سرنوشت مسکن به کجا ختم می شود؟!

بخش دوم

حال نه چندان خوش بازار مسکن!

در دوران کودکی وقتی کاغذ و مدادی دست کودک می‌دهند و به او می‌گویند نقاشی کن اولین تصویری که می‌کشد تصویر یک خانه با دودکش و آسمان ابری و پدر و مادرش است. در واقع خانه و خانواده مهم‌ترین رکن زندگی یک کودک را تشکیل می‌دهد و تا زمان بزرگسالی این نیاز در افراد وجود دارد و نهادینه می‌شود.

داشتن یک سرپناه و خانه در زیر این آسمان آبی آرزو و خواسته هر انسانی است و اگر تأمین این خواسته با مشکلاتی مواجه گردد مسلما در روحیه و زندگی او تاثیر فراوانی خواهد گذاشت.

روانشناسان معتقدند که نیاز به خانه و خانواده از مهمترین و اساسی ترین نیازهای انسان‌ها به شمار می‌رود، چرا که کودکان از همان ابتدا صفا و صمیمیت و احساس آرامش را در محیط خانه و بین اعضای خانواده خود دریافت می‌کنند و احساس انسجام، هماهنگی، یکدلی، همراهی و همدلی هم از همین زمان در افراد شکل می‌گیرد.

به گفته روانشناسان، مسکن انسان‌ها در هر ابعاد و اندازه‌ای، چه مجلل و بزرگ و چه کوچک و ساده، نیازهای انسان‌ها به مسکن را تامین می‌نماید و مهمترین خاطرات انسان‌ها در همین چهارچوب‌ها شکل می‌گیرد.

جایگاه خانه در اسلام

خانه به معنای اولین محیط رشد و پرورش انسان‌ها در اسلام از اهمیت زیادی برخوردار است. در آیه ۸۰ سوره نحل آمده است: «و الله جعل لکم من بیوتکم سکناً» خداوند از خانه‌های شما محل سکونت و آرامش برایتان قرارداد. واژه «سکن» به معنای هر چیزی است که انسان به وسیله آن تسکین یابد. انسان علاوه بر نیاز به سکونت در خانه، به محلی برای تسکین آلام روحی، رها شدن از برخی قیودات اجتماعی، استراحت به نحو دلخواه، خلوت کردن و راز و نیاز با خدا و محرمان نیاز دارد. اگر خانه تأمین‌کننده این نیازها نباشد، مسکن نخواهد بود.

حجت الاسلام کریم محمدی یک کارشناس علوم قرآنی در این باره می‌گوید: «خانه و خانواده در اسلام از احترام و قداست زیادی برخوردار است، چرا که اولین مکانی است که رشد انسان‌ها از آنجا آغاز می‌شود و پرورش روحی و جسمی کودکان توسط والدین در همین مکان انجام می‌شود. بنابراین اگر محیط خانه امن و مناسب باشد و تمام شرایط رشد فکری و جسمی کودکان فراهم شود مسلماً انسان‌های بزرگی تربیت خواهند شد که برای جامعه مفید خواهند بود.»

وی اضافه می‌کند: «حرمت خانه در اسلام آن‌قدر بالاست که خداوند در آیه ۲۷ سوره نور می‌فرماید: به هیچ خانه ای بدون اذن و سلام گفتن وارد نشوید. بنابراین نوع خانه که مثلا از چه مصالحی درست شده یا وسعت و اندازه آن چقدر باشد چندان مهم نیست. مهم قداست و حرمت خانه است که حریم خصوصی آن باید رعایت شود و احساس امنیت و آرامش موجود در آن به هیچ وجه خدشه‌دار نشود.»

چالش‌های تأمین مسکن

روند رو به رشد جمعیت و مهاجرت بی رویه به شهرها مشکلات جدی در بخش مسکن به وجود آورده است به نحوی که کارشناسان اقتصادی از آن به عنوان بحران مسکن یاد می‌کنند.

کارشناسان معتقدند اگر روند فعلی در موضوع مسکن به همین صورت ادامه پیدا کند حاشیه‌نشینی گسترش می‌یابد و حاشیه شهرهای بزرگ مملو از ساختمان‌ها و آپارتمان‌هایی خواهد شد که شاید بر طبق اصول اساسی شهرسازی بنا نشود. به همین دلیل ساختمان‌های غیراستاندارد همچون قارچ سر از زمین بیرون می‌آورند و مشکلات و چالش‌های جدی در حوزه‌های اجتماعی و اقتصادی به وجود می‌آید.

کارشناسان معتقدند اگر این روند در موضوع مسکن به همین صورت ادامه پیدا کند حاشیه‌نشینی گسترش می‌یابد و حاشیه شهرهای بزرگ مملو از ساختمان‌ها و آپارتمان‌هایی خواهد شد که شاید بر طبق اصول اساسی شهرسازی بنا نشود. به همین دلیل ساختمان‌های غیراستاندارد همچون قارچ سر از زمین بیرون می‌آورند و مشکلات و چالش‌های جدی در حوزه‌های اجتماعی و اقتصادی به وجود می‌آید.

«سارا راجیان» کارشناس ارشد اقتصاد در گفت و گو با گزارشگر کیهان در باره چالش‌های تأمین مسکن می‌گوید: «نگاهی به تراکم شهرهای بزرگ در ایران نشان می‌دهد که افزایش مهاجرت به این شهرها موجب شده که شهرهای بزرگ همچنان گسترش پیدا کنند و حتی شهرهای کوچک هم تبدیل به کلان شهرها شوند و این گسترش بی‌رویه مسلماً مشکلات زیادی در همه زمینه‌ها به وجود خواهد آورد. به غیر از مشکلات ترافیکی وآلودگی هوا، مشکلات آموزشی، بهداشتی و تهیه مسکن از جمله چالش‌های موجود در این زمینه است.»

وی اضافه می‌کند: «عرضه نسبتا ارزان‌تر قیمت زمین در حاشیه شهرهای بزرگ نیز باعث شده که متقاضیان خرید یا اجاره خانه به حاشیه شهرها روی بیاورند که مسلماً این مسئله مشکلات خاص خود را به همراه دارد و بافت شهر سازی را دستخوش تغییرات ناخوشایند خواهد کرد.»

خانمی که خود را «فاضلی» معرفی می‌کند به گزارشگر روزنامه کیهان می‌گوید: «چند سال پیش پسرم در دانشگاه قبول شد و در تهران با مشکلات فراوان برایش خوابگاه گرفتیم تا مشکل سکونت او حل شود و مشغول درس خواندن بشود اما با قبول شدن دخترم در مقطع کارشناسی ارشد در تهران تصمیم گرفتیم در پایتخت، آپارتمانی تهیه و به همراه فرزندانم در آنجا سکونت کنیم اما هنوز نتوانسته ام مکان مناسبی پیدا کنم چون قیمت آپارتمان آن‌قدر بالاست که تهیه مسکن برای ما مثلِ خواب و رویا می‌باشد و ناچار شده ایم که موقتاً در خانه اقوام سکونت داشته باشیم.»

وی خاطرنشان می‌کند: «همسرم پیشنهاد داده که خانه خود را در شهرستان بفروشیم و در اینجا خانه‌ای خریداری کنیم اما با این قیمت‌ها فکر می‌کنم حتی نتوانیم خانه‌ای رهن کنیم چه برسد به اینکه خریداری نماییم! به همین دلیل در جست و جوی آپارتمانی کوچک ولو در اطراف تهران و یا حتی کرج برای اجاره هستم تا ان‌شاءالله مشکل مسکن ما هم حل شود.»

خانم فاضلی می‌گوید: «با مشکلات زندگی در شهرهای بزرگ کم و بیش آشنایی دارم و واقعا دلم نمی خواست از شهرم مهاجرت کنم و به تهران بیایم اما به خاطر راحتی فرزندانم مجبور به عزیمت شدم و امیدوارم با اتمام تحصیلات فرزندانم به شهرم باز گردم.»

گسترش شهرک‌های اقماری اطراف پایتخت

«محمد اسلامی» وزیر راه و شهرسازی درباره گسترش شهرک سازی در اطراف تهران می‌گوید: «ساخت و سازها در شهرهای جدید از جمله پردیس مربوط به قبل است و الان هیچ کار جدیدی در آن انجام نمی‌شود.کاری که وزارت راه و شهرسازی در این شهر انجام می‌دهد در حال حاضر مربوط به تعهداتی است که به مردم داده شده و باقی مانده است. قراردادهایی که مردم دارند و تمام تلاش‌مان را گذاشته‌ایم که به انضمام سرانه‌های آنها پایان یابد».

وی تصریح کرد: «قطعاً ما نمی‌توانیم به مردم خانه ای بدهیم که مدرسه و مرکز درمانی و فرهنگی نداشته باشد. در محلی که قرار است مردم زندگی کنند باید سازمان‌های آن ایجاد شوند و سرانه فضای سبز برای تفریح و استفاده‌شان در نظر گرفته شود. این موارد مغفول مانده بوده که ساخت آن‌ها را شروع کردیم و کار با کلنگ‌زنی آنها در حال انجام است.»

وزیر راه و شهرسازی در باره حق و حقوق مستأجران نیز می‌گوید: «حرف مستأجران در باره افزایش اجاره‌خانه‌ها درست است و در حق آن‌ها ظلم شده است. در این خصوص طرحی را همراه با مجلس دنبال می‌کنیم تا بتوانیم یک اصلاحیه روی قانونی که صاحبخانه‌ها را معاف می‌کند، بگذاریم تا در بحث مالیات برای این موضوع یک ضابطه وضع شده واین لجام گسیختگی کنترل شود.»

وی اضافه می‌کند: «متاسفانه در بازارمسکن، خانه‌ها را با نرخ کارکرد در بازار اجاره داده و آن را محاسبه می‌کنند. این از آن دست اقداماتی است که سال‌هاست متاسفانه در کشور ما انجام می‌گیرد و هیچ نظارتی روی آن نیست.»

از آنجا که ساخت‌وساز در کشور ما عمدتاً از طریق اشخاص حقیقی صورت می‌پذیرد و این اشخاص نیز تقریبا همه منابع مالی مورد نیاز را از طریق سرمایه شخصی یا منابع پیش فروش تأمین می‌کنند لذا تصمیم به سرمایه‌گذاری عمدتاً بر اساس شرایط روز شکل می‌گیرد، در صورتی که اگر ساخت‌وساز به‌صورت حرفه‌ای و به همراه ابزارهای نوین تأمین مالی صورت می‌پذیرفت، با جمع‌آوری منابع در دوره رکود و تکمیل واحدهای مسکونی، علاوه بر کاهش نوسانات بخش مسکن، نااطمینانی بازار به حداقل خود می‌رسید.

یک کارشناس علوم قرآنی: خانه و خانواده در اسلام از احترام و قداست زیادی برخوردار است، چرا که اولین مکانی است که رشد انسان‌ها از آنجا آغاز می‌شود. بنابراین اگر محیط خانه امن و مناسب باشد و تمام شرایط رشد فکری و جسمی کودکان فراهم شود مسلماً انسان‌های بزرگی تربیت خواهند شد که برای جامعه مفید خواهند بود.

* * *

بازار مسکن حال و روز چندان خوشی نسبت به سکه و ارز تجربه نمی‌کند و کارشناسان چشم‌انداز روشنی برای بازار مسکن متصور نیستند، چرا که در حال حاضر قیمت مسکن از ظرفیت طرف تقاضا خارج شده است.

تب وتاب بازار مسکن

ارزیابی رشد سه بازار رقیب یعنی مسکن، سکه و ارز نشان می‌دهد، مسکن از دو بازار دیگر جا مانده و با وجود رشد ۸۰ درصدی قیمت طی سال گذشته، اما به همین میزان از سکه و ارز حتی در سال جاری نیز عقب مانده است. در واقع می‌توان گفت که بازار مسکن حال و روز چندان خوشی نسبت به سکه و ارز تجربه نمی‌کند و کارشناسان چشم‌انداز روشنی برای بازار مسکن متصور نیستند، چرا که در حال حاضر قیمت مسکن از ظرفیت طرف تقاضا خارج شده است.

یک پژوهشگر اقتصادی در این باره می‌گوید: «بخش مسکن به قفل شدگی دچار شده و این واژه فراتر از رکود است. قفل شدگی مسکن در اثر عوامل بیرونی به وجود می‌آید و چنانچه بتوان این عوامل بیرونی را از میان برداشت، قفل بخش مسکن خواهد شکست، در غیر این صورت، وضعیت به همین ترتیب ادامه پیدا می‌کند.»

وی اضافه می‌کند: «بخش مسکن سرمایه‌گذاری بسیار بالایی نیاز دارد و اگر تنش‌های خارجی برطرف نشود، همچنان نقدینگی ما به سمت ارز و طلا یا به سمت کالاهایی مانند خودرو که به ارز وابسته است می‌رود.»

این کارشناس در باره افزایش قیمت مسکن می‌گوید: «افزایش قیمت مسکن به علت سیاست‌های غلط سه دهه گذشته است، از دهه ۷۰ تا کنون بخش مسکن سرمایه‌های بانک‌ها را جذب کرده است و بانک‌ها برای اینکه ورشکست نشوند به صورت افراطی با بخش مسکن، به صورت صوری صندوق‌های قرض‌الحسنه باز می‌کنند و قیمت مسکن را به بالا می‌برند.» به هر حال بخش مسکن یکی از مهم‌ترین بخش‌های اقتصاد ایران می‌باشد که به لحاظ داشتن ارتباط گسترده با سایر بخش‌ها، از موقعیت ویژه‌ای برخوردار است، ضمن اینکه سهم بخش مسکن از تشکیل سرمایه، یک چهارم، از اشتغال، یک دهم و از تسهیلات بانکی، یک پنجم است.

همچنین مسکن، گران‌ترین کالایی است که خانوارها در طول زندگی خریداری می‌کنند، بنابراین شناخت مشکلات این بخش و حل آنها نیاز مبرم جامعه می‌باشد.

وزارت جهاد کشاورزی
معاونت توسعه مدیریت و منابع انسانی

فراخوان برگزاری تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

(نوبت دوم)

وزارت جهاد کشاورزی در نظر دارد مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** برگزار نماید.

الف- موضوع مناقصه:

- خرید و تامین آبپاش، متعلقات و رایزر آلومینیومی مورد نیاز شبکه‌های آبیاری بارانی در سطح استان آذربایجان شرقی (مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)

ب - تاریخ و مهلت دریافت اسناد:

اسناد ارزیابی و اوراق شرایط مناقصه از ساعت ۹ مورخ ۹۸/۷/۱۰ لغایت ساعت ۱۵ مورخ ۹۸/۷/۱۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) توزیع می‌گردد.

ج- تاریخ و مهلت تحویل اسناد:

آخرین مهلت تحویل و تسلیم اسناد ارزیابی کیفی، اوراق شرایط مناقصه و پیشنهاد قیمت توسط تامین‌کنندگان ساعت ۱۵ مورخ ۹۸/۷/۲۸ می‌باشد بدیهی است فایل الکترونیکی تکمیل شده اسناد مذکور حتما بایستی ابتدا در سامانه ستاد بارگزاری گردیده و همزمان فیزیک آن به آدرس تهران، خیابان طالقانی، نرسیده به پل حافظ، وزارت جهاد کشاورزی (ساختمان هشت طبقه)، طبقه اول، اتاق ۱۰۸ (دبیرخانه کمیسیون معاملات) تحویل گردد.

شماره تماس **۴۳۵۴۴۵۶۶**

د- تاریخ بازگشایی پیشنهادات:

پاکت‌های پیشنهاد قیمت ساعت ۹ مورخ ۹۸/۷/۳۰ در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات بازگشایی می‌گردد و صرفا نماینده شرکت‌هایی که از آن‌ها دعوت به عمل خواهد آمد در جلسه حضور خواهند داشت.

ه-تذکر مهم: قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

هزینه چاپ آگهی فوق به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

م الف ۲۲۲۵ **دبیرخانه کمیسیون معاملات وزارت جهاد کشاورزی**

شنبه هرهفته
زن روز
قدیمی ترین نشریه اختصاصی بانوان

آگهی تغییرات شرکت صنایع الکتریکی ناسیونال ایران سهامی خاص به شماره ثبت ۲۸۱٤٤ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۳۶۰۸۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - ماده ۶ اساسنامه به شرح زیر اصلاح گردید: ماده ششم- سرمایه شرکت مبلغ ۲۵۳۲۶۳۰۵۷۰۰ ریال منقسم به ۳۰۱۸۶۳۰ سهم ۸۳۹۰ ریالی با نام می‌باشد که تماماً پرداخت شده است. کلیه سهام شرکت باید به امضاء رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت و با مهر شرکت باشد.- ماده ۱۴ اساسنامه بشرح زیر اصلاح گردید: ماده چهاردهم- هیئت مدیره: شرکت بوسیله هیئت مدیره‌ای مرکب از پنج نفر عضو می‌باشد که بوسیله مجمع عمومی عادی از بین صاحبان سهام انتخاب می‌شوند اداره خواهد شد. مدیران قابل عزل و تجدید انتخاب می‌باشند. مدت مأموریت مدیران دو سال است. مدت مذکور تا زمانی که تشریفات راجع به ثبت و آگهی انتخاب مدیران بعدی انجام گیرد خود به خود ادامه پیدا می‌کند جلسات هیئت مدیره با حضور چهار نفر از مدیران رسمیت داشته و تصمیمات با اکثریت آراء حاضرین در جلسه معتبر خواهد بود. برای هر یک از جلسات هیئت مدیره باید صورتجلسه‌ای تنظیم و به امضاء مدیران حاضر در جلسه برسد در صورتجلسات هیئت مدیره نام مدیرانی که حضور دارند یا غایب می‌باشند و خلاصه‌ای از مذاکرات و همچنین تصمیمات متخذه ذکر شده و نظرات هر یک از مدیران که با تمام یا قسمتی از تصمیمات مخالف باشند باید در صورتجلسه قید شود. - ماده ۲۱ اساسنامه بشرح زیر اصلاح شد: ماده بیست و یکم- هر صاحب سهم حق دارد از ۱۵ روز قبل از انعقاد مجمع عمومی سالانه در مرکز اصلی شرکت به صورت حساب‌ها و صورتهای مالی شرکت مراجعه کرده و از ترازنامه و سود و زیان شرکت رونوشت بگیرد.- ماده ۲۵ اساسنامه بشرح زیر اصلاح شد: ماده بیست و پنجم- هرگاه انجام مقاصد شرکت غیرممکن گردد یا هر موقع که مجمع عمومی فوق‌العاده به هر علتی رأی به انحلال شرکت بدهد یا در سایر موارد مندرج در قانون تجارت شرکت منحل خواهد شد در این صورت تصفیه امور شرکت با متابعت از مقررات مربوطه در قانون تجارت بعمل خواهد آمد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت ساختمانی جنت‌سازان سهامی خاص به شماره ثبت ۶۰۸۳۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۵۸۷۵۵

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای مختار نورانی به شماره ملی ۵۳۰۹۷۸۷۰۲۱ به سمت رئیس هیئت مدیره- آقای محمدتقی ربیعی به شماره ملی ۰۵۳۳۹۰۶۳۸۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره- آقای حسن ربیعی به شماره ملی ۰۵۳۳۸۴۱۱۰۰ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره انتخاب شدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء آقایان مختار نورانی و حسن ربیعی همراه با مهر شرکت معتبر و اوراق عادی با امضاء هر یک از آقایان مختار نورانی،حسن ربیعی و محمدتقی ربیعی با مهر شرکت معتبر می‌باشد. محل شرکت به آدرس تهران تهرانپارس- قنات کوثر- خ مطهری- کوچه هفتم مرکزی- پلاک ۳۹- واحد ۴ کدپستی: ۱۶۸۹۹۴۷۸۱۴ انتقال یافت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت آتیه‌سازان میشا سهامی خاص به شماره ثبت ٤٢٤١٨١ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۶۲۶۶۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۶/۱/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال به شرح زیر انتخاب گردیدند: شرکت گیتی گستر لیو (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۶۰۰۰۴ به نمایندگی آقای ابراهیم جانی به کد ملی ۰۰۷۱۸۷۲۸۰۹ به سمت رئیس هیئت مدیره- شرکت افق گنجینه ایرانیان به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۴۷۶۳۷ به نمایندگی آقای منصور رضایی به کد ملی ۰۰۵۵۵۳۳۲۱۳ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره- شرکت سرمایه یمین (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۰۳۰۳۴ به نمایندگی آقای ابراهیم قاسمی به کد ملی ۰۴۲۰۹۶۷۵۴۰ به سمت عضو هیئت مدیره و مدیرعامل امضاء کلیه اوراق و اسناد تعهدآور از قبیل چک، برات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل و یکی از اعضاء هیئت مدیره متفقا به همراه مهر شرکت معتبر است، و در غیاب مدیرعامل با امضای هر یک از اعضاء به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد و سایر اوراق عادی و غیرتعهدآور با امضاء مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

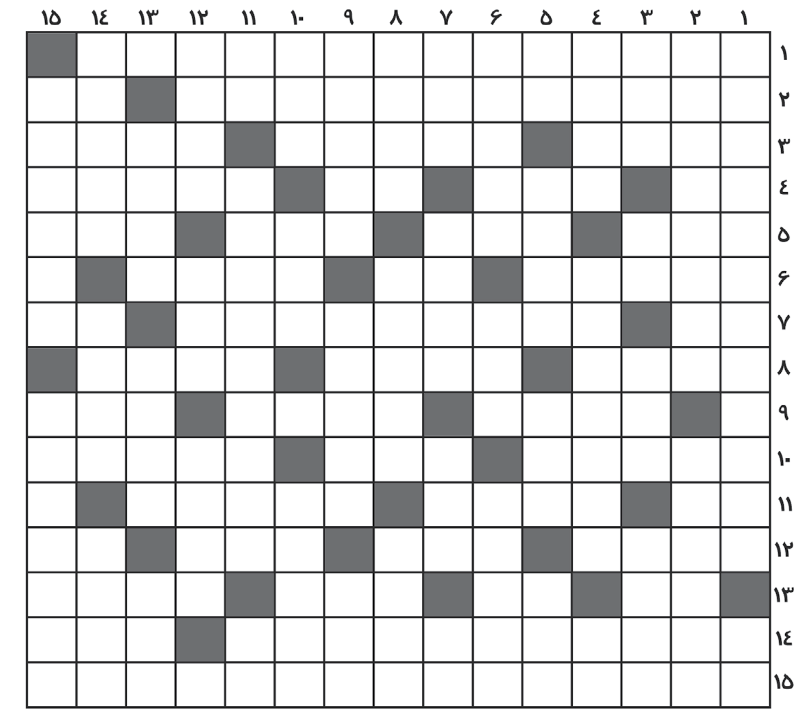
آگهی انتقالی شرکت تعاونی ارم‌سازان برنا به شماره ثبت ۱۳۷۰ و شناسه ملی ۱٤٠٠٦٤٥٣٣٦٦

به موجب نامه شماره ۱۴۲۲۲۳ مورخ ۹۶/۷/۱۸ و به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۳ و مجوز شماره ۹۶۲/۱۰۵/۱۳۷۸۸۰ مورخ ۱۳۹۶/۵/۲۹ اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان شمیرانات مرکز اصلی شرکت تعاونی ارم‌سازان برنا به شماره ثبت ۵۰۳۲۸۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۵۳۳۶۶ به تهران- شهرستان پردیس- بخش جاجرود- دهستان جاجرود- روستا خسروآباد- خیابان احسان- بن‌بست لاجوردی- پلاک ۵- کدپستی ۱۶۵۳۱۱۳۱۲۹ انتقال یافت و در این اداره تحت شماره ۱۳۷۰ به ثبت رسیده است.

حجت‌اله قلی‌تبار سرپرست اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری شهرستان‌های استان تهران

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری پردیس

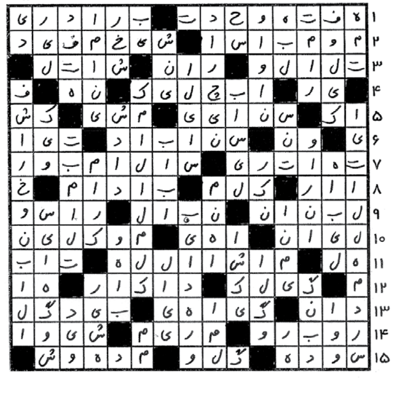
جدول شماره ۱۱۵۱۴



افقی:

۱- اندیشمندان جامعه‌شناسی آن را یکی از شاخص‌های مهم در نارضایتی افراد و جامعه می‌دانند ۲- مهم‌ترین مثنوی سنایی غزنوی که آن را از کهن‌ترین منظومه‌های عرفانی در ادبیات فارسی برشمرده‌اند - پیشوند شب و روز ۳- پسوندی بر نام دنیا- پژوهشکده مهم کشورمان- دارای مقام و مرتبه مهم ۴- خدای درویشان- سلام انگلیسی- تیر پیکاندار- مرکز استان خوزستان ۵- رئیس‌جمهور کشور سوریه- نوعی بستنی-خبرگزاری رسمی روسیه-اولین رئیس انتخابی مجامع عمومی ۶- افسر روسی که به دستور محمدعلی شاه مجلس را به توپ بست- ضمیر اول شخص جمع- از صفات خداوند ۷- برادر پدر- یکی از ویژگی‌های مردم رشید ایران- رمان معروف ماتیسن ۸- نامی که مردم آلمان در زمان امپراطوری برای کشور خود انتخاب کرده بودند- مزرعه آخرت- سخن زیرلب ۹- ویران‌کننده- دشمن سخت- نام دیگر زگیل ۱۰- کتاب مهم ابوعلی سینا در علم طب- حیوانی مقدس در نزد هندوها- نمایشنامه‌ای از ویلیام شکسپیر ۱۱- واحد پول ژاپن- ایالتی در آمریکا- فرعونی که حضرت ابراهیم علیه‌السلام را به آتش افکند ۱۲- یکی از دو نوع فروش کالا به مشتری- حرص و آز- اصلی از اصول دین- صرفه‌جویی در آن امری است ملی و اسلامی ۱۳- عرب می‌گوید نه!- از ادات تشبیه- شایسته و سزاوار- کلمه‌ای که با آن کودکان را به خنده وا می‌دارند ۱۴- اثری از شیلر فیلسوف و شاعر بزرگ آلمانی- یک حرف و سه حرف ۱۵- حکیم و شاعر بزرگی که زبان فارسی را زنده کرد.

عمودی:

۱- نام سفرنامه زیارتی و سیاحتی خاقانی که آن را کهن‌ترین منظومه حج در زبان فارسی نامیده‌اند- آب در زبان عربی ۲- دو رسانه ملی کشورمان که مخاطبان فراوانی دارند- پروازی که امام خمینی(ره) را از فرانسه به ایران آورد ۳- پایتخت کشور اتریش- بله به زبان روسی- کشور در آتش و خون- نیاز بیمار دردمند ۴- دختر کوچک امام حسین علیه‌السلام که در اسارت به شهادت رسید- گناه را مانند یخ آب می‌کند- حرف انتخاب ۵- نفس جانسوز- برج دیدنی پاریس- شاعر فرانسوی که ارادت خاصی به شاعران فارسی‌گوی داشت- واحد عمر ۶- آیینه تمام نمای گذشتگان- آموخته لقمان- از آن طرف بخوانید قساوت که همان سنگدلی است می‌شود ۷- مبالغه کردن- سمت راست لشگر- فیلمی از ابوالفضل جلیلی- حرف فاصله ۸- از سرمربیان تیم فوتبال تراکتورسازی- فرمانده قوم هون- نوعی ماهی ۹- یکی از عوامل مهم پیشرفت در تمام عرصه‌های علمی و ورزشی- پایین‌تر و زیردست- خبرگزاری رسمی کشور امارات ۱۰- پایتخت موسیقی- از ماه‌های عربی- رشته‌ای در علوم دانشگاهی ۱۱- سفید در زبان آذری- موسسه‌ای که عهده‌دار تعیین کنترل و صدور گواهی کیفیت کالا است- نوعی شیرینی ۱۲- دومین نوشیدنی مردم جهان- قدر و منزلت- اولین رخداد در زندگی بشر ۱۳- باشگاهی در فوتبال فرانسه- همان پدر است- نام کوچک زرتشت ۱۴- واژه دروغ در زبان ترکی- از بازی‌های فکری کودکان- دختر سرزمین عجایب ۱۵- آخرین امیر از امرای قارن وندان طبرستان- دشمن خوبی‌ها و آفت عقل و خرد است امام علی(ع).