

کمیته‌ان

وزیر صمت در پاسخ به کیهان:

دلالی علت گرانی خودرو است!

وزیر صمت درباره افزایش قیمت برخی خودروها به رغم افزایش قیمت بنزین گفت: هیچ افزایش قیمتی از سوی خودروسازها اعمال نشده است و مثل همیشه نتیجه اقداماتی است که دلایها انجام می‌دهند.

رضا رحمانی وزیر صنعت، معدن و تجارت در حاشیه نشست روز گذشته هیئت دولت در پاسخ به سؤال خبرنگار کیهان مبنی بر اینکه «چرا به رغم تعددهای مسئولان درباره عدم افزایش قیمتها از اجرای طرح سهمیه بندی بنزین، بازم شاهد افزایش قیمت برخی خودروها طی روزها اخیر سووده ایم؟» گفت: «هیچ افزایش قیمتی از سوی خودروسازها اعمال نشده است.»

وی البته افزایش قیمت خودرو در بازار را تلویحا تأیید کرد و افزود: این هم گرانی خودرو)مربوط به این چند روز نبوده مثل همیشه که دلالی و برخی اقدامات می‌شود، الان هم بحث همان دلالی است و پیگیری می‌کنیم با عرضه بیشتر اجازه ندهیم افزایش قیمتی در این زمینه داشته باشیم.

وزیر صمت همچنین در پاسخ به این پرسش که با افزایش قیمت بنزین برخی از کالاهای اساسی افزایش قیمت پیدا می‌کند، وزارت صمت چه راهکاری دارد؟ خاطر نشان کرد: «کنترل کالاهای اساسی بسیار مهم است که این کار اتفاقا در اولویت ما قرار دارد، اولویت بعدی ما نیز این است که با تشدید بازرسی‌ها اجازة ندهیم تورم روانی و انتزاعی افزایش پیدا کند که در حق مردم صورت نگیرد.»

رحمانی ادامه داد: «از سویی دیگر درصدی افزایش برخی کالاها اجتناب ناپذیر است و اگر آن درصد واقعی اعمال شود، شاید در طول زمان اتفاق خواهد افتاد؛ که بیشترین تلاش‌مان این است که در شرایط جدید افزایش بی‌رویه، بی‌جهت و سوسو استفاده گرانه اتفاق نیفتند. بر اساس گزارشات میدانی که دارم تا این لحظه بازار کنترل شده است.» گفتنی است مهم‌ترین خبر کشور در هفته جاری، افزایش ناگهانی قیمت بنزین، اما موضوعی که مسئولان در این مدت بارها بر آن تأکید کردند، کنترل قیمت‌ها ومقابله با گرآن‌فروشی بوده است تا فشاری به مردم وارد نشود. با این حال خبرهایی که در روزهای اخیر از بازار خودرو منتشر شد نشان می‌دهد این بخش جزو نخستین بازارهایی است که به استقبال گرانی‌های جدید رفته است و همین موضوع رنگ هشدار برای راستی‌آزمایی ادعای دولت برای کنترل قیمت‌ها و بر خورد با گرفتاروشان خواهد بود.

با این حال بر اساس معاملات انجام شده در روز سه‌شنبه (۲۸ آبان ۹۸) آخرین قیمت روز خودرو در بازار آزاد نسبت به روز دوشنبه با گرانی چند میلیون تومانی همراه بود.

بر این اساس، قیمت پراید سایپا ۱۱۱ با دو و نیم میلیون تومان افزایش نسبت به دوشنبه به ۵۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسید. همچنین سراتو نسبت به معاملات ۲۷ آبان ۹۸ با افزایش میانگین ۱۰ میلیون تومانی خرید و فروش شد، رنو ساندرو دنده‌های نیز با افزایش چهار میلیون تومانی به نرخ ۱۵۱ میلیون تومان به فروش رسید. پژو ۲۰۷ توماتیک با سهمی میلیون تومان افزایش به قیمت ۱۷۲ میلیون تومان رسید و قیمت رنو تلبیسمان ۲۰۱۸ با افزایش ۶۰ میلیون تومانی به قیمت ۶۹۰ میلیون تومان معامله شد.

سمندال ایکس ۸۵ میلیون تومان، پژو پارس ۱۰۲ میلیون تومان، راناال ایکس ۸۸ میلیون تومان معامله شدند که این اعداد بیانگر افزایش دو میلیون تومانی است.

پژو جی ال ایکس، پژو ۲۰۶ تیپ ۵ (ساده) و پژو صندوق‌دار با افزایش یک میلیون تومانی به ترتیب به نرخ ۷۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، ۱۰۲ میلیون تومان و ۱۰۱ میلیون تومان خرید و فروش شدند.

هند چتر وزیر صمت در واکنش به گرانی خودرو، حضور دلانان را مطرح می‌کند، اما این موضوع به هیچ وجه پذیرفتنی نیست، چرا که وظیفه دولت و نهادهای نظارتی است که بر اساس وعده خود، بازار را مدیریت کنند و به دلانان اجازه تحریک بازار را ندهند.

اگر بازار خودرو در ابتدای کار دچار تغییرات قیمتی گسترده شود، این نوسان به دیگر بازارها نیز سرایت خواهد کرد و شاید مدیریت اوضاع را با دشواری مواجه کند. به این ترتیب دولت می‌تواند با عمل به وعده خود در بازار خودرو، هم اعتماد عمومی را به دست آورد و هم دشواری مدیریت بازارهای مختلف را از دوش خود بردارد.

وزیر نیرو:

آب و برق تا پایان سال گران نمی‌شود

وزیر نیرو گفت: **وزارت نیرو تابع مقررات و قوانین است و به همین دلیل پس از تغییر قیمت بنزین به هیچ عنوان قیمت آب و برق تا پایان سال گران نخواهد شد.**

به گزارش خبرگزاری تسنیم، رضا اردکانیان درباره وضعیت قیمت آب و برق پس از افزایش قیمت بنزین، افزود: وزارت نیرو تابع مقررات و قوانین است، به همین دلیل پس از تغییر قیمت بنزین به هیچ عنوان قیمت آب و برق تا پایان سال گران نخواهد شد، لذا مردم نگران این موضوع نباشند. وی با بیان اینکه آب و برق فقط هفت درصد در اردیبهشت‌ماه سال جاری گران شده، افزود: دولت قصد افزایش قیمت آب و برق را در سراسر کشور ندارد.

وزیر نیرو از تخصیص وام پنج میلیارد دلاری روسیه به ایران و سفر خود به این کشور خبر داد.

گفتنی است، شرکت توانیر تعریف‌های برق بخش‌های مختلف مصرفی و شرایط عمومی آنها را از ابتدای اردیبهشت‌ماه سال جاری و براساس مصوبه جدید دولت در این زمینه که در تاریخ ۲۷ اسفندماه سال گذشته ابلاغ شده بود، اعلام کرد.

براساس این گزارش، هیئت وزیران در جلسه ۱۹ اسفند ۱۳۹۷ مقرر کرد تا بهای آب شرب و برق از ابتدای اردیبهشت‌سال ۱۳۹۸ سالانه به سه میزان هفت درصد افزایش یابد. همچنین با هدف مدیریت مصرف و بازآرندگی مصارف غیرضرور، از ابتدای خرداد ماه، سالانه ۱۶ درصد به خلص صورت‌تخصیص آب و برق مصارف خانگی (بدون احتساب ایوانمان، مالیات بر ارزش افزوده و عوارض) مشترکین بالای الگوی مصرف افزوده شد. به عبارت دیگر، براساس این مصوبه بهای آب و برق برای کم مصرف‌ها هفت درصد و برای پرمصرف‌ها ۲۳ درصد افزایش یافت.

افزایش قیمت مشترکان پرمصرف آب و برق موضوعی است که از مدت‌ها قبل مطرح شده اما نه با هدف ایجاد درآمد کوتاه‌مدت برای این دو صنعت، بلکه طبق گفته‌های وزیر نیرو، هدف دستیابی به درآمد بلندمدت و کلان است. براساس قانون هدفمندی یارانه‌ها که در سال ۱۳۸۹ اجرائی شد، قرار بود که طی چند سال به تدریج قیمت حامل‌های انرژی هم‌چون آب و برق افزایش پیدا کند و به قیمت‌های واقعی خود برسد که این کار باید تا سال ۱۳۹۴، اجرائی و قیمت‌ها به‌صورت غیریارانه‌ای و واقعی به مردم عرضه می‌شد اما تاکنون این موضوع محقق نشده است.

جدول نرخ سکه و ارز

نوع سکه	قیمت (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۴٬۹۴۰٬۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۴٬۰۸۶٬۰۰۰
نیم سکه	۲٬۱۹۲٬۰۰۰
ربع سکه	۱٬۳۶۲٬۰۰۰
گرمی	۵۵۱٬۰۰۰
هرکرم طلای ۱۸ عیار	۴۲۲٬۰۰۰
نوع ارز	
دلار	۱۱۸۸۹
یورو	۱۳٬۰۴۷
پوند	۱۵۵۶۳
لیر ترکیه	۲٬۱۲۱
درهم امارات	۳٬۳۱۰
دینار عراق	۱٬۰۶

سختگویی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی اعلام کرد

گفت: **براساس مصوبه هیئت دولت کارت سوخت به خودروهای بالای ۲۵ سال و موتورسیکلت‌های بالای ۱۰ سال تعلق نمی‌گیرد.**

فاطمه کاھی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این‌که براساس آیین‌نامه هیئت دولت خودروهای دارای شرایط فرسودگی نه تنها کارت سوخت‌شان ابطال می‌شود، اظهار کرد: برای این مسئله کارگروهی تشکیل شده بود که در نهایت هیئت دولت در مورد آن تصمیم‌گیری کرد. براساس آیین‌نامه هیئت دولت خودروهای سواری شخصی با عمر ۲۵ سال، سواری دولتی با عمر ۱۵ سال، تاکسی با عمر ۱۰ سال، مینی‌بوس با عمر ۱۵ سال، اتوبوس درون شهری با عمر ۱۰ سال، اتوبوس برون‌شهری با عمر ۱۵ سال، کامیون و کشنده با ۱۵ سال عمر، وانت با ۱۵ سال، موتورسیکلت با ۱۰ سال و سایر وسایل نقلیه با گذشت ۲۵ سال از تاریخ ساخت به عنوان خودروی فرسوده و از حد خارج محسوب می‌شوند. براساس این تصمیم که از سال ۱۳۸۸ تاکنون جاری است تمام وسایل نقلیه‌ای که شامل این قانون می‌شوند امکان برخورداری از کارت سوخت را ندارند و باید از سهمیه آزاد بنزین استفاده کنند.

در همین رابطه مدیر برنامه‌ریزی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران درخصوص سهمیه بنزین پیکه‌های موتوری گفت: در آخرین کارگروهی که

اقتصادی

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی اعلام کرد

ابطال کارت سوخت خودروها و موتورسیکلت‌های فرسوده



متشکل از وزارتخانه‌های کشور، نفت و سازمان برنامه و بودجه بود، آنجا مصوب کردند که فعالان پیکه‌های موتوری به‌شرط آنکه پیمایش داشته باشند و سامانه تاکسی اینترنتی به‌صورت همزمان فعال باشد، چگونه به ماه بعد منتقل نمی‌شود. وی همچنین در گفت‌وگو با مهر، درباره تعداد کارت سوخت‌های در دست تولید گفت: در روزهای اخیر روزانه به‌طور میانگین ۷۰ هزار کارت سوخت برای تولید به ما راجع داده شد، این در حالی است که ظرفیت تولید کارت سوخت ما در روز ۳۰ هزار کارت است.

این مسئول افزود: هم اکنون ۸۰۰ هزار درخواست تولید کارت داریم که عدد میانگین ۷۰ هزار درخواست جدید در روز به این رقم اضافه می‌شود.

رضایی با تأکید بر اینکه محدودیتی در کارت سوخت نخواهد داشت، تصریح کرد: سایت‌های تولید که کارت سوخت را شخصی‌سازی می‌کنند محدودیت دارند، البته در تلاش هستیم که این ظرفیت را افزایش دهیم تا روند تولید کارت سوخت سرعت بگیرد.

افزایش مصرف و گرانی

بلایی که حذف کارت سوخت بر سر مصرف بنزین آورد

مصرف این فرآورده نفتی را به خصوص در سال ۹۷ به همراه داشت. در همان ماه‌های نخست سال ۹۴ که این اقدام صورت گرفت رئیس‌جمهور توثیت کرد بنزین دو سه تریخی ایجاد فساد می‌کرد- به همین دلیل آن را تک نرخی کردیم. حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان کسری در پرداخت یارانه‌ها در سال «داریم» فارغ از این استدلال، اما راه‌های گویای این واقعیت است که مصرف بنزین از حدود ۷۱ میلیون لیتر در سال ۹۴ به ۹۱٫۷ میلیون لیتر در سال ۹۷ رسید که براساس نمودارها رشد غیرطبیعی را طی کرده است.

آمارها گویای این واقعیت است که عوامل مختلفی از جمله سهمیه‌بندی و کارت سوخت باعث شد روند مصرف در این دوره زمانی حتی با وجود نوسان آرزی سال‌های ۹۰ و ۹۱ نیز منطقی داشته باشد.

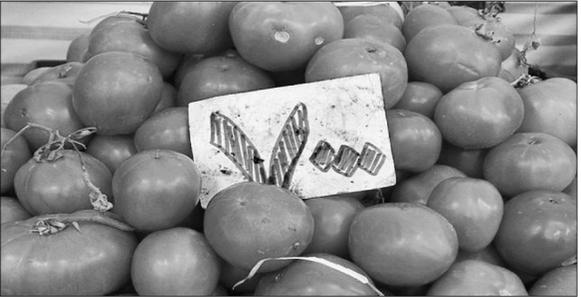
سال ۸۴ مصرف بنزین ۶۷ میلیون لیتر بوده و ۱۰ سال بعد نیز با وجود افزایش خودروها و در نظر گرفتن متغیرهای دیگر حداکثر چهار میلیون لیتر به مصرف

علاوه‌بر حذف کارت سوخت و سهمیه بندی بنزین، نوسانات آرزوی در سال ۹۷ باعث شد تا قاچاق این فرآورده نفتی جذابیت بالایی پیدا کند و فاصله قیمت آن در برابر کردن قیمت این فرآورده نفتی روه آورده است. کار به جایی رسید که مسئولان نیز در شرایط تحریمی احساس خطر می‌کنند که ادامه یافتن شیوه مصرف ما را در آینده نزدیک به واردکننده این سوخت تبدیل می‌کند. یکی از دلایل افزایش قیمت بنزین نیز همین عامل دانسته شد.

علی ربیعی سختگویی دولت نیز در این رابطه گفته است اگر روند مصرف بنزین با شرایطی ادامه می‌یافت سال ۱۴۰۰ با وجود سرمایه‌گذاری ۴٫۲ میلیارد دلاری روی پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس به واردکننده سوخت تبدیل می‌شویم. آمارهای دستگسگاه‌های دولتی نشان می‌دهد حذف کارت سوخت از سوی مسئولان درست و کارشناسی نبود و دلایل آن همچنان مبهم و سؤال برانگیز است. معلوم نیست با کدام منطق اقتصادی این کار صورت گرفت.

اما همه این ایرادات، اما وزارت نفت و شخص زنگنه، وزیر نفت، ستاها موفقیت طرح سهمیه‌بندی ارائه سوخت با کارت اعتباریگاری را زیر سؤال می‌برند که در پی این لجبازی، خسارت بسیاری به کشور وارد شد. اما حالا که دولت ناچار به احیای کارت سوخت شده است، مسئولان وزارت نفت حاضر به عذرخواهی برای تصمیمات اشتباه گذشته نیستند.

گرانی گوجه فرنگی در سایه بی تدبیری مسئولان



تا پنج هزار و ۸۰۰ تومان اعلام کرد و گفت: با احتساب حداکثر ۳۵ درصد سود باید در خرده‌فروشی‌ها عرضه شود و فروش با نرخ‌های بالاتر گران فروشی است و دستگاه‌های ذی ربط باید بر بازار نظارت داشته باشند. کارگر ادامه داد: اگرچه میباحتی مبنی بر اختلال در حمل‌ونقل کامیون‌ها و عدم عرضه در پی افزایش قیمت بنزین مطرح است، اما این مسئله به هیچ عنوان صحت ندارد.

این بازار میوه و تره بار را تابع عرضه و تقاضا دانست و تأکید کرد: «با توجه به آنکه کامیون‌های حمل میوه از بنزین استفاده نمی‌کند و گازوئیل است، از این رو افزایش قیمت بنزین تاثیری در بازار میوه ندارد.»

و ۱۰ سنت تحویل داده می‌شود. وی ادامه داد: قیمت در این وضعیت که بازار داخلی دچار نوسان قیمت

عضواتاق بازرگانی تهران:

نحوه اجرای افزایش قیمت بنزین شوک آور بود

از جمله بنزین به عدادی از اقسار و دهک‌های پایین جامعه آسیب می‌زند که این افراد باید تحت حمایت قرار بگیرند و حمایت از این افراد هم از نظر اتاق بازرگانی الزامی است.

وی افزود: اگرچه با افزایش قیمت بنزین هنوز هم به نظر می‌رسد قیمت بنزین واقعی نشده است اما نحوه اجرا افزایش قیمت به جامعه شوک وارد کرد. نجفی عرب با انتقاد از پرداخت نقدی یارانه بنزین، گفت: پرداخت یارانه به صورت نقدی و تزریق آن به این شکل به جامعه آثار تومی به دنبال خواهد داشت که مطلوب نیست.

وی بیان داشت: نکته مهم در این رابطه آن است که دولت فعلی به پرداخت یارانه نقدی ۴۵ هزار تومانی در این بستر از بروز شوک در جامعه جلوگیری می‌شد. عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران بیان داشت: بطور طبیعی افزایش قیمت حامل‌های انرژی

و بنگاه‌های صنفی در اطراف شهر تهران جدی‌تر بوده است.

سختگویی اتاق اصناف ایران با بیان اینکه در اقصی نقاط کشور تخریب و آسیب به واحدهای صنفی گزارش شده است، گفت: اصناف به این دلیل معترضند و شکایات خود را به محاکم قضایی ارائه داده‌اند.

صفایی افزود: میادیمار، با توجه به قول مساعد ریاست قوه قضائیه شکایات این افراد به سرعت رسیدگی شود، وی ادامه داد: با توجه به عدم دسترسی ارتباط اینترنتی بین اتاق‌های اصناف سراسر کشور با اتاق اصناف ایران فعلا آمار دقیقی از میزان خسارت وارده به اصناف تهیه و دست‌به‌دست‌بندی شده است اما به محض برقراری این

و بنگاه‌های صنفی در اطراف شهر تهران جدی‌تر بوده است.

سهمیه‌ای دریافت نمی‌کند، باید از شرکت کارفرمای خود و یا اتحادیه مربوط به فعالیتش پیگیری کند تا میزان پیمایش وی در سامانه‌ای ثبت شود، و اتحادیه و شرکت‌های مربوطه، از وزارت صمت و وزارت کشور پیگیری می‌کنند و در این صورت است که وزارت کشور میزان پیمایش این فرد را تأیید کرده و سهمیه به‌صورت اعتباری در پایان هر ماه به وی تعلق می‌گیرد.

رضایی اظهار داشت: مصوبه دولت به ما می‌گوید که فقط سهمیه خودروهای شخصی و موتورسیکلت‌ها ذخیره می‌شود و سهمیه ناوگان عمومی در پایان ماه، به ماه بعد منتقل نمی‌شود. وی همچنین در گفت‌وگو با مهر، درباره تعداد کارت سوخت‌های در دست تولید گفت: در روزهای اخیر روزانه به‌طور میانگین ۷۰ هزار کارت سوخت برای تولید به ما راجع داده شد، این در حالی است که ظرفیت تولید کارت سوخت ما در روز ۳۰ هزار کارت است.

این مسئول افزود: هم اکنون ۸۰۰ هزار درخواست تولید کارت داریم که عدد میانگین ۷۰ هزار درخواست جدید در روز به این رقم اضافه می‌شود.

رضایی با تأکید بر اینکه محدودیتی در کارت سوخت نخواهد داشت، تصریح کرد: سایت‌های تولید که کارت سوخت را شخصی‌سازی می‌کنند محدودیت دارند، البته در تلاش هستیم که این ظرفیت را افزایش دهیم تا روند تولید کارت سوخت سرعت بگیرد.

این مسئول افزود: هم اکنون ۸۰۰ هزار درخواست تولید کارت داریم که عدد میانگین ۷۰ هزار درخواست جدید در روز به این رقم اضافه می‌شود. رضایی با تأکید بر اینکه محدودیتی در کارت سوخت نخواهد داشت، تصریح کرد: سایت‌های تولید که کارت سوخت را شخصی‌سازی می‌کنند محدودیت دارند، البته در تلاش هستیم که این ظرفیت را افزایش دهیم تا روند تولید کارت سوخت سرعت بگیرد.

این مسئول افزود: هم اکنون ۸۰۰ هزار درخواست تولید کارت داریم که عدد میانگین ۷۰ هزار درخواست جدید در روز به این رقم اضافه می‌شود.

علاوه‌بر حذف کارت سوخت و سهمیه بندی بنزین، نوسانات آرزوی در سال ۹۷ باعث شد تا قاچاق این فرآورده نفتی جذابیت بالایی پیدا کند و فاصله قیمت آن در برابر کردن قیمت این فرآورده نفتی روه آورده است. کار به جایی رسید که مسئولان نیز در شرایط تحریمی احساس خطر می‌کنند که ادامه یافتن شیوه مصرف ما را در آینده نزدیک به واردکننده این سوخت تبدیل می‌کند. یکی از دلایل افزایش قیمت بنزین نیز همین عامل دانسته شد.

علی ربیعی سختگویی دولت نیز در این رابطه گفته است اگر روند مصرف بنزین با شرایطی ادامه می‌یافت سال ۱۴۰۰ با وجود سرمایه‌گذاری ۴٫۲ میلیارد دلاری روی پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس به واردکننده سوخت تبدیل می‌شویم. آمارهای دستگسگاه‌های دولتی نشان می‌دهد حذف کارت سوخت از سوی مسئولان درست و کارشناسی نبود و دلایل آن همچنان مبهم و سؤال برانگیز است. معلوم نیست با کدام منطق اقتصادی این کار صورت گرفت.

اما همه این ایرادات، اما وزارت نفت و شخص زنگنه، وزیر نفت، ستاها موفقیت طرح سهمیه‌بندی ارائه سوخت با کارت اعتباریگاری را زیر سؤال می‌برند که در پی این لجبازی، خسارت بسیاری به کشور وارد شد. اما حالا که دولت ناچار به احیای کارت سوخت شده است، مسئولان وزارت نفت حاضر به عذرخواهی برای تصمیمات اشتباه گذشته نیستند.

گوجه فرنگی گلخانه در داخل کشور بین شش تا هفت هزارتومان در هرکیلوگرم است که هزینه‌های بسته بندی، سورت، حمل‌ونقل … نیز به آن افزوده می‌شود.

این مسئول با اشاره به اینکه سرمای زودهنگام در کشور به گوجه فرنگی تولیدی در باغچه‌های باز خسارت نز است، خاطر نشان کرد: تولید گوجه فرنگی گلخانه‌ای نیز تازه آغاز شده و به تدریج به تولید انبوه می‌رسد.

گفتنی است نوسانات عرضه به دلیل تنوع فصلی کشور و تفاوت در زمان برداشت محصولات کشاورزی موضوع جدیدی نیست و تقریباً هر ساله اتفاق میافتد، ولی مسئولان هم بهانه‌های هر ساله را تکرار می‌کنند و از سوی دیگر با وجود کمبود

در بازار داخلی، صادرات از سر گرفته می‌شود. وقتی از مدت‌ها قبل معلوم است که با رسیدن فصل سرد سال، برداشت محصولات باغی وضعی در کشور نوسان دارد، دولت باید با استفاده از ابزارهای تنظیمی، به ذخیره‌سازی اقدام کند تا نهاده این نوسانات نیابیم.

این موضوع از جهتی اهمیت متضاعف می‌یابد که پس از گران شدن بنزین در هفته جاری، نگرانی‌ها از سرایت به سایر کالاها وجود آمده است و اگر کالایی بر مصرف در سفره ایرانی‌ها مانند گوجه‌دچار افزایش قیمت شود، مردم به‌ویژه طبقات ضعیف را دچار مشکل می‌کند.

بنابراین مسئولان دولت که وعده کنترل قیمتها پس از افزایش قیمت بنزین را داده‌اند، باید اهتمام ویژه‌ای برای تأمین اقلام ضروری زندگی مردم داشته باشند.

عضواتاق بازرگانی تهران:

نحوه اجرای افزایش قیمت بنزین شوک آور بود

از جمله بنزین به عدادی از اقسار و دهک‌های پایین جامعه آسیب می‌زند که این افراد باید تحت حمایت قرار بگیرند و حمایت از این افراد هم از نظر اتاق بازرگانی الزامی است.

وی افزود: اگرچه با افزایش قیمت بنزین هنوز هم به نظر می‌رسد قیمت بنزین واقعی نشده است اما نحوه اجرا افزایش قیمت به جامعه شوک وارد کرد. نجفی عرب با انتقاد از پرداخت نقدی یارانه بنزین، گفت: پرداخت یارانه به صورت نقدی و تزریق آن به این شکل به جامعه آثار تومی به دنبال خواهد داشت که مطلوب نیست.

وی بیان داشت: نکته مهم در این رابطه آن است که دولت فعلی به پرداخت یارانه نقدی ۴۵ هزار تومانی در این بستر از بروز شوک در جامعه جلوگیری می‌شد. عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران بیان داشت: بطور طبیعی افزایش قیمت حامل‌های انرژی

و بنگاه‌های صنفی در اطراف شهر تهران جدی‌تر بوده است.

خسارات اصناف در دست بردسی است

اغلب این فروشگاه‌های آسیب‌دیده در شهرهای اطراف تهران از جمله مارلیک، پرند، شهریار، رباط کریم، فردیس، ملارد، شهرقدس، رباط کریم، ورامین، حسن‌آباد

و… قرار دارند. یک فروشگاه زنجیره‌ای در شرق تهران توسط اغتشاشگران دچار آسیب و خسارت مالی شدیدی شد. چند فروشگاه زنجیره‌ای هم در اصفهان، سراسب‌اب ملارد، بعثت سنندج و دولت‌آباد کرمانشاه بر اثر حمله اغتشاشگران آسیب دیدند. به آتش کشیده شده است. براساس برآوردهای اولیه خسارت مالی ناشی از تخریب به فروشگاه‌های زنجیره‌های حدود ۱۷۰ میلیارد تومان است. در این برآورد مالی آسیب‌های جزئی به سایر فروشگاههای زنجیره‌ای کشور محاسبه نشده‌است.

صفحه ۴

پنج‌شنبه ۳۰ تان ۱۳۹۸
۲۳ ربيع الاول ۱۴۴۱ – شماره ۲۳۳۳۵

وعده نایب‌رئیس اتحادیه املاک:

نرخ خرید و اجاره مسکن کاهش می‌یابد

نایب‌رئیس اتحادیه املاک گفت: **مردم نگران افزایش قیمت مسکن نباشند چرا که در این بازار نه تنها تغییر قیمتی نخواهیم داشت بلکه شاهد روند نزولی قیمت‌ها در حوزه خرید و اجاره خواهیم بود.**

حسام عقیابی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان از افزایش نایفقت قیمت مسکن همزمان با آغاز طرح اصلاح نرخ بنزین خبر داد و افزود: قیمت مسکن تا پایان خرداد سال ۹۹ افزایش نخواهد یافت. مردم نگران افزایش قیمت مسکن نباشند چرا که این بازار نه تنها تغییر قیمتی نخواهد داشت بلکه ما شاهد روند نزولی قیمت‌ها در حوزه خرید و اجاره خواهیم بود.

او با بیان اینکه بسیاری از کارشناسان و تحلیلگران ادعا کرده بودند که ممکن است تغییراتی در قیمت مسکن رخ دهد، گفت: بازار مسکن ککش افزایش قیمت ندارد و اگر قیمت‌ها در این بازار تغییر کند متقاضیان قادر به خرید نخواهند بود.

نایب‌رئیس اتحادیه املاک با بیان اینکه قیمت مسکن در ابتدای امسال طبق آمارهای بانک مرکزی در شهرهای بزرگ رشد ۱۲۰ درصدی داشته است، افزود: این جهش ناگهانی قیمت باعث شده بود که بازار مسکن وارد رکود عمیقی شود به طوری که در دهه گذشته چنین رکودی را تجربه نکرده بود.

عقبایی با اشاره به اینکه طبق آمارهای اعلام شده میزان معاملات مسکن در سال ۹۷ نسبت به ۹۶ کاهش ۷۰ درصدی داشته است، گفت: شرایط بازار مسکن از پایان شهریور مناسب شده و همین موضوع باعث شده است که دهک‌های متوسط جامعه مجددا وارد این بازار شوند. او ادامه داد: با توجه به آنکه قیمت حمل‌های انرژی در اقتصاد کشور افزایش یافته و تنها قیمت بنزین تغییر کرده بنابراین نباید برخی از سازندگان یا تولید کنندگان مسکن از آن به عنوان بهانه‌ای برای گران کردن قیمت مسکن استفاده کنند.

نایب‌رئیس اتحادیه املاک یادآور شد: بازار مسکن تا ابتدای سال آینده کمی روند رکود غیرتومی را تجربه خواهد کرد و این شرایط باعث خواهد شد که فروشندگان واقعی وارد بازار شوند.

عقبایی افزود: در چنین شرایطی برخی از سوداگران سعی می‌کنند املاک خود را احتکار کنند تا آلودگی بیشتری از بازار مسکن بگیرند، اما با توجه به جهش ناگهانی قیمت مسکن و افزایش نایفقت تسهیلات نه تنها مردم به سمت املاک نجومی نخواهند رفت بلکه شرایط در بازار به سمت رکود حرکت خواهد کرد.

وی با بیان اینکه قیمت بنزین حداقل تا شش ماه آینده تاثیری در تمامی بخش‌های مسکن نخواهد گذاشت، گفت: تا شش ماه آینده بازار مسکن در شرایط ثبات قیمتی به سر خواهد برد. البته نکته است برخی از املاک در مناطق مختلف تهران کاهش نسبی را تجربه کنند. نایب‌رئیس اتحادیه املاک افزود: طبق آمارهای ثبت شده در سامانه املاک اتحادیه‌ها، قیمت مسکن در واحدهای کوچک متراژ تا ۳۰ در صد و در واحدهای بزرگ متراژ تا ۴۵ درصد کاهش یافته و این روند نزولی قیمت در برخی از مناطق تا ۱۵ درصد هم ادامه خواهد داشت.

در مقایسه با دهه‌های گذشته

مصرف گاز در کشور رکورد زد

مدیر دیسپاچینگ شرکت ملی گاز گفت: **با مصرف ۶۹۲ میلیون مترمکعب گاز طبیعی در داخل کشور رکوردی تازه در مصرف این سوخت پاک ثبت شد.**

به گزارش ایسنا، مهدی جمشیدی‌دانا، مصرف گاز کشور را در مقایسه با دهه‌های گذشته بی‌سابقه خواند و گفت: در دهه‌های گذشته هیچ‌گاه شاهد چنین سرما و بارندگی در این‌ماه نبودیم بنابراین مقدار مصرف گاز نیز همواره پایین‌تر از رقم کنونی بوده است.

وی افزود: روز سه‌شنبه ۲۸ آبان‌ماه میزان مصرف گاز طبیعی در بخش خانگی کشور از مرز ۵۱۶ میلیون مترمکعب عبور کرد. میزان مصرف گاز بخش صنعتی ۱۲۷ میلیون مترمکعب و بخش نیروگاهی نیز ۵۰ میلیون مترمکعب بود. به این ترتیب با مصرف ۶۹۲ میلیون مترمکعب گاز طبیعی در داخل کشور رکوردی تازه در مصرف این سوخت پاک ثبت شد.

مدیر دیسپاچینگ شرکت ملی گاز ایران تأکید کرد: گازرسانی به بخش خانگی در سراسر کشور بی‌وقفه ادامه دارد. شبکه انتقال گاز از سلامت و ایمنی کامل برخوردار است و با توجه به توان پالایشگاهی، در گازرسانی به بخش‌های صادراتی، صنعتی و نیروگاهی هیچ مشکلی وجود ندارد.

جمشیدی‌دانا ادامه داد: با توجه به اطلاعات مرکز دیسپاچینگ شرکت ملی گاز ایران، استان تهران بیشترین میزان مصرف گاز خانگی را به خود اختصاص داده است. با توجه به فرارسیدن فصل سرما، رعایت نکات ایمنی و صرفه‌جویی در مصرف گاز طبیعی به عنوان نعمت ارزشمند الهی برای همه مصرف‌کنندگان ضروری است.

عقبایی گفت: طبق آمار که در سال ۲۰۱۵ درباره میزان مصرف گاز در کشورهای مختلف منتشر شد، مصرف گاز در ایران ۱۹۱ هزار و ۲۰۰ میلیون متر مکعب بود، در حالی‌که کشوری مثل چین با جمعیتی معادل ۱۶ برابر ما فقط ۱۷۷ هزار و ۳۰۰ میلیون متر مکعب مصرف داشته است. انگلیس نیز با بیش از ۶۵ میلیون نفر جمعیت کمتر از نصف کشور ما مصرف دارد.

ایران با داشتن ۳۴ هزار میلیارد مترمکعب ذخایر گازی، رتبه اول ذخایر گازی دنیا را در اختیار دارد و چهارمین تولیدکننده گاز دنیا است ولی در مصرف، در رتبه سوم مصرف‌کننده با یک درصد از جمعیت دنیا قرار گرفته است.

مصرف بی‌رویه شده و روند نگران‌کننده‌ای دارد. این در حالی است که سهم ما در بخش تجارت جهانی برای شرکت گاز در ۱۴۰۴ باید ۸ تا ۱۰ درصد تجارت جهانی باشد اما در حال حاضر این عدد زیر دو درصد است. از سوی دیگر میزان اسراف بالا بوده و راندمان دستگاه‌های گرمایشی هم بسیار پایین است.

ردیف	نوع خودرو	قیمت کارخانه	قیمت بازار
۱	پراید ۱۱۱	۳۹٬۸۰۰٬۰۰۰	۵۴٬۰۰۰٬۰۰۰
۲	پراید ۱۳۱	۳۷٬۳۸۱٬۰۰۰	۴۹٬۸۰۰٬۰۰۰
۳	پراید ۱۵۱	۴۰٬۳۳۰٬۰۰۰	۴۹٬۷۰۰٬۰۰۰
۴	چانگان	۱۵۵٬۰۰۰٬۰۰۰	۲۰۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۵	تیا سنووک دار	۳۳٬۴۶۰٬۰۰۰	۶۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۶	سانتا دنده ای	۵۵٬۹۶۰٬۰۰۰	۹۳٬۰۰۰٬۰۰۰
۷	پژو ۴۰۵	۶۳٬۱۵۸٬۰۰۰	۷۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰
۸	پژو SLX	۶۷٬۸۸۰٬۰۰۰	۹۱٬۰۰۰٬۰۰۰
۹	۴۰۵ دوگانه سوز	۶۵٬۵۷۸٬۰۰۰	۸۲٬۵۰۰٬۰۰۰
۱۰	پژو پارس	۷۸٬۳۳۸٬۰۰۰	۱۰۲٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۱	پژو پارس SUV ۱۲۵	–	–
۱۲	پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۶۷٬۲۳۰٬۰۰۰	۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۳	پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۸۳٬۶۹۰٬۰۰۰	۱۰۸۰۰۰٬۰۰۰
۱۴	پژو ۲۰۶ صندوقدار	۸۰٬۳۰۲٬۰۰۰	۱۰۷٬۰۰۰٬۰۰۰
۱۵	سمند ال (LX)	۶۶٬۷۷۰٬۰۰۰	۸۳٬۵۰۰٬۰