با مخالفت سازمان بازرسی

قیمت‌گذاری جدید خودرو فعلا به حاشیه رفت

در حالی که جدیدترین مصوبه شورای رقابت نگرانی‌هایی را بابت گران‌تر شدن خودرو به همراه داشته، گفته می‌شود مخالفت سازمان بازرسی، مانع از اعلام قیمت‌های جدید شده است.

به گزارش خبرگزاری فارس، دولت در حالی طی یکی دو سال اخیر در کنترل بازار خودرو ناتوان بوده و نتوانسته نسخه موفقی برای درمان آن بپیچد که فرمول جدید شورای رقابت برای قیمت‌گذاری خودرو نیز طی روزهای اخیر علاوه بر اینکه مخالفت سازمان بازرسی و برخی کارشناسان اقتصادی را به همراه داشته، باعث به هم خوردن قیمت‌ها در بازار خودرو شده است.

طبق این دستورالعمل جدید، خودروهایی که قیمت و تیراژ پایین دارند یعنی ۵۵ درصد تولید خودروسازان از دستورالعمل قیمت‌گذاری شورای رقابت تبعیت می‌کنند و ۴۵ درصد خودروها نیز مشمول فرمول جدید(افزایش قیمت مشروط به تولید بالای ۵۰درصد) می‌شوند.

این تصمیم شورای رقابت که منجر به افزایش قیمت کارخانه‌ای خودروها می‌شود، واکنش سازمان بازرسی را در پی داشت به طوری که گفته می‌شود این مخالفت باعث عدم اعلام نرخ‌های جدید خودروسازان شده است.

یک مقام آگاه در صنعت خودروسازی در این مورد گفت: هنوز قیمتی برای خودروها بر اساس فرمول جدید شورای رقابت نهایی نشده است. وی تصریح کرد: اعتراض سازمان بازرسی مانع از اعلام نرخ های جدید از سوی خودروسازان شده است.

بر اساس این گزارش، بیم از رشد دوباره قیمت‌ها در بازار خودرو بر اثر دستورالعمل جدید شورای رقابت باعث شد تا حسن درویشیان، رئیس سازمان بازرسی در دیدار با وزیر صمت ضمن مخالفت با مصوبه وزارت صمت درباره نزدیک کردن قیمت کارخانه به قیمت خودرو در بازار، اعلام کند: ما نگران افزایش مجدد قیمت خودرو در بازار در پی این تصمیم هستیم.

شکر بیگی، معاون سازمان بازرسی نیز با اعلام مخالفت صریح این سازمان با تصمیم اخیر شورای رقابت گفت: اطلاع پیدا کرده‌ایم که تصمیم اخیر شورای رقابت با اصرار بیش از حد وزارت صمت اتخاذ شده است.

ادعاهای شیوا

در واکنش به انتقادات سازمان بازرسی، رضا شیوا رئیس شورای رقابت با دفاع از فرمول خود مدعی شد: در فرمول قبلی قیمت‌گذاری خودرو، تورم بخشی که از بانک مرکزی گرفته می‌شد را در نظر می‌گرفتیم، یعنی خودروساز چه خودرو تولید می‌کرد و چه نمی‌کرد، سالانه با تورم بخشی یا هر سه ماه یک بار، قیمت خودرو افزایش پیدا می‌کرد، اما در فرمول جدید، افزایش قیمت به میزان تولید وابسته است، یعنی اگر عرضه‌ای صورت نگیرد، هیچ افزایش قیمتی در بازار نخواهیم داشت. شیوا همچنین در واکنش به مخالفت سازمان بازرسی با دستورالعمل جدید شورای رقابت گفت: «ما وظیفه قانونی خود را انجام می‌دهیم و در صورت لزوم تغییر مصوبه، باید خود شورا تصمیم‌گیری کند. ما در شورا بحث سازمان بازرسی را حتما مطرح می‌کنیم و اعضاء نظر خود را خواهند داد، اما به هر حال مصوبه شورا کاملاً قانونی است و به اعتقاد ما برداشت اشتباه از این فرمول شده است و به هیچ وجه موضوع آزادسازی مطرح نیست».

گفتنی است دولت تاکنون بارها وعده کاهش قیمت خودرو داده است و به این منظور، تصمیم‌های مختلفی همچون رساندن قیمت کارخانه به حاشیه بازار و یا تعیین فصلی قیمت کارخانه بر اساس تورم‌بخشی را مطرح کرده است که همه این موارد شکست خورده است.

باید منتظر ماند و دید آیا وزارت صنعت و شورای رقابت به جز گران کردن خودرو در کارخانه و بازار، تدبیر دیگری برای واقعی کردن تقاضای خرید خودرو خواهند داشت؟

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۱/۶۷۸/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۱/۴۰۹/۰۰۰
نیم سکه	۶/۱۷۰/۰۰۰
ربع سکه	۴/۱۸۰/۰۰۰
گرمی	۲/۳۴۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱/۱۴۸/۱۰۰
نوع ارز	
دلار	۲۵/۶۱۶
یورو	۳۱/۳۴۳
پوند	۳۵/۲۵۹
لیر ترکیه	۳/۴۴۰
درهم امارات	۷/۰۵۰
دینار عراق	۲۰/۶

رئیس اتحادیه املاک:

بعضی بساز و بفروش‌ها سودشان در گرانی مسکن است

رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه هم‌اکنون فروشندگان مسکن چند برابر خریداران هستند گفت: نرخهای پیشنهادی در بعضی مناطق بیش از ۱۰ میلیون تومان در هر متر مربع کاهش یافته اما خریدار نیست.

مصطفی قلی خسروی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: قیمت مسکن در تهران ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش یافته و آمار افت ۱.۱ درصدی را قبول ندارم؛ زیرا من از کف بازار درباره بازار مسکن صحبت می‌کنم.

وی افزود: بعضی بساز و بفروش‌ها یا بخر و بفروش‌ها می‌گویند قیمت‌ها پایین نیامده یا دوباره بالا می‌رود که معلوم است نفع دارند. فروشنده‌ای که تا دو ماه قبل آپارتمانش را متری ۵۵ میلیون نرخ‌گذاری کرده بود، حالا ۴۵ میلیون تومان قیمت گذاشته و کسی نمی‌خرد. آن وقت بعضی سازندگان و فروشندگان می‌گویند قیمت پایین نیامده است. عده‌ای هم به عمد یا غیرعمد با ارائه بعضی آمارها به آنها کمک می‌کنند. این اشتباه است؛ بگذاریم کسانی که خانه ندارند مقداری نفس بکشند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه تعداد فروشنده‌ها چند برابر خریداران است تصریح کرد: متأسفانه در کشور ما بعضی افراد دوست دارند قیمت خودرو و خانه‌شان بالا برود اما در نظر نمی‌گیرند که تورم به سود هیچ‌کس نیست. خسروی، نیاز کنونی بازار مسکن را آرامش بخشی دانست و گفت: همه مسئولان، فعالان بخش مسکن و مردم باید از ارائه اخباری که التهاب در بازار مسکن ایجاد می‌کند بپرهیزند. نفع خریداران باید در اولویت باشد. اگر متقاضیان واقعی توان خرید نداشته باشند هیچ سازنده‌ای سود نمی‌کند. خوشبختانه قیمت‌های کذایی محو شده و بازار به سمت ثبات و کاهش قیمت پیش می‌رود. وی با انتقاد از برخی صحبت‌ها مبنی بر اینکه مجدداً قیمت مسکن در سایت‌های اینترنتی قابل مشاهده شود گفت: اینکه فعالان کسب و کارهای مجازی عنوان می‌کنند عدم درج قیمت، شفافیت را از بازار می‌گیرد یا از اردیبهشت تا کنون قیمت‌ها بالا رفته، دلشان برای خریداران مسکن نسوخته بلکه فقط بازدید سایت‌های خودشان برایشان اهمیت دارد. اگر قیمت مجدداً به سایت‌ها برگردد باید دوباره شاهد نرخ‌های کذایی و آگهی‌های بدون هویت باشیم.

برخلاف وعده وزارت صمت رخ داد

قیمت تخم‌مرغ در بازار شانه‌ای ۱۰ هزار تومان بالاتر از مصوب

در حالی که ستاد تنظیم بازار قیمت هر کیلوگرم تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده را حدود ۱۷هزار تومان اعلام کرده است اما این کالا در بازار ۱۰ هزار تومان بالاتر از قیمت مصوب عرضه می‌شود.

هفته گذشته، قاسمیان معاون تنظیم بازار وزارت صمت اعلام کرد با توجه به افزایش جدید قیمت تخم‌مرغ، قیمت هر کیلوگرم تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده ۱۶ هزار و ۹۰۰ تومان است. بر این اساس قیمت هر شانه تخم مرغ حدود ۳۴هزار تومان می‌شد.

اما با وجود این افزایش قیمت رسمی که برای سومین بار در سال جاری رخ داد دیروز خبرگزاری فارس گزارش داد که با افزایش سه‌باره قیمت تخم‌مرغ در سال جاری و باز هم برخلاف وعده مسئولان وزارت صمت در مورد کنترل قیمت تخم‌مرغ در بازار قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی اکنون در بازار به حدود ۴۳ تا ۴۵ هزار تومان رسیده است. این در حالی است که با توجه به اعلام قیمت‌های جدید و وعده وزارت صمت برای کنترل قیمت این محصول در بازار انتظار می‌رفت که قیمت مصوب این کالا در بازار رعایت شود که متأسفانه باز هم مانند همیشه خبری از رعایت قیمت مصوب در بازار نیست و قیمت هر شانه تخم‌مرغ در بازار ۱۰ هزار تومان بالاتر از قیمت مصوب و بین ۴۳ تا ۴۵ هزار تومان عرضه می‌شود. ذکر این نکته لازم است که افزایش قیمت تخم مرغ در سال جاری توسط ستاد تنظیم بازار، برای سومین بار اتفاق افتاده و پیش از این نیز دو بار در تیرماه و شهریور ماه قیمت تخم مرغ افزایش یافته بود. گفتنی است علی‌رغم وعده تنظیم بازارمسئولان وزارت صمت، هر چندوقت یک بارفقط ستاد تنظیم بازار با کمک سازمان به اصطلاح حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان قیمت‌های جدیدی را برای برخی محصولات که مشمول قیمت‌گذاری هستند اعلام می‌کنند تا مثلا قیمت‌ها ثبات یابد اما پس از قیمت‌گذاری مذکور در ستاد تنظیم بازار بلافاصله محصولات مورد نظر قیمت‌هایشان در بازار بالاتر از قیمت‌های مصوب می‌شود و هیچ خبری هم از رعایت قیمت مصوب در بازار نیست. لذا معلوم نیست مصوبات ستاد تنظیم بازار و سازمان حمایت به چه دردی می‌خورد و اساساً کارایی این دو نهاد با وجود گرانی‌ها چیست؟

مدیرعامل اتحادیه سراسری صنعت دامپروران:

دلالان ۴۳۰۰ میلیارد تومان از صنعت دامداری به جیب می‌زنند

مدیرعامل اتحادیه سراسری صنعت دامپروران همگام کشور گفت: گردش مالی صنعت دامداری ۴۳ هزار و ۳۵۹ میلیارد تومان است که ۴۳۳۹ میلیارد تومان آن نصیب دلالان می‌شود.

جواد آزاد در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم درباره وضعیت صنعت دامداری کشور اظهار داشت: پدیده قاچاق دام مذموم بوده و به اقتصاد دامپروری کشور لطمه می‌زند اما لازم است که خسارت‌های دیگری که به صنعت دامپروری کشور توسط واسطه‌ها و دلالان وارد می‌شود نیز دیده شود.

وی با اشاره به اینکه جمعیت رسمی دام کشور با توجه به اطلاعات مرکز آمار ایران در شهریور ماه ۹۹ به میزان ۵۸ میلیون راس است گفت: از این میزان، حدود ۲۵ درصد آن یعنی تقریبا ۱۵ میلیون دام پروار است و در بازار خرید و فروش می‌شود.

مدیرعامل اتحادیه سراسری صنعت دامپروران همگام کشور گفت: با توجه به آمارهایی که در بخش قاچاق توسط مراجع ذی‌ربط بیان می‌شود چیزی بالغ بر ۱۰۰ هزار راس سالانه از کشور قاچاق می‌شود که تقریبا دو دهم درصد جمعیت دام سبک کشور است.

وی تصریح کرد: میانگین وزن لاشه دام سبک پروار ۲۵ کیلوگرم می‌باشد که از قرار کیلویی ۹۷ هزار تومان، قاچاق چیزی حدود ۲۴۲ میلیارد تومان ارز از کشور خارج می‌کند. با همان محاسبات ۱۴میلیون و ۹۰۰ هزار راس دام باقیمانده در کشور با میانگین وزن لاشه ۲۵ کیلوگرم بالغ بر ۳۷۲ هزار تن گوشت کیلویی ۹۷ هزار تومان تولید می‌شود و گردش مالی این صنعت ۳۶ هزار و ۱۳۲ میلیارد تومان می‌باشد.

وی خاطرنشان کرد: دلالان حدود ۱۰ درصد از این گردش مالی را نصیب خود می‌کنند یعنی ۱۵ برابر قاچاق دام بر اقتصاد صنعت دام کشور لطمه وارد می‌کنند. گردش مالی صنعت دامداری ۴۳ هزار و ۳۵۹ میلیارد تومان است که ۴۳۳۹ میلیارد تومان آن نصیب دلالان می‌شود. نکته حائز اهمیت اینجاست که دولت نظارتی بر دلالان ندارد.

در ادامه روند نزولی بازار سهام رخ داد

افت ۴۳ هزار واحدی شاخص کل بورس طی یک روز

شاخص کل بورس تهران در ادامه روند نزولی هفته گذشته، نخستین روز این هفته را هم با کاهش اغاز کرد.

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز با افت ۴۳ هزار و ۶۸۵ واحدی در ارتفاع یک میلیون و ۳۵۴ هزار واحدی قرار گرفت. شاخص هم‌وزن هم با افت هشت هزار و ۵۳۹ واحدی همراه شد.

به نظر می‌رسد تنش‌های سیاسی که از یک هفته گذشته تشدید گردیده و شایعات پیرامون تحرکات نظامی در منطقه غرب آسیا، یکی از عوامل موثر بر شکل گیری جو روانی منفی در بازار سرمایه بوده است.

همچنین زمزمه‌هایی درباره روند کاهشی دلار طی ماه‌های پیش رو موجب شده قیمت‌ها بویژه درمورد شرکت‌های دلاری به پیشواز نرخ‌های دلار پایین‌تر برود و خود را با وضعیت جدید تعدیل نماید. اما سؤال اینجاست که بورس در ادامه چه خواهد شد؟

در همین رابطه، یک کارشناس بازار سرمایه در رابطه با دلیل ریزش شاخص کل گفت: به پایان دوره ریاست‌جمهوری ترامپ نزدیک می‌شویم و بازار سهام به همین دلیل انتظار کاهش قیمت دلار را دارد. از طرفی قیمت‌گذاری‌های دستوری در گروه فلزات و خودرو باعث روند نزولی این نمادها شده است.

ایمان رئیسی در مورد ادامه روند بورس بااشاره به جمع شدن صفوف فروش در میانه بازار دیروز، پیش‌بینی کرد که احتمالا بورس در ادامه روند بهتری خواهد داشت.

گلایه از «نهادهای بالادستی»

رئیس‌سازمان بورس و اوراق بهادار با یادآوری پیامد منفی قیمت‌گذاری دستوری در عرضه‌های بورسی، نتیجه این اقدام را متضرر شدن سهامداران، از «نهادهای بالادستی» خواست برای مقابله با چنین پیامدهای ناخواسته‌ای، در فرآیندهای بازار رقابتی دخالت نکنند.

به گزارش بورس اوراق بهادار تهران، حسن قالیباف اصل با اشاره به اینکه نهاد قانون‌گذار، عموما برای کنترل تورم و نیات حسنه این مقررات را وضع می‌کند، گفت: اما این مقررات با اقتصاد رقابتی در تضاد است و قیمت‌گذاری را از حالت تعادل مبتنی بر عرضه و تقاضا خارج می‌کند و طبیعتاً، باعث اتلاف منابع و ایجاد رانت در فضای اقتصادی می‌شود. وی افزود: در سال جاری و با فرمان تاریخی مقام معظم رهبری درباره آزادسازی سهام عدالت، تقریباً همه هم‌میهنان عزیزمان سهامدار شرکت‌های بزرگ بازار سرمایه شده‌اند، اما اکنون تنظیم نرخ نامه‌های فروش برخی محصولات موجب شده که شرکت‌ها نسبت به قبل و در عمل عایدی کمتری داشته باشند و گاهی این تفاوت نرخ‌های چشم‌گیر عامل متضرر شدن جمعیت میلیونی سهامداران شرکت‌ها می‌شوند. تکرار موضوعاتی این چنینی خود موجب سلب اعتماد مردم از بازار سرمایه می‌شود.

ارزش سهام عدالت ۱۷ میلیون تومان کاهش یافت

روند کاهشی ارزش سهام عدالت تحت تأثیر روند کاهشی بازار سرمایه کماکان ادامه دارد، به گونه‌ای که نسبت به بالاترین رکورد، حدود ۱۷ میلیون تومان ارزان‌تر شده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، روند کاهشی ارزش سهام عدالت تحت تأثیر روند کاهشی شاخص بورس کماکان ادامه دارد تا جایی که در پایان هفته گذشته ارزش سهام عدالت یک میلیون تومانی به ۲۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، ارزش سهام عدالت ۵۳۲ هزار تومانی به ۱۱ میلیون و ۵۲۰ هزار تومان و ارزش سهام عدالت ۴۹۲ هزار تومانی به ۱۰ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان کاهش یافت.

این در حالی است که در اوج شاخص بورس، ارزش سهام عدالت یک میلیون تومانی در بالاترین رکورد به بالای ۳۸ میلیون تومان هم رسیده بود و ارزش سهام عدالت ۵۳۲ هزار تومانی رکورد بالای ۲۰ میلیون تومان را هم زده بود.

این گزارش می‌افزاید: دارندگان سهام عدالت که روش مستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کرده‌اند می‌توانند با مراجعه به سامانه www.sahamedalat.ir از ارزش روز سهام خود آگاهی یابند؛ آن دسته از سهامداران عدالتی هم که روش غیرمستقیم را انتخاب کرده‌اند نیز در صورت پذیرفته شدن سهام شرکت استانی سهام عدالت خود در بورس اوراق بهادار، می‌توانند با مراجعه به سامانه TSETMC.COM از ارزش روز سهام خود در این شرکت‌ها مطلع شوند.

فعال بخش خصوصی:

واردات ارزان مانع خوداتکایی در روغن و کنجاله است

مشاور عالی نظام صنفی کشاورزی با بیان اینکه واردات ارزان قیمت روغن و کنجاله، باعث شده تولید داخل صرفه اقتصادی نداشته باشد،گفت: حذف ارز ترجیحی این کالاها، منجر به افزایش ضریب خوداتکایی می‌شود.

سید جعفر حسینی در گفت‌وگو با مهر با بیان اینکه در بحث خرید دانه‌های روغنی حمایت کافی از تولیدکننده نمی‌شود، گفت: متأسفانه واردات روغن با ارز دولتی باعث شده واردات به صرفه‌تر از تولید باشد و به همین دلیل بنده معتقدم ارز ۴۲۰۰ تومانی واردات روغن باید حذف شود.

وی تصریح کرد: اگر واردات کالا گران شود در نتیجه دست‌اندرکاران به تولید داخل اهمیت بیشتری می‌دهند و تولید توسعه می‌یابد چرا که با دلار ۲۰ هزار تومانی واردات هیچ کالایی به صرفه نخواهد بود.

این فعال بخش خصوصی اضافه کرد: مشکلات پیش روی وزارت جهاد کشاورزی در حمایت از تولید کنندگان و عدم تحقق وعده‌های داده شده از قبیل حمایت‌های بیمه‌ای، تأمین به موقع بذور، تأمین کمباین برداشت و همچنین ضعف دولت در قیمت‌گذاری و پرداخت به موقع وجه کلزا را از جمله موانع جدی موجود در این حوزه می‌توان عنوان کرد.

وی با اشاره به حضور بخش خصوصی در حوزه کشت دانه‌های روغنی در قالب کشت قراردادی نیز توضیح داد: همانطور که اشاره شد در صورت حذف ارز ترجیحی از واردات کالای نهایی، واردات به صرفه نخواهد بود و بخش خصوصی نیز به سمت تولید داخل متمایل می‌شود چرا که برای بخش خصوصی صرفه اقتصادی امر مهمی است. کما اینکه خود بخش خصوصی نیز دل خوشی از تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی ندارد و مشکلات زیادی در این زمینه برای آنها ایجاد شده است.

حسینی ادامه داد: در این صورت بخش خصوصی می‌تواند به کمک تولید بیاید و با تأمین نقدینگی هنگام کشت، تولیدکنندگان را یاری دهد، زمانی که هم کشاورزان از بازار و خریدار محصولات خود اطمینان داشته باشند رغبت زیادی به تولید خواهند داشت. وی اضافه کرد: این اقدام علاوه‌بر اینکه منجر به افزایش ضریب خوداتکایی در حوزه کنجاله و روغن خوراکی می‌شود، باعث ایجاد اشتغال و افزایش ارزش افزوده نیز می‌شود و از خروج ارز در چنین شرایط دشواری از کشور جلوگیری خواهد شد.

گزارش جدید مرکز آمار نشان داد

رشد ۱۷ درصدی نقدینگی کل کشور در ۶ ماهه نخست امسال

طبق گزارش فصلی اقتصاد ایران که از سوی مرکز آمار منتشر شده، حجم نقدینگی کل کشور فقط در نیمه نخست امسال بیش از ۱۷ درصد رشد داشته است.

بر اساس گزارش فوق که به تازگی منتشر شده، حجم نقدینگی کل کشور منتهی به شهریور ۱۳۹۹، معادل ۲۸۹۵۸,۹ هزار میلیارد ریال(نزدیک به ۲/۹ هزارهزار میلیارد تومان) بوده است که نسبت به پایان سال قبل رشد ۱۷.۱ درصدی داشته است.

از سوی دیگر خبرگزاری تسنیم هم با استناد به گزارش فصلی اقتصاد ایران نوشت طبق این گزارش جمع کل پایه پولی در پایان شهریورماه امسال برابر ۳۷۲۰,۶ هزار میلیارد ریال بوده که نسبت به پایان سال ۱۳۹۸، رشد ۵,۴ درصدی داشته است. خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی نیز در فصل دوم امسال، ۳۶۳۱,۸ هزار میلیارد ریال بود که رشد ۴,۵ درصدی را به ثبت رساند به نحوی که در سال ۹۸ این میزان ۳۴۷۵,۷ هزار میلیارد ریال بود. گفتنی است، افزایش پایه پولی به معنای سوءمدیریت دولت در انضباط مالی و پولی است؛ یعنی دولت کسری خود را با افزایش پایه پولی تأمین می‌کند که موجب افزایش نقدینگی و متعاقباً تورم می‌شود و این استدلال در دولت روحانی بارها برای انتقاد از عملکرد دولت‌های نهم و دهم در زمینه افزایش پایه پولی استفاده شده است. پایه پولی به معنای پول پرقدرت و تورم‌زا است که توسط بانک مرکزی از طریق خلق اعتبار یا چاپ اسکناس صورت می‌گیرد. اجزای پایه پولی عبارتند از: خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی، خالص بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و خالص سایر موارد. همانطور که آمار رسمی مرکز آمار نیز نشان می‌دهد، رشد ذخایر خارجی و اثر آن در افزایش پایه پولی عمدتا به دلیل استقراض از بانک مرکزی به شیوه جدید است و آن استفاده از منابع صندوق توسعه ملی است. در این روش، بانک مرکزی به دلیل استفاده دولت از منابع صندوق توسعه ملی، بدون اینکه منابع ارزی در اختیار داشته باشد، منابع جدید پولی را در اختیار دولت قرار می‌دهد.

بنابراین چاپ پول فعلاً از بخش رشد ذخایر خارجی بانک مرکزی است. با توجه به اینکه بانک مرکزی به منابع ارزی صندوق توسعه ملی دسترسی ندارد، در نتیجه نمی‌تواند به شکل گذشته در بازار مداخله کرده و در نتیجه نقش تعادلی خود را در بازار ارز مانند گذشته ایفا کند.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۵۷۳- مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهوش ماله‌میر فرزند خدایار به شماره شناسنامه ۲۸۳ و به شماره ملی ۳۹۶۱۷۵۸۴۱۷ صادره از نهاوند در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۶/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۴ واقع در بخش دو ثبت نهاوند انتهای جوادیه کوی متین حقوق ارتفاقی ندارد خریداری از مالک رسمی حسن ظفری و غیره تصرفات مالکانه متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۳۹۹/۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۳۹۹/۱۰/۱۴

م‌الف ۸۰۴ **محمدعلی جلیلوند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند**

آگهی دعوت سهامداران شرکت پخش مرزن گاز (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۶۵۲ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۱۰۹۶۵۶
جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده که در ساعت ۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۵ به آدرس: مرزن‌آباد: خیابان امام‌خمینی نرسیده به دو راهی میدان تیر ساختمان شرکت پخش مرزن‌گاز، تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره ۲- انتخاب بازرسین ۳- تصویب تراز و حساب سود و زیان سالانه

هیئت مدیره شرکت پخش مرزن‌گاز

آگهی افراز و تقسیم پلاک ۷۸٤ فرعی ۱ اصلی واقع در بخش ۲٤ یزد

پیرو آگهی مندرج در روزنامه کیهان بشماره ۲۲۵۱۰-۹۹/۴/۲۲ نظر به اینکه آقای سیدعلیرضا افخمی میبدی مالک مشاعی ۳۴ سهم از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک فوق تقاضای افراز سهم خود را نموده و باتوجه به نامه ۴۱۳۵۲۸۹-۹۹/۸/۲۸ شهرداری میبد با افراز موافقت شده لذا صورتجلسه شماره ۲۲۹۶۲-۹۹/۱۰/۱۰ و رای افراز شماره ۲۴۹۶۰-۹۹/۱۰/۱۰ در این واحد صادر گردید و چون خواهان فوق اعلام می‌دارد سیدمهدی حسینی نسب فرزند سیدعلی‌اکبر و سیدرضا حسینی نسب فرزند سیدمحمود مالکین مشاعی، مجهول‌المکان می‌باشند لذا مراتب فوق به اطلاع می‌رساند چنانچه نامبردگان فوق اعتراضی دارند به مراجع قضایی مراجعه نمایند.

علی‌محمد زارع ده‌آبادی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میبد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم خاطره چاه‌نصیری با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸ حوزه ثبتی این شهرستان (میناب) مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک‌باب خانه به مساحت ۲۰۵/۶۳مترمربع (تحت شماره پلاک ۷۰۱ فرعی از ۱۰۴۹- اصلی واقع در محله جویبار یک و قطعه ۲ بخش ۴ میناب و سریال چاپی سند دفترچه‌ای به شماره ۰۳۲۹۱۰ سری الف/۸۱ به‌نام آقای عبدالمحسن نساج فرزند عبداله صادر و تسلیم گردیده، سپس تمامی مورد ثبت به موجب خلاصه سند قطعی شماره ۱۶۲۸۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۰- تنظیمی دفترخانه ۴۱ میناب به نام خریدار خانم خاطره چاه نصیری فرزند یحیی انتقال قطعی یافته است. سند مالکیت فوق‌الذکر به علت جابه‌جایی مذکور مفقود شده است، لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق‌الذکر را نموده‌اند بدین‌وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنانچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال به اداره ثبت اسناد و املاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی و عدم وصول واخواهی و یا در صورت وصول اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد.

عقیل قاسمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی مزایده اموال منقول

پرونده اجرایی له خانم فاطمه ملوکی فرزند حشمت‌اله به شماره ملی ۰۵۳۵۰۵۲۳۱۶ به نشانی اراک شهوه علیه علی شهوه فرزند محمد به کد ملی ۰۵۳۴۱۶۳۵۰۵ به نشانی اراک شهوه به استناد سند نکاحیه شماره ۳۶۶۰ - ۱۳۸۳/۱۰/۱۰ دفتر ازدواج ۳ اراک در قبال مبلغ ۳۸/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بهای ۶۰۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی و مبلغ ۱/۹۴۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم‌عشر اجرائی تشکیل و به کلاسه ۹۹۰۰۱۹۰ این اداره به جریان گذارده شده است، اجرایه صادره در تاریخ ۱۳۹۹/۲/۲۱ ابلاغ و رعایت ماده ۱۱۱ آیین‌نامه اجرا نیز گردیده است و سپس به درخواست بستانکار خودرو پژو به شماره انتظامی ۷۴۲ص۸۳ ایران ۴۷ توسط اداره راهنمایی و رانندگی بازداشت شده است که مشخصات آن به این شرح؛ نوع سواری- سیستم پژو SD۲۰۶؛ مدل ۱۳۹۱- رنگ سفید- شماره موتور ۱۴۱۹۱۰۱۰۲۱۴- شماره شاسی NAAP۳۱EGOCJ۲۰۷۸۶۵ - وضعیت موتور در حد مدل- وضعیت اتاق در حد مدل- قابلیت شماره‌گذاری دارد- سایر مشخصات بیمه‌نامه ثالث و اسناد رویت نشد- با اسناد آن مطابقت داده نشد- اسناد رویت نشد توضیحات: سوئیچ نبود خودرو روشن نشد- کارکرد کیلومتر مشاهده نشد- حک شماره شاسی و موتور مشاهده نشد- ظاهر بدنه و شیشه‌ها و چراغها سالم-صندلی‌ها سالم- داشبرد سالم- لاستیک‌ها در حد ۶۰% و به مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل -یکصد و سی میلیون تومان توسط هیات کارشناسان رسمی دادگستری در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۷ ارزیابی گردید و خودروی فوق در قبال قسمتی از طلب بستانکار و نیم عشر اجرائی متعلقه در روز ۱۳۹۹/۱۱/۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت اراک از طریق مزایده به فروش می‌رسد و مزایده از مبلغ یکصد و سی میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته خواهد شد شرکت در مزایده برای عموم آزاد و طبق ماده ۱۳۶ شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی درجلسه مزایده است و همچنین خریدار می‌تواند در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت و قبل از برگزاری مزایده از خودروی بازداشتی واقع در اراک، پارکینگ آهنگران دیدن نماید و کلیه هزینه‌های متعلقه تا روز برگزاری مزایده به عهده بدهکار است و کلیه بدهی‌ها و سایر هزینه‌های انتقال به عهده خریدار می‌باشد و میزان بدهی‌های مذکور مشخص نیست و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب از مراجع ذیصلاح و عوارض شهرداری است و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه باشد روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مزایده برگزار خواهد شد./ تاریخ انتشار یکشنبه ۱۳۹۹/۱۰/۱۴

م الف ۵۴۲ **رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اراک- منصوری**

کارت هوشمند راننده به شماره ۱۳۵۱۴۷۶ متعلق به آقای عباس یوسفی زیرابی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم زهرا علی‌محمدی به آدرس نازی‌آباد خ گودرزی کوچه حیدری پلاک ۵۶ با تسلیم یک برگ استشهادیه ۲۰۵۵۱ مورخه ۹۹/۰۸/۱۹ اعلام می‌دارد سند مالکیت ششدانگ آپارتمان قطعه سوم به شماره ۱۷۲۲۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی به مساحت ۶۶/۴۰ مترمربع که ۴/۶۲ مترمربع آن بالکن مسقف است بلوک I طبقه اول جنوب شرقی مفروز شده از شماره ۱۳۴۴۷ فرعی از اصلی مذکور به انضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱/۲۵مترمربع بلوک I واقع در همکف سپس مع‌الواسطه طبق سند قطعی ۲۵۵۵۳ مورخه ۹۶/۱۰/۲۶ دفتر ۸۰۵ تهران به متقاضی فوق منتقل شده است که به نامش ثبت و سند چاپی ۷۴۸۹۸۴ با دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۴۰۳۹۰۱۸ صادر شد و دارای دو فقره رهنی به شماره ۱۹۶۵۵ و ۱۹۶۵۶ مورخه ۹۹/۰۷/۱۰ دفتر ۱۴۲۵ تهران می‌باشد با قدرالسهم از عرصه مشاعی و سایر مشاعات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین‌نامه اجرائی آن طبق ماده۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در