افزود: برای تعمیق ساخت داخل و توسعه پایدار صنعت لوازم خانگی، دپارتمان قطعه‌سازی صنعت لوازم خانگی را راه‌اندازی کردیم که این شبکه می‌تواند کشور را از وابستگی‌ها در این صنعت برهاند. به گزارش خبرگزاری تسنیم، در حال حاضر ساید ۳۲ میلیونی با کاهش ۳۰ درصدی قیمت فروخته می‌شود اما خبری از خریدار نیست. در بازار لوازم خانگی که روزهای پایانی سال را پشت سر می‌گذارد همچنان کالای قاچاق به وفور یافت می‌شود و حتی قیمت‌های آنها ارزان‌تر از جنس‌های ایرانی است. به عنوان نمونه یک ظرفشویی ایرانی ۱۴ میلیون تومان است اما یک ظرفشویی وارداتی قاچاق ۱۱ میلیون تومان است. در این شرایط طبیعی است که خریدار، نبودن گارانتی کالای قاچاق را نادیده گرفته و با پرداخت قیمتی کمتر نســبت به کالای ایرانی محصول قاچاق را خریداری کند.

بانک مرکزی اعلام کرد

افزایش ۳۰ درصدی بهای اجاره‌خانه در تهران طی یک سال

به دلیل سیاست‌های مسکنی دولت تدبیر و امید، طبق اعلام بانک مرکزی؛ نرخ اجاره خانه در شهر تهران در بهمن ماه امسال نسبت به ماه مشابه سال گذشته ۳۰ و شش دهم درصد افزایش یافته است.

به گزارش ایســنا، گزارش تحولات بازار مســکن در شــهر تهران که از سوی بانک مرکزی منتشر شده، نشان دهنده این اســت که در میان مناطق ۲۲گانه شهر تهران بیشترین متوســط قیمت هر متر خانه با افزایش ۱۱۰ و یــک دهم درصدی حدود ۵۸ میلیون و ۹۹۰ هزار تومان در منطقه یک و کمترین آن با ۶۷ و نیم درصدی به قیمت ۱۱ میلیون و ۹۹۰ هزار تومان در منطقه ۱۸ بوده است.

همچنیــن، در ۱۱ ماهه اول امسال متوســط قیمت یک مترمربع بنای واحد مســکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شــهر تهران ۲۳ میلیون و ۲۸۰ هزار تومان بوده اســت که افزایــش ۷۸ و ۹ دهم درصدی دارد.

علاوه‌براین، بررسی شاخص‌ها نشان می‌دهد نرخ کرایه مسکن اجاری در شهر تهران نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳۰ و شــش دهم درصد و در کل مناطق شهری نسبت به ماه مشــابه در سال قبل ۳۳ و ۹ دهم درصد افزایش یافته است.

همچنین به گزارش خبرگــزاری مهر، بانک مرکزی گزارش داد: در بهمن ماه امسال ۳۹۱۷ فقره معامله واحد مســکونی انجام شد که نسبت به دی ماه سال جاری که ۳۵۱۵ فقره معامله به ثبت رســیده بود، رشد ۱۱ و چهار دهم درصدی و نســبت به ماه مشابه سال گذشته (بهمن ۹۸) که ۱۳ هزار و ۲۶۴ فقره معامله مســکن انجام شده بود، کاهش ۷۰ و نیم درصدی داشته است.

همچنین در بهمن امسال متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی ۲۸ میلیون و ۳۸۹ هزار تومان اعلام شده درحالی‌که ماه گذشــته (دی ۹۹) این شاخص متری ۲۷ میلیون و ۳۸۶ هزار تومان بود و در بهمن امسال متوسط قیمت مسکن سه و هفت دهم درصد نسبت به دی سال جاری رشد داشته است.

از سوی دیگر، در بهمن سال گذشته متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی ۱۴ میلیون و ۳۹۷ هزار تومان بود که در بهمن امسال رشد ۹۷ و دو دهم درصدی داشته است. بر اســاس اعلام بانک مرکزی، بیشترین معاملات مســکن تهران در بهمن ماه با ۳۹.۴ درصد به واحدهای تا پنج ســال ساخت اختصاص داشــته است. همچنین واحدهای شــش تا ۱۰ ســال با ۱۷ و نیم درصد در رتبه بعدی قرار داشته‌اند.

گفتنی است، دلیل افزایش سرسام آور قیمت مسکن و اجاره بها سیاست عباس آخوندی وزیر سابق دولت تدبیر و امید در افتخار به افتتاح نکردن حتی یک واحد مسکن است. در حالیکه سالانه حداقل یک میلیون واحد مسکونی در کشور باید ساخته شود اما دولت تدبیر و امید صرفا یک طرح ۴۰۰ هزار واحدی آنهم در دو ســال اخیر در دست اجرا دارد! یک دلیل بی‌توجهی به بخش مسکن، سکونت برخی مسئولان رده بالای دولت در خانه‌های گرانقیمت است که اجازه نمی‌دهد، وضعیت طبقه ضعیف و متوسط را درک کنند.

قصه تکراری «سیب» ارومیه؛ نگرانی باغداران و فرصت‌سوزی مسئولان

باغداران ارومیه نگران فاسد شدن ۵۰۰ هزار تن ســیب تولیدی خود به دلیل انبار شدن در سردخانه‌ها هستند.

آذربایجان‌غربی با تولید حدود۴۰درصد از ســیب کشــور قطب تولید این محصول بهشــتی در کشــور است؛ ظرفیتی که در صورت مدیریت صحیح می‌تواند گره‌های بسیاری را از اقتصاد استان و منطقه حل کند. اما هرســاله مشــکلات فراوانی پیش روی فعالان این بخش قرار می‌گیرد. امســال نیز حدود ۵۰۰ هزار تن سیب در سردخانه‌ها انباشت شده و خطر فاسد شدن آن‌ها وجود دارد.

در همیــن رابطه رئیــس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی در گفت‌وگو با فارس در باره اینکه سیب‌کاران منطقــه ارومیه از نبودن صــادرات و ماندن محصول تولیدی در دستشان گلایه دارند، گفت: صادرات سیب ایران به هند فعلا به دلیل اینکه وزارت جهاد نتوانسته گواهی غیر تراریخته بــودن این محصول را ارائه کند متوقف است.

سید رضا نورانی افزود: طرف‌های هندی که مشتری بسیار خوب سیب قرمز ما هستند اعلام کرده‌اند از اول ماه مارس هیچ محموله‌ای را در صورت نداشتن گواهی غیر تراریخته نمی‌پذیرند.

رئیس اتحادیه ملی محصولات کشــاورزی با بیان اینکه هند به تازگی واردات ســیب از آمریکا را متوقف کرده است افزود: فرصت خوبی برای ایران فراهم شده که صادرات خود را به هند افزایش دهند.

این مســئول گفــت: دفتر ســلامت وزارت جهاد کشاورزی هنوز می‌گوید در انتظار دستور وزیر است تا در این مورد اقدام کند.

رئیــس اتحادیه ملی محصولات کشــاورزی اعلام کرد: تاکنون ۱۵۰ هزار تن صادرات سیب به هند انجام شده و تا ۵۰۰ هزار تن هم امکان صادرات وجود دارد.

وی مشکل دیگر صادرات را کرایه‌های حمل عنوان کرد که از ۱۵۰۰ دلار به ۴۰۰۰ دلار برای حمل از بندر عباس به بنادر هند رسیده و کسی هم نظارتی نمی‌کند.

به گفته نورانی، یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن سیب در ســردخانه‌های کشور وجود دارد که بخشی از اینها برای میوه شــب عید مردم عرضه خواهد شد اما نیاز است ۵۰۰ هزار تن سیب برای تعادل بازار صادر شود.

وی با بیان اینکه امســال تولید سیب کشور خوب بوده است گفت: ۳.۵ میلیون تن سیب در کشور تولید شده که ۵۰۰ تا ۷۰۰ هزار تن در بخش صنعتی استفاده می‌شود و حدود یک میلیون هم نیاز کشور است.

رئیس اتحادیه ملی محصولات کشــاورزی افزود: سیب در عمده‌فروشی‌ها ۷ تا ۱۱ هزار تومان به فروش می‌رود اما در برابر قیمت‌های بالایی که در مغازه‌های سطح شــهر به فروش می‌رود تعزیرات حکومتی باید رسیدگی کنند.

گفتنی است، ســیب‌کاران منطقه ارومیه بارها از وضع نابسامان بازار سیب و نبود امکان صادرات گلایه کرده و از سیاست‌های دو وزارتخانه صمت و کشاورزی انتقاد کرده‌اند.

رئیس سازمان بسیج سازندگی:

۴۲ هزار گروه جهادی در کشور فعالیت دارند

رئیس سازمان بسیج سازندگی از فعالیت ۴۲ هزار گروه جهادی در کشور خبر داد.

محمد زهرایی در گفت‌وگو با فارس، گفت: امسال با کمک بسیج اقشار، همچنین با همکاری طرح‌های جهادی و جهادگران و نیز طرح‌های صندوق‌های قرض‌الحسنه خرد و مردمی ۱۰۷ هزار فرصت شغلی ایجاد و یا تثبیت شده است.

وی گفت: برخی از این فرصت‌های شــغلی، اشتغال جدید و بخشــی هم اشتغال ایجادی است که با کمک تسهیلات و طرح‌های جهادی به تثبیت و ماندگاری شغل کمک شده است.

وی با بیان اینکه در حال حاضر ۴۲ هزار گروه جهادی در کشور فعالیت دارند، گفت: همچنین بیش از ۲۴ هزار صندوق قرض‌الحسنه و اشتغالزا در کشور ایجاد شده است که منابع این صندوق‌ها با طرح‌های جهادی پیوند خورده اســت. همچنین در پیوند با قطب‌های صنایع تبدیلی و مراکز تولید در روستاها، یک زنجیره‌ای برای ایجاد اشتغال و تولید محصول و بازاررسانی ایجاد شده است که در این زمینه به اشتغال ۱۰۷ هزار نفر کمک شده است.

رئیس بســیج ســازندگی گفت: علاوه بر اینکه از ظرفیت صندوق‌های قرض‌الحسنه استفاده می‌شود، از امکانــات نهادها، بانک‌ها و صندوق کارآفرینی امید هم استفاده می‌شود و در این زمینه بانک‌های قرض‌الحسنه رســالت، قرض‌الحســنه مهر ایران، ســپه و صندوق کارآفرینی امید تفاهم‌نامــه‌ای امضا کرده‌ایم که منابع تســهیلاتی این بانک‌ها به صورت هدفمند به طرح‌ها و گروه‌های جهادی داده شود. همچنین تفاهم‌نامه‌هایی با بنیاد علوی و کمیته امداد امام خمینی(ره) بسته شده است که منابع تســهیلاتی در اختیار شبکه تخصصی جهادی قرار گیرد.

زهرایی تأکید کرد: ما فقط کار تســهیل‌گری بانکها را انجــام می‌دهیــم. به عنوان مثال اگــر یک متقاضی روســتایی بخواهد طرحی راه‌اندازی کنند و یا مجوزی بگیرد، ما برای دریافت مجوز و دریافت تسهیلات کمک می‌کنیم و تضامینی برای آنها فراهم می‌کنیم و در واقع کار تســهیل‌گری می‌کنیم. حتی در برخی موارد برای این کارگاه‌ها مواد اولیه تهیه می‌کنیم و همچنین برای محصولات آنها بازاریابی و بازاررسانی انجام می‌شود.

بــه گفته زهرایی، نهضت کمک‌رســانی مؤمنانه به مردم در شــرایط کرونا به گونه‌ای انجام شد که به قول مقــام معظم رهبری، در بحث کمک‌رســانی به مردم و طرح‌های جهادی، خرمشهرهایی در پیش است که توسط جهادگران فتح می‌شود و ما کار گفتمان‌سازی جهادی را در عرصه مدیریت کشور پیاده می‌کنیم.

سازمان راهداری اعلام کرد

آماده‌سازی ۶۰ هزار دستگاه ناوگان جاده‌ای برای سفرهای نوروزی

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از آماده‌ســازی ۱۴هزار و ۲۰۰ دستگاه اتوبوس و ۲۳ هزار دستگاه مینی بوس و ۳۳ هزار تاکسی برون شهری برای سفرهای نوروز ۱۴۰۰ خبر داد.

داریــوش باقرجــوان در گفت وگــو با خبرگزاری مهر درباره سفرهای نوروزی ۱۴۰۰ با حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای اظهار داشــت: ۱۴ هزار و ۲۰۰ دستگاه اتوبوس، ۲۳ هزار دســتگاه مینی بوس و ۳۳ هزار دستگاه سواری کرایه جاده‌ای ما فعال است که در حال حاضر و ایام نوروز به ارائه خدمات می‌پردازند. با این حال باز هم منتظر نظر نهایی ستاد کرونا برای سفرهای نوروزی هستیم.

وی تأکید کرد: نــاوگان حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای با ۵۰ درصد ظرفیت اقدام به جابه جایی مســافر می‌کند تا فاصلــه گذاری اجتماعی رعایت شــود. قطعاً اگر نیاز به افزایش ظرفیت باشــد، تعداد ســرویس‌ها را افزایش خواهیم داد.

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافری سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای درباره قیمت بلیت سفرهای نوروزی جاده‌ای ۱۴۰۰ تصریح کرد: فعلاً تصمیمی برای افزایش قیمت بلیت اتوبوس و ســفرهای نوروزی اتخاذ نشده و تغییری نخواهیم داشت.

باقرجوان درباره دوگانه سوز شدن سواری‌های کرایه بین شهری گفت: دوگانه ســوز کردن برای خودروهای عمومی درون شهری، یک مزیت محسوب می‌شود اما در بحث سواری‌های کرایه بین شهری، ممکن است تبدیل ســوخت آنها از بنزین به ســی ان جی در ســربالایی‌ها مشکل ایجاد کند.

وی ادامه داد: از آنجایی که بیشتر مسافران سواری‌های کرایه بین شهری، چمدان و ساک همراه دارند، لذا نصب مخزن ســی ان جی در صندوق عقــب این خودروهای سواری، مشکل کمبود فضا برای مسافران ایجاد می‌کند.

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافری سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای درخصوص لاســتیک خودروهای سنگین وارداتی با ارز ۴۲۰۰ تومانی هم گفت: از ابتدای امســال ارز ۴۲۰۰ تومانی به لاستیک‌های وارداتی با ارز ترجیحی و یارانه‌ای تخصیص نیافت و هر آنچه سال‌های قبل وارد شــده، بین رانندگان توزیع شده است. وزارت صمت تضمیــن داده که در ادامه، هیچ مشــکلی برای تأمین لاستیک سنگین پیش نخواهد آمد و سامانه توسعه تجارت یا سامانه کالا هم به این موضوع اختصاص یافته که رانندگان می‌توانند مدارک هویتی خود را ثبت کرده و بر اساس میزان پیمایش لاستیک دریافت کنند. البته از لاستیک‌های وارداتی با ارز ۴۲۰۰ تومانی تقریباً چیزی باقی نمانده است.

گفتنی است، تاکسی‌های برون شهری باید با موتور دیزلی ساخته شوند و گازوئیل پاک مصرف کنند. چیزی که در کشورهای پیشرفته رواج دارد.

رونق کاسبی دولت از فروش اوراق بدهی به قیمت زیان مردم در بورس

در حالی که با اجرای سیاست کاهش دامنه نوسان منفی قیمت‌ها در بازار سرمایه، ســهام بسیاری از شرکت‌ها در صفوف فروش گیر افتاده و ســرمایه مردم به تدریج در حال آب شدن است، دولت در حال جذب نقدینگی کم رمق موجود در بازار برای فروش اوراق بدهی خود به قیمت بدهکار کردن دولت آینده است.

شاخص کل بازار سرمایه دیروز هم روند رو به کاهش داشت و در پایان معاملات با افت هشــت هزار و ۶۰۱ واحد به رقم یک میلیون و ۱۸۵ هزار و ۴۰۸ واحد رسید. همچنین شاخص کل با معیار هم‌وزن با کاهش هزار و ۲۸ واحد به رقم ۴۳۲ هزار و ۳۷۲ واحد رسید.

با گذشت بیش از دو هفته از اجرای دامنه نوسان نامتقارن قیمت سهام، همچنان گره معاملاتی در نمادهای بورسی گرفتار در صف فروش وجود دارد.

به گزارش خبرگزاری فارس، اصلی ترین ویژگی بازار سهام در هفته اخیر صف‌های فروش طویل و مازاد عرضه چشمگیر چند هزار میلیارد تومانی بوده است. حجم معاملات و ارزش معاملات در روز به شدت کاهش داشته است. رکود موجود در بورس می‌تواند به همه بازارها نیز سرایت کند.

قفل شدگی سهم‌ها در صف‌های فروش و عدم وجود خریدار می‌تواند آینده بازار سرمایه را به شدت تهدید کند. میانگین ارزش صف‌های فروش در هفته گذشته سه هزار و ۷۹۱ میلیارد تومان بود که از میانگین هفته آخر بهمن ماه دو هزار و ۲۱۵ میلیارد تومان بیشتر بود و رشد ۱۴۰ درصدی داشته است.

رونق بازار دولت

اما همزمان با قفل شــدن خرید و فروش ســهام در بازار سرمایه، روند درآمدزایی دولت از فروش اوراق درآمد ثابت به شــدت رونق گرفته اســت. بسیاری از کارشناسان معتقدند دولت این فرصت را برای خود بوجود آورده تا پول‌های کلان موجود در بازار به جای خرید ســهام شــرکت‌ها، به خرید اوراق دولتی روی بیاورند.

یکی از راه‌های کسب درآمد دولت‌ها فروش اوراق بدهی است. اوراقی که بازدهی ثابتی دارند و می‌توانند به صورت پروژه معلوم و یا به صورت عام به فروش برسند. این اوراق توسط بانک مرکزی تضمین شده است و به عنوان یکی از سیاســت‌های پولی بانک مرکــزی می‌توان خرید و فروش این اوراق را مشاهده کرد.

دولت و بانک مرکزی برای تامین مالی، حجم گسترده‌ای از اوراق را هر روز در بازار عرضه می‌کند. وضعیت این روزهای بازار سرمایه نیز باعث شده تا مردم با قرار گرفتن در صف فروش سهام خود به دنبال خروج از بازار باشند. البته برخی از ســهامداران پول خود را بــه صندوق‌ها با درآمد ثابت منتقل کرده‌اند. این ورود پول به صندوق‌های درآمد ثابت، بخشــی از منابع خرید اوراق از دولت را تامین می‌کند. دولت در ماه‌های گذشته بخش قابل توجهی از اوراق خود را فروخته و بخش اندکی از آن باقی مانده است.

صندوق‌ها با درآمد ثابت در حال خرید اوراق بدهی دولت هســتند تا از درآمد و ســود آتی خود مطمئن باشند. یعنی داغ بودن بازار اوراق بدهی در این روزها دلیل اصلی بی‌رونقی در بورس است.

البته که دامنه نوســان نامتقارن نیز یکی از دلایل رکود در بازار سرمایه است، اما تا زمانی که دولت و بانک مرکزی از عرضه اوراق بدهی دست بکشند به نظر می‌رسد این وضعیت ادامه‌دار باشد.

رشد ۱۱۰۰ درصدی فروش اوراق و انتقال مشکلات به دولت آینده

بر اســاس این گزارش، در یازده ماه ســال ۹۹ نسبت به سال ۹۸ حدود ۶۰۶ درصد فروش اوراق مشاهده می‌شود. در این خصوص می‌توان گفت تنها در بهمن ماه سال ۹۹ حدود ۱۲۷ میلیارد تومان فروش اوراق بدهی صورت گرفته اســت. در بهمن ماه سال ۹۹ نسبت به همین ماه در سال ۹۸ حدود هزار و ۱۰۰ درصد رشد فروش اوراق بدهی مشاهده می‌شود.

روند صعودی فروش اوراق بدهی در ماه‌های گذشته نشان می‌دهد، دولت در حال انتقال مشــکلات اقتصادی حال حاضر به آینده و به تعبیر درست‌تر در حال انتقال مشــکلات خود به دولت آینده است. این اوراق بدهی بالاخره روزی زمان بازخرید آنها فرا می‌رســد و دولت آینده باید علاوه‌بر اصل پول، سود آن را نیز پرداخت کند. این مسئله انتقال بحران به آینده و درگیر کردن دولت بعدی در بی‌تدبیری‌های دولت فعلی تلقی می‌شود.

حضور صندوق‌های بزرگ در بازار بدهی در روزهای اخیر ســبب شــده اســت هیچ تحریکی در سمت تقاضای بورس صورت نگیرد و اصطلاحا هیچ حمایتی از سوی این صندوق‌ها از بازار سرمایه رخ ندهد. این صندوق‌ها تمام منابع خود را صرف خرید اوراق از دولت کرده‌اند و به نظر می‌رسد تغییر دامنه نوســان به دامنه نوسان نامتغیر در همین راستا صورت گرفته است که افراد منفی کمتری بخورند و احساس ضرر کمتری داشته باشند.

تازمانی که دولت همه اوراق مدنظر خود را نفروشد، به نظر بازار سرمایه همین روند را طی خواهد کرد. این مسئله که قیمت‌های پایانی در ۹۰ درصد سهم‌ها پر نمی‌شــود، مبین همین موضوع است که هیچ معامله‌ای در بازار سرمایه صورت نمی‌گیرد؛ اما در بازار بدهی روند معاملات عالی دنبال می‌شود و دولت در حال پرکردن کسری خزانه است. نگاهی به میزان عرضه اوراق بدهی دولت در روز ۱۲ اسفند میتواند گویای نحوه عملکرد دولت در این زمینه باشد.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۱/۰۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۰/۶۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۶/۳۵۰/۰۰۰
ربع سکه	۴/۰۵۰/۰۰۰
گرمی	۲/۳۵۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱/۰۷۱/۴۰۰
نوع ارز	
دلار	۲۴/۷۹۷
یورو	۲۶/۹۶۵
پوند	۳۵/۳۶۱
لیر ترکیه	۳/۳۹۰
درهم امارات	۶/۹۴۰
دینار عراق	۲۰/۵

برگ ســبز و کارت خودروی تراکتور سیستم ITM به شــماره انتظامــی ۷۳۹ک۲۱ ایران ۱۵ با شــماره موتــور MT۴A۲W۵۰۴۵D و شــماره شاســی N۳HKTAD۲cGER۱۲۶۴۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدین‌وســیله به سعید و حمید و لیلا و فاطمه وزری محمدتقی همگی ورثه مرحوم ســیف‌اله محمدتقی کد ملی ۰۴۹۲۷۸۴۶۱۲ ساکن شهرری خیابان ۲۴ متری پلاک ۴ ابلاغ می‌شود که خانم زهرا یزدانی همت‌آبادی با وکالت آقای ســامان قاسمی حســن‌آبادی جهت وصول تعداد ۵۵ عدد سکه تمام بهار آزادی به اســتناد سند ازدواج ۱۰۷۹۴ مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۲۰ دفتر ازدواج ۶ شهرری علیه مورث شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۰۱۱۱۲۰۰۰۰۹۶ و بایگانــی ۹۹۰۰۱۱۸ در این اداره تشــکیل شــده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۱ موزع پســت محل اقامت شما به شــرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ و ۱۹ آیین‌نامــه اجرا مفاد اجراییه فقط یــک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد، نسبت به پرداخت بدهی مورث خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. م‌الف۱۱۳۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرری- سیدمهدی لامعی

فاکتور فروش(سند مالکیت) برگ سبز و کارت گارانتی یکدستگاه خودرو جک اس‌تری سفید رنگ مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ایران۱۲ - ۵۲۶د۵۴ به شماره‌شاسی NAKSG۷۴۲۱gB۱۰۹۴۴۴ شماره‌موتور HFC۴GB۳۳Dg۰۰۰۸۲۸۶ بنام آقای بهمن آرمان به شــماره ملــی ۳۶۲۱۱۰۱۲۳۳ مفقــود گردیــده از درجه اعتبار ســاقط می‌باشد.

آگهی مناقصه تامین و اجرای سیستم اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک بیمارستان تامین اجتماعی شهریار(نوبت دوم)

بیمارستان تامین اجتماعی شــهریار در نظر دارد نسبت به واگذاری تامین و اجرای سیســتم اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک از طریق مناقصه(نوبت دوم) اقدام نماید. لذا از کلیه شــرکت‌های واجد شــرایط دارای صلاحیت دعوت می‌شود با در دســت داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت فرم شــرایط مناقصه به دبیرخانه بیمارستان به آدرس: شهریار- شهرک اداری اندیشه- بیمارستان تامین اجتماعی شهریار مراجعه نماید.

۱- مهلــت دریافت شــرایط مناقصه از تاریخ درج آگهی لغایت ســاعت ۱۴ روز سه‌شــنبه ۹۹/۱۲/۱۲ می‌باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد میلیون تومان می‌باشد.

۳- تحویل پاکتهای مدارک شــرکت در مناقصه حداکثر لغایت ســاعت ۱۴ روز چهارشــنبه ۹۹/۱۲/۲۰ به دبیرخانه بیمارستان در قبال اخذ رسید می‌باشد.

۴- زمان و مکان بازگشــایی پاکتهای مناقصه روز شنبه ۹۹/۱۲/۲۳ در اداره کل درمان تامین اجتماعی استان تهران واقع در تهران- خ کارگر شمالی- روبروی پارک لاله می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه ۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۹۹/۱۲/۱۱

بیمارستان تامین اجتماعی شهریار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۰۷۷۵ هیــات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیــت ثبتی اراضی و ســاختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله اسدی فرزند رحمت‌اله به شماره شناسنامه ۳ صادره از گل‌تپه در یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۶۴۰۹۲/۳۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۶ اصلی واقع در روستای جگنلو خریداری از مالک رسمی آقای سیدمجتبی موسوی‌نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می‌توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۱

محمدصادق بهرامی
م الف ۴۱۷ **رئیس ثبت اسناد و املاک کبودرآهنگ**

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت سواری کار سیستم فولکس تیپTIGUAN مدل ۲۰۱۸ به رنگ مشکی متالیک شماره انتظامی۳۲۵ب۶۸ ایران ۶۷ شــماره موتور CZP۰۶۱۲۴۳ شــماره شاســی WVGB۶۶۵N۳JW۸۲۲۴۰۰ بنــام شرکت نیکان پروفیل مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

ســند کمپانــی (کارخانه) خودرو ســواری سیســتم پژو تیپ PARS-TU۵ مــدل ۱۳۹۴ برنــگ ســفید-روغنی شــماره موتــور ۱۳۹B۰۱۱۷۹۷۵ و شــماره شاســی NAAN۱۱FE۴FH۳۴۴۵۴۳ شــماره پــلاک ایــران ۸۴- ۴۷۲ص۱۷ به نام دادخدا زارعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرعباس

مناقصه عمومی نوبت دوم

شــهرداری شــهریار در نظر دارد به استناد مجوز شــورای اسلامی شهر به شــماره ۱۰۸۳ مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۷ نســبت بــه (لکه‌گیری آســفالت و ترمیــم نوارهای حفاری اندیشــه و جعفریــه) با اعتبار ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید لذا از متقاضیان واجد شــرایط دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اســناد مناقصه به شــماره فراخوان۲۰۹۹۰۹۳۸۹۷۰۰۰۰۵۸ تا ارائه پیشــنهاد مناقصه‌گران و بازگشــایی پاکت‌ها از طریق درگاه ســامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱) مبلغ ســپرده شرکت در مناقصه ۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. (واریز نقدی به حساب سپرده شهرداری یا ضمانت‌نامه بانکی).
۲) سپرده نفرات اول و دوم مناقصه تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.
۳) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مناقصه درج گردیده است.
۴) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۵) هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۶) متقاضیان می‌بایست دارای حداقل رتبه ۵ در رشته راه و باند از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند.
۷)